«ЖМТ» АЖ ЕНГІЗІЛДІ
Орындаушы Бекпаева А.К.
(Т.А.Ә., қолы)
Күні 20 18 ж.« 15 » 05

Утвержден
приказом Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года
№234
Форма

Акт приемки объекта в эксплуатацию

«06» ноября 2018 г.

Заказчик: **ГУ «Отдел строительства города Семей ВКО», в лице руководителя Жакаева Б.М., 071400, ВКО город Семей, ул. Достоевского, 110, к. 310**

фамилия, имя, отчество (при наличии) – для физических лиц, наименование организации – для юридических лиц, почтовый индекс, область, город, район, населенный пункт, наименование улицы, номер дома/здания (стационарного помещения)

на основании:

Декларация о соответствии от 02 ноября 2018 года ТОО «КазГрадСтрой», директор - Тютюнников Александр Николаевич, г. Семей, 343 квартал, д.2, кв. 61

дата декларации, наименование подрядной (генподрядной) организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, юридический адрес

Заключения о качестве строительно-монтажных работ: **от 05 ноября 2018 года ТОО «ASDE», эксперт Никалин Г.А. Аттестат №KZ78VJE00034974, KZ51VJE00034975, KZ62VJE00032934**

дата заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов технического надзора, № и дата получения аттестатов

Заключения о соответствии выполненных работ проекту: **от 05 ноября 2018 года ТОО «АзияЭнергоПроектМонтаж», технический директор Козлов А.Г., ГСЛ № 00546 от 09.09.2005 г.***дата заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов авторского надзора, № и дата получения аттестатов*

произведя осмотр готовности предъявленного подрядчиком (генеральным подрядчиком) к приемке в эксплуатацию объекта:

Строительство водовода от водозабора о. Смычка до п. Энергетик со строительством насосной станции 3 подъема г. Семей

наименование объекта и вид строительства (новое, расширение, реконструкция, техническое перевооружение, модернизация, капитальный ремонт)

по адресу: **ВКО, г. Семей**

(область, район, населенный пункт, микрорайон, квартал, улица, номер дома (корпуса)

проверив комплектность исполнительной технической документации подтверждает, что:

1. Строительство объекта осуществлено на основании:

1) решения (постановления) о предоставлении соответствующего права на землю от «28» декабря 2010 г. № 1125 Акимат города Семей;

(наименование органа вынесшего решение)

либо решения о реконструкции (перепланировке, переоборудовании) помещений (отдельных частей) существующих зданий

(наименование органа вынесшего решение)

2) талона о приеме уведомления о начале или прекращении осуществления деятельности или определенных действий **12 октября 2012 года № 319 Департамент Государственного Архитектурно-Строительного контроля и лицензирования ВКО**

(наименование органа принявшего уведомление, дата выдачи талона)

3) проекта (проектно-сметной документации):

ТОО «АзияЭнергоПроектМонтаж», Заказ 2010-5

(наименование проектной организации, номер проекта)

утвержденного(й) **ГУ «Отдел строительства города Семей ВКО», Заказ 2010-5**

наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:

начало работ сентябрь 2012 г.;

месяц, год
окончание работ ___сентябрь 2018 г._____;
месяц, год
при продолжительности строительства, месяц:
по норме или по проекту организации строительства_____11_____ месяц;
фактически_____ _____72_____месяц;
3. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производительность и так далее	Единица измерения	По проекту		Фактически	
		общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди	общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди
Площадь застройки	кв.м				
Электроснабжение	кВт				
Расход тепла	мВт				
Водоснабжение	Куб.м/сут	100,тыс		41,7 тыс.	

Выпуск продукции (оказания услуг), предусмотренной проектом в объеме, соответствующем нормам освоения проектных мощностей в начальный период_____
(факт начала выпуска продукции с указанием объема)

Жилой дом имеет следующие показатели:

Показатели	Единица измерения	По проекту	Фактически
Общая площадь	$м^2$		
Число этажей	этаж		
Общий строительный объем	$м^3$		
В том числе подземной части	$м^3$		
Площадь встроенных, встроенно-пристроенных и пристроенных помещений	$м^2$		

Показатели	По проекту			Фактически		
	число квартир	площадь квартир, $м^2$		число квартир	площадь квартир, $м^2$	
		общая	жилая		общая	жилая
Всего квартир, в том числе: однокомнатных двухкомнатных трехкомнатных четырехкомнатных и более						

4. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуются следующими данными:

Протяженность водовода 29 249 метров

Трубы ПЭ 100 450х26,7 мм – 24 496 метров. Трубы ПЭ 100 355х21.1 мм – 1174 метров. Трубы стальные 426х8 мм – 3579 метров. Строительство насосной станции 3-го подъема в районе Аксаринска.

(краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию)

5. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

6. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта (здания, сооружения, помещения) и приняты городскими эксплуатационными организациями;

7. Сметная стоимость по утвержденному проекту (проектно-сметной документации):
всего 1 477 486,381 тысяч тенге, в том числе строительно-монтажных работ 1 251 151,901 тысяч тенге,
оборудования, инструмента и инвентаря 180 407.597 тысяч тенге;

8. Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию 1 423 436.751 тысяч тенге, в том числе:
стоимость строительно-монтажных работ 1 251 151,901 тысяч тенге;
стоимость оборудования, инструмента и инвентаря 180 407.597 тысяч тенге;

9. Объект построен в соответствии с утвержденным проектом (проектно-сметной документацией) и требованиями государственных нормативных документов в области архитектуры, градостроительства и строительства.

РЕШИЛ: Строительство водовода от водозабора о. Смычка до п. Энергетик со строительством насосной станции 3 подъема г. Семей ВКО

(наименование объекта (комплекса)

принять в эксплуатацию

Заказчик:
ГУ «Отдел строительства города Семей», в лице руководителя Жакаева Б.М.

фамилия, имя, отчество (при наличии) (подпись руководителя) М.П.

Технический надзор:
ТОО «ASDE», Никалина Г.А.

фамилия, имя, отчество (при наличии) (подпись эксперта) М.П.

Авторский надзор:
ТОО «АзияЭнергоПроектМонтаж», технический директор Козлов А.Г.

фамилия, имя, отчество (при наличии) (подпись руководителя) М.П.

Подрядчик (генеральный подрядчик):
ТОО «КазГрадСтрой», Тютюнников А.Н.

фамилия, имя, отчество (при наличии) (подпись руководителя) М.П.

Приложение 13
к акту приемки объекта
в эксплуатацию
форма

Технические характеристики объекта (сети, водоводы, коллекторы и т.п.)

№ п/п	Наименование	Единицы измерения	Количество, протяженность	Примечание
1	2	3	4	5
Водопровод				
	Водоводы (общая протяженность)	м	29429	
	1) из стальных труб	м	3579	
	2) из чугунных труб	м		
	3) из асбестоцементных труб	м		
	4) из железобетонных труб	м		
	5) из полиэтиленовых труб	м	25850	
2	Распределительная сеть (общая протяженность)	м		
	1) из стальных труб	м		
	2) из чугунных труб	м		
	3) из асбестоцементных труб	м		
	4) из полиэтиленовых труб	м		
	5)	м		
3	Смотровой колодец	шт	37	
4	Задвижка d-300-400	шт	31	
	" d- 150-200	шт	6	
	" d- 50-100	шт	10	
5	Вентили d-	шт		
	" d-	шт		
	" d-	шт		

6	Кран трехходовые	шт	5	
	" d-	шт		
	" d-	шт		
7	Гидрант	шт		
8	Водопроводный ввод	шт		
9	Питьевой фонтанчик	шт		
Канализация				
1	Коллекторы (общая протяженность)	м		
	1) из керамических труб	м		
	2) из чугунных труб	м		
	3) из бетонных труб	м		
	4) из асбестоцементных труб	м		
	5) из железобетонных труб	м		
	6)	м		
	7)	м		
2	Канализационная сеть (общая протяженность)	м		
	1) из керамических труб	м		
	2) из чугунных труб	м		
	3) из бетонных труб	м		
	4) из асбестоцементных труб	м		
	5) из железобетонных труб	м		
	6)	м		
3	Смотровой колодец	шт		
	Выпуск	шт		

Заказчик ГУ «Отдел строительства г. Семей ВКО» Руководитель Жакаев Б.М.
фамилия, имя, отчество (при наличии) подпись руководителя М.П.

Авторский надзор ТОО «АзияЭнергоПроектМонтаж» технический директор Козлов А. Г.
фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта М.П

002171223072
05:252:000000

21.05.19
11:45

от острова
Сводка до жилых энергоблок.

Ерикбаев А.К.
Назарбеков Е.А