Договор № 012-У/14

г. Талдыкорган «07» Марта 2014 г.

Алматинский филиал РГП на праве хозяйственного ведения «Казводхоз» КВР МООС РК, именуемое в дальнейшем «Заказчик», в лице директора Мухамадиева С.М., действующего на основании доверенности №232 от 13.01.2014г., с одной стороны, и ТОО «Шарық Құрылыс» в лице директора Имангелдіұлы К. действующего на основании Устава именуемое в дальнейшем «Подрядчик», с другой стороны, в соответствии с ЗРК «О государственных закупках» от 21.07.07г., № 303, ст.30, на основании итогов государственных закупок способом запроса ценовых предложений № 4058733 от 06.03.2014г. заключили настоящий договор (далее - Договор) о нижеследующем:

1. Предмет Договора

1.1. Заказчик поручает, а Подрядчик принимает на себя обязательства по выполнению текущего ремонта водозаборного гидроузла на р. Усек, согласно Приложений № 1,2,3 к Договору на условиях и в сроки, указанные в Договоре (далее – «Работы).

2. Права и обязанности сторон

2.1. При выполнении Договора **Подрядчик обязан**:

2.1.1.Своевременно и качественно выполнять предусмотренные настоящим Договором Работы в соответствии с СНиП, ГОСТу и другими нормативными документами, действующими на территории РК;

2.1.2 Завершить работы в соответствии со сроком, установленным в п.8.1. Договора;

2.1.3.За свой счет устранять по требованию Заказчика недостатки и дефекты в Работах в согласованные Сторонами сроки;

2.1.4. Производить выполнение Работ квалифицированной рабочей силой под руководством опытного инженерно-технического персонала;

2.1.5. Заблаговременно информировать Заказчика о готовности к сдаче Работ;

2.1.6.Соблюдать действующие в РК нормы, касающиеся техники безопасности на строительной площадке при производстве работ;

2.1.7. Выполнять все обязанности, предусмотренные настоящим Договором и действующим законодательством РК;

2.1.8. Нести ответственность за качество выполненных Работ.

2.1.9. Соблюдать требования законодательства РК во всех вопросах, связанных с выполнением работ по настоящему Договору;

2.1.10.По окончанию всех видов Работ, и передачи готового объекта Заказчику, в 3 (трехдневный) срок вывести со строительной площадки принадлежащее имущество.

2.1.11.Представлять Заказчику надлежащим образом оформленные акты приема выполненных работ по форме №2 и №3 на проверку и согласование в срок до 25-го числа отчетного месяца. В случае выполнения работ поэтапно, Акты формы 2 и 3, направляются Подрядчиком Заказчику вместе с сопроводительным письмом, с приложением всей необходимой документации, в том числе счетов на материалы, приобретаемые Подрядчиком. Заказчик, в течение семи календарных дней обязан, ознакомится с представленным объемом работ, и подписать Акты или сообщить Подрядчику о мотивированном отказе в подписании Акта. Подрядчик обязан в течение 3 (трех) календарных дней со дня сообщения устранить указанные Заказчиком недоработки.

2.1.12.Привлекать специалистов Заказчика при производстве скрытых работ и составлении актов скрытых работ по земляным и строительным работам, а также при производстве промежуточных и окончательных электрических измерений кабелей, с обязательным подписанием протоколов электрических измерений. В случае выполнения скрытых работ без подтверждения (согласования) Заказчика, или если Заказчик не был информирован об этом или информирован с опозданием, то по его требованию Подрядчик обязан за свой счет вскрыть любую часть скрытых работ, указанных Заказчиком, а затем восстановить ее.

2.1.13 Подрядчик должен иметь на своем балансе всю технику необходимую для производства работ.

2.2.При выполнении Договора **Заказчик обязан:**

2.2.1.Своевременно оплатить работу Подрядчика в соответствии со ст. 3 настоящего Договора не позднее установленных сроков.

2.2.2 Заказчик имеет право в любое время проверять ход и качество выполняемых Работ Подрядчиком.

2.2.3. Осуществлять надзор за ходом и качеством ведения строительно-монтажных работ. По письменному извещению Подрядчика, Заказчик осуществляет приемку скрытых работ по мере их выполнения.

2.2.4. Принять от Подрядчика, по акту приемочной комиссии, законченный строительством объект и совместно с Подрядчиком обеспечить ввод его в эксплуатацию.

2.2.5.Оформить Акт рабочей комиссии по приемке объекта в эксплуатацию, в соответствии с действующими строительными нормами и правилами.

Карпанов

3. Стоимость договора

3.1 Общая сумма настоящего Договора (далее – «Стоимость договора») составляет **2 240 000 (Два миллиона двести сорок тысяч) тенге 00 тиын**, с НДС в порядке, предусмотренном условиями настоящего Договора.

3.2 Стоимость Договора включает в себя:

- стоимость выполнения работ;
- доставку необходимых для производства Работ и материалов, инструментов, техники, персонала на место производства Работ;
- транспортные, плановые и накладные расходы Подрядчика;
- иные расходы Подрядчика, необходимые для выполнения Работ;
- налог на добавленную стоимость.

3.3. Изменение стоимости Работ может иметь место только по отдельному соглашению Сторон.

3.4.Заказчик имеет право вносить изменения в объем работ, предусмотренных Договором и/ или проектной документацией, путем подписания дополнительного соглашения.

4. Порядок оплаты

4.1. Оплата производится по мере поступления финансовых средств Заказчику на основании акта выполненных работ.

4.2. Заказчик осуществляет платеж за фактически выполненные работы в течение 30 (тридцати) рабочих дней и подписания уполномоченными представителями Сторон акта сдачи-приемки Работ.

4.3 Денежные расчеты производятся Сторонами в безналичной форме. Расчетная валюта – тенге. Излишне или ошибочно перечисленные средства возвращаются другой Стороне в течение 5 (пяти) рабочих дней.

4.4. В случае невозможности выполнения Работ, Подрядчик в течение 7 (семи) рабочих дней обязуется произвести возврат предоплаты в полном объеме.

4.5. В случае уменьшения фактического объема выполненных работ, Стороны заключают дополнительное соглашение к Договору, в соответствии с единичными расценками, и в течение 30 (тридцати) рабочих дней со дня подписания осуществляют окончательный, полный взаиморасчет.

4.6. Превышения Подрядчиком объемов и стоимости ремонтных работ, не подтвержденные дополнительным соглашением сторон (а также дополнительными сметами) к настоящему Договору, Заказчиком не оплачиваются.

4.7. Заказчик, на основании подписанных сторонами актов выполненных работ за соответствующий период (Ф-3, Ф-2), в течение 30-ти дней производит расчеты с Подрядчиком.

5. Ответственность сторон

5.1. В случае невыполнения или ненадлежащего выполнения обязательств по Договору, Стороны несут ответственность, предусмотренную Договором и законодательством Республики Казахстан.

5.2. В случае, если будет иметь место просрочка выполнения Работ против сроков, оговоренных в п.8.1. Договора, Заказчик оставляет за собой право назначить, а Подрядчик обязуется в этом случае выплатить пеню в размере 0,1 % от стоимости не выполненных в срок Работ за каждый день просрочки, но не более 10 % от стоимости не выполненных Работ на основании предъявленного Заказчиком счет-фактуры. Оплата пени производится в течение 7 (семи) календарных дней с момента получения соответствующего документа об оплате.

5.3. В случае задержки оплаты в соответствии со ст.3, и п.3.1 настоящего Договора, Подрядчик оставляет за собой право назначить, а Заказчик обязуется в этом случае выплатить пеню в размере 0,1 % от суммы задолженности за каждый день просрочки, но не более 10 % от суммы задолженности, на основании предъявленного Подрядчиком счет-фактуры. Оплата пени за просрочку производится в течение 7 (семи) календарных дней с момента получения соответствующего документа об оплате.

5.4. Уплата штрафов и неустоек не освобождает Стороны от выполнения обязательств.

6. Гарантии сторон

6.1 Подрядчик в течение 12 (двенадцати) месяцев со дня подписания Сторонами акта о выполненных работах, обязуется нести гарантийные обязательства на выполненные Работы.

6.2 Подрядчик не несет ответственности за недостатки, обнаруженные в пределах гарантийного срока, если они возникли вследствие неправильной эксплуатации установленных материалов или их частей, ненадлежащего ремонта, произведенного Заказчиком или привлеченными им третьими лицами.

6.3. В течение гарантийного срока, указанного в пункте 6.1., Подрядчик своими силами и за свой счет обеспечивает в согласованные Заказчиком сроки ремонт и/или замену на объекте любой части Работ, которые не позволяют продолжить нормальную эксплуатацию результата выполненных Работ.

Карпосов

6.4. При обнаружении дефектов Заказчик, с участием представителя Подрядчика, составляет соответствующий документ (акт). В документе должно быть указано: дата и место составления акта; подробное указание дефектов и причины вызвавшие их; замечания и требования Заказчика по их устранению; сроки по их устранению Подрядчиком.
6.5. Для участия в составлении вышеуказанного акта Подрядчик обязан командировать своего представителя на объект, не позднее 3 (трех) календарных дней, со дня письменного извещения Заказчиком.

7. Срок действия договора

7.1 Договор вступает в силу немедленно с момента подписания его Сторонами, и действует до 31.12.2014г.

8. Сроки выполнения работ

8.1 Срок выполнения Работ **согласованно с Заказчиком до 31 декабря 2014 года.**
8.2.Датой окончания всех видов Работ считается дата подписания Сторонами акта-приемки выполненных Работ (в.т.ч. после устранения Подрядчиком всех обнаруженных при приемке недостатков).
8.3. Со дня вступления Договора в силу, стороны в течение 3 (трех) календарных дней информируют друг друга в письменном виде о своих представителях – ответственных за проведение всех видов Работ (поименно, с указанием должностей, как со стороны Подрядчика, так и со стороны Заказчика). Эта процедура повторяется при любой замене представителя.
8.4. В случае выявления дополнительных объемов Работ или изменения проектных решений, составляется дополнительное соглашение к настоящему Договору с указанием объемов, стоимости и сроков выполнения.

9. Порядок сдачи и приемки выполненных работ

9.1. Подрядчик по факту выполнения Работ направляет Заказчику для подписания Акт о выполненных Работах.
9.2. Заказчик производит проверку выполненных Работ в течение 5 (пяти) рабочих дней с момента их предоставления.
9.3. В случае наличия у Заказчика замечаний по выполненным Работам, он уведомляет об этом Подрядчика, а Подрядчик в согласованный Сторонами срок обязан устранить все указанные недостатки, или же заменить некачественные материалы и изделия.
9.4. В случае не подписания Заказчиком Акта о выполненных работах в период 10 (десяти) рабочих дней с момента его получения от Подрядчика, и не предоставления письменного мотивированного отказа от приемки выполненных Работ, эти Работы считаются надлежащим образом выполненными, принятыми Заказчиком и подлежат к полной оплате.

10. Порядок рассмотрения споров

10.1 Все споры и разногласия, которые могут возникнуть в связи с настоящим Договором, будут разрешаться путем переговоров между Сторонами.
10.2. В случае, если споры и разногласия не будут урегулированы путем переговоров между Сторонами, они подлежат разрешению в судебном порядке в соответствии с действующим законодательством РК.

11. Изменение, расторжение и прекращение

11.1 Настоящий Договор может быть изменен, расторгнут или признан недействительным по основаниям, предусмотренным законодательством РК или по согласованию Сторон. Любые изменения, дополнения к настоящему Договору действительны лишь при условии, если они совершены в письменной форме.
11.2. Стороны могут досрочно расторгнуть настоящий Договор в случае:
- взаимного соглашения Сторон;
- в соответствии с действующим законодательством РК с возмещением понесенных убытков;

11.3. Подрядчик дает обязательство и гарантирует, что его служащие, работники и представители не будут прямо или косвенно выплачивать какие-либо суммы или вознаграждения работникам, служащим, или иным лицам, работающим на Заказчика, или кому-либо другому, что может послужить в будущем незаконной и неправомерной выплатой в рамках какого-либо закона или нормативного акта.
11.4. В случае нарушения Подрядчиком п.11.3. Договора Заказчик имеет право расторгнуть Договор в одностороннем порядке.
11.5. Заказчик имеет право одностороннего расторжения Договора в случае, если его дальнейшее исполнение невозможно и/или не целесообразно. В этом случае Заказчик выплачивает Подрядчику всю стоимость фактически выполненных Работ, в соответствии с условиями ст.3.

12. Особые условия

12.1. Правопреемник Сторон, если таковой имеется, принимает на себя все права и обязанности по Договору.
12.2. Все дополнения и изменения к Договору, могут быть внесены только по письменному согласию обеих Сторон.

Кортиков

12. Форс – мажорные обстоятельства

13.1. Стороны освобождаются от ответственности за полное или частичное неисполнение обязательств по настоящему Договору, если оно явилось следствием непреодолимой силы, а именно: пожара, наводнения, землетрясения, военных действий, постановлений Правительства и местных органов власти – и если эти обстоятельства повлияли на исполнение настоящего Договора. При этом срок исполнения обязательств по данному Договору отодвигается соразмерно времени, в течение которого действовали такие обстоятельства.
13.2. Сторона, для которой создалась невозможность выполнения обязательств по причине возникновения указанных в п.13.1 форс-мажорных обстоятельств, обязана уведомить об этом другую сторону в срок не позднее 48 (сорока восьми) часов. Не уведомление или несвоевременное уведомление лишает Сторону права ссылаться на форс-мажорные обстоятельства как основание, освобождающее от ответственности за неисполнение обязательств.
13.3. Надлежащим подтверждением наличия форс-мажорных обстоятельств будет документ, уполномоченным органом РК.

13. Прочие условия договора

14.1. Настоящий Договор считается вступившим в силу со дня подписания уполномоченными представителями Сторон.
14.2. Все Приложения, дополнения и акты приема-передачи являются неотъемлемой частью Договора.
14.3. Если любая из статей Договора или ее часть окажется недействительной вследствие какого-либо закона, она будет считаться отсутствующей в договоре, при этом остальные остаются в силе.
14.4. Настоящий Договор составлен в 2 (двух) экземплярах, имеющих равную юридическую силу, по одному для каждой из Сторон и действует до 31 декабря 2014 года.

14. Реквизиты и подписи сторон

«Заказчик»	«Подрядчик»
Алматинский филиал РГП на ПХВ «Казводхоз» КВР МООС РК	**ТОО «Шарық Құрылыс»**
г.Талдыкорган, ул.Абая,331 e-mail: rgp_sarkan@mail.ru	г. Талдыкорган, ул. Калиева, 130
БИН 110841011369 ИИК KZ898560000004746056 БИК KCJBKZKX АО «Банк ЦентрКредит»	БИН 070540005992 ИИК KZ278560000004991515 БИК KCJBKZKX АО «Банк ЦентрКредит»
Директор филиала	**Директор**
_____ **С.Мухамадиев**	_____ **Имангелдіұлы Қ**

Приложение №1
К Договору № 012-У/14 от 07.03.2014г.

№ п/п	Наименование объекта	Текущий ремонт, тенге с НДС
	Всего сумма	**2 240 000**
1	Текущий ремонт водозаборного гидроузла на р. Усек	**2 240 000**

Заказчик:

АФ РГП на ПХВ
«Казводхоз» КВР МООС РК

Директор филиала

С.Мухамадиев

Подрядчик:

ТОО «Шарық Құрылыс»

Директор

Иманғалдіұлы Қ