КӨШІРМЕ АНЛ
КОПИЯ ВЕРНА

УТВЕРЖДАЮ
Директор ДГП «Севгосэкспертиза»

В.И.Дорошенко

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

№17-627/10 от 8 декабря 2010 года

по рабочему проекту
«Устройство радиоканальной системы автоматической пожарной сигнализации в отделении ОРП детской областной больницы по ул. Пушкина, 23 в г. Петропавловске»

ЗАКАЗЧИК:
КГКП «Детская областная больница» акимата СКО МЗ РК

ГЕНПРОЕКТИРОВЩИК:
СКОФ АО «НЦ Курылысконсалтинг»
г.Петропавловск

г. Петропавловск
2010 год

1. НАИМЕНОВАНИЕ ОБЪЕКТА: рабочий проект «Устройство радиоканальной системы автоматической пожарной сигнализации в отделении ОРП детской областной больницы по ул. Пушкина, 23 в г. Петропавловске» разработан в 2010 году.

Настоящее заключение выдано согласно договора №445 от 17.11.2010г., заключенного с КГКП «Детская областная больница» на проведение государственной экспертизы по рабочему проекту «Устройство радиоканальной системы автоматической пожарной сигнализации в отделении ОРП детской областной больницы по ул. Пушкина,23 в г. Петропавловске».

2. ЗАКАЗЧИК: КГКП «Детская областная больница» акимата СКО МЗ РК

3. ГЕНПРОЕКТИРОВЩИК: СКОФ АО «НЦ Курылысконсалтинг»
Государственная лицензия 01-ГСЛ №009204 от 05.07.2002г.
Приказ №132 от 22.07.2009г.
ГИП – Абраменко Е.В., приказ №02/07 от 05.01.2010г.

4. ИСТОЧНИК ФИНАНСИРОВАНИЯ: государственные инвестиции

5. ОСНОВНЫЕ ИСХОДНЫЕ ДАННЫЕ:

5.1. Основание для разработки:

– Задание на проектирование от 28.10.2010г., утвержденное главным врачом КГКП «Детская областная больница» акимата СКО МЗ РК.

5.2. Перечень документации представленной на экспертизу:

– Альбом. Радиоканальная система автоматической пожарной сигнализации;
– Сметная документация;
– Технический паспорт здания.

6. ОСНОВНЫЕ ДАННЫЕ ОБЪЕКТА И ПРИНЯТЫЕ ПРОЕКТНЫЕ РЕШЕНИЯ

6.1. Место расположения объекта

Комплекс детской областной больницы расположен в западной части г.Петропавловска в квартале улиц Партизанская – Пушкина – С. Муканова.

Природно-климатические условия района строительства

Проект разработан для участка строительства со следующими природно-климатическими условиями:

Климатический район строительства – 1, подрайон – 1В
Средняя температура наиболее холодной пятидневки – 36^0С
Вес снегового покрова – 0,7 кПа.
Скоростной напор ветра – 0,3 кПа.
Нормативная глубина промерзания – 1,90 м.
Господствующее направление ветров – юго-западное.

6.1.1. Характеристика существующего здания

Здание больницы – шестиэтажное, в плане прямоугольной конфигурации, площадь застройки 3612,8 м^2. Отделение ОРП занимает три этажа.

Уровень ответственности здания – II.
Степень огнестойкости – II.
Класс здания по функциональной пожарной опасности – Ф 1.1.
Фундаменты – ленточные бетонные.
Наружные и внутренние стены – кирпичные.
Перекрытие – плиты железобетонные.
Крыша – чердачная, кровля из асбестоцементного волнистого шифера.

77

6.2. Проектные решения

6.2.1. Пожарная сигнализация

Проект пожарной сигнализации выполнен на основании задания на проектирование, в соответствии с требованиями СНиП РК 2.02-15-2003 «Пожарная автоматика зданий и сооружений», СН РК 2.02-11-2002 «Нормы оборудования зданий, помещений и сооружений системами автоматической пожарной сигнализации, автоматическими установками пожаротушения и оповещения людей о пожаре».

В качестве приемно-контрольных приборов к установке принято два сигнализатора ППК «ВЭРС-ПК16» и ППК «ВЭРС-ПК24». ППК установлены на высоте 1,8м от уровня пола на первом и третьем этажах здания корпуса ОРП детской областной больницы, на местах круглосуточного пребывания медперсонала.

В защищаемых помещениях предусмотрена установка на потолке пожарных извещателей типа ДИП 212-45. Площадь, контролируемая одним дымовым извещателем до 85м^2 при высоте помещения до 3,5м. Максимальное расстояние между извещателями не должно превышать 8,5м, расстояние от стены до извещателя не более 4,0м.

Сеть пожарной сигнализации выполняется кабелем КСПВ, прокладываемым по строительным конструкциям в кабель-канале. Питание приборов ППК «ВЭРС» выполняется от вводного устройства, с установкой аппарата защиты по I категории согласно ПУЭ РК, через резервный блок питания «ВЭРС» РИП-12,5-2,5-12 и предусматривается аварийное питание от аккумулятора ТР 12045.

В случае увеличения уровня задымления срабатывает система речевого оповещения, включается световое табло «Выход», а также сигнальное устройство «Маяк КП».

Передача радиосигнала выполняется через радиомодуль «Барс ПУ», с выводом сигнала на пульт ТОО «Промитей Б», с последующей передачей на пульт МЧС. Радиомодуль «Барс ПУ» устанавливается и обслуживается организацией имеющей лицензию на данный вид деятельности.

6.2.2. Виды выполняемых работ

Устройство радиоканальной системы автоматической пожарной сигнализации.

6.2.3. Противопожарные мероприятия

Все мероприятия предусмотрены на основании требований СНиП РК 2.02-05-2009 «Пожарная безопасность зданий и сооружений» и СНиП РК 3.02-02-2001 «Общественные здания и сооружения».

6.2.4. Указания по производству работ и технике безопасности

Строительно-монтажные работы выполняются в соответствии с требованиями СНиП РК 1.03-05-2001 «Охрана труда и техника безопасности в строительстве».

6.2.5. Сметная документация

Сметная документация разработана в соответствии со СНиП РК 1.02-01-2007*, СН РК 8.02-02-2002 «Порядок определения сметной стоимости строительства в Республике Казахстан», на основании сборников сметных цен и расценок на строительные работы СН РК 8.02-05-2002, монтаж оборудования СН РК 8.02-06-2002, строительные материалы, изделия и конструкции СН РК 8.02-04-2002 (книги 1-9).

Сметная документация составлена с использованием программного комплекса АВС-4 (редакции 4.1.2) по выпуску сметной документации в ценах 2001 года.

Объемы строительно-монтажных работ определены по представленной дефектной ведомости.

Расчеты выполнены с учетом регионального коэффициента на основные материалы, изделия и конструкции. Стоимость оборудования принята в соответствии с п.4.3.8 СН РК8.02-02-2002.

Накладные расходы приняты согласно приложения №1 к СН РК 8.02-02-2002 года.

Ненормируемые и непредвиденные затраты в размере 6% от суммы прямых затрат и накладных расходов согласно СН РК 8.02-02-2002 года.

Дополнительные затраты определены:

- на временные здания и сооружения согласно СН РК 8.02-09-2002;
- при производстве работ в зимнее время согласно НДЗ-2001 (СН РК 8.02-07-2002);
- на дополнительные отпуска и выслугу лет согласно СН РК 8.02-02-2002.

Пересчет от базового уровня цен 2001 года в текущий уровень цен 2010 года - выполнен через коэффициент МРП 2010 г. – 1,823, в прогнозный уровень цен 2011 года - выполнен согласно Протоколу заседания Правительства Республики Казахстан №13 от 24.03.2009 г. через индекс изменения месячного расчетного показателя =1,907 (МРП 2011 года - 1478 тенге).

Налоги, сборы и обязательные платежи начислены согласно действующему законодательству в размере 2%.

Налог на добавленную стоимость (НДС) принят в расчетах 2010-2011 г.г. – 12%.

7. ЭКСПЕРТНАЯ ОЦЕНКА ПРИНЯТЫХ ПРОЕКТНЫХ РЕШЕНИЙ И РЕЗУЛЬТАТЫ ЭКСПЕРТИЗЫ

7.1. Оценка принятых проектных решений

Проект разработан в необходимом объеме, в соответствии с заданием на проектирование, иными исходными данными, техническими условиями и требованиями.

Принятые проектные решения соответствуют государственным нормативным требованиям по санитарной, экологической и пожарной безопасности, обеспечивают надежное функционирование объекта.

В проекте максимально применены изделия и материалы отечественных производителей согласно пункту 5 протокольного решения заседания Правительства Республики Казахстан от 2 февраля 2010 года № 17-56/005-1689.05-12 по вопросу развития казахстанского содержания и товарных бирж. Общая доля казахстанского содержания в составе материальных ресурсов объекта составляет в ценах 2001 года на сумму 116,076 тыс. тенге в процентном выражении 41%.

7.2. В процессе рассмотрения по замечаниям государственной экспертизы в рабочий проект «Устройство радиоканальной системы автоматической пожарной сигнализации в отделении ОРП детской областной больницы по ул. Пушкина, 23 в г.Петропавловске» внесены следующие изменения и дополнения:

Пожарная сигнализация

1. В указаниях к проекту указано, что в качестве приемно-контрольных приборов приняты два сигнализатора: ППК «ВЭРС-ПК16» и ППК «ВЭРС-ПК24»
2. У приборов ППК указаны количество, номера отходящих лучей, марка и сечения жил кабеля для подключения сигнального устройства «Маяк-КП».
3. У приборов ППК указаны количество, номера отходящих лучей
4. Откорректирована схема электрическая однолинейная, в схеме указано подключение двух прибора ППК «ВЭРС-24» и ППК «ВЭРС-16».

Сметная часть

1. Год производства работ принят 2011, сметная документация пересчитана по соответствующим МРП и НДС.
2. Откорректированы не корректно принятые расценки.

Результаты изменений и дополнений, внесенных по замечаниям экспертизы в проектно-сметную документацию, отражены в таблице 1

таблица 1

Технико-экономические показатели

№	Наименование показателей	Ед. изм.	Величина показателей		Изменения: + увеличение - снижение
			Заявленные до экспертизы	Рекомендуемые к утверждению	
1.	Общая стоимость строительства в базовых ценах 2001 г. в том числе СМР	тыс.тенге тыс.тенге	1367,397 1348,938	1044,362 1030,264	- 323,035 - 318,666
2.	Общая стоимость строительства в текущих ценах и прогнозных ценах 2010-2011 г.г. в том числе СМР	тыс.тенге тыс.тенге	2946,226 2459,114	2369,728 1964,713	- 576,498 - 494,401
	В том числе по годам				
	2010 год				
	Общая стоимость строительства в текущих ценах 2010 г.	тыс.тенге	-	78,836	+ 78,836
	2011 год				
	Общая стоимость строительства в базовых ценах 2001 г. в том числе СМР	тыс.тенге тыс.тенге	- -	1044,362 1030,264	+ 1044,362 + 1030,264
	Общая стоимость строительства в прогнозных ценах 2011 г. в том числе СМР	тыс.тенге тыс.тенге	- -	2290,892 1964,713	+ 2290,892 + 1964,713
3.	Нормативная трудоемкость	тыс.чел.ч	2,544	1,953	- 0,591
4.	Продолжительность выполнения работ	мес.	1,5	1,0	- 0,5

Примечание: 1.Затраты в ценах 2010 года в сумме 78,836 тыс. тенге – ПИР и услуги экспертизы

8. ВЫВОДЫ

С учетом внесенных изменений и дополнений рабочий проект «Устройство радиоканальной системы автоматической пожарной сигнализации в отделении ОРП детской областной больницы по ул. Пушкина, 23 в г. Петропавловске» соответствует требованиям строительных и санитарных норм и правил, действующих в Республике Казахстан и рекомендуется для утверждения в установленном порядке с базовой сметной стоимостью 2001 г.– 1044,362 тыс.тенге, в том числе СМР – 1030,264 тыс.тенге, в текущих и прогнозных ценах 2010-2011 г.г. – 2369,728 тыс.тенге, в том числе СМР – 1964,713 тыс.тенге.

8. ТҰЖЫРЫМ

Сараптаманың ескертулері мен ұсыныстары бойынша енгізілген өзгертулер мен толықтыруларды ескере отырып, «Петропавл қаласының Пушкин көшесі, 23-те облыстық балалар ауруханасының РПБ бөлімінде автоматтандырылған өрт дабылының радиоарналық жүйесін орнату» жұмыс жобасы Қазақстан Республикасында қолданыстағы құрылыс және санитарлық нормалары мен ережелерінің талаптарына сәйкес келеді және белгіленген тәртіппен 2001 жылғы базалық сметалық құнымен – 1044,362 мың теңгеге, соның ішінде ҚЖЖ – 1030,264 мың теңге, 2010-2011 жылғы ағымдағы және болжамдау бағамен – 2369,728 мың теңге, соның ішінде ҚЖЖ – 1964,713 мың теңгеге бекітуге ұсынылады.

Жауапты орындаушылар

Директордың орынбасары **Лиходумов В.М.**

Өндірістік бөлімнің бастығы **Радченко Л.В.**

Жетекші маман **Шершнев А.Д.**

Жетекші маман **Байтұрғанова А.Т.**

Штаттан тыс сарапшы **Лаврова Н.М.**