Утвержден
постановлением Правительства
Республики Казахстан
от 15 октября 2001 года № 1328

АКТ

государственной приемочной комиссии о приемке построенного объекта в эксплуатацию Объекта «Строительство одноквартирного жилого дома (арендно-коммунальное жилье) в селе Сарбие Уилского района Актюбинской области»

От "14" ноября 2014г. **с.Сарбие**
(местонахождение объекта)

Государственная приемочная комиссия, назначенная распоряжением (приказом, постановлением и др.) от **"05" ноября 2014 г. N 248**

Приемочная комиссия, назначенная распоряжением Акима Уилского района
(наименование органа, назначившего комиссию)

в составе:

председателя **Тлеумаганбетов.Ш.К Заместитель Акима Уилского района**
(фамилия, имя, отчество) (должность)

заместителя председателя - представителя государственной архитектурно - строительной инспекции

Примбетов Б.А. руководитель областного управление архитектурно-строительного контролья
(фамилия, имя, отчество) (должность)

членов комиссии - представителей:

заказчика

Кенжебаев А.К. руководитель ГУ «Уилский районный отдел архитектуры, градостроительства и строительства»
(фамилия, имя, отчество) (должность)

эксплуатационной организации

Нугыманов С. руководитель ГУ «Уилского районного отдела жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта и автомобильных дорог»
(фамилия, имя, отчество) (должность)

генерального проектировщика

Чемоданова С.А. директора ТОО «РЕМСТРОЙПРОЕКТ»
(фамилия, имя, отчество) (должность)

органов государственной санитарно - эпидемиологической службы

Кубаев.Г.А. руководитель ГУ «Уилское районное управление по защите прав потребителей»
(фамилия, имя, отчество) (должность)

органов государственного пожарного надзора

Арзымбетов А.Н. руководитель ГУ «Уилский районный отдел по ЧС»
(фамилия, имя, отчество) (должность)

представители других заинтересованных организаций, учреждений и органов надзора:

технологическое сопровождение ТОО «МаякЛТД» Бондаренко С.И.
(фамилия, имя, отчество, должность

подрядчик Жулумбетов У. директор ТОО «Стройком+сервис»
(фамилия, имя, отчество, должность)

Установила:

1. Заказчиком (подрядчиком совместно с заказчиком) _____

ГУ «Уилский районный отдел архитектуры, градостроительства и строительства»

(наименование организации)

предъявлен к приемке в эксплуатацию законченного **Объекта «Строительство одноквартирного жилого дома (арендно-коммунальное жилье) в селе Сарбие Уилского района Актюбинской области»**

(наименование объекта и вид строительства (новое, расширение, реконструкция, техническое перевооружение))

по адресу: Актюбинская область, Уилский район, с.Сарбие.

(область, район, населенный пункт, микрорайон, квартал, улица, номер дома (корпуса))

2. Строительство осуществлено на основании решения (приказа, постановления и др.)о предоставлении соответствующего права на землю

от «30» **сентября 2011 г. N9**

(наименование органа, вынесшего решение)

и в соответствии с разрешением на производство строительно - монтажных работ **от " " 201 г. N**

Управления государственного архитектурно-строительного контроля

(наименование органа, выдавшего разрешение)

3. Строительство осуществлено генеральным подрядчиком

ТОО«Стройком+сервис»

(наименование организации)

Выполнившим

СМР оъекта «Строительство одноквартирного жилого дома (арендно-коммунальное жилье) в селе Сарбие Уилского района Актюбинской области»

(виды работ)

и субподрядными организациями _____

(наименования организаций и их ведомственная подчиненность; виды работ, выполненные каждой организацией (при числе организаций свыше трех перечень их указывается в приложении ... к акту))

4. Проектно - сметная документация на строительство разработана генеральным проектировщиком **ТОО «РЕМСТРОЙПРОЕКТ»**

(наименование организации и ее ведомственная подчиненность)

выполнившим **рабочий проект и сметную документацию**

(наименование частей или разделов документации)

и субподрядными организациями _____

(наименования организаций, их ведомственная подчиненность и выполненные части и разделы документации (при числе организаций свыше трех перечень их указывается в приложении:... к акту))

5. Исходные данные для проектирования выданы **«Уилский районный отдел архитектуры градостроительства и строительства»**

(наименования научно - исследовательских и изыскательских организаций,их ведомственная подчиненность, тематика исходных данных (при числе организаций свыше трех перечень их указывается в приложении ... к акту))

6. Строительство осуществлялось по проекту (типовому, индивидуальному, повторно применяемому) **индивидуальный**

(номер проекта, номер серии (по типовым проектам); для индивидуального проекта по объектам жилищно - гражданского назначения указывается наименование органа, разрешившего применение такого проекта)

7. Проектно - сметная документация утверждена **руководителем ГУ «Уилский районный отдел архитектуры градостроительства и строительства»**

(наименование органа, утвердившего(пере утвердившего)документацию на объект (очередь, пусковой комплекс))

"04" января 2012 г. № 4

8. Строительно - монтажные работы осуществлены в сроки: начало работ 08.2014г.; окончание работ 11.2014г.
(месяц и год) (месяц и год)

при продолжительности строительства, мес.:3
по норме или по ПОС 3; фактически 3

9. Государственной приемочной комиссии представлена следующая документация: Сметная документация, Сертификаты,РП

(перечень документов)

Указанные документы являются обязательным приложением к настоящему акту.

10. Предъявленный к приемке в эксплуатацию объект имеет следующие основные показатели мощности, производительности, производственной площади, протяженности, вместимости, объема, пропускной способности, провозной способности, число рабочих мест и т.п.; (заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производительность и т.д.	Ед. изм.	По проекту		Фактически	
		общая(с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса	общая (с учетом ранее принятых) или очереди	в том числе пускового комплекса или очереди

Выпуск продукции (оказание услуг), предусмотренной проектом в объеме, соответствующем нормам освоения проектных мощностей в начальный период

(факт начала выпуска продукции с указанием объема)

Предъявленный к приемке в эксплуатацию жилые дома имеет следующие показатели:

Показатели	Ед. изм.	По проекту	Фактически
Общая площадь	кв.м.	73,35	
Число этажей	этаж	1	
Общий строительный объем	куб.м.	302,85	
В том числе подземной части	куб.м.		
Площадь встроенных,встроенно-пристроенных и пристроенных помещений	кв.м.		

Показатели	По проекту			Фактически		
	Число квартир	Площадь квартир, кв. м.		Число квартир	Площадь квартир, кв. м.	
		общая	жилая		Общая	жилая

Всего квартир	1	73,35	73,35			
в том числе:						
Однокомнатных						
Двухкомнатных						
Трехкомнатных	1	73,35	73,35			
Четырехкомнатных						
и более						

11. Технологические и архитектурно - строительные решения по объекту характеризуются следующими данными:

одноквартирный жилой дом

Фундаменты - ленточные, из бутового камня.
Стены наружные - из ракушеблоков толщиной 400 мм облицованные силикатным кирпичом.
Внутренние стены - из ракушеблоков толщиной 200 мм.
Кровля - из профилированного листа, 4-х скатное.
Вокруг здания устраевается бетонная отмоска.

(краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по планировке, этажности, основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию)

12. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования (перечень указанных актов приведен в приложении .2 настоящему акту).

13. Мероприятия по охране труда, обеспечению взрывобезопасности, пожара безопасности, охране окружающей природной среды и антисейсмические мероприятия, предусмотренные проектом **соблюдены**

(сведения о выполнении)

Характеристика мероприятий приведена в приложении ... к акту.

14. Внешние наружные коммуникации холодного и горячего водоснабжения, канализации, теплоснабжения, газоснабжения, энергоснабжения и связи обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта и приняты городскими эксплуатационными организациями. Перечень справок городских эксплуатационных организаций приведен в приложении ... к акту.

15. Работы по озеленению, устройству верхнего покрытия подъездных дорог к зданиям, тротуаров, хозяйственных, игровых и спортивных площадок, а также отделке элементов фасадов зданий должны быть выполнены:

Виды работ	Единица измерения	Объем работ	Срок выполнения

16. Сметная стоимость по утвержденной проектно - сметной документации: Всего 5102,15 **тыс.тенге**, в том числе строительно-монтажных работ 4418,02 **тыс.тенге**, оборудования, мебель и инвентаря 0 **тыс.тенге**, прочих затрат 684,13 **тыс. тенге**.

17. . Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию 5047,14 **тыс.тенге**, в том числе строительно-монтажных работ 4418,02 **тыс.тенге**, оборудования 0 **тыс.тенге**, прочих затрат 629,13 **тыс. тенге**.

18. На основании осмотра объекта и ознакомления с соответствующей документацией даны оценки прогрессивности решений: технологических _____

(по жилым домам не заполняется)

архитектурно - строительных (включая объемно - планировочные и по применению материалов и конструкций) _____

Решение Государственной приемочной комиссии

Предъявленный к приемке **Объекта «Строительство одноквартирного жилого дома (арендно-коммунальное жилье) в селе Сарбие Уилского района Актюбинской области»**

(наименование объекта)

Принять в эксплуатацию.

Председатель Государственной приемочной комиссии _____ **Тлеумаганбетов.Ш.Қ.**
(подпись)

Заместитель председателя Государственной приемочной Комиссии _____ **Примбетов Б.А.**
(подпись)

Члены Государственной приемочной комиссии:

_____ **Кенжебаев А.К.**
(подпись)

_____ **Нугыманов С.**
(подпись)

_____ **Чемоданова С.А.**
(подпись)

_____ **Кубаев Г.А.**
(подпись)

_____ **Арзымбетов А.Н.**
(подпись)

_____ **Бондаренко С.И.**
(подпись)

_____ **Жулумбетов У.**
(подпись)

Примечание:

Датой ввода в эксплуатацию считается дата утверждения акта.

Заказчик: ГУ "Уилский районный отдел архитектуры, градостроительства и строительства" Типовая № КС-3
Подрядчик: ТОО "Стройком+Сервис"

Наименование строительства и его адрес: **Строительство одноквартирного жилого дома в с.Сарбие Уилского района Актюбинской области**

СПРАВКА
о стоимости выполненных работ и затрат
за октябрь 2014г.

код застройщика	Код подрядчика		Договор		Источник финансирования		Организац.-правовая форма	
			22	**21 июля 2014**	Наименование	Код	Наименование	Код
Наименование пусковых объектов, комплексов работ	Стоимость выполненных работ, тенге						НДС 12% тенге	Всего гр.1+гр.7, тенге
	с начала года по отчетный месяц включительно без НДС	в отчетном месяце без НДС	из графы №1					
			СМР в сметн. базисных ценах 2001 г	СМР в ценах 2014 года	Стоимость оборудования 2014г.	Стоимость прочих затрат не вход. в состав СМР		
А	*1*	*2*	*3*	*4*	*5*	*6*	*7*	*8*
Всего по стройке	4 506 380,00		2 116 180	4 418 019,61		88 360,39	540 765,60	5 047 145,60
В т.ч. за отчетный м-ц.		1 131 680,00	531 439	1 109 490,20		22 189,80	135 801,60	**1 267 481,60**

ЗАКАЗЧИК:

Руководитель _____ Кенжебаев А.К.

М.П.

ПОДРЯДЧИК:

Директор _____ Жулумбетов У.Ж.

М.П.

Цены региона Актюбинская обл. Форма 2В

Заказчик: ГУ "Уилский районный отдел архитектуры, градостроительства и строительства"

Подрядчик: ТОО "Стройком+Сервис"

Наименование объекта: Строительство одноквартирного жилого дома в с.Сарбие Уилского района Актюбинской области

Договор: 22 от 21.07.2014 г.

Акт №3

приемки выполненных работ за октябрь 2014 года

на общестроительные работы, отопление, водопровод, канализацию и освещение

Составлен в ценах 2001 г.

№№ п/п	Шифр и номер позиции норматива	Наименование работ и затрат *Единица измерения*	Кол-во	Стоимость ед., тенге		Общая стоимость, тенге		Накладные расходы, тенге %	Затраты труда, чел-ч рабочих-строителей машинистов	
				Всего з/п рабочих-строителей	экспл. машин з/п рабочих-строителей	Всего з/п рабочих-строителей	экспл. машин в т.ч. з/п машинистов		на единицу	всего
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
		По локальной смете №2-1-1 На общестроительные работы								
		Раздел 4 Дверные проемы								
1	Е10-23-1	Установка блоков в наружных дверных проемах в каменных стенах, площадь проема до 3 м2 (ДН21-10л-1шт) *м2*	2	403,71 151,65	102,53 35,67	807 303	205 71	460 120	0,90 0,14	2 -
2	6-3-17	Блоки дверные входные однопольные с глухими полотнами ДНГ 21-9П; ДНГ 21-10П *м2*	2	5610		11220				
3	Е10-23-3	Установка блоков в перегородках, площадь проема до 3 м2 *м2*	11,6	634,99 190,8	31,85 12,04	7366 2213	369 140	2824 120	1,15 0,06	13 1
4	6-2-3	Блоки дверные однопольные с глухими полотнами ДГ 21-9П; ДГ 21-10П внутренние *м2*	2	4010		8020				
5	6-2-11	Блоки дверные однопольные с остекленными полотнами ДО 21-9П; ДО 21-10П внутренние *м2*	8	3640		29120				

6	6-2-2	Блоки дверные однопольные с глухими полотнами ДГ 21-7П; ДГ 21-8П внутренние *м2*	1,6	4250		6800			
7	1-1-790	Скобяные изделия для однопольных входных дверей в здание *комплект*	1	1960		1960			
8	1-1-791	Скобяные изделия для однопольных входных дверей в помещение *комплект*	6	1380		8280			
		Итого по разделу 4				**73 573**	**575**	**3 274**	**15**
						2 517	**211**		1
		Раздел 6 Полы							
		Тип 1 (S=49,35 м2)							
9	E11-12-1	Укладка лаг по кирпичным столбикам *м2*	49,35	380,27	6,38	18766	315	4366	0,45	22
				69,53	2,39	3431	118	123	0,01	1
10	E11-33-1	Устройство покрытий из досок толщиной 28 мм *м2*	49,35	546,02	8,54	26946	421	5453	0,55	27
				86,63	3,2	4275	158	123	0,02	1
11	E11-36-1	Устройство покрытий из линолеума на клее "Бустилат" *м2*	49,35	692,87	4,9	34193	242	3663	0,38	19
				58,5	1,85	2887	91	123	0,01	–
12	E11-40-1	Устройство плинтусов поливинилхлоридных на мастике КН-2 *м*	46,2	123,31	0,16	5697	7	923	0,09	4
				16,18	0,07	748	3	123	–	–
		Тип 2 (S=19,55 м2)								
13	E11-36-1	Устройство покрытий из линолеума на клее "Бустилат" *м2*	19,55	692,87	4,9	13546	96	1451	0,38	7
				58,5	1,85	1144	36	123	0,01	–
14	E11-40-1	Устройство плинтусов поливинилхлоридных на мастике КН-2 *м*	26,02	123,31	0,16	3209	4	520	0,09	2
				16,18	0,07	421	2	123	–	–
		Тип 3 (S=4,45 м2)								
15	E11-27-6	Устройство покрытий на растворе из сухой смеси с приготовлением раствора в построечных условиях из одноцветных плиток	4,45	1479,41	15,2	6583	68	989	1,07	5

		м2		173,3	7,37	771	33	123	0,04	–
	Итого по разделу 6					**108 940**	**1 153**	**17 365**		**86**
						13 677	**441**			2
	Раздел 9 Внутренняя отделка									
			Потолок							
16	Е15-64-4 к=0,5 Шпаклевка потолкавыравнивающими и финишными смесями с огрунтовкой по гипсокартону	*м2*	73,35	53,1	1,97	3895	144	3990	0,28	20
				51,06	0,75	3745	55	105	–	–
17	30-2-55 Сухие смеси: шпаклевки выравнивающие на гипсовой основе	*кг*	73,35	31		2274				
18	30-2-56 Сухие смеси: шпаклевки для "финишной" отделки поверхностей на гипсовой основе	*кг*	36,67	37		1357				
19	Е15-151-2 Окраска водными составами потолков клеевая улучшенная	*м2*	73,35	22,29	0,16	1635	12	1218	0,10	7
				15,75	0,07	1155	5	105	–	–
			Стены							
20	Е15-64-3 к=0,5 Шпаклевка стен выравнивающими и финишными смесями по штукатурке с огрунтовкой	*м2*	199,27	38,64	1,72	7700	342	7850	0,23	45
				36,87	0,66	7346	131	105	–	1
21	30-2-55 Сухие смеси: шпаклевки выравнивающие на гипсовой основе	*кг*	199,27	31		6177				
22	30-2-56 Сухие смеси: шпаклевки для "финишной" отделки поверхностей на гипсовой основе	*кг*	199,27	37		7373				
23	Е15-151-2 Окраска водными составами стен клеевая улучшенная	*м2*	235,05	22,29	0,16	5239	38	3904	0,10	24
				15,75	0,07	3702	16	105	–	–
24	Е15-17-1 Гладкая облицовка стен, столбов, пилястр и откосов (без карнизных, плинтусных и угловых плиток) без установки плиток туалетного гарнитура по кирпичу и бетону		11,91	1865,56	2,1	22219	25	4174	2,00	24

		м2								
				333	0,79	3966	9	105	0,00	–
25	Е15-65-1	Штукатурка плоских оконных и дверных откосов по бетону и камню	Откосы							
			15,38	636,76	6,33	9793	97	5089	1,79	28
		м2		312,75	2,39	4810	37	105	0,01	–
26	Е15-64-5 к=0,5	Шпаклевка откосов выравнивающими и финишными смесями по штукатурке с огрунтовкой	15,38	73,86	3,06	1136	47	1160	0,40	6
		м2		70,7	1,16	1087	18	105	0,01	–
27	30-2-55	Сухие смеси: шпаклевки выравнивающие на гипсовой основе	16,92	31		525				
		кг								
28	30-2-56	Сухие смеси: шпаклевки для "финишной" отделки поверхностей на гипсовой основе	15,38	37		569				
		кг								
29	Е15-151-2	Окраска водными составами откосов клеевая улучшенная	15,38	22,29	0,16	343	2	255	0,10	2
		м2		15,75	0,07	242	1	105	0,00	–
		Итого по разделу 9				**70 235**	**707**	**27 640**		**156**
		Раздел 10 Наружная отделка				**26 053**	**272**			**1**
30	Е15-51-1	Улучшенная штукатурка цементно-известковым раствором по камню цоколя	11,87	246,55	1,96	2937	24	1363	0,61	7
		м2		108,9	0,45	1293	5	105	0,03	–
31	Е15-155-3	Окраска цоколя с подготовкой поверхности цементная	11,87	53,61	0,85	636	10	189	0,09	1
		м2		14,85	0,32	176	4	105	0,00	–
		Итого по разделу 10				**3 573**	**34**	**1 552**		**8**
		Раздел 1 Сантехнические работы	**По локальной смете №2-1-2 На отопление**			**1 469**	**9**			**–**

1	Е18-10-1	Установка расширительных круглых баков вместимостью 0,02 м3	1	4578,67	70,66	4579	71	851	3,74	4
		бак		639,63	25,49	640	25	128	0,13	–
2	Е18-22-5	Установка кранов воздушных (Маевского)	9	62,81	–	565	–	267	0,12	1
		комплект		23,18	–	209	–	128	–	–
3	9-4-54	Краны шаровые проходные сальниковые муфтовые 11ч38п для воды, нефти и масла, Ру 1 МПа, Dy 65 мм	2	5670		11340				
		шт								
4	9-4-53	Краны шаровые проходные сальниковые муфтовые 11ч38п для воды, нефти и масла, Ру 1 МПа, Dy 20 мм (дренаж)	1	1390		1390				
		шт								
5	Е20-11-1	Установка решеток вентиляционных площадью в свету до 0,25 м2	2	237,97	16,63	476	33	486	1,10	2
		шт		183,08	6,95	366	14	128	0,03	–
6	13-12-61	Решетки вентиляционные пластмассовые 200х120 мм, РВП-3	2	557		1114				
		шт								
7	СТОО	Крепление для полипропиленовых труб-40	48	13,84		665				
		шт								
8	СТОО	Крепление для полипропиленовых труб-63	8	43,51		348				
		шт								
	Раздел 2 Строительные работы									
9	Е15-172-4	Масляная окраска радиаторов и расширительного бака белилами с добавлением колера, количество окрасок 2	14	150,79	0,07	2111	1	1588	0,65	9
		м2		108	0,02	1512	–	105	–	–
10	Е26-35-1	Изоляция трубчатая трубопроводов изделиями из THERMAFLEX	3	72,96	16,85	219	51	129	0,21	1
		м		38,59	4,33	116	13	100	0,03	–
11	1-3-138	Трубы теплоизоляционные THERMAFLEX, Dв 76 мм, толщина изоляции 13 мм	3,3	542		1789				
		м								
12	1-3-540	Самоклеящаяся уплотнительная лента из вспененного каучука K-Flex, тип ST, цвет черный, толщина 3 мм, ширина ленты 50мм, длина ленты 15 м	0,3	1080		324				

	рулон								
	Итого по лок.см.№2-1-2				**24 920**	**156**	**3 321**		**17**
					2 843	**52**			–
	По локальной смете №2-1-3 На водопровод и канализацию								
	Раздел 1 Холодное водопровод В1								
1	Е16-14-3	Прокладка трубопроводов водоснабжения из полипропиленовых труб наружным диам. 32 мм с фитингами и гидравлическим испытанием	2	310,32	5,28	621	11	488	1,05	2
		м		188,55	1,98	377	4	128	0,01	–
2	СТОО	Трубы полипропиленовые PN10 диам.32х3	1,88	122,62		230				
		м								
3	Е16-14-2	Прокладка трубопроводов водоснабжения из полипропиленовых труб наружным диам. 25 мм с фитингами и гидравлическим испытанием	2	336,95	7,9	674	16	601	1,29	3
		м		231,75	2,95	464	6	128	0,01	–
4	СТОО	Трубы полипропиленовые PN10 диам.25х2,3	1,86	69,22		129				
		м								
5	Е16-14-1	Прокладка трубопроводов водоснабжения из полипропиленовых труб наружным диам. 20 мм с фитингами и гидравлическим испытанием	5	439,78	12,19	2199	61	1901	1,64	8
		м		292,5	4,57	1463	23	128	0,02	–
6	СТОО	Трубы полипропиленовые PN10 диам.20х1,9	4,5	43,51		196				
		м								
7	СТОО	Крепление для полипропиленовых трубопроводов диам.32 мм	2	9,89		20				
		шт								
8	СТОО	Крепление для полипропиленовых трубопроводов диам.25 мм	2	7,91		16				
		шт								
9	СТОО	Крепление для полипропиленовых трубопроводов диам.20 мм	10	5,93		59				
		шт								
10	9-4-52	Краны шаровые проходные сальниковые муфтовые 11ч38п для воды, нефти и масла, Ру 1 МПа, Dy 15 мм	3	1250		3750				
		шт								

11 9-3-10	Клапаны обратные подъемные муфтовые латунные 16Б1бк для воды и пара, Ру 1,6 МПа, Dy 15 мм	2	202		404				
	шт								
	Водомерный узел								
12 Е16-26-1	Установка счетчиков /водомеров/ диам.до 40 мм	1	75,82	1,57	76	2	86	0,41	–
	1 счетчик		67,5	–	68	–	128	–	–
13 11-2-18	Счетчики /водомеры/ холодной воды диам.15 мм	1	5760		5760				
	шт								
14 Е18-21-1	Установка фильтров для очистки воды в трубопроводах диаметром до 25 мм	1	187,02	50,89	187	51	190	0,75	1
	1 фильтр		130,5	18	131	18	128	0,09	–
15 12-7-1	Фильтр-грязевик сетчатый, d-20 мм	1	4680		4680				
	шт								
16 Е18-22-2	Установка манометров ОБМ с трехходовым краном	1	858,7	1,57	859	2	52	0,22	–
	комплект		40,5	–	41	–	128	–	–
17 Е16-15-1	Установка кранов шаровых на трубопроводах диам. до 25 мм	3	473,47	39,24	1420	118	1037	1,47	4
	шт		254,25	15,75	763	47	128	0,07	–
18 9-4-53	Краны шаровые проходные сальниковые муфтовые 11ч38п для воды, нефти и масла, Ру 1 МПа, Dy 20 мм	2	1390		2780				
	шт								
19 9-4-52	Краны шаровые проходные сальниковые муфтовые 11ч38п для воды, нефти и масла, Ру 1 МПа, Dy 15 мм	1	1250		1250				
	шт								
20 8-4-78	Фитинги для водоснабжения полипропиленовые PN10: переход, d-20/15 мм	2	11		22				
	шт								
21 8-4-79	Фитинги для водоснабжения полипропиленовые PN10: переход, d-32/20 мм	1	20		20				
	шт								
	Кран поливочный Д=20мм								
22 Е16-20-2	Установка крана поливочного наружного, диам. 20 мм	1	1522,57	1,57	1523	2	69	0,30	–
	кран								

23 11-3-9	Рукава поливочные, d 20 мм		54	–	54	–	128	–	–
		10	362		3620				
	м								
Раздел 2 Горячий водопровод Т3									
24 Е18-3-1	Установка электроводоподогревателя	1	2319,94	446,81	2320	447	2143	8,49	8
	шт		1507,5	166,5	1508	167	128	0,82	1
25 12-2-8	Водоподогреватель накопительный объемом 0,1м3 SHT100V Ariston Shutle, N-1,5+1кВт, U-220В	1	31700		31700				
	шт								
26 Е16-14-1	Прокладка трубопроводов водоснабжения из полипропиленовых труб наружным диам. 20 мм с фитингами и гидравлическим испытанием	6	439,78	12,19	2639	73	2281	1,64	10
	м		292,5	4,57	1755	27	128	0,02	–
27 8-4-68	Трубы для водоснабжения полипропиленовые PN 20, d-20x3,4 мм	5,39	93		502				
	м								
28 СТОО	Крепление для полипропиленовых трубопроводов диам.20 мм	12	5,93		71				
	шт								
29 9-4-52	Краны шаровые проходные сальниковые муфтовые 11ч38п для воды, нефти и масла, Ру 1 МПа, Dy 15 мм	1	1250		1250				
	шт								
30 11-1-99	Смесители для умывальников См-Ум-ЦА настольные, верхней камерой смешения, центральные, с аэратором	1	1430		1430				
	компл								
31 11-1-99	Смеситель для мойки	1	1430		1430				
	компл								
32 Е17-2-3	Установка смесителя для ванны с душевой сеткой на гибком шланге	1	3473,32	1,57	3473	2	161	0,70	1
	шт		126	–	126	–	128	–	–
Раздел 3 Канализация К1									
33 Е16-13-1	Прокладка трубопроводов канализации из полипропиленовых труб диам. до 50 мм	4	620,54	0,64	2482	3	545	0,58	2
	м		106,2	0,25	425	1	128	0,00	–

34 Е16-13-2	Прокладка трубопроводов канализации из полипропиленовых труб диам. 100 мм	10	748,88	1,43	7489	14	1317	0,56	6
	м								
			102,38	0,54	1024	5	128	0,00	–
35 Е17-3-1	Установка унитазов с бачком, непосредственно присоединенным	1	9126,62	39,24	9127	39	516	2,22	2
	комплект								
			387	15,75	387	16	128	0,07	–
36 Е17-1-6	Установка одиночных умывальников с подводкой холодной и горячей воды	1	5930,28	21,53	5930	22	456	1,95	2
	комплект								
			346,5	9	347	9	128	0,04	–
37 Е17-5-1	Установка стальных эмалированных моек на одно отделение	1	1757,4	13,9	1757	14	363	1,56	2
	комплект								
			279	4,5	279	5	128	0,03	–
38 11-1-58	Сифон бутылочный с вертикальным выпуском и отводом для моек	1	1700		1700				
	шт								
39 Е17-1-2	Установка купальных стальных ванн с сифоном, выпуском и переливом	1	9759,07	93,94	9759	94	469	1,95	2
	комплект								
			330,75	36	331	36	128	0,17	–
40 8-10-183	Ревизии, диаметр 100 мм	1	523		523				
	шт								
41 8-10-182	Прочистка, диаметр 50 мм	1	227		227				
	шт								
	Итого по лок.см.№2-1-3				**114 302**	**968**	**12 675**		**54**
					9 539	**364**			**2**

По локальной смете №2-1-4 На освещение

Раздел 1 Монтажные работы

1 Е21-24-1	Установка щитков квартирных на стене	1	487,13	–	487	–	425	2,30	2
	шт								
			393,75	–	394	–	108	0,06	–
2 Е21-17-1	Монтаж светильников для ламп накаливания (НПП03х60)	3	112,3	–	337	–	281	0,55	2
	шт								
			86,85	–	261	–	108	0,16	–
3 Е21-29-1	Монтаж звонков электрических с кнопкой	1	74,15	–	74	–	49	0,29	–
	шт								

4	Е21-22-2	Установка 1-клавишных выключателей утопленного типа при скрытой проводке (С16-057-б)	шт		45,68	–	46	–	108	–	–
				4	35,4	–	142	–	127	0,19	1
					29,48	–	118	–	108	–	–
5	Е21-22-3	Установка 2-клавишных выключателей утопленного типа при скрытой проводке (С56-043-б)	шт	2	45,74	–	91	–	67	0,20	–
					31,05	–	62	–	108	–	–
6	Е21-22-8	Установка штепсельных розеток утопленного типа при скрытой проводке (РС10-184-б/РС10-407-б)	шт	14	34,7	–	486	–	446	0,19	3
					29,48	–	413	–	108	–	–
7	Е21-9-1	Скрытая прокладка кабеля сечением до 10 мм2 (ВВГ)	м	205	26,92	–	5519	–	5480	0,15	31
					24,75	–	5074	–	108	–	–
8	Е34-135-1	Установка трубостойки длиной 1,2м	стойка	1	2051,88	–	2052	–	601	3,14	3
					546,75	–	547	–	110	–	–
9	Е33-114-4	Устройство ответвлений от ВЛ, напряжением 0,38 кВ, к зданиям вручную (количество проводов в ответвлении - 1)	шт	1	277,06	38,56	277	39	239	1,27	1
					213,75	13,5	214	14	105	0,07	–
Раздел 2 Материалы											
10	18-3-152	Щиток квартирный, тип ЩК2140АУХЛ4	шт	1	5870		5870				
11	17-1-86	Колодка клеммная, тип СО-3-2,5/220УЗ	шт	5	137		685				
12	17-1-83	Светильники, тип НПП03-60	шт	3	209		627				
13	18-1-120	Звонок бытовой ЗВ-2 (Чистон)	шт	1	1160		1160				
14	17-6-11	Лампы биспиральные (ГОСТ 2239-79), тип Б235-245-60	шт	3	39		117				
15	18-1-12	Выключатель одноклавишный, скрытой установки С-16-057-б		4	156		624				

			шт			
16	18-1-14	Выключатель 2-х клавишный, тип С-56-043-б	2	182	364	
			шт			
17	18-1-152	Розеткаодноместная РС10-184-б	8	116	928	
			шт			
18	18-1-156	Розетка двухместная РС10-407-б	1	226	226	
			шт			
19	18-1-146	Розетка одноместная с боковым заземляющим контактом и защитными шторками РС16-004-б	5	195	975	
			шт			
20	18-1-132	Коробка полиэтиленовая для установки выключателей, переключателей и штепсельных розеток, тип Л48УХЛ3	0,02	16300	326	
			1000шт			
21	18-3-50	Коробки ответвительные пластмассовые, степень защиты IP31, тип У195 УХЛ2	0,025	18000	450	
			1000шт			
22	16-1-341	Кабели силовые на напряжение до 660 В, марка ВВГ, число жил и сечение 3х1,5 мм2	0,102	52100	5314	
			1000м			
23	16-1-332	Кабели силовые на напряжение до 660 В, марка ВВГ, число жил и сечение 2х1,5 мм2	0,0663	28900	1916	
			1000м			
24	16-1-342	Кабели силовые на напряжение до 660 В, марка ВВГ, число жил и сечение 3х2,5 мм2	0,0408	60500	2468	
			1000м			
25	1-7-57	Лента изоляционная прорезиненная односторонняя	0,8	360	288	
			кг			
26	16-1-119	Кабели силовые на напряжение 660 В, марка АВВГ, число жил и сечение 3х6 мм2	0,0102	45900	468	
			1000м			
		Итого по лок.см.№2-1-4		**32 271**	**39**	**7 716**	**44**
				7 127	**14**		**1**
		Всего прямые затраты		**427 814**	**3 632**	**73 543**	**380**
				60 382	**1 363**		**7**
		В том числе стоимость: материалов, тенге		363 801			

Накладные расходы, тенге	73 543
- заработная плата, тенге	11 031
- трудоемкость, чел-ч	37
Ненормируемые и непредвиденные затраты (6,00 %)	30 081
Всего	**531 439**
Итого в базовых ценах 2001 года, МРП=775 тенге	**531 439**
Итого по акту в текущих ценах 2012 года, к=2,08774	**1 109 490,20**
- материалы, тенге	759 522
- сметная заработная плата, тенге	151 937
Налог (2 %)	22 189,80
Итого в текущих ценах с учетом налога (2 %)	**1 131 680,00**
НДС (12 %)	135 801,60
Всего по акту с учетом НДС (12 %)	**1 267 481,60**

Заказчик

Руководитель _____ Кенжебаев А.К.

ГУ "Уилский районный отдел архитектуры, градостроительства и строительства"

Технадзор

ТОО "Маяк ЛТД" _____ Бондаренко С.В.

Подрядчик

Директор _____ Жулумбетов У.Ж.

ТОО "Стройком+Сервис"

Заказчик: ГУ "Уилский районный отдел архитектуры, градостроительства и строительства" Типовая № КС-3

Подрядчик: ТОО "Стройком+Сервис"

Наименование строительства и его адрес: **Строительство одноквартирного жилого дома в с.Сарбие Уилского района Актюбинской области**

СПРАВКА

о стоимости выполненных работ и затрат

за октябрь 2014г.

код застройщика	Код подрядчика		Договор		Источник финансирования		Организац.-правовая форма	
			22	**21.07.2014г**	Наименование	Код	Наименование	Код
Наименование пусковых объектов, комплексов работ	Стоимость выполненных работ, тенге							
	с начала года по отчетный месяц включительно без НДС	в отчетном месяце без НДС	из графы №1				НДС 12% тенге	Всего гр.1+гр.7, тенге
			СМР в сметн. базисных ценах 2001 г	СМР в ценах 2014 года	Стоимость оборудования 2014г.	Стоимость прочих затрат не вход. в состав СМР		
A	*1*	*2*	*3*	*4*	*5*	*6*	*7*	*8*
Всего по стройке	3 374 700,00		1 584 741	3 308 529,41		66 170,59	404 964,00	3 779 664,00
В т.ч. за отчетный м-ц.		895 616,07	420 576	878 054,97		17 561,10	107 473,93	**1 003 090,00**

ЗАКАЗЧИК:

Руководитель _____ Кенжебаев А.К.

М.П.

ПОДРЯДЧИК:

Директор _____ Жулумбетов У.Ж.

М.П.

Цены региона Актюбинская обл. Форма 2В

Заказчик: ГУ "Уилский районный отдел архитектуры, градостроительства и строительства"

Подрядчик: ТОО "Стройком+Сервис"

Наименование объекта: Строительство одноквартирного жилого дома в с.Сарбие Уилского района Актюбинской области

Договор №22 от 21.07.2014 г

Акт №2

приемки выполненных работ за октябрь 2014 года

на общестроительные работы и отопление

Составлен в ценах 2001 г.

№№ п/п	Шифр и номер позиции норматива	Наименование работ и затрат *Единица измерения*	Кол-во	Стоимость ед., тенге		Общая стоимость, тенге		Накладные расходы, тенге %	Затраты труда, чел-ч рабочих-строителей машинистов	
				Всего з/п рабочих-строителей	экспл. машин з/п рабочих-строителей	Всего з/п рабочих-строителей	экспл. машин в т.ч. з/п машинистов		на единицу	всего
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
		По локальной смете №2-1-1 На общестроительные работы								
		Раздел 5 Оконные проемы								
1	Е10-91-6	Установка оконных блоков из ПХВ профилей с двухкамерным стеклопакетом (тройное остекление) двухстворчатых, площадь проема более 2 м2	11,25	329,92	2,75	3712	31	1842	0,82	9
		м2		136,44	–	1535	–	120	0,03	–
2	Е10-91-3	Установка оконных блоков из ПХВ профилей с двухкамерным стеклопакетом (тройное остекление) одностворчатых, площадь проема до 2 м2	0,36	457,21	3,4	165	1	94	1,30	–
		м2		217,73	–	78	–	120	0,03	–
3	6-1-181	Блоки оконные из ПВХ профилей с двухкамерным стеклопакетом, тройное остекление, двустворчатые с форточкой и поворотно-откидным открыванием	11,25	5240		58950				

		м2							
4	6-1-181	Блоки оконные из ПВХ профилей с двухкамерным стеклопакетом, тройное остекление, одностворчатые с поворотно-откидным открыванием	0,36	5240		1886			
		м2		94,05	2,12	1058	24	120	0,01	–
5	Е10-22-2	Установка пластиковых подоконных досок в каменных стенах, высота проема до 2 м	11,25	235,03	5,58	2644	63	1298	0,59	7
		м2								
6	6-1-195	Доски подоконные из ПХВ профилей, ширина 350 мм	2,8	2860		8008				
		м2								
		Итого по разделу 5				**75 365**	**95**	**3 234**		**16**
						2 671	**24**			–
Раздел 6 Полы										
			Тип 1 (S=49,35 м2)							
7	Е11-1-2	Уплотнение грунта щебнем	49,35	93,77	2,62	4628	129	698	0,07	3
		м2		10,51	0,99	519	49	123	–	–
			Тип 2 (S=19,55 м2)							
8	Е11-1-2	Уплотнение грунта щебнем	19,55	93,77	2,62	1833	51	277	0,07	1
		м2		10,51	0,99	205	19	123	–	–
9	Е11-2-9	Устройство уплотняемых трамбовками подстилающих слоев бетонных В7,5	1,96	8610,38	–	16833	–	1363	3,66	7
		м3		567	–	1108	–	123	–	–
10	Е11-8-3	Устройство тепло- и звукоизоляции засыпной керамзитовой толщ.80мм	1,56	4754,36	261,86	7436	410	1151	3,44	5
		м3		499,5	99	781	155	123	0,48	1
11	Е11-11-1	Устройство цементных стяжек толщиной 20 мм	19,55	233,01	9,95	4555	195	1345	0,36	7
		м2		52,2	3,74	1021	73	123	0,02	–
			Тип 3 (S=4,45 м2)							
12	Е11-1-2	Уплотнение грунта щебнем	4,45	93,77	2,62	417	12	63	0,07	–
		м2								

				10,51	0,99	47	4	123	–	–
13	Е11-2-9	Устройство уплотняемых трамбовками подстилающих слоев бетонных В7,5	0,445	8610,38	–	3832	–	310	3,66	2
		м3		567	–	252	–	123	–	–
14	Е11-8-3	Устройство тепло- и звукоизоляции засыпной керамзитовой толщ.80мм	0,356	4754,36	261,86	1693	93	262	3,44	1
		м3		499,5	99	178	35	123	0,48	–
15	Е11-11-1	Устройство цементных стяжек толщиной 20 мм	4,45	233,01	9,95	1037	44	306	0,36	2
		м2		52,2	3,74	232	17	123	0,02	–
16	Е11-4-1	Устройство гидроизоляции оклеечной из гидроизола на битумной мастике первый слой	4,45	340,45	18,42	1515	82	508	0,42	2
		м2		85,95	6,91	382	31	123	0,03	–
17	Е11-11-1	Устройство цементных стяжек толщиной 20 мм	4,45	233,01	9,95	1037	44	306	0,36	2
		м2		52,2	3,74	232	17	123	0,02	–
		Итого по разделу 6				**44 816**	**1 060**	**6 589**		**32**
						4 957	**400**			**1**
		Раздел 9 Внутренняя отделка								
		Стены								
18	Е15-61-1	Оштукатуривание поверхностей цементно-известковым раствором по камню и бетону стен	211,18	228,06	1,88	48162	397	26103	0,65	137
		м2		117	0,72	24708	152	105	0,05	11
		Итого по разделу 9				**48 162**	**397**	**26 103**		**137**
						24 708	**152**			**11**
		Раздел 11 Печь								
19	Е10-28-4	Изоляция из асбеста с обивкой неоцинкованной сталью по под котел-плиту и при переходе через покрытие	1,9	1028,1	2,81	1953	5	281	0,81	2
		м2		122,4	1,06	233	2	120	0,01	–

20	E8-39-3	Кладка необлицованных и неоштукатуренных отопительных печей с топкой под уголь		2,5	12212,17	411,39	30530	1028	5429	10,4	26
			м3								
					1687,5	153	4219	383	118	0,75	2
21	E8-42-2	Отделка печей штукатурным глиняным раствором без сетки		7,86	74,28	6,15	584	48	240	0,15	1
			м2								
					23,63	2,3	186	18	118	0,01	–
22	E15-152-1	Известковая окраска печи по штукатурке		7,86	17,44	0,12	137	1	114	0,09	1
			м2								
					13,73	0,05	108	–	105	–	–
23	E9-53-1	Монтаж металлоконструкций котла-плиты		0,038	14728,83	1055,97	560	40	455	82,1	3
			т								
					12892,5	398,25	490	15	90	1,95	–
24	2-1-250	Стоимость металлоконструкций котла-плиты		0,038	154200		5860				
			т								
25	E9-48-1	Электросварка котла		0,038	1022,95	1,57	39	–	23	2,96	–
			т								
					679,5	–	26	–	90	–	–
26	E8-41-1	Кладка дымовых кирпичных труб		0,78	10131,23	379,78	7902	296	1911	11,90	9
			м3								
					1935	141,75	1509	111	118	0,7	1
27	E10-28-6	Железный лист перед топкой		0,35	531,94	1,38	186	–	48	0,75	–
			м2								
					113,85	0,52	40	–	120	–	–
28	2-1-237	Стоимость дверок, решеток, чугунной плиты		0,035	154400		5404				
			т								
		Итого по разделу 11					**53 155**	**1 420**	**8 503**		**42**
							6 810	**529**			**3**
		Раздел 12 Отмостка									
29	E11-2-4	Устройство уплотняемых трамбовками подстилающих слоев щебеночных толщ. 100мм		3,32	2807,6	–	9332	–	2171	3,24	11
			м3								
					531	–	1765	–	123	–	–
30	E11-2-9	Устройство бетонной отмостки толщиной 70 мм		2,33	8610,38	–	20035	–	1623	3,66	9
			м3								
					567	–	1319	–	123	–	–

	Итого по разделу 12					**29 367**	–	**3 794**		**19**
						3 084	–			–
Раздел 13 Крыльцо										
31 Е6-1-16	Устройство крыльца из бетона В12,5		0,72	8497,86	196,62	6118	142	262	1,79	1
		м3								
				272,25	74,27	196	53	105	0,36	–
32 Е9-53-3	Монтаж металлоконструкций крыльца		0,028	17506,98	353,56	490	10	410	104,5	3
т.ч.п-1.16		*т*								
п.3.2				16137	132,75	452	4	90	0,65	–
к=1,1										
33 2-1-237	Отдельные конструктивные элементы зданий и сооружений с преобладанием горячекатаных профилей, масса до 0,1 т		0,028	154400		4323				
		т								
34 Е9-48-3	Электродуговая сварка м/конструкций		0,028	6407,47	1,57	179	–	149	29,8	1
		т								
				5917,5	–	166	–	90	–	–
35 Е13-44-7	Очистка щетками металлоконструкций		1,46	60,75	–	89	–	80	0,34	–
		м2								
				60,75	–	89	–	90	–	–
36 Е13-16-6	Огрунтовка металлоконструкций грунтовкой ГФ-021 за 1 раз		1,46	21,8	0,05	32	–	8	0,03	–
		м2								
				5,81	0,02	8	–	90	–	–
37 Е13-26-6	Окраска металлических огрунтованных поверхностей за 2 раза эмалью ПФ-115		1,46	52,51	0,04	77	–	11	0,04	–
к=2		*м2*								
				8,32	–	12	–	90	–	–
38 Е9-42-1	Монтаж кровельного покрытия крыльца из профилированного листа		3	82,97	4,76	249	14	143	0,32	1
		м2								
				51,08	1,8	153	5	90	0,03	–
39 1-1-437	Настил профилированный оцинкованный окрашенный толщ.0,7 мм		3,32	587		1948				
		м2								
	Итого по разделу 13					**13 505**	**166**	**1 063**		**6**
						1 076	**62**			–

По локальной смете №2-1-2 На отопление

Раздел 1 Сантехнические работы

1	Е16-14-4	Прокладка трубопроводов отопления из полипропиленовых труб со стекловолокном наружным диам.40 мм с фитингами и гидравлическим испытанием	34	419,78	6,85	14272	233	11408	1,44	49
		м		259,56	2,58	8825	88	128	0,01	–
2	8-4-71 прим.	Трубы для водоснабжения полипропиленовые PN 20, d-40x6,7 мм	31,86	387		12329				
		м								
3	Е16-14-6	Прокладка трубопроводов отопления из полипропиленовых труб со стекловолокном наружным диам.63 мм с фитингами и гидравлическим испытанием	8	472,14	9,92	3777	79	2314	1,26	10
		м		222,25	3,71	1778	30	128	0,02	–
4	8-4-73 прим.	Трубы для водоснабжения полипропиленовые PN 20, d-63x10,5 мм	7,57	1210		9157				
		м								
5	Е18-6-1	Установка чугунных радиаторов М-90	9,38	181,44	35,77	1702	336	1502	0,7	7
		1кВт		111,7	13,4	1048	126	128	0,07	1
6	12-4-16	Радиаторы отопительные чугунные марки М-90, РД-90, высотой: полной 582 мм, монтажной 500 мм	17,42	1530		26653				
		экм								
		Итого по разделу 1				**67 890**	**648**	**15 224**		**66**
						11 651	**244**			**1**
		Всего прямые затраты				**332 260**	**3 786**	**64 510**		**318**
						54 957	**1 411**			**16**
		В том числе стоимость: материалов, тенге				273 517				
		Накладные расходы, тенге				64 510				
		- заработная плата, тенге				9 677				
		- трудоемкость, чел-ч				32				

Ненормируемые и непредвиденные затраты (6,00 %)	23 806
Всего	**420 576**
Итого в базовых ценах 2001 года, МРП=775 тенге	**420 576**
Итого по акту в текущих ценах 2012 года, к=2,08774	**878 054,97**
- материалы, тенге	571 032
- сметная заработная плата, тенге	137 884
Налог (2 %)	17 561,10
Итого в текущих ценах с учетом налога (2 %)	**895 616,07**
НДС (12 %)	107 473,93
Всего по акту с учетом НДС (12 %)	**1 003 090,00**

Заказчик

Руководитель _____ Кенжебаев А.К.

ГУ "Уилский районный отдел архитектуры, градостроительства и строительства"

Подрядчик

Директор _____ Жулумбетов У.Ж.

ТОО "Стройком+Сервис"

Технадзор

ТОО "Маяк ЛТД" _____ Бондаренко С.В.

Заказчик: ГУ "Уилский районный отдел архитектуры, градостроительства и строительства" Типовая № КС-3
Подрядчик: ТОО "Стройком+Сервис"

Наименование строительства и его адрес: **Строительство одноквартирного жилого дома в с.Сарбие Уилского района Актюбинской области**

СПРАВКА
о стоимости выполненных работ и затрат
за сентябрь 2014г.

код застройщика	Код подрядчика		Договор		Источник финансирования		Организац.-правовая форма	
			№22 от 21 июля		Наименование	Код	Наименование	Код
Наименование пусковых объектов, комплексов работ	Стоимость выполненных работ, тенге							
	с начала года по отчетный месяц включительно без НДС	в отчетном месяце без НДС	из графы №1				НДС 12% тенге	Всего гр.1+гр.7, тенге
			СМР в сметн. базисных ценах 2001 г	СМР в ценах 2014 года	Стоимость оборудования 2014г.	Стоимость прочих затрат не вход. в состав СМР		
А	*1*	*2*	*3*	*4*	*5*	*6*	*7*	*8*
Всего по стройке	2 479 083,93		1 164 165	2 430 474,44		48 609,49	297 490,07	2 776 574,00
В т.ч. за отчетный м-ц.		2 479 083,93	1 164 165	2 430 474,44		48 609,49	297 490,07	**2 776 574,00**

ЗАКАЗЧИК:

Руководитель _____ Кенжебаев А.К.

М.П.

ПОДРЯДЧИК:

Директор _____ Жулумбетов У.Ж.

М.П.

Цены региона Актюбинская обл. Форма 2В

Заказчик: ГУ "Уилский районный отдел архитектуры, градостроительства и строительства"

Подрядчик: ТОО "Стройком+Сервис"

Наименование объекта: Строительство одноквартирного жилого дома в с.Сарбие Уилского района Актюбинской области

Договор №22 от 21.07.2014г

Акт №1

приемки выполненных работ за сентябрь 2014 года

на общестроительные работы

Составлен в ценах 2001 г.

№№ п/п	Шифр и номер позиции норматива	Наименование работ и затрат / Единица измерения	Кол-во	Стоимость ед., тенге		Общая стоимость, тенге		Накладные расходы, тенге / %	Затраты труда, чел-ч рабочих-строителей / машинистов	
				Всего / з/п рабочих-строителей	экспл. машин / з/п рабочих-строителей	Всего / з/п рабочих-строителей	экспл. машин / в т.ч. з/п машинистов		на единицу	всего
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
		Раздел 1 Земляные работы								
1	Е1-12-13	Разработка грунта 1 группы в отвал экскаваторами "Драглайн" или "Обратная лопата" с ковшом вместимостью 0,5 м3	24,36	22,04	20,73	537	505	166	0,01	–
		м3		1,31	5,7	32	139	97	0,02	–
2	Е1-164-1 т.ч. п-1.55 п-3.180 к=1,2	Разработка грунта 1 группы вручную в траншеях глубиной до 2 м без креплений с откосами /доработка грунта вручную после разработки их механизированным способом/	0,75	200,88	–	151	–	170	1,42	1
		м3		200,88	–	151	–	113	–	–
3	Е1-164-1	Разработка грунта 1 группы вручную в траншеях глубиной до 2 м без креплений с откосами	19,29	167,4	–	3229	–	3649	1,18	23
		м3		167,4	–	3229	–	113	–	–

4	Е1-28-1	Засыпка траншей и котлованов бульдозерами мощностью 96 (130) кВт (л.с.) при перемещении грунтов 1 группы до 5 м	м3	10,61	6,01	6,01	64	64	17	–	–
					–	1,64	–	17	97	0,01	–
5	Е1-166-1	Засыпка вручную траншей, пазух котлованов и ям в грунтах 1 группы	м3	2,37	122,18	–	289	–	327	0,89	2
					122,18	–	289	–	113	–	–
6	Е1-134-1	Уплотнение грунта 1 группы пневматическими трамбовками	м3	10,61	21,55	4,52	229	48	175	0,11	1
					17,03	–	181	–	97	–	–
7	Е1-166-1	Подсыпка грунта под полы	м3	1,19	122,18	–	145	–	164	0,89	1
					122,18	–	145	–	113	–	–
		Итого по разделу 1					**4 643**	**617**	**4 668**		**28**
							4 027	**156**			**1**
		Раздел 2 Фундаменты									
8	Е8-2-1	Устройство ленточных фундаментов из бутового камня с устройством гидроизоляции из 2 слоев гидроизола на отм.-0,03 м	м3	26,26	3607,58	84,65	94735	2223	19661	3,94	103
					603	31,5	15835	827	118	0,15	4
9	Е8-37-2	Устройство фундамента под печь из кирпича-половняка на растворе М25	м3	0,25	6815,7	298,85	1704	75	249	4,45	1
					731,25	112,5	183	28	118	0,55	–
10	Е8-4-1	Гидроизоляция горизонтальная цементная с жидким стеклом фундамента печи на отм.-0,15 м	м2	0,83	223,75	4,19	186	3	58	0,38	–
					58,05	1,58	48	1	118	0,01	–
11	Е8-4-7	Гидроизоляция боковая обмазочная битумная в 2 слоя по выравненной поверхности бутовой кладки кирпичу, бетону стен, фундаментов	м2	116,65	90,88	3,82	10601	446	5339	0,21	25
					37,35	1,44	4357	168	118	0,01	1

	Итого по разделу 2				**107 226**	**2 747**	**25 308**		**130**
					20 423	**1 025**			**5**
	Раздел 3 Стены								
12	Е8-22-7	Кладка из ракушеблоков с облицовкой в процессе кладки силикатным кирпичом /в 1/2 кирпича/ наружных стен толщиной 520 мм при высоте этажа до 4 м на растворе М-25	48,26	1803,47	409,82	87035	19778	46896	4,08	197
		м3		670,5	153	32358	7384	118	0,75	36
13	С прайс	Ракушеблок	31,91	1868,96		59639				
		м3								
14	30-7-2	Кирпич и камни силикатные /ГОСТ 379-95/, 250х120х65 мм, М-100	3,64	12800		46646				
		1000шт								
15	Е26-33-5	Утепление стен пенополистиролом толщ.50мм	4,63	10369,79	169,49	48012	785	7896	9,47	44
		м3		1642,5	63	7605	292	100	0,31	1
16	Е8-22-5	Кладка парапета из ракушеблоков с облицовкой в процессе кладки силикатным кирпичом /в 1/2 кирпича/ наружных стен толщиной 320 мм при высоте этажа до 4 м на растворе М-25	6,88	2009,25	439,87	13824	3026	7763	4,79	33
		м3		792	164,25	5449	1130	118	0,80	6
17	С прайс	Ракушеблок	3,67	1868,96		6859				
		м3								
18	30-7-2	Кирпич и камни силикатные /ГОСТ 379-95/, 250х120х65 мм, М-100	0,8284	12800		10604				
		1000шт								
19	Е26-33-5	Утепление стен пенополистиролом толщ.50мм	1,08	10369,79	169,49	11199	183	1842	9,47	10
		м3		1642,5	63	1774	68	100	0,31	–
20	Е8-12-1	Армирование кладки стен	0,06	72779,65	422,15	4367	25	596	56,40	3
		т		8257,5	157,5	495	9	118	0,77	–
21	Е8-22-1	Кладка внутренних стен из ракушеблоков при высоте этажа до 4 м на растворе М-25	12,12	1536,31	372,83	18620	4519	10490	3,72	45
		м3								

22 С прайс	Ракушеблок		594	139,5	7199	1691	118	0,68	8
		11,15	1868,96		20840				
	м3								
23 Е8-6-7	Кладка внутренних стен из керамического кирпича М75 на растворе М50 при высоте этажа до 4 м	2,77	7693,46	337,41	21311	935	2603	4,38	12
	м3								
			670,5	126	1857	349	118	0,62	2
24 Е26-31-1	Утепление стен тамбура минераловатными плитами толщ.80мм	1,04	2139,46	330,46	2216	342	2002	10,58	11
	м3								
			1809	123,75	1874	128	100	0,60	1
25 1-3-99	Плиты теплоизоляционные из минеральной ваты на синтетическом связующем, марка 75	1,04	3360		3481				
	м3								
26 Е7-44-10	Укладка перемычек массой до 0,3 т	16	72,99	34,64	1168	554	828	0,15	2
	шт								
			23,85	13,1	382	210	140	0,11	2
27 30-15-64	Перемычки из тяжелого бетона класса В15	0,709	25800		18292				
	м3								
28 Е9-25-1	Монтаж металлических перемычек из угловой стали №110х110х8	0,169	3291,62	281,14	556	48	362	14,10	2
	т								
			2272,5	105,75	384	18	90	1,79	–
29 1-1-899	Прокат угловой равнополочный, толщина 4-10 мм, ширина полки 60-100 мм, немерной длины, нормальной /обычной/ точности прокатки из углеродистой стали Ст3кп, Ст3пс	0,1758	59200		10405				
	т								
30 Е13-44-7	Очистка щетками металлоконструкций	5,6	60,75	–	340	–	300	0,34	2
	м2								
			60,75	–	340	–	90	–	–
31 Е13-16-6	Огрунтовка металлоконструкций грунтовкой ГФ-021 за 1 раз	5,6	21,8	0,05	122	–	29	0,03	–
	м2								
			5,81	0,02	33	–	90	–	–
32 Е13-26-6 к=2	Окраска металлических огрунтованных поверхностей за 2 раза эмалью ПФ-115	5,6	52,51	0,04	294	–	42	0,04	–
	м2								

				8,32	–	47	–	90	–	–
33	Е6-18-9	Устройство монолитных железобетонных перемычек из бетона В15	0,35	15196,52	367,51	5319	129	861	13,10	5
		м3		2202,75	138,83	771	49	105	0,68	–
34	4-1-15	Арматурные заготовки, не собранные в каркасы и сетки: сталь периодического профиля класса А-II, d=14 мм	0,0319	49500		1581				
		т								
		Итого по разделу 3				**392 730**	**30 324**	**82 517**		**367**
						60 568	**11 327**			**56**
		Раздел 7 Покрытие								
35	Е10-11-3	Устройство перекрытий с укладкой балок по стенам каменным с накатом из досок с прокладкой 1 слоя пергамина и антисептированием деревянных конструкций	73,35	720,05	28,55	52816	2094	16932	1,19	87
		м2		181,58	10,78	13319	791	120	0,05	4
36	1-2-30	Брусья обрезные из хвойных пород длиной до 6,5 м, шириной 75-150 мм, толщиной 150 мм и более, III сорта	1,41	14400		20347				
		м3								
37	1-3-99	Плиты теплоизоляционные из минеральной ваты на синтетическом связующем, марка 75	7,34	3360		24664				
		м3								
38	Е14-34-1	Покрытие пленкой полиэтиленовой	88,2	72,38	0,07	6384	6	1737	0,12	11
		м2		18,56	0,02	1637	2	106	–	–
39	Е10-13-1	Укладка ходовых досок	20	24,75	0,9	495	18	138	0,03	1
		м		5,42	0,34	108	7	120	–	–
40	Е10-12-3	Подшивка потолков гипсокартоном толщ.10 мм	73,35	117,12	4,48	8591	329	9536	0,07	49
		м2		106,65	1,69	7823	124	120	0,01	1
41	1-1-376	Листы гипсокартонные, толщиной 10 мм	73,35	286		20978				
		м2								

	Итого по разделу 7					**134 275**	**2 447**	**28 343**		**148**
						22 887	**923**			**5**
	Раздел 8 Кровля									
42	E10-14-1	Установка стропил	2,94	20445,7	334,28	60110	983	12431	22,10	65
		м3		3397,5	126	9989	370	120	0,62	2
43	E12-7-5	Устройство кровельного покрытия из профилированного настила оцинкованного окрашенного толщ.0,7 мм по деревянной обрешетке с ее устройством	131,45	484,95	8,2	63746	1078	43178	1,71	225
		м2		272,95	3,08	35879	405	119	0,02	2
44	1-1-437	Настил профилированный оцинкованный окрашенный толщ.0,7 мм согласно	145,38	587		85340				
		м2								
45	E10-3-5	Подшивка свесов досками и лобовой доски	10,42	567,52	7,54	5914	79	2720	1,43	15
		м2		214,65	2,86	2237	30	120	0,01	–
46	E10-51-1	Огнезащита деревянных конструкций - стропил, мауэрлатов акт	2,94	573,75	28,11	1689	83	474	0,78	2
		м3		123,75	10,58	364	31	120	0,05	–
47	E10-52-1	Огнезащита обрешетки под кровлю, подшивки свесов и лобовой доски акт	141,87	20,48	0,91	2906	129	855	0,03	4
		м2		4,68	0,34	664	48	120	–	–
48	E10-15-1	Устройство слуховых окон с деревянными жалюзийными решетками	2	3081,19	81,61	6162	163	2387	0,08	12
		шт		963	31,5	1926	63	120	0,15	–
49	1-1-792	Скобяные изделия для слуховых окон	2	843		1686				
		комплект								
50	E12-7-6	Устройство покрытия слуховых окон из профилированного настила оцинкованного окрашенного толщ.0,7 мм	9,2	351,85	8,2	3237	75	2620	1,48	14
		м2		236,25	3,08	2174	28	119	0,02	–

51 1-1-437	Настил профилированный оцинкованный окрашенный толщ.0,7 мм		10,18	587		5973				
		м2								
52 Е10-51-1										
	Огнезащита деревянных конструкций слуховых окон		0,44	573,75	28,11	252	12	71	0,78	–
		м3								
				123,75	10,58	54	5	120	0,05	–
53 Е15-166-4	Улучшенная окраска белилами деревянных заполнений проемов слуховых окон		2,75	326,53	0,16	898	–	629	1,26	3
		м2								
				217,8	0,07	599	–	105	–	–
54 Е12-8-2	Устройство обделок на фасадах /наружные подоконники, пояски, балконы и др./ без водосточных труб		135,9	31,04	0,05	4218	7	1248	0,05	7
		м2								
				7,7	0,02	1046	3	119	–	–
55 Е8-6-5	Кладка вытяжных шахт из керамического кирпича		0,68	7790,16	337,41	5297	229	820	5,22	4
		м3								
				895,5	126	609	86	118	0,62	–
56 Е20-21-4	Установка зонтов над шахтами из листовой оцинкованной стали, прямоугольного сечения, периметром 2000 мм		1	2002,65	16,15	2003	16	202	0,92	1
		шт								
				150,75	6,75	151	7	128	0,03	–
57 Е12-4-2	Устройство примыканий вентшахты к кровле из оцинкованной стали толщ.0,7мм		2,04	646,87	4,29	1320	9	174	0,42	1
		м								
				69,98	1,6	143	3	119	0,01	–
	Итого по разделу 8					**250 751**	**2 864**	**67 809**		**353**
						55 835	**1 079**			**5**
	Всего прямые затраты					**889 625**	**38 999**	**208 644**		**1026**
						163 740	**14 510**			**72**
	В том числе стоимость: материалов, тенге					686 886				
	Накладные расходы, тенге					208 644				

- заработная плата, тенге	31 297
- трудоемкость, чел-ч	104
Ненормируемые и непредвиденные затраты (6,00 %)	65 896
Всего	**1 164 165**
Итого в базовых ценах 2001 года, МРП=775 тенге	**1 164 165**
Итого по акту в текущих ценах 2012 года, к=2,08774	**2 430 474,44**
- материалы, тенге	1 434 039
- сметная заработная плата, тенге	437 479
Налог (2 %)	48 609,49
Итого в текущих ценах с учетом налога (2 %)	**2 479 083,93**
НДС (12 %)	297 490,07
Всего по акту с учетом НДС (12 %)	**2 776 574,00**

Заказчик

Руководитель _____ Кенжебаев А.К.

ГУ "Уилский районный отдел архитектуры, градостроительства и строительства"

Подрядчик

Директор _____ Жулумбетов У.Ж.

ТОО "Стройком+Сервис"

Технадзор

ТОО "Маяк ЛТД" _____ Бондаренко С.В.