Қазақстан Республикасы өңірлік даму министрлігі
Құрылыс және тұрғын үй-коммуналдық
шаруашылық істері комитетінің "Жобаларды
мемлекеттік ведомстводан тыс сараптау"
шаруашылық жүргізу құқығындағы
республикалық мемлекеттік
кәсіпорнының ("Мемсараптама" РМК)
Қызылорда облысы бойынша филиалы

120008, Қазақстан Республикасы, Қызылорда қаласы,
Ғ.Мұратбаев көшесі, н/з
"Самал бизнес орталығы", 4 қабат
тел./факс: 8 (7242) 20-22-74, e-mail: exp-kyz@yandex.ru

19.05.2014г № 14-01-06/0808

Филиал Республиканского государственного
предприятия на праве хозяйственного
ведения "Государственная вневедомственная
экспертиза проектов" (РГП "Госэкспертиза")
Комитета по делам строительства и
жилищно-коммунального хозяйства
министерства регионального развития
Республики Казахстан по Кызылординской области

120008, Республика Казахстан, город Кызылорда,
ул. Г.Муратбаева, б/н
"Бизнес-центр Самал", 4 этаж
тел./факс: 8 (7242) 20-22-74, e-mail: exp-kyz@yandex.ru

ГУ «Сырдарьинский районный отдел образования»

ТОО «ПроектДизайнКурылыс» Сырдарьинский филиал

РГП «Госэкспертиза»

Филиал РГП "Госэкспертиза" по Кызылординской области направляет Вам экспертное заключение **№ 14 – 0146/14 от 19 мая 2014** года по рабочему проекту **«Капитальный ремонт внутренней системы отопления СШ №174 в ауле Жетиколь Сырдарьинского района Кызылординской области».**

При этом уведомляем Вас что согласно пункта 7 главы 4 Договора за № 0126 от 11 мая 2014 года, а так же в соответствии пунктом 25 постановления Правительства Республики Казахстан от 19 августа 2002 года № 918 «О Правилах проведения экспертизы предпроектной (технико-экономических обоснований) и проектной (проектно-сметной) документации на строительство независимо от источников финансирования, а также утверждения проектов, строящихся за счет государственных инвестиций» Вам необходимо передать в филиал РГП "Госэкспертиза" по Кызылординской области один экземпляр окончательного варианта Документации, получившей положительное заключение государственной экспертизы на электронном носителе для хранения в качестве архивного (контрольного) экземпляра, в течение 5 (пяти) календарных дней со дня получения такого заключения. Вышеуказанный экземпляр Документации следует предоставить сопроводительным письмом с гарантией, что данная Документация является окончательным экземпляром, прошедшим государственную экспертизу.

Приложение на 8 листах.

Директор: **Б. Нурманбетов**

005759

ҚАЗАҚСТАН РЕСПУБЛИКАСЫ
РЕСПУБЛИКА КАЗАХСТАН

ҚАЗАҚСТАН РЕСПУБЛИКАСЫ
ӨҢІРЛІК ДАМУ МИНИСТРЛІГІ
ҚҰРЫЛЫС ЖӘНЕ ТҰРҒЫН
ҮЙ-КОММУНАЛДЫҚ ШАРУАШЫЛЫҚ
ІСТЕРІ КОМИТЕТІНІҢ «ЖОБАЛАРДЫ
МЕМЛЕКЕТТІК ВЕДОМСТВАДАН ТЫС
САРАПТАУ» ШАРУАШЫЛЫҚ ЖҮРГІЗУ
ҚҰҚЫҒЫНДАҒЫ РЕСПУБЛИКАЛЫҚ
МЕМЛЕКЕТТІК ҚӘСІПОРНЫНЫҢ
(МЕМСАРАПТАМА РМК) ҚЫЗЫЛОРДА
ОБЛЫСЫ БОЙЫНША ФИЛИАЛЫ

МЕМСАРАПТАМА
ГОСЭКСПЕРТИЗА

ФИЛИАЛ РЕСПУБЛИКАНСКОГО
ГОСУДАРСТВЕННОГО ПРЕДПРИЯТИЯ
НА ПРАВЕ ХОЗЯЙСТВЕННОГО ВЕДЕНИЯ
«ГОСУДАРСТВЕННАЯ ВНЕВЕДОМСТВЕННАЯ
ЭКСПЕРТИЗА ПРОЕКТОВ»
(РГП ГОСЭКСПЕРТИЗА)
КОМИТЕТА ПО ДЕЛАМ СТРОИТЕЛЬСТВА И
ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОГО ХОЗЯЙСТВА
МИНИСТЕРСТВА РЕГИОНАЛЬНОГО
РАЗВИТИЯ РЕСПУБЛИКИ КАЗАХСТАН
ПО КЫЗЫЛОРДИНСКОЙ ОБЛАСТИ

ҚОРЫТЫНДЫ

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

ҚАЗАҚСТАН РЕСПУБЛИКАСЫ
РЕСПУБЛИКА КАЗАХСТАН

ҚАЗАҚСТАН РЕСПУБЛИКАСЫ
ӨҢІРЛІК ДАМУ МИНИСТРЛІГІ
ҚҰРЫЛЫС ЖӘНЕ ТҰРҒЫН
ҮЙ-КОММУНАЛДЫҚ ШАРУАШЫЛЫҚ
ІСТЕРІ КОМИТЕТІНІҢ «ЖОБАЛАРДЫ
МЕМЛЕКЕТТІК ВЕДОМСТВАДАН ТЫС
САРАПТАУ» ШАРУАШЫЛЫҚ ЖҮРГІЗУ
ҚҰҚЫҒЫНДАҒЫ РЕСПУБЛИКАЛЫҚ
МЕМЛЕКЕТТІК КӘСІПОРНЫНЫҢ
(МЕМСАРАПТАМА РМК) ҚЫЗЫЛОРДА
ОБЛЫСЫ БОЙЫНША ФИЛИАЛЫ

МЕМСАРАПТАМА
ГОСЭКСПЕРТИЗА

ФИЛИАЛ РЕСПУБЛИКАНСКОГО
ГОСУДАРСТВЕННОГО ПРЕДПРИЯТИЯ
НА ПРАВЕ ХОЗЯЙСТВЕННОГО ВЕДЕНИЯ
«ГОСУДАРСТВЕННАЯ ВНЕВЕДОМСТВЕННАЯ
ЭКСПЕРТИЗА ПРОЕКТОВ»
(РГП ГОСЭКСПЕРТИЗА)
КОМИТЕТА ПО ДЕЛАМ СТРОИТЕЛЬСТВА И
ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОГО ХОЗЯЙСТВА
МИНИСТЕРСТВА РЕГИОНАЛЬНОГО
РАЗВИТИЯ РЕСПУБЛИКИ КАЗАХСТАН
ПО КЫЗЫЛОРДИНСКОЙ ОБЛАСТИ

БЕКІТЕМІН:
«Мемсараптама» РМҚ-ның
Қызылорда облысы бойынша
филиалының директоры

_____ Б. Нұрманбетов

«Қызылорда облысы Сырдария ауданы Жетікөл аулындағы №174 орта мектебінің ішкі жылыту жүйесін күрделі жөндеу»

жұмыс жобасы бойынша

2014 жылғы 19 мамырдағы №14–0146/14

ҚОРЫТЫНДЫ

ТАПСЫРЫСШЫ:
«Сырдария аудандық білім бөлімі» ММ

БАС ЖОБАЛАУШЫ:
«ПроектДизайнҚұрылыс» ЖШС-нің
Сырдария филиалы

Қызылорда қаласы

АЛҒЫСӨЗ

«Қызылорда облысы Сырдария ауданы Жетікөл аулындағы №174 орта мектебінің ішкі жылыту жүйесін күрделі жөндеу» жұмыс жобасына осы сараптамалық қорытынды «Мемсараптама» республикалық мемлекеттік кәсіпорнының Қызылорда облысы бойынша филиалымен берілді.

«Мемсараптама» республикалық мемлекеттік кәсіпорнының Қызылорда облысы бойынша филиалының рұқсатынсыз осы сараптамалық қорытындыны толық немесе ішінара қайта шығаруға, көбейтуге және таратуға жол берілмейді

ҚАЗАҚСТАН РЕСПУБЛИКАСЫ
РЕСПУБЛИКА КАЗАХСТАН

ҚАЗАҚСТАН РЕСПУБЛИКАСЫ
ӨҢІРЛІК ДАМУ МИНИСТРЛІГІ
ҚҰРЫЛЫС ЖӘНЕ ТҰРҒЫН
ҮЙ-КОММУНАЛДЫҚ ШАРУАШЫЛЫҚ
ІСТЕРІ КОМИТЕТІНІҢ «ЖОБАЛАРДЫ
МЕМЛЕКЕТТІК ВЕДОМСТВАДАН ТЫС
САРАПТАУ» ШАРУАШЫЛЫҚ ЖҮРГІЗУ
ҚҰҚЫҒЫНДАҒЫ РЕСПУБЛИКАЛЫҚ
МЕМЛЕКЕТТІК ҚӘСІПОРНЫНЫҢ
(МЕМСАРАПТАМА РМК) ҚЫЗЫЛОРДА
ОБЛЫСЫ БОЙЫНША ФИЛИАЛЫ

ФИЛИАЛ РЕСПУБЛИКАНСКОГО
ГОСУДАРСТВЕННОГО ПРЕДПРИЯТИЯ
НА ПРАВЕ ХОЗЯЙСТВЕННОГО ВЕДЕНИЯ
«ГОСУДАРСТВЕННАЯ ВНЕВЕДОМСТВЕННАЯ
ЭКСПЕРТИЗА ПРОЕКТОВ»
(РГП ГОСЭКСПЕРТИЗА)
КОМИТЕТА ПО ДЕЛАМ СТРОИТЕЛЬСТВА И
ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОГО ХОЗЯЙСТВА
МИНИСТЕРСТВА РЕГИОНАЛЬНОГО
РАЗВИТИЯ РЕСПУБЛИКИ КАЗАХСТАН
ПО КЫЗЫЛОРДИНСКОЙ ОБЛАСТИ

«УТВЕРЖДАЮ»
Директор
филиала РГП «Госэкспертиза»
по Кызылординской области

Б. Нурманбетов

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

№ 14 – 0146/14 от 19 мая 2014 года

по рабочему проекту
«Капитальный ремонт внутренней системы отопления СШ №174 в ауле Жетиколь Сырдарьинского района Кызылординской области»

ЗАКАЗЧИК:
ГУ «Сырдарьинский районный отдел образования»

ГЕНПРОЕКТИРОВЩИК:
ТОО «ПроектДизайнКурылыс» Сырдарьинский филиал

г. Кызылорда

ПРЕДИСЛОВИЕ

Данное экспертное заключение на рабочий проект **«Капитальный ремонт внутренней системы отопления СШ №174 в ауле Жетиколь Сырдарьинского района Кызылординской области»** выдано филиалом республиканского государственного предприятия «Госэкспертиза» по Кызылординской области.

Данное экспертное заключение не может быть полностью или частично воспроизведено, тиражировано и распространено без разрешения филиала РГП «Госэкспертиза» по Кызылординской области.

1. НАИМЕНОВАНИЕ: Рабочий проект **«Капитальный ремонт внутренней системы отопления СШ №174 в ауле Жетиколь Сырдарьинского района Кызылординской области».**

Настоящее заключение выполнено в соответствии с договором от 11 мая 2014 года №0126 между филиалом РГП «Госэкспертиза» по Кызылординской области и ТОО «ПроектДизайнКурылыс» Сырдарьинский филиал, (согласно письма ГУ «Сырдарьинский районный отдел образования» о предоставлении рабочего проекта на экспертизу и заключении договора на проведение экспертизы с ТОО «ПроектДизайнКурылыс» Сырдарьинский филиал от 05 мая 2014 года №01-14/945).

2. ЗАКАЗЧИК: ГУ «Сырдарьинский районный отдел образования»

3. ГЕНПРОЕКТИРОВЩИК: ТОО «ПроектДизайнКурылыс» Сырдарьинский филиал (ГСЛ №0000091 от 22 июня 2011 года, II категория).

Главный инженер проекта – Исабаев Ж. Н (приказ ТОО «ПроектДизайнКурылыс» Сырдарьинский филиал от 03 марта 2014 года №03).

4. ИСТОЧНИК ФИНАНСИРОВАНИЯ: Госинвестиции

5. ОСНОВНЫЕ ИСХОДНЫЕ ДАННЫЕ:

5.1. Основание для разработки:

задание на проектирование от 28 марта 2014 года, утвержденное дирекцией ГУ «Сырдарьинский районный отдел образования»;

техническое заключение от 04 апреля 2014 года о состоянии конструкций и видах ремонта на здание средней школы №174, выполненное ТОО «ПроектДизайнКурылыс» Сырдарьинский филиал;

дефектный акт от 15 марта 2014 года, утвержденный дирекцией КГУ СШ №174;

технический паспорт здания;

ведомость объемов работ, согласованная заказчиком.

5.2. Перечень документации представленной на экспертизу :

ТОМ-I	Книга 1	Общая пояснительная записка.
ТОМ-II	Альбом1	Система отопления.
ТОМ-III	Книга 1	Сметная документация: объектные и локальные сметы, сметный и сводный сметный расчет.

6. ОСНОВНЫЕ ДАННЫЕ ОБЪЕКТА И ПРИНЯТЫЕ ПРОЕКТНЫЕ РЕШЕНИЯ

6.1. Место размещения объекта и характеристика участка строительства:

Здание школы расположено в центральной части аула Жетиколь Сырдарьинского района Кызылординской области.

Природно-климатические условия района строительства:

климатический район – IVг (СНиП РК 2.04-01-2010);

годовое количество осадков – незначительное;

средняя температура наружного воздуха:

наиболее холодной пятидневки – минус 24^{0}С (СН РК 2.04-21-2004*);

наиболее холодных суток – минус 30^{0}С (СНиП РК 2.04-01-2010);

сейсмичность района – несейсмический;

район по весу снегового покрова – I (S_0 = 50 кг/м^2, СНиП 2.01.07-85*);

район по скоростному напору ветра – III (W_o= 38кг/м^2, СНиП 2.01.07-85*);

экологическая характеристика района – зона экологического кризиса (Закон РК «О социальной защите граждан, пострадавших вследствие экологического бедствия в Приаралье» №1468-XII от 30 июня 1992г. с изменениями).

Современное состояние.

Здание школы двухэтажное, бесподвальное, чердачное. Высота этажа – 3,3м.

	Здание школы
Год постройки	1977
Уровень ответственности здания - II	
Конструктивная схема - с продольными и поперечными несущими стенами.	

Конструктивное решение:	
фундаменты	сборные железобетонные
стены наружные	из силикатного кирпича
стены внутренние	из керамического кирпича
покрытия, перекрытие	плиты сборные железобетонные
кровля	из асбестоцементных листов по наслонным стропилам;
окна, двери	деревянные
полы	линолеумные, бетонные
внутренняя отделка	штукатурка с последующей известковой окраской стен и потолков;
наружная отделка	штукатурка с последующей окраской

Инженерное обеспечение	
теплоснабжение	от существующей автономной котельной, расположенной на территории школы, с параметрами теплоносителя в теплосети и в системе отопления 95-70^{0}С.
отопление	схема системы отопления - однотрубная вертикальная с верхней разводкой. Расход тепла на отопление: 152621Вт (131231 ккал/час). Нагревательные приборы- чугунные радиаторы МС-90. Трубопроводы: магистральные – стальные электросварные трубы ГОСТ 10704-91; стояки и подводки – стальные водогазопроводные трубы ГОСТ 3262-75*.

По данным технического заключения о состоянии здании основные несущие и ограждающие конструкции находятся в удовлетворительном состоянии.

Инженерное обеспечение:

система отопления - массовое повреждение трубопроводов (стояков и магистралей), сильное поражение ржавчиной, следы ремонта отдельными местами (хомуты, заварка), неудовлетворительная работа отопительных приборов и запорной арматуры, их закипание. Физический износ –более 61%;

вентиляция - приточно-вытяжная естественная, частично механическая, состояние удовлетворительное;

тепловые сети - состояние удовлетворительное.

6.2. Проектные решения.

Капитальный ремонт здания предусмотрен с целью восстановления и улучшения эксплуатационных показателей ремонтируемого здания, инженерного обеспечения.

Согласно задания на проектирование предусмотрена замена системы отопления.

6.2.1. Инженерное обеспечение, сети и системы.

Отопление и вентиляция

Проектом предусмотрено:

замена узла управления, трубопроводов стальных электросварных Ø26÷89мм по ГОСТ 10704-91*, стальных водогазопроводных Ø15÷32мм ГОСТ 3262-75, отопительных приборов (чугунных радиаторов «МС-90») и арматуры.

Трубопроводы, прокладываемые в подпольном канале, изолируются минераловатными полуцилиндрами на синтетическом связующем марки 150 б=40 мм по ГОСТ 23208-83. Покровный слой из стеклопластика рулонного типа РСТ ТУ 6-11-145-80.

Для прокладки труб систем отопления использованы существующие отверстия в стенах и в перекрытиях здания.

6.3. Организация строительства

Трудоемкость – 0,246 тыс.чел/дней; продолжительность строительства – 1 месяц.

6.4. Сметная документация.

Сметная документация разработана в соответствии с СН РК 1.02-03-2011 «Порядок разработки, согласования, утверждения и состав проектной документации на строительство» и СН РК 8.02-02-2002 «Порядок определения сметной стоимости строительства в Республики Казахстан» на основании сборников сметных норм и расценок и принятых проектных решений.

МЕМСАРАПТАМА • ГОСЭКСПЕРТИЗА

Сметная документация составлена с использованием программного комплекса SANA-2001 (версия 18-2.21) по выпуску сметной документации в ценах 2001 года.

Сметная стоимость строительства в сметной документации определена базисно - индексным методом, который основан на использовании текущих индексов по отношению к стоимости, определенной в базисном уровне цен 2001 года и согласно пунктов 2.1 и 5.1 СН РК 8.02-02-2002 служит ориентиром (в качестве максимальной цены) при осуществлении закупа подрядных строительных услуг заказчиком.

При составлении смет использованы:

сборники сметных цен на строительные материалы, изделия и конструкции (СН РК 8.02-04-2002) , с учетом изменений и дополнений выпуски 1-10;

сборники сметных норм и расценок на строительные работы (СН РК 8.02-05-2002) , с учетом изменений и дополнений выпуски 1-10;

сборники расценок на монтаж оборудования (СН РК 8.02-06-2002) , с учетом изменений и дополнений выпуски 1-10;

перечень оборудования, материалов, изделий с приложением прайс-листов, наименования которых с соответствующими техническими характеристиками отсутствуют в действующей нормативной базе, утвержденные заказчиком (администратором бюджетной программы) от 13 июля 2011 года, согласно пункту 9.3.14 СН РК 1.02-03-2011, пунктам 4.3.5 и 4.3.8 СН РК 8.02-02-2002.

В сметной стоимости строительства учтены дополнительные затраты:

накладные расходы на строительные, монтажные и специальные строительные работы по приложению № 1 к СН РК 8.02-02-2002 «Порядок определения сметной стоимости строительства в Республике Казахстан»;

ненормируемые и непредвиденные затраты в размере 6 % (СН РК 8.02-02-2002);

средства на временные здания и сооружения (СН РК 8.02-09-2002);

дополнительные затраты на производство строительно-монтажных работ в зимнее время по НДЗ-2001 (СН РК 8.02-07-2002) с учетом изменений и дополнений выпуск 2;

затраты на дополнительные отпуска и выслугу лет (СН РК 8.02-02-2002).

Расчет стоимости строительства выполнен на условную организацию (для увеличения занятости в населенном пункте), базирующуюся в районе строительства. С учетом расположения объекта в зоне экологического бедствия, при составлении сметного расчета учтен экологический коэффициент К=1,3 к заработной плате в соответствии с законом РК «О социальной защите граждан, пострадавших вследствие экологического бедствия в Приаралье» №1468-XII от 30 июня 1992г. (с изменениями).

В соответствии с Постановлением Правительства от 11 сентября 2007 года № 791 переход к текущей и прогнозной сметной (расчетной) стоимости строительства от базовых цен 2001 года выполнен через индекс изменения месячного расчетного показателя на период 2012-2013 годов согласно изменениям и дополнениям в Законе «О республиканском бюджете на 2012-2014 годы» от 24 ноября 2011 года № 496-IV , на период 2014-2017 годов через индекс изменения месячного расчетного показателя, установленного по протоколу №8 заседания РБК от 04 апреля 2012 года.

Налоги, сборы и обязательные платежи начислены согласно действующему законодательству в размере 2%.

Налог на добавленную стоимость (НДС) принят в размере, установленном законодательством Республики Казахстан на период, соответствующий периоду строительства, от расчетной стоимости строительства в текущих ценах с учетом налогов, сборов и обязательных платежей.

7. РЕЗУЛЬТАТЫ ЭКСПЕРТИЗЫ.

7.1. Оценка принятых проектных решений.

В соответствии с п.4 Постановления Правительства РК от 23 октября 2009 года №1656 «Об утверждении Правил отнесения зданий и сооружений к технически сложным объектам» и РДС РК 1.02-04-2013 разработчиком проекта установлен технический сложный II (нормальный) уровень ответственности.

МЕМСАРАПТАМА • ГОСЭКСПЕРТИЗА

Рабочий проект **«Капитальный ремонт внутренней системы отопления СШ №174 в ауле Жетиколь Сырдарьинского района Кызылординской области»** разработан в соответствии с заданием на проектирование, на основании технического заключения и рабочих чертежей, по составу представленные материалы приведены в соответствие с требованиями действующих нормативов:

СН РК 1.02-03-2011 «Порядок разработки, согласования, утверждения и состав проектной документации на строительство»;

РДС РК 1.04-07-2002 «Правила оценки физического износа зданий и сооружений»;

СН РК 1.04-26-2011 "Реконструкция, капитальный и текущий ремонт жилых и общественных зданий";

СН РК 1.04-04-2002 «Обследование и оценка технического состояния зданий и сооружений»;

СНиП РК 3.02-25-2004 «Общеобразовательные учреждения»;

СНиП РК 4.02-42-2006 «Отопление, вентиляция и кондиционирование»;

СН РК 8.02-02-2002 «Порядок определения сметной стоимости строительства в Республике Казахстан».

7.2. Дополнения по исходно-разрешительным документам и изменения, внесенные в рабочий проект, в процессе проведения экспертизы.

В процессе рассмотрения по замечаниям и предложениям филиала РГП «Госэкспертиза» по Кызылординской области в рабочий проект **«Капитальный ремонт внутренней системы отопления СШ №174 в ауле Жетиколь Сырдарьинского района Кызылординской области»** внесены следующие изменения и дополнения:

По общей части:

7.2.1. Общая пояснительная записка по составу и содержанию приведена в соответствие со СН РК 1.02-03-2011 (п. 9.3.3; п.10.2.1).

7.2.2. Техническое заключение дополнено описанием характеристики элементов инженерных систем, указан процент и признаки износа, приведены в соответствие со РДС РК 1.04-07-2002 «Правила оценки физического износа зданий и сооружений».

По системе отопления

7.2.3. Представлены чертежи до капитального ремонта и внесены изменения в «ведомость рабочих чертежей основного комплекта».

7.2.4. Согласно СТ РК 21.602-2002:

на план-схеме (ОВ-1) указаны координационные оси здания, ввод теплосети, месторасположение теплового пункта;

на схеме системы отопления (ОВ-5) представлены отметки уровня осей трубопроводов;

указаны уклоны трубопроводов и запорно-регулирующие арматуры п3.2.4.

7.2.5. На схеме показано месторасположение воздухосборника.

7.2.6. Добавлен объем на демонтаж узла управления.

7.2.7. Внесены изменения в спецификацию оборудования согласно корректировки проектных решении.

По сметной части.

По сводному сметному расчету:

7.2.8. Затраты на ПИР и экспертизу проекта откорректированы в соответствии с видами и объемами выполняемых работ (снижение 0,025 млн. тенге).

7.2.9. Включены затраты на дополнительную оплату труда в зоне экологического бедствия в соответствии с СН РК 8.02-02-2002 «Порядок определения сметной стоимости строительства в Республике Казахстан» (выпуск 13 изменений и дополнений) (увеличение 0,267 млн. тенге).

По локальным сметам:

7.2.10. Откорректированы объемы: стальных труб (снижение 0,517 млн. тенге).

7.2.11. Изменения сметной стоимости объекта в текущих ценах составили:

снижение - 0,542 млн. тенге;

увеличение – 0,267 млн. тенге.

МЕМСАРАПТАМА • ГОСЭКСПЕРТИЗА

ТЭП. В результате изменений проектных решении технико-экономические показатели определились в следующем виде:

Таблица 1

№ п/п	Наименование	единицы измерения	Показатели		Отклон.
			заявлен. до экспертизы	рекоменд. к утверждению	(+)увел. (-)умен.
1	Мощность школы	учащиеся	320	320	
	Общая площадь	кв.м	2923,1	2923,1	
	Строительный объем	куб.м	8677	8677	
2	Общая сметная стоимость строительства в базовых ценах 2001 года, в том числе:	млн.тенге	1,984	1,884	- 0,100
	СМР		1,865	1,762	- 0,103
	Прочие затраты		0,119	0,122	+ 0,003
3	Общая сметная стоимость строительства в текущем уровне цен 2014г, в том числе:	млн.тенге	5,783	5,508	- 0,275
	СМР		4,457	4,212	- 0,245
	Прочие затраты		1,326	1,296	- 0,030
4	Нормативная трудоемкость строительства всего	тыс.чел.дн	0,280	0,246	- 0,034
5	Продолжительность строительства	месяц	1	1	-
6	Вид строительства	капитальный ремонт			

8. ВЫВОДЫ:

8.1. С учетом внесенных изменений и дополнений рабочий проект **«Капитальный ремонт внутренней системы отопления СШ №174 в ауле Жетиколь Сырдарьинского района Кызылординской области»** соответствует требованиям государственных нормативов, действующих в Республике Казахстан и рекомендуется для утверждения в установленном порядке со следующими основными технико-экономическими показателями:

1. Мощность, учащиеся - 320
2. Общая сметная стоимость строительства в базовых ценах 2001года, млн. тенге, в том числе - 1,884
   СМР, млн. тенге - 1,762
3. Общая сметная стоимость строительства в текущем уровне цен 2014 г, млн. тенге, в том числе - 5,508
   СМР, млн. тенге - 4,212
4. Продолжительность строительства, месяц - 1

8.2. Настоящее экспертное заключение выдано на основании исходных данных и утвержденных заказчиком материалов для проектирования, достоверность которых гарантирована ТОО «ПроектДизайнКурылыс» Сырдарьинский филиал в соответствии с условием договора от 11 мая 2014 года №0126.

8.3. При представлении на утверждение и выдаче разрешения на производство работ рабочий проект подлежит проверке на соответствие его с настоящим заключением экспертизы.

8.4. Заказчику во исполнение постановления Правительства Республики Казахстан от 29 октября 2010 года №1135 «Об утверждении программы по развитию казахстанского содержания в Республике Казахстан на 2010-2014 годы» при строительстве максимально использовать оборудование, материалы и конструкции отечественных производителей.

МЕМСАРАПТАМА • ГОСЭКСПЕРТИЗА

8.5. До начала производства работ рабочий проект подлежит утверждению в установленном порядке в течении 3 месяцев согласно Постановления Правительства от 23.10.2009года №1656.

8. ТҰЖЫРЫМДАР:

8.1. Енгізілген өзгерістер мен толықтыруларды ескере отырып, **«Қызылорда облысы Сырдария ауданы Жетікөл аулындағы №174 орта мектебінің ішкі жылыту жүйесін күрделі жөндеу»** жұмыс жобасы Қазақстан Республикасында қолданылатын мемлекеттік нормативтердің талаптарына сәйкес келетіндіктен, төмендегі негізгі техника-экономикалық көрсеткіштермен белгіленген тәртіппен бекітуге ұсынылады:

1. Қуаттылығы, оқушы - 320
2. 2001 жылғы базалық бағадағы құрылыстың жалпы сметалық құны, млн.теңге, оның ішінде - 1,884
   Құрылыс-монтаж жұмыстары, млн.теңге - 1,762
3. 2014 ж ағымдағы бағадағы құрылыстың жалпы сметалық құны, млн.теңге, оның ішінде - 5,508
   Құрылыс-монтаж жұмыстары, млн.теңге - 4,212
4. Құрылыс ұзақтығы, ай - 1

8.2. Осы сараптамалық қорытынды 2014 жылғы 11 мамырдағы №0126 шарт талаптарына сәйкес, растығы «Проект Дизайн Құрылыс» ЖШС-мен кепілдендірілген бастапқы деректер мен тапсырыс берушімен бекітілген жобалауға арналған материалдар негізінде берілді.

8.3. Жұмыс жобасын бекітуге ұсынғанда және жұмыс өндірісіне рұқсат берген кезінде сараптаманың осы қорытындысына сәйкес екендігі тексерілуі тиіс.

8.4. Тапсырыс беруші «Қазақстан Республикасындағы қазақстандық қамтуды дамыту жөніндегі 2010 – 2014 жылдарға арналған бағдарламаны бекіту туралы» Қазақстан Республикасы Үкіметінің 2010 жылғы 29 қазандағы № 1135 қаулысын орындау мақсатында құрылыс жүргізу барысында отандық өндірушілердің құрал-жабдықтарын, материалдарын және конструкциялдарын барынша көп қолдануы қажет.

8.5. 23.10.2009 жылғы №1656 Үкімет қаулысына сәйкес жұмыс жобасы жұмыс өндірісі басталғанға дейін 3 ай ішінде белгіленген тәртіп бойынша бекітілуі тиіс.

Директордың орынбасары: Қ. Сәрсенбаев

Өндірістік бөлімінің бастығы: Т. Әбдіхалықов

Сараптамалық тобының жетекші: А. Жакупов

Сарапшы: Г. Ахметова

Сарапшы: Р. Кенжалиева

Бағалар мониторингі бойынша маман: Н. Әлиев

МЕМСАРАПТАМА • ГОСЭКСПЕРТИЗА
МЕМСАРАПТАМА