ҚАЗАҚСТАН РЕСПУБЛИКАСЫ
РЕСПУБЛИКА КАЗАХСТАН

15

ҚАЗАҚСТАН РЕСПУБЛИКАСЫ ҚҰРЫЛЫС ЖӘНЕ ТҰРҒЫН ҮЙ-КОММУНАЛДЫҚ ШАРУАШЫЛЫҚ ІСТЕРІ АГЕНТТІГІНІҢ «ЖОБАЛАРДЫ МЕМЛЕКЕТТІК ВЕДОМСТВОДАН ТЫС САРАПТАУ» РЕСПУБЛИКАЛЫҚ МЕМЛЕКЕТТІК КӘСІПОРЫНЫ

МЕМСАРАПТАМА • ГОСЭКСПЕРТИЗА

РЕСПУБЛИКАНСКОЕ ГОСУДАРСТВЕННОЕ ПРЕДПРИЯТИЕ «ГОСУДАРСТВЕННАЯ ВНЕВЕДОМСТВЕННАЯ ЭКСПЕРТИЗА ПРОЕКТОВ» АГЕНТСТВА РЕСПУБЛИКИ КАЗАХСТАН ПО ДЕЛАМ СТРОИТЕЛЬСТВА И ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОГО ХОЗЯЙСТВА

«Талдықорғанмемсараптама» ЕМК
ДГП «Талдыкоргангосэкспертиза»

14.07.10

ҚОРЫТЫНДЫ

000 007

ҚАЗАҚСТАН РЕСПУБЛИКАСЫ
РЕСПУБЛИКА КАЗАХСТАН

ҚАЗАҚСТАН РЕСПУБЛИКАСЫ
ҚҰРЫЛЫС ЖӘНЕ ТҰРҒЫН
ҮЙ-КОММУНАЛДЫҚ
ШАРУАШЫЛЫҚ ІСТЕРІ АГЕНТТІГІНІҢ
«ЖОБАЛАРДЫ МЕМЛЕКЕТТІК
ВЕДОМСТВОДАН ТЫС САРАПТАУ»
РЕСПУБЛИКАЛЫҚ МЕМЛЕКЕТТІК
КӘСІПОРЫНЫНЫҢ
«ТАЛДЫҚОРҒАНМЕМСАРАПТАМА»
ЕНШІЛЕС МЕМЛЕКЕТТІК КӘСІПОРЫНЫ

МЕМСАРАПТАМА
ГОСЭКСПЕРТИЗА

АГЕНТСТВО РЕСПУБЛИКИ КАЗАХСТАН
ПО ДЕЛАМ СТРОИТЕЛЬСТВА И
ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОГО ХОЗЯЙСТВА
РЕСПУБЛИКАНСКОЕ ГОСУДАРСТВЕННОЕ
ПРЕДПРИЯТИЕ «ГОСУДАРСТВЕННАЯ
ВНЕВЕДОМСТВЕННАЯ
ЭКСПЕРТИЗА ПРОЕКТОВ»
ДОЧЕРНЕЕ ГОСУДАРСТВЕННОЕ
ПРЕДПРИЯТИЕ
«ТАЛДЫКОРГАНГОСЭКСПЕРТИЗА»

БЕКІТЕМІН:

«Талдықорғанмемсараптама» ЕМК-ның
Директорының міндетін атқарушы

Б. Тұғанбаев

№ 18-0490/10 14-шілде 2010 жыл

«Алматы облысы Талдықорған қаласының Балпық би көшесіндегі канализацияны түбірлі жөндеу»
жұмыс жобасы бойынша

ҚОРЫТЫНДЫ

Тапсырыс беруші:
«Талдықорған қаласының тұрғын-үй коммуналдық шаруашылық, жолаушылар көлігі және автомобиль жолдар бөлімі» ММ

Жобалаушы
«Институт Талдықорғансужоба» ЖШС
Талдықорған қаласы

Талдықорған қаласы

АЛҒЫ СӨЗ

«Алматы облысы Талдықорған қаласының Балпық би көшесіндегі канализацияны түбірлі жөндеу» жұмыс жобасы бойынша осы қорытынды «Талдықорғанмемсараптама» ЕМК-мен берілді.

«Талдықорғанмемсараптама» ЕМК-ның рұқсатынсыз осы қорытындыны толық немесе ішінара қайта шығаруға, көбейтуге және таратуға жол берілмейді.

ҚАЗАҚСТАН РЕСПУБЛИКАСЫ
РЕСПУБЛИКА КАЗАХСТАН

ҚАЗАҚСТАН РЕСПУБЛИКАСЫ ҚҰРЫЛЫС ЖӘНЕ ТҰРҒЫН ҮЙ-КОММУНАЛДЫҚ ШАРУАШЫЛЫҚ ІСТЕРІ АГЕНТТІГІНІҢ «ЖОБАЛАРДЫ МЕМЛЕКЕТТІК ВЕДОМСТВОДАН ТЫС САРАПТАУ» РЕСПУБЛИКАЛЫҚ МЕМЛЕКЕТТІК КӘСІПОРЫНЫНЫҢ «ТАЛДЫҚОРҒАНМЕМСАРАПТАМА» ЕНШІЛЕС МЕМЛЕКЕТТІК КӘСІПОРЫНЫ

АГЕНТСТВО РЕСПУБЛИКИ КАЗАХСТАН ПО ДЕЛАМ СТРОИТЕЛЬСТВА И ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОГО ХОЗЯЙСТВА РЕСПУБЛИКАНСКОЕ ГОСУДАРСТВЕННОЕ ПРЕДПРИЯТИЕ «ГОСУДАРСТВЕННАЯ ВНЕВЕДОМСТВЕННАЯ ЭКСПЕРТИЗА ПРОЕКТОВ» ДОЧЕРНЕЕ ГОСУДАРСТВЕННОЕ ПРЕДПРИЯТИЕ «ТАЛДЫКОРГАНГОСЭКСПЕРТИЗА»

УТВЕРЖДАЮ:

И.О. Директора ДГП
«Талдыкоргангосэкспертиза»

Б. Туганбаев

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

№ 18-0490/10 от 14 июля 2010 года

по рабочему проекту:
«Капитальный ремонт канализации по ул. Балпык би г. Талдыкорган Алматинской области»

Заказчик:
ГУ «Отдел ЖКХ, ПТ и АД г.Талдыкорган»

Проектировщик:
ТОО «Институт Талдыкорганводпроект» г.Талдыкорган

г.Талдыкорган

ПРЕДИСЛОВИЕ

Данное экспертное заключение по рабочему проекту: **«Капитальный ремонт канализации по ул. Балпык би г. Талдыкорган Алматинской области»** выдано ДГП «Талдыкоргангосэкспертиза».

Данное экспертное заключение не может быть полностью или частично воспроизведено, тиражировано и распространено без разрешения ДГП «Талдыкоргангосэкспертиза».

1. НАИМЕНОВАНИЕ ПРОЕКТНОЙ ДОКУМЕНТАЦИИ: Рабочий проект **«Капитальный ремонт канализации по ул. Балпык би г. Талдыкорган Алматинской области».**

Настоящее заключение выполнено на основании договора №434 от 01.07.2010г. с ТОО «Институт Талдыкорганводпроект» на проведение экспертизы рабочего проекта.

2. ЗАКАЗЧИК: ГУ «Отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта и автомобильных дорог г. Талдыкорган».

3.ПРОЕКТИРОВЩИК: ТОО «Институт Талдыкорганводпроект» (Государственная лицензия МКЛ №00039 от 18.03.2005г., сроком действия до 18.03.2011г.).

Приказ ТОО «Институт Талдыкорганводпроект» №33-п от 15.06.2010г. о назначении Николаева В.П. главным инженером проекта.

4. ИСТОЧНИК ФИНАНСИРОВАНИЯ: государственные инвестиции.

5. ОСНОВНЫЕ ИСХОДНЫЕ ДАННЫЕ:

5.1. Основание для разработки:

1) Задание на проектирование от 15.06.2010г., утвержденное заказчиком.
2) Акт обследования от 18.06.2010г. по объекту «Капитальный ремонт канализации по ул. Балпык би г.Талдыкорган Алматинской области», утвержденный заказчиком.
3) Отчет по инженерно-геологическим изысканиям, выполненный ТОО «Институт Талдыкорганводпроект» в марте 2010 г.

5.2. Комплектность представленной документации:

№	*Наименование*
1	Пояснительная записка
2	Рабочие чертежи НК
3	Сметанная документация

5.3. Цель проекта

Целью рабочего проекта является проведение капитального ремонта канализации по ул. Балпык би г. Талдыкорган Алматинской области.

6. ОСНОВНЫЕ ДАННЫЕ ОБЪЕКТА СТРОИТЕЛЬСТВА И ПРИНЯТЫЕ ПРОЕКТНЫЕ РЕШЕНИЯ

6.1. Характеристика участка строительства и местонахождение объекта

Город Талдыкорган расположен на лево- и правобережье р.Каратал, в пределах Талдыкорганской впадины. Рельеф спокойный с уклоном на северо-запад.

Природно-климатические условия

Климат резко континентальный, с холодной зимой и жарким летом, большими суточными и годовыми колебаниями температуры воздуха. Среднегодовое количество осадков 337 мм. Среднегодовая температура воздуха +7°С, среднегодовая скорость ветра – 2,0-3,4м/сек.

Инженерно-геологические условия

В литологическом разрезе трасса канализации сложена гравийно-галечниками с включением валунов до 10% с супесчано-песчаным заполнителем.

Коррозионная активность грунтов низкая.

Расчетная глубина промерзания по СНиП РК 5.01-01 2000г.

- крупнообломочных – 180 см.

Расчетные сопротивления определены по СНиП РК 5.01-01-2000 г.

- гравийно-галечники – 500 кПа (5,0 кгс/см^2).

Сейсмичность района 8 баллов.

МЕМСАРАПТАМА • ГОСЭКСПЕРТИЗА

- при производстве строительно-монтажных работ в зимнее время определены на основании СН РК 8.02-07-2002 «Сборник сметных норм дополнительных затрат при производстве строительно-монтажных работ в зимнее время» (НДЗ 2001);

- дополнительные отпуска и выслуга лет по СН РК 8.02-02-2002.

В соответствии с Постановлением Правительства от 11 сентября 2007 года №791 переход к текущей сметной стоимости строительства от базовых цен 2001 года выполнен через индекс изменения месячного расчётного показателя, установленного на 2010 год в соответствии со статьей 9 п.4 Закона Республики Казахстан «О Республиканском бюджете на 2010-2012 годы» от 7 декабря 2009 года № 219- IV ЗРК:

- 2010 год – 1413 тенге.

Налоги, сборы, обязательные платежи начислены в размере 2% согласно действующего законодательства.

Налог на добавленную стоимость (НДС) учтён в размере 12%, установленный законодательством Республики Казахстан от сметной стоимости строительства в текущем уровне цен с учётом налогов, сборов и обязательных платежей.

На рассмотрение представлена сметная стоимость строительства в текущих ценах 2010 г:

- общая сметная стоимость строительства в базовых ценах 2001 г.	1,576 млн. тенге;
в том числе:	
- СМР	1,555 млн. тенге;
- общая сметная стоимость строительства в текущих ценах 2010 г.	3,597 млн. тенге;
в том числе:	
- СМР	2,835 млн. тенге.

7. ОЦЕНКА ПРИНЯТЫХ ПРОЕКТНЫХ РЕШЕНИЙ И РЕЗУЛЬТАТЫ ЭКСПЕРТИЗЫ

7.1. Оценка принятых проектных решений

Рабочий проект «Капитальный ремонт канализации по ул. Балпык би г. Талдыкорган Алматинской области» выполнен в соответствие с заданием на проектирование.

7.2. Изменения и дополнения, внесенные в проект, в процессе экспертизы:

По системе канализации:

1) Проектные длины труб указаны в пояснительной записке и технико-экономических показателях.
2) На плане и профиле сетей канализации указаны пересекаемые инженерные сети.

По сметной документации:

1) Откорректированы в соответствии с проектным решением:
   - объемы: грунта для подбивки вручную пазух труб;
   - количество: сборных железобетонных опорных колец канализационных колодцев.
2) Откорректированы в связи с изменением проектного решения:
   - площади: разборки и восстановления асфальтобетонного покрытия.
3) Откорректированы расценки согласно нормативам:
   - устройство однослойного основания из щебня под покрытие.
4) Исключены согласно нормативам:
   - устройство сборных железобетонных канализационных колодцев, учтенное дважды.

МЕМСАРАПТАМА ГОСЭКСПЕРТИЗА

5) Дополнены согласно нормативам:
   - устройство бетонной отмостки вокруг горловины колодцев.
6) Откорректированы затраты на экспертизу проекта согласно расчета в соответствии с Приказом №36 от 26.04.2006 г. РГП «Госэкспертиза».

7.3. Результаты изменений и дополнений, внесённых в процессе экспертизы в рабочий проект, отражены в таблице технико-экономических показателей:

№ п/п	Наименование показателя	Единица измерен.	Показатели		Примеч. (+ увелич. -уменьш.)
			Заявленные до экспертизы	Рекоменд. к утверждению	
1	2	3	4	5	6
1	Общая сметная стоимость строительства в базовых ценах 2001 г.	млн.тенге	1,576	1,601	+ 0,025
	в том числе: СМР	млн.тенге	1,555	1,579	+ 0,024
	Прочие	млн.тенге	0,021	0,022	+ 0,001
2	Общая сметная стоимость строительства в текущих ценах 2010 г с МРП 1413	млн.тенге	3,597	3,597	-
	в том числе: СМР	млн.тенге	2,835	2,879	+ 0,044
	Прочие	млн.тенге	0,762	0,718	- 0,044
3	Трудоёмкость строительства	тыс. чел/дней	0,11	0,10	- 0,01

Примечание: общая сметная стоимость строительства определена в текущих ценах через индекс изменения МРП, установленного на 2010 год в соответствии со статьей 9 п.4 Закона Республики Казахстан «О Республиканском бюджете на 2010-2012 годы» от 7 декабря 2009 года № 219- IV ЗРК.

8. ВЫВОДЫ:

8.1. С учётом внесённых изменений и дополнений рабочий проект «Капитальный ремонт канализации по ул. Балпык би г. Талдыкорган Алматинской области» соответствует требованиям законодательных актов, государственных нормативов и документов, действующих в Республике Казахстан, и рекомендуется для утверждения в установленном порядке со следующими основными технико-экономическими показателями:

Общая сметная стоимость строительства в базовом уровне цен 2001 г.	**1,601 млн. тенге**
в том числе:	
- СМР	**1,579 млн. тенге**
Общая сметная стоимость строительства в текущих ценах 2010 г.	**3,597 млн. тенге**
в том числе:	
- СМР	**2,879 млн. тенге**

8.2. При представлении на утверждение и выдаче на производство работ рабочий проект подлежит проверке на соответствие его с настоящим заключением экспертизы.

8.2.1. До начала производства работ рабочий проект подлежит утверждению в установленном порядке в течение 3 месяцев.

ГОСЭКСПЕРТИЗА • МЕМСАРАПТАМА

8. ТҰЖЫРЫМДАМА:

8.1. Сараптаманың ескертпелері мен ұсыныстары бойынша енгізілген өзгерістерді және толықтыруларды ескере отырып «Алматы облысы Талдықорған қаласының Балпық би көшесіндегі канализацияны түбірлі жөндеу» жұмыс жобасы Қазақстан Республикасында қолданылатын мемлекеттік нормативтердің және заңдылық кесімдердің талаптарына сәйкес келеді және келесі негізгі техника-экономикалық көрсеткіштерімен қалыптасқан ретте бекітілуге ұсынылады:

2001 жылғы базалық бағадағы құрылыстың жалпы сметалық құны	**1,601 млн. теңге**
Соның ішінде:	
- құрылыс-монтаж жұмыстары	**1,579 млн. теңге**
2010 жылғы ағымдағы бағадағы құрылыстың Жалпы сметалық құны	**3,597 млн. теңге**
Соның ішінде:	
- құрылыс-монтаж жұмыстары	**2,879 млн. теңге**

8.2. Жұмыс жобаны өндіріс жұмысына беру және бекітуге тапсырар алдында, осы сараптама қорытындысына жұмыс жобаның сәйкестігі тексерілуге жатады.

8.2.1. Өндіріс жұмыстары басталғанға дейін жұмыс жоба белгіленген ретте 3 ай мерзім ішінде бекітілу керек.

Директордың орынбасары	М. Нукебаев
Өндірістік бөлім бастығы	Ж. Молдыбаева
Жүргізуші сарапшы Бас маман	Н. Куйбида
Жетекші маман	Л. Зверякина

МЕМСАРАПТАМА • ГОСЭКСПЕРТИЗА