Утвержден
приказом Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года №234

форма

Акт приемки объекта в эксплуатацию

«10» сентября 2019 года

Заказчик **КГУ "Урджарский колледж ", Управления образования ВКО. Урджарский район, с, Таскескен, Ардагер.**

наименование организации, почтовый индекс, область, город, район, населенный пункт, наименование улицы, номер дома/здания (стационарного помещения)

на основании:

Декларации о соответствии от **«10» сентбря 2019 г, ТОО «АЙЗАТ ҚҰРЫЛЫС» в лице Кунафиянова Бакытжана Калымовича, РК, ВКО, Тарбагатайский р-н, ул. Жамбыла 11. Лицензия № ГСЛ04-00473 от 11.04.2007 года.**

дата декларации, наименование подрядной (генподрядной) организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, юридический адрес

Заключения о качестве строительно-монтажных работ **«10» сентября 2019 г, ТОО «I.C.T», Темеков Алишер Оралович № KZ92VJE00027350 от 08.06.2017г.**

дата заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов технического надзора, № и дата получения аттестатов

Заключения о соответствии выполненных работ проекту **«10» сентября 2019 г, ТОО «АкжарЖоба», директор Джаксылыкбаев Максат Талгатович**

дата заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов авторского надзора, № и дата получения аттестатов

произведя осмотр готовности предъявленного подрядчиком (генеральным подрядчиком) к приемке в эксплуатацию объекта:

Капитальный ремонт здания КГУ "Урджарский колледж", расположенного по адресу ул.Ардагера 1, с.Таскескен, Урджарский район, ВКО

наименование объекта и вид строительства (новое, расширение, реконструкция, техническое перевооружение, модернизация, капитальный ремонт)

по адресу **Республика Казахстан, ВКО, Урджарский район село Таскескен.**

(область, район, населенный пункт, микрорайон, квартал, улица, номер дома (корпуса)

проверив комплектность исполнительной технической документации подтверждает что:

1. Строительство объекта осуществлено на основании:

1) решения (постановления) о предоставлении соответствующего права на землю

-Постановление Акимата города

-АКТ на постоянное землепользование. Акт № 0113498 от 27.08.1997.

наименование органа вынесшего решение

либо решения о реконструкции (перепланировке, переоборудовании) помещений (отдельных частей) существующих зданий **от « » 20 г.**

наименование органа вынесшего решение

2) талона о приеме уведомления о начале или прекращении осуществления деятельности или определенных действий **ГУ «Управление Государственного архитектурно-строительного контроля Восточно-Казахстанской области» от 15.04.2019г. талон №KZ07REA00126067.**

наименование органа принявшего уведомление, дата выдачи талона

3) проекта (проектно-сметной документации) **ТОО «АкжарЖоба»№2017-125**

(наименование проектной организации, номер проекта утвержденного(й))

КГУ "Урджарский колледж ", Управления образования ВКО.

наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:
начало работ **15 апреля 2019 г**;

месяц, год

окончание работ **10 сентября 2019г**;

месяц, год

при продолжительности строительства, месяц:
по норме или по проекту организации строительства, месяц: **6** ;
фактически, месяц: **5** ;

3. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производительность и так далее	Единица измерения	По проекту		Фактически	
		общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди	общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди
Площадь застройки	м2	917		917	
Общая площадь	м2	2025,86		2025,86	
Строительный объем	м3	11170		11170	
Этажность здания	этаж	2-3		2-3	

Выпуск продукции (оказания услуг), предусмотренной проектом в объеме, соответствующем нормам освоения проектных мощностей в начальный период

_____
_____;

факт начала выпуска продукции с указанием объема

Здания КГУ «Урджарского колледжа» имеет следующие показатели:

Показатели	Единица измерения	По проекту	Фактически
Общая площадь	метр в квадрате (далее - $м^2$)	1973,3	1973,3
Число этажей	этаж	2-3	2-3
Общий строительный объем	метр в кубе (далее	11170	11170

	- $м^3$)					
В том числе подземной части	$м^3$					
Площадь встроенных, встроенно-пристроенных и пристроенных помещений	$м^2$					
Показатели	По проекту			Фактически		
	число комнат	площадь комнат, $м^2$		число комнат	площадь комнат, $м^2$	
		общая	жилая		общая	жилая
Всего квартир, в том числе: однокомнатных двухкомнатных трехкомнатных четырехкомнатных и более						

4. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуются следующими данными:

Капитальный ремонт здания КГУ «Урджарский колледж»

краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию

5. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

6. Наружная отделка, внутренняя отделка, отопление, вентиляция, электрооборудование, пожарная сигнализация, видео наблюдение, слаботочные сети обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта (здания, сооружения, помещения) и приняты городскими эксплуатационными организациями;

7. Сметная стоимость по утвержденному проекту (проектно-сметной документации): всего **169 585 806, 88 тыс. тенге без ндс.**
тыс.тенге, в том числе стоимость строительно-монтажных работ **165 689,671** тыс.тенге,; Прочие расходы **2 262,954** тыс.тенге,; инженерное оборудование **287,212 тыс.тенге.**
8.

.

9. Объект построен в Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию **169 585, 88 без ндс** тыс. тенге. В том числе стоимость строительно-монтажных работ т**165 689,671** тыс. тенге:_Прочие расходы **2 262,954** тыс.тенге,; инженерное оборудование **287,212 тыс.тг**соответствии с утвержденным проектом (проектно-сметной документацией) и требованиями государственных нормативных документов в области архитектуры, градостроительства и строительства.

РЕШИЛ **Капитальный ремонт здания КГУ "Урджарский колледж", расположенного по адресу ул.Ардагера 1, с.Таскескен, Урджарский район, ВКО** принять в эксплуатацию.

наименование объекта (комплекса)

Заказчик **Чарахметов Канагат Маратович**
фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя (лица, его заменяющего) М.П. (далее - М.П.)

Технический надзор **Темеков Алишер Оралович**
фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта М.П.

Авторский надзор **Джаксылыкбаев Максат Талгатович**
фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта М.П.

Подрядчик (генеральный подрядчик) **Кунафиянов Бакытжан Калымович**
фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя М.П.