Заказчик: ИП "Даримбаева К"
Генеральный подрядчик: ТОО "Канат"
Технический надзор: ТОО «ВентСитиИнжиниринг»

АКТ
приемки выполненных работ за май 2015 г.
Строительство супермаркета с кондитерским отсеком

N п/п	Шифр и № позиции норматива	Наименование работ и затрат, единица измерения	Коли-чество	Стоимость ед, тенге		Общая стоимость, тенге		Накладные расходы	Затраты труда, чел.-ч, рабочих-строителей	
				Всего	Экспл. машин	Всего	Экспл. машин			
				ЗП рабочих-строителей	в т.ч. ЗП машинистов	ЗП рабочих-строителей	в т.ч. ЗП машинистов	тенге	рабочих, обслуживающих машины	
								%	на един.	всего
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
		РАЗДЕЛ 1. ФУНДАМЕНТЫ								
1	Е0106-1-1	Устройство бетонной подготовки	10,55	5050,51	66,01	53283	696	2445	1,35	14
		м3		195,75	24,93	2065	263	105	0,12	1
2	Е0106-1-20	Устройство ленточных фундаментов бетонных	109,46	6596,92	311,32	722098	34077	64203	2,82	309
		м3		441,00	117,61	48272	12874	105	0,57	63
3	Е0106-11-10	Армирование подстилающих слоев и набетонок	1,2396	5239,08	327,33	6494	406	2621	11,60	14
		1т		1890,00	123,75	2343	153	105	0,60	1
4	С12041-54 Изм. и доп.вып.9 СН РК 8.02-04-2002, СН РК 8.02-04С-2004	Каркасы и сетки плоские: сталь гладкая класса А-I, d 8 мм	0,327613	62000,00	--	20312	--	--	--	--
		т		--	--	--	--	--	--	--
5	С12041-73 Изм. и доп.вып.9 СН РК 8.02-04-2002, СН РК 8.02-04С-2004	Каркасы и сетки плоские: сталь периодического профиля класса А-III, d 12 мм	0,911976	65900,00	--	60099	--	--	--	--
		т		--	--	--	--	--	--	--
		ФМ-1								
6	Е0106-1-1	Устройство бетонной подготовки	19,2	5050,51	66,01	96970	1267	4449	1,35	26
		м3		195,75	24,93	3758	479	105	0,12	2
7	Е0106-1-5	Устройство ж/бетонных фундаментов общего назначения объемом до 3 м3 под колонны	86,88	7668,47	112,36	666236	9762	97057	6,34	551

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
		м3		1021,50	42,44	88748	3687	105	0,21	18
8	С12041-72 Изм. и доп.вып.9 СН РК 8.02-04-2002, СН РК 8.02-04С-2004	Каркасы и сетки плоские: сталь периодического профиля класса А-III, d 10 мм	1,59936	67700,00	--	108277	--	--	--	--
		т		--	--	--	--	--	--	--
9	С12041-96 Изм. и доп.вып.9 СН РК 8.02-04-2002, СН РК 8.02-04С-2004	Каркасы и сетки пространственные: сталь гладкая класса А-I, d 10 мм	0,57408	64700,00	--	37143	--	--	--	--
		т		--	--	--	--	--	--	--
10	С12041-117 Изм. и доп.вып.9 СН РК 8.02-04-2002, СН РК 8.02-04С-2004	Каркасы и сетки пространственные: сталь периодического профиля класса А-III, d 20-22 мм	1,4592	62100,00	--	90616	--	--	--	--
		т		--	--	--	--	--	--	--
		ФМ-2,ФМ-3								
11	Е0106-1-13	Устройство бетонных фундаментов-столбов	0,81	7071,77	95,97	5728	78	687	4,90	4
		м3		771,75	36,25	625	29	105	0,18	--
12	Е0106-11-7	Установка закладных деталей весом до 4 кг	0,0063	93997,62	304,24	592	2	220	198,00	1
		1т		33075,00	114,75	208	1	105	0,56	--
13	Е0106-11-1	Установка анкерных болтов длиной до 1 м в готовые гнезда с заделкой	0,02712	172357,31	536,06	4674	15	1358	289,00	8
		1т		47475,00	202,50	1288	5	105	0,99	--
		МОНОЛИТНАЯ ФУНДАМЕНТНАЯ БАЛКА								
14	Е0106-1-1	Устройство бетонной подготовки	33,08	5050,51	66,01	167071	2184	7665	1,35	45
		м3		195,75	24,93	6475	825	105	0,12	4
15	Е0106-18-1	Устройство фундаментных балок	82,71	10281,04	308,99	850344	25557	162747	11,00	910
		м3		1757,25	116,73	145342	9655	105	0,57	47
16	С12041-94 Изм. и доп.вып.9 СН РК 8.02-04-2002, СН РК 8.02-04С-2004	Каркасы и сетки пространственные: сталь гладкая класса А-I, d 6 мм	0,866801	69000,00	--	59809	--	--	--	--
		т		--	--	--	--	--	--	--

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
17	С12041-114 Изм. и доп.вып.9 СН РК 8.02-04-2002, СН РК 8.02-04С-2004	Каркасы и сетки пространственные: сталь периодического профиля класса А-III, d 12 мм	1,46893	68800,00	--	101062	--	--	--	--
		т		--	--	--	--	--	--	--
		ФУНДАМЕНТНЫЕ БЛОКИ								
18	Е0107-1-1	Укладка блоков и плит ленточных фундаментов при глубине котлована до 4 м, масса конструкций до 0,5 т	196	302,09	197,24	59210	38659	47296	0,65	128
		шт		104,85	67,51	20551	13232	140	0,25	49
19	Е0107-1-2	Укладка блоков и плит ленточных фундаментов при глубине котлована до 4 м, масса конструкций до 1,5 т	300	408,67	272,99	122602	81898	96667	0,83	248
		шт		135,68	94,48	40704	28344	140	0,36	109
20	С143003-13 Изм. и доп.вып.8 СН РК 8.02-04-2002, СН РК 8.02-04С-2004	Блоки бетонные для стен подвала /ГОСТ 13579-78/ объемом менее 0,3 м3 из тяжелого бетона: В7,5 /М-100/	53,192	9700,00	--	515962	--	--	--	--
		м3		--	--	--	--	--	--	--
21	С143003-21 Изм. и доп.вып.8 СН РК 8.02-04-2002, СН РК 8.02-04С-2004	Блоки бетонные стен подвала /ГОСТ 13579-78/ объемом 0,5 м3 и более из тяжелого бетона: В7,5 /М-100/	121,632	8980,00	--	1092255	--	--	--	--
		м3		--	--	--	--	--	--	--
22	Е0106-1-13ПРИМ	Устройство бетонных фундаментов-столбов-БЕТОННАЯ ЗАДЕЛКА	18,84	6668,87	95,97	125642	1808	15984	4,90	92
		м3		771,75	36,25	14540	683	105	0,18	3
23	Е0108-12-1	Армирование кладки стен и других конструкций	3,149314	8679,65	422,15	27335	1329	31272	56,40	178
		т		8257,50	157,50	26005	496	118	0,77	2
24	С12041-70 Изм. и доп.вып.9 СН РК 8.02-04-2002, СН РК 8.02-04С-2004	Каркасы и сетки плоские: сталь периодического профиля класса А-III, d 6 мм	0,337728	73000,00	--	24654	--	--	--	--
		т		--	--	--	--	--	--	--

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
25	С12041-56 Изм. и доп.вып.9 СН РК 8.02-04-2002, СН РК 8.02-04С-2004	Каркасы и сетки плоские: сталь гладкая класса А-I, d 12 мм	2,811586	58800,00	--	165321	--	--	--	--
		т		--	--	--	--	--	--	--
		ПОЯС ОБВЯЗКИ АС-37								
26	Е0106-19-1	Устройство поясов в опалубке	14	8362,49	316,01	117075	4424	21865	8,25	116
		м3		1368,00	119,39	19152	1671	105	0,58	8
27	С12041-53 Изм. и доп.вып.9 СН РК 8.02-04-2002, СН РК 8.02-04С-2004	Каркасы и сетки плоские: сталь гладкая класса А-I, d 6 мм	0,0273	65000,00	--	1775	--	--	--	--
		т		--	--	--	--	--	--	--
28	С12041-72 Изм. и доп.вып.9 СН РК 8.02-04-2002, СН РК 8.02-04С-2004	Каркасы и сетки плоские: сталь периодического профиля класса А-III, d 10 мм	0,32375	67700,00	--	21918	--	--	--	--
		т		--	--	--	--	--	--	--
		ФУНДАМЕНТ ПОД ПЕРЕГОРОДКУ								
29	Е0106-1-15	Устройство фундаментных плит бетонных плоских	13,3584	5594,24	100,65	74730	1345	2585	0,97	13
		м3		146,25	38,03	1954	508	105	0,19	2
30	Е0106-11-10	Армирование подстилающих слоев и набетонок	0,243457	5239,08	327,33	1275	80	515	11,60	3
		1т		1890,00	123,75	460	30	105	0,60	--
31	С12041-70 Изм. и доп.вып.9 СН РК 8.02-04-2002, СН РК 8.02-04С-2004	Каркасы и сетки плоские: сталь периодического профиля класса А-III, d 6 мм	0,037404	73000,00	--	2730	--	--	--	--
		т		--	--	--	--	--	--	--
32	С12041-72 Изм. и доп.вып.9 СН РК 8.02-04-2002, СН РК 8.02-04С-2004	Каркасы и сетки плоские: сталь периодического профиля класса А-III, d 10 мм	0,206053	67700,00	--	13950	--	--	--	--
		т		--	--	--	--	--	--	--
		ОБМАЗКА БИТУМОМ								

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
33	Е0108-4-7	Гидроизоляция боковая обмазочная битумная в 2 слоя по выравненной поверхности бутовой кладки кирпичу, бетону стен, фундаментов	3910	245,44	3,82	959670	14936	178969	0,21	829
		м2		37,35	1,44	146039	5630	118	0,01	27
		ОТМОСТКА								
34	Е0106-1-1	Устройство бетонной подготовки	44,01	5243,29	66,01	230757	2905	10198	1,35	59
		м3		195,75	24,93	8615	1097	105	0,12	5
35	Е0127-55-1	Устройство асфальтобетонных покрытий дорожек и тротуаров однослойных из литой мелкозернистой асфальтобетонной смеси толщиной 3 см	293,4	388,25	--	113912	--	9658	0,14	42
		м2		24,75	--	7262	--	133	--	--
		ИТОГО ПРЯМЫЕ ЗАТРАТЫ ПО РАЗДЕЛУ 1	Тенге			6721584	221427			3589
			Тенге			584405	79663			344
	Стоимость общестроительных работ -		Тенге			6721584				
	Материалы -		Тенге			1262601				
	Всего заработная плата -		Тенге				664068			
	Стоимость материалов и конструкций -		Тенге			707667				
	Местные материалы -		Тенге			3945483				
		Накладные расходы -	Тенге			758458				
		Нормативная трудоемкость в Н.Р. -	чел.-ч							379
		Сметная заработная плата в Н.Р. -	Тенге				113769			
		Ненормируемые и непредвиденные затраты -	Тенге			448802				
	ВСЕГО, Стоимость общестроительных работ -		Тенге			7928844				
		Нормативная трудоемкость -	чел.-ч							4312
		Сметная заработная плата -	Тенге				777837			
		ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ 1	Тенге			7928844				
		Нормативная трудоемкость -	чел.-ч							4312
		Сметная заработная плата -	Тенге				777837			
		ИТОГО ПРЯМЫЕ ЗАТРАТЫ ПО СМЕТЕ:	Тенге			6721584	221427			3589
			Тенге			584405	79663			344
	Стоимость общестроительных работ -		Тенге			6721584				
	Материалы -		Тенге			1262601				
	Всего заработная плата -		Тенге				664068			
	Стоимость материалов и конструкций -		Тенге			707667				
	Местные материалы -		Тенге			3945483				
		Накладные расходы -	Тенге			758458				
		Нормативная трудоемкость в Н.Р. -	чел.-ч							379
		Сметная заработная плата в Н.Р. -	Тенге				113769			
		Ненормируемые и непредвиденные затраты -	Тенге			448802				
	ВСЕГО, Стоимость общестроительных работ -		Тенге			7928844				
		Нормативная трудоемкость -	чел.-ч							4312
		Сметная заработная плата -	Тенге				777837			

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
		ИТОГО ПО СМЕТЕ:	Тенге			7928844				
		Нормативная трудоемкость -	чел.-ч							4312
		Сметная заработная плата -	Тенге				777837			
		Итого по акту в ценах 2001 г. с ненормируемыми и непредвиденными затратами				7928844				
		Итого с временными зданиями и сооружениями, 3,4%				8016061				

Заказчик: ИП "Даримбаева К"

Даримбаева К.К.

ТОО «ВентСитиИнжиниринг»

Баксин М.Н.

Генеральный подрядчик: ТОО "Канат"

Кожатаев Ж.С.

Приложение 4
к приказу и.о. Министра
национальной экономики
Республики Казахстан
от 24 февраля 2015 года № 121
Форма

Акт приемки объекта в эксплуатацию

"06" август 2015 г.

Заказчик

ИП «Даримбаева К» Кызылординская обл. Аральский район, г.Аральск ул Заводская зд.21

фамилия, имя, отчество (при наличии) – для физических лиц, наименование организации – для юридических лиц, почтовый индекс, область, город, район, населенный пункт, наименование улицы, номер дома/здания (стационарного помещения)

на основании:

Декларации о соответствии :

ТОО «Канат» ГЛС-СМР № 13010408, директор Кожатаев Ж.С.

дата декларации, наименование подрядной (генподрядной) организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, юридический адрес

Заключения о качестве строительно-монтажных работ :

ТОО «ВентСитиИнжиниринг» директор Баксин М.Н.

дата заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов технического надзора, № и дата получения аттестатов

Заключения о соответствии выполненных работ проекту

ТОО «ДомСтройгрупп» директор Оркендиев К.У.

дата заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов авторского надзора, № и дата получения аттестатов

произведя осмотр готовности предъявленного подрядчиком (генеральным подрядчиком) к приемке в эксплуатацию объекта:

Строительство супермаркета с кондитерским отсеком

наименование объекта и вид строительства (новое, расширение, реконструкция, техническое перевооружение, модернизация, капитальный ремонт)

по адресу Кызылординская область г Аральск улица ул. Заводская зд.22

(область, район, населенный пункт, микрорайон, квартал, улица, номер дома (корпуса)

проверив комплектность исполнительной технической документации подтверждает что:

1. Строительство объекта осуществлено на основании:

а) решения (постановления) о предоставлении соответствующего права на землю от 24.09.2010 г. №54;

наименование органа вынесшего решение

либо решения о реконструкции (перепланировке, переоборудовании) помещений (отдельных частей) существующих зданий от "__"_____20__год; наименование органа вынесшего решение

б) талона о приеме уведомления о начале или прекращении осуществления деятельности или определенных действий 125 от 17.04.2015

наименование органа принявшего уведомление, дата выдачи талона

в) проекта (проектно-сметной документации)

ТОО «ДомСтройгрупп» индевидуальный проект

наименование проектной организации, номер проекта

утвержденного(й) **ТОО «Канат»**

наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:

начало работ апрель 2015 года ;

месяц, год

окончание работ август 2015 года ;

месяц, год

при продолжительности строительства, месяц:

по норме или по проекту организации строительства, месяц: 4 мес.;

фактически, месяц 4 мес.

3. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели(мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производительность и так далее	Единица измерения	По проекту		Фактически	
		общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди	общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди

Выпуск продукции (оказания услуг), предусмотренной проектом в объеме, соответствующем нормам освоения проектных мощностей в начальный период, факт начала выпуска продукции с указанием объема

Жилой дом имеет следующие показатели:

Показатели	Единица измерения	По проекту	Фактически
Общая площадь	$м^2$		

Число этажей	этаж		
Общий строительный объем	$м^3$		
В том числе подземной части	$м^3$		
Площадь встроенных, встроенно-пристроенных и пристроенных помещений	$м^2$		

Показатели	По проекту			Фактически		
	число квартир	площадь квартир, $м^2$		число квартир	площадь квартир, $м^2$	
		общая	жилая		общая	жилая
Всего квартир, в том числе: однокомнатных двухкомнатных трехкомнатных четырехкомнатных и более						

4. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту

характеризуются следующими данными *одно этажное здание с подвалом. Высота потолков 3 м. Общая площадь здания 467,1 м2 крыша скатная, с покрытием из черепицы сплошной обрешетке. Входные двери металлические, окна металлопластиковые.*

краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным

материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию

5. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

6. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта (здания, сооружения, помещения) и приняты городскими эксплуатационными организациями;

7. Сметная стоимость по утвержденному проекту (проектной-сметной документации):

всего 34 111 тысяч тенге, в том числе строительно-монтажных работ_____ тысяч тенге, оборудования, инструмента и инвентаря _____тысяч тенге;

8. Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию 34 111 тысяч тенге, в том числе:

стоимость строительно-монтажных работ _____ тысяч тенге;

стоимость оборудования, инструмента и инвентаря _____ тысяч тенге;

9. Объект построен в соответствии с утвержденным проектом (проектно-сметной документацией) и требованиями государственных нормативных документов в области архитектуры, градостроительства и строительства.

РЕШИЛ:_

Строительство супермаркета с кондитерским отсеком

принять в эксплуатацию.

наименование объекта (комплекса)

Заказчик

ИП «Даримбаева К» руководитель Даримбаева К.К.

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя

М.П.

Технический надзор

ТОО «ВентСитиИнжиниринг» директор Баксин М.Н.

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта

М.П.

Авторский надзор

ТОО «ДомСтройгрупп» директор Оркендиев К.У.

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта

М.П.

Подрядчик (генеральный подрядчик)

ТОО «Канат» директор Кожатаев Ж.С.

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя

М.П.