Акт приемки объекта в эксплуатацию
«18» июля 2019 г.

Заказчик **ГУ «Отдел ЖКХ и ЖИ г. Уральска» , ЗКО, г. Уральск ул. Некрасова д.30/1 - руководитель Нуртазиев Миржан Жангазиевич**

фамилия, имя, отчество (при наличии) – для физических лиц, наименование организации – для юридических лиц, почтовый индекс, область, город, район, населенный пункт, наименование улицы, номер дома/здания (стационарного помещения)

на основании:

Декларации о соответствии ТОО «Айдана» Западно-Казахстанская область, г. Уральск улица Жукова дом 15 - Амирханян Аветик Рубенович

дата декларации, наименование подрядной (генподрядной) организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, юридический адрес

Заключения о качестве строительно-монтажных работ: ТОО «D S & V» - Аяпов Актлек Наурызбаевич, аттестат KZ01VJE00015893 от 11.03.2016 г

дата заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов технического надзора, № и дата получения аттестатов

Заключения о соответствии выполненных работ проекту:

ТОО «М-Проект Астана» ЗКО, г.Уральск, ул. С.Тюленина 1/3, Тлегенов Нурлыбек Ибраевич инженер ГСЛ №0008364 от 04.11.2011г

дата заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов авторского надзора, № и дата получения аттестатов

произведя осмотр готовности предъявленного подрядчиком (генеральным подрядчиком) к приемке в эксплуатацию объекта**: «Благоустройство дворовой территории мкр. Северо-Восток 34, в г. Уральск, ЗКО»**

наименование объекта и вид строительства (новое, расширение, реконструкция, техническое перевооружение, модернизация, капитальный ремонт)

по адресу **ЗКО, г. Уральск, мкр. Северо-Восток 34.**

(область, район, населенный пункт, микрорайон, квартал, улица, номер дома (корпуса)

проверив комплектность исполнительной технической документации подтверждает что:

1. Строительство объекта осуществлено на основании:

а) решения (постановления) о предоставлении соответствующего права на землю_____

наименование органа вынесшего решение

либо решения о реконструкции (перепланировке, переоборудовании) помещений (отдельных частей) существующих зданий от «__»_____20__года №_____;

наименование органа вынесшего решение

б) талона о приеме уведомления о начале или прекращении осуществления деятельности или определенных действий **ГУ «УГАСК ЗКО» №KZ05REA00135027 от 18.06.2019 г.**

наименование органа принявшего уведомление, дата выдачи талона

в) проекта (проектно-сметной документации) **ТОО «М-Проект Астана» № МПА-282-2018-ГП**

наименование проектной организации, номер проекта

утвержденного(й)_____**ГУ « ОЖКХ и ЖИ г. Уральска» №11 от 24.01.2019 года**_____

наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:

начало работ **18 июня 2019 года;**

месяц, год

окончание работ **18 июля 2019 года.**

месяц, год

при продолжительности строительства, **1,0 месяц;**

по норме или по проекту организации строительства, **1,0 месяц;**

фактически, **1,0 месяц;**

3. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели(мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производительность и так далее	Единица измерения	По проекту		Фактически	
		общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди	общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди

Выпуск продукции (оказания услуг), предусмотренной проектом в объеме, соответствующем нормам освоения проектных мощностей в начальный период_____

факт начала выпуска продукции с указанием объема

Жилой дом имеет следующие показатели:

Показатели	Единица измерения	По проекту	Фактически
Общая площадь	$м^2$		
Число этажей	этаж		
Общий строительный объем	$м^3$		
В том числе подземной части	$м^3$		
Площадь встроенных, встроенно-пристроенных и пристроенных помещений	$м^2$		

Показатели	По проекту			Фактически		
	число квартир	площадь квартир, $м^2$		число квартир	площадь квартир, $м^2$	
		общая	жилая		общая	жилая
Всего квартир, в том числе:						
однокомнатных						
двухкомнатных						
трехкомнатных						
четырехкомнатных						
и более						

4. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуются следующими данными: **: Было выполнено соединение внутридворовых проездов и прилегающих улиц площадью – 1062,99 м2 с устройством**

покрытия из горячих асфальтобетонных смесей, покрытия из брусчатки - 367,55 м2, установкой бортовых камней и детского игрового комплекса.

краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию

5. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

6. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта (здания, сооружения, помещения) и приняты городскими эксплуатационными организациями;

7. Сметная стоимость по утвержденному проекту (проектной-сметной документации):

всего **16 717 981 тенге**, в том числе строительно-монтажных работ **14 926 769 тенге**, оборудования, инструмента и инвентаря _____тысяч тенге;

8. Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию **15 046 183,15 тенге**, в том числе:

стоимость строительно-монтажных работ **13 434 092,1 тенге**

стоимость оборудования, инструмента и инвентаря _____ тысяч тенге;

9. Объект построен в соответствии с утвержденным проектом (проектно-сметной документацией) и требованиями государственных нормативных документов в области архитектуры, градостроительства и строительства.

РЕШИЛ **: «Благоустройство дворовой территории мкр. Северо-Восток 34, в г. Уральск, ЗКО»**

наименование объекта (комплекса)

принять в эксплуатацию.

Заказчик **Нуртазиев Миржан Жангазиевич**

Фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя

М.П.

Технический надзор **Аяпов Актлек Наурызбаевич,**

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта

М.П.

Авторский надзор **Тлегенов Нурлыбек Ибраевич**

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта

М.П.

Подрядчик

(генеральный подрядчик) **Амирханян Аветик Рубенович**

фамилия, имя, отчество (при наличии),подпись руководителя

М.П.

ЗАКАЗЧИК: ГУ «ОЖКХ и ЖИ г.Уральска»
ПОДРЯДЧИК: ТОО "Айдана" Ф-3
Договор: № 70/д-ок от 2019-05-31

Справка

о стоимости выполненных работ
за август 2019 года

Наименование объектов, комплексов работ	За отчетный период (в тенге)	В том числе	
		СМР (в тенге)	НДС 12% (в тенге)
Благоустройство дворовой территории по адресу: мкрн Северо-Восток 34 в г.Уральск ЗКО	15 046 183,15	13 434 092,10	1 612 091,05
ВСЕГО:	**15 046 183,15**	**13 434 092,10**	**1 612 091,05**

К оплате: Пятнадцать миллионов сорок шесть тысяч сто восемьдесят три тенге 15 тиын.

Заказчик:

Подрядчик:

ЗАКАЗЧИК: ГУ «ОЖКХ и ЖИ г.Уральска»
ПОДРЯДЧИК: ТОО «АЙДАНА»
Договор № 70/д-ок от 2019-05-31

Ф 2В

АКТ

ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ ЗА август МЕСЯЦ 2019 ГОДА

Благоустройство дворовой территории по адресу: мкрн Северо-Восток 34 в г.Уральск ЗКО

№ п/п	Шифр норм, код ресурса	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество	Стоимость единицы, тенге: Всего	Стоимость единицы, тенге: ЗП рабочих строителей	Стоимость единицы, тенге: экспл. машин в т.ч. ЗП машинистов	Общая стоимость, тенге: Всего	Общая стоимость, тенге: зарплата рабочих-строителей	Общая стоимость, тенге: экспл. машин в т.ч. ЗП машинистов	Общая стоимость, тенге: материалы оборудование, мебель, инвентарь	Накладные расходы, тенге	Сметная прибыль, тенге	Всего стоимость с НР и СП тенге
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12			
		РАЗДЕЛ 1. МКР С-ВОСТОК 34												
		Демонтажные работы												
1.				555,4	625,87	--	347609	--	--	375418				780870
	E11-27030 2-0201 1127-0302 -0201 РСНБ РК 2015	-Камни бортовые на бетонном основании. Разборка	м		625,87	--	347609	--	--	57842				
		НР - 108%; СП - 8%												
2.				370,86	36,04	34,26	13367	12704	--	3044				17724
	E12-18010 1-1212 1218-0101 -1212 РСНБ РК 2015	-Покрытия асфальтобетонные деформированные. Снятие самоходными холодными фрезами с шириной фрезерования 1500-2100 мм толщиной слоя до 50 мм	м2 покрытия		1,79	9,61	663	3564	--	1313				
		НР - 72%; СП - 8%												
		Асфальтное покрытие проездов сеч I-I												
3.				108,9	22,98	22,98	2503	2503	--	678				3435
	E11-01010	-Грунты 1 группы.	м3											

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
	4-0105 1101-0104 -0105 РСНБ РК 2015	Разработка бульдозерами грунта мощностью 79 кВт (108 л с) при перемещении грунта до 10 м (срезка растит грунта) Лист 4ГП			--	8,65	--	942	--	254	
		НР - 72%; СП - 8%		54,447	3488,71	990,15	189950	53911	129641	18558	225188
4.	Е11-27040 1-0102 1127-0401 -0102 РСНБ РК 2015	-Слои оснований подстилающие и выравнивающие из песчано-гравийной смеси, дресвы. Устройство	м3 материала основания в плотном теле		117,5	198,09	6398	10785	--	16681	
		НР - 108%; СП - 8%		544,47	1455,42	152,82	792433	83205	694045	43363	902660
5.	Е11-27040 3-0301 1127-0403 -0301 РСНБ РК 2015	-Основания из щебня фракции 40-70 мм однослойные, толщиной 15 см. Устройство при укатке каменных материалов с пределом прочности на сжатие до 68,6 МПа М800	м2 основания		27,89	45,86	15183	24969	--	66864	
		НР - 108%; СП - 8%		0,381129	67890,05	1626,03	25875	620	25255	314	28284
6.	Е11-27060 2-0901 1127-0602 -0901 РСНБ РК 2015	-Основания. Розлив вяжущих материалов	т		--	763,28	--	291	--	2095	
		НР - 108%; СП - 8%		544,47	1707,91	90,72	929904	49396	860366	36669	1043899
7.	Е11-27060 2-0303 1127-0602 -0303 РСНБ РК 2015	-Покрытия толщиной 4 см из горячих асфальтобетонных смесей плотных крупнозернистых АБ, плотность каменных материалов 2,5-2,9 т/м3. Устройство	м2 покрытия		36,99	25,37	20142	13811	--	77326	
		НР - 108%; СП - 8%		544,47	788,52	0,08	429325	44	429065	233	463922
8.	Е11-27060 2-0403 1127-0602 -0403 РСНБ РК 2015 К=4	-Покрытия из горячих асфальтобетонных смесей. Устройство. добавлять на каждые 0,5 см изменения толщины покрытия к нормам 11-270602-0303	м2 покрытия		0,4	--	216	--	--	34365	

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
		НР - 108%; СП - 8%									
9.	Е11-27060 2-0901 1127-0602 -0901 РСНБ РК 2015	-Основания. Розлив вяжущих материалов НР - 108%; СП - 8%	т	0,163341	67890,05 --	1626,03 763,28	11089 --	266 125	10823 --	135 898	12122
10.	Е11-27060 2-0301 1127-0602 -0301 РСНБ РК 2015	-Покрытия толщиной 4 см из горячих асфальтобетонных смесей плотных мелкозернистых АБВ, плотность каменных материалов 2,5-2,9 т/м3. Устройство НР - 108%; СП - 8%	м2 покрытия	544,47	2097,29 36,99	90,72 25,37	1141912 20142	49396 13811	1072374 --	36669 94287	1272868
						Асфальтное покрытие проездов сеч II-II					
11.	Е11-27040 3-0301 1127-0403 -0301 РСНБ РК 2015	-Основания из щебня фракции 40-70 мм однослойные, толщиной 15 см. Устройство при укатке каменных материалов с пределом прочности на сжатие до 68,6 МПа М800 НР - 108%; СП - 8%	м2 основания	370,86	1455,42 27,89	152,82 45,86	539758 10341	56674 17007	472743 --	29536 45544	614837
12.	Е11-27040 3-0304 1127-0403 -0304 РСНБ РК 2015 К=7	-Вычитается позиция: Основания из щебня фракции 40-70 мм. Устройство при укатке каменных материалов с пределом прочности на сжатие до 68,6 МПа М800. исключать на каждый 1 см изменения толщины слоя к нормам 1127-0403-0301, 1127-0403-0302, 1127-0403-0303 НР - 108%; СП - 8%	м2 основания	370,86	-620,47 --	-75,21 -23,34	-230106 --	-27894 -8657	-202212 --	-9349 -19156	-258612
13.	Е11-27060 2-0901 1127-0602 -0901 РСНБ РК	-Основания. Розлив вяжущих материалов НР - 108%; СП - 8%	т	0,18543	67890,05 --	1626,03 763,28	12589 --	302 142	12287 --	153 1019	13761

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
	2015			370,86	2097,29	90,72	777802	33646	730437	24977	867001
14.	Е11-27060 2-0301 1127-0602 -0301 РСНБ РК 2015	-Покрытия толщиной 4 см из горячих асфальтобетонных смесей плотных мелкозернистых АБВ, плотность каменных материалов 2,5-2,9 т/м3. Устройство	м2 покрытия		36,99	25,37	13719	9407	--	64222	
		НР - 108%; СП - 8%		370,86	491,8	0,04	182390	16	182301	79	197067
15.	Е11-27060 2-0401 1127-0602 -0401 РСНБ РК 2015 К=2	-Покрытия из горячих асфальтобетонных смесей. Устройство. добавлять на каждые 0,5 см изменения толщины покрытия к нормам 1127-0602-0301	м2 покрытия		0,2	--	73	--	--	14598	
		НР - 108%; СП - 8%				Брусчатое покрытие дорожек сеч III-III					
				27,5667	12137,16	962,9	334581	26544	265317	50283	415653
16.	Е11-06150 1-0406 1106-1501 -0406 РСНБ РК 2015	-Приготовление цементно-песчанной смеси	м3		1549,71	454,73	42720	12536	--	30789	
		НР - 91%; СП - 8%		27,5667	1114,59	990,15	30725	27295	191	9396	43331
17.	Е11-27040 1-0102 1127-0401 -0102 РСНБ РК 2015	-Слои оснований подстилающие и выравнивающие из цементно-песчаной смеси. Устройство	м3 материала основания в плотном теле		117,5	198,09	3239	5461	--	3210	
		НР - 108%; СП - 8%		393,81	1071,65	120,61	422025	47499	3434	360361	844976
18.	Е11-11010 1-2501 1111-0101 -2501 РСНБ РК 2015 Изм. и доп. вып. 7	-Покрытия из брусчатки. Устройство по готовому подстилающему слою с заполнением швов песком	м2 покрытия		942,31	31,16	371092	12270	--	62591	
		НР - 94%; СП - 8%		393,81	2863	--	1127478	--	1127478	--	1217676
19.	С121-0405 09-0412 2104-0509 -0412 РСНБ РК	-Брусчатка бетонная фигурная цветная толщиной 60 мм класса от В22,5 до В27,5 ГОСТ 17608-91	м2		--	--	--	--	--	90198	

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
	2015	СП - 8%									
						Песчанное покрытие детской площадки сеч IV-IV					
20.	E11-08010 1-0201 1108-0101 -0201 РСНБ РК 2015	-Основание песчаное. Устройство	м3 основания	12,8	3138,02	866,87	40167	11096	20635	11852	56180
		НР - 93%; СП - 8%			659,1	336,49	8436	4307	--	4161	
						Бортовой камень 300.30.15					
21.	E11-27020 1-1002 1127-0201 -1002 РСНБ РК 2015	-Камни бортовые бетонные. Установка при других видах покрытий	м бортового камня	326	2206,97	27,51	719471	8968	504572	225937	1021040
		НР - 108%; СП - 8%			631,69	10,03	205931	3270	--	75633	
22.	С121-0405 08-9901 2104-0508 -9901 РСНБ РК 2015	-Камни бортовые из бетона класса В22,5 ГОСТ 6665-91	м3	14,018	44259	--	620423	--	620423	--	670056
		СП - 8%			--	--	--	--	--	49634	
						Бортовой камень 100.20.8					
23.	E11-27020 1-1002 1127-0201 -1002 РСНБ РК 2015 ТЧ 27 табл. 3 п.3.8 Кмр=0,86	-Камни бортовые бетонные. Установка при других видах покрытий. Бортовые камни сечением 80х200 мм при других видах покрытия бетон класса В15, применен коэффициент к норме расхода бетона В15 (М200) - 0,86	м бортового камня	330	1995,55	27,51	658532	9078	440996	228709	958220
		НР - 108%; СП - 8%			631,69	10,03	208458	3310	--	70979	
24.	С121-0405 08-9901 2104-0508 -9901 РСНБ РК 2015	-Камни бортовые из бетона класса В22,5 ГОСТ 6665-91	м3	5,28	44259	--	233688	--	233688	--	252383
		СП - 8%			--	--	--	--	--	18695	
						МАФ					
25.	86-010302 -0113	-Скамья, тип 1С-3А	шт.	12	24499	214	293988	2568	171624	108648	434847
					9983	77	119796	924	--	32211	
25.1.	У86-01030 2-0113 8601-0302	-Скамья, тип 1С-3А	шт.	12	24499	214	293988	2568	171624	108648	434847
		НР - 90%; СП - 8%			9983	77	119796	924	--	32211	

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
	-0113 УСН РК 8.02-03-2017			12	8839	447	106068	5364	41472	70404	190589
26.	86-010303-0103	-Урна, тип 3	шт.		4936	36	59232	432	--	14118	
				12	8839	447	106068	5364	41472	70404	190589
26.1.	У86-010303-0103 8601-0303-0103 УСН РК 8.02-03-2017	-Урна, тип 3 НР - 118%; СП - 8%	шт.		4936	36	59232	432	--	14118	
				1	571619	732	571619	732	544781	23965	643231
27.	86-010113-0103	-Детский игровой комплекс (3,270 м х 3,380 м х 2,200 м)	комплект		26106	229	26106	229	--	47647	
				1	571619	732	571619	732	544781	23965	643231
27.1.	У86-010113-0103 8601-0113-0103 УСН РК 8.02-03-2017	-Детский игровой комплекс (3,270 м х 3,380 м х 2,200 м) НР - 91%; СП - 8%	комплект		26106	229	26106	229	--	47647	
				1	199230	231	199230	231	191823	6600	222297
28.	86-010201-0114	-Детский спортивный комплекс (1,34 м х 1,14 м х 2,15 м)	комплект		7176	77	7176	77	--	16466	
				1	199230	231	199230	231	191823	6600	222297
28.1.	У86-010201-0114 8601-0201-0114 УСН РК 8.02-03-2017	-Детский спортивный комплекс (1,34 м х 1,14 м х 2,15 м) НР - 91%; СП - 8%	комплект		7176	77	7176	77	--	16466	
				1	226501	299	226501	299	215476	9855	255265
29.	86-010106-0105	-Домик-беседка "Коралл"	комплект		10726	104	10726	104	--	18909	
				1	226501	299	226501	299	215476	9855	255265
29.1.	У86-010106-0105 8601-0106-0105 УСН РК 8.02-03-2017	-Домик-беседка "Коралл" НР - 91%; СП - 8%	комплект		10726	104	10726	104	--	18909	
						Наращивание горлсвин					
				6	11522,01	247,8	69132	1487	47475	14998	90860
30.	Е12-160101-2102	-Колодцы и камеры. Замена люков	люк		3361,65	110,1	20170	661	--	6730	

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
	1216-0101 -2102 РСНБ РК 2015	(монтаж/демонтаж) НР - 72%; СП - 8%									
				0,298	17117,75	8147,8	5101	2428	146	3416	9199
31.	Е11-22130 1-0101 1122-1301 -0101 РСНБ РК 2015 Изм. и доп. вып. 6	-Колодцы круглые из сборного железобетона. Устройство в грунтах сухих НР - 99%; СП - 8%	м3 железобетонных и бетонных конструкций колодца		8479,02	3101,42	2527	924	--	681	
				13	4586	--	59618	--	59618	--	64387
32.	С121-0403 01-0201 2104-0301 -0201 РСНБ РК 2015	-Кольца опорные железобетонные для колодцев КО6 из тяжелого бетона класса В15 СТ РК 1971-2010, ГОСТ 8020-90 (для КО2, КО4, КО8, КО10-прим.) СП - 8%	шт.		--	--	--	--	--	4769	
	ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ 1		Тенге		--	--	10884745	458377	8906274	1684901	13575216
			Тенге		--	--	1520096	130700	--	1005573	

Стоимость общестроительных работ	Тенге	10884745	
Материалы	Тенге	6865066	
Всего заработная плата	Тенге		1650796
Местные материалы	Тенге	2041206	
Накладные расходы	Тенге	1684900	
Сметная прибыль	Тенге	1005572	
ВСЕГО, Стоимость общестроительных работ	Тенге	13575217	
Нормативная трудоемкость	чел.-ч		1541
Сметная заработная плата	Тенге		1650796
ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ 1	Тенге	13575217	
Нормативная трудоемкость	чел.-ч		1541
Сметная заработная плата	Тенге		1650796

ИТОГО ПО СМЕТЕ:	Тенге			13575217
В ТОМ ЧИСЛЕ:				
Зарплата рабочих строителей	Тенге	1520096		
Затраты на эксплуатацию машин	Тенге	458377		
в том числе зарплата машинистов	Тенге		130700	
Материалов, изделий и конструкций	Тенге	8906274		
Накладные расходы	Тенге	1684901		
Сметная прибыль	Тенге	1005573		
Временные здания и сооружения 1,04%		141182		
Итого:		13716399		
Затраты на производство СМР в зимнее время 1,62%		222206		

Итого:	13938605
Непредвиденные затраты 2%	278772
В базисных ценах 2018 года,	14217377
В текущих ценах 2019 года к=1,0498961	14926769
НДС 12%	1791212
ВСЕГО с НДС	**16 717 981,00**
Скидка по тендеру	**1 671 797,85**
ВСЕГО К ОПЛАТЕ:	**15 046 183,15**

ВСЕГО К ОПЛАТЕ: Пятнадцать миллионов сорок шесть тысяч сто восемьдесят три тенге 15 тиын.

Заказчик: Руководитель ГУ «ОЖКХ и ЖИ г.Уральска» **Нуртазиев М.Ж.**

Подрядчик: Директор ТОО «Айдана» **Амирханян А.Р.**

Технический надзор: ТОО «DS&V» **Аяпов А.Н.**