ҚАЗАҚСТАН РЕСПУБЛИКАСЫ
ШЫҒЫС ҚАЗАҚСТАН ОБЛЫСЫ
070600, ЖАРМА АУДАНЫ
ҚАЛБАТАУ АУЫЛЫ,
ДОСТЫҚ КӨШЕСІ, 98/2
"ЖАРМА АУДАНЫНЫҢ
СӘУЛЕТ, ҚАЛА ҚҰРЫЛЫСЫ
ЖӘНЕ ҚҰРЫЛЫС БӨЛІМІ"
МЕМЛЕКЕТТІК МЕКЕМЕСІ
БСН 050140008710
№ 280
30 10 2018ж.

Утвержден
приказом Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года № 234
Форма

Акт приемки объекта в эксплуатацию

«30» 10 2018г.

Заказчик ТОО «Бакырчикское горнодобывающее предприятие», индекс 070605 Республика Казахстан, Восточно-Казахстанская область, Жарминский район, поселок Ауэзов (пром.зона)

фамилия, имя, отчество (при наличии) - для физических лиц, наименование организации - для юридических лиц, почтовый индекс, область, город, район, населенный пункт, наименование улицы, номер дома/здания (стационарного помещения)

на основании:

Декларации о соответствии «29» 08 2018г. ТОО «Іргетас Астана», директор Леонтьев Вячеслав Алексеевич, Республика Казахстан, ВКО, г. Семей, ул. Чимкентская, дом 1,

дата декларации, наименование подрядной (генподрядной) организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, юридический адрес

Заключения о качестве строительно-монтажных работ «29» 08 2018г., ТОО «Бакырчикское горнодобывающее предприятие», генеральный директор Овчинников Юрий Борисович, 070605 Республика Казахстан, Восточно-Казахстанская область, Жарминский район, поселок Ауэзов (пром.зона); Сорокин Игорь Юрьевич, аттестат эксперта № KZ61VJE00014910 от 21.01.2016г.; № KZ16VJE00016108 от 18.03. 2016г.,

дата заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов технического надзора, № и дата получения аттестатов

Заключения о соответствии выполненных работ проекту «29» 08 2018г. ТОО «АрхиМас», Директор Трашков Глеб Юрьевич, Республика Казахстан, ВКО, г.Усть-Каменогорск, проспект Ауэзова, дом 14/1; Трашков Глеб Юрьевич, Казакова Ирина Геннадьевна, Дубова Светлана Александровна, Костина Ирина Геннадьевна, Миронова Ирина Андреевна, Эйтнер Екатерина Дмитриевна,

дата заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов авторского надзора, № и дата получения аттестатов

произведя осмотр готовности предъявленного подрядчиком (генеральным подрядчиком) к приемке в эксплуатацию объекта:

«Наружные сети электроснабжения вахтового поселка» пос. Ауэзов, Жарминский район, Восточно-Казахстанская область, республика Казахстан» - новое

наименование объекта и вид строительства (новое, расширение, реконструкция, техническое перевооружение, модернизация, капитальный ремонт)

по адресу Республика Казахстан, Восточно-Казахстанская область, Жарминский район, поселок Ауэзов (промышленная зона),

(область, район, населенный пункт, микрорайон, квартал, улица, номер дома (корпуса)

проверив комплектность исполнительной технической документации подтверждает, что:

1. Строительство объекта осуществлено на основании:

а) решения (постановления) о предоставлении соответствующего права на землю от «17» ноября 2014г.

№51 ГУ "Аппарата Акима п.Ауэзов" Жарминского района ВКО;

наименование органа, вынесшего решение

либо решения о реконструкции (перепланировке, переоборудовании) помещений (отдельных частей) существующих зданий от «___» _____201___года

№ _____;

наименование органа, вынесшего решение

б) талона о приеме уведомления о начале или прекращении осуществления деятельности или определенных действий

ГУ «Управление государственного архитектурно-строительного контроля Восточно-Казахстанской области», 16 октября 2017г., KZ42REA000747706;

наименование органа, принявшего уведомление, дата выдачи талона

в) проекта (проектно-сметной документации) ТОО «АрхиМас», 34 16 07 221 00;

наименование проектной организации, номер проекта

утвержденного(й) ТОО «БГП» 15 мая 2017г.;

наименование организации, утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:

начало работ октябрь 2017г.;

месяц, год

окончание работ август 2018г.;

месяц, год

при продолжительности строительства, месяц:

по норме или по проекту организации строительства, месяц: 5;

фактически, месяц: 10;

3. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производительность и так далее	Единица измерения	По проекту		Фактически	
		общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди	общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди
Протяженность	км	2,582		2,582	

Выпуск продукции (оказания услуг), предусмотренной проектом в объеме, соответствующем нормам освоения проектных мощностей в начальный период

;

факт начала выпуска продукции с указанием объема

Жилой дом имеет следующие показатели:

Показатели	Единица измерения	По проекту	Фактически
Общая площадь	$м^2$		
Число этажей	этаж		
Общий строительный объем	$м^3$		
В том числе подземной части	$м^3$		
Площадь встроенных, встроенно-пристроенных и пристроенных помещений	$м^2$		

Показатели	По проекту			Фактически		
	число квартир	площадь квартир, $м^2$		число квартир	площадь квартир, $м^2$	
		общая	жилая		общая	жилая

Всего квартир, в том числе: однокомнатных двухкомнатных трехкомнатных четырехкомнатных и более						

4. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуется следующими данными: Сети электроснабжения вахтового поселка протяженностью 2,582 км. Выполнен по металлическим и железобетонным опорам из провода: КВВГнг-LS-4х1,5, КВВГнг-LS-10х1,5, ВВГнг-LS-3х2,5; ВВГнг-LS-2х2,5; ВВГнг-LS-5х4; ВВГнг-LS-5х6. Установлены светодиодные светильники LEDEL.

краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию

5. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

6. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта (здания, сооружения, помещения) и приняты городскими эксплуатационными организациями;

7. Сметная стоимость по утвержденному проекту (проектной-сметной документации): всего _____тысяч тенге, в том числе строительно-монтажных работ_____ тысяч тенге, оборудования, инструмента и инвентаря _____тысяч тенге;

8. Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию
90966,2 тысяч тенге, в том числе:
стоимость строительно-монтажных работ _____тысяч тенге;
стоимость оборудования, инструмента и инвентаря _____тысяч тенге;

9. Объект построен в соответствии с утвержденным проектом (проектно-сметной документацией) и требованиями государственных нормативных документов в области архитектуры, градостроительства и строительства.

РЕШИЛ:
«Наружные сети электроснабжения вахтового поселка» принять в эксплуатацию.
наименование объекта (комплекса)

Заказчик Овчинников Юрий Борисович _____
фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя М.П.

Технический надзор Сорокин Игорь Юрьевич _____
фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта М.П.

Авторский надзор Трашков Глеб Юрьевич _____
фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта М.П.

Подрядчик (генеральный подрядчик) Леонтьев Вячеслав Алексеевич _____
фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя М.П.

3 бетте нөмірленді және тігілді
«Жарма ауданының сәулет, қала
құрылысы және құрылыс бөлімі» ММ

«Азаматтарға арналған үкімет» мемлекеттік
корпорациясы» коммерциялық емес акционерлік
қоғамының Шығыс Қазақстан облысы бойынша
филиалының жер кадастры және жылжымайтын мүлік
бойынша Жарма ауданының бөлімі

Өтініш № 0-02153517113	Тіркеу ісі № 253/6569
Кадастрлық № 05-243-040-314	Тіркелген күні 17.10.18
	Тіркелген уақыты 12.25

Жылжымайтын мүлік объектісінің мекен жайы:
Пуэзов п/о

Тіркеуші Байнуханова	Қолы
Жылжымайтын Тлыбаев Б	Қолы

«АЗАМАТТАРҒА АРНАЛҒАН ҮКІМЕТ» МЕМЛЕКЕТТІК КОРПОРАЦИЯСЫ» КОММЕРЦИЯЛЫҚ ЕМЕС АКЦИОНЕРЛІК ҚОҒАМЫНЫҢ ШЫҒЫС ҚАЗАҚСТАН ОБЛЫСЫ БОЙЫНША ФИЛИАЛЫНЫҢ ЖЕР КАДАСТРЫ ЖӘНЕ ЖЫЛ ЖЫМАЙТЫН МҮЛІК БОЙЫНША БӨЛІМІ * ОТДЕЛ ПО ЗЕМЕЛЬНОМУ КАДАСТРУ И НЕДВИЖИМОСТИ ФИЛИАЛА НЕКОММЕРЧЕСКОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА «ГОСУДАРСТВЕННАЯ КОРПОРАЦИЯ «ПРАВИТЕЛЬСТВО ДЛЯ ГРАЖДАН» ПО ВОСТОЧНО-КАЗАХСТАНСКОЙ ОБЛАСТИ * ЖАРМА АУДАНЫНЫҢ ЖАРМИНСКОГО РАЙОНА

Приложение 3
к приказу Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017года № 235
Форма

Декларация о соответствии

«29» 08 2018г.

Подрядчик (генеральный подрядчик) ТОО «Іргетас Астана», РК, ВКО г. Семей, ул.Чимкенстская,1
наименование организации, юридический адрес

в лице директора Леонтьева Вячеслава Алексеевича
фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя организации

по объекту: «Наружные сети электроснабжения вахтового поселка» пос. Ауэзов, Жарминский район, Восточно-Казахстанская область, Республика Казахстан
наименование, местонахождения объекта

заказчиком которого является ТОО «Бакырчикское горнодобывающее предприятие»
наименование организации,
в лице генерального директора Овчинникова Юрия Борисовича
фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

удостоверяет, что:

1. Строительно – монтажные работы на объекте выполнены в соответствии с утвержденным проектом (проектно–сметной документацией), государственными нормативами в сфере архитектурной, градостроительной и строительной деятельности;

2. Субподрядные организации _____
наименование организации

3. Проект (проектно-сметная документация) ТОО «АрхиМас», 34 16 07 221 00
наименование проектной организации, номер проекта
утвержден(а) ТОО «Бакырчикское горнодобывающее предприятие». 15 мая 2017г.
наименование организации, утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

4. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно
целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производительность и так далее	Единица измерения	По проекту		Фактически	
		общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди	общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди
Протяженность	км	2,582		2,582	

5. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуется следующими данными: Сети электроснабжения вахтового поселка протяженностью 2,582 км. Выполнен по металлическим и железобетонным опорам из провода: КВВГнг-LS-4х1,5, КВВГнг-LS-10х1,5, ВВГнг-LS-3х2,5; ВВГнг-LS-2х2,5; ВВГнг-LS-5х4; ВВГнг-LS-5х6. Установлены светодиодные светильники LEDEL.
краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным

материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию

6. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

7. Мероприятия по охране труда, обеспечению взрывобезопасности, пожаробезопасности, охране окружающей природной среды и антисейсмические мероприятия, предусмотренные проектом выполнены;

8. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:
начало работ октябрь 2017г.
месяц, год
окончание работ август 2018г.
месяц, год
при продолжительности строительства, месяц:
по норме или по проекту организации строительства, месяц: 5 месяцев.
фактически, месяц: 10 месяцев.

9. Примененные строительные материалы, конструкции, оборудование и изделия соответствуют требованиям проекта и государственных нормативов;

10. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта, что подтверждается поставщиками услуг по инженерному и коммунальному обеспечению.

Поставщики услуг по инженерному и коммунальному обеспечению: ТОО «Бакырчикское горнодобывающее предприятие» в лице генерального директора Овчинникова Юрия Борисовича
наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя

дата М.П.

Подрядчик (генеральный подрядчик) считает объект «Наружные сети электроснабжения вахтового поселка», готовым к приемке в эксплуатацию.
наименование объекта (комплекса)

гарантирует качество выполненных строительно-монтажных и специальных работ, и принимает на себя обязательство устранять дефекты, возникшие по его вине при строительстве объекта согласно гарантийного срока в соответствии с законодательством Республики Казахстан.

Подрядчик (генеральный подрядчик) Леонтьев Вячеслав Алексеевич
фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, подпись

М.П.

Приложение 1
к приказу Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года № 235
Форма

Заключение о качестве строительно-монтажных работ

«29» 08 2018 г.

Технический надзор: ТОО «Бакырчикское горнодобывающее предприятие», генеральный директор Овчинников Юрий Борисович; индекс 070605 Республика Казахстан, Восточно-Казахстанская область, Жарминский район, поселок Ауэзов (пром.зона)

наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, юридический адрес

в лице: Сорокин Игорь Юрьевич, аттестат эксперта № KZ61VJE00014910 от 21.01.2016г.; № KZ16VJE00016108 от 18.03. 2016г.

фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов, № аттестатов, дата получения

действующего на основании _____

№ договора и дата

по объекту: «Наружные сети электроснабжения вахтового поселка» пос. Ауэзов, Жарминский район, Восточно-Казахстанская область, республика Казахстан

наименование и местонахождение объекта

заказчиком которого является ТОО «Бакырчикское горнодобывающее предприятие», генеральный директор Овчинников Юрий Борисович

наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

подтверждает, что:

1. Строительство объекта осуществлялось

а) подрядчиком (генеральным подрядчиком) ТОО «Іргетас Астана», Государственная лицензия ГСЛ № 0000228 от 20 мая 2005 г.

наименование организации, № лицензии и дата получения

в лице директора Леонтьева Вячеслава Алексеевича

фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

б) субподрядными организациями _____

наименование организации, № лицензии и дата получения

в лице _____

фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:

начало работ октябрь 2017г;

месяц, год

окончание работ август 2018г;

месяц, год

при продолжительности строительства, месяц:
по норме или по проекту организации строительства, месяц: 5 месяцев;
фактически, месяц: 10 месяцев;

3. Сметная стоимость по утвержденному проекту (проектно-сметной документации):

всего _____ тысяч тенге, в том числе строительно-монтажных работ_____ тысяч тенге, оборудования, инструмента и инвентаря_____ тысяч тенге;

4. Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию _____тысяч тенге, в том числе:

стоимость строительно-монтажных работ_____ тысяч тенге;

стоимость оборудования, инструмента и инвентаря_____ тысяч тенге;

5. Объект построен в соответствии с проектом (проектно-сметной документацией) ТОО «АрхиМас», 34 16 07 221 00

наименование проектной организации, номер проекта

утвержденным (ой) ТОО «Бакырчикское горнодобывающее предприятие» 15 мая 2017 года

наименование организации, утвердившей (пере утвердившей) проект и дата утверждения

и требованиями государственных нормативных документов в области архитектуры, градостроительства и строительства;

6. Примененные строительные материалы, конструкции, оборудование и изделия соответствуют проекту и требованиям государственных нормативов;

7. Исполнительная техническая документация имеется в полном объеме;

8. Замечания, выданные техническим надзором в процессе строительства устранены;

9. Завершенный строительством объект обеспечивает прочность, устойчивость и надежность на протяжении всего срока службы (эксплуатации, использования, применения) и соответствует требованиям государственных нормативов направленных на обеспечение интересов и безопасности собственников (пользователей) и общества в целом.

Технический надзор:

организация ТОО «Бакырчикское горнодобывающее предприятие», генеральный директор Овчинников Юрий Борисович

наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, подпись, дата

М.П.

эксперт (ы) по техническому надзору: Сорокин Игорь Юрьевич, аттестат эксперта № KZ61VJE00014910 от 21.01.2016г. № KZ16VJE00016108 от 18.03. 2016г.

фамилия, имя, отчество (при наличии) эксперта (экспертов) № аттестатов, подпись, дата

М.П.

Приложение 2
к приказу Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года № 235
Форма

Заключение о соответствии выполненных работ проекту

«29» 08 2018 г.

Авторский надзор ТОО «АрхиМас», Директор Трашков Глеб Юрьевич
наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

в лице Трашкова Глеба Юрьевича, Казаковой Ирины Геннадьевны, Дубовой Светланы Александровны, Костиной Ирины Геннадьевны, Мироновой Ирины Андреевны, Эйтнер Екатерины Дмитриевны
фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов, № аттестатов и дата получения

Действующего на основании Договора № БГП 2(01-1-0166) от 06.06.2016г., БГП 2(01-1-0486) от 05 октября 2017 г.
№ договора и дата

по объекту «Наружные сети электроснабжения вахтового поселка» пос. Ауэзов, Жарминский район, Восточно-Казахстанская область, Республика Казахстан
наименование и местонахождения объекта

заказчиком которого является ТОО «Бакырчикское горнодобывающее предприятие», Генеральный директор Овчинников Юрий Борисович
наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

подтверждает, что:
а) подрядчиком (генеральным подрядчиком ТОО «Іргетас Астана», Государственная лицензия ГСЛ № 0000228 от 20 мая 2005 г.
наименование организации, № лицензии и дата получения
в лице директора Леонтьева Вячеслава Алексеевича
фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя
б) субподрядными организациями _____
наименование организации, № лицензии и дата получения
в лице _____
фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:
начало работ октябрь 2017 года;
месяц, год
окончание работ август 2018 года;
месяц, год
при продолжительности строительства, месяц:
по норме или по проекту организации строительства 5 месяцев;
фактически, 10 месяцев;
3. Примененные строительные материалы, конструкции, оборудование и изделия соответствуют требованиям проекта;

4. Замечания, выданные авторским надзором в процессе строительства, устранены;

5. Внесенные изменения в проект (проектно-сметную документацию) в процессе

строительства выполнены в соответствии с требованиями нормативов в области архитектуры, градостроительства и строительства;

6. Объект построен в соответствии с рабочим проектом (проектно-сметной документацией)
ТОО «АрхиМас», 34 16 07 221 00
наименование проектной организации, номер проекта

утвержденным (ой) ТОО «Бакырчикское горнодобывающее предприятие» от 15 мая 2017г.
наименование организации, утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

Авторский надзор:
организация ТОО «АрхиМас», Директор Трашков Глеб Юрьевич
наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

подпись, дата М.П.

Эксперт(ы) по авторскому надзору:
Трашков Глеб Юрьевич
Казакова Ирина Геннадьевна
Косьяненко Петр Александрович
Дубова Светлана Александровна
Миронова Ирина Андреевна
Костина Ирана Геннадьевна
Эйтнер Екатерина Дмитриевна

фамилия, имя, отчество (при наличии) эксперта (экспертов), № аттестатов, подпись, дата

М.П.

Приложение 3
к акту приемки объекта в эксплуатацию

форма

Технические характеристики объекта (линии электропередач)

№ п/п	Наименование	Единица измерения	Количество
1	2	3	4
1	Воздушные ЛЭП низкого напряжения	километр (далее - км)	-
2	Воздушные ЛЭП высокого напряжения	км	-
3	Кабельные ЛЭП низкого напряжения	км	2,582
4	Кабельные ЛЭП высокого напряжения	км	-
5	Площадь опор	$м^2$	0,67
6	Опоры:		
	1) металлические	штук (далее - шт)	53
	2) деревянные с деревянными приставками	шт	-
	3) деревянные с железобетонными приставками	шт	-
	4) железобетонные	шт	8
	5) тросовые подвесы	шт	-
7	Провода:		
	1) медные	км	2,582
	2) алюминиевые	км	-
	3) сталеалюминиевые	км	-
8	Кронштейны для светильников:		
	1) железобетонные	шт	-
	2) металлические	шт	61
9	Арматура уличного освещения:		
	1) светильники с лампами накаливания	шт	-
	2) светильники с ртутными лампами	шт	-
	3) светильники с люминесцетными лампами	шт	-

1	2	3	4
	4) светильники со светодиодными лампами	шт	63
10	Кабели:		
	1) ВБбШвнг(А)-1,0 напряжением 0,4 кВ	км	-
11	Муфты соединительные	шт	10
12	Муфты концевые	шт	28
13	Контуры заземления	шт	61
14	Устройства грозозащиты	шт	-
15	Дорожные покрытия кабельных сетей:		
	1) асфальтобетонные	$М^2$	-
	2) булыжные	$М^2$	-
	3) тротуары	$М^2$	906,5

Заказчик Овчинников Юрий Борисович
фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя М.П.

Авторский надзор Трашков Глеб Юрьевич
фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта М.П.