Акт приемки объекта в эксплуатацию

«17» августа 2019 г.

Заказчик **ГУ «Отдел ЖКХ и ЖИ г. Уральска» , ЗКО, г. Уральск ул. Некрасова д.30/1 - руководитель Нуртазиев Миржан Жангазиевич**

фамилия, имя, отчество (при наличии) – для физических лиц, наименование организации – для юридических лиц, почтовый индекс, область, город, район, населенный пункт, наименование улицы, номер дома/здания (стационарного помещения)

на основании:

Декларации о соответствии ТОО «Айдана» Западно-Казахстанская область, г. Уральск улица Жукова дом 15 - Амирханян Аветик Рубенович

дата декларации, наименование подрядной (генподрядной) организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, юридический адрес

Заключения о качестве строительно-монтажных работ: ТОО «D S & V» - Аяпов Актлек Наурызбаевич, аттестат KZ01VJE00015893 от 11.03.2016 г

дата заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов технического надзора, № и дата получения аттестатов

Заключения о соответствии выполненных работ проекту:

ТОО «М-Проект Астана» ЗКО, г.Уральск, ул. С.Тюленина 1/3, Тлегенов Нурлыбек Ибраевич инженер ГСЛ №0008364 от 04.11.2011г

дата заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов авторского надзора, № и дата получения аттестатов

произведя осмотр готовности предъявленного подрядчиком (генеральным подрядчиком) к приемке в эксплуатацию объекта**: «Благоустройство дворовой территории ул. Молдагуловой 9, в г. Уральск, ЗКО»**

наименование объекта и вид строительства (новое, расширение, реконструкция, техническое перевооружение, модернизация, капитальный ремонт)

по адресу **ЗКО, г. Уральск, ул. Молдагуловой 9.**

(область, район, населенный пункт, микрорайон, квартал, улица, номер дома (корпуса)

проверив комплектность исполнительной технической документации подтверждает что:

1. Строительство объекта осуществлено на основании:

а) решения (постановления) о предоставлении соответствующего права на землю_____

наименование органа вынесшего решение

либо решения о реконструкции (перепланировке, переоборудовании) помещений (отдельных частей) существующих зданий от «__»_____20__года №_____;

наименование органа вынесшего решение

б) талона о приеме уведомления о начале или прекращении осуществления деятельности или определенных действий **ГУ «УГАСК ЗКО» №KZ29EA00138475 от 17.07.2019 г.**

наименование органа принявшего уведомление, дата выдачи талона

в) проекта (проектно-сметной документации) **ТОО «М-Проект Астана» № МПА-282-2018-ГП**

наименование проектной организации, номер проекта

утвержденного(й)_____**ГУ « ОЖКХ и ЖИ г. Уральска» №11 от 24.01.2019 года**_____

наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:

начало работ **17 июля 2019 года;**

месяц, год

окончание работ **17 августа 2019 года.**

месяц, год

при продолжительности строительства, **1,0 месяц;**

по норме или по проекту организации строительства, **1,0 месяц;**

фактически, **1,0 месяц;**

3. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели(мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производительность и так далее	Единица измерения	По проекту		Фактически	
		общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди	общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди

Выпуск продукции (оказания услуг), предусмотренной проектом в объеме, соответствующем нормам освоения проектных мощностей в начальный период_____

факт начала выпуска продукции с указанием объема

Жилой дом имеет следующие показатели:

Показатели	Единица измерения	По проекту	Фактически
Общая площадь	$м^2$		
Число этажей	этаж		
Общий строительный объем	$м^3$		
В том числе подземной части	$м^3$		
Площадь встроенных, встроенно-пристроенных и пристроенных помещений	$м^2$		

Показатели	По проекту			Фактически		
	число квартир	площадь квартир, $м^2$		число квартир	площадь квартир, $м^2$	
		общая	жилая		общая	жилая
Всего квартир, в том числе: однокомнатных двухкомнатных трехкомнатных четырехкомнатных и более						

4. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуются следующими данными: **Было выполнено соединение внутридворовых**

проездов и прилегающих улиц площадью 1485,0 м2 с устройством покрытия из горячих асфальтобетонных смесей и установкой бортовых камней -319м.

краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию

5. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

6. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта (здания, сооружения, помещения) и приняты городскими эксплуатационными организациями;

7. Сметная стоимость по утвержденному проекту (проектной-сметной документации):

всего **11 812 916 тенге**, в том числе строительно-монтажных работ **10 547 247 тенге**, оборудования, инструмента и инвентаря _____тысяч тенге;

8. Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию **10 631 624,98 тенге**, в том числе:

стоимость строительно-монтажных работ **9 492 522,3 тенге**

стоимость оборудования, инструмента и инвентаря _____ тысяч тенге;

9. Объект построен в соответствии с утвержденным проектом (проектно-сметной документацией) и требованиями государственных нормативных документов в области архитектуры, градостроительства и строительства.

РЕШИЛ **: «Благоустройство дворовой территории ул. Молдагуловой 9, в г. Уральск, ЗКО»**

наименование объекта (комплекса)

принять в эксплуатацию.

Заказчик **Нуртазиев Миржан Жангазиевич**

Фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя

М.П.

Технический надзор **Аяпов Актлек Наурызбаевич,**

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта

М.П.

Авторский надзор **Тлегенов Нурлыбек Ибраевич**

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта

М.П.

Подрядчик

(генеральный подрядчик) **Амирханян Аветик Рубенович**

фамилия, имя, отчество (при наличии),подпись руководителя

М.П.

ЗАКАЗЧИК: ГУ «ОЖКХ и ЖИ г.Уральска»
ПОДРЯДЧИК: ТОО "Айдана" Ф-3
Договор: № 66/д-ок от 2019-05-30

Справка

о стоимости выполненных работ
за август 2019 года

Наименование объектов, комплексов работ	За отчетный период (в тенге)	В том числе	
		СМР (в тенге)	НДС 12% (в тенге)
Благоустройство дворовой территории по адресу ул. А.Молдагуловой 9 в г.Уральск ЗКО	10 631 624,98	9 492 522,30	1 139 102,68
ВСЕГО:	**10 631 624,98**	**9 492 522,30**	**1 139 102,68**

К оплате: Десять миллионов шестьсот тридцать одна тысяча шестьсот двадцать четыре тенге 98 тиын.

Заказчик:

Подрядчик:

ЗАКАЗЧИК: ГУ «ОЖКХ и ЖИ г.Уральска»
ПОДРЯДЧИК: ТОО «АЙДАНА»
Договор № 66/д-ок 2019-05-30

Ф 2В

АКТ

ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ ЗА август МЕСЯЦ 2019 ГОДА

Благоустройство дворовой территории по адресу: ул.А.Молдагуловой 9 в г.Уральск ЗКО

№ п/п	Шифр норм, код ресурса	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество	Стоимость единицы, тенге: Всего	Стоимость единицы, тенге: экспл. машин	Общая стоимость, тенге: Всего	Общая стоимость, тенге: экспл. машин	Общая стоимость, тенге: материалы	Общая стоимость, тенге: оборудование, мебель, инвентарь	Накладные расходы, тенге	Всего стоимость с НР и СП тенге
					ЗП рабочих строителей	в т.ч. ЗП машинистов	зарплата рабочих-строителей	в т.ч. ЗП машинистов			Сметная прибыль, тенге	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	
		РАЗДЕЛ 1. УЛ.А.МОЛДАГУЛОВОЙ 9										
						Демонтажные работы						
1.				265,73	625,87	--	166313	--	--	179618		373605
	E11-27030 2-0201 1127-0302 -0201 РСНБ РК 2015	-Камни бортовые на бетонном основании. Разборка НР - 108%; СП - 8%	м		625,87	--	166313	--	--	27674		
2.				1483,58	36,04	34,26	53475	50821	--	12177		70904
	E12-18010 1-1212 1218-0101 -1212 РСНБ РК 2015	-Покрытия асфальтобетонные деформированные. Снятие самоходными холодными фрезами с шириной фрезерования 1500-2100 мм толщиной слоя до 50 мм НР - 72%; СП - 8%	м2 покрытия		1,79	9,61	2654	14258	--	5252		
						Асфальтное покрытие проездов сеч II-II						
3.				1483,58	1346,55	152,82	1997708	226718	1729620	118157		2285133
	E11-27040	-Основания из щебня	м2									

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
	3-0301 1127-0403 -0301 РСНБ РК 2015	фракции 40-70 мм однослойные, толщиной 15 см. Устройство при укатке каменных материалов с пределом прочности на сжатие до 68,6 МПа (600 кгс/см2) НР - 108%; СП - 8%	основания		27,89	45,86	41370	68035	--	169269	
4.	E11-27040 3-0304 1127-0403 -0304 РСНБ РК 2015 К=7	-Вычитается позиция: Основания из щебня фракции 40-70 мм. Устройство при укатке каменных материалов с пределом прочности на сжатие до 68,6 МПа (600 кгс/см2). исключать на каждый 1 см изменения толщины слоя к нормам 1127-0403-0301, 1127-0403-0302, 1127-0403-0303 НР - 108%; СП - 8%	м2 основания	1483,58	-573,81 -- --	-75,21 -23,34 --	-851290 -- --	-111585 -34630 --	-739705 -- --	-37401 -71095 --	-959786
5.	E11-27060 2-0901 1127-0602 -0901 РСНБ РК 2015	-Основания. Розлив вяжущих материалов НР - 108%; СП - 8%	т	0,74179	67890,05 -- --	1626,03 763,28 --	50360 -- --	1206 566 --	49154 -- --	611 4078 --	55049
6.	E11-27060 2-0301 1127-0602 -0301 РСНБ РК 2015	-Покрытия толщиной 4 см из горячих асфальтобетонных смесей плотных мелкозернистых АБВ, плотность каменных материалов 2,5-2,9 т/м3. Устройство НР - 108%; СП - 8%	м2 покрытия	1483,58	2097,29 36,99 --	90,72 25,37 --	3111500 54883 --	134596 37632 --	2922021 -- --	99917 256913 --	3468330
7.	E11-27060 2-0401 1127-0602 -0401 РСНБ РК 2015 К=2	-Покрытия из горячих асфальтобетонных смесей. Устройство. добавлять на каждые 0,5 см изменения толщины покрытия к нормам 1127-0602-0301 НР - 108%; СП - 8%	м2 покрытия	1483,58	491,8 0,2 --	0,04 -- --	729628 294 --	64 -- --	729270 -- --	318 58396 --	788342

Брусчатое покрытие дорожек сеч III-III

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
8.	E11-27040 3-0301 1127-0403 -0301 РСНБ РК 2015	-Основания из щебня фракции 40-70 мм однослойные, толщиной 15 см. Устройство при укатке каменных материалов с пределом прочности на сжатие до 68,6 МПа М800 НР - 108%; СП - 8%	м2 основания	4,44	1455,42 27,89	152,82 45,86	6462 124	679 204	5659 --	354 545	7361
9.	E11-27040 3-0304 1127-0403 -0304 РСНБ РК 2015 К=7	-Вычитается позиция: Основания из щебня фракции 40-70 мм. Устройство при укатке каменных материалов с пределом прочности на сжатие до 68,6 МПа М800. исключать на каждый 1 см изменения толщины слоя к нормам 1127-0403-0301, 1127-0403-0302, 1127-0403-0303 НР - 108%; СП - 8%	м2 основания	4,44	-620,47 --	-75,21 -23,34	-2755 --	-334 -104	-2421 --	-112 -229	-3096
10.	E11-27060 2-0901 1127-0602 -0901 РСНБ РК 2015	-Основания. Розлив вяжущих материалов НР - 108%; СП - 8%	т	0,00222	67890,05 --	1626,03 763,28	151 --	4 2	147 --	2 12	165
11.	E11-27060 2-0301 1127-0602 -0301 РСНБ РК 2015	-Покрытия толщиной 4 см из горячих асфальтобетонных смесей плотных мелкозернистых АБВ, плотность каменных материалов 2,5-2,9 т/м3. Устройство НР - 108%; СП - 8%	м2 покрытия	4,44	2097,29 36,99	90,72 25,37	9312 164	403 113	8745 --	299 769	10380
12.	E11-27060 2-0401 1127-0602 -0401 РСНБ РК 2015 К=2	-Покрытия из горячих асфальтобетонных смесей. Устройство. добавлять на каждые 0,5 см изменения толщины покрытия к нормам 1127-0602-0301	м2 покрытия	4,44	491,8 0,2	0,04 --	2184 1	-- --	2183 --	1 175	2359

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
		НР - 108%; СП - 8%									
						Песчанное покрытие детской площадки сеч III-III					
13.	Е11-08010 1-0201 1108-0101 -0201 РСНБ РК 2015	-Основание песчаное. Устройство НР - 93%; СП - 8%	м3 основания	12,8	3138,02 659,1	866,87 336,49	40167 8436	11096 4307	20635 --	11852 4161	56180
						Бортовой камень 300.30.15					
14.	Е11-27020 1-1002 1127-0201 -1002 РСНБ РК 2015	-Камни бортовые бетонные. Установка при других видах покрытий НР - 108%; СП - 8%	м бортового камня	319	2206,97 631,69	27,51 10,03	704022 201509	8775 3199	493738 --	221085 74009	999116
15.	С121-0405 08-9901 2104-0508 -9901 РСНБ РК 2015	-Камни бортовые из бетона класса В22,5 ГОСТ 6665-91 СП - 8%	м3	13,717	44259 --	-- --	607101 --	-- --	607101 --	-- 48568	655669
						Бортовой камень 100.20.8					
16.	Е11-27020 1-1002 1127-0201 -1002 РСНБ РК 2015 ТЧ 27 табл. 3 п.3.8 Кмр=0,86	-Камни бортовые бетонные. Установка при других видах покрытий. Бортовые камни сечением 80х200 мм при других видах покрытия бетон класса В15, применен коэффициент к норме расхода бетона В15 (М200) - 0,86 НР - 108%; СП - 8%	м бортового камня	37	1995,55 631,69	27,51 10,03	73835 23373	1018 371	49444 --	25643 7958	107437
17.	С121-0405 08-9901 2104-0508 -9901 РСНБ РК 2015	-Камни бортовые из бетона класса В22,5 ГОСТ 6665-91 СП - 8%	м3	0,592	44259 --	-- --	26201 --	-- --	26201 --	-- 2096	28297
						МАФ					
18.	86-010302 -0113	-Скамья, тип 1С-3А	шт.	3	24499 9983	214 77	73497 29949	642 231	42906 --	27162 8053	108712
18.1.	У86-01030 2-0113 8601-0302 -0113 УСН	-Скамья, тип 1С-3А НР - 90%; СП - 8%	шт.	3	24499 9983	214 77	73497 29949	642 231	42906 --	27162 8053	108712

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
	РК 8.02-03-2017										
19.	86-010303-0103	-Урна, тип 3	шт.	3	8839 / 4936	447 / 36	26517 / 14808	1341 / 108	10368 / --	17601 / 3529	47647
19.1.	У86-010303-0103 8601-0303-0103 УСН РК 8.02-03-2017	-Урна, тип 3 НР - 118%; СП - 8%	шт.	3	8839 / 4936	447 / 36	26517 / 14808	1341 / 108	10368 / --	17601 / 3529	47647
20.	86-010113-0103	-Детский игровой комплекс (3,270 м х 3,380 м х 2,200 м)	комплект	1	571619 / 26106	732 / 229	571619 / 26106	732 / 229	544781 / --	23965 / 47647	643231
20.1.	У86-010113-0103 8601-0113-0103 УСН РК 8.02-03-2017	-Детский игровой комплекс (3,270 м х 3,380 м х 2,200 м) НР - 91%; СП - 8%	комплект	1	571619 / 26106	732 / 229	571619 / 26106	732 / 229	544781 / --	23965 / 47647	643231
21.	86-010201-0114	-Детский спортивный комплекс (1,34 м х 1,14 м х 2,15 м)	комплект	1	199230 / 7176	231 / 77	199230 / 7176	231 / 77	191823 / --	6600 / 16466	222297
21.1.	У86-010201-0114 8601-0201-0114 УСН РК 8.02-03-2017	-Детский спортивный комплекс (1,34 м х 1,14 м х 2,15 м) НР - 91%; СП - 8%	комплект	1	199230 / 7176	231 / 77	199230 / 7176	231 / 77	191823 / --	6600 / 16466	222297
22.	86-010106-0105	-Домик-беседка "Коралл"	комплект	1	226501 / 10726	299 / 104	226501 / 10726	299 / 104	215476 / --	9855 / 18909	255265
22.1.	У86-010106-0105 8601-0106-0105 УСН РК 8.02-03-2017	-Домик-беседка "Коралл" НР - 91%; СП - 8%	комплект	1	226501 / 10726	299 / 104	226501 / 10726	299 / 104	215476 / --	9855 / 18909	255265
							Ограждения мусоросборника				
23.	Е11-07011-0109 1107-0111	-Ограды металлические из сетки, высотой до 2,2 м по металлическим	м оград	14	2001,36 / 1402,22	592,87 / 207,77	28019 / 19631	8300 / 2909	88 / --	26597 / 4369	58985

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
	-0109 РСНБ РК 2015 ЭСН РК 8.04-01-2 015, п. 3.17, таблица 1	столбам без цоколя. Демонтаж НР - 118%; СП - 8%									
24.	E11-07011 1-0109 1107-0111 -0109 РСНБ РК 2015	-Ограды металлические из сетки, высотой до 2,2 м по металлическим столбам без цоколя. Установка НР - 118%; СП - 8%	м оград м	14	3528,55 2337,04	846,96 296,81	49400 32719	11857 4155	4824 --	43511 7433	100344
25.	C121-0201 01-0601 2102-0101 -0601 РСНБ РК 2015	-Бетон тяжелый класса В15 ГОСТ 7473-2010 СП - 8%	м3	0,0584	25595 --	-- --	1495 --	-- --	1495 --	-- 120	1614
26.	C123-0102 01-0171 2301-0201 -0171 РСНБ РК 2015	-Трубы стальные электросварные прямошовные, D 89 мм, толщина стенки 4,0 мм ГОСТ 10705-80 СП - 8%	м	20	1933 --	-- --	38660 --	-- --	38660 --	-- 3093	41753
27.	C121-1308 14-1901 2113-0814 -1901 РСНБ РК 2015	-Сварная решетка ограждения СП - 8%	т	0,206	513048 --	-- --	105688 --	-- --	105688 --	-- 8455	114143
28.	C121-0503 08-0232 2105-0308 -0232 РСНБ РК 2015	-Сетки стальные плетеные одинарные из проволоки оцинкованной, диаметром 3 мм, размером стороны ячейки 50 мм ГОСТ 5336-80 СП - 8%	м2	24,5	1028 --	-- --	25186 --	-- --	25186 --	-- 2015	27201
						Наращивание горловин					
29.	E12-16010 1-2102 1216-0101 -2102 РСНБ РК	-Колодцы и камеры. Замена люков (монтаж/демонтаж) НР - 72%; СП - 8%	люк	1	11522,01 3361,65	247,8 110,1	11522 3362	248 110	7912 --	2500 1122	15143

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
	2015										
30.	E11-22130 1-0101 1122-1301 -0101 РСНБ РК 2015 Изм. и доп. вып. 6	-Колодцы круглые из сборного железобетона. Устройство в грунтах сухих НР - 99%; СП - 8%	м3 железобетонных и бетонных конструкций колодца	0,018	17117,75 8479,02	8147,8 3101,42	308 153	147 56	8 --	206 41	556
31.	С121-0403 01-0201 2104-0301 -0201 РСНБ РК 2015	-Кольца опорные железобетонные для колодцев КО6 из тяжелого бетона класса В15 СТ РК 1971-2010, ГОСТ 8020-90 (для КО2, КО4, КО8, КО10-прим.) СП - 8%	шт.	2	4586 --	-- --	9172 --	-- --	9172 --	-- 734	9906
	ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ 1		Тенге Тенге		-- --	-- --	8091187 643749	347257 101932	7100179 --	790518 710537	9592242

Стоимость общестроительных работ	Тенге	8052527
Материалы	Тенге	6286678
Всего заработная плата	Тенге	745682
Стоимость материалов и конструкций	Тенге	130874
Местные материалы	Тенге	643969
Накладные расходы	Тенге	790517
Сметная прибыль	Тенге	707444
ВСЕГО, Стоимость общестроительных работ	Тенге	9550488
Нормативная трудоемкость	чел.-ч	710
Сметная заработная плата	Тенге	745682
Стоимость сантехнических работ	Тенге	38660
Стоимость материалов и конструкций	Тенге	38660
Сметная прибыль	Тенге	3093
ВСЕГО, Стоимость сантехнических работ	Тенге	41753
ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ 1	Тенге	9592241
Нормативная трудоемкость	чел.-ч	710
Сметная заработная плата	Тенге	745682
ИТОГО ПО СМЕТЕ:	Тенге	9592242
В ТОМ ЧИСЛЕ:		
Зарплата рабочих строителей	Тенге	643749
Затраты на эксплуатацию машин	Тенге	347257
в том числе зарплата машинистов	Тенге	101932
Материалов, изделий и конструкций	Тенге	7100179
Накладные расходы	Тенге	790518
Сметная прибыль	Тенге	710537
Временные здания и сооружения 1,04%		99759
Итого:		9692000
Затраты на производство СМР в зимнее время 1,62%		157010

Итого:	9849011
Непредвиденные затраты 2%	196980
В базисных ценах 2018 года,	10045991
В текущих ценах 2019 года к=1,0498961	10547247
НДС 12%	1265670
ВСЕГО с НДС	**11 812 916,00**
Скидка по тендеру	**1 181 291,02**
ВСЕГО К ОПЛАТЕ:	**10 631 624,98**

ВСЕГО К ОПЛАТЕ: Десять миллионов шестьсот тридцать одна тысяча шестьсот двадцать четыре тенге 98 тиын.

Заказчик: Руководитель ГУ «ОЖКХ и ЖИ г.Уральска» **Нуртазиев М.Ж.**

Подрядчик: Директор ТОО «Айдана» **Амирханян А.Р.**

Технический надзор: ТОО «DS&V» **Аяпов А.Н.**