	Приложение 1 к приказу Министра индустрии и инфраструктурного развития Республики Казахстан от 9 августа 2019 года № 632 Утвержден приказом Министра по инвестициям и развитию Республики Казахстан от 24 апреля 2017 года № 234
	форма

Акт приемки объекта в эксплуатацию

«12» октября 2019 года

Заказчик **КГУ «Атырауский областной лицей-интернат білім-инновация», директор Эльма Исмаил., адрес 60027, Атырауская область, город Атырау, ул.Досмухамбетова 10;**

фамилия, имя, отчество (при наличии) – для физических лиц, наименование организации – для юридических лиц, почтовый индекс, область, город, район, населенный пункт, наименование улицы, номер дома/здания (стационарного помещения)

на основании:

Декларации о соответствии **от 11.10.2019 года, ТОО «БатысСтройСервис», директор Джолымбетов С.А. 060000 г.Атыраууул.Х. Досмухамедова 90**

дата декларации, наименование подрядной (генподрядной) организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, юридический адрес

Заключения о качестве строительно-монтажных работ **от 11.10.2019 года, ТОО «Актобе Строй Эксперт», эксперт Умбеталиев М., аттестат № KZ47VJE00036211 от 20.03.2018**

дата заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов технического надзора, № и дата получения аттестатов

Заключения о соответствии выполненных работ проекту от **11.10.2019 года, ТОО «ONYXPROJECT», Биманов А.А.**

дата заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов авторского надзора, № и дата получения аттестатов

произведя осмотр готовности предъявленного подрядчиком (генеральным подрядчиком) к приемке в эксплуатацию объекта: **«Капитальный ремонт объекта КГУ "Атырауская лицей-интернат "Білім-Инновация»**

наименование объекта и вид строительства (новое, расширение, реконструкция, техническое перевооружение, модернизация, капитальный ремонт)

по адресу **Атырауская область, город Атырау, ул.Досмухамбетова 10**

(область, район, населенный пункт, микрорайон, квартал, улица, номер дома (корпуса)

проверив комплектность исполнительной технической документации подтверждает что:

1. Строительство объекта осуществлено на основании:

1) решения (постановления) о предоставлении соответствующего права на землю от

_____

наименование органа вынесшего решение

2) талона о приеме уведомления о начале или прекращении осуществления деятельности или определенных действий ГУ Управления государственного архитектурно-строительного контроляАтырауской области, KZ36REA00131656

наименование органа принявшего уведомление, дата выдачи талона

3) проекта (проектно-сметной документации) **ТОО «СпецСтрой Согласование»**

наименование проектной организации, номер проекта

утвержденного(й) **КГУ «Атырауский областной лицей-интернат білім-инновация;**

наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:

начало работ июнь 2019 года;

месяц, год

окончание работ октябрь 2019 года;

месяц, год

при продолжительности строительства, месяц:

по норме или по проекту организации строительства, месяц:4;

фактически, месяц:4;

3. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производительность и так далее	Единицаизмерения	Попроекту		Фактически	
		общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди	общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди
Фасады вентилируемые. Устройство с облицовкой травертином и теплоизоляционным слоем	м2	1571,78		1740	
Фасады вентилируемые. Устройство с облицовкой керамогранитными плитами и теплоизоляционным слоем	м2	860,52		1876	

Выпуск продукции (оказания услуг), предусмотренной проектом в объеме, соответствующем нормам освоения проектных мощностей в начальный период_____

_____;

факт начала выпуска продукции с указанием объема

Жилой дом имеет следующие показатели:

Показатели	Единицаизмерения	Попроекту	Фактически
Общаяплощадь	метр в квадрате (далее – м2)		

Числоэтажей	этаж		
Общийстроительныйобьем	метр в кубе (далее – м3)		
В том числе подземной части	м3		
Площадь встроенных, встроенно-пристроенных и пристроенных помещений	м2		

Показатели	Попроекту			Фактически		
	числоквартир	площадьквартир, м2		числоквартир	площадьквартир, м2	
		общая	жилая		общая	жилая
Всего квартир, в том числе: однокомнатных двухкомнатных трехкомнатных четырехкомнатных и более						

4. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуются следующими данными:

Фасады вентилируемые. Устройство с облицовкой травертином и теплоизоляционным слоем
Фасады вентилируемые. Устройство с облицовкой керамогранитными плитами и теплоизоляционным слоем
Устройство оконных проемов из ПВХ
Устройство дверных блоков стальных
Ограждение
Строительство КПП

краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию

5. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

6. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта (здания, сооружения, помещения) и приняты городскими эксплуатационными организациями;

7. Сметная стоимость по утвержденному проекту (проектной-сметной документации):

всего 135 684,068 тысяч тенге, в том числе строительно-монтажных работ 135 684,068 тысяч тенге, оборудования, инструмента и инвентаря тысяч тенге;

8. Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в 122 115,660 тысяч тенге 80 тиын, в том числе:
стоимость строительно-монтажных работ 122 115,660 тысяч тенге 80 тиын;
стоимость оборудования, инструмента и инвентаря тысяч тенге;

9. Объект построен в соответствии с утвержденным проектом (проектно-сметной документацией) и требованиями государственных нормативных документов в области архитектуры, градостроительства и строительства.

РЕШИЛ: : **«Капитальный ремонт объекта КГУ "Атырауская лицей-интернат "Білім-Инновация»**

принять в эксплуатацию.

наименование объекта (комплекса)

Заказчик **Эльма И.**

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя

М.П.

Технический надзор **Умбеталиев М.**

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта

М.П.

Авторский надзор **Биманов А.А.**

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта

М.П.

Подрядчик (генеральный подрядчик) **Джолымбетов С.А.**

фамилия, имя, отчество (при наличии) подпись руководителя

М.П.