«Қызылорда облысы Жаңақорған ауданы Жаңарық ауылдық округінде орналасқан "Бекарыс и К" ауылшаруашылығы өндіріс кооперативінің шаруашылықтарын электр қуатымен жабдықтау**»**
жұмыс жобасы бойынша

04.07.2018 ж. № КазПЭ-0040/18
о қ

ҚОРЫТЫНДЫ

ТАПСЫРЫСШЫ:
«Бекарыс и К» ауыл шаруашылығы
өндірістік кооперативі

БАС ЖОБАЛАУШЫ:
«Эл-Нур-Сервис» ЖШС
Қызылорда филиалы

Қызылорда қаласы

АЛҒЫ СӨЗ

«Қызылорда облысы Жаңақорған ауданы Жаңарық ауылдық округінде орналасқан «Бекарыс и К» ауылшаруашылығы өндіріс кооперативінің шаруашылықтарын электр қуатымен жабдықтау» жұмыс жобасына осы сараптамалық қорытынды «КазПроектЭкспертиза» жауапкершілігі шектеулі серіктестігімен берілді.

«КазПроектЭкспертиза» жауапкершілігі шектеулі серіктестігінің рұқсатынсыз осы сараптамалық қорытындыны толық немесе ішінара қайта шығаруға, көбейтуге және таратуға жол берілмейді.

З А К Л Ю Ч Е Н И Е

№ КазПЭ-0040/18 от 04.07.2018 г.
положительное
по рабочему проекту
«Электроснабжение хозяйств сельскохозяйственного производственного кооператива "Бекарыс и К" в аульном округе Жанарык Жанакорганского района Кызылординской области**»**

Сельскохозяйственный производственный
кооператив «Бекарыс и К»

ГЕНПРОЕКТИРОВЩИК:
ТОО «Эл-Нур-Сервис»
Кызылординский филиал

г. Кызылорда

ПРЕДИСЛОВИЕ

Данное экспертное заключение на рабочий **«Электроснабжение хозяйств сельскохозяйственного производственного кооператива «Бекарыс и К» в аульном округе Жанарык Жанакорганского района Кызылординской области»** выдано товариществом с ограниченной ответственностью «КазПроектЭкспертиза».

Данное экспертное заключение не может быть полностью или частично воспроизведено, тиражировано и распространено без разрешения товарищества с ограниченной ответственностью «КазПроектЭкспертиза».

1. НАИМЕНОВАНИЕ: рабочий проект **«Электроснабжение хозяйств сельскохозяйственного производственного кооператива «Бекарыс и К» в аульном округе Жанарык Жанакорганского района Кызылординской области»** настоящее экспертное заключение выполнено, в соответствии с договором от 04 июня 2018 года №КазПЭ-0039 между товариществом с ограниченной ответственностью «КазПроектЭкспертиза» и ПСК «Бекарыс и К».

2. ЗАКАЗЧИК: ПСК «Бекарыс и К».

3.ГЕНПРОЕКТИРОВЩИК: ТОО «Эл-Нур-Сервис» (ГСЛ №001383 от 19 марта 2009 года, выданная Агентством Республики Казахстан по делам строительства и жилищно-коммунального хозяйства, III-категория), г.Кызылорда.

ГИП - Ермоленко М.А. (приказ ТОО «Эл-Нур-Сервис» №016-03-1 от 26 марта 2018 года).

4.ИСТОЧНИК ФИНАНСИРОВАНИЯ: инвестиции из бюджета СПК «Бекарыс и К» совместно с областным акиматом Кызылординской области.

5. ОСНОВНЫЕ ИСХОДНЫЕ ДАННЫЕ

5.1 Основание для разработки:

задание на проектирование от 03 апреля 2018 года, утвержденное ПСК «Бекарыс и К»;

архитектурно-планировочное задание (АПЗ) от 09 апреля 2018 года, утвержденное ГУ «Жанакорганский районный отдел архитектуры и градостроительства»;

КХ «Каракожа Ата»:

договор аренды земельного участка с кадастровым номером 10-149-041-873 между ГУ «Отдел земельных отношений Жанакорганского района» от 29 декабря 2005 года №894 и крестьянским хозяйством «Каракожа Ата»;

договор аренды земельного участка с кадастровым номером 10-149-041-873 между ГУ «Отдел земельных отношений Жанакорганского района» от 29 декабря 2005 года №895 и крестьянским хозяйством «Каракожа Ата»;

государственный акт №0118101 на право частной собственности с кадастровым номером 10-149-040-724 для ведения крестьянского хозяйства основанного на осуществлении личного предпринимательства крестьянского хозяйства «Каракожа Ата»;

государственный акт №0118101 на право частной собственности с кадастровым номером 10-149-041-873 для ведения крестьянского хозяйства основанного на осуществлении личного предпринимательства крестьянского хозяйства «Каракожа Ата»;

постановление акимата Жанакорганского района от 02 июня 2006 года №990 «О предоставлении КХ «Каракожа Ата» земельного участка с правом временного возмездного землепользования (аренда);

КХ «Нурмахан»:

постановление акимата Жанакорганского района от 24 декабря 2004 года №390 «О предоставлении КХ «Нурмахан» земельного участка с правом временного возмездного землепользования (аренда);

государственный акт №0204188 на право частной собственности с кадастровым номером 10-149-041-900 для ведения крестьянского хозяйства основанного на осуществлении личного предпринимательства крестьянского хозяйства;

договор аренды земельного участка с кадастровым номером 10-149-041-900 между ГУ «Отдел земельных отношений Жанакорганского района» от 23 февраля 2006 года №949 и крестьянским хозяйством «Нурмахан»;

дополнительное соглашение к договору №949 от 23 февраля 2012 года между ГУ «Отдел земельных отношений Жанакорганского района» и крестьянским хозяйством «Нурмахан» от 20 ноября 2012 года №3356;

КХ «Саят»:

государственный акт №0219903 на право временного возмездного землепользования с кадастровым номером 10-149-041-1311 для ведения крестьянского хозяйства;

постановление акимата Жанакорганского района от 12 октября 2006 года №1092 «О предоставлении КХ земельного участка с правом временного возмездного землепользования (аренда);

КХ «Темирлан»:

государственный акт №0218187 на право временного возмездного землепользования с кадастровым номером 10-149-041-876 для ведения крестьянского хозяйства;

КХ «Яаразак»:

государственный акт №0096161 на право частной собственности с кадастровым номером 10-149-041-896 для ведения крестьянского хозяйства;

КХ «Акмаржан»:

постановление акимата Жанакорганского района от 06 октября 2006 года №1086 «О предоставлении КХ «Акмаржан» земельного участка с правом временного возмездного землепользования (аренда);

договор аренды земельного участка с кадастровым номером 10-149-041-510 между ГУ «Отдел земельных отношений Жанакорганского района» от 18 октября 2006 года №1121 и крестьянским хозяйством «Акмаржан»;

государственный акт №0118276 на право временного возмездного землепользования с кадастровым номером 10-149-041-510 для ведения крестьянского хозяйства в форме семейного предпринимательства;

КХ «Бегентай»:

постановление акимата Жанакорганского района от 17 марта 2006 года №922 «О предоставлении КХ «Бегентай» земельного участка с правом временного возмездного землепользования (аренда);

постановление акимата Жанакорганского района от 04 июля 2011 года №1155 «Об изменении целевого назначения земельного участка»;

государственный акт №0118175 на право временного возмездного землепользования с кадастровым номером 10-149-041-930 для ведения крестьянского хозяйства в форме семейного предпринимательства;

КХ «Бекарыс»:

государственный акт №0118138 на право частной собственности на земельный участок с кадастровым номером 10-149-041-509 для ведения крестьянского хозяйства в форме семейного предпринимательства;

постановление акимата Жанакорганского района от 25 апреля 2006 года №953 «О предоставлении КХ «Бекарыс» земельного участка с правом частной собственности;

постановление акимата Жанакорганского района от 01 июля 2011 года №1133 «Об изменении целевого назначения земельного участка»;

государственный акт №0118175 на право временного возмездного землепользования с кадастровым номером 10-149-041-930 для ведения крестьянского хозяйства в форме семейного предпринимательства;

КХ «Есимова»:

государственный акт №0219944 на право временного возмездного землепользования с кадастровым номером 10-149-041-1324 для ведения крестьянского хозяйства;

технический отчет по геодезическим изысканиям, выполненный ТОО «Казэнергопроектсевис» (ГСЛ №0000655 от 25 февраля 2009 года, выданная Комитетом по делам строительства и жилищно-коммунального хозяйства Республики Казахстан);

отчет об инженерно-геологических изысканиях, выполненное ТОО «СанМунайГас» (ГСЛ №12011580 от 08 августа2012 года, выданная Комитетом по делам строительства и жилищно-коммунального хозяйства Республики Казахстан).

Технические условия:

АО «КРЭК» от 04 апреля 2018 года №0106 на постоянное электроснабжение.

Письма:

СПК «Бекарыс и К»:

от 25 мая 2018 года №003 о предоставлении рабочего проекта на рассмотрение экспертизы, источнике финансирования, сроках начала строительства объекта;

от 20 апреля 2018 года №005 о сроках начала строительства.

5.3 Перечень документации, представленной на экспертизу

Том I. Книга 1 Общая пояснительная
Книга 2 Паспорт проекта

Том II.
Альбом 1 Рабочие чертежи

Том III.
Книга 1 Проект организация строительства
Книга 2 Сметная документация

5.4 Цель и назначение объекта строительства

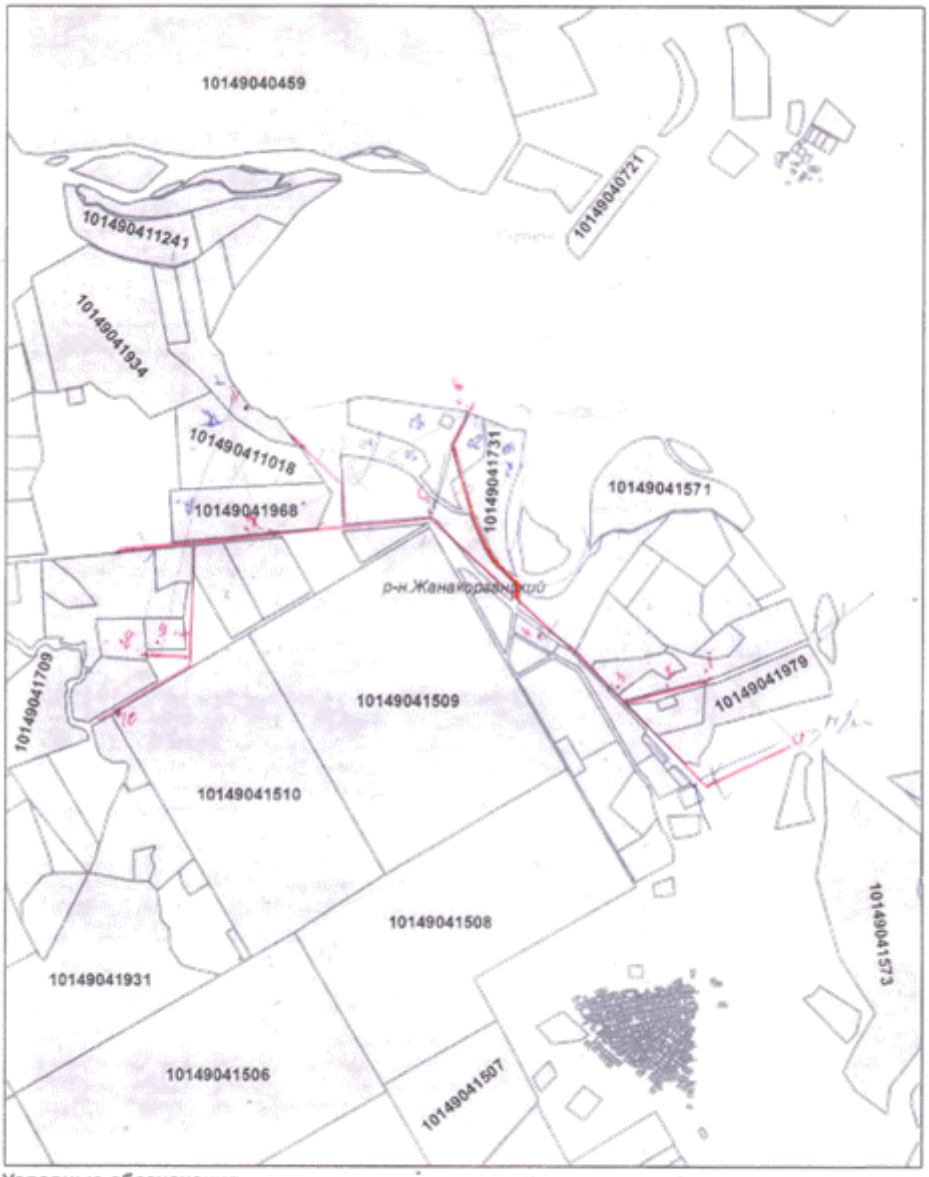
Для обеспечения надежного электроснабжения крестьянских хозяйств аульного округа Жанарык Жанакорганского района Кызылординской области.

6. ОСНОВНЫЕ ДАННЫЕ ОБЪЕКТА И ПРИНЯТЫЕ ПРОЕКТНЫЕ РЕШЕНИЯ

6.1 Место размещения объекта, и характеристика участка строительства

Участок строительства расположен на землях аульного округа Жанарык Жанакорганского района Кызылординской области.

Схема расположения земельного участка



Условные обозначения

	Испрашиваемый участок
	Граница оформленного земельного участка
	Граница района

Кызылординская область, Жанакорганский район

Площадь	
Масштаб	1:64 839
Дата	19.02.2018

aisgzk.kz

Природно-климатические условия района строительства:
климатический район – III-А (СНиП РК 2.04-01-2010);
годовое количество осадков – 219мм;
средняя температура наружного воздуха:
наиболее холодной пятидневки - минус 32^{0}С (СНиП РК 2.04-21-2004*);
наиболее холодных суток - минус 37^{0}С СНиП РК 2.04-01-2010);
сейсмичность района - 6 баллов (СНиП РК 2.03-30-2006);
район по весу снегового покрова - I (S0= 50кг/м^2, СНиП 2.01.07-85*);
район по скоростному напору ветра - III (Wo=38кг/м^2, СНиП 2.01.07-85*);
экологическая характеристика района – зона экологического кризиса (Закон РК «О социальной защите граждан, пострадавших вследствие экологического бедствия в Приаралье» №1468-XII от 30 июня 1992г. с изменениями).

Инженерно-геологические условия площадки строительства

Согласно отчетам об инженерно-геологических и геодезических изысканиях выполненным ТОО «СанМунайГас», в 2018 году площадка строительства характеризуется следующими данными.

Район инженерных изысканий расположен в пределах одного геморфологического элемента – первая надпойменная терраса реки Сырдария.

Рельеф территории в основном равнинный, переработанный эоловыми процессами, представленный бкгристо-грядовыми массивами, закрепленными растительностью и высотой положительных форм, не блоее 2-3 м.

Геологическое строение

В геологическом отношении исследуемый участок работ характеризуется аллювиальными отложениями четвертичного возраста, представленный супесью мощностью 4,8 м. аллювиальные отложения перекрыты сверху почвенно-растительным слоем мощностью до 0,2 м.

Гидрогеологические условия

Подземные воды инженерно-геологическими выработками были не вскрыты и поэтому нами не рассматриваются.

Физико-механические свойства грунтов

В пределах литологического разреза участка работ по номенклатурному виду выделено один инженерно-геологический элемент.

Первый инженерно-геологический элемент супесь темно-коричневая, пластичной консистенции с прослоями песка пылеватого и суглинка, с пятнами ожелезнения (✡II–18,52; СII-5; фII-12; Е-7,3 Мпа).

По содержанию сухого остатка грунты – среднезасолены. Тип засоления – сульфатный.

По содержанию сульфатов грунты сильноагрессивные к бетонам на портландцементе и шлакопортландцементе, слабоагрессивные к бетонам на сульфатостойком виде цемента.

По содержанию хлоридов грунты среднеагрессивные к бетонам на всех видах цемента.

Коррозийная активность грунтов к железу – повышенная.

6.2 Проектные решения

6.2.1 Генеральный план

Трансформаторные подстанции (КТПН) 10/0,4кВ, будут служит для электроснабжения крестьянских хозяйств СПК «Бекарыс и К». Количество площадок для установок КТПН - 8 шт. Площадка под подстанцию размещена на отведенной территории. Отведено под подстанцию 4х3м. Топографическая съёмка выполнена специалистами ТОО «Казэнергопроектсервис» в 2018 году. Месторасположение трансформаторных подстанций согласовано с заказчиком. Рельеф участка ровный.

Подстанции расположены на территориях следующих крестьянских хозяйств:

КТПН-63-10/0,4кВ «К/Х «Саят» и к/х «Есимова»;

КТПН-25-10/0,4кВ «К/Х «Бегентай»;

КТПН-63-10/0,4кВ «Тепмирлан-2007»;

КТПН-160-10/0,4кВ «К/Х «Бекарыс»;

КТПН-100-10/0,4кВ «К/Х «Каракожа-ата»;

КТПН-25-10/0,4кВ «К/Х «Акмаржан»;

КТПН-25-10/0,4кВ «К/Х «Нурмахан»;

КТПН-63-10/0,4кВ «К/Х «Яразак».

Вертикальная микропланировка площадок подстанций не предусмотрена.

Размещение подстанций определялась с учетом заходов ЛЭП 10 кВ и выходов 0,4кВ. Подстанции ориентированы в сторону подхода линии 10 кВ.

На площадках, отведенных под строительство подстанций, размещаются следующие сооружения:

КТПН 10/0,4кВ – 1шт. (для кажной из крестьянских хозяйств);

фундаменты – блоки ФБС 24-4-6Т - 2 шт (для каждой из крестьянских хозяйств).

Вся площадка подстанций отсыпается гравийно–песчаной смесью t=50 мм

Подъездные автомобильные дороги проектом не предусматривается.

Таблица №1

Показатели по застройке

Наименование	**Ед. изм.**	**Количество**
Площадь участка в пределах подстанции	$м^2$	12
Площадь занятая под сооружения	$м^2$	5,26
Прочая площадь	$М^2$	6,74
Коэффициент использования территории	%	100

6.2.2 Электротехнические решения

Электроснабжение крестьянских хозяйств СПК «Бекарыс и К», расположенных в Жанакорганском районе, Кызылординской области предусмотрено от существующих сетей 10кВ яч. №5 ф.1 мая ПС 35/10кВ «М.Налибаев», согласно задания на проектирования и выданных технических условии АО «КРЭК» от 04 апреля 2018 года №0106.

Проектом предусмотрено:

установка КТПН 10/0,4кВ с трансформатором мощностью 160кВА (1 шт), 100кВА (1 шт), 63кВА (3 шт); 25кВА (3 шт);

строительство ВЛ-10кВ с применением провода марки АС сечением 50/8мм, на железобетонных опорах по типовому проекту 3.407.1-143, общей протяженностью 15,815 км.

Источником напряжения 380/220В объектов являются шины 0,4кВ КТПН 10/0,4кВ. Учет электроэнергии предусмотрен счетчиком установленным на стороне РУ-0,4кВ КТПН-10/0,4кВ.

Проектируемая сеть ВЛ-10кВ подключаются к существующей линии путем отпайки с установкой концевой анкерной опоры с разъединителем РЛНД-10 и выполнены по типовому проекту института «Сельэнергопроект» 3.407.1-143, на типовых опорах из стоек СВ 105-3,5, СВ 105, сталеалюминевым проводом марки АС сечением 50/8мм, приняты по току нагрузки и минимально допустимым сечениям (ПУЭ РК таб. 2,5,4) в соответствии с классификацией района климатических условий на м/р Кумколь.

На промежуточных опорах используются штыревые изоляторы ШФ20-Г, применяемые в районах загрязнения солончаковой пылью. На опорах анкерного типа провода крепятся при помощи натяжных изолирующих подвесок, содержащих два подвесных изолятора типа ПСД-70Е.

Основные технические показатели

Категория надежности электроснабжения – III.

Потребная мощность объектов составляет – 340,0кВт.

Таблица №2

Основные технические показатели

№ ПП	Наименование потребителя	Мощностсь КТПН, кВА	Место проектируемой ВЛ-10кВ от сущ. опоры ВЛ-10кВотпайки	Протяженность ВЛ-10кВ	Кол-во опор
1	К/Х «Саят» и К/Х «Есмова»	63	отпайкой от опоры №59 ЛЭП-10кВ яч. №5 ф. 1 Мая ПС-35/10кВ «М. Налибаев»;	1240	24
2	К/Х «Бегентай»	25	отпайкой от опоры №59 ЛЭП-10кВ яч. №5 ф. 1 Мая ПС-35/10кВ «М. Налибаев»;	3190	54
3	К/Х «Темирлан-2007»	63	отпайкой от проектируемой ВЛ-10кВ «К/Х Бегентай»	1490	26
4	К/Х «Бекарыс»	160	отпайкой от проектируемой ВЛ-10кВ «К/Х Темирлан-2007»	2195	37
5	К/Х «Каракожа-ата»	100	отпайкой от проектируемой ВЛ-10кВ «К/Х Бекарыс»	1335	22
6	К/Х «Акмаржан»	25	отпайкой от проектируемой ВЛ-10кВ «К/Х Акмаржан»	2485	42
7	К/Х «Нурмахан»	25	отпайкой от проектируемой ВЛ-10кВ «К/Х Бекарыс»	3070	51
8	К/Х «Яразак»	63	отпайкой от проектируемой ВЛ-10кВ «К/Х Нурмахан	810	13

Защитные мероприятия по безопасности

Для защиты персонала от поражения электрическим током предусмотрены мероприятия: защита кабеля металлорукавом трубой в местах, где возможны механические повреждения; выбор электрооборудований, кабельных изделий в зависимости от среды, где установлены и проложены; защитное заземляющее устройство, зануление и система уравнивания потенциалов, выполненные согласно требованиям ПУЭ РК и СН РК 4.04-07-2013.

В качестве мер безопасной эксплуатации электроустановки предусматривается устройство системы защитного заземления с сопротивлением растеканию тока не более 4 Ом для оборудования проектируемых КТПН-10/0.4кВ.

Заземление электрооборудования осуществляется путём соединения к проектируемому контуру заземления. В качестве заземляющих устройств применяются горизонтальные и глубинные заземлители. Горизонтальные заземлители выполняются из полосовой стали 40х4 мм прокладываемые в траншее на глубине 0,5м. Глубинные заземлители выполняются в виде вертикальных электродов из круглой стали диаметром 16мм. К заземляющим устройствам присоединяются все металлические нормально нетоковедущие части электроустановок в дополнение к их занулению.

Для ВЛ-10кВ предусмотрено устройство грозозащитного заземления опор с использованием стальной арматуры железобетонных опор в качестве заземляющего проводника.

Заземлитель опоры присоединяется к нижнему заземляющему выпуску (НЗВ) а оборудование металлоконструкции, подлежащие заземлению и установленные на опоре, соединяются с верхним заземляющим выпуском в стойки и подкоса опор.

Сопротивление заземлителя опор разъединительных пунктов не должно превышать 10 ОМ в любое время года, не более 0,3 Рэ (эквивалентное сопротивление грунта) грозозащитного заземлителя остальных опор. Заземляющие устройства опор выполняются по типовой серии 3.407.1-150.

Молниезащита

Молниезащита зданий и сооружений выполнена в соответствии с СП РК 2.04-103-2013. Максимальная величина сопротивления заземляющего устройства для молниезащиты составляет не более 4 Ом.

Энергосбережение

Для обеспечения энергосбережения предусмотрены следующие мероприятия:

а) исключены непроизводительные расходы топливно-энергетических ресурсов, то есть потери электроэнергии, вызванные отступлением от требований стандартов, ТУ или паспортные данных по оборудованию;

б) обеспечена приоритетность безопасности и здоровья человека, и охраны окружающей среды при транспортировке;

в) организован учет и контроль за расходованием потребляемой электроэнергии.

Качество электроэнергии

Нормируемое отклонение напряжения у потребителей в пределах ±5% от Uном. (требование ГОСТ 13109-97 и ПУЭ РК) обеспечивается проектными решениями путём применения на ВЛ 10кВ проводов и кабелей расчетного сечения.

На шинах 10кВ подстанции поддерживается стабилизированное напряжение на уровне ±5% от Uном. Это позволяет обеспечить оптимальный режим работы распределительной сети 10кВ и выдержать нормированный уровень напряжения у потребителей, требуемый ГОСТ (т.е. ±5% от Uном).

6.2.2 Строительная часть

Проектом предусмотрена комплектная трансформаторная подстанция типа КТПН, установленная на двух фундаментных блоках марки ФМ-1. Глубина заложения фундаментов под КТПН- 0,5 м.

Для проектируемой ВЛ-10кВ предусмотрено установки железобетонных опор по т.с.3.407.1-143.

Опоры выполнены с применением стоек СВ 105-3,5, СВ 105 и траверс ТМ-24 на промежуточных опорах с одинарным креплением проводов. При этом свободные изоляторы предохраняют птиц от поражения электрическим током. На промежуточных опорах используются штыревые изоляторы ШФ20-В, применяемые в районах загрязнения солончаковой пылью. На опорах анкерного типа провода крепятся при помощи натяжных изолирующих подвесок, содержащих два подвесных изолятора типа ПФ 70В(ПС-70Д).

Закрепление опор выполняется без ригеля, в сверленые котлованы на глубину 2.5 м диаметром 350-450 мм. Способ закрепления опор и глубина котлована выполнены согласно требованиям типовой серии 3.407.1-143 (выпуск-1 и пункт 5 пояснительной записка «Закрепление опор в грунте»). После установки опоры обратная засыпка котлованов производится вынутым при бурении грунтом, за исключением растительного слоя почвы. При засыпке котлованов производится уплотнение грунта слоями не более 20 см при помощи трамбовки до получения плотности грунта засыпки 1,7 т/м^3.

В зимних условиях обратную засыпку выполняют песком или песчано-гравийной смесью. Допускается применение измельченного при бурении мерзлого грунта при условии дополнительной засыпки и трамбовки котлованов в летнее время.

Мероприятия по гидроизоляции

Материал железобетонных конструкций - бетон на сульфатостойком портландцементе.

Боковые поверхности железобетонных конструкций, соприкасающиеся с грунтом, обмазывают горячим битумом за два раза по грунтовке из 40% раствора битума в керосине согласно требованиям СНиП РК 2.01-19-2004 «Защита строительных конструкций от коррозии»

Сварку металлоконструкций выполняют электродами Э-42 А по ГОСТ9467-75* с катетом шва не менее наименьшей толщины свариваемых элементов.

Металлические конструции окрашивают согласно требованиям документа «Технические условия покраски и нанесения покрытия» (SP-1-CP-0008).

Перед нанесением защитного покрытия металлические конструкции очищают от окислов (окалина, ржавчина). Степень очистки -1 выполняют согласно ГОСТ 9.402-80.

6.3 Оценка воздействия на окружающую среду

Раздел «Охрана окружающей среды» к рабочему проекту «Электроснабжение крестьянских хозяйств СПК «Бекарыс и К», расположенных в Жанакорганском районе, Кызылординской области» Сети 10 кВ. разработан на основании действующего в Республике Казахстан природоохранного законодательства, норм, правил.

Участок проведения электроснабжения расположен в Жанакорганском районе Кызылординской области.

Проектом предусматривается строительство ВЛ-10 кВ и установка КТПН-10/0,4 кВ.

Общая протяженность ВЛ-10 кВ составляет 15815 м.

Потребляемая мощность объектов 340,0 кВт с учетом развития для подстанций в отдельности.

К проектируемым линиям присоединяются электроприемники III категории.

Для обеспечения нормируемой надежности электроснабжения потребителей предусмотрено: -применение проводов марки АС;

-установка КТПН-10/0,4кВ с трансформатором S=25кВА – 3шт, S=63кВА – 3шт, S=100кВА – 1шт, S=160кВА – 1шт.

Продолжительность строительства составит – 3 месяца.

Средняя численность работающих на строительстве составляет 9 человек.

Учитывая, что линии электроснабжения будут проложены в ненаселенной местности, негативного воздействие на человека не окажут.

Временное воздействие на окружающую среду предполагается при строительстве линий электроснабжения.

Строительные работы не относятся к классам опасности согласно санитарной классификации «Санитарно-эпидемиологические требования по установлению санитарно-защитной зоны производственных объектов» №237 от 20.03.2015г.

Согласно ЭК РК ст.40 п.1 пп 1-1 «Виды деятельности, не относящиеся к классам опасности согласно санитарной классификации производственных объектов, классифицируются как объекты IV категории».

На основании ЭК РК ст.40 п2 «Дифференцированные требования к проведению оценки воздействия на окружающую среду объектов разных категорий устанавливаются инструкцией по проведению оценки воздействия на окружающую среду».

Согласно п.5 пп 45 к Инструкии «Особенности проведения процедуры оценки воздействия на окружающую среду для объектов малого бизнеса» - Для объектов малого бизнеса, перечисленных в Приложении 5 данной Инструкции, с незначительным уровнем воздействия на окружающую среду, для получения заключения государственной экологической экспертизы достаточно заполненной формы Заявления об экологических последствиях к рабочему проекту, которое подготавливается самим заказчиком проектной документации, либо физическими и юридическими лицами, имеющими лицензию на выполнение работ в области охраны окружающей среды и утверждается заказчиком.

На основании вышеизложенного, для получения заключения государственной экологической экспертизы представлена форма Заявления об экологических последствиях к рабочему «Электроснабжение крестьянских хозяйств СПК «Бекарыс и К», расположенных в Жанакорганском районе, Кызылординской области» Сети 10 кВ, соответствующее Приложению 5 Инструкции.

Учет общественного мнения был проведен путем сбора письменных замечаний и предложений посредством информирования общественности в СМИ. Письменных предложений и замечаний по данному объекту не поступило.

6.4 Организация строительства

Строительство объекта осуществляется в соответствии с рабочим проектом, действующим законодательством, строительными нормами и правилами, стандартами по безопасности строительной продукции и охране окружающей среды, требованиями СН РК 1.03.00-2011 «Строительное производство. Организация строительства предприятий, зданий и сооружений» (с изменениями и дополнениями по состоянию на 26.06.2017 г.).

Мероприятия по организации строительства и технологии производства работ разрабатываются перед началом строительства лицом, осуществляющим строительство, или по договору лицом, имеющим соответствующий разрешительный документ к таким видам работ, и отражаются в проекте производства работ (ППР).

Работы предусмотрено выполнять в оптимальные сроки с применением передовых технологий и механизмов.

При строительстве предусмотрено максимально использовать оборудование, материалы и конструкции отечественных производителей.

Продолжительность строительства определена согласно СП РК 1.03-102-2013 «Продолжительность строительства и задел в строительстве предприятий, зданий и сооружений. Часть I, II».

Общая продолжительность строительства составляет 3 месяца.

Планируемый срок начала строительных работ - III квартал 2018 года, согласно письму Заказчика от 20 апреля 2018 года №005.

Распределение инвестиций (заделы) по годам строительства:

2018 год – 100%.

6.5 Сметная документация

Сметная документация разработана в соответствии с Нормативным документом по определению сметной стоимости строительства в Республике Казахстан, утвержденным приказом Комитета по делам строительства, жилищно-коммунального хозяйства Министерства по инвестициям и развитию Республики Казахстан от 14 ноября 2017 года No 249-нқ, на основании государственных сметных нормативов, задания на проектирование, принятых проектных решений.

Сметная стоимость строительства подлежит утверждению заказчиком в установленном законодательством порядке и является основанием для определения лимита средств заказчика (инвестора) на реализацию инвестиционных проектов и/или объектов строительства за счет государственных инвестиций в строительство и средств субъектов квазигосударственного сектора в соответствии с пунктом 13 Нормативного документа по определению сметной стоимости строительства в Республике Казахстан.

Сметная документация составлена ресурсным методом с использованием программного комплекса АВС-4 (редакция 2018.2) по выпуску сметной документации в текущих ценах 2 квартала 2018 года.

При составлении смет использованы:

сборники элементных сметных норм расхода ресурсов на строительные работы, ЭСН РК 8.04-01-2015 изменения и дополнения 1-11;

сборники элементных сметных норм расхода ресурсов на монтажные работы, ЭСН РК 8.04-02-2015 изменения и дополнения 1-11;

сборники сметных цен в текущем уровне 2018 года на строительные материалы, изделия и конструкции, ССЦ РК 8.04-08-2018. Выпуск 1, изменения;

сборники сметных цен в текущем уровне 2018 года на инженерное оборудование объектов строительства, ССЦ РК 8.04-09-2017;

сборник сметных цен в текущем уровне 2018 года на эксплуатацию строительных машин и механизмов, СЦЭМ РК 8.04-11-2017, изменения и дополнения 1-11;

сборник сметных цен в текущем уровне 2018 года на перевозку грузов для строительства, СЦПГ РК 8.04-12-2018 (выпуск 1);

сборники укрупненных показателей сметной стоимости конструктивов и видов работ. Элементы внешнего благоустройства зданий и сооружений. Малые архитектурные формы, УСН РК 8.02-03-2017.

В сметной стоимости строительства учтены дополнительные затраты:

накладные расходы, определенные в соответствии с Нормативным документом по определению величины накладных расходов и сметной прибыли в строительстве (приложение 2 к приказу от 14 ноября 2017 года No 249-нқ);

сметная прибыль в размере 8 % от суммы прямых затрат и накладных расходов (п. 16, приложение 2 к приказу от 14 ноября 2017 года No 249-нқ);

средства на непредвиденные работы и затраты в размере 2 % от стоимости строительно-монтажных работ по главам 1-9 сметного расчета стоимости строительства (п. 72, приложение 1 к приказу от 14 ноября 2017 года No 249-нқ);

средства на временные здания и сооружения согласно НДЗ РК 8.04-05-2015;

дополнительные затраты при производстве строительно-монтажных работ в зимнее время НДЗ РК 8.04-06-2015;

дополнительные затраты на оплату труда в зоне экологического бедствия 30% от заработной платы (Закон Республики Казахстан от 30 июня 1992 года №1468-XII «О социальной защите граждан, пострадавших вследствие экологических бедствий в Приаралье»).

Сметная стоимость строительства определена в ценах 2 квартала 2018 года с учетом МРП года строительства, установленного в соответствии со статьей 7 п. 4 Закона Республики Казахстан «О республиканском бюджете на 2017-2019 годы» от 29 ноября 2016 года № 25-VI, со статьей 8 п. 4 Закона Республики Казахстан «О республиканском бюджете на 2018-2020 годы» от 30 ноября 2017 года № 113 -VI.

Налог на добавленную стоимость принят в размере, устанавливаемом законодательством Республики Казахстан на период, соответствующий периоду строительства, от сметной стоимости строительства.

7. РЕЗУЛЬТАТЫ ЭКСПЕРТИЗЫ

7.1 Оценка принятых проектных решений

В соответствии с п. 8 раздела 1 приказа Министерства национальной экономики Республики Казахстан от 28 февраля 2015 года № 165 «Об утверждении Правил определения общего порядка отнесения зданий и сооружений к технически и (или) технологически сложным объектам», разработчиком рабочего проекта установлен технически несложный II (нормальный) уровень ответственности.

Рабочий проект **«Электроснабжение хозяйств сельскохозяйственного производственного кооператива «Бекарыс и К» в аульном округе Жанарык Жанакорганского района Кызылординской области»** разработан в необходимом объеме, в соответствии с заданием на проектирование, исходными данными и нормативными требованиями.

Состав и комплектность представленных материалов соответствуют требованиям СН РК 1.02-03-2011* «Порядок разработки, согласования, утверждения и состав проектной документации на строительство».

7.2 Дополнения и изменения, внесенные в рабочий проект в процессе экспертизы

В процессе рассмотрения по замечаниям и предложениям товарищества с ограниченной ответственностью «КазПроектЭкспертиза» в рабочий проект **«Электроснабжение хозяйств сельскохозяйственного производственного кооператива «Бекарыс и К» в аульном округе Жанарык Жанакорганского района Кызылординской области»** внесены следующие изменения и дополнения:

По электротехнической части

7.2.1. Откорректированы:

основные технические показатели, источников электроснабжения объекта согласно нормам ПУЭ РК, СН РК 1.02-03-2011, ведомость рабочих чертежей основного комплекта и ведомость ссылочных и прилагаемых документов, в соответствии ГОСТ 21.101-97, план трассы ВЛ-10кВ, координаты установки КТПН и концевых опор;

оформление чертежей РП в соответствие ГОСТ 21.101-97 СПДС «Основные требования к проектной и рабочей документации», с масштабом чертежа и шрифт по ГОСТу, спецификация оборудования и объем работ.

По генеральному плану

7.2.2. Выполнен лист «общие данные» с ведомостями основных разделов, основного комплекта рабочих чертежей марки ГП и ведомостью прилагаемых и ссылочных документов, с указанием наименования документов инженерно-геодезических и инженерно-геологических изысканий, являющихся основанием для разработки рабочих чертежей генерального плана (ГОСТ 21.508-93 п.4).

7.2.3. В соответствии с п.9.3.4.а) СН РК 1.02-03-2011 выполнен ситуационный план размещения сооружения, с местоположением в системе населенного пункта. (Для линейных сооружений (внеплощадочных и внутриплощадочных) вместо ситуационного плана приводится план трассы).

7.2.4. Выполнены условные обозначения по границе участка и покрытию площадки.

7.2.5. Контуры проектируемых зданий и сооружений нанесены на план по архитектурно-строительным рабочим чертежам (п.3.5. ГОСТ 21.508-93).

7.2.6. Выполнена размерная привязка координационных осей сооружения к разбивочному базису и размеры сооружения между осями (п.5.7б ГОСТ 21.508-93).

7.2.7. Общая пояснительная записка дополнена разделом «Генеральный план».

По сметной документации

7.2.8. Представлен сводный сметный расчет с затратами на пир и экспертизу проекта и инжиниринговые услуги.

7.2.9. Сметная документация пересчитана в редакции 2018.2 сметной программы АВС-4.

7.2.10. Объемы и расценки приведены в соответствие с проектными решениями.

Основные технико-экономические показатели по рабочему проекту

Таблица №3

Наименование показателей	Единицы измерения	Показатели	
		заявленная	Рекомендованная к утверждению
Общая протяженность сетей 10 кВ	км	15,815	15,815
Общая сметная стоимость строительства в текущем уровне цен 2018 г:	млн.тенге	62,942	67,427
СМР	млн.тенге	41,602	37,786
оборудование	млн.тенге	11,785	13,396
прочие затраты	млн.тенге	9,555	16,245
Нормативная продолжительность строительства	мес.	3,0	3,0

8. ВЫВОДЫ

8.1. С учетом внесенных изменений и дополнений рабочий проект **«Электроснабжение хозяйств сельскохозяйственного производственного кооператива «Бекарыс и К» в аульном округе Жанарык Жанакорганского района Кызылординской области»** соответствуют требованиям государственных нормативов, действующих в Республике Казахстан и рекомендуется для утверждения в установленном порядке со следующими основными технико-экономическими показателями:

Общая сметная стоимость строительства в текущем уровне цен 2018 г:	-	67,427
СМР, млн. тенге	-	37,786
Оборудование		13,396
Прочие затраты, млн. тенге	-	16,245
Продолжительность строительства, мес.,	-	3,0

8.2. Настоящее экспертное заключение выполнено с учетом исходных материалов (данных), утвержденных заказчиком материалов для проектирования, достоверность которых гарантирована ПСК «Бекарыс и К», в соответствии с условиями договора от 04 июня 2018 года №КазПЭ-0039.

8.3. При представлении на утверждение и выдаче разрешения на производство работ рабочий проект подлежит проверке на соответствие его с настоящим заключением экспертизы.

8. ТҰЖЫРЫМДАР

8.1. Енгізілген өзгерістер мен толықтыруларды ескере отырып **«Қызылорда облысы Жаңақорған ауданы Жаңарық ауылдық округінде орналасқан «Бекарыс и К» ауылшаруашылығы өндіріс кооперативінің шаруашылықтарын электр қуатымен жабдықтау»** жұмыс жобасы Қазақстан Республикасында қолданылатын мемлекеттік нормативтердің талаптарына сәйкес және белгіленген тәртіпте келесі негізгі техникалық көрсеткіштерімен бекітілуге ұсынылады:

2018 жылғы ағымдағы баға деңгейіндегі құрылыстың жалпы сметалық құны, оның ішінде	-	67,427
Құрылыс-монтаж жұмыстары, млн.теңге	-	37,786
Құрал жабдықтар		13,396
Өзге де шығындар, млн. теңге	-	16,245
Құрылыстың ұзақтығы, ай,	-	3,0

8.2.Осы сараптамалық қорытынды тапсырысшының жобалауға бекіткен бастапқы материалдарының (деректерінің) негізінде орындалды, олардың дұрыстығына 2018 жылғы 04 маусымдағы №КазПЭ-0039 шартының талаптарына сәйкес «Бекарыс и К» АШӨК кепілдік береді.

8.3. Жұмыс жобасы бекітуге және жұмыс өндірісіне рұқсат берген кезінде сараптаманың осы қорытындысына сәйкес екендігі тексерілуі тиіс.

Ахметова С.М.

Директор

Лим С.М.

Эксперт

Ремизова Ж.Н.

Эксперт

Лим Р.М.

Эксперт

Тасыбаев Н.С.

Эксперт