	Утвержден приказом Министра по инвестициям и развитию Республики Казахстан от 24 апреля 2017 года № 234
	форма

Акт приемки объекта в эксплуатацию

"09" ноября 2017 года

Заказчик ГУ "Мангистауский районный отдел строительства", индекс 130400, Мангистауская область, Мангистауский район, ауыл Шетпе, микрорайон Центральная, здания №1

фамилия, имя, отчество (при наличии) – для физических лиц, наименование организации – для юридических лиц, почтовый индекс, область, город, район, населенный пункт, наименование улицы, номер дома/здания (стационарного помещения)

на основании:

Декларации о соответствии от 22.09. 2017 года, Индивидуальный предприниматель "Нурбосинов О.Ш." руководитель Нурбосинов Орынгали Шынибаевич, юридический адрес: Мангистауская область, Мангистауский район, ауыл Шетпе, микрорайон Ащыбулак, дом №107,

дата декларации, наименование подрядной (генподрядной) организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, юридический адрес

Заключения о качестве строительно-монтажных работ от 22.09.2017 года, ТОО "Аско Сервис Шетпе", эксперт Жайлаубаев Абит Калабаевич, №KZ06VJE00023854 от 14.03.2017 года,

дата заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов технического надзора, № и дата получения аттестатов

Заключения о соответствии выполненных работ проекту от 22.09.2017 года, ТОО "Жастар Плюс", директор Бижикенов Кайролла Мухашович,

дата заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов авторского надзора, № и дата получения аттестатов

произведя осмотр готовности предъявленного подрядчиком (генеральным подрядчиком) к приемке в эксплуатацию объекта: **"Строительство электроснабжения в населенном пункте 15 разъезд, Мангистауского района"**

наименование объекта и вид строительства (новое, расширение, реконструкция, техническое перевооружение, модернизация, капитальный ремонт)

по адресу: **Мангистауская область, Мангистауский район, сельский округ Отпан, разъезд №15**,

(область, район, населенный пункт, микрорайон, квартал, улица, номер дома (корпуса)

проверив комплектность исполнительной технической документации подтверждает что:

1. Строительство объекта осуществлено на основании:

1) решения (постановления) о предоставлении соответствующего права на землю от "16"октября__2014 года № 43, Акимат Мангистауского района, аким сельского округа Отпан_____;

наименование органа вынесшего решение

либо решения о реконструкции (перепланировке, переоборудовании) помещений (отдельных частей) существующих зданий от "___"_____20___года

№ _____;

наименование органа вынесшего решение

2) талона о приеме уведомления о начале или прекращении осуществления деятельности или определенных действий **ГУ "Управление государственного архитектурно-строительного контроля Мангистауской области", от 02.08.2017 года KZ71REA00066618**_____

наименование органа принявшего уведомление, дата выдачи талона

3) проекта (проектно-сметной документации) ТОО "Жастар Плюс"_____

наименование проектной организации, номер проекта

утвержденного(й) ГУ "Мангистауский районный отдел архитектуры, градостроительства и строительства", №01-05/19 от 28.07.2015 года_____ _____;

наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:

начало работ **август 2017 года**___;

месяц, год

окончание работ **_сентябрь 2017 года_** ;

месяц, год

при продолжительности строительства, месяц: 2

по норме или по проекту организации строительства, месяц:_**2**_____;

фактически, месяц:__**2**_____;

3. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производительность *и так далее*	Единица измерения	По проекту		Фактически	
		общая (с *учетом ранее* принятых)	в том числе пускового *комплекса или* очереди	общая (с *учетом ранее* принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди
Трансформаторный	шт	1		1	

подстанция					
Протяженность ВЛ-10 кВ	км	0,75		0,75	
Протяженность ВЛ-0,4 кВ	км	2,0		2,03	
Протяженность КЛ-0,4 кВ	км	0,95		1,0	

Выпуск продукции (оказания услуг), предусмотренной проектом в объеме, соответствующем нормам освоения проектных мощностей в начальный период_____
_____;

факт начала выпуска продукции с указанием объема

Жилой дом имеет следующие показатели:

Показатели	Единица измерения	По проекту	Фактически
Общая площадь	метр в квадрате (далее – м2)		
Число этажей	этаж		
Общий строительный объем	метр в кубе (далее – м3)		
В том числе подземной части	м3		
Площадь встроенных, встроенно-пристроенных и пристроенных помещений	м2		

Показатели	По проекту			Фактически		
	число квартир	площадь квартир, м2		число квартир	площадь квартир, м2	
		общая	жилая		общая	жилая
Всего квартир, в том числе: однокомнатных двухкомнатных трехкомнатных четырехкомнатных и более						

4. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуются следующими данными: **согласно тех. решений №01 от "07" августа 2017 года, светильники РТУ01х125 в количестве 17 штук заменена на светильники РКУ01х125 в**

количестве 17 штук и дополнительно установлено стойки вибрированные для опор воздушных линий электропередач напряжение 0,38 кВт, длина 9,5 м, марка СВ 95-3,5 под укосы в количестве 16 штук;

краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию

5. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

6. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта (здания, сооружения, помещения) и приняты городскими эксплуатационными организациями;

7. Сметная стоимость по утвержденному проекту (проектной-сметной документации):

всего 23386,00 тысяч тенге, в том числе строительно-монтажных работ 12243,25 тысяч тенге, оборудования, инструмента и инвентаря 7143,44 тысяч тенге;

8. Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию 22341,53 тысяч тенге, в том числе:

стоимость строительно-монтажных работ 21225,12 тысяч тенге;

стоимость оборудования, инструмента и инвентаря 7143,44 тысяч тенге;

9. Объект построен в соответствии с утвержденным проектом (проектно-сметной документацией) и требованиями государственных нормативных документов в области архитектуры, градостроительства и строительства.

РЕШИЛ: "Строительство электроснабжения в населенном пункте 15 разъезд, Мангистауского района" _____ принять в эксплуатацию.

наименование объекта (комплекса)

Заказчик ГУ "Мангистауский районный отдел строительства" Жанбуршиев Нурлыбек Кемелбекович, _____

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя

Место печати (далее – М.П.)

Технический надзор ТОО "Аско Сервис Шетпе", эксперт Жайлаубаев Абит Калибаевич, _____

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта М.П.

Авторский надзор ТОО "Жастар Плюс", директор Бижикенов Кайролла Мухашович, _____

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта М.П.

Подрядчик (генеральный подрядчик) ИП "Нурбосинов О.Ш.", Нурбосинов Орынгали Шынибаевич, _____

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя М.П.

Түптелді және беттелді
_____4_____ бетпен
және мөрмен бекітілді