ҚАЗАҚСТАН РЕСПУБЛИКАСЫ
РЕСПУБЛИКА КАЗАХСТАН

ҚАЗАҚСТАН РЕСПУБЛИКАСЫ
ҚҰРЫЛЫС ЖӘНЕ ТҰРҒЫН
ҮЙ-КОММУНАЛДЫҚ
ШАРУАШЫЛЫҚ ІСТЕРІ АГЕНТТІГІНІҢ
«ЖОБАЛАРДЫ МЕМЛЕКЕТТІК
ВЕДОМСТВОДАН ТЫС САРАПТАУ»
РЕСПУБЛИКАЛЫҚ МЕМЛЕКЕТТІК
КӘСІПОРЫНЫ

МЕМСАРАПТАМА • ГОСЭКСПЕРТИЗА •

АГЕНТСТВО РЕСПУБЛИКИ КАЗАХСТАН
ПО ДЕЛАМ СТРОИТЕЛЬСТВА И
ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОГО
ХОЗЯЙСТВА
РЕСПУБЛИКАНСКОЕ ГОСУДАРСТВЕННОЕ
ПРЕДПРИЯТИЕ «ГОСУДАРСТВЕННАЯ
ВНЕВЕДОМСТВЕННАЯ
ЭКСПЕРТИЗА ПРОЕКТОВ»

ҚОРЫТЫНДЫ

ҚАЗАҚСТАН РЕСПУБЛИКАСЫ
РЕСПУБЛИКА КАЗАХСТАН

ҚАЗАҚСТАН РЕСПУБЛИКАСЫ ҚҰРЫЛЫС ЖӘНЕ ТҰРҒЫН ҮЙ-КОММУНАЛДЫҚ ШАРУАШЫЛЫҚ ІСТЕРІ АГЕНТТІГІНІҢ «ЖОБАЛАРДЫ МЕМЛЕКЕТТІК ВЕДОМСТВОДАН ТЫС САРАПТАУ» РЕСПУБЛИКАЛЫҚ МЕМЛЕКЕТТІК КӘСІПОРЫНЫ

МЕМСАРАПТАМА ГОСЭКСПЕРТИЗА

АГЕНТСТВО РЕСПУБЛИКИ КАЗАХСТАН ПО ДЕЛАМ СТРОИТЕЛЬСТВА И ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОГО ХОЗЯЙСТВА РЕСПУБЛИКАНСКОЕ ГОСУДАРСТВЕННОЕ ПРЕДПРИЯТИЕ «ГОСУДАРСТВЕННАЯ ВНЕВЕДОМСТВЕННАЯ ЭКСПЕРТИЗА ПРОЕКТОВ»

Бекітемін:

«Мемсараптама» РМК
Бас директорының
бірінші орынбасары

Құралбаев

«Көктал кентінің оңтүстік шығысындағы көппәтерлі тұрғын үйлер кешендері (1, 2-ші кезектері).
Жылу желілері, 1-ші кезек, шығыс учаскесі»
жұмыс жобасы бойынша

2010 жылғы 08 маусымдағы № 01-287/10

ҚОРЫТЫНДЫ

ТАПСЫРЫСШЫ:
«Астана қаласының
Құрылыс басқармасы» ММ

БАС ЖОБАЛАУШЫ:
«KazArtDesign» ЖШС,
Астана қаласы

Астана қаласы

АЛҒЫ СӨЗ

«Көктал кентінің оңтүстік шығысындағы көппәтерлі тұрғын үйлер кешендері (1, 2-ші кезектері). Жылу желілері, 1-ші кезек, шығыс учаскесі» жұмыс жобасы бойынша осы сараптау қорытындысы «Мемсараптама» РМК-мен берілді.

«Мемсараптама» РМК-ның рұқсатынсыз осы сараптау қорытындысын толық немесе ішінара қайта шығаруға, көбейтуге және таратуға жол берілмейді.

ҚАЗАҚСТАН РЕСПУБЛИКАСЫ
РЕСПУБЛИКА КАЗАХСТАН

ҚАЗАҚСТАН РЕСПУБЛИКАСЫ ҚҰРЫЛЫС ЖӘНЕ ТҰРҒЫН ҮЙ-КОММУНАЛДЫҚ ШАРУАШЫЛЫҚ ІСТЕРІ АГЕНТТІГІНІҢ «ЖОБАЛАРДЫ МЕМЛЕКЕТТІК ВЕДОМСТВОДАН ТЫС САРАПТАУ» РЕСПУБЛИКАЛЫҚ МЕМЛЕКЕТТІК КӘСІПОРЫНЫ

МЕМСАРАПТАМА ГОСЭКСПЕРТИЗА

АГЕНТСТВО РЕСПУБЛИКИ КАЗАХСТАН ПО ДЕЛАМ СТРОИТЕЛЬСТВА И ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОГО ХОЗЯЙСТВА
РЕСПУБЛИКАНСКОЕ ГОСУДАРСТВЕННОЕ ПРЕДПРИЯТИЕ «ГОСУДАРСТВЕННАЯ ВНЕВЕДОМСТВЕННАЯ ЭКСПЕРТИЗА ПРОЕКТОВ»

Утверждаю:

Первый заместитель
Генерального директора
РГП «Госэкспертиза»

..... У. Куралбаев

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

№ 01-287/10 от 08 июня 2010 г.

по рабочему проекту
**«Многоквартирные жилые комплексы юго-восточнее пос. Коктал (1, 2 - очередь).
Тепловые сети, 1-ая очередь, восточный участок»**

ЗАКАЗЧИК:
ГУ «Управление строительства
города Астаны»

ГЕНПРОЕКТИРОВЩИК:
ТОО«KazArtDesign»,
г. Астана

г. Астана

ПРЕДИСЛОВИЕ

Данное экспертное заключение на рабочий проект **«Многоквартирные жилые комплексы юго-восточнее пос. Коктал (1, 2 очередь). Тепловые сети, 1-ая очередь, восточный участок»** выдано РГП «Госэкспертиза».

Данное экспертное заключение не может быть полностью или частично воспроизведено, тиражировано и распространено без разрешения РГП «Госэкспертиза».

1. НАИМЕНОВАНИЕ: рабочий проект «Многоквартирные жилые комплексы юго-восточнее пос. Коктал (1, 2 очередь). Тепловые сети, 1-ая очередь, восточный участок».

Настоящее заключение выполнено в соответствии с договором от 23 апреля 2010 года № 137 между РГП «Госэкспертиза» и ТОО «KazArtDesign» на основании письма заказчика от 19 апреля 2010 года № 1548.

2. ЗАКАЗЧИК: ГУ «Управление строительства города Астаны».

3. ГЕНПРОЕКТИРОВЩИК: ТОО «KazArtDesign», г. Астана (государственная лицензия ГСЛ № 015866 от 6 августа 2004 года со сроком действия до 6 августа 2012 года).

ГИП – Жунусов К.О. (приказ от 22 января 2010 года № II-04/10/04А).

4. ИСТОЧНИК ФИНАНСИРОВАНИЯ: государственные инвестиции.

5. ОСНОВНЫЕ ИСХОДНЫЕ ДАННЫЕ

5.1. Основание для разработки:

- задание на проектирование, выданное ГУ «Управление строительства города Астаны» 20 апреля 2010 года;
- топографическая съемка масштаба 1:500, выполненная от 2008 года ТОО «Астана-горархитектура»;
- технический отчет по инженерно-геологическим изысканиям по объекту «Жилой комплекс юго-восточнее поселка Коктал», выполненный ТОО «Инжгео», арх. № 277 РП-ИЗ.000 в 2007 году (для I очереди).

Технические условия:

- АО «Астана-Теплотранзит» от 28 января 2010 года № 430-16 на теплоснабжение.

5.2. Согласования и заключения заинтересованных организаций

Согласования от 2010 года на листе ТС-2:

- ГУ «Управление архитектуры и градостроительства г. Астаны»;
- ТОО «Астанагорархитектура»;
- ГКП «Астана Су Арнасы»;
- АО «Городские электрические сети»;
- ГЦТ «Астанателеком»;
- АО «Астана-Теплотранзит»;
- УГАСК г. Астаны;
- филиал АО «KazTranscom»;
- АО «Трансгелеком»;
- ГКП «Астана қала құрылысы кадастры»;
- ЦЛКС – 102 ТУСМ – 10.

5.3. Документация, представленная на экспертизу:

Книга 1 - пояснительная записка.
Альбом 1 - тепловые сети (тепломеханическая часть).
Альбом 2 - тепловые сети (конструкции железобетонные).
Книга 1 - сметная документация.

5.4. Цель и назначение объекта, необходимость и целесообразность его строительства

Целью рабочего проекта является обеспечение жилого комплекса централизованным теплоснабжением.

6. ОСНОВНЫЕ ДАННЫЕ ОБЪЕКТА СТРОИТЕЛЬСТВА И ПРИНЯТЫЕ ПРОЕКТНЫЕ РЕШЕНИЯ

6.1. Место размещения объекта и характеристика участка строительства

Многоквартирный жилой комплекс расположен в правобережной части г. Астаны юго-восточнее поселка Коктал. Южнее площадки застройки в 1,5 км протекает река Есиль, с востока ручей Сарыбулак.

МЕМСАРАПТАМА • ГОСЭКСПЕРТИЗА

Природно-климатические условия района строительства:

- климатический подрайон - IВ;
- нормативный вес снегового покрова - 1,0 КПа;
- нормативное ветровое давление - 0,38 КПа;
- расчетная зимняя температура наружного воздуха наиболее холодной пятидневки - минус 35^{0}С;
- нормативная глубина промерзания глинистых грунтов - 205 см.

Инженерно - геологические условия площадки строительства

Согласно техническому отчету об инженерно-геологических изысканиях, выполненных ТОО «Инжгео» в 2007 году, площадка строительства 1 очереди сложена следующим напластованием грунта сверху вниз и мощностью:

- *почвенно-растительный слой* - из гумусированного суглинка с корнями травянистых растений - 0,2÷0,5 м;
- *насыпной грунт* – суглинок с включением дресвы, щебня и отходами строительного мусора - 0,2÷0,7 м;
- *суглинок* - четвертичного возраста, светло – коричневый, от твердого до мягкопластичного, с тонкими прослойками песка - 3,1÷6,4 м;
- *песок средней крупности* – средней плотности, полимиктовый, неоднородный, с включением гравия до 15%, насыщенный водой - 0,5÷3,1 м;
- *песок крупный* - средней плотности, полимиктовый, неоднородный, с включением гравия до 25%, насыщенные водой - 1,2÷5,0 м;
- *глина* - неогенового возраста, пестроцветная (черная, серая, кирпично-красная), полутвердой консистенции, со стяжениями гидроокислов железа и марганца - вскрытые 9,8 м;
- *суглинок элювиальный* - триас-юрского возраста, охристо-желтый и серовато-зеленый, твердый, с включением дресвы и щебня в подошве слоя (сапролит-кора выветривания аргиллитов и песчаников) - вскрытые 3,1 м.

Грунтовые воды на площадке строительства вскрыты на глубине 1,1÷1,2 м от поверхности земли, абсолютные отметки 340,26÷341,67 м.

Расчетный уровень подземных вод принят на абсолютной отметке 342,00 м.

Грунтовые воды по отношению к бетонам марки W4 на портландцементе сильноагрессивные, по отношению к железобетонным конструкциям - среднеагрессивные.

Грунты к бетонам марки W4 на портландцементе сильноагрессивные и среднеагрессивные по отношению к железобетонным конструкциям.

6.2. Проектные решения

6.2.1. Тепловые сети

Источник теплоснабжения – ТЭЦ-1.

Теплоноситель – вода с параметрами 130-70^{0}С.

Рабочий проект предусматривает устройство теплотрассы 2Ø76÷530 мм. Точка подключения к тепломагистрали 2Ø500 мм по ул. Сейфуллина в районе ул. Бейсековой - узел УТ1*с последующим переключением к ТМ 5-го ввода после окончания реконструкции и строительства тепломагистрали № 3 и строительства теплотрассы 2Ø700/600 мм по ул. Кумисбекова. Диаметры магистральных сетей выполнены с учетом перспективных теплопотребителей. Вводы сети предусмотрены в тепловые пункты каждого жилого дома комплекса п. Коктал.

Прокладка сетей предусмотрена подземная бесканальная. Трубы стальные электросварные прямошовные термически обработанные гр. «В» из ст. 20 по ГОСТ 10704-91 с использованием индустриальной ППУ-изоляциии, соответствующей ГОСТ 30732-2006. В качестве эффективной теплоизоляции использован пенополиуретан, в качестве внешней оболочки тепловой изоляции принят полиэтилен высокой плотности. Категория трубопроводов по правилам Госгортехнадзора РК – IV.

Схема теплосети – закрытая. Температурный график работы 130-70^{0}С.

Прокладка тепловых сетей двухтрубная. Регулирование отпуска тепла качественное, по отопительному графику.

МЕМСАРАПТАМА • ГОСЭКСПЕРТИЗА

Температурные деформации трубопроводов воспринимаются углами поворота трассы. Для восприятия перемещений на углах поворота и в узлах ответвлений установлены амортизирующие подушки из полиэтилена в соответствии с монтажной схемой. Над каждой трубой на слой песка уложены маркировочные ленты.

Вся запорная арматура шаровая, установлена в грунте, с управлением с поверхности земли через специальные люки - коверы.

Отвод воды из трубопроводов на период аварии или ремонта выполнен в сбросной колодец из сборных железобетонных элементов с дальнейшей откачкой воды передвижным автонасосом.

Трубопроводы оборудованы системой ОДК - электронной системой оперативно-дистанционного контроля увлажнения изоляции, позволяющей эффективно и с высокой точностью определить место любых дефектов и повреждений.

Для определения мест повреждений в изоляционный слой трубы в заводских условиях заложены медные провода с выводом в терминал, где установлен детектор, сигнализирующий о неисправностях.

Соединительный кабель от элемента трубопровода с герметичным кабельным выводом до терминала проложен в оцинкованной трубе Ø50 мм.

Конструктивные решение

Каналы трубопроводов тепловых сетей - стены - из сборных бетонных блоков ФБС, лотков; днища и перекрытия – из сборных железобетонных плит по серии 3.006.1-2.87.

Плиты разгрузочные – сборные железобетонные плиты по серии 3.006.1-2.87.

Дренажные и смотровые колодцы в узлах теплотрассы решены из сборных железобетонных колец и плит по серии 3.900.1-14, в 1.

Неподвижные опоры трубопроводов - щитовые, из монолитного железобетона согласно типовых решений 313.ТС-008.023. Бетон В15, W6.

Защитные мероприятия:

- под подошвой каналов, колодцев выполнена песчаная подготовка толщиной 100 мм;
- гидроизоляция дренажных колодцев – оклеечная, из 2-х слоев гидроизола на горячей битумной мастике, все другие конструкций – обмазываются горячим битумом за 2 раза;
- сборные и монолитные бетонные и железобетонные конструкции каналов (блоки ФБС, лотки, плиты перекрытия и днища), элементы смотровых и дренажных колодцев выполнены из бетона W6 на сульфатостойком цементе;
- металлические конструкции и элементы покрываются 2-мя слоями эмали ПФ115 по слою грунтовки ГФ-021.

6.3. Инженерно-технические мероприятия по предупреждению чрезвычайных и взрывопожароопасных ситуаций

Оборудование и материалы, применяемые при строительстве тепловых сетей, не являются пожароопасными.

В целях предотвращения возникновения аварийных ситуаций и обеспечения безопасной эксплуатации предусмотрено:

- прокладка трубопроводов на глубине, исключающей снижение пропускной способности в результате льдообразования на внутренней поверхности труб;
- установка кранов для выпуска воздуха в целях обеспечения нормальной работы трубопроводов.

Оборудование, арматура, трубопроводы по техническим характеристикам обеспечивают безопасную эксплуатацию.

6.4. Охрана окружающей среды

После завершения работ по прокладке тепловых сетей предусмотрены планировочные работы.

Растительный слой на участке строительства подлежит снятию и затем возвращению на газоны и в зеленую зону.

МЕМСАРАПТАМА • ГОСЭКСПЕРТИЗА

Заправка машин и механизмов при строительстве производится на специально отведенных участках с применением поддонов. На период строительства предусмотрен полив строительной площадки и дорог поливочной машиной.

При строительстве проектируемого объекта значительного воздействия на почву и растительный мир в районе проведения работ не прогнозируется.

Данный проект выполнен в соответствии с «Экологическим Кодексом Республики Казахстан».

При эксплуатации проектируемых сетей влияние на загрязнение воздушного бассейна практически исключается, ввиду отсутствия источников вредных выбросов в атмосферу.

6.5. Продолжительность строительства

Продолжительность строительства определена согласно СНиП РК 1.04.03-2008 «Нормы продолжительности строительства предприятий, зданий и сооружений» глава VI «Непроизводственное строительство» раздел 2 «Коммунальное хозяйство». Общая нормативная продолжительность строительства составляет 6 месяцев, в том числе подготовительный период.

6.6. Сметная часть

Сметная документация разработана в соответствии со СНиП РК 1.02-01-2007* и СН РК 8.02-02-2002 «Порядок определения сметной стоимости строительства в Республике Казахстан», на основании сборников сметных цен и расценок на строительные работы СН РК 8.02-05-2002, на монтаж оборудования СН РК 8.02-06-2002, на строительные материалы, изделия и конструкции СН РК 8.02-04-2002, изменения и дополнения выпусков 1-9.

Сметная документация составлена с использованием программного комплекса «Sana-2001» (версия 10-2.13) по выпуску сметной документации в ценах 2001 года для г. Астаны.

При составлении сметной документации в базовом уровне цен использована сметно-нормативная база, в которой затраты на оплату труда работников строительства, цены и тарифы на материально-технические ресурсы и услуги приняты по состоянию, зафиксированному в инвестиционно-строительной сфере Республики Казахстан в 2001 году.

Сметная стоимость строительства в сметной документации определена базово-индексным методом, который основан на использовании текущих индексов, рассчитанных на основании месячного расчетного показателя ($И_{мрп}$), устанавливаемого ежегодно согласно бюджетному законодательству.

В сметной стоимости строительства учтены:

– накладные расходы на строительные, монтажные и специальные строительные работы определены в соответствии с Приложением №1 СН РК 8.02-02-2002 «Порядок определения сметной стоимости строительства в Республике Казахстан»;

– ненормируемые и непредвиденные затраты в размере 6% от суммы прямых затрат и накладных расходов по СН РК 8.02-02-2002;

– дополнительные затраты определены:

  – на временные здания и сооружения по СН РК 8.02-09-2002;

  – на производство работ в зимнее время по НДЗ-2001 (СН РК 8.02-07-2002), температурная зона IV;

  – на дополнительные отпуска и выслугу лет по СН РК 8.02-02-2002;

  – переход в текущие цены сметной стоимости строительства от базовых цен 2001 года выполнен через индекс изменения месячного расчетного показателя, установленного на 2010 год, в размере 1,823.

  – налоги, сборы и обязательные платежи начислены согласно действующему законодательству в размере 2%;

  – налог на добавленную стоимость (НДС) принят в размере 12%, установленном законодательством Республики Казахстан, от сметной стоимости строительства в текущем уровне цен с учетом налогов, сборов и обязательных платежей.

МЕМСАРАПТАМА • ГОСЭКСПЕРТИЗА

7. ЭКСПЕРТНАЯ ОЦЕНКА ПРОЕКТНЫХ РЕШЕНИЙ И РЕЗУЛЬТАТЫ ЭКСПЕРТИЗЫ

7.1. Оценка проектных решений

В целом проект разработан в необходимом объёме, в соответствии с заданием на проектирование, исходными данными, техническими условиями и требованиями.

Материалы инженерных изысканий содержат достаточные данные, необходимые для разработки проектной документации.

Все разделы проектно-сметной документации соответствуют действующим нормативным документам, в том числе в части надежности, безопасности и энергосбережения.

Принятые проектные решения с учётом внесённых изменений по разделу 7.2 соответствуют государственным нормативным требованиям санитарной и экологической безопасности, надёжному функционированию тепловых сетей.

7.2. Изменения и дополнения, внесённые в рабочий проект в процессе экспертизы

В процессе рассмотрения по замечаниям РГП «Госэкспертиза» в рабочий проект «Многоквартирные жилые комплексы юго-восточнее пос. Коктал (1,2 очередь). Тепловые сети, 1-ая очередь, восточный участок» внесены следующие изменения и дополнения:

Тепловые сети (тепломеханические решения)

1. Для тепловых сетей по каждому участку показаны суммарные тепловые потоки с разбивкой по видам потребления, диаметры, длину участка согласно п. 2.1. ГОСТ 21.605-82.
2. Прохождение сети рядом с газгольдерами согласовано с разработчиками ГСН.
3. Выдержано расстояние от оболочки теплосети до фундамента здания в районе УТ-6 в соответствии п. 4.10 СП РК 4.02-04-2003.
4. Исключена прокладка труб при пересечении ул. Ардагер в каналах из ФБС, переход выполнен в соответствии с п. 4.16 абзац 2 СП РК 4.02-04-2003.
5. Даны сечения по каналам на ответвлении к зданиям поз 20-23.
6. Исключены сигнальные ленты под разгрузочными плитами.
7. Указана протяженность т/сети по диаметрам.
8. На профиле откорректированы высотные отметки по всем участкам.

Конструктивные решения

9. Представлен отчет по инженерно-геологическим изысканиям участка тепловых сетей.
10. КЖ-1. Представлена общая ведомость расходов материалов, конструкций и изделий.
11. КЖ-2, 3, 4. Выполнен расчет усилий в неподвижных опорах и указано на чертеже.
12. КЖ-4. В спецификации уточнена марка опор.
13. КЖ-64-66. Обоснованы размеры и армирование неподвижных опор расчетом.

Сметный раздел

14. Представлен расчет нормативного срока строительства согласно СНиП РК 1.04.03-2008.
15. Исключены затраты на ПИР и экспертизу ПСД как дважды учтенные (затраты учтены в полном объеме в сметных расчетах ранее рассмотренных проектах).
16. Откорректированы затраты на дополнительные затраты при производстве строительно-монтажных работ в зимнее время.
17. Локальные сметы откорректированы в соответствии проектным решениям и действующей нормативной базе.
18. Стоимость оборудования, материалов и изделий, принятые по ценам поставщиков обоснованы (представлены прайс-листы) и согласована заказчиком ГУ «Управление строительства г. Астаны».

МЕМСАРАПТАМА • ГОСЭКСПЕРТИЗА

Технико-экономические показатели

Таблица 1

№ п/п	Наименование показателей	Ед. изм.	Показатели		Изменения: (-) снижение, (+) увеличение
			заявленные	рекомендуемые к утверждению	
1	Протяженность магистральных тепловых сетей 2Ø159÷530 мм	м	809,0	809,0	-
2	Протяженность внутриквартальных тепловых сетей 2Ø76÷219 мм	м	1096,0	1096,0	-
3	Общая сметная стоимость строительства в базовых ценах 2001 г., всего в том числе СМР	млн. тенге	127,512 125,803	105,137 103,738	-22,375 -22,065
4	Общая сметная стоимость строительства в текущих ценах 2010 г. с МРП 1413 в том числе СМР	млн. тенге	279,004 229,339	220,470 189,114	-58,534 -40,225
5	Продолжительность строительства	мес.	6	6	-

Примечание: снижение сметной стоимости строительства в сумме 58,534 млн. произошло после корректировки локальных смет согласно проектных решении и действующей нормативной базе по замечаниям РГП «Госэкспертиза».

8. ВЫВОДЫ

1. С учётом внесённых изменений и дополнений рабочий проект «Многоквартирные жилые комплексы юго-восточнее пос. Коктал (1,2 очередь). Тепловые сети, 1-ая очередь, восточный участок» соответствует требованиям государственных нормативов, действующих в Республике Казахстан, и рекомендуется к утверждению в установленном порядке со следующими технико-экономическими показателями:

- протяженность магистральных тепловых сетей 2Ø159÷530 мм - 809,0 м;
- протяженность внутриквартальных тепловых сетей 2Ø76÷219 мм - 1096,0 м;
- общая сметная стоимость строительства
  в базовых ценах 2001 г., всего - 105,137 млн. тенге;
  в том числе СМР - 103,738 млн. тенге;
- общая сметная стоимость строительства
  в текущих ценах 2010 г., всего - 220,470 млн. тенге;
  в том числе СМР - 189,114 млн. тенге;
- продолжительность строительства - 6 мес.

2. Заказчику до начала реализации проекта получить необходимые согласования и заключения контрольно-надзорных органов и заинтересованных организаций.

3.Заказчику во исполнение пункта 5 Протокольного решения заседания Правительства Республики Казахстан от 2 февраля 2010 года № 17-56/005-1689, 05-12 при строительстве максимально использовать оборудование, строительные материалы и конструкции отечественного товаропроизводителя.

8. ТҰЖЫРЫМДАР

1. Енгізілген өзгерістер мен толықтыруларды ескере отырып, «Көктал кентінің оңтүстік шығысындағы көппәтерлі тұрғын үйлер кешендері (1, 2-ші кезектері). Жылу желілері, 1-ші кезек, шығыс учаскесі» жұмыс жобасы Қазақстан Республикасында қолданылатын мемлекеттік нормативтердің талаптарына сәйкес келеді және және келесідей негізгі техника-экономикалық көрсеткіштерімен бекітілуге ұсынылады:

- 2∅159÷530 мм магистральды жылу желілерінің ұзындығы - 809,0 м;
- 2∅76÷219 мм кварталішілік жылу желілерінің ұзындығы - 1096,0 м;
- 2001 жылғы базалық бағадағы құрылыстың
  жалпы сметалық құны, барлығы - 105,137 млн.теңге,
  оның ішінде: - ҚМЖ - 103,738 млн.теңге;

МЕМСАРАПТАМА • ГОСЭКСПЕРТИЗА

- 2010 жылғы ағымдағы бағадағы құрылыстың жалпы сметалық құны, барлығы - 220,470 млн.теңге,
  оның ішінде: - ҚМЖ - 189,114 млн.теңге;
- құрылыс ұзақтығы - 6 ай.

2. Тапсырысшы жобаны жүзеге асыру басталғанға дейін бақылау-қадағалау органдары мен мүдделі ұйымдардың келісімдері мен қорытындыларын алсын.

3. Қазақстан Республикасы Үкімет отырысының 2010 жылғы 2 ақпандағы № 17-56/005-1689,05-12 хаттамалық шешімінің 5 тармағын орындау тапсырысшы отандық тауар өндірушілердің жабдықтарын, құрылыс материалдары мен құрастырмаларын кеңінен пайдалансын.

Өндірістік бөлім бастығының міндетін атқарушы	С. Кочетова
Жетекші сарапшы	Л. Оспанғалиева
Смета-экономикалық сектордың жетекшісі	Л. Клевчик
Бас маман	Т. Мамаев
Бас маман	Л. Тасыбаева

МЕМСАРАПТАМА • ГОСЭКСПЕРТИЗА