ҚАЗАҚСТАН РЕСПУБЛИКАСЫ
РЕСПУБЛИКА КАЗАХСТАН

ҚАЗАҚСТАН РЕСПУБЛИКАСЫ
ӨҢІРЛІК ДАМУ МИНИСТРЛІГІ
ҚҰРЫЛЫС ЖӘНЕ ТҰРҒЫН
ҮЙ-КОММУНАЛДЫҚ ШАРУАШЫЛЫҚ
ІСТЕРІ КОМИТЕТІНІҢ «ЖОБАЛАРДЫ
МЕМЛЕКЕТТІК ВЕДОМСТВАДАН ТЫС
САРАПТАУ» ШАРУАШЫЛЫҚ ЖҮРГІЗУ
ҚҰҚЫҒЫНДАҒЫ РЕСПУБЛИКАЛЫҚ
МЕМЛЕКЕТТІК КӘСІПОРНЫНЫҢ
(МЕМСАРАПТАМА РМК) ҚЫЗЫЛОРДА
ОБЛЫСЫ БОЙЫНША ФИЛИАЛЫ

ФИЛИАЛ РЕСПУБЛИКАНСКОГО
ГОСУДАРСТВЕННОГО ПРЕДПРИЯТИЯ
НА ПРАВЕ ХОЗЯЙСТВЕННОГО ВЕДЕНИЯ
«ГОСУДАРСТВЕННАЯ ВНЕВЕДОМСТВЕННАЯ
ЭКСПЕРТИЗА ПРОЕКТОВ»
(РГП ГОСЭКСПЕРТИЗА)
КОМИТЕТА ПО ДЕЛАМ СТРОИТЕЛЬСТВА И
ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОГО ХОЗЯЙСТВА
МИНИСТЕРСТВА РЕГИОНАЛЬНОГО
РАЗВИТИЯ РЕСПУБЛИКИ КАЗАХСТАН
ПО КЫЗЫЛОРДИНСКОЙ ОБЛАСТИ

ҚОРЫТЫНДЫ
ЗАКЛЮЧЕНИЕ

ҚАЗАҚСТАН РЕСПУБЛИКАСЫ
РЕСПУБЛИКА КАЗАХСТАН

ҚАЗАҚСТАН РЕСПУБЛИКАСЫ
ӨҢІРЛІК ДАМУ МИНИСТРЛІГІ
ҚҰРЫЛЫС ЖӘНЕ ТҰРҒЫН
ҮЙ-КОММУНАЛДЫҚ ШАРУАШЫЛЫҚ
ІСТЕРІ КОМИТЕТІНІҢ «ЖОБАЛАРДЫ
МЕМЛЕКЕТТІК ВЕДОМСТВАДАН ТЫС
САРАПТАУ» ШАРУАШЫЛЫҚ ЖҮРГІЗУ
ҚҰҚЫҒЫНДАҒЫ РЕСПУБЛИКАЛЫҚ
МЕМЛЕКЕТТІК КӘСІПОРНЫНЫҢ
(МЕМСАРАПТАМА РМК) ҚЫЗЫЛОРДА
ОБЛЫСЫ БОЙЫНША ФИЛИАЛЫ

ФИЛИАЛ РЕСПУБЛИКАНСКОГО
ГОСУДАРСТВЕННОГО ПРЕДПРИЯТИЯ
НА ПРАВЕ ХОЗЯЙСТВЕННОГО ВЕДЕНИЯ
«ГОСУДАРСТВЕННАЯ ВНЕВЕДОМСТВЕННАЯ
ЭКСПЕРТИЗА ПРОЕКТОВ»
(РГП ГОСЭКСПЕРТИЗА)
КОМИТЕТА ПО ДЕЛАМ СТРОИТЕЛЬСТВА И
ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОГО ХОЗЯЙСТВА
МИНИСТЕРСТВА РЕГИОНАЛЬНОГО
РАЗВИТИЯ РЕСПУБЛИКИ КАЗАХСТАН
ПО КЫЗЫЛОРДИНСКОЙ ОБЛАСТИ

«БЕКІТЕМІН»:
«Мемсараптама» РМК-ның
Қызылорда облысы бойынша
филиалының директоры:

_____ Е. Кушмурзаев

«Қызылорда облысы Қазалы ауданы Бірлік елді мекеніндегі тұрғын үйлерге сервистік су құбыры желілерін тарту»

жұмыс жобасы бойынша

2014 жылғы 29 қарашадағы №14-0478/14

ҚОРЫТЫНДЫ

ТАПСЫРЫСШЫ:
«Қазалы аудандық
құрылыс бөлімі» ММ

БАС ЖОБАЛАУШЫ:
«ПроектДизайнҚұрылыс» ЖШС
Қазалы филиалы

Қызылорда қаласы

ҚАЗАҚСТАН РЕСПУБЛИКАСЫ
РЕСПУБЛИКА КАЗАХСТАН

ҚАЗАҚСТАН РЕСПУБЛИКАСЫ
ӨҢІРЛІК ДАМУ МИНИСТРЛІГІ
ҚҰРЫЛЫС ЖӘНЕ ТҰРҒЫН
ҮЙ-КОММУНАЛДЫҚ ШАРУАШЫЛЫҚ
ІСТЕРІ КОМИТЕТІНІҢ «ЖОБАЛАРДЫ
МЕМЛЕКЕТТІК ВЕДОМСТВАДАН ТЫС
САРАПТАУ» ШАРУАШЫЛЫҚ ЖҮРГІЗУ
ҚҰҚЫҒЫНДАҒЫ РЕСПУБЛИКАЛЫҚ
МЕМЛЕКЕТТІК ҚӘСІПОРНЫНЫҢ
(МЕМСАРАПТАМА РМК) ҚЫЗЫЛОРДА
ОБЛЫСЫ БОЙЫНША ФИЛИАЛЫ

ФИЛИАЛ РЕСПУБЛИКАНСКОГО
ГОСУДАРСТВЕННОГО ПРЕДПРИЯТИЯ
НА ПРАВЕ ХОЗЯЙСТВЕННОГО ВЕДЕНИЯ
«ГОСУДАРСТВЕННАЯ ВНЕВЕДОМСТВЕННАЯ
ЭКСПЕРТИЗА ПРОЕКТОВ»
(РГП ГОСЭКСПЕРТИЗА)
КОМИТЕТА ПО ДЕЛАМ СТРОИТЕЛЬСТВА И
ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОГО ХОЗЯЙСТВА
МИНИСТЕРСТВА РЕГИОНАЛЬНОГО
РАЗВИТИЯ РЕСПУБЛИКИ КАЗАХСТАН
ПО КЫЗЫЛОРДИНСКОЙ ОБЛАСТИ

«УТВЕРЖДАЮ»
Директор
филиала РГП «Госэкспертиза»
по Кызылординской области

_____ Е. Кушмурзаев

З А К Л Ю Ч Е Н И Е

№14–0478/14 от 29 ноября 2014 года

по рабочему проекту

«Сервисные сети водопровода к жилым домам н.п.Бирлик Казалинского района Кызылординской области»

ЗАКАЗЧИК:
ГУ «Казалинский районный отдел строительства»

ГЕНПРОЕКТИРОВЩИК:
Казалинский филиал
ТОО «ПроектДизайнКурылыс»

г. Кызылорда

1. НАИМЕНОВАНИЕ: Рабочий проект **«Сервисные сети водопровода к жилым домам н.п. Бирлик Казалинского района Кызылординской области».**

Настоящее заключение выполнено в соответствии с договором от 24 ноября 2014 года №0480 между филиалом РГП «Госэкспертиза» по Кызылординской области и Казалинский филиал ТОО «ПроектДизайнКурылыс (согласно письма ГУ «Казалинский районный отдел строительства» о предоставлении рабочего проекта на экспертизу и заключении договора на проведение экспертизы с Казалинским филиалом ТОО «ПроектДизайнКурылыс» №139 от 10 ноября 2014 года.

2. ЗАКАЗЧИК: ГУ «Отдел строительства Казалинского района».

3. ГЕНПРОЕКТИРОВЩИК: Казалинский филиал ТОО «ПроектДизайнКурылыс» (лицензия 12-ГСЛ № 0000091 от 22 июня 2011 года, II-категория) г.Кызылорда.

Главный инженер проекта – Мендыбаев М.А. (приказ Казалинский филиал ТОО«ПроектДизайнКурылыс от 02 октября 2014 года №74).

4. ИСТОЧНИК ФИНАНСИРОВАНИЯ: государственные инвестиции.

5. ОСНОВНЫЕ ИСХОДНЫЕ ДАННЫЕ.

5.1. Основание для разработки:

договор №43 от 15 сентября 2014г. на выполнение проектных работ между ГУ «Отдел строительства Казалинского района» и Казалинским филиалом ТОО «ПроектДизайнКурылыс»;

задание на проектирование от 04 ноября 2014 года, утвержденное ГУ «Казалинский районный отдел строительства»;

решения Акима аульного округа Бирлик №03 от 17 марта 2014г. и №07 от 20 августа 2014г. о представлении права землепользования на земельные участки;

архитектурно-планировочное задание (АПЗ) №35 от 17 сентября 2014 года, утвержденное ГУ «Казалинский районный отдел архитектуры и градосроительства»;

заключение земельной комиссии а.о. Бирлик №2 от 13 марта 2014г. о положительном решении по предоставлению земучастка на временное безвозмездное землепользование;

акт обследования и выбора земельного участка, составленный специальной комиссией местного исполнительного органа от 03 апреля 2014г. и 15 сентября 2014г. со схемами земучастков;

отчеты об инженерно-геодезических и инженерно-геологических изысканиях, выполненные ТОО «KazGeoGroup» в 2014г. (лицензия №14003238 от 28 февраля 2014г).

Заключение по отводу земельного участка под строительство:

санитарно-эпидемиологические заключения ГУ «Управление по защите прав потребителей Казалинского района» №83 от 01 апреля 2014г. и №200 от 28.08.2014г.

Технические условия:

Филиал ОДСП «Арал» РГП «Казводхоз» от 31 марта 2014 года №04-16 и от 26 августа 2014 г. №04-75 на подключение к системе водоснабжения.

Письма:

ГУ «Отдел строительства Казалинского района» от 10 ноября 2014 года №140 о сроках начала строительства.

5.2. Согласования и заключения заинтересованных организаций:

санитарно-эпидемиологическое заключение №251 от 13 ноября 2014 года ГУ «Управление по защите прав потребителей Казалинского района»;

заключение государственной экологической экспертизы ГУ «Управление природных ресурсов и регулирования природопользования Кызылординской области» от 19 ноября 2014г. №06-8/3265;

план сетей, согласованный с ГУ «Казалинский районный отдел строительства», Филиала ОДСП «Арал» РГП «Казводхоз».

5.3. Использованные материалы.

Рабочий проект «Строительство Арало-Сарыбулакского группового водпровода (V очередь) в Кызылординской области», разработанный ТОО «A-Service» в 2006 году (экспертное заключение РГП «Госэкспертиза» №2-175/06 от 17.04.06г.).

МЕМСАРАПТАМА • ГОСЭКСПЕРТИЗА

МЕМСАРАПТАМА • ГОСЭКСПЕРТИЗА

5.3. Перечень документации представленной на экспертизу

Том I	Пояснительная записка
	Паспорт проекта
Том II, Альбом 1	Водоснабжение. Наружные сети
Том III	Сметы. Сводный сметный расчет, объектные и локальные сметы.

5.4. Цель и назначение объекта строительства

Реализация проекта позволит обеспечить жителей н.п.Бирлик качественной питьевой водой в необходимом объеме, для улучшения санитарно-эпидемиологической и экологической обстановки в населенном пункте.

6. ОСНОВНЫЕ ДАННЫЕ ОБЪЕКТА И ПРИНЯТЫЕ ПРОЕКТНЫЕ РЕШЕНИЯ

6.1. Место размещения объекта и характеристика участка строительства:

Участок работ расположен в н.п. Бирлик Казалинского района Кызылординской области.

Природно-климатические условия района строительства (м/с Казалы):

климатический район – IVг (СНиП РК 2.04-01-2010);

годовое количество осадков – 145 мм;

средняя температура наружного воздуха:

- наиболее холодной пятидневки – минус 26^{0}С (СН РК 2.04-21-2004*);
- наиболее холодных суток – минус 30^{0}С (СНиП РК 2.04-01-2010);

сейсмичность района – 5 баллов;

район по весу снегового покрова – I (S_o=50кг/м^2, СНиП 2.01.07-85*);

район по скоростному напору ветра – III (W_o=38кг/м^2, СНиП 2.01.07-85*);

экологическая характеристика района – зона экологической катастрофы (Закон РК «О социальной защите граждан, пострадавших вследствие экологического бедствия в Приаралье» №1468-XII от 30 июня 1992г. с изменениями).

Инженерно-геологические условия площадки строительства.

Согласно отчеты об инженерно-геодезических и инженерно-геологических изысканиях, выполненных ТОО «KazGeoGroup» в 2014г, площадка и трассы строительства характеризуется следующими данными.

Рельеф участков строительства относительно ровные. В геоморфологическом отношении участок работ относится к I надпойменной террасе реки Сырдарья, сложен аллювиальными отложениями верхнечетвертично-современного возраста (aQ_{III-IV}) и техногенными отложениями современного возраста (tQ_{IV}).

На участке строительства с поверхности земли залегает насыпной грунт мощностью 0,2м. ниже насыпного до глубины 1,6(2,1)м. залегает супесь темно-коричневая, от твердой до пластичной консистенции (γ_{II}=19,11 кН/м^3, φ_{II}=21^0, c_{II}=11 кПа, E=10,6 МПа), подстилаемый до разведанной глубины 3,0м. песком пылеватым, серый водонасыщенный, средней плотности (γ_{II}=17,74 кН/м^3, φ_{II}=28^0, c_{II}=2 кПа, E=12,2 МПа).

По содержанию сухого остатка грунты – засолены. Тип засоления – сульфатный. По содержанию сульфатов грунты сильноагрессивные к бетонам на портландцементе и шлакопортландцементе, слабоагрессивные к сульфатостойким видам цемента. По содержанию хлоридов среднеагрессивные ко всем видам цемента.

Нормативная глубина сезонного промерзания грунтов составляет для супесей и песка пылеватого – 1,48м.

Подземные воды по замеру на 24.10.2014г. залегают на глубине 1,6-2,0м от поверхности земли, т.е. на отметке 61,80м. Приведенный УПВ близок к среднему положению.

Предполагаемый максимальный уровень подземных вод, с учетом амплитуды колебания уровня подземных вод, влияния оросительных сетей во время поливов (май-июль) и паводкового периода: первый-конец февраля начало марта и второй – конец марта начало апреля, а также атмосферных осадков, принят на высотной отметке 62,80м.

Подземные воды обладают сульфатной агрессией. По содержанию сульфатов подземные воды сильноагрессивные к бетонам на портландцементе, неагрессивные к бетонам на шлакопортландцементе и сульфатостойким видам цемента. По содержанию

хлоридов среднеагрессивные к бетонным и железобетонным конструкциям, при периодическом смачивании.

Современное состояние.

Система водоснабжения н.п.Бирлик Казалинского района подведена в 2007 году и сдана в эксплуатацию в 2009 году. В настоящее время находится на балансе Казалинский производственный участок Филиал ОДСП «Арал»

Население района испытывает дефицит качественной питьевой воды из-за отсутствия сервисной водопроводной линии. В зимнее время наблюдается замерзание общественных колонок. В связи с этим, жители населенного пункта потребляют воду из открытых колодцев, что ведет к ухудшению санитарно-эпидемиологических условии.

Настоящим проектом предусмотрено строительство линий подводок для подключения 11-ти жилых домов к централизованной системе водоснабжения.

6.2. Проектные решения.

Согласно задания на проектирование предусмотрено строительство водопроводной сети до 11 жилых домов с восстановлением асфальтового покрытия.

6.2.1. План трассы.

Подключения приняты согласно техусловий на водоснабжение от 31.03.2014г. №04-16 и 26.08.2014 года №04-75, выданных филиалом ОДСП «Арал» РГП «Казводхоз».

Улицы по обеим сторонам застроены до 30-50% индивидуальными жилыми домами. Из элементов инфраструктуры имеются на отдельных участках дороги с асфальтобетонным покрытием, инженерные сети и коммуникации, ирригационная сеть, озеленение и благоустройство.

В продольном профиле сети проложены на глубине от 2,10м.

6.2.2. Технологические решения.

Система водоснабжения – объединенная, хозяйственно-питьевая и противопожарная низкого давления. По степени обеспеченности подачи воды к потребителям – III категории.

Объектами водоснабжения являются: население района, коммунально-бытовые и общественные здания, подача воды на пожаротушение.

Максимальный расчетный расход водопотребления принят расчетом, исходя из норм водопотребления для жилой застройки в соответствии со СНиП РК 4.01-02-2009* примечание 1 и таблица 3 в зависимости от степени благоустройства зданий.

Расчет по определению диаметров сетей выполнено с учетом гидравлического расчета сетей согласно по таблице Шевелева «Таблица для гидравлического расчета».

Свободный напор принят для двухэтажной - 14м в, районе одноэтажной застройки – 10м СНиП РК 4.01-02-2009*. Расход воды на наружное пожаротушение – 10л/с.

Расчетные расходы воды – 13,86 м^3/час.

6.2.3. Водопроводные сети.

Предусмотрены линии подводки Ø20х2,0мм для подключения жилых домов с установкой счетчиков ВСКМ-15 (11шт), общей протяженностью – 690,0м. Для подключения линий подводки местами предусмотрены дополнительные колодцы на магистральных (уличных) сетях. Колодцы установлены из условия возможности подключения линий подводки 2-6 жилых домов.

На пониженных точках профиля водопроводной сети, в местах выпуска воды от промывки трубопроводов предусмотрены выпуски, на повышенных переломных точках - вентили для спуска воздуха. Для отключения поврежденных участков сети на время аварии – отключающая арматура.

Установка колодцев, пожарных гидрантов приняты согласно СНиП РК4.01-02-2009*.

Таблица 1

Трубопроводы	из полиэтиленовых напорных труб, тип «питьевая» СТ РК ИСО 4427-2004 Ø20х2,0мм L=712м
Основание	песчаное h=100мм
Глубина заложения	2,10м от поверхности земли
Фасонные части	из стальных электросварных труб ГОСТ 10704-91 в «весьма усиленной» изоляции
Запорная арматура	марки Belgicast

Водопроводные колодцы	из сборных железобетонных элементов по ТП 901-09-11.84**
элементы колодцев	Сборные железобетонные по серии 3.006.1-2.87 п.2 вып.V
Упоры	по серии 3.001.1-3
Пожарные гидранты	по ГОСТ 8220-85*Е

Проектируемые водопроводные сети подлежат испытанию в два этапа – предварительное и приемочное согласно требованиям СНиП 3.05.04-85* «Наружные сети и сооружения водоснабжения и канализации» (п.7.2).

6.2.4. Конструктивные решения.

Конструктивные решения приняты по типовым проектам с учетом нормального функционирования объекта и обеспечения надежности и прочности строительных конструкций. Основанием под колодцы служит песок пылеватый. В связи с негативными инженерно-геологическими условиями участка строительства (возможное подтопление участка и пучинистость грунта) предусмотрено:

производство работ на не промерзшее основание;

защита основания от промерзания до и после устройства подземных конструкций;

выполнение земляных работ при низком уровне грунтовых вод;

обратная засыпка пазух колодцев предусмотрено из местного непучинистого грунта с уплотнением послойно до γ=1,65тс/м^3.

Водопроводные колодцы (круглые) по Т.П. 901-09-11.84** альбом II.

Водопроводные колодцы – круглые диаметром 1,50м. из сборных железобетонных элементов: днища, рабочей части, перекрытия и горловины с люком. Сборные железобетонные элементы колодцев – по серии 3.900.1-14 вып.1 и ТПР 901-09-11.84**. Высота рабочей части – 1800мм., горловины – 650мм. Тип люка для закрытия колодцев – «Л» по ГОСТ 3634-99. Упоры – из бетона класса В7,5. Стремянки для спуска в колодец – стальные.

Мероприятия по защите конструкций от коррозий.

Мероприятия по защите конструкций предусмотрены в соответствии с требованиями СНиП РК 2.01-19-2004 и СНиП 3.04.03-85.

Железобетонные и бетонные элементы, соприкасающиеся с грунтом, выполнены на сульфатостойком портландцементе (F100, W2). Водопроводные колодцы приняты с гидроизоляцией:

днище колодца – штукатурная асфальтовая из горячего асфальтового раствора толщиной 10мм по грунтовке разжиженным битумом;

наружная гидроизоляция стен, лотков и плит перекрытия – окрасочная из горячего битума, наносимого в несколько слоев общей толщиной 4-5 мм, по грунтовке из битума, растворенного в бензине;

внутренние поверхности стен и днища колодцев – обмазка горячего битума, наносимого в несколько слоев общей толщиной 4-5 мм, по грунтовке из битума, растворенного в бензине. Антикоррозийная зашита стальных труб – весьма усиленная из битумно-резиновой мастики МБР-65, стыки и фасонные части – из битумно-полимерной мастики.

6.3. Охрана окружающей среды

Охрана окружающей природной среды принята в соответствии с требованиями СНиП РК 4.01-02-2009* и СанПиН.

Технологический процесс транспортировки воды является безотходным и не сопровождается вредными выбросами в окружающую природную среду (как воздушную, так и водную), а уровень шума и вибрации, которые могут создаваться оборудованием, не превышает допустимых величин по МСН 2.04-03-2005.

В связи с этим проведение воздухо-, почво- и водоохранных мероприятий и мероприятий по снижению уровня производственного шума и вибрации настоящим проектом не предусмотрено.

Сети водоснабжения приняты из труб, обеспечивающих герметичность и сохранение качества транспортируемой воды. После монтажа трубопроводов траншея засыпается грунтом, тщательно уплотняется, а при прокладке сетей под проезжей частью улиц выполняется восстановление асфальтового покрытия.

МЕМСАРАПТАМА • ГОСЭКСПЕРТИЗА
МЕМСАРАПТАМА

6.4. Организация строительства.

Машины и механизмы: агрегаты для сварки, бульдозеры, катки дорожные, кран на автомобильном ходу, кран на гусеничном ходу, машины поливомоечные, насос для водопонижения и водоотлива, трамбовки пневматические, экскаваторы.

Трудоемкость – 0,188 тыс.чел/дней; продолжительность строительства – 1,0 месяца определена по нормативной трудоемкости. Начало строительства – 2015 год согласно письма ГУ «Отдел строительства Казалинского района» от 10 ноября 2014 года №140.

6.5. Сметная документация.

Сметная документация разработана в соответствии со СН РК 1.02-03-2011 «Порядок разработки, согласования, утверждения и состав проектной документации на строительство» СН РК 8.02-02-2002 «Порядок определения сметной стоимости строительства в Республики Казахстан» на основании сборников сметных норм и расценок и проектных решений.

Сметная документация составлена с использованием программного комплекса АВС-4 (редакция 5.2) по выпуску сметной документации в ценах 2001 года.

Сметная стоимость строительства в сметной документации определена базисно-индексным методом, который основан на использовании текущих индексов по отношению к стоимости, определенной в базисном уровне цен 2001 года и согласно пунктов 2.1 и 5.1. СН РК 8.02-02-2002 служит ориентиром (в качестве максимальной цены) при осуществлении закупа подрядных строительных услуг заказчиком.

Территориальный район – 11-2.

При составлении смет использовано:

сборники сметных цен на строительные материалы, изделия и конструкции (СН РК 8.02-04-2002), с учетом изменений и дополнений выпуски 1-18;

сборники сметных норм и расценок на строительные работы (СН РК 8.02-05-2002) с учетом изменений и дополнений выпуски 1-13;

сборники расценок на монтаж оборудования (СН РК 8.02-06-2002), с учетом изменений и дополнений выпуски 1-10;

сборники сметных норм затрат на оборудование и инвентарь (СН РК 8.02-13-2004);

сборники сметных норм и расценок на эксплуатацию строительных машин (СН РК 8.02-03-2002) с учетом изменений и дополнений выпуски 1-18;

сборник сметных цен на перевозку грузов для строительства (СН РК 8.02-04-2002);

перечень оборудования, материалов, изделий с приложением прайс-листов, наименования которых с соответствующими техническими характеристиками отсутствуют в действующей нормативной базе, утвержденные заказчиком (администратором бюджетной программы) от 13 июля 2011 года, согласно пункту 9.3.14 СН РК 1.02-03-2011, пунктам 4.3.5 и 4.3.8 СН РК 8.02-02-2002.

В сметной стоимости строительства учтены дополнительные затраты:

накладные расходы на строительные, монтажные и специальные строительные работы по приложению №1 СН РК 8.02-02-2002 «Порядок определения сметной стоимости строительства в Республики Казахстан»;

ненормируемые и непредвиденные затраты в размере 6% (СН РК 8.02-02-2002);

средства на временные здания и сооружения в размере -3,4% (СН РК 8.02-09-2002);

дополнительные затраты на производство строительно-монтажных работ в зимнее время по НДЗ 2001 в размере 2,3%*0,9=2,07% (СН РК 8.02-07-2002) с учетом изменений и дополнений выпуск 2;

затраты на единовременное вознаграждение за выслугу лет в размере 1% (СН РК 8.02-02-2002);

затраты на оплату дополнительных отпусков в размере 0,4% (СН РК 8.02-02-2002);

затраты на дополнительную оплату труда в зонах экологического бедствия и радиационного риска 50% от заработной платы (СН РК 8.02-02-2002) с учетом изменений и дополнений выпуск 13, согласно пункту 4.7.9.

В соответствии с Постановлением Правительства от 11 сентября 2007 года №791 переход к текущей и прогнозной сметной (расчетной) стоимости строительства от базовых цен 2001 года выполнен через индекс изменения месячного расчетного показателя на период 2014-2015 годов согласно изменениям и дополнениям в Законе «О республиканском бюджете на 2012-2014 годы» от 24 ноября 2011 года №496 –IV, на

МЕМСАРАПТАМА • ГОСЭКСПЕРТИЗА
МЕМСАРАПТАМА

период 2014-2017 годов через индекс изменения месячного расчетного показателя, установленного по протоколу №8 заседания РБК от 04 апреля 2012 года.

Налоги, сборы и обязательные платежи начислены согласно действующему законодательству в размере 2%.

Налог на добавленную стоимость (НДС), принят в размере, установленном законодательством Республики Казахстан на период, соответствующий периоду строительства, от расчетной стоимости строительства в текущих ценах с учетом налогов, сборов и обязательных платежей.

7. РЕЗУЛЬТАТЫ ЭКСПЕРТИЗЫ

7.1. Оценка проектных решений

В соответствии с п.4 постановления Правительства РК от 23 октября 2009 года №1656 «Об утверждении Правил отнесения зданий и сооружений к технически сложным объектам» и РДС РК 1.02-04-2013 «Отнесение объектов строительства и градостроительного планирования территорий к уровням ответственности» разработчиком проекта установлен технический несложный II (нормальный) уровень ответственности.

Рабочий проект **«Сервисные сети водопровода к жилым домам н.п. Бирлик Казалинского района Кызылординской области»** разработан в необходимом объеме в соответствии с утвержденным заданием на проектирование, иными исходными данными, техническими условиями и требованиями.

Состав и комплектность представленных материалов приведены в соответствие с требованиями СН РК 1.02-03-2011 «Порядок разработки, согласования, утверждения и состав проектной документации на строительство».Все разделы проектной документации соответствуют действующим нормативным документам, в части соблюдения правил взрыво- и пожаробезопасности, охране труда и технике безопасности, несущей способности, энергосбережения, экологических и санитарных требований, установленных государственными нормативами действующих на территории Республики Казахстан.

Материалы инженерных изысканий содержат достаточные данные, необходимые для разработки проектной документации. При разработке проекта учтены местные природно-климатические и геологические условия площадки строительства.

Технологические и конструктивные решения приведены в соответствие требованиям СНиП РК 4.01-02-2009* «Водоснабжение. Наружные сети и сооружения».

Проектные решения приведены в соответствие требованиями СНиП РК 3.01-01-2008 «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских населенных пунктов», СНиП РК 2.02-05-2009 «Пожарная безопасность зданий и сооружений».

Сметная стоимость объекта определена в соответствии с СН РК 8.02-02-2002 «Порядок определения сметной стоимости строительства в Республике Казахстан».

7.2. Дополнения и изменения, внесенные в рабочий проект в процессе проведения экспертизы.

В процессе рассмотрения по замечаниям и предложениям филиала РГП «Госэкспертиза» по Кызылординской области в рабочий проект **«Сервисные сети к жилым домам н.п. Бирлик Казалинского района Кызылординской области»** внесены следующие изменения и дополнения:

По строительным решениям.

7.2.1 В техтребованиях к рабочим чертежам указаны мероприятия по выполнению земляных работ согласно гл.13.2 МСП 5.01-102-2002.

7.2.2 Устранено разночтение:

– по диаметру горловины колодца в рабочих чертежах и пояснительной записке – 700мм.;

– по материалу горловины для регулирования высоты, принято набетонка из бетона В7,5.

7.2.3 Указаны марки бетона по морозостойкости и водонепроницаемости согласно п.17.3.7, СНиП РК 4.01-02-2009.

7.2.4 Выполнен подбор типа горловин согласно месту расположения колодцев на автодорогах, АС-3 ТПР 901-09-11.84.

По сводному сметному расчету.

7.2.5 Стоимость ПИР и экспертизы приняты в соответствии с объемами и видами выполняемых работ (увеличение 0,388 млн. тенге).

МЕМСАРАПТАМА • ГОСЭКСПЕРТИЗА
МЕМСАРАПТАМА

По сметному расчету.

7.2.6 Приведено в соответствие:

– затраты на временные здания и сооружения (увеличение 0,043 млн. тенге);

– затраты на производство работ в зимнее время (увеличение 0,010 млн. тенге).

По локальным сметам.

7.2.7 Изменены объемы нижеследующих строительно-монтажных работ: наружные сети водопровода (снижение 0,941 млн. тенге).

С учетом внесенных изменений рабочего проекта и сметной документации, изменения сметной стоимости объекта в текущих ценах составили:

снижение – 0,941 млн. тенге;

увеличение – 0,441 млн. тенге.

Таблица 2

Основные технико-экономические показатели по рабочему проекту

№ п/п	Наименование показателей	Единицы измерения	Показатели		Изменения (-)снижение (+)увеличение
			заявленные	рекомендуемые к утверждению	
1	Мощность (протяженность):	км	0,69	0,69	-
2	Общая сметная стоимость строительства в базовых ценах 2001 года, в том числе	млн.тенге	1,486	1,204	- 0,282
	СМР	млн.тенге	1,313	1,032	- 0,281
	Прочие затраты	млн.тенге	0,173	0,172	- 0,001
3	Общая сметная стоимость строительства в текущем и прогнозном уровне цен 2014, 2015 года, в т.ч.	млн.тенге	5,677	5,177	- 0,500
	СМР	млн.тенге	3,358	2,640	- 0,718
	Прочие затраты	млн.тенге	2,319	2,537	+ 0,218
4	Из них, в ценах				
	2014год	млн.тенге	1,267	1,605	+ 0,338
	2015год	млн.тенге	4,410	3,572	- 0,838
5	Трудоемкость строительства	тыс.чел.дн	0,188	0,188	-
6	Удельные капитальные вложения	млн.тг/км	8,228	7,503	- 0,725
7	Продолжительность строительства	мес.	1,0	1,0	-
8	Вид строительства	новое			

8. ВЫВОДЫ.

8.1. С учетом внесенных изменений и дополнений рабочий проект **«Сервисные сети водопровода к жилым домам н.п. Бирлик Казалинского района Кызылординской области»** соответствует требованиям нормативов, действующих в Республике Казахстан, и рекомендуется для утверждения в установленном порядке со следующими основными технико-экономическими показателями:

1. Мощность:
   протяженность линии подводки Ø20х2,0мм, км - 0,69
   расход воды, м^3/час - 13,86
2. Общая сметная стоимость строительства в базовых ценах 2001года, млн. тенге, в том числе - 1,204
   СМР, млн. тенге - 1,032
3. Общая сметная стоимость строительства в текущем и прогнозном уровне цен 2014,2015года, млн.тенге, в том числе - 5,177
   СМР, млн. тенге - 2,640
4. Продолжительность строительства, месяц - 1,0

МЕМСАРАПТАМА • ГОСЭКСПЕРТИЗА

8.2. Настоящее экспертное заключение выдано на основании исходных данных и утвержденных заказчиком материалов для проектирования, достоверность которых гарантирована Казалинским филиалом ТОО «ПроектДизайнКурылыс» в соответствии с условием договора от 24 ноября 2014 года №0480.

8.3. При представлении на утверждение и выдаче разрешения на производство работ рабочий проект подлежит проверке на соответствие его с настоящим заключением экспертизы.

8.4. Заказчику во исполнение постановления Правительства Республики Казахстан от 29 октября 2010 года №1135 «Об утверждении программы по развитию казахстанского содержания в Республике Казахстан на 2010-2014 годы» при строительстве максимально использовать оборудование, материалы и конструкции отечественных производителей.

8.5. До начала производства работ рабочий проект подлежит утверждению в установленном порядке в течении 3 месяцев согласно Постановления Правительства от 23.10.2009года №1656.

8. ТҰЖЫРЫМДАР.

8.1. Енгізілген өзгерістер мен толықтыруларды ескере отырып, **«Қызылорда облысы Қазалы ауданы Бірлік елді мекеніндегі тұрғын үйлерге сервистік су құбыры желілерін тарту»** жұмыс жобасы Қазақстан Республикасында қолданылатын мемлекеттік нормативтердің талаптарына сәйкес келетіндіктен, төмендегі негізгі техника-экономикалық көрсеткіштерімен белгіленген тәртіппен бекітуге ұсынылады:

1. Қуаттылығы:
   жеткізу желілері Ø20х2,0мм, шақырым - 0,690
   судың шығыны, $м^3$/сағ - 13,86
2. 2001 жылғы базалық бағадағы құрылыстың жалпы сметалық құны, млн.теңге, оның ішінде
   Құрылыс-монтаж жұмыстары, млн.теңге - 1,204
3. 2014, 2015 жылдардағы ағымдағы және болжамды бағадағы құрылыстың жалпы сметалық құны, млн.теңге, оның ішінде - 1,032
   Құрылыс-монтаж жұмыстары, млн.теңге - 5,177
4. Құрылыс ұзақтығы, ай - 2,640
   - 1,0

8.2. Осы сараптамалық қорытынды 2014 жылғы 24 қарашадағы №0480 шарт талаптарына сәйкес, растығы «ПроектДизайнҚұрылыс» ЖШС Қазалы филиалы мен кепілдендірілген бастапқы деректер мен тапсырыс берушімен бекітілген жобалауға арналған материалдар негізінде берілді.

8.3. Жұмыс жобасы бекітуге және жұмыс өндірісіне рұқсат берген кезінде сараптаманың осы қорытындысына сәйкес екендігі тексерілуі тиіс.

8.4. Тапсырыс беруші «Қазақстан Республикасындағы қазақстандық қамтуды дамыту жөніндегі 2010 – 2014 жылдарға арналған бағдарламаны бекіту туралы» Қазақстан Республикасы Үкіметінің 2010 жылғы 29 қазандағы №1135 қаулысын орындау мақсатында құрылыс жүргізу барысында отандық өндірушілердің құрал-жабдықтарын, материалдарын және конструкцияларын барынша көп қолдануы қажет.

8.5. 23.10.2009 жылғы №1656 ҚР Үкімет қаулысына сәйкес жұмыс жобасы жұмыс өндірісі басталғанға дейін 3 ай ішінде белгіленген тәртіп бойынша бекітілуі тиіс.

Директордың орынбасары: Қ. Сәрсенбаев

Өндірістік бөлімінің бастығы: Т. Әбдіхалықов

Сараптамалық тобының жетекшісі: М. Больтекова

Сарапшы: Р. Лим

Сарапшы: Ә. Жакупов

Сарапшы: Ш. Балмағанбетова

МЕМСАРАПТАМА • ГОСЭКСПЕРТИЗА