Мемлекеттік қабылдау комиссиясының салынған объектіні пайдалануға қабылдау туралы актісі

2014 жылғы 29 желтоқсан **№5** **Жалағаш кенті**

Қызылорда облысы Жалағаш ауданы Жалағаш кентінде Ғ.Мұратбаев пен Мысық би көшесінің қиылысындағы екі пәтерлі екі бөлмелі және үш бөлмелі 1 тұрғын үйдің құрылысы

(объектінің орналасқан жері және атауы)

Жалағаш ауданы әкімінің шешімі

(комиссияны тағайындаған органның атауы)

2014 жылғы 22 желтоқсандағы № 49 шешімімен (бұйрығымен, қаулысымен және т.б.) тағайындалған мемлекеттік қабылдау комиссиясы мына құрамда:

төраға – жергілікті атқарушы органының өкілі (өндірістік мақсаттағы объектілерді пайдалануға қабылдау кезінде комиссия тағайындаған мемлекеттік басқару органның өкілі төрағаның болып тағайындалады)

Дәрібаев Алтынбек Тұрмағанбетұлы –Жалағаш ауданы әкімінің орынбасары

(тегі, аты, әкесінің аты, лауазымы)

төрағаның орынбасары – мемлекеттік сәулет-құрылыс бақылау органының өкілі (өндірістік мақсаттағы объектілерді пайдалануға қабылдау кезінде бас жобалау ұйымның өкілі төраға орынбасары болып тағайындалады)

Тойбазаров Сейлхан Сыдыкович -Қызылорда облысының сәулет және қала құрылысы басқармасы мемлекеттік мекемесінің басшысы

(тегі, аты, әкесінің аты, лауазымы)

комиссия мүшелері - өкілдер:

тапсырыс беруші ***«Жалағаш аудандық құрылыс бөлімі» мемлекеттік мекемесінің бастығы - Ержанов Рустем Дастанұлы***

(тегі, аты, әкесінің аты, лауазымы)

бас жобалаушы

Байхуатов Серік "Байхуатов" жеке кәсіпкер

(тегі, аты, әкесінің аты, лауазымы)

бас мердігер

Ермахан Қайрат Әбсәдықұлы-"Ремстрой " жауапкершілігі шектеулі серіктестігінің директоры

(тегі, аты, әкесінің аты, лауазымы)

мемлекеттік санитарлық-эпидемиялогиялық қадағалау органдары

Аханов Оразғали Меделханұлы-Қазақстан Республикасы Ұлттық экономика Министрлігі Тұтынушылардың құқықтарын қорғау Комитетінің Қызылорда облысы Тұтынушылардың құқықтарын қорғау департаментінің «Жалағаш аудандық Тұтынушылардың құқықтарын қорғау басқармасы» Республикалық мемлекеттік мекемесінің басшысы

(тегі, аты, әкесінің аты, лауазымы)

өртке қарсы мемлекеттік қызмет органдары

Алдабергенов Әділхан Пайзрахманұлы- Қазақстан Республикасы Ішкі істер министрлігінің Төтенше жағдайлар комитеті Қызылорда облысының Төтенше жағдайлар департаментінің "Жалағаш ауданы Төтенше жағдайлар бөлімі" мемлекеттік мекемесінің бастығы

(тегі, аты, әкесінің аты, лауазымы)

пайдаланушы ұйымдар

Құлмахан Қожатай Қожақұлы Жалағаш кентінің әкімі

(тегі, аты, әкесінің аты, лауазымы)

АНЫҚТАДЫ:

1. Тапсырыс беруші (мердігермен бірлесіп) ***«Жалағаш аудандық құрылыс бөлімі» мемлекеттік мекемесі және мердігер "Ремстрой " жауапкершілігі шектеулі серіктестігі***

(ұйымның атауы)

Қызылорда облысы, Жалағаш ауданы, Жалағаш кенті Ғ.Мұратбаев пен Мысық би көшелері

(облыс, аудан, елді мекен, шағын аудан, орам, көше, үйдің (корпустың) нөмірі)

_____мекен жайы бойынша

Қызылорда облысы Жалағаш ауданы Жалағаш кентінде Ғ.Мұратбаев пен Мысық көшесінің қиылысындағы екі пәтерлі екі бөлмелі және үш бөлмелі 1 тұрғын үйдің құрылысы

(объектінің атауы және құрылыстың түрі (жаңадан салу, кеңейту, қайта жаңарту,

_____

техникалық қайта жарақтандыру)

_____ ___пайдалануға қабылдауды ұсынды.

2. Құрылыс **Жалағаш кенті әкімінің 2012 жылғы 25 мамыр №87** ***шешімі негізінде***

(шешім шығарған органнның атауы)

шешімнің (қаулының, өкімнің, бұйрықтың) негізінде жүргізілген.

Қазақстан Республикасының Құрылыс және тұрғын үй-коммуналдық шаруашылық істері агенттігінің "Қызылорда облысы бойынша мемлекеттік саулет-құрылыс бақылау және лицензиялау департаменті" мемлекеттік мекемесінің рұқсаты

Құрылыс-монтаж жұмыстарын жүргізуге

(рұқсат берген органнның атауы)

3. Құрылыстың

Барлық жұмыстарын

(жұмыстар түрлері)

орындаған бас мердігер **"Ремстрой" жауапкершілігі шектеулі серіктестігі**

(ұйымның атауы)

4. Құрылыстың жобалау-сметалық құжаттамасын орындаған бас жобалаушы **"Байхуатов" жеке кәсіпкер**

(ұйымның атауы)

әзірлеген.

5. Жобалауға арналған бастапқы деректерді берген:

«Жалағаш аудандық саулет және қала құрылысы бөлімі»

(ғылыми-зерттеу және іздестіру ұйымдарының атауы, бастапқы деректердің тақырыбы (үштен артық ұйым болған кезде олардың тізбесі актінің қосымшасында көрсетіледі)

6. Құрылыс ***Жеке***

(жобаның нөмірі, серияның нөмірі)

жобасы (үлгі, жеке, қайта қолданылған) бойынша жүзеге асырылған.

7. Жобалау-сметалық құжаттамасын ***«Жалағаш аудандық құрылыс бөлімі» мемлекеттік мекемесі***

(объектіге (кезегі, іске қосу кешені) арналған құжаттаманы бекітуші (қайта бекітуші) органның атауы)

Бұйрық ***2014*** жылғы ***«5» наурыз №24***.

8. Құрылыс-монтаж жұмыстары мына мерзімде жүзеге асырылған:

жұмыстың басталуы ***қазан 2014 жыл***

(айы және жылы)

жұмыстың аяқталуы ***желтоқсан 2014 жыл***

(айы және жылы)

құрылыстың ұзақтығы, ай: 2 ***ай***
норма бойынша немесе құрылысты жобалау ұйымы бойынша _____
нақты _____2 ***ай***

9. Мемлекеттік қабылдау комиссиясына мына құжаттамалар ұсынылды:
жобалық сметалық құжаттар, мемлекеттік сараптама қорытындысы, мердігер құжаттары

(құжаттар тізбесі немесе актіге қосымшаның нөмірі)

10. Пайдалануға беруге ұсынылған объектінің мынадай қуаттылық, өнімділік, өндірістік алаң, ұзындық, сыйымдылық, көлем, өткізу мүмкіндігі, кіре мүмкіндігі, жұмыс орындары саны және с.с. негізгі көрсеткіштері бар (мақсатты өнімдерге немесе негізгі қызмет көрсету түрлеріне сәйкес барлық объекті (тұрғын үйлерден басқа) бойынша өлшем бірліктерімен толтырылады):

Қуаттылық, өнімділік және т.б.	Өлшем бірлігі	Жоба бойынша		Нақты	
		жалпы (бұрын қабылданғандарды ескере отырып)	оның ішінде іске қосу кешені немесе кезектегі	жалпы (бұрын қабылданғандарды ескере отырып)	оның ішінде іске қосу кешені немесе кезектегі
Пайдалы алаңы: 1 үй	м²	128,45	128,45	128,45	128,45

Бастапқы кезеңде жобалық қуатты игеру нормаларына сәйкес жобада көзделген көлемде өнім шығару (қызмет көрсету) _____
_____
_____

(көлемін көрсете отырып, өнімдерді шығарудың нақты басталуы)

Пайдалануға қабылдауға ұсынылған тұрғын үйдің мынадай көрсеткіштері бар:

Көрсеткіштер	Өлшем бірлігі	Жоба бойынша	Нақты
Жалпы алаңдар	$м^2$	128,45	128,45
Қабаттар саны	қабат	1	1
Құрылыстың жалпы көлемі	$м^3$		
Оның ішінде жер асты бөлігі	$м^3$		
Жапсарла салынған, жапсарлас-жанаса салынған және жанаса салынған үй-жайлар	$м^2$		

Көрсеткіштер	Жоба бойынша			Нақты		
	пәтер саны	Пәтер алаңы, $м^2$		пәтер саны	Пәтер алаңы, $м^2$	
		жалпы	тұрғын		жалпы	тұрғын
Барлық пәтер, оның ішінде: бір бөлмелі	2	128,45	79	2	128,45	79
екі бөлмелі	1	54,88	30,8	1	54,88	30,8

үш бөлмелі	1	73,57	48,2	1	73,57	48,2
төрт бөлмелі және одан көп						

11. Объект бойынша технологиялық және сәулет-құрылыс шешімдері мына деректермен сипатталады:

(негізгі материалдар мен конструкциялар, инженерлік және технологиялық жабдықтар бойынша қысқаша техникалық сипаттамалар)

12. Объектіде жобада көзделген, жеке сынағаннан және кешенді байқап көргеннен кейін оны қабылдау туралы актілер (көрсетілген актілердің тізбесі осы актінің ____қосымшасында берілген) сәйкес мөлшерде жабдық орнатылған.

13. Жобада көзделген еңбекті қорғау, жарылыс қауіпсіздігін, өрт қауіпсіздігін қамтамасыз ету, қоршаған табиғи ортаны қорғау және сейсмикаға қарсы іс-шаралар ***Жобаға сәйкес орындалған***

(орындалғаны туралы мәліметтер)

Іс-шаралар сипаты актінің ____қосымшасында келтірілген.

14. Суық су және ыстық сумен қамтамасыз ету, кәріз, жылумен жабдықтау, газбен жабдықтаудың, энергиямен жабдықтаудың және байланыстың сыртқы коммуникациялары ғимараттардың, құрылыстардың, үй-жайлардың қалыпты пайдаланылуын қамтамасыз етеді және қалалық пайдалану ұйымдары қабылданған. Қалалық пайдалану ұйымдары анықтамаларының тізбесі актінің ____қосымшасында келтірілген.

15. Көгалдандыру, ғимараттарға, жаяужолдарға, шаруашылық, ойын және спорт алаңдарына кірме жолдардың бетін жабу жөніндегі жұмыстар, сондай-ақ ғимараттардың қасбетін әрлеу элементтері орындалуы тиіс:

Жұмыстың түрлері	Өлшем бірлігі	Жұмыстың көлемі	Орындалу мерзімі
қаралмаған			

16. Бекітілген жобалау-смета құжаттама бойынша сметалық құны:

барлығы ***21 187, 0*** мың теңге, соның ішінде: құрылыс-монтаж жұмыстары: ***12666,5*** мың теңге, жабдықтар, құралдар мен құрал-саймандар - мың теңге.

17. Пайдалануға қабылданатын негізгі қорлардың сметалық құны: ***21 187,0*** мың теңге, оның ішінде: құрылыс-монтаж жұмыстары ***12 849,5*** мың теңге, жабдықтар, құралдар мен құрал-саймандар - мың теңге.

18. Объектіні тексеру және тиісті құжаттамалармен танысу негізінде: технологиялық

(тұрғын үйлер бойынша толтырылмайды)

сәулет-құрылыс (көлем-жоспарлық және материалдар мен конструкцияларды қолдануды қоса алғанда) шешімнің озықтығына баға берілді.

Мемлекеттік қабылдау комиссиясының шешімі:

Қабылдануға ұсынылған

Қызылорда облысы Жалағаш ауданы Жалағаш кентінде Ғ.Мұратбаев пен Мысық би көшесінің қиылысындағы екі пәтерлі екі бөлмелі және үш бөлмелі 1 тұрғын үйдің құрылысы

(объектінің атауы)

ПАЙДАЛАНУҒА ҚАБЫЛДАНСЫН.

Мемлекеттік қабылдау комиссиясының төрағасы

Дәрібаев Алтынбек Тұрмағанбетұлы _____ "____" _____ 2014 жыл
(тегі, аты, әкесінің аты, қолы, күні, мөр)

Мемлекеттік қабылдау комиссиясы төрағасының орынбасары

Тойбазаров Сейлхан Сыдыкович _____ "____" _____ 2014 жыл
(тегі, аты, әкесінің аты, қолы, күні, мөр)

Қабылдау комиссиясының мүшелері:

Ержанов Рүстем Дастанұлы _____ "____" _____ 2014 жыл
(тегі, аты, әкесінің аты, қолы, күні, мөр)

Аханов Оразғали Меделханұлы _____ "____" _____ 2014 жыл
(тегі, аты, әкесінің аты, қолы, күні, мөр)

Алдабергенов Әділхан Пайзрахманұлы _____ "____" _____ 2014 жыл
(тегі, аты, әкесінің аты, қолы, күні, мөр)

Құлмахан Қожатай Қожақұлы _____ "____" _____ 2014 жыл
(тегі, аты, әкесінің аты, қолы, күні, мөр)

Байхуатов Серік _____ "____" _____ 2014 жыл
(тегі, аты, әкесінің аты, қолы, күні, мөр)

Ермахан Қайрат Әбсәдықұлы _____ "____" _____ 2014 жыл
(тегі, аты, әкесінің аты, қолы, күні, мөр)