Қазақстан Республикасы өнірлік даму министрлігі
Құрылыс және тұрғын үй-коммуналдық
шаруашылық істері комитетінің "Жобаларды
мемлекеттік ведомствадан тыс сараптау"
шаруашылық жүргізу құқығындағы
республикалық мемлекеттік
кәсіпорнының ("Мемсараптама" РМК)
Қызылорда облысы бойынша филиалы

Филиал Республиканского государственного
предприятия на праве хозяйственного
ведения "Государственная вневедомственная
экспертиза проектов" (РГП "Госэкспертиза")
Комитета по делам строительства и
жилищно-коммунального хозяйства
министерства регионального развития
Республики Казахстан по Кызылординской области

120008, Қазақстан Республикасы, Қызылорда қаласы,
Г.Мұратбаев көшесі, н/ғ
"Самал бизнес орталығы", 4 қабат
тел./факс: 8 (7242) 20-22-74, e-mail: exp-kyz@yandex.ru

120008, Республика Казахстан, город Кызылорда,
ул. Г.Муратбаева, б/н
"Бизнес-центр Самал", 4 этаж
тел./факс: 8 (7242) 20-22-74, e-mail: exp-kyz@yandex.ru

31.03.2014г № 14-01-08/0509

**«№7 «Балдырған» балабақшасы» КММ**

**«ПроектДизайнҚұрылыс» ЖШС-нің Қазалы филиалы**

**«Мемсараптама» РМК**

«Мемсараптама» РМК-ның Қызылорда облысы бойынша филиалы Сізге **«Қызылорда облысы Қазалы ауданы Әйтеке би кентіндегі №7 «Балдырған» балабақшасының ғимаратын күрделі жөндеу»** жұмыс жобасы бойынша **2014 жылғы 31 наурыздағы №14–0110/14** сараптамалық қорытындысын жолдайды.

Қосымшасы парақта.

**Директор:** **Б.Нурманбетов.**

005350

ҚАЗАҚСТАН РЕСПУБЛИКАСЫ
РЕСПУБЛИКА КАЗАХСТАН

ҚАЗАҚСТАН РЕСПУБЛИКАСЫ ҚҰРЫЛЫС ЖӘНЕ ТҰРҒЫН ҮЙ-КОММУНАЛДЫҚ ШАРУАШЫЛЫҚ ІСТЕРІ АГЕНТТІГІ "ЖОБАЛАРДЫ МЕМЛЕКЕТТІК ВЕДОМСТВАДАН ТЫС САРАПТАУ" ШАРУАШЫЛЫҚ ЖҮРГІЗУ ҚҰҚЫҒЫНДАҒЫ РЕСПУБЛИКАЛЫҚ МЕМЛЕКЕТТІК КӘСІПОРЫННЫҢ ("МЕМСАРАПТАМА" РМК) ҚЫЗЫЛОРДА ОБЛЫСЫ БОЙЫНША ФИЛИАЛЫ

ФИЛИАЛ РЕСПУБЛИКАНСКОГО ГОСУДАРСТВЕННОГО ПРЕДПРИЯТИЯ НА ПРАВЕ ХОЗЯЙСТВЕННОГО ВЕДЕНИЯ "ГОСУДАРСТВЕННАЯ ВНЕВЕДОМОСТВЕННАЯ ЭКСПЕРТИЗА ПРОЕКТОВ" (РГП "ГОСЭКСПЕРТИЗА") АГЕНСТВА РЕСПУБЛИКИ КАЗАХСТАН ПО ДЕЛАМ СТРОИТЕЛЬСТВА И ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОГО ХОЗЯЙСТВА ПО КЫЗЫЛОРДИНСКОЙ ОБЛАСТИ

# ҚОРЫТЫНДЫ
# ЗАКЛЮЧЕНИЕ

ҚАЗАҚСТАН РЕСПУБЛИКАСЫ
РЕСПУБЛИКА КАЗАХСТАН

ҚАЗАҚСТАН РЕСПУБЛИКАСЫ ӨҢІРЛІК ДАМУ МИНИСТРЛІГІ ҚҰРЫЛЫС ЖӘНЕ ТҰРҒЫН ҮЙ-КОММУНАЛДЫҚ ШАРУАШЫЛЫҚ ІСТЕРІ КОМИТЕТІНІҢ «ЖОБАЛАРДЫ МЕМЛЕКЕТТІК ВЕДОМСТВАДАН ТЫС САРАПТАУ» ШАРУАШЫЛЫҚ ЖҮРГІЗУ ҚҰҚЫҒЫНДАҒЫ РЕСПУБЛИКАЛЫҚ МЕМЛЕКЕТТІК КӘСІПОРНЫНЫҢ (МЕМСАРАПТАМА РМК) ҚЫЗЫЛОРДА ОБЛЫСЫ БОЙЫНША ФИЛИАЛЫ

ФИЛИАЛ РЕСПУБЛИКАНСКОГО ГОСУДАРСТВЕННОГО ПРЕДПРИЯТИЯ НА ПРАВЕ ХОЗЯЙСТВЕННОГО ВЕДЕНИЯ «ГОСУДАРСТВЕННАЯ ВНЕВЕДОМСТВЕННАЯ ЭКСПЕРТИЗА ПРОЕКТОВ» (РГП ГОСЭКСПЕРТИЗА) КОМИТЕТА ПО ДЕЛАМ СТРОИТЕЛЬСТВА И ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОГО ХОЗЯЙСТВА МИНИСТЕРСТВА РЕГИОНАЛЬНОГО РАЗВИТИЯ РЕСПУБЛИКИ КАЗАХСТАН ПО КЫЗЫЛОРДИНСКОЙ ОБЛАСТИ

**БЕКІТЕМІН:**
«Мемсараптама» РМК-ның
Қызылорда облысы бойынша
филиалының директоры:

_____ Б.Нурманбетов

**«Қызылорда облысы Қазалы ауданы Әйтеке би кентіндегі №7 «Балдырған» балабақшасының ғимаратын күрделі жөндеу»**

жұмыс жобасы бойынша

**2014 жылғы 31 наурыздағы №14-0110/14**

# ҚОРЫТЫНДЫ

**ТАПСЫРЫСШЫ:**
«№7 «Балдырған» балабақшасы» КММ

**БАС ЖОБАЛАУШЫ:**
«ПроектДизайнҚұрылыс» ЖШС-нің
Қазалы филиалы

Қызылорда қаласы

ҚАЗАҚСТАН РЕСПУБЛИКАСЫ
РЕСПУБЛИКА КАЗАХСТАН

ҚАЗАҚСТАН РЕСПУБЛИКАСЫ ӨҢІРЛІК ДАМУ МИНИСТРЛІГІ ҚҰРЫЛЫС ЖӘНЕ ТҰРҒЫН ҮЙ-КОММУНАЛДЫҚ ШАРУАШЫЛЫҚ ІСТЕРІ КОМИТЕТІНІҢ «ЖОБАЛАРДЫ МЕМЛЕКЕТТІК ВЕДОМСТВАДАН ТЫС САРАПТАУ» ШАРУАШЫЛЫҚ ЖҮРГІЗУ ҚҰҚЫҒЫНДАҒЫ РЕСПУБЛИКАЛЫҚ МЕМЛЕКЕТТІК КӘСІПОРНЫНЫҢ (МЕМСАРАПТАМА РМК) ҚЫЗЫЛОРДА ОБЛЫСЫ БОЙЫНША ФИЛИАЛЫ

ФИЛИАЛ РЕСПУБЛИКАНСКОГО ГОСУДАРСТВЕННОГО ПРЕДПРИЯТИЯ НА ПРАВЕ ХОЗЯЙСТВЕННОГО ВЕДЕНИЯ «ГОСУДАРСТВЕННАЯ ВНЕВЕДОМСТВЕННАЯ ЭКСПЕРТИЗА ПРОЕКТОВ» (РГП ГОСЭКСПЕРТИЗА) КОМИТЕТА ПО ДЕЛАМ СТРОИТЕЛЬСТВА И ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОГО ХОЗЯЙСТВА МИНИСТЕРСТВА РЕГИОНАЛЬНОГО РАЗВИТИЯ РЕСПУБЛИКИ КАЗАХСТАН ПО КЫЗЫЛОРДИНСКОЙ ОБЛАСТИ

**«УТВЕРЖДАЮ»**
Директор филиала
РГП «Госэкспертиза»
по Кызылординской области

_____Б.Нурманбетов

# ЗАКЛЮЧЕНИЕ

№14 – 0110/14 от 31 марта 2014 года

**по рабочему проекту**
**«Капитальный ремонт здания детского сада №7 «Балдырган» в к. Айтеке би Казалинского района Кызылординской области»**

**Заказчик:**
КГУ «Детский сад №7 Балдырган»

**Генпроектировщик:**
ТОО «ПроектДизайнКурылы
Казалинский филиал

**г. Кызылорда**

**1. НАИМЕНОВАНИЕ:** Рабочий проект **«Капитальный ремонт здания детского сада №7 «Балдырган» в к. Айтеке би Казалинского района Кызылординской области».**

Настоящее заключение выполнено в соответствии с договором от 18 марта 2014 года №0090 между филиалом РГП «Госэкспертиза» по Кызылординской области и ТОО «ПроектДизайнКурылыс» Казалинский филиал (согласно письма КГУ «Детский сад №7 Балдырган» от 14 марта 2014 года №69).

**2. ЗАКАЗЧИК**: КГУ «Детский сад №7 Балдырган».

**3. ГЕНПРОЕКТИРОВЩИК:** ТОО «ПроектДизайнКурылыс» Казалинский филиал (ГСЛ №0000091 от 22 июня 2011 года, II категория).

Главный инженер проекта Б.Баймуратов (приказ от 07 марта 2014 года №5).

**4. ИСТОЧНИК ФИНАНСИРОВАНИЯ:** государственные инвестиции.

## 5. ОСНОВНЫЕ ИСХОДНЫЕ ДАННЫЕ.

### 5.1. Основание для разработки:

задание на проектирование, утвержденное дирекцией КГУ «Детский сад №7 Балдырган» от 26 марта 2014 года;

техническое заключение о состоянии конструкций и видах ремонта на здание детского сада, выполненное ТОО «ПроектДизайнКурылыс» Казалинский филиал, согласованное дирекцией КГУ «Детский сад №7 Балдырган» от 26 марта 2014 года;

технический паспорт здания;

ведомость объемов работ, согласованная заказчиком;

дефектный акт от 26 марта 2014, утвержденный заказчиком.

### 5.2. Перечень документации представленной на экспертизу:

| | |
|---|---|
| Том I Книга 1 | Общая пояснительная записка |
| Том II Альбом 1 | Архитектурно-строительная часть |
| Том-III. Книга1 | Сводный сметный расчет. Сметный расчет. Объектная и локальные сметы. |

### 5.3. Цель и назначение объекта строительства:

Восстановление и улучшение эксплуатационных показателей ремонтируемого здания.

## 6.ОСНОВНЫЕ ДАННЫЕ ОБЪЕКТА И ПРИНЯТЫЕ ПРОЕКТНЫЕ РЕШЕНИЯ

### 6.1. Место размещения объекта и характеристика участка строительства:

Здание детского сада расположено по ул. Муканова в к. Айтеке би Казалинского района Кызылординской области.

**Природно-климатические условия района строительства:**

климатический район - IV г. (СНиП РК 2.04-01-2010);

годовое количество осадков – незначительное;

средняя температура наружного воздуха:

наиболее холодной пятидневки - минус 26$^0$С; (СН РК 2.04-21-2004*);

наиболее холодных суток - минус 30$^0$С;

сейсмичность района - несейсмичный (СНиП РК 2.03-30-2006);

район по весу снегового покрова - I ($S_0$ = 50 кг /м$^2$ , СНиП 2.01.07-85*);

район по скоростному напору ветра - III ($W_o$= 38 кг/м$^2$, СНиП 2.01.07-85*);

экологическая характеристика района - зона экологической катастрофы. (Закон РК «О социальной защите граждан, пострадавших вследствие экологического бедствия в Приаралье» №1468-XII от 30 июня 1992г. с изменениями).

**Современное состояние.**

Детский сад состоит из 5-ти блоков, соединенным между собой, двухэтажное, с подвалом, высота этажа – 3,0м.

| | |
|---|---|
| Год строительства | 1985 |
| Уровень ответственности - II | |
| Конструктивная схема - с продольными и поперечными несущими стенами. | |



МЕМОРАЛТАМА • ГОСЭКСПЕРТИЗА

| Конструктивное решение: | |
|---|---|
| фундаменты | сборные ж/бетонные ленточные; |
| стены, перегородки | кирпичные; |
| перекрытия | сборные ж/б многопустотные плиты; |
| крыша, кровля | бесчердачная с рулонной кровлей; |
| водоотвод | внутренний организованный |
| окна, двери | деревянные |
| полы | деревянные, линолеумные, керамические |
| внутренняя отделка | штукатурка с последующей известковой окраской стен и потоков; |
| наружная отделка | из силикатного кирпича под расшивку швов. |
| **инженерное обеспечение:** | |
| теплоснабжение | от автономной котельной |
| водопровод | от поселковой сети |
| канализация | дворовой септик |
| электроснабжение | от поселковой сети |

По данным технического заключения о состоянии здания, основные несущие и ограждающие конструкции основного здания находятся в удовлетворительном состоянии.

С момента эксплуатации здание детского сада без капитального ремонта.

По элементам здания:

оконные блоки деревянные - поражены гнилью и жучком, створки не открываются, физизнос 65%; дверные деревянные блоки - полное расшатывание и разбухание полотен и коробок, физизнос 65%;

внутренняя отделка в ряде помещений 1 го этажа – отпадение штукатурки на площади более 50%, облицовка из керамической плитки – местами отсутствие плиток, физизнос более 60%;

полы – линолеумные - местами пробиты, истерты, порваны, керамические – сколы, местами отсутствие плиток, физизнос более 65%;

кровля здания рулонная из 3-х слоев рубероида на битумной мастике - массовые протечки, отслоения и местами отсутствие покрытия, примыкание кровель – кровля не заведена до стены, проникание влаги в местах примыкания, утеплитель-керамзит в местах примыкания к стенам, парапетам имеет просадки и высокое увлажнение, разрушение цементной стяжки, парапетные плиты - местами отсутствуют, вентиляционные шахты – массовое разрушение кладки, физизнос 65%.

**6.2. Проектные решения.**

**Основные решения.**

Согласно задания на проектирование предусмотрены следующие виды работ:

замена: деревянных оконных блоков на ПВХ профили по ГОСТ 23166-99 с подоконными досками;

смена: деревянных дверных блоков, покрытия дощатых, линолеумных и керамических полов; плинтусов керамических и ПВХ;

внутренняя отделка: штукатурка стен и откосов с последующей водоэмульсионной окраской, облицовка стен керамической плиткой;

по кровле:

снятие старой мягкой рулонной кровли с устройством нового покрытия из наплавляемого рулонного материала «Рукан 51-ХПП» в два слоя;

замена утеплителя из керамзита (применение керамзита для создания уклона) с устройством п/ж минплиты Y=100 кг/м$^3$ толщиной 220мм и цементно-песчаной стяжки М50 t=15 мм;

устройство дополнительного слоя из рулонного материала в местах примыкания кровли к парапетам;

восстановление кирпичной кладки вентиляционных каналов;

устройство парапетных плит ПП15.5-Т.



МЕМСАРАПТАМА • ГОСЭКСПЕРТИЗА
МЕМСАРАПТАМА

**6.3. Организация строительства.**

Машины и механизмы: краны на автомобильном ходу, подъемники мачтовые, насосы для строительных растворов.

Нормативная трудоемкость–1,99 тыс.чел/дней; продолжительность строительства – 2,5 месяца.

Начало строительства - 2014 год, согласно письма заказчика КГУ «Детский сад №7 Балдырган» от 14 марта 2014 года №70

**6.4.Сметная документация.**

Сметная документация разработана в соответствии со СН РК 1.02-03-2011 «Порядок разработки, согласования, утверждения и состав проектной документации на строительство» СН РК 8.02-02-2002 «Порядок определения сметной стоимости строительства в Республики Казахстан» на основании сборников сметных норм и расценок и проектных решений.

Сметная документация составлена с использованием программного комплекса «АВС-4» (редакция 4.4.3.) в ценах 2001 года, привязанным к местным условиям для неспециализированных строек Кызылординской области.

Сметная стоимость строительства в сметной документации определена базисно-индексным методом, который основан на использовании текущих индексов по отношению к стоимости, определенной в базисном уровне цен 2001 года и согласно пунктов 2.1 и 5.1. СН РК 8.02-02-2002 служит ориентиром (в качестве максимальной цены) при осуществлении закупа подрядных строительных услуг заказчиком.

Территориальный район 11-2.

При составлении смет использованы:

сборники сметных цен на строительные материалы, изделия и конструкции (СН РК 8.02-04-2002), с учетом изменений и дополнений выпуски 1-16;

сборники сметных норм и расценок на строительные работы (СН РК 8.02-05-2002) с учетом изменений и дополнений выпуски 1-11;

сборники расценок на монтаж оборудования (СН РК 8.02-06-2002), с учетом изменений и дополнений выпуски 1-10;

сборники сметных норм затрат на оборудование и инвентарь (СН РК 8.02-13-2004);

сборники сметных норм и расценок на эксплуатацию строительных машин (СН РК 8.02-03-2002) с учетом изменений и дополнений выпуски 1-11;

сборник сметных цен на перевозку грузов для строительства (СН РК 8.02-04-2002);

перечень оборудования, материалов, изделий с приложением прайс-листов, наименования которых с соответствующими техническими характеристиками отсутствуют в действующей нормативной базе, утвержденные заказчиком (администратором бюджетной программы) от 13 июля 2011 года, согласно пункту 9.3.14 СН РК 1.02-03-2011, пунктам 4.3.5 и 4.3.8 СН РК 8.02-02-2002.

В сметной стоимости строительства учтены дополнительные затраты:

накладные расходы на строительные, монтажные и специальные строительные работы по приложению № 1 СН РК 8.02-02-2002 «Порядок определения сметной стоимости строительства в Республики Казахстан»;

ненормируемые и непредвиденные затраты в размере 6% (СН РК 8.02-02-2002);

средства на временные здания и сооружения 1,44%(СН РК 8.02-09-2002);

дополнительные затраты на производство строительно-монтажных работ в зимнее время по НДЗ 2001-1,35%(СН РК 8.02-07-2002) с учетом изменений и дополнений выпуск 2;

затраты на единовременное вознаграждение за выслугу лет в размере 1% (СН РК 8.02-02-2002);

затраты на оплату дополнительных отпусков в размере 0,4% (СН РК 8.02-02-2002).

В соответствии с Постановлением Правительства от 11 сентября 2007 года №791 переход к текущей и прогнозной сметной (расчетной) стоимости строительства от базовых цен 2001 года выполнен через индекс изменения месячного расчетного



МЕМСАРАПТАМА • ГОСЭКСПЕРТИЗА
МЕМСАРАПТАМА

показателя на период 2014 года согласно изменениям и дополнениям в Законе «О республиканском бюджете на 2012-2014 годы» от 24 ноября 2011 года №496 –IV, на период 2014-2017 годов через индекс изменения месячного расчетного показателя, установленного по протоколу №8 заседания РБК от 04 апреля 2012 года.

Налоги, сборы и обязательные платежи начислены согласно действующему законодательству в размере 2%.

Налог на добавленную стоимость (НДС), принят в размере, установленном законодательством Республики Казахстан на период, соответствующий периоду строительства, от расчетной стоимости строительства в текущих ценах с учетом налогов, сборов и обязательных платежей.

## 7. РЕЗУЛЬТАТЫ ЭКСПЕРТИЗЫ.

### 7.1. Оценка принятых проектных решений.

В соответствии с п.4 Постановления Правительства РК от 23 октября 2009 года №1656 «Об утверждении Правил отнесения зданий и сооружений к технически сложным объектам» и РДС РК 1.02-04-2013 п. 4.9. разработчиком проекта установлен II (нормальный) уровень ответственности.

Рабочий проект **«Капитальный ремонт здания детского сада №7 «Балдырган» в к. Айтеке би Казалинского района Кызылординской области»** разработан в соответствии с техническим заданием на проектирование, на основании технического заключения и рабочих чертежей, по составу представленные материалы приведены в соответствие с требованиями:

СН РК 1.02-03-2011 «Порядок разработки, согласования, утверждения и состав проектной документации на строительство»;

РДС РК 1.04-07-2002 «Правила оценки физического износа зданий и сооружений»;

СН РК 1.04-04-2002 «Обследование и оценка технического состояния зданий и сооружений»;

СНиП РК 3.02-06-2009 "Крыши и кровли";

СН РК 8.02-02-2002 «Порядок определения сметной стоимости строительства в Республике Казахстан».

### 7.2. Дополнения по исходно-разрешительным документам и изменения, внесенные в рабочий проект, в процессе проведения экспертизы.

В процессе рассмотрения по замечаниям и предложениям филиала РГП «Госэкспертиза» по Кызылординской области в рабочий проект **«Капитальный ремонт здания детского сада №7 «Балдырган» в к. Айтеке би Казалинского района Кызылординской области»** внесены следующие изменения и дополнения:

**По общей части:**

7.2.1.Представлена ведомость объемов работ, согласованная заказчиком.

**По строительным решениям**

7.2.2.Откорректированы:

площадь заменяемых полов;

объем на штукатурку откосов.

По теплотехническому расчету:

7.2.3.Откорректированы: температура наружнего и внутреннего воздуха, продолжительность отопительного периода, соответственно с этим требуемая толщина утеплителя.

**По сметной части**

По сводному сметному расчету:

7.2.4. Стоимость ПИР приведена в соотвествие с объемами и видами выполняемых работ (снижение 0,208 млн.тенге).

По локальным сметам:

7.2.5. Откорректированы: объемы общестроительных работ (снижение 0,268 млн.тенге), учтена поправка на толщину выравнивания стен (снижение 10,945 млн.тенге).

Изменения сметной стоимости объекта в текущих ценах составили:

- снижение - 11,421 млн.тенге



МЕМСАРАПТАМА • ГОСЭКСПЕРТИЗА
МЕМСАРАПТАМА

Основные технико-экономические показатели по рабочему проекту:

Таблица 2

| № пп | Наименование | Единицы измерения | Показатели | | Отклонение (+)увеличен. (-)уменьшен. | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | заявленные до экспертизы | рекомендованные к утверждению | | |
| 1 | Мощность | мест | 130 | 130 | - | |
| | Общая площадь | кв.м | 1141 | 1141 | - | |
| | Строительный объем | куб.м. | 5580 | 5580 | - | |
| 2 | Общая сметная стоимость строительства в базовых ценах 2001 года, в том числе | млн.тенге | 20,614 | 16,569 | - | 4,045 |
| | СМР | млн.тенге | 20,333 | 16,344 | - | 3,989 |
| | Оборудование | млн.тенге | - | - | | - |
| | Прочие затраты | млн.тенге | 0,281 | 0,225 | - | 0,056 |
| 3 | Общая сметная стоимость строительства в текущем уровне цен 2014 года, в том числе | млн.тенге | 60,0 | 48,579 | - | 11,421 |
| | СМР | млн.тенге | 48,595 | 39,061 | - | 9,534 |
| | Оборудование | млн.тенге | - | - | | - |
| | Прочие затраты | млн.тенге | 11,405 | 9,518 | - | 1,887 |
| 4 | Нормативная трудоемкость | тыс.чел.дн | 2,37 | 1,99 | - | 0,38 |
| 5 | Продолжительность строительства | мес. | 2,5 | 2,5 | | |
| 6 | Вид строительства | капитальный ремонт | | | | |

**8. ВЫВОДЫ:**

**8.1**. С учетом внесенных изменений и дополнений рабочий проект «**Капитальный ремонт здания детского сада №7 «Балдырган» в к. Айтеке би Казалинского района Кызылординской области»** соответствует требованиям государственных нормативов, действующих в Республике Казахстан и рекомендуется для утверждения в установленном порядке со следующими основными технико-экономическими показателями:

мощность, мест - 130
общая площадь, кв.м - 1141
строительный объем, куб.м - 5580
общая сметная стоимость строительства в базовых ценах 2001года, млн. тенге, в том числе - 16,569
СМР, млн. тенге - 16,344
общая сметная стоимость строительства в текущем уровне цен 2014 года, млн. тенге, в том числе - 48,579
СМР, млн. тенге - 39,061
продолжительность строительства, мес., - 2,5

8.2. Настоящее экспертное заключение выдано на основании исходных данных и утвержденных заказчиком материалов для проектирования, достоверность которых гарантирована ТОО «ПроектДизайнКурылыс» Казалинский филиал в соответствии с условием договора от 18 марта 2014 года №0090.



МЕМСАРАПТАМА • ГОСЭКСПЕРТИЗА
МЕМСАРАПТАМА

8.3. При представлении на утверждение и выдаче разрешения на производство работ рабочий проект подлежит проверке на соответствие его с настоящим заключением экспертизы.

8.4. Заказчику во исполнение постановления Правительства Республики Казахстан от 29 октября 2010 года №1135 «Об утверждении программы по развитию казахстанского содержания в Республике Казахстан на 2010-2014 годы» при строительстве максимально использовать оборудование, материалы и конструкции отечественных производителей.

8.5. До начала производства работ рабочий проект подлежит утверждению в установленном порядке в течении 3 месяцев согласно Постановления Правительства от 23.10.2009года №1656.

**8. ТҰЖЫРЫМДАР:**

8.1. Енгізілген өзгерістер мен толықтурыларды ескере отырып, **«Қызылорда облысы Қазалы ауданы Әйтеке би кентіндегі №7 «Балдырған» балабақшасының ғимаратын күрделі жөндеу»** жұмыс жобасы Қазақстан Республикасында қолданылатын мемлекеттік нормативтердің талаптарына сәйкес келетіндіктен, төмендегі негізгі техника-экономикалық көрсеткіштермен белгіленген тәртіппен бекітуге ұсынылады:

| | |
|---|---|
| қуаттылығы, орын | - 130 |
| жалпы ауданы, шаршы м. | - 1141 |
| құрылыс көлемі, текше м. | - 5580 |
| 2001 жылғы базалық бағадағы құрылыстың жалпы сметалық құны, млн.теңге, оның ішінде | - 16,569 |
| құрылыс-монтаж жұмыстары, млн.теңге | - 16,344 |
| 2014 жылғы ағымдағы бағадағы құрылыстың жалпы сметалық құны, млн.теңге, оның ішінде | - 48,579 |
| құрылыс-монтаж жұмыстары, млн.теңге | - 39,061 |
| құрылыс ұзақтығы, ай, | - 2,5 |

8.2. Осы сараптамалық қорытынды 2014 жылєы 18 наурыз №0090 шарт талаптарына сәйкес, растығы «ПроектДизайнҚұрылыс» ЖШС-нің Қазалы филиалы кепілдендірілген бастапқы деректер мен тапсырыс берушімен бекітілген жобалауға арналған материалдар негізінде берілді.

8.3. Жұмыс жобасын бекітуге ұсынғанда және жұмыс өндірісіне рұқсат берген кезінде сараптаманың осы қорытындысына сәйкес екендігі тексерілуі тиіс.

8.4. Тапсырыс беруші «Қазақстан Республикасындағы қазақстандық қамтуды дамыту жөніндегі 2010 – 2014 жылдарға арналған бағдарламаны бекіту туралы» Қазақстан Республикасы Үкіметінің 2010 жылғы 29 қазандағы № 1135 қаулысын орындау мақсатында құрылыс жүргізу барысында отандық өндірушілердің құрал-жабдықтарын, материалдарын және конструкциялдарын барынша көп қолдануы қажет.

8.5. 23.10.2009 жылғы №1656 Үкімет қаулысына сәйкес жұмыс жобасы жұмыс өндірісі басталғанға дейін 3 ай ішінде белгіленген тәртіп бойынша бекітілуі тиіс.

Директордың орынбасары: Қ. Сәрсенбаев

Өндіріс бөлімінің бастығы Т. Әбдіхалықов

Жетекші сарапшы: А.Бутабаева

Сарапшы: С.Ерназарова



МЕМСАРАПТАМА • ГОСЭКСПЕРТИЗА
МЕМСАРАПТАМА