Бекітемін
«КазСпецСтройЭкспертиза» ЖШС
Директор
Г.О. Абдраймова

«<<«Қызылорда облысы Сырдария ауданы Тереңөзек кентіндегі "Сырдария аграрлы-техникалық колледжі" МКҚК электржарықтандыру жүйелерін күрделі жөндеу» **>>»**

жұмыс жобасы бойынша

29.05.2017 ж. № КССЭ-0026/17

ҚОРЫТЫНДЫ

ТАПСЫРЫСШЫ:
«КМҚК «Сырдария
аграрлы-техникалық колледжі»»

БАС ЖОБАЛАУШЫ:
«ЖШС «Проект Дизайн Курылыс»»

Қызылорда қаласы

АЛҒЫ СӨЗ

«Қызылорда облысы Сырдария ауданы Тереңөзек кентіндегі "Сырдария аграрлы-техникалық колледжі" МКҚК электржарықтандыру жүйелерін күрделі жөндеу» жұмыс жобасына осы қорытындыны Аккредиттелген сараптама ұйымымен КазСпецСтройЭкспертиза ЖШС-мен Аккредиттеу туралы куәлік 16.06.2016 жылғы №00056 негізінде берілді.

Аккредиттелген сараптама ұйымы КазСпецСтройЭкспертиза ЖШС-нің Аккредиттеу туралы куәлік 16.06.2016 жылғы рұқсатынсыз осы қорытындыны толық немесе ішінара қайта шығаруға, көбейтуге және таратуға жол берілмейді.

Утверждаю
Директор
ТОО «КазСпецСтройЭкспертиза»
Абдраймова Г.О.

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

№ КССЭ-0026/17 от 29.05.2017 г.

по рабочему проекту
«<<«Капитальный ремонт электроосвещения ГККП Сырдарьинского аграрно-технического колледжа » в пос.Теренозек Сырдарьинского района Кызылординской области» **>>»**

ЗАКАЗЧИК:
«ГККП«Сырдарьинский аграрно-технический колледж»**»**

ГЕНПРОЕКТИРОВЩИК:
«ТОО«Проект Дизайн Курылыс» Сырдарьинский филиал»

г. Кызылорда

ПРЕДИСЛОВИЕ

Данное экспертное заключение на рабочий проект «Капитальный ремонт электроосвещения ГККП «Сырдарьинского аграрно-технического колледжа» в пос. Теренозек Сырдарьинского района Кызылординской области» выдано Аккредитованной экспертной организацией ТОО «КазСпецСтройЭкспертиза». Свидетельство об аккредитации от 16.06.2016 года за №00056 г.Кызылорда Кызылординской области.

Данное экспертное заключение не может быть полностью или частично воспроизведено, тиражировано и распространено без разрешения Аккредитованной экспертной организации ТОО «КазСпецСтройЭкспертиза» г. Кызылорда Кызылординской области.

1. **НАИМЕНОВАНИЕ:** рабочий проект «Капитальный ремонт электроосвещения ГККП «Сырдарьинского аграрно-технического колледжа» в пос. Теренозек Сырдарьинского района Кызылординской области». Настоящее заключение выполнено в соответствии с договором от 23 мая 2017 года № КССЭ-0029/23.05.2017/ между Аккредитованной экспертной организацией ТОО «КазСпецСтройЭкспертиза» и ГККП «Сырдарьинский аграрно-технический колледж».

2. **ЗАКАЗЧИК:** ГККП «Сырдарьинский аграрно-технический колледж».

3. **ГЕНПРОЕКТИРОВЩИК:** ТОО "Проект Дизайн Курылыс"(гос. лицензия за ГСЛ№ 0000091 от 13 июня 2005года, приложение от 13 июня 2005 года, категория – II),г. Кызылорда.

Главный инженер проекта – Ембергенов Е.С. (приказ от 01 март 2017года №2).

4. **ИСТОЧНИК ФИНАНСИРОВАНИЯ:** Государственные инвестиции «За счет бюджетных средств», согласно письмам ГККП «Сырдарьинский аграрно-технический колледж».

5. **ОСНОВНЫЕ ИСХОДНЫЕ ДАННЫЕ.**

5.1. Основание для разработки:

задание на проектирование от апреля 2017года, утвержденый директором ГККП «Сырдарьинский аграрно-технический колледж».

государственный акт на постоянное землепользование с кадастровым номером 10-153-001-002.

акт и схема предварительного выбора земельного участка для строительства от 16 сентября 2015 года. Кадастровый №10-153-001-002., составленый специальной комиссией;

приказ ГККП «Сырдарьинский аграрно-технический колледж» от 09 февраля 2017 года №02-409-А.

дефектный акт от 13 февраля 2017 года утверждёный директором ГККП «Сырдарьинский аграрно-технический колледж».

экспертное заключение о техническом состоянии здания от 19 апреля 2017 года №63., выданный ТОО «KZ Стройэксперт» обладателя гос лицензии I2-ГСЛ №0001289 от 19.04.2011, свидетельство об аккредитации №00072 от 12.07.2016г.

Техпаспорт Сырдарьинского агротехнического колледжа от 10.01.2017г.

Письма

Письмо на рассмотрение в экспертизу от 27 апреля 2017 года №01-9/88;

Письмо об источнике финансирования от 27 апреля 2017 года №01-9/89;

Письмо о сроках начала строительства от 27 апреля 2017 года №01-9/90;

5.2 Согласования и заключения заинтересованных организаций:

Согласованный план с заказчиком с директором ГККП «Сырдарьинский аграрно-технический колледж» Д.Кожахметовым

5.3 документации, представленной на экспертизу

ТОМ-I Книга 1.	Общая пояснительная записка. Исходные данные
ТОМ - II Альбом 1	Электроснабжение
ТОМ-I Книга 2.	Сметная документация

	Охрана окружающей среды

5.4 Цель и назначение объекта строительства

«Капитальный ремонт электроосвещения ГККП «Сырдарьинского аграрно-технического колледжа» в пос. Теренозек Сырдарьинского района Кызылординской области» предназначен для улучшения эксплуатационных показателей объекта.

6. ОСНОВНЫЕ ДАННЫЕ ОБЪЕКТА И ПРИНЯТЫЕ ПРОЕКТНЫЕ РЕШЕНИЯ

6.1 Место размещения объекта и характеристика участка строительства:

Природно-климатические условия района строительства:

Климатический район СНиП РК 2.04-01-2010 IV Г.

Годовое количество осадков -незначительное

Средняя температура наружного воздуха СНиП РК 2.04-01-2001

-наиболее холодной пятидневки -минус 24^0 С

-наиболее холодных суток -минус 30 ^{0}С

Сейсмичность района СНиП РК 2.03-04-2001 не сейсмичен

Вес снегового покрова СНиП 2.01-07-85* -50кгс/м2

Скоростной напор ветра СНиП 2.01-07-85* -38кгс/м2

Экологическая характеристика района - зона экологического кризиса (Закон РК «О социальной защите граждан, пострадавших вследствие экологического бедствия в Приаралье» №1468-XII от 30 июня 1992г. с изменениями).

Категория надежности электроснабжения - III.

6.2. Принятые проектные решения

Рабочий проект «Капитальный ремонт электроосвещения ГККП «Сырдарьинского аграрно-технического колледжа» в пос. Теренозек Сырдарьинского района Кызылординской области» разработан на основании задания на проектирование и других документов, приведенных в разделе «Исходные данные» настоящей пояснительной записки.

Капитальным ремонтом зданий предусмотрены замены вводно-распределительного устройства, распределительных щитов, светильников, выключателей, розеток, питающих, распределительных и групповых сетей

6.2.1. Генеральный план.

Здание колледжа расположено в пос.Теренозек Сырдарьинского района Кызылодинской области по адресу: ул.Г.Муратбаева №95/А.

Рисунок 1. Ситуационная схема

6.2.2. Технологические решения.

Здание Аграрно-технического колледжа построено в 1976 году. Мощность - 450 учащихся. Состояние основных несущих конструкций здания удовлетворительное. Система электрооборудования колледжа не ремонтировалась со дня эксплуатации. Состояние системы электрооборудования в данное время крайне неудовлетворительное - неисправность системы : проводки, щитков приборов, ВРУ, КИП; повреждение шкафов, щитков, БРУ, КИП; отсутствие части приборов (розеток, штепселей и патронов) и крышек к ним; оголение проводов и полная потеря эластичности изоляции проводов; наличие временных прокладок – требуется полная замена системы.

Проектом предусмотрено замена вводно-распределительных устройств и распределительных устройств (учебный и производственный корпуса) и распределительных устройств (котельная, гараж) и замена питающих и распределительных сетей, светильников, выключателей и розеток.

6.2.3. Архитектурно - объемно планировочное решение.

В комплекс Сырдарьинского аграрно-технического колледжа входит в основном четыре зданий:

Учебный корпус на 450 уч-ся

Производственный корпус

Гараж на 10 единиц техники

Котельная на 4 котла

6.2.4. Конструктивные решения.

Учебный корпус.

- степень огнестойкости здания - III
- уровень ответственности здания - II;
- класс по функциональной пожарной опасности - Ф 4.1

количество этажей - 3.

площадь застройки – 1508,7м2
строительный объем – 15 229 м3
общая площадь – 2 964,1 м2
год постройки – 1976г
Конструктивная схема – бескаркасная с продольными несущими стенами.
Конструктивные решения:
фундаменты – сборные, ж/б ленточные
стены, перегородки – кирпичные
перекрытия – сб, ж/б многопустотные панели
кровля – чердачная с кровлей из профнастила и асбестоцементных листов по наслонным стропилам
двери – деревянные
окна – пластиковые
полы – дощатые, керамические, бетонные
внутренняя отделка – штукатурка с побелкой
наружная отделка – под расшивку
Санитарно-техническое и инженерное оборудование
электроснабжение – централизованное
отопление – от автономной котельной на твердом топливе
водоснабжение – централизованное
канализация – септик
вентиляция - естественная

Производственный корпус.

- степень огнестойкости здания - III
- уровень ответственности здания - II;
- класс по функциональной пожарной опасности – Ф 5.1

количество этажей - 1.
площадь застройки – 2 585,8м2
строительный объем – 14 884 м3
общая площадь – 2 264,8 м2
год постройки – 1976г
Конструктивная схема – бескаркасная с продольными несущими стенами.
Конструктивные решения:
фундаменты – сборные, ж/б ленточные
стены, перегородки – кирпичные
перекрытия – сб, ж/бетонные плиты
кровля – чердачная с из асбестоцементных листов по наслонным стропилам
ворота и двери – деревянные
окна – стеклоблок
полы – керамические, бетонные
внутренняя отделка – штукатурка с побелкой
наружная отделка – подрасшивку
Санитарно-техническое и инженерное оборудование
электроснабжение – централизованное
отопление – от автономной котельной на твердом топливе

водоснабжение – отсутствует
канализация – отсутствует
вентиляция - естественная

Гараж на 10 ед. техники.

- степень огнестойкости здания - III
- уровень ответственности здания - II;
- класс по функциональной пожарной опасности – Ф 5

количество этажей - 1.
площадь застройки – 1 171,5м2
строительный объем – 6 092 м3
общая площадь – 1 064,6 м2
год постройки – 1976г
Конструктивная схема – бескаркасная с продольными несущими стенами.
Конструктивные решения:
фундаменты – сборные, ж/б ленточные
стены, перегородки – кирпичные
перекрытия – сб, ж/бетонные плиты
кровля – мягкая
ворота и двери – деревянные
окна – стеклоблок
полы – бетонные
внутренняя отделка – штукатурка с побелкой
наружная отделка – подрасшивку
Санитарно-техническое и инженерное оборудование
электроснабжение – централизованное
отопление – от автономной котельной на твердом топливе
водоснабжение – отсутствует
канализация – отсутствует
вентиляция - естественная

Котельная на твердом топливе .

- степень огнестойкости здания - III
- уровень ответственности здания - II;
- класс по функциональной пожарной опасности – Ф 5

количество этажей - 1.
площадь застройки – 448,4м2
строительный объем – 3 273м3
общая площадь – 507,2 м2
год постройки – 1976г
Конструктивная схема – бескаркасная с продольными несущими стенами.
Конструктивные решения:
фундаменты – сборные, ж/б ленточные
стены, перегородки – кирпичные
перекрытия – сб, ж/бетонные плиты
кровля – мягкая
ворота и двери – деревянные

окна – деревянные
полы – бетонные
внутренняя отделка – штукатурка с побелкой
наружная отделка – подрасшивку
Санитарно-техническое и инженерное оборудование
электроснабжение – централизованное
отопление – автономное на твердом топливе
водоснабжение – централизованное
канализация – отсутствует
вентиляция - естественная

6.2.5. Инженерное обеспечение, сети и системы

Электрическая часть.

Раздел проекта выполнен на основании: задания на проектирование; чертежей архитектурно-строительной и санитарно-технической частей проекта и дефектного акта.

Электроснабжения и слаботочные устройства относятся к существующему положению объекта.

По степени надежности электроснабжения электроприемники объекта относятся к II категории (учебный корпус, котельная) и к III категории (производственный корпус, гараж). Силовые нагрузки объекта относятся к существующему положению объекта.

Проектом предусмотрены замены вводно-распределительных устройств и распределительных устройств (учебный и производственный корпуса) и распределительных устройств (котельная, гараж) и замены питающих и распределительных сетей, светильников, выключателей и розеток.

Потребная мощность освещения -63,62 кВт (учебный корпус), 18,24квт (производственный корпус) , потребная мощность котельной -58кВт,гаража-8,47кВт.

Рабочие чертежи выполнены в соответствии с действующими нормативными документами.

Для ввода, распределения и учета электроэнергии предусмотрены установки панели типа ВРУ1-22-55 с двумя вводами (учебный корпус), ВРУ1-23-55 с одним вводом (производственный корпус) и распределительного щита типа ПР8501 с автоматическими выключателями (котельная и гараж). Учет электроэнергии предусмотрен электронного типа ЦЭ.

Основными потребителями электроэнергии являются: оборудования сантехвентиляции, технологическое оборудование и электроосвещение.

Проектом предусмотрено рабочее и аварийно-эвакуационное освещение объекта.

Напряжение освещения ~380/220В, у ламп ~220В. Освещенность помещений, типы светильников, их количество и размещение приняты в соответствии с требованиями СНиП РК 2.04.05-2011. Для освещения приняты светильники с люминесцентными и с энергосберегающими лампами в зависимости от назначения помещений и характеристики окружающей среды. Питающие и распределительные сети выполнены кабелями марки проводами марки ПВ, ППВ, кабелем ВВГ. Сечение кабелей ,проводов выбраны по токовой нагрузке и проверено по потере напряжения. В соответствии с требованиями ПУЭ РК 2015 электропроводка освещения выполнена трехпроводная, проводами с медными жилами; штепсельные розетки выполнены с третьим заземляющим контактом.

Установка штепсельных розеток в помещениях проектируемого здания предусматривается на высоте 0,9м от уровня пола, установка выключателей предусматривается на высоте до 1,0м от пола помещения на стене со стороны дверной ручки.

Противопожарные мероприятия и меры безопасности

Мероприятия по выполнению противопожарных требований и мер безопасности:

-выбор аппаратуры, светильников, кабелей и проводов в соответствии с требованиями ПУЭ РК 2015.

- обеспечение соответствующей категорией надежности электроснабжения объекта.

-защитное заземление и зануление электроприемников в соответствии с требованиями ПУЭ РК.

Энергосбережение

Для энергосбережения предусмотрены следующие мероприятия:

- исключены непроизводительные топливно-энергетических ресурсов, то есть потери электроэнергии, вызванные отступлением от требований стандартов ТУ или паспортных данных по оборудованию,
- Обеспечена приоритетность безопасности и здоровья человека и охраны окружающей среды при транспортировке.
- Организован учет и контроль за расходованием потребляемой электроэнергии, его точность и достоверность
- Сечение питающих и распределительных сетей 0,4кВ выбраны по экономической плотности тока и проверено на допустимую потерю напряжения у электроприемников

6.2.6 Охрана окружающей среды.

Раздел «Охрана окружающей среды» разработан в соответствии с требованиями Экологического Кодекса и Инструкции по проведению оценки воздействия намечаемой хозяйственной деятельности на окружающую среду при разработке предплановой, плановой, предпроектной и проектной документации, утвержденной приказом Министра Охраны Окружающей Среды Республики Казахстан за № 204-п от 28.06.2007 года.

Расчеты уровня загрязнения атмосферы, создаваемые источниками вредных выбросов при производстве работ выполнены *программным комплексом ЭРА, версия 2.0 фирмы НПП «Логос-Плюс», г. Новосибирск.*

Разделом ООС на период строительства:

- разработаны нормативы выбросов в окружающую среду;
- представлен план-график контроля за соблюдением нормативов ПДВ;
- рекомендованы мероприятия по охране окружающей среды;
- представлено заявление об экологических последствиях;
- дана оценка уровня влияния проектируемых работ на окружающую среду.

Атмосферный воздух

В процессе капитального ремонта здания проводятся строительно-монтажные работы. При выполнении строительно-монтажных работ будут работать неорганизованные источники загрязнения атмосферы. Эти источники работают только на момент строительства и несут временный характер.

В результате изучения рабочего проекта получены данные о характеристиках источников выделения и загрязнения атмосферы, техническое состояние технологического оборудования, диаметр и высота источников выбросов.

Площадка для щебня, песка и ПГС

Площадка предназначена для временного складирования и хранения щебня. Неорганизованные источники загрязнения.

Емкость для приготовления цементного раствора.

Переносная емкость (корыто) предназначена для приготовления цементного раствора. Неорганизованный источник.

Согласно расчетам, в период строительства, в атмосферный воздух выбрасываются 2 ингредиента загрязняющих веществ.

Код ЗВ	Наименование вещества	ПДК максим. разовая, мг/м3	ПДК средне-суточная, мг/м3	Выброс вещества г/с	Выброс вещества, т/год
1	2	3	4	5	6
2907	Пыль неорганическая, содержащая более	0.15	0.005	0.179	2.165
	70 % двуокиси кремния				
2908	Пыль неорганическая 70-20%	0.3	0.1	0.742	0.156
	двуокись кремния (494)				
	ВСЕГО:			**0.921**	**2.321**

Валовые выбросы в размере ***2.321 тонн/период*** и максимально-разовый выброс ***0.921 г/секунд*** предлагаются принять за нормативы предельно-допустимых выбросов на период строительно-монтажных работ. На период эксплуатации выбросы отсутствуют.

Отходы производства и потребления

На периоды строительно-монтажных работ образуются твердо-бытовые отходы, которые составляют ***0.04*** т/период. Проектом предусматриваются металлические контейнеры для сбора отходов. Вывоз и утилизация отходов будут осуществляться на договорной основе со специализированными организациями по договору.

Санитарно-защитная зона.

Санитарно-защитная зона - территория, отделяющая зоны специального назначения, а также промышленные организации и другие производственные, коммунальные и складские объекты в населенном пункте от близлежащих селитебных территорий, зданий и сооружений жилищно-гражданского назначения в целях ослабления воздействия на них неблагоприятных факторов.

Анализ расчета приземных концентраций, выполненный программным комплексом *ЭРА, версия 2.0 фирмы НПП «Логос-Плюс», г. Новосибирск* показал, что концентрации загрязняющих веществ, отходящих от источников вредных выбросов производственной площадки не превышают ПДК по всем ингредиентам.

В соответствии с «Санитарно - эпидемиологические требования по установлению санитарно-защитной зоны производственных объектов», утверждены приказом Министра национальной экономики Республики Казахстан от 20 марта 2015 года № 237, размер санитарно защитный зоны (СЗЗ) для данного объекта составляет от 0 до 99 м и относится к V– классу опасности IV категории.

Оценка воздействия на почву отходов производства и потребления

Территория объекта не затрагивает памятников природы, истории, архитектуры, культуры, курганов, месторождений полезных ископаемых, заповедников, заказников.

При соблюдении технологического режима производства и выполнения рекомендации по природоохранным мероприятиям воздействие оценивается как низкое.

Оценка воздействия на почву и растительность

В целях максимального сокращения вредного влияния в процессе производства строительно-монтажных работ на окружающую среду в рабочем проекте предусматриваются мероприятия, обеспечивающие в процессе производства охрану земляных ресурсов. При их выполнении воздействие на период строительства оценивается как низкое.

Оценка воздействия физических факторов

Проектом предусматриваются мероприятия при физических воздействиях неблагоприятных факторов таких, как шум, вибрация, электромагнитное излучение.

При соблюдении работниками мероприятий по защите от физических факторов воздействие оценивается как допустимое.

Оценка воздействия на окружающую среду при строительстве данного объекта показывает, что в ходе производства работ и последствия данной деятельности будут незначительны и не окажут особого влияния на экологическую обстановку района при соблюдении природоохранных мероприятий и рекомендации по снижению техногенной нагрузки на окружающую среду.

6.2.7 Организация строительства.

Продолжительность строительства здания подсчитана по СНиП РК 1.04.03-2008 «Нормы продолжительности строительства и задела в строительстве предприятий, зданий и сооружений;

Согласно п.7 Общих положений принято методом экстраполяции.

Площадь здания 6800 ,7м2.

Продолжительности строительства составляет: 3,0 м-ц

6.3.Сметная документация

Сметная документация составлена согласно «Порядку разработки, согласования, утверждения и состава проектной документации на строительство» (СН РК 1.02-03-2011*), введенному в действие приказом Агентства Республики Казахстан по делам строительства и жилищно-коммунального хозяйства от 15 августа 2012 года №411, Государственному нормативу по определению сметной стоимости строительства в Республике Казахстан, введенному в действие приказом Комитета по делам строительства, жилищно-коммунального хозяйства и управления земельными ресурсами Министерства национальной экономики Республики Казахстан от 3 июля 2015 года №235-нқ, заданию на проектирование, проектным решениям.

Сметная документация составлена ресурсным методом с использованием программного комплекса "SANA-2015". Версия 17.1.1 от 24.02.17 г. по выпуску сметной документации в текущих ценах II квартала 2017 года.

При составлении смет использованы:

ССЦ РК 8.04-09-2015 «Сборник сметных цен в текущем уровне на инженерное оборудование объектов строительства» 2017 год, II квартал;

ССЦ РК 8.04-08-2015 «Сборники сметных цен в текущем уровне на строительные материалы, изделия и конструкции» 2017 год, II квартал;

СЦЭМ РК 8.04.-11-2015 «Сборник сметных цен в текущем уровне на эксплуатацию строительных машин и механизмов» 2017 год, II квартал;

СЦПГ РК 8.04-12-2015 «Сборник сметных цен в текущем уровне на перевозку грузов для строительства» 2017 год, II квартал;

перечень оборудования, материалов, изделий с приложением прайс-листов, наименования которых с соответствующими техническими характеристиками, отсутствуют в действующих сборниках цен утвержденный заказчиком согласно пункту 24 Государственного норматива по определению сметной стоимости строительства в Республике Казахстан.

дополнительные затраты на производство строительно-монтажных работ в зимнее время (НДЗ РК 8.04-06-2015);

затраты на дополнительную оплату труда в зонах экологического бедствия и радиационного риска 30% от заработной платы (СН РК 8.02-02-2002).

Налог на добавленную стоимость принят в размере, установленном законодательством Республики Казахстан на период, соответствующий периоду строительства, от сметной стоимости.

7. РЕЗУЛЬТАТЫ ЭКСПЕРТИЗЫ.

7.1. Оценка принятых проектных решений

В соответствии с «Правила определения общего порядка отнесения зданий и сооружений к технически и (или) технологически сложным объектам», утвержденными приказом Министра национальной экономики РК от 28 февраля 2015 года №165, разработчиком проекта установлен не сложный II (нормальный) уровень ответственности.

Рабочий проект **«Капитальный ремонт электроосвещения ГККП «Сырдарьинского аграрно-технического колледжа» в пос. Теренозек Сырдарьинского района Кызылординской области»** разработан в соответствии с заданием на проектирование и иными исходными данными, техническими условиями. По составу представленные материалы приведены в соответствие с требованиями действующих нормативов:

Состав и комплектность представленных материалов приведены в соответствие с требованиями СН РК 1.02-03-2011* «Порядок разработки, согласования, утверждения и состав проектной документации на строительство».

ПУЭ РК 2015«Правила Устройства Электроустановок».

СН РК 1.03-00-2011

Правила технической безопасности при эксплуатации электроустановок (ПТБ)

Правила технической эксплуатации электрических станций и сетей (ПТЭ)

Правила по устройству сетей заземления и зануления в электроустановках

Указаниям по строительному проектированию предприятий зданий и сооружений в нефтехимической промышленности

Правилам пожарной безопасности для энергетических предприятий

Электротехнические справочники

Справочники проектирования электростанций и электрических сетей

7.2 Дополнения и изменения, внесенные в рабочий проект в процессе проведения экспертизы.

В процессе рассмотрения по замечаниям и предложениям Аккредитованная экспертная организация ТОО «КазСпецСтройЭкспертиза» в рабочий проект **«Капитальный ремонт электроосвещения ГККП «Сырдарьинский аграрно-технический колледж» в пос.Теренозек Сырдарьинского района»** внесены следующие изменения и дополнения:

По электротехнической части

7.2.1. принятые потребные мощности обоснованы расчетной схемой ;

7.2.2. на планах электроосвещения объекта указаны типы светильников, нормы освещённости помещений (выполнено требование ГОСТ 21.608-84);

7.2.3. представлены принципиальные схемы питающей и распределительной сети согласно требованиям ГОСТ 21.613-88

7.2.4. оформление планов силового электрооборудования выполнено согласно требованиям ГОСТ 21.613-88;

7.2.5. в спецификации оборудования количество материалов приведено в соответствие с вышеуказанными замечаниями.

7.2.6. Пояснения в ПЗ приведены в соответствие с вышеуказанными замечаниями.

По сметной документации

7.2.7. Сметная документация пересчитана в действующей редакции.

7.2.8. Откорректированы сметные стоимости принятые по прайс листам.

7.2.9. Разночтения с проектом устранены.

ВЫВОДЫ

С учетом внесенных изменений и дополнений рабочий проект «Капитальный ремонт электроосвещения ГККП «Сырдарьинский аграрно-технический колледж» в пос. Теренозек Сырдарьинского района» соответствует требованиям нормативов, действующих в Республике Казахстан, и рекомендуется для утверждения в установленном порядке со следующими основными технико-экономическими показателями:

Основные технико-экономические показатели

№ п/п	Наименование	Единицы измерения	Показатели		Отклонение (+)увеличен. (-)уменьшен.
			заявленные до экспертизы	рекомендованные к утверждению	
	Общая площадь зданий	м2	6800,7	6800,7	
3	Общая сметная стоимость строительства в текущем уровне цен 2017 года, в том числе	млн.тенге	17,867	17,479	-0,388
	СМР	млн.тенге	12,37	12,08	-0,29
	Оборудование	млн.тенге	0,987	0,987	0
	Прочие затраты в т.ч.	млн.тенге	4,510	4,412	-0,098
4	Трудоемкость строительства	тыс.чел. дн	0,405	0,405	
6	Продолжительность строительства	мес.	3	3	
7	Вид строительства	Капитальный ремонт			

8.2. Настоящее экспертное заключение выдано на основании исходных данных и утвержденных заказчиком материалов для проектирования, достоверность которых гарантирована ГККП «Сырдарьинским аграрно-техническим колледжем»» в соответствии с условием договора КССЭ-0029/23./05./2017/.

8.3. При представлении на утверждение и выдаче разрешения на производство работ рабочий проект подлежит проверке на соответствие его с настоящим заключением экспертизы.

8.4. Заказчику при строительстве максимально использовать оборудование, материалы и конструкции отечественных производителей.

8.5. Проектно-сметная документация на строительство объектов должна быть представлена на утверждение не позднее трех месяцев после получения положительного заключения комплексной вневедомственной экспертизы, согласно п.4 «Правила утверждения проектов (технико-экономических обоснований и проектно-сметной документации), предназначенных для строительства объектов за счет бюджетных средств и иных форм государственных инвестиций», утвержденные приказом Министра экономики Республики Казахстан от 02 апреля 2015 года №304.

ТҰЖЫРЫМДАР

8.1 Енгізілген өзгерістер мен толықтыруларды ескере отырып, «Сырдария аграрлық-техникалық колледжі.» КМҚК электржарықтандыру жүйелерін күрделі жөндеу жұмыс жобасы Қазақстан Республикасында қолданылатын мемлекеттік нормативтердің талаптарына сәйкес келетіндіктен, төмендегі негізгі техника-экономикалық көрсеткіштермен белгіленген тәртіппен бекітуге ұсынылады:

Жалпы колемі, м2	6800,7
Құрылыстың жалпы сметалық құны, млн.теңге,	17,479
оның ішінде	
Құрылыс-монтаж жұмыстары, млн.теңге	12,08
Құрал-жабдықтар, млн. теңге	0,987
Өзге де шығындар, млн. теңге	4,412
Құрылыс ұзақтығы, ай,	3

8.2. Осы сараптамалық қорытынды 2017 жылғы 23 мамырдағы №КССЭ-0029/23.05.2017/ шарт талаптарына сәйкес, растығы КМҚК «Сырдария аграрлық-техникалық колледжі.» кепілдендірілген бастапқы деректер мен тапсырыс берушімен бекітілген жобалауға арналған материалдар негізінде берілді.

8.3.Жұмыс жобасы бекітуге және жұмыс өндірісіне рұқсат берген кезінде сараптаманың осы қорытындысына сәйкес екендігі тексерілуі тиіс.

8.4. Тапсырыс беруші құрылыс жүргізу барысында отандық өндірушілердің құрал-жабдықтарын, материалдарын және конструкцияларын барынша көп қолдануы қажет.

8.5. Қазақстан Республикасы Ұлттық экономика министрінің 2015 жылғы 02 сәуірдегі №304 бұйрығы мен бекітілген «Бюджет қаражаттары және мемлекеттік инвестициялардың басқа түрлері есебінен құрылысқа арналған жобаларды (техникалық-экономикалық негіздемелер және жобалау – сметалық құжаттамаларды) бекіту қағидаларының» 4 тармағына сәйкес құрылысқа арналған жобалау-сметалық құжаттама ведомстводан тыс кешенді сараптаманың оң қорытындысын алғаннан кейін үш айдан кешіктірмей бекітуге ұсынылуы тиіс.

Умаров Т.К.

Эксперт

Умбеткулов Н.К.

Эксперт