СН РК 1.04-03-2002

Приложение 4
Обязательное

«УТВЕРЖДАЮ»
_____ИО Отдела Руководителя отдела образования
_____ Г. К. Мажитова

(фамилия, имя, отчество и должность заказчика утверждающего акт)

АКТ
приемочной комиссии о приемке в эксплуатацию
законченных капитальным ремонтом жилых, общественных зданий
и объектов коммунального назначения
Текущий ремонт КГУ "Белагашская СОШ"

п. Ботакара "09" июня 2014 г.
(населенный пункт)

Приемочная комиссия, назначенная Государственное учреждение "Отдел бразования, физической культуры и спорта Бухар-Жырауского района"

(наименование организации-заказчика, назначившей приемочную комиссию)

решением от "09" июня 2014 г № 182

в составе:

председателя комиссии - представителя заказчика (инвестора, застройщика) ____

ИО Отдела Руководителя отдела образования Г.К. Мажитова

(Фамилия, имя, отчество, должность)

членов комиссии - представителей:

автор (авторы) проекта (генеральной проектной организации) ----------

(Фамилия, имя, отчество, должность)

государственной архитектурно-строительной инспекции ---------

(Фамилия, имя, отчество, должность)

местных органов (служб) архитектуры и градостроительства ----------

(Фамилия, имя, отчество, должность)

органов государственного противопожарного надзора ----------

(Фамилия, имя, отчество, должность)

органов государственного санитарно-эпидемиологического надзора ----------

(Фамилия, имя, отчество, должность)

других заинтересованных органов государственного надзора ----------

(Фамилия, имя, отчество, должность)

(Фамилия, имя, отчество, должность)

генерального подрядчика ТОО «Арман-Құрылыс»

(Фамилия, имя, отчество, должность)

субподрядных организаций нет

(Фамилия, имя, отчество, должность)

проектных организаций_____нет _____
(Фамилия, имя, отчество, должность)
эксплуатационной организации (предприятий, учреждений) _____
_____
(Фамилия, имя, отчество, должность)

УСТАНОВИЛА:

1 Генеральным подрядчиком____ТОО ««Арман-Құрылыс»_____
_____
(наименование организации и ее ведомственная подчиненность)
предъявлено к приемке в эксплуатацию законченного **Текущий ремонт(ремонт пищеблока, внутриотделочные работы) Белагашской СШ**
(наименование объекта, его местоположение или адрес)

2 Текущий ремонт производился на основании решения (постановления, распоряжения, приказа) от «___»_____200_г №_____
_____
(наименование органа вынесшего решения)
Разрешение на производство строительно-монтажных работ
от «___»_____200_г №_____

3 Текущий ремонт осуществлялся генеральным подрядчиком, выполнившим
Текущий ремонт(ремонт пищеблока, внутриотделочные работы) Белагашской СШ_____(указать виды работ)
и субподрядными организациями_____
(наименование организаций)
выполнившими_____
(виды работ)

4 Проектно - сметная документация на капитальный ремонт разработана
_____
(наименование проектных организаций)

5 Текущий ремонт осуществлялся по проекту_____
(номер проекта, номер серии (по типовым проектам))

6 Проектно-сметная документация утверждена_____
ГУ "Отдел образования, физической культуры и спорта Бухар-Жырауского района"
(наименование организации, утвердившей проектно-сметную документацию на объект в целом)
"____"_____200 г. №_____

7 Строительно- монтажные работы осуществлены в сроки:
начало работ **май 2014г.** , окончание работ **июнь 2014г.**
(месяц и год) (месяц и год)
при продолжительности строительства, мес:
по норме или ПОС_____; фактически _____

7 Приемочной комиссии представлена следующая документация Акт выполненных работ Ф 2 , Форма 3, сертификаты, счета-фактуры, Протокол согласования, исполнительные смета, локальная смета на «включить» и «исключить», дефектная ведомость.
(перечень документов или номер приложения к акту)

9 Предъявленный к приемке в эксплуатацию объект имеет следующие показатели:
_____
(общая площадь, вместимость и т. п.)

10 Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуются следующими данными:
_____
(краткие технические характеристики по планировке, этажности,
_____
материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию).

11 Оборудование установлено согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования рабочими комиссиями (перечень актов приведен в приложении …… к настоящему акту) в количестве:

по проекту _____единиц;

фактически _____единиц.

12 Мероприятия по охране труда, обеспечению взрывобезопасности, пожаробезопасности, охране окружающей среды и антисейсмические мероприятия, предусмотренные проектом_____

_____

(сведения о выполнении)

Характеристика мероприятий приведена в приложении…..к акту.

13 Внешние наружные коммуникации холодного и горячего водоснабжения, канализации, теплоснабжения, газоснабжения, энергоснабжения и связи обеспечивают нормальную эксплуатацию здания, сооружения, помещения и приняты городскими эксплуатационными организациями. Перечень справок городских эксплуатационных организаций приведен в приложении к акту.

14 Недоделки и дефекты устранены.

15 Сметная стоимость по утвержденной проектно-сметной документации: всего __5 772 984 ,00_____тыс. тенге, в том числе строительно–монтажных работ _____тыс. тенге, оборудования, инструмента и инвентаря_____ тыс.тенге.

Решение приемочной комиссии

Предъявленный к приемке_____ Текущий ремонт КГУ "Белагашская СОШ"_____

(наименование объекта)

ПРИНЯТЬ В ЭКСПЛУАТАЦИЮ

Председатель рабочей комиссии____Г.К Мажитова_____

(подпись)

Члены приемочной комиссии _____Абдрашитов П.М._____

(подпись)

Директор Белагашской СОШ _____Н.А.Федирко_____

Заместитель директора по хоз. Части _____М.А.Комутов _____

(подпись)

_____Бейсембина____Н.А._____

(подпись)

Примечание - Датой ввода в эксплуатацию считается дата подписания акта.

СН РК 1.04-03-2002

Приложение 4
Обязательное

«УТВЕРЖДАЮ»

_____

_____

_____

(фамилия, имя, отчество и должность заказчика утверждающего акт)

АКТ
приемочной комиссии о приемке в эксплуатацию
законченных капитальным ремонтом жилых, общественных зданий
и объектов коммунального назначения

г. Караганда "06" августа 2014 г.
(населенный пункт)

Приемочная комиссия, назначенная **КГУ "Средняя общеобразовательная школа № 23"**
(наименование организации-заказчика, назначившей приемочную комиссию)

решением от "_____" _____ 200 г № _____

в составе:

председателя комиссии - представителя заказчика (инвестора, застройщика) **А.К.Кошкимбаева -и.о.директора КГУ «СОШ № 23»**
(Фамилия, имя, отчество, должность)

членов комиссии - представителей:

автор (авторы) проекта (генеральной проектной организации) нет
(Фамилия, имя, отчество, должность)

государственной архитектурно-строительной инспекции нет
(Фамилия, имя, отчество, должность)

местных органов (служб) архитектуры и градостроительства нет
(Фамилия, имя, отчество, должность)

органов государственного противопожарного надзора нет
(Фамилия, имя, отчество, должность)

органов государственного санитарно-эпидемиологического надзора нет
(Фамилия, имя, отчество, должность)

других заинтересованных органов надзора **Данильченко А.В. представитель технического надзора ТОО «ТехноЭкспертKZ»**
(Фамилия, имя, отчество, должность)

генерального подрядчика **Бейсембина Н.А. директор ТОО ««Арман-Құрылыс»**
(Фамилия, имя, отчество, должность)

субподрядных организаций нет
(Фамилия, имя, отчество, должность)

проектных организаций нет
(Фамилия, имя, отчество, должность)

эксплуатационной организации (предприятий, учреждений) _____
(Фамилия, имя, отчество, должность)

УСТАНОВИЛА:

1 Генеральным подрядчиком **ТОО ««Арман-Құрылыс»**

_____
(наименование организации и ее ведомственная подчиненность)
предъявлено к приемке в эксплуатацию законченного **Текущий ремонт здания СОШ № 23 (Ремонт кровли) в г. Караганде**
(наименование объекта, его местоположение или адрес)
2 Текущий ремонт производился на основании решения (постановления, распоряжения, приказа) от «___»_____200_г №_____
_____
(наименование органа вынесшего решения)
Разрешение на производство строительно-монтажных работ
от «___»_____200_г №_____
3 Текущий ремонт осуществлялся генеральным подрядчиком, выполнившим
Ремонт кровли
(указать виды работ)
и субподрядными организациями_____
(наименование организаций)
выполнившими_____
(виды работ)
4 Проектно - сметная документация на капитальный ремонт разработана
_____
_____
(наименование проектных организаций)
5 Капитальный ремонт осуществлялся по проекту_____
(номер проекта, номер серии (по типовым проектам))
6 Проектно-сметная документация утверждена_____
КГУ "Средняя общеобразовательная школа № 23"
(наименование организации, утвердившей проектно-сметную документацию на объект в целом)
"____"_____200 г. №_____

7 Строительно- монтажные работы осуществлены в сроки:
начало работ **01.06.2014г.** , окончание работ **15.08.2014г.**
(месяц и год) (месяц и год)
при продолжительности строительства, мес:
по норме или ПОС **76 дней** ; фактически _____
7 Приемочной комиссии представлена следующая документация**Акт выполненных работ Ф 2 , Форма 3, сертификаты, счета-фактуры**.
(перечень документов или номер приложения к акту)
9 Предъявленный к приемке в эксплуатацию объект имеет следующие показатели:
_____
(общая площадь, вместимость и т. п.)
10 Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуются следующими данными:
_____
(краткие технические характеристики по планировке, этажности,
_____
материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию).
11 Оборудование установлено согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования рабочими комиссиями (перечень актов приведен в приложении …… к настоящему акту) в количестве:
по проекту _____единиц;
фактически _____единиц.
12 Мероприятия по охране труда, обеспечению взрывобезопасности, пожаробезопасности, охране окружающей среды и антисейсмические мероприятия, предусмотренные проектом_____
_____

(сведения о выполнении)

Характеристика мероприятий приведена в приложении…..к акту.

13 Внешние наружные коммуникации холодного и горячего водоснабжения, канализации, теплоснабжения, газоснабжения, энергоснабжения и связи обеспечивают нормальную эксплуатацию здания, сооружения, помещения и приняты городскими эксплуатационными организациями. Перечень справок городских эксплуатационных организаций приведен в приложении к акту.

14 Недоделки и дефекты устранены.

15 Сметная стоимость по утвержденной проектно-сметной документации: всего **11690,00** тыс. тенге, в том числе строительно–монтажных работ **4795,95** тыс. тенге, оборудования, инструмента и инвентаря_____ тыс.тенге.

Решение приемочной комиссии

Предъявленный к приемке **Текущий ремонт здания СОШ № 23 (Ремонт кровли) в г. Караганде**

(наименование объекта)

ПРИНЯТЬ В ЭКСПЛУАТАЦИЮ

Председатель рабочей комиссии _____ Кошкимбаева А.К.
(подпись)

Члены приемочной комиссии _____ Бейсембина Н.А.
(подпись)

Инженер ГорОО_____ Кабылбеков М.К.
(подпись)

Зам. директор по АХЧ_____ Петроченко Н.Н.
(подпись)

Председатель профкома _____ Александров В.Г.
(подпись)

Рабочий по обслуживанию _____ Крент В.В.
(подпись)

Представитель тех. надзора_____ Данильченко А.В.
(подпись)

Примечание - Датой ввода в эксплуатацию считается дата подписания акта.

Утверждена
постановлением Правительства
Республики Казахстан
от «2» ноября 2011 г. № 1277

Единая форма

Акт государственной приемочной комиссии о приёмке построенного объекта в эксплуатацию

От «29» августа 2014 г.

Карагандинская область, город Темиртау, микрорайон 6
(местонахождение объекта)

Государственная приёмочная комиссия, назначенная решением (приказом, постановлением и др.)
от «20» февраля 2014 г. № 7/2
постановление акимата города Темиртау
(наименование органа назначившего комиссию)

в составе: Председателя
Есмурзаев А.А., заместителя акима города Темиртау
(фамилия, имя, отчество) (должность)

Заместителя председателя – представитель государственного архитектурно-строительного контроля
Иргебаев А.Т. – главный специалист ГУ «Департамента государственного архитектурно-строительного контроля и лицензирования по Карагандинской области Комитета по делам строительства и ЖКХ МРР РК
(фамилия, имя, отчество) (должность)

членов комиссии-представителей:
Орган управления ***Рахимова Б.Р. руководитель ГУ «Отдела образования, физической культуры и спорта города Темиртау»***

Заказчика ***Жуматова С.Е., директор КГКП «Ясли-сад № 6«Ұяша» акимата города Темиртау Отдела образования, физической культуры и спорта города Темиртау***
(фамилия, имя, отчество) (должность)

Эксплуатационной организации
(фамилия, имя, отчество) (должность)

Генерального подрядчика ***Бейсембина Н.А., директор ТОО «Арман-Құрылыс»***
(фамилия, имя, отчество) (должность)

Генерального проектировщика ***Ульянов И.Г., директор ТОО «СТРОИТЕЛИ»***
(должность) (фамилия, имя, отчество)

Органов Государственного санитарно-эпидемиологического надзора
Амиров А.Ш., Руководитель Р ГУ «Темиртауское городское управление по защите прав потребителей г.Темиртау»
(фамилия, имя, отчество) (должность)

Органов государственной противопожарной службы
Алпысбаев А.С., – Руководитель УЧС по городу Темиртау
(фамилия, имя, отчество) (должность)

Уполномоченного государственного органа в области охраны окружающей среды
не предусмотрен
(фамилия, имя, отчество) (должность)

УСТАНОВИЛА:

1. Заказчиком (подрядчиком совместно с заказчиком) ***Жуматова С.Е., директор КГКП «Ясли-сад № 6«Ұяша» акимата города Темиртау Отдела образования, физической культуры и спорта города Темиртау***
(наименование организации)

предъявлен к приёмке в эксплуатацию ***Капитальный ремонт здания с заменой окон и благоустройство территории КГКП «Ясли-сада №6 «Ұяша»*** *(наименование объекта и вид строительства (новое, расширение, реконструкция, техническое перевооружение)*

по адресу: ***Карагандинская область, город Темиртау, микрорайон 6***
(область, район, населённый пункт, микрорайон, квартал, улица, номер, дома (корпуса)

2. Строительство осуществлено на основании решения (постановления, распоряжения) о предоставлении соответствующего права на землю от

от «_____» _____ 20____ г. № _____

(наименование органа, вынесшего решение)

и в соответствии с разрешением на производство строительно-монтажных работ

от «____» _____ 201__ г. № _____

(наименование органа, вынесшего решение)

3. Строительство осуществлено генеральным подрядчиком

Бейсембина Н.А., директор ТОО «Арман-Құрылыс»
(наименование организации)

выполнившим ***Капитальный ремонт здания с заменой окон и благоустройство территории КГКП «Ясли-сада №6 «Ұяша»***
(виды работ)

и субподрядными организациями _____

(наименование организаций и их ведомственная подчинённость, виды работ, выполненные каждой организацией (при числе организаций свыше трёх, перечень их указывается в приложении к акту))

4. Проектная (проектно-сметная) документация на строительство разработана генеральным

проектировщиком ***Ульянов И.Г., директор ТОО «СТРОИТЕЛИ»***
(наименование организации и её ведомственная подчинённость)

выполнившим ***Сметную документацию***
(наименование частей и разделов документации)

и субподрядными проектными организациями _____

(наименование организаций и их ведомственная подчинённость, виды работ, выполненные каждой организацией (при числе организаций свыше трёх, перечень их указывается в приложении к акту))

5. Исходные данные для проектирования выданы

(наименование научно-исследовательских и изыскательских организаций их ведомственная подчинённость, тематика исходных данных (при числе организаций свыше трёх, перечень их указывается в приложении к акту))

6. Строительство осуществлялось по проекту (типовому, индивидуальному, повторно применяемому

(номер проекта, номер серии (по типовым проектам); для индивидуального проекта по объектам жилищно-гражданского назначения указывается наименование органа, разрешившего применение такового проекта)

7. Проектная (проектно-сметная) документация утверждена

КГКП «Ясли-сад № 6«Ұяша» акимата города Темиртау Отдела образования, физической культуры и спорта города Темиртау
(наименование органа, утвердившего (переутвердившего) документацию на объект (очередь, пусковой комплекс))

от «_____» _____ 201__ г. № _____

8. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:

начало работ ***июнь 2014 год*** ; окончание работ ***август 2014 год***
(месяц, год) *(месяц, год)*

при продолжительности строительства, мес.:

по норме или по ПОС ___3___; фактически ___3___

9. Государственной приёмочной комиссии представлена следующая документация:

Технический паспорт, Акт рабочей комиссии, заключение госэкспертизы № 10-0465/13 от 9 октября 2013г.

(перечень документов)

Указанные документы являются обязательным приложением к настоящему акту.

10. Предъявленный к приёмке в эксплуатацию объект имеет следующие основные показатели мощности, производительности, производственной площади, протяжённости, вместимости, объёма, пропускной способности, провозной способности, число рабочих мест и т.п.; (заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Общая площадь фасада – 1213 кв.м

Площадь кровли - 50,15 м2

Площадь благоустройства – 1528,16 кв.м

Мощность, производительность	Единица измерения	По проекту		Фактически	
		Общая (с учетом ранее принятых)	В том числе пускового комплекса или очереди	Общая (с учетом ранее принятых)	В том числе пускового комплекса или очереди

Выпуск продукции (оказание услуг), предусмотренной проектом в объеме соответствующем нормам освоения проектных мощностей в начальный период _____

(факт начала выпуска продукции с указанием объема)

Предъявленный к приемке в эксплуатацию объект имеет следующие показатели:

Показатели	Единица измерения	По проекту	Фактически
Общая площадь	м.кв		
Число этажей	этаж	2	2
Общий строительный объем	$М^2$		
В том числе подземной части	$м^3$		
Площадь встроенных, встроено-пристроенных и пристроенных помещений	$м^2$		

Показатели	По проекту			Фактически		
	Число квартир	Общая площадь, м.кв		Число квартир	Общая площадь, м.кв	
		Общая	Жилая		Общая	Жилая
Всего квартир В том числе:						
Однокомнатных						
Двухкомнатных						
Трехкомнатных						
Четырехкомнатных и более						

11. Технологические и архитектурно-строительные - решения по объекту характеризуются следующими данными

Капитальный ремонт фасада и кровли детского сада

(краткие технические характеристики по особенности размещения, по планировке, этажности, основным

(материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию

12. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приёмке после индивидуального испытания и комплексного опробования (перечень указанных актов приведён в приложении к настоящему акту).

13. Мероприятия по охране труда, обеспечению взрывобезопасности, пожаробезопасности, охране окружающей природной среды и антисейсмические мероприятия, предусмотренные проектом

(сведения о выполнении)

имеются первичные средства пожаротушения и пожарная сигнализация

Характеристика мероприятий приведена в приложении к акту

14. Внешние, наружные коммуникации холодного и горячего водоснабжения, канализации, теплоснабжения, газоснабжения, энергоснабжения и связи обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта и приняты городскими организациями. Перечень справок городских эксплуатационных организаций приведён в приложении к акту.

15. Недоделки и дефекты, выявленные рабочими комиссиями, устранены.

16. Работы по озеленению, устройству верхнего покрытия подъездных дорог к зданиям, тротуаров, хозяйственных, игровых и спортивных площадок, а также отделке фасадов зданий должны быть выполнены:

Виды работ	Единица измерения	Объём работ	Срок выполнения

17. Сметная стоимость по утверждённой проектно-сметной документации:

всего *33744,122* тыс. тенге, в том числе строительно-монтажных работ *13011,11* тыс. тенге,

оборудования, инструмента, инвентаря _____ тыс. тенге.

18. Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию _____ тыс. тенге, в том числе:
строительно - монтажных работ _____ тыс. тенге,
стоимость оборудования, инструмента и инвентаря _____ тыс. тенге.

19. На основании осмотра объекта и ознакомления с соответствующей документацией даны оценки прогрессивности решений:
технологических _____
(по жилым домам не заполняется)
архитектурно-строительных (включая объёмно-планировочные и по применению материалов и конструкций) _____

Решение Государственной приёмочной комиссии

Предъявленный к приёмке ***Капитальный ремонт здания с заменой окон и благоустройство территории КГКП «Ясли-сада №6 «Ұяша» акимата города Темиртау Отдела образования физической культуры и спорта города темиртау (замена окон, фасад, блогоустроиство, внутриотделочных работ)*** *(наименование объекта)*
Карагандинская область, город Темиртау, микрорайон 6

ПРИНЯТЬ В ЭКСПЛУАТАЦИЮ

Председатель приемочной комиссии
Есмурзаев А.А. _____
(фамилия, имя, отчество, подпись, дата, печать)

Заместитель председателя приемочной комиссии
Иргебаев А.Т. _____
(фамилия, имя, отчество, подпись, дата, печать)

Члены приемочной комиссии:

Рахимова Б.Р. _____

Жуматова С.Е. _____

Бейсембина Н.А. _____

Ульянов И.Г. _____

Амиров А.Ш. _____ 08.09.24г.

Алпысбаев А.С. _____
(фамилии, имена, отчества, подписи, даты, печати)

Акт государственной приемочной комиссии о приемке объекта в эксплуатацию

От "15" ноября 2014 г. г.Караганда

Государственная приемочная комиссия, назначенная приказом от "15" ноября 2014 г. № 56 директора КГКП «Карагандинский академический театр музыкальной комедии» в составе:

председателя – Кожуховой Ж.Ш. гл.бухгалтер ГУ «Управление культуры, архивов и документации Карагандинской области»

Членов комиссии – представителей заказчика:

Ибраева А.Т. директора КГКП «Карагандинский академический театр музыкальной комедии»

Рахметова Г.Ж. – зам. директор по общим вопросам

Арюкова Е.И. – зам. директора,

Ким В.Л. – зав. автотранспортным цехом

Бейсембина Н.А. – директор ТОО «Арман-Құрылыс», представитель Подрядчика

Каков Т.Р. – технический надзор

УСТАНОВИЛА:

1. Подрядчиком ТОО «Арман-Құрылыс» предъявлен к приемке в эксплуатацию: помещение кукольной студии «Буратино» КГКП «Карагандинский академический театр музыкальной комедии»

по адресу: ул. И.Лободы, д.10 после проведенного текущего ремонта

2. Текущий ремонт осуществлен на основании решения (постановления, распоряжения) о предоставлении соответствующего права

на землю от "__"_____ 20__ г. № _____

_____

(наименование органа, вынесшего решение)

и в соответствии с разрешением на производство строительно-монтажных работ от "___" _____ 20__ г. № _____

_____

(наименование органа, выдавшего разрешение)

3. Ремонтные работы осуществлялись подрядчиком ТОО «Арман-Құрылыс»

выполнившим общестроительные работы, сантехнические работы, электромонтажные работы по договору №2 от 19+.05.2014 года.

и субподрядными организациями _____

_____

_____

(наименование организаций, виды работ, выполненных каждой организацией (при числе организаций свыше трех перечень их указывается в приложении ___ к акту)

4. Сметная документация на ремонтные работы разработана Заказчиком

и субподрядными проектными организациями _____

_____

(наименование организаций, выполненные части и разделы документации (при числе организаций свыше трех перечень их указывается в приложении ___ к акту)

5. Исходные данные для проектирования выданы _____

_____

_____

(наименование научно-исследовательских и изыскательских организаций, тематика исходных данных (при числе организаций

свыше трех перечень их указывается в приложении ___ к акту)

6. Ремонтные работы осуществлялись по дизайн-проекту ТОО «Саулет»

7. Сметная документация утверждена Заказчиком «25» декабря 2013года.

8. Ремонтные работы осуществлены в сроки:

начало работ **май 2014 года**;

окончание работ **ноябрь 2014 года**;

9. Государственной приемочной комиссии представлена следующая документация: **смета, дизайн-проект, договор**

Указанные документы являются обязательным приложением к настоящему акту.

10. Предъявленный к приемке в эксплуатацию объект имеет следующие основные показатели мощности, производительности, производственной площади, протяженности, вместимости, объема, пропускной способности, провозной способности, число рабочих мест и т.п. (заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производительность и т.д	Ед. измерения	По проекту		Фактически	
		общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди	общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди

11. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуются следующими данными: _____

_____

_____

_____

(краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию)

12. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования (перечень указанных актов приведен в приложении ___ к настоящему акту).

13. Мероприятия по охране труда, обеспечению взрывобезопасности, пожаробезопасности, охране окружающей природной среды и антисейсмические мероприятия, предусмотренные проектом _____

_____

_____

(сведения о выполнении)

Характеристика мероприятий приведена в приложении к акту.

14. Внешние наружные коммуникации холодного и горячего водоснабжения, канализации, теплоснабжения, газоснабжения, энергоснабжения и связи обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта и приняты городскими эксплуатационными организациями. Перечень справок городских эксплуатационных организаций приведен в приложении ___ к акту.

15. Работы по озеленению, устройству верхнего покрытия подъездных дорог к зданиям, тротуаров, хозяйственных, игровых и спортивных площадок, а также отделке элементов фасадов зданий должны быть выполнены:

Виды работ	Единица измерения	Объем работ	Срок выполнения

16. Сметная стоимость по утвержденной сметной документации: всего 45653,28 тыс. тенге, в том числе: строительно-монтажных работ 37563,1 тыс. тенге, оборудования, инструмента и инвентаря 1789,15 тыс. тенге.

17. Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию _____ тыс. тенге, в том числе:

стоимость строительно-монтажных работ _____ тыс тенге;

стоимость оборудования, инструмента и инвентаря _____ тыс. тенге.

18. На основании осмотра объекта и ознакомления с соответствующей документацией даны оценки прогрессивности решений технологических _____

(по жилым домам не заполняется)

архитектурно-строительных (включая объемно-планировочные и по применению материалов и конструкций)_____

Решение Государственной приемочной комиссии:

Предъявленный к приемке объект: помещение кукольной студии «Буратино» КГКП «Карагандинский академический театр музыкальной комедии»

по адресу: ул. И.Лободы, д.10 после проведенного текущего ремонта

ПРИНЯТЬ В ЭКСПЛУАТАЦИЮ.

Председатель государственной приемочной комиссии Кожухова Ж.Ш. – главный бухгалтер ГУ «Управление культуры, архивов и документации Карагандинской области» (фамилия, имя, отчество, подпись, дата, печать)

Члены государственной приемочной комиссии:

Ибраева А.Т. директора КГКП «Карагандинский академический театр музыкальной комедии»

Рахметова Г.Ж. – зам. директор по общим вопросам

Арюкова Е.И. – зам. директора,

Ким В.Л. – зав. автотранспортным цехом

Бейсембина Н.А. – директор ТОО «Арман-Құрылыс», представитель подрядчика

Каков Т.Р. – технический надзор

Каков Т.Р.

Утвержден
постановлением Правительства
Республики Казахстан
от 15 октября 2001 года № 1328

Акт государственной приемочной комиссии о приемке построенного объекта в эксплуатацию

от " 04 "ноября 2014 г. **г.Караганда**
(местонахождение объекта)

Государственная приемочная комиссия, назначенная решением (приказом,постановлением и др.) от **" 22 " августа2014 г. № 96 Филиал Республиканского государственного предприятия "ЦОН" по Карагандинской области**
(наименование органа, назначившего комиссию)

в составе:

председателя - представителя местного исполнительного органа (при приемке в эксплуатацию объектов производственного назначения председателем назначается представитель государственного органа управления, назначившего комиссию) **Руководитель Филиала Республиканского государственного предприятия "ЦОН" по Карагандинской области - Кусаинов Т.К.**
(фамилия, имя, отчество, должность)

заместителя председателя - представителя органа государственного архитектурно-строительного контроля (при приемке в эксплуатацию объектов производственного назначения заместителем председателя назначается представитель генеральной проектной организации_____
(фамилия, имя, отчество, должность)

членов комиссии - представителей:

заказчика **Директор Филиал Республиканского государственного предприятия "ЦОН" по Карагандинской области - Кусаинов Т.К.**
(фамилия, имя, отчество, должность)

эксплуатационной организации **руководитель отдела №2 Медиев Ж.К.**
(фамилия, имя, отчество, должность)

генерального подрядчика **Директор ТОО «Арман-Құрылыс» Бейсембина Н.А.**
(фамилия, имя, отчество, должность)

генерального проектировщика (при приемке в эксплуатацию объектов жилищно-гражданского и коммунального назначения)_____
(фамилия, имя, отчество, должность)

субпроектировщиков (при приемке в эксплуатацию объектов производственного назначения)**нет**

органов государственного санитарно-эпидемиологического надзора _____

органов государственной противопожарной службы _____

уполномоченного государственного органа в области охраны окружающей среды (при приемке в эксплуатацию объектов производственного назначения) _____

представителей других заинтересованных государственных органов в зависимости от профиля (назначения) вводимого в эксплуатацию объекта:

_____
(фамилия, имя, отчество, должность)

Директор по техническому надзору ТОО «Фалих» Сандыбаев С.З.
(фамилия, имя, отчество, должность)

УСТАНОВИЛА:

1. Заказчиком (совместно с подрядчиком) **Филиал Республиканского государственного предприятия "ЦОН" по Карагандинской области**
(наименование организации)
предъявлен к приемке в эксплуатацию **Капитальный ремонт здания отдела № 2 г.Караганды филиала РГП "ЦОН" по Карагандинской области**
(наименование объекта и вид строительства (новое, расширение, реконструкция, техническое перевооружение)
по адресу: **г.Караганда, ул.Чкалова 7**
(область, район, населенный пункт, микрорайон, квартал, улица, номер дома (корпуса)

2. Строительство осуществлено на основании решения (постановления, распоряжения) о предоставлении соответствующего права
на землю от "__"_____ 20__ г. № _____
(наименование органа, вынесшего решение)
и в соответствии с разрешением на производство строительно-монтажных работ от
_____
(наименование органа, выдавшего разрешение)

3. Строительство осуществлено генеральным подрядчиком **ТОО «Арман-Құрылыс»**
(наименование организации)
выполнившим **Капитальный ремонт здания отдела № 2 г.Караганды**
(виды работ)
и субподрядными организациями _____
(наименование организаций, виды работ, выполненных каждой организацией (при числе организаций свыше трех перечень их указывается в приложении ___ к акту)

4. Проектная (проектно-сметная) документация на строительство разработана генеральным проектировщиком **ТОО « Қарағанды-Құрылыс Компаниясы» - Мустафина Ж.К.**

выполнившим **Разработку проектной (проектно-сметной) документации на Капитальный ремонт здания отдела № 2 г.Караганды**
(наименование частей или разделов документации)
и субподрядными проектными организациями __**нет**_____
(наименование организаций, выполненные части и разделы документации (при числе организаций свыше трех перечень их указывается в приложении ___ к акту)

5. Исходные данные для проектирования выданы _____
(наименование научно-исследовательских и изыскательских организаций, тематика исходных данных (при числе организаций свыше трех перечень их указывается в приложении ___ к акту)

6. Строительство осуществлялось по проекту (типовому, индивидуальному, повторно применяемому)
(номер проекта, номер серии)

7. Проектная (проектно-сметная) документация утверждена **Филиал Республиканского государственного предприятия "ЦОН" по Карагандинской области**
(наименование органа, утвердившего (переутвердившего)
документацию на объект (очередь, пусковой комплекс)
от "" 2014г. № 79.

8. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:
начало работ 04 августа 2014г.;
(месяц, год)
окончание работ 04 ноября 2014г.;
(месяц и год)
при продолжительности строительства, мес.:
по норме или по проекту организации строительства **93 дней;**
фактически 93 **дней.**

9. Государственной приемочной комиссии представлена следующая документация: **Протокол об итогах электронного конкурса № от .2014г., Заключение гос.экспертизы №-/ от 29.05.2014г., Договор №95 от 28.07.2014г.**

(перечень документов)

Указанные документы являются обязательным приложением к настоящему акту.

10. Предъявленный к приемке в эксплуатацию объект имеет следующие основные показатели мощности, производительности, производственной площади, протяженности, вместимости, объема, пропускной способности, провозной способности, число рабочих мест и т.п. (заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производительность и т.д	Ед. измерения	По проекту		Фактически	
		общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди	общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди
-	-	-	-	-	-
-	-	-	-	-	-

Выпуск продукции (оказание услуг), предусмотренной проектом в объеме, соответствующем нормам освоения проектных мощностей в начальный период

(факт начала выпуска продукции с указанием объема)

Предъявленный к приемке в эксплуатацию жилой дом имеет следующие показатели:

Показатели	Единица измерения	По проекту	Фактически
Общая площадь	478,3 м2	-	-
Число этажей	2 этаж	-	-
Общий строительный объем	м3	-	-
В том числе подземной части	м3	-	-
Площадь встроенных, встроенно-пристроенных и пристроенных помещений	м2	-	-

Показатели	По проекту			Фактически		
	Число квартир	Площадь квартир, м2		Число квартир	Площадь квартир, м2	
		общая	жилая		общая	жилая
Всего квартир, в том числе: однокомнатных	-	-	-	-	-	-
двухкомнатных	-	-	-	-	-	-
трехкомнатных	-	-	-	-	-	-
четырехкомнатных	-	-	-	-	-	-

и более	-	-	-	-	-	-

11. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуются следующими данными: _____

_____

(краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию)

12. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования (перечень указанных актов приведен в приложении ___ к настоящему акту).

13. Мероприятия по охране труда, обеспечению взрывобезопасности, пожаробезопасности, охране окружающей природной среды и антисейсмические мероприятия, предусмотренные проектом _

_____

_____

(сведения о выполнении)

Характеристика мероприятий приведена в приложении к акту.

14. Внешние наружные коммуникации холодного и горячего водоснабжения, канализации, теплоснабжения, газоснабжения, энергоснабжения и связи обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта и приняты городскими эксплуатационными организациями. Перечень справок городских эксплуатационных организаций приведен в приложении к акту.

15. Работы по озеленению, устройству верхнего покрытия подъездных дорог к зданиям, тротуаров, хозяйственных, игровых и спортивных площадок, а также отделке элементов фасадов зданий должны быть выполнены:

Виды работ	Единица измерения	Объем работ	Срок выполнения
-	-	-	-

16. Сметная стоимость по утвержденной проектно-сметной документации:
всего **6 524,69 тыс. тенге**, в том числе: строительно-монтажных работ _____тыс. тенге, оборудования, инструмента и инвентаря _____тыс. тенге.

17. Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию _____ тыс. тенге, в том числе:
стоимость строительно-монтажных работ _____ тыс тенге;
стоимость оборудования, инструмента и инвентаря _____ тыс.тенге.

18. На основании осмотра объекта и ознакомления с соответствующей документацией даны оценки прогрессивности решений технологических

_____

_____

_____

(по жилым домам не заполняется)

архитектурно-строительных (включая объемно-планировочные и по применению материалов и конструкций)_____

_____

_____

Решение Государственной приемочной комиссии:

Предъявленный к приемке **Капитальный ремонт здания отдела № 2 г.Караганды филиала РГП "ЦОН" по Карагандинской области, г.Караганда, ул.Чкалова 7**

(наименование объекта (комплекса)

ПРИНЯТЬ В ЭКСПЛУАТАЦИЮ.

Председатель государственной приемочной комиссии __Кусаинов_Т.К._____

(фамилия, имя, отчество, подпись, дата, печать)

Члены государственной приемочной комиссии:

Бейсембина Н.А._____

Медиева Ж.К._____

Мустафина Ж.К._____

Сандыбаев С.З._____

(фамилии, имена, отчества, подписи, даты, печати)

Утвержден
постановлением Правительства
Республики Казахстан
от 15 октября 2001 года № 1328

Акт государственной приемочной комиссии о приемке построенного объекта в эксплуатацию

от "22" августа 2014 г. **г.Караганда**
(местонахождение объекта)

Государственная приемочная комиссия, назначенная решением (приказом,постановлением и др.) от **"22" августа2014 г. № 96 КГУ «Школа-гимназия № 95» акимата города Караганды ГУ «Отдел образования города Караганды»**
(наименование органа, назначившего комиссию)
в составе:
председателя - представителя местного исполнительного органа (при приемке в эксплуатацию объектов производственного назначения председателем назначается представитель государственного органа управления, назначившего комиссию) **Руководитель инженерно-технического отдела ГУ «Отдел образования города Караганды» Досжанов Н.Т.**
(фамилия, имя, отчество, должность)
заместителя председателя - представителя органа государственного архитектурно-строительного контроля (при приемке в эксплуатацию объектов производственного назначения заместителем председателя назначается представитель генеральной проектной организации) **Главный специалист ГУ «Департамент государственного архитектурно-строительного контроля и лицензирования по Карагандинской области Комитета по делам строительства и жилищно-коммунального хозяйства Министерства регионального развития Республики Казахстан» Малютина Л.А.**
(фамилия, имя, отчество, должность)
членов комиссии - представителей:
заказчика **Директор КГУ ШГ №95 Жакина М.Х**
(фамилия, имя, отчество, должность)

эксплуатационной организации **Зам директора по АХЧ Чеберя Е.В.**
(фамилия, имя, отчество, должность)

генерального подрядчика **Директор ТОО «Арман-Курылыс» Бейсембина Н.А.**
(фамилия, имя, отчество, должность)

генерального проектировщика (при приемке в эксплуатацию объектов жилищно-гражданского и коммунального назначения) **Директор ТОО «фирмаПавлодарлесхолдинг» Дробашко В.Н.**
(фамилия, имя, отчество, должность)

субпроектировщиков (при приемке в эксплуатацию объектов производственного назначения)**нет**

органов государственного санитарно-эпидемиологического надзора **Письмо-отказ № 12-4-1-23/2414 от 26.08.2014г.**

органов государственной противопожарной службы **Письмо-отказ № 23-07-18.7/ЗТ-Ж-368 от 27.08.2014г.**

уполномоченного государственного органа в области охраны окружающей среды (при приемке в эксплуатацию объектов производственного назначения) **Письмо-отказ №2298/1-7 от 22.09.2014г.**

представителей других заинтересованных государственных органов в зависимости от профиля (назначения) вводимого в эксплуатацию объекта:
Инженер ГУ «Отдел образования города Караганды» Кабылбеков М.К
(фамилия, имя, отчество, должность)
Директор по техническому надзору ТОО «Нурай-Сервис» Дюсенбеков Т.Т.
(фамилия, имя, отчество, должность)

УСТАНОВИЛА:

1. Заказчиком (совместно с подрядчиком) **КГУ «Школа-гимназия №95» акимата города Караганды ГУ «Отдел образования города Караганды»**
(наименование организации)
предъявлен к приемке в эксплуатацию **Капитальный ремонт системы отопления**
(наименование объекта и вид строительства (новое, расширение, реконструкция, техническое перевооружение)
по адресу: **г.Караганда, ул.Магнитогорская 43**
(область, район, населенный пункт, микрорайон, квартал, улица, номер дома (корпуса)

2. Строительство осуществлено на основании решения (постановления, распоряжения) о предоставлении соответствующего права
на землю от "__"_____ 20__ г. № _____
(наименование органа, вынесшего решение)
и в соответствии с разрешением на производство строительно-монтажных работ от **"01" июля 2014 г. № 701324-2 ГУ «Отдел образования города Караганды»**
(наименование органа, выдавшего разрешение)

3. Строительство осуществлено генеральным подрядчиком **ТОО «Арман-Құрылыс»**
(наименование организации)
выполнившим **Капитальный ремонт системы отопления**
(виды работ)
и субподрядными организациями _____
(наименование организаций, виды работ, выполненных каждой организацией (при числе организаций свыше трех перечень их указывается в приложении ___ к акту)

4. Проектная (проектно-сметная) документация на строительство разработана генеральным проектировщиком **ТОО «фирмаПавлодарлесхолдинг»**
(наименование организации)

выполнившим **Разработку проектной (проектно-сметной) документации на капитальный ремонт внутреннего теплоснабжения школы с переносом чердачной разводки на третий этаж, прохождением государственной экспертизы, с учетом выданных заключений энергоаудита**
(наименование частей или разделов документации)
и субподрядными проектными организациями _____
(наименование организаций, выполненные части и разделы документации (при числе организаций свыше трех перечень их указывается в приложении ___ к акту)

5. Исходные данные для проектирования выданы _____
(наименование научно-исследовательских и изыскательских организаций, тематика исходных данных (при числе организаций свыше трех перечень их указывается в приложении ___ к акту)

6. Строительство осуществлялось по проекту (типовому, индивидуальному, повторно применяемому) **№ б/н от 16.05.2014г.**
(номер проекта, номер серии)
7. Проектная (проектно-сметная) документация утверждена **КГУ "Школа-гимназия № 95" акимата города Караганды ГУ «Отдел образования города Караганды»**
(наименование органа, утвердившего (переутвердившего)
документацию на объект (очередь, пусковой комплекс)
от "02" июня 2014г. № 79.

8. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:
начало работ 07 июля 2014г.;
(месяц, год)
окончание работ 22 августа 2014г.;
(месяц и год)
при продолжительности строительства, мес.:
по норме или по проекту организации строительства **47 дней;**
фактически **47 дней.**

9. Государственной приемочной комиссии представлена следующая документация: **Протокол об итогах электронного конкурса № 701324-2 от 01.07.2014г., Заключение гос.экспертизы №16-0293/14 от 29.05.2014г., Договор №42 от 03.07.2014г.**

(перечень документов)

Указанные документы являются обязательным приложением к настоящему акту.

10. Предъявленный к приемке в эксплуатацию объект имеет следующие основные показатели мощности, производительности, производственной площади, протяженности, вместимости, объема, пропускной способности, провозной способности, число рабочих мест и т.п. (заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производительность и т.д	Ед. измерения	По проекту		Фактически	
		общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди	общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди
-	-	-	-	-	-
-	-	-	-	-	-

Выпуск продукции (оказание услуг), предусмотренной проектом в объеме, соответствующем нормам освоения проектных мощностей в начальный период

(факт начала выпуска продукции с указанием объема)

Предъявленный к приемке в эксплуатацию жилой дом имеет следующие показатели:

Показатели	Единица измерения	По проекту	Фактически
Общая площадь	м2	-	-
Число этажей	этаж	-	-
Общий строительный объем	м3	-	-
В том числе подземной части	м3	-	-
Площадь встроенных, встроенно-пристроенных и пристроенных помещений	м2	-	-

Показатели	По проекту			Фактически		
	Число квартир	Площадь квартир, м2		Число квартир	Площадь квартир, м2	
		общая	жилая		общая	жилая
Всего квартир, в том числе: однокомнатных	-	-	-	-	-	-
двухкомнатных	-	-	-	-	-	-
трехкомнатных	-	-	-	-	-	-
четырехкомнатных	-	-	-	-	-	-

и более	-	-	-	-	-	-

11. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуются следующими данными: _____

_____

(краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию)

12. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования (перечень указанных актов приведен в приложении ___ к настоящему акту).

13. Мероприятия по охране труда, обеспечению взрывобезопасности, пожаробезопасности, охране окружающей природной среды и антисейсмические мероприятия, предусмотренные проектом _

_____

_____

(сведения о выполнении)

Характеристика мероприятий приведена в приложении к акту.

14. Внешние наружные коммуникации холодного и горячего водоснабжения, канализации, теплоснабжения, газоснабжения, энергоснабжения и связи обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта и приняты городскими эксплуатационными организациями. Перечень справок городских эксплуатационных организаций приведен в приложении ___ к акту.

15. Работы по озеленению, устройству верхнего покрытия подъездных дорог к зданиям, тротуаров, хозяйственных, игровых и спортивных площадок, а также отделке элементов фасадов зданий должны быть выполнены:

Виды работ	Единица измерения	Объем работ	Срок выполнения
-	-	-	-

16. Сметная стоимость по утвержденной проектно-сметной документации:
всего **10 848,2 тыс. тенге**, в том числе: строительно-монтажных работ _____тыс. тенге, оборудования, инструмента и инвентаря _____тыс. тенге.

17. Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию _____ тыс. тенге, в том числе:
стоимость строительно-монтажных работ _____ тыс тенге;
стоимость оборудования, инструмента и инвентаря _____ тыс.тенге.

18. На основании осмотра объекта и ознакомления с соответствующей документацией даны оценки прогрессивности решений технологических

_____

_____

_____

(по жилым домам не заполняется)

архитектурно-строительных (включая объемно-планировочные и по применению материалов и конструкций)_____

_____

_____

Решение Государственной приемочной комиссии:

Предъявленный к приемке Капитальный ремонт системы отопления КГУ «Школа-гимназия №95» акимата города Караганды ГУ «Отдел образования города Караганды», г.Караганда, ул.Магнитогорская 43

(наименование объекта (комплекса)

ПРИНЯТЬ В ЭКСПЛУАТАЦИЮ.

Председатель государственной приемочной комиссии

Досжанов Н.Т.

(фамилия, имя, отчество, подпись, дата, печать)

Заместитель председателя государственной приемочной комиссии

Малютина Л.А.

(фамилия, имя, отчество, подпись, дата, печать)

Члены государственной приемочной комиссии:

Бейсембина Н.А.

Жакина М.Х.

Чобря Е.В.

Дробашко В.Н.

Кабылбеков М.

Дюсенбеков Т.Т.

(фамилии, имена, отчества, подписи, даты, печати)