Қазақстан Республикасы
Индустрия және инфақұрылымдық
даму министрінің 2019 жылғы 9 тамыздағы
№ 632 бұйрығына 4-қосымша

«ОҚО, Сарыағаш ауданы, Қапланбек елді мекені оқу тәжірибе шаруашылығы аумағындағы 5 қабатты 45 пәтерлі 13 тұрғын үйдің құрылысы (№3 үй) нысаны бойынша»

Объектіні пайдалануға қабылдау актісі

« » 2019 жыл

Тапсырыс беруші «Сарыағаш ауданының құрылыс бөлімі» ММ басшысы Е.Сарыбеков. Түркістан облысы, Сарыағаш ауданы, Сарыағаш қаласы, Исмайлова б/н
(жеке тұлға үшін - тегі, аты, әкесінің аты (болған жағдайда), заңды тұлға үшін - ұйымның атауы, пошталық индексі, облысы, қаласы, ауданы, елді мекені, көше атауы, үй/гимарат (стационарлық үй-жайлар) нөмірі)

Сәйкестік туралы **декларация «Даулет» ЖШС, Түркістан облысы, Шымкент** к., **Тауке хан көшесі 277, директоры Байметов А.К.,**
(декларация күні, мердігер (бас мердігер) ұйымның атауы, басшының тегі, аты,әкесінің аты (болған жағдайда), заңды мекенжайы)

Құрылыс-монтаж жұмыстарының сапасы туралы **қорытынды**
«Батыр Алем СБ» ЖШС, директоры С.С.Ералиев .,
Зулеев С. И. сарапшы аттестаты № KZ30VJE00018960 14.07.2016ж, № KZ69VJE00016027 17.03.2016ж, № KZ94VJE00019845 02.09.2016.ж,
(қорытынды күні, ұйымның атауы, техникалық қадағалау сарапшыларының тегі,аты, әкесінің аты аттестаттар №, алған күні)

Орындалған жұмыстардың жобаға сәйкестігі туралы **қорытынды**
«НТПЦ «САМИ» ЖШС-і, директоры Джанаев А.О.
сарапшы Джанаев А.О., аттестат № KZ73VJE00019544 15.08.2016 ж.
(қорытынды күні, ұйымның атауы, авторлық қадағалау сарапшыларының тегі, аты, әкесіниаты (болған жағдайда), аттестаттар №, алған күні)

мердігердің (бас мердігердің) пайдалануға қабылдауға ұсынған: **«ОҚО, Сарыағаш ауданы, Қапланбек елді мекені оқу тәжірибе шаруашылығы аумағындағы 5 қабатты 45 пәтерлі 13 тұрғын үйдің құрылысы (№3 үй)»**
(облыс, аудан, елді мекен, шағын аудан, орам, көше, үйдің (корпустың) нөмірі)

«ОҚО, Сарыағаш ауданы, Қапланбек елді мекені оқу тәжірибе шаруашылығы аумағындағы 5 қабатты 45 пәтерлі 13 тұрғын үйдің құрылысы (№3 үй)
(объектінің атауы және құрылыстың түрі (жаңадан салу, реконструкциялау,техникалық қайта жарақтандыру, жаңғырту, күрделі жөндеу)

Объектінінің атқарушылық техникалық құжаттамасының жиынтығын тексеріп, дайындығына тексеру жүргізе отырып және мыналарды:

а) Объектінің құрылысы:
(шешім шығарған органның атауы)жерге тиісті құқық беру туралы шешімі (қаулы) немесе қолданыстағы ғимараттардың үй-жайларын (жеке бөліктерін) реконструкциялау (қайта жоспарлау, қайта жабдықтау) туралы)

б) қызметті немесе белгілі бір іс-қимылды жүзеге асыра бастағаны немесе тоқтатылғаны туралы хабарламаны қабылдау туралы талоны: **ОҚО Мемлекеттік сәулет-құрылыс бақылау басқармасы, KZ83REA00085317, 20.02.2018 ж.**
(хабарлама қабылдаған ұйымның атауы, талон берген күні)

в) **«Сарыағаш ауданы әкімінің 24.04.2017 жылғы № 96 бұйрығы**
(бекіткен (қайта бекіткен) ұйымның атауы және бекітілген күн)
«НТПЦ «САМИ» ЖШС-і, жоба № 08-2017 ж.

(жобалаушы ұйымның атауы, жобаның нөмірі)

Қосалқы мердігер ұйымдар: **Жоқ**

«ОҚО, Сарыағаш ауданы, Қапланбек елді мекені оқу тәжірибе шаруашылығы аумағындағы 5 қабатты 45 пәтерлі 13 тұрғын үйдің құрылысы (№3 үй) жұмыс жобасы бойынша (жобалау-сметалық құжаттамасы негізінде жүргізілген

2. Құрылыс-монтаж жұмыстары мынадай мерзімде жүзеге асырылған:
жұмыстың басталуы: _____;
(айы, жылы)
жұмыстың аяқталуы: _____ ;
(айы, жылы)
Құрылыстың ұзақтығы, **18** ай:
Құрылысты ұйымдастыру нормасы бойынша немесе жобасы бойынша -**18 ай**;
нақты - **_____ай**;

3.Объектінің (кешеннің) мынадай негізгі техникалық-экономикалық көрсеткіштері бар(қуаттылық, өнімділік, өндірістік алаң, ұзындық, сыйымдылық, көлем, өткізу қабілеттілігі,тасымалдау қабілеттілігі, жұмыс орындарының саны және сол сияқты,) барлық объектілер(тұрғын үйлерден басқа) бойынша (нысаналы өнімдерге немесе көрсетілетін қызметтердің негізгі түрлеріне сәйкес өлшем бірліктерімен толтырылады):

Қуаттылық, өнімділік және тағы басқа	Өлшем бірлігі	Жоба бойынша		Нақты	
		жалпы (бұрынқабылданған-дардыескереотырып)	оныңішіндеіскеқосуке шенінемесекезегі	жалпы (бұрынқабылданғандардыескереотырып)	оныңішіндеіскеқосуке шенінемесекезегі
x	x	x	x	x	x

Бастапқы кезеңде жобалық қуатты игеру нормаларына сәйкес жобада көзделген көлемде өнім шығару (қызметтер көрсету)
(көлемді көрсете отырып, өнімдерді шығарудың нақты басталуы)

Нысанның мынадай көрсеткіштері бар:

Көрсеткіштер	Өлшем бірлігі	Жоба бойынша	Нақты
Ішкі сылақ	$м^2$	2700,45	2700,45
Сыртқы сылақ	$м^2$	3172,18	3172,18
Шатыр	$м^2$	705,11	705,11
Электр жүйесін жүргізу	қабат	5	5
Жылу жүйесін жүргізу	қабат	5	5

4.Объект бойынша технологиялық және сәулет-құрылыс шешімдері мына деректермен сипатталады: **жоғарғы жағдайды жасау мақсатында қамтамасыз ету**
(негізгі материалдар мен конструкциялар, инженерлік және технологиялық жабдықтарбойынша, оны орналастыру ерекшеліктері бойынша қысқаша техникалық сипаттамалар)

5. Объектіде жобада көзделген, жеке сынақтан және кешенді байқаудан кейін оны қабылдаутуралы актілерге сәйкес мөлшерде жабдық орнатылған;

6. Сыртқы инженерлік коммуникациялар (суық су және ыстық сумен жабдықтау, кәріз,жылумен жабдықтау, газбен жабдықтау, электрмен жабдықтау және байланыс) объектінің (ғимараттардың, құрылыстардың, үй-жайлардың) қалыпты пайдаланылуын қамтамасыз етедіжәне оларды қалалық пайдалану ұйымдары қабылдаған;

7. Бекітілген жоба (жобалау-сметалық құжаттама) бойынша сметалық құны:

барлығы: **407087,00** мың теңге,
оның ішінде:

тапсырыс беруші жеткізетін жабдықтар, құрал-саймандар: **5731,00** мың теңге;
құрылыс-монтаждау жұмыстары: **343282,00** мың теңге,
жабдықтар, құрал-саймандар: **5731,00** мың теңге;
басқа шығындар: **58,055** мың теңге;

8. Пайдалануға қабылданатын негізгі қорлардың сметалық құны: **394887,77** мың теңге,
оның ішінде:
тапсырыс беруші жеткізетін жабдықтар, құрал-саймандар: 47386,53 мың теңге;
құрылыс-монтаждау жұмыстарының құны: 347501,24 мың теңге,
жабдықтар, құрал-саймандар мен мүкәммалдардың құны: 47386,53 мың теңге;
басқа шығындар: _мың теңге;
9. Объект бекітілген жобаға (жобалау-сметалық құжаттамаға) және сәулет, қала құрылысыжәне құрылыс саласындағы мемлекеттік нормативтік құжаттардың талаптарына сәйкес салынғанын растайды.

«ОҚО, Сарыағаш ауданы, Қапланбек елді мекені оқу тәжірибе шаруашылығы аумағындағы 5 қабатты 45 пәтерлі 13 тұрғын үйдің құрылысы (№3 үй)

(объектінің (кешеннің) атауы)

пайдалануға қабылдауды ШЕШТІ:

Тапсырыс беруші: **Сарыбеков Е.**

басшының тегі, аты, әкесінің аты (болған жағдайда), қолы Мөрдің орны (бұдан әрі – М.О.)

Техникалық қадағалау: **Ералиев С.С**

сарапшының тегі, аты, әкесінің аты (болған жағдайда), қолы М.О.

Авторлық қадағалау: **Джанаев А.О.**

сарапшының тегі, аты, әкесінің аты (болған жағдайда), қолы М.О.

Мердігер (бас мердігер): **Байметов А.К.**

басшының тегі, аты, әкесінің аты (болған жағдайда), қолы М.О.