КАЗАКСТАН РЕСПУБЛИКАСЫ
РЕСПУБЛИКА КАЗАХСТАН

ҚАЗАҚСТАН РЕСПУБЛИКАСЫ
ҚҰРЫЛЫС ЖӘНЕ ТҰРҒЫН
ҮЙ-КОММУНАЛДЫҚ
ШАРУАШЫЛЫҚ ІСТЕРІ АГЕНТТІГІНІҢ
«ЖОБАЛАРДЫ МЕМЛЕКЕТТІК
ВЕДОМСТВОДАН ТЫС САРАПТАУ»
РЕСПУБЛИКАЛЫҚ МЕМЛЕКЕТТІК
КӘСІПОРЫНЫНЫҢ
«ҚАРАҒАНДЫМЕМСАРАПТАМА»
ЕНШІЛЕС МЕМЛЕКЕТТІК КӘСІПОРЫНЫ

МЕМСАРАПТАМА
ГОСЭКСПЕРТИЗА

АГЕНТСТВО РЕСПУБЛИКИ КАЗАХСТАН
ПО ДЕЛАМ СТРОИТЕЛЬСТВА И
ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОГО ХОЗЯЙСТВА
РЕСПУБЛИКАНСКОЕ ГОСУДАРСТВЕННОЕ
ПРЕДПРИЯТИЕ «ГОСУДАРСТВЕННАЯ
ВНЕВЕДОМСТВЕННАЯ
ЭКСПЕРТИЗА ПРОЕКТОВ»
ДОЧЕРНЕЕ ГОСУДАРСТВЕННОЕ
ПРЕДПРИЯТИЕ
«КАРАГАНДАГОСЭКСПЕРТИЗА»

ҚОРЫТЫНДЫ

001740

ҚАЗАҚСТАН РЕСПУБЛИКАСЫ
РЕСПУБЛИКА КАЗАХСТАН

ҚАЗАҚСТАН РЕСПУБЛИКАСЫ
ҚҰРЫЛЫС ЖӘНЕ ТҰРҒЫН
ҮЙ-КОММУНАЛДЫҚ
ШАРУАШЫЛЫҚ ІСТЕРІ АГЕНТТІГІНІҢ
«ЖОБАЛАРДЫ МЕМЛЕКЕТТІК
ВЕДОМСТВОДАН ТЫС САРАПТАУ»
РЕСПУБЛИКАЛЫҚ МЕМЛЕКЕТТІК
КӘСІПОРЫНЫНЫҢ
«ҚАРАҒАНДЫМЕМСАРАПТАМА»
ЕНШІЛЕС МЕМЛЕКЕТТІК КӘСІПОРЫНЫ

АГЕНТСТВО РЕСПУБЛИКИ КАЗАХСТАН
ПО ДЕЛАМ СТРОИТЕЛЬСТВА И
ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОГО ХОЗЯЙСТВА
РЕСПУБЛИКАНСКОЕ ГОСУДАРСТВЕННОЕ
ПРЕДПРИЯТИЕ «ГОСУДАРСТВЕННАЯ
ВНЕВЕДОМСТВЕННАЯ
ЭКСПЕРТИЗА ПРОЕКТОВ»
ДОЧЕРНЕЕ ГОСУДАРСТВЕННОЕ
ПРЕДПРИЯТИЕ
«КАРАГАНДАГОСЭКСПЕРТИЗА»

БЕКІТЕМІН:

«Қарағандымемсараптама» ЕМК
директордың м.а.
Губер С.Л.

2011 жылғы 22 желтоқсан № 10-0654/11

«Жартас» шипажайы. Қазандықтың күлқожүйіндісі»

жұмыс жобасы бойынша

ҚОРЫТЫНДЫ

ТАПСЫРЫСШЫ
«Шахтер демалыс үйі -
Жартас шипажайы» ЖШС

ЖОБАЛАУШЫ
«Институт Карагандинский
Промстройпроект» ЖШС

Қарағанды қаласы

001739

АЛҒЫ СӨЗ

«Жартас» шипажайы. Қазандықтың күлқожуйіндісі» жұмыс жобасы бойынша осы сараптау қорытындысы «Қарағандымемсараптама» ЕМК-мен берілді.

«Қарағандымемсараптама» ЕМК-ның рұқсатынсыз осы сараптамалық қорытындыны толық немесе ішінара қайта шығаруға, көбейтуге және таратуға жол берілмейді.

ҚАЗАҚСТАН РЕСПУБЛИКАСЫ
РЕСПУБЛИКА КАЗАХСТАН

ҚАЗАҚСТАН РЕСПУБЛИКАСЫ
ҚҰРЫЛЫС ЖӘНЕ ТҰРҒЫН
ҮЙ-КОММУНАЛДЫҚ
ШАРУАШЫЛЫҚ ІСТЕРІ АГЕНТТІГІНІҢ
«ЖОБАЛАРДЫ МЕМЛЕКЕТТІК
ВЕДОМСТВОДАН ТЫС САРАПТАУ»
РЕСПУБЛИКАЛЫҚ МЕМЛЕКЕТТІК
КӘСІПОРЫНЫНЫҢ
«ҚАРАҒАНДЫМЕМСАРАПТАМА»
ЕНШІЛЕС МЕМЛЕКЕТТІК КӘСІПОРЫНЫ

МЕМСАРАПТАМА ГОСЭКСПЕРТИЗА

АГЕНТСТВО РЕСПУБЛИКИ КАЗАХСТАН
ПО ДЕЛАМ СТРОИТЕЛЬСТВА И
ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОГО ХОЗЯЙСТВА
РЕСПУБЛИКАНСКОЕ ГОСУДАРСТВЕННОЕ
ПРЕДПРИЯТИЕ «ГОСУДАРСТВЕННАЯ
ВНЕВЕДОМСТВЕННАЯ
ЭКСПЕРТИЗА ПРОЕКТОВ»
ДОЧЕРНЕЕ ГОСУДАРСТВЕННОЕ
ПРЕДПРИЯТИЕ
«КАРАГАНДАГОСЭКСПЕРТИЗА»

УТВЕРЖДАЮ:

И.о. директора ДГП
«Карагандагосэкспертиза»
_____ Губер С.Л.

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

№10-0654/11 от 22 декабря 2011 г.

по рабочему проекту
«Санаторий «Жартас». Золошлакоотвал котельной»

ЗАКАЗЧИК
ТОО «Дом отдыха Шахтер
-санаторий Жартас»

ГЕНПРОЕКТИРОВЩИК
ТОО «Институт
«Карагандинский Промстройпроект»

г. Караганда

001739

ПРЕДИСЛОВИЕ

Данное экспертное заключение на рабочий проект ***«Санаторий «Жартас». Золошлакоотвал котельной»*** выдано ДГП «Карагандагосэкспертиза».

Данное экспертное заключение не может полностью или частично воспроизведено, тиражировано и распространено без разрешения ДГП «Карагандагосэкспертиза».

МЕМСАРАПТАМА • ГОСЭКСПЕРТИЗА

1. **НАИМЕНОВАНИЕ ПРОЕКТНОЙ ДОКУМЕНТАЦИИ** – рабочий проект *«Санаторий «Жартас». Золошлакоотвал котельной».*

Настоящее заключение выполнено в соответствии с договором № 10-513/11 от 15 декабря 2011г. с ТОО «Институт «Карагандинский промстройпроект» на экспертизу рабочего проекта «Санаторий «Жартас». Золошлакоотвал котельной».

2. **ЗАКАЗЧИК** – ТОО «Дом отдыха-Шахтер-санаторий Жартас»

3. **ГЕНПРОЕКТИРОВЩИК** – ТОО «Институт Карагандинский Промстройпроект» (ГСЛ №0041764 от 28.03.1997г., действует до 28.03.2014г.).

ГИП Темербеков Е.А.– приказ №171 от 28.09.2011г

4. **ИСТОЧНИК ФИНАНСИРОВАНИЯ** – частные средства.

5. **ОСНОВНЫЕ ИСХОДНЫЕ ДАННЫЕ:**

5.1. Основания для разработки проекта

задание на проектирование, утвержденное директором ТОО «Дом отдыха Шахтер - санаторий Жартас» г-ном Рогалевым Н.О.

постановление Акимата Абайского района Карагандинской области №06/20 от 19.02.2007г.

акт выбора и обследования площадки для строительства от10.11.2006г.

выкопировка из карты землепользования санатория «Жартас» с показанием участка под складирование золошлаковых отходов М1:10000

письмо ОА «Миттал Стил Темиртау» о согласовании засыпки нарушенных земель №1/1-5/10-1149 от 01.11.2006г.

письмо №2509 от 18.10.04 о складировании золошлаковых отходов, подписанное старшим госинспектором по охране окружающей среды Карагандинской области г-ном Жумашевым Н.Б.

письмо ТОО «Дом отдыха Шахтер - Санаторий Жартас» №216 от 28.10.2011г.

5.2. Заключения и согласования органов государственного контроля

санитарно-эпидемиологическое заключение №2651-3/4 от 10.11.2006г.

заключение от 03.11.2006г., выданное ГУ «Отдел земельных отношений Абайского района»

5.3. Комплектность представленной документации

1) Пояснительная записка проекта.
2) Рабочие чертежи проекта.
3) Раздел «Охрана окружающей среды» (ОВОС) разработанный ТОО «Институт «Карагандинский Промстройпроект» .
4) Отчет о результатах инженерно-геологических работ, разработанный ТОО «АлматыГеоЦентр» (ГСЛ №0024129 от 11.03.2011г)

5.4. Цели и назначение объекта, необходимость и целесообразность его строительства.

Настоящий проект выполнен на заполнение существующего котлована золошлаковыми отходами от котельной санатория «Жартас» и его рекультивацию. Заполнение котлована будет осуществляться в зимний период с ноября по март при ежегодной отсыпке в объеме 1789 м^3. Под засыпку котлована выделен участок в северной части санатория в пределах его землепользования.

6. **ОСНОВНЫЕ ДАННЫЕ ОБЪЕКТА СТРОИТЕЛЬСТВА И ПРИНЯТЫЕ ПРОЕКТНЫЕ РЕШЕНИЯ.**

6.1. Характеристика участка строительства и место размещения объекта.

Площадка строительства расположена в северной части санатория «Жартас» в пределах его землепользования.

Инженерно-геологические характеристики

Климат района расположения золошлакоотвала резко континентальный. Зима холодная и продолжительная с устойчивым снежным покровом. Лето короткое и жаркое.

Преобладающее направление ветра летом - северное, зимой - юго-западное.

Нормативная глубина промерзания суглинков и глин - 171 см.

Согласно инженерно-геологическим изысканиям, выполненный фирмой ТОО «Алматы ГеоЦентр» в сентябре 2011г., основанием под золошлакоотвал служат суглинки и глины твердые и полутвердые.

МЕМСАРАЛТАМА • ГОСЭКСПЕРТИЗА

Грунтовые воды на момент изысканий отсутствуют.

6.2. Описание принятых проектных решений.

6.2.1. Мощность и функциональная структура объекта.

Под засыпку котлована выделен участок в северной части санатория в пределах его землепользования.

Площадка под золошлакоотвал имеет неправильную форму и ограждена:

- с юга - существующей автодорогой со щебеночным покрытием;
- с севера - каналом «Киик-Жартас»;
- с восточной стороны котлован пересекает ЛЭП-220 кв.

Площадь участка в пределах отведения под золошлакоотвал составляет 0,95 га. Транспортная связь с котельной осуществляется на автомобильной дороге со щебеночным покрытием.

Расстояние от котельной до котлована - 1180м.

6.2.2. Проектные решения

Согласно топографической съемки, выполненной ТОО «Гео-Алидада» в сентябре 2011г., участок под золошлакоотвал имеет следующие габариты:

- длина - 398,5 м;
- ширина по верху котлована - от 19 до 28,5 м;
- ширина по низу котлована - от 6 м до 15 м;
- глубина - от 2,2 м до 4,2 м.

Согласно расчету заполнение котлована шлаком и его рекультивация будет осуществляться с 2011г. по 2023г. - 11,5 лет. Для устройства экранирующего слоя σ=200мм используется грунт, разработанный при уширении котлована.

Рекультивация золошлакоотвала является составной частью комплекса природоохранных мероприятий направленных на восстановление биологической продуктивности нарушенных земель и улучшение экологической обстановки в районе санатория «Жартас». Требования к морфологическим параметрам техногенного рельефа нарушенных земель зависит от направления рекультивации. В качестве основного направления при рекультивации золошлакоотвала принято санитарно-гигиеническое оздоровление окружающей среды в районе расположения санатория «Жартас».

Рекультивация золошлакоотвала по годам его заполнения осуществлять в летнее время последовательно в два этапа:

I этап - техническая рекультивация

II этап - биологическая рекультивация.

При технологическом этапе рекультивации необходимо выполнить:

- площадку днища котлована - удаление растительности;
- планировку шлаковой отсыпки;
- устройство экранирующего слоя из суглинка, глины σ=200мм;
- отсыпку плодородного слоя (органических удобрений) σ=50 мм.

При биологическом этапе рекультивации золошлакоотвала необходимо выполнить посев многолетних трав при участии и наблюдении специалистов агротехники. Орошение рекомендуется выполнять с использованием поливочных автомашин.

В соответствии с заданием заказчика предполагается выполнить засыпку данной траншеи золошлаковыми отходами, образующимися в котельной санатория «Жартас» в холодное время года в период с ноября по март. Количество золошлаковых отходов за этот период составит 1789 м^3. В котельной предусмотрено мокрое удаление шлака. Перед вывозом шлак из золошлакового канала проходит частичное обезвоживание в бункере и затем на автосамосвалах доставляться на утилизацию.

Согласно данным геологических изысканий на площадке, где находится котлован обнаружены следующие грунты:

глины полутвердые с коэффициентом фильтрации 0,005 м/сут;

суглинки твердые и полутвердые с коэффициентом фильтрации 0,008 м/сут.

Сверху эти отложения перекрыты слоем насыпных грунтов.

Грунтовые воды в период изысканий при разработке скважин глубиной 6-9м, не обнаружены.

МЕМСАРАПТАМА • ГОСЭКСПЕРТИЗА

Золошлаковые отходы относятся к четвертому классу опасности, не летучи, взрыво-пожаробезопасны.

На основании рекомендаций СНиП РК 1.04-14-2003 п.6.8 табл.6.1 складирование золошлаковых отходов IV класса опасности производится в глинистых грунтах с коэффициентом фильтрации 0,005 м/сут без выполнения специальных противофильтрационных мероприятий.

Данным проектом предусматривается устройство двух наблюдательных скважин глубиной 7,5м. Скважины предназначены для мониторинга за уровнем и химическим составом подземных вод.

6.2.3. Технологические решения

Данный раздел проекта не предусмотрен заданием на проектирование.

6.2.4. Инженерное обеспечение, сети и системы.

Данный раздел проекта не предусмотрен заданием на проектирование.

6.2.5. Инженерно-технические мероприятия по предупреждению чрезвычайных ситуаций по взрыво- и пожаробезопасности.

Противопожарные мероприятия выполнены в полном соответствии со СНиП РК 2.02-05-2002 «Пожарная безопасность зданий и сооружений».

6.2.6. Организация строительства.

Ежегодная продолжительность рекультивации определена по физическим объемам работ с учетом норм выработки механизмов применяемых при работе. Продолжительность рекультивации составляет 11,5 лет.

Заполнение котлована будет осуществляться в зимний период с ноября по март при ежегодной отсыпке в объеме 1789м^3.

6.2.7. Охрана окружающей среды.

В проекте предусмотрены следующие мероприятия, направленные на охрану окружающей среды.

Проект выполнен в соответствии с действующими нормами и правилами, обеспечивающими пожарную, санитарную экологическую безопасность при соблюдении мероприятий предусмотренных настоящим проектом.

6.2.8. Сметная документация.

Данный раздел рабочего проекта не рассматривался, т.к. не предусмотрен заданием на проектирование.

7. ОЦЕНКА ПРИНЯТЫХ ПРОЕКТНЫХ РЕШЕНИЙ И РЕЗУЛЬТАТЫ ЭКСПЕРТИЗЫ.

7.1. Оценка принятых проектных решений.

Рабочий проект выполнено в соответствии с заданием на проектирование, утвержденным заказчиком.

Состав и комплектность представленных материалов соответствует требованиям СНиП РК 1.02-01-2007* (с изм от 29.05.2009г.) «Инструкция о порядке разработки, согласования, утверждения и составления проектно-сметной документации на строительство предприятий, зданий и сооружений».

В процессе рассмотрения проектно-сметной документации определились следующие технические показатели

Сравнение технических показателей Таблица №1

Наименование	Ед. изм.	Показатели		Примечание
		заявленные	рекомендуемые к утверждению	
Площадь участка	га	0,95	0,95	-
Площадь рекультивации	м^2	9500	9500	
Количество золошлаковых отходов	м^3	1789	1789	
Продолжительность рекультивации	лет	11,5	11,5	

МЕМСАРАПТАМА • ГОСЭКСПЕРТИЗА

8. ВЫВОДЫ:

8.1. С учетом внесенных по замечаниям и предложениям экспертизы изменений и дополнений рабочий проект *«Санаторий «Жартас». Золошлакоотвал котельной»* соответствует требованиям законодательных актов, государственных нормативов и документов, действующих в Республике Казахстан, и рекомендуется к утверждению в установленном порядке со следующими основными техническими показателями:

Площадь участка	0,95 га
Площадь рекультивации	9500 м^2
Количество золошлаковых отходов	1789 м^3
Продолжительность рекультивации	11,5 лет

8.2. При предоставлении на утверждение и выдаче на производство работ рабочий проект подлежит проверке на соответствие его с настоящим заключением экспертизы.

8.3. До начала производства работ рабочий проект подлежит утверждению в установленном порядке в течение 3 месяцев.

8.4. Заказчику во исполнение пункта 5 протокольного решения заседания правительства РК от 02 февраля 2010г №17-56/005/1689,05-12 при строительстве максимально использовать оборудование, материалы и конструкции отечественных товаропроизводителей.

8.5. Заказчику до начало реализации проекта получить необходимые согласования и заключения контрольно-надзорных органов и заинтересованных организаций.

8. ТҰЖЫРЫМДАР:

8.1. Сараптаманың ескертулері мен ұсыныстары бойынша өзгерістер және толықтырулар енгізілген *«Жартас» шипажайы. Қазандықтың күлқожүйіндісі»* жұмыс жобасы Қазақстан Республикасында қолданылатын заңнама актілері, мемлекеттік нормативтер мен құжаттардың талаптарына сәйкес келеді және келесі техникалық-экономикалық көрсеткіштермен бекітілуге ұсынылады:

Учаске алаңы	0,95 га
Рекультивациялау алаңы	9500 м^2
Күлқож қалдықтардың көлемі	1789 м^3
Рекультивациялау ұзақтығы	11,5 жыл

8.2. Жұмыс жобасы бекітуге ұсынылған кезде және жұмыстар өндірісіне шығарылғанда оның осы сараптама қорытындысына сәйкестігі тексеріледі.

8.3. Жұмыстың өндірісі басталғанға дейін жұмыс жобасы 3 ай ішінде белгіленген тәртіпте бекітуге ұсынылуы қажет.

8.4. Қазақстан Республикасы Үкімет отырысының 2010 жылғы 2 ақпандағы № 17-56/005-1689, 05-12 хаттамалық шешімінің 5 тармағын орындау үшін тапсырысшы құрылыс салу кезінде отандық тауар өндірушілердің жабдықтарын, материалдары мен құралымдарын барынша пайдалансын.

8.5. Тапсырыс берушіге жобаны жүзеге асырғанға дейін қадағалау органдарының және мүдделі ұйымдардың қажетті келісулері мен қорытындыларын алу.

Директордың орынбасары — Губер С. Л.

Жетекші сарапшы — Жилкыбаева М.А.

Сарапшы: — Ткачук П.И.

МЕМСАРАПТАМА • ГОСЭКСПЕРТИЗА

Прошнуровано 8 стр
Пронумеровано 7 стр
Жилкыбаева М.А.