ҚАЗАҚСТАН РЕСПУБЛИКАСЫ
РЕСПУБЛИКА КАЗАХСТАН

ҚҰРЫЛЫС ЖӘНЕ ТҰРҒЫН ҮЙ-КОММУНАЛДЫҚ ШАРУАШЫЛЫҚ ІСТЕРІ АГЕНТТІГІ

"ЖОБАЛАРДЫ МЕМЛЕКЕТТІК ВЕДОМСТВОДАН ТЫС САРАПТАУ" РЕСПУБЛИКАЛЫҚ МЕМЛЕКЕТТІК КӘСІПОРНЫ

АГЕНТСТВО ПО ДЕЛАМ СТРОИТЕЛЬСТВА И ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОГО ХОЗЯЙСТВА

РЕСПУБЛИКАНСКОЕ ГОСУДАРСТВЕННОЕ ПРЕДПРИЯТИЕ "ГОСУДАРСТВЕННАЯ ВНЕВЕДОМСТВЕННАЯ ЭКСПЕРТИЗА ПРОЕКТОВ"

ДГП "Кокшетаугосэкспертиза"

«УТВЕРЖДАЮ»:

Директор ДГП
«Кокшетаугосэкспертиза»

_____Видайко В.Л.

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

№12-0063/11 от 31 марта 2011г.

по рабочему проекту **«Реконструкция водопровода по улице Горького от улицы Наурызбай батыра до ГУ «Областная специализированная детско-юношеская школа олимпийского резерва №4» в городе Кокшетау Акмолинской области»**

ЗАКАЗЧИК:
ГУ «Отдел строительства г.Кокшетау»

ГЕНПРОЕКТИРОВЩИК:
ТОО «ПИ Кокшетаугорсельпроект»

г. Кокшетау

1. НАИМЕНОВАНИЕ

Рабочий проект **«Реконструкция водопровода по улице Горького от улицы Наурызбай батыра до ГУ «Областная специализированная детско-юношеская школа олимпийского резерва №4» в городе Кокшетау Акмолинской области»** разработан в 2011 году.

Настоящее заключение выполнено в соответствии с договором на экспертизу рабочего проекта №12-26/2011 от 18 февраля 2011г., заключенного с ТОО «ПИ Кокшетаугорсельпроект» согласно письма заказчика от 17.02.2011 года №02-12/186 о делегировании генпроектировщику прав проведения экспертизы.

2. ЗАКАЗЧИК

ГУ «Отдел строительства города Кокшетау».

3. ГЕНПРОЕКТИРОВЩИК

ТОО «ПИ Кокшетаугорсельпроект» (государственная лицензия 05-ГСЛ №004100 от 12 апреля 2001 года, выданная ГУ «Управление государственного архитектурно-строительного контроля Акмолинской области», подтвержденная 04.05.2008г., действительна до 12.04.2011г.).

Главный инженер проекта – Умаров Г.К. (приказ №44 от 28.06.2010г.).

Запись о соответствии рабочего проекта экологическим, санитарно-гигиеническим, противопожарным требованиям и другим нормам и правилам, действующим в Республике Казахстан, удостоверена подписью ГИПа.

4. ИСТОЧНИК ФИНАНСИРОВАНИЯ

Государственные инвестиции.

5. ОСНОВНЫЕ ИСХОДНЫЕ ДАННЫЕ

5.1 Основания для разработки:

- задание на проектирование проекта «Реконструкция водопровода по улице Горького от улицы Наурызбай батыра до ГУ «Областная специализированная детско-юношеская школа олимпийского резерва №4» в городе Кокшетау Акмолинской области», утверждённое начальником ГУ «Отдел строительства города Кокшетау» 20.12.2010г.;
- письмо заместителя акима Акмолинской области от 10.02.2011г. №05-12/225 о финансировании реконструкции водопровода по улице Горького от улицы Наурызбай батыра до ГУ «Областная специализированная детско-юношеская школа олимпийского резерва №4» в рамках программы «Развитие системы водоснабжения и водоотведения в городе Кокшетау» в 2011 году;
- постановление акима города Кокшетау от 02.11.2010г. №А-11/1517а «О разрешении разработки проектно-сметной документации и реконструкции водопровода»;
- архитектурно-планировочное задание от 05.11.2010г. №119/1, выданное ГУ «Отдел архитектуры и градостроительства города Кокшетау»;
- акт обследования технического состояния водопровода по улице Горького в городе Кокшетау от 10.12.2010г., составленный ТОО «ПИ Кокшетаугорсельпроект» (государственная лицензия 05-ГСЛ №004100 от 12 апреля 2001 года, выданная ГУ «Управление государственного архитектурно-строительного контроля Акмолинской области», подтвержденная 04.05.2008г., действительна до 12.04.2011г.) и эксплуатирующей организацией ГКП на ПХВ «Кокшетау Су Арнасы»;

МЕМСАРАПТАМА • ГОСЭКСПЕРТИЗА

- технические условия на водоснабжение от 31.12.2010г. №8-2-287, с дополнением от 11.01.2011г. №51-03, выданные ГКП на ПХВ «Кокшетау Су Арнасы» при акимате г.Кокшетау;
- технические условия на реконструкцию электрических сетей от 06.01.2011г.№2000-6, выданные Кокшетаускими городскими электрическими сетями филиалом ТОО «Кокшетау Энерго»;
- письмо ГКП на ПХВ «Кокшетау Су Арнасы» при акимате г.Кокшетау от 24.01.2011г. №94-03 о внесение в проект по реконструкции водопровода замечаний и дополнений;
- письмо ГКП на ПХВ «Кокшетау Су Арнасы» при акимате г.Кокшетау от 27.01.2011г. №119-03 о согласовании изменений в технических условиях от 31.12.2010г. №8-2-287;
- письмо Акмолинской областной дирекцией телекоммуникаций филиалом АО «Казахтелеком» от 20.01.2011г. №17-08/197 о принятии необходимых мер для предотвращения возможных повреждений существующих наземных и подземных устройств и сооружений в связи с реконструкцией водопровода по ул.Горького.

5.2 Согласования и заключения органов государственного надзора и других заинтересованных инстанций:

- положительное санитарно-эпидемиологическое заключение от 18.02.2011г. №09-107, выданное департаментом Комитета госсанэпиднадзора МЗ РК по Акмолинской области;
- согласование раздела «НВ» (лист НВ-1) с ГКП на ПХВ «Кокшетау Су Арнасы» 28.01.2011г.; с Кокшетаускими городскими электрическими сетями филиалом ТОО «Кокшетау Энерго» 17.02.2011г.; с Акмолинской областной дирекцией телекоммуникаций филиалом АО «Казахтелеком»;
- согласование трассировки реконструкции водопровода по улице Горького от улицы Наурызбай батыра до ГУ «Областная специализированная детско-юношеская школа олимпийского резерва №4» (лист НВ-2) с заместителем главного архитектора г.Кокшетау; с ГУ «Отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта и автомобильных дорог г.Кокшетау» 17.01.2011г.; с Акмолинской областной дирекцией телекоммуникаций филиалом АО «Казахтелеком» 17.02.2011г.; с Кокшетаускими городскими электрическими сетями филиалом ТОО «Кокшетау Энерго» 06.01.2011г.; с ЦЛКС-31 17.01.2011г.

5.4 Комплектность представленной на экспертизу документации:

1. Пояснительная записка.
2. Рабочие чертежи (раздел «НВ»).
3. Сметная документация.

5.5 Цели и назначение объекта, необходимость и целесообразность его реконструкции.

Реконструкция водопровода по улице Горького от улицы Наурызбай батыра до ГУ «Областная специализированная детско-юношеская школа олимпийского резерва №4» снимет напряжение по обеспечению населения доступной и качественной водой и обеспечит стабильную подачу воды на хозяйственно-питьевые нужды, на полив зеленых насаждений и пожаротушение.

6. ОСНОВНЫЕ ДАННЫЕ ОБЪЕКТА РЕКОНСТРУКЦИИ И ПРИНЯТЫЕ ПРОЕКТНЫЕ РЕШЕНИЯ

6.1 Характеристика участка и место размещения объекта.

6.1.1 Существующее положение. Согласно вышеназванного акта обследования существующий водопровод был проложен вдоль дороги улицы Горького в шестидесятые

МЕМСАРАПТАМА • ГОСЭКСПЕРТИЗА

годы прошлого века от улицы Пугачева до областной специализированной детско-юношеской школы олимпийского резерва №4 из чугунных труб (диаметром 150-300мм). В восьмидесятые годы при расширении дороги водопровод оказался под проезжей частью дороги. От улицы Северной вдоль озера проходит нерабочий водопровод из стальных труб (диаметром 600мм). В настоящее время на водопроводной сети наблюдаются частые порывы и утечки воды. Железобетонные колодцы частично разрушены, пожарные гидранты и запорная арматура изношены. Требуется полная реконструкция водопровода.

Актом обследования технического состояния водопровода рекомендовано:

- выполнить реконструкцию водопровода по ул.Горького из полиэтиленовых труб от существующего колодца по ул. Наурызбай батыра до ГУ «Областная специализированная детско-юношеская школа олимпийского резерва №4»;
- выполнить перевязки к существующим сетям водопровода по улицам: Ауэзова, Аульбекова, Акана-серэ, Капцевича, Наурызбай батыра, Гагарина и Северной;
- заменить водопровод по ул.Северной от насосной станции по ул.Мирзояна до существующего колодца возле жилого дома №23;
- выполнить перевязки водопровода к потребителям;
- выполнить переходы водопровода через улицы и инженерные коммуникации в футлярах;
- выполнить переход через реку Кылшакты и переход под теплотрассой по улице Капцевича методом горизонтально-направленного бурения.

6.1.2 Инженерно-геологические условия. Согласно заключения по инженерно-геологическим изысканиям (г.Кокшетау, 2010г., арх.№525), выданного ТОО «Гео-Строй» (государственная лицензия 05-ГСЛ №00132 от 06.06.2005г., выданная Департаментом архитектуры, градостроительства и строительства Акмолинской области, подтвержденная 29.05.2008г., действительная до 06.06.2013г.) участок ул.Горького до ул.Ауэзова расположен в пределах озерно-аллювиальной равнины, далее до ул.Наурызбай батыра в пределах делювиально-пролювиальной равнины. Тип рельефа аккумулятивно-денудационный.

В геологическом строении территории принимают участие:

- насыпные грунты современного возраста, представленные суглинисто-глинистыми грунтами, дресвяно-щебенистыми грунтами, песком средней крупности и песком гравелистым с примесью почвы и строительного мусора;
- озерно-аллювиальные отложения средне-верхнечетвертичного возраста, представленные глиной, песком гравелистым и гравийным грунтом;
- делювиально-пролювиальные отложения средне-верхнечетвертичного возраста, представленные суглинком и глиной бурого и желтовато-бурого, черного цвета; песком гравелистым.

В инженерно - геологическом разрезе выделено семь инженерно-геологических элементов:

- дорожная одежда представлена асфальтом и насыпным дресвяно-щебенистым грунтом современного возраста;
- земляное полотно представлено насыпными грунтами современного возраста (смесь суглинистых грунтов с дресвяно-щебенистым грунтом, с песком гравелистым и средней крупности, местами со строительным мусором и с грунтом почвенного слоя);
- глина бурого, желтовато-бурого и черного цвета, озерно-аллювиального генезиса, средне-верхнечетвертичного возраста со следующими расчетными характеристиками: $C''=32$кПа; $\varphi''=16°$; $\rho''=1{,}91$г/см^3; $E=10{,}0$МПа;

МЕМСАРАПТАМА • ГОСЭКСПЕРТИЗА

- песок гравелистый озерно-аллювиального и делювиально-пролювиального генезиса, средне-верхнечетвертичного возраста со следующими расчетными характеристиками: $\rho''=1,84г/см^3$; E=40,0МПа;
- гравийный грунт озерно-аллювиального генезиса, средне-верхнечетвертичного возраста со следующими расчетными характеристиками: $\rho''=1,96г/см^3$; E=45,0МПа;
- глина бурого цвета, делювиально-пролювиального генезиса, средне-верхнечетвертичного возраста со следующими расчетными характеристиками: C"=33кПа; φ"=13°; $\rho''=1,95г/см^3$; E=12,0МПа;
- суглинок бурого цвета, делювиально-пролювиального генезиса, средне-верхнечетвертичного возраста со следующими расчетными характеристиками: C"=36кПа; φ"=15°; $\rho''=1,96г/см^3$; E=13,0МПа.

По степени морозоопасности насыпные грунты современного возраста (смесь суглинистых грунтов с дресвяно-щебенистым грунтом, с песком гравелистым и средней крупности, местами со строительным мусором и с грунтом почвенного слоя), глины и суглинок относятся к сильнопучинистым грунтам. Глины и суглинок просадочные и набухающие свойства не проявляют, проявляют высокую коррозийную активность к стальным конструкциям.

В пределах участка выделяется два гидравлически взаимосвязанных водоносных горизонтов:
- водоносный горизонт озерно-аллювиальных отложений;
- водоносный горизонт делювиально-пролювиальных отложений.

Питание водоносных горизонтов инфильтрационное, за счет инфильтрации паводковых вод и атмосферных осадков, а также подпитки техногенными водами. Участок строительства относится к подтопленной территории, характер подтопления природно-техногенный. Установленный уровень подземных вод по трассе водопровода зафиксирован на глубине 0,6-3,3м от дневной поверхности земли. Максимальный подъем уровня подземных вод в северной части трассы водопровода наблюдается до глубины 0,5-0,7м; на пересечении с ул.Капцевича – 0,52м; на пересечении с ул.Наурызбай батыра – 1,8м от дневной поверхности земли. Вдоль дороги от детско-юношеской школы до реки Кылшакты в весенний период наблюдается скапливание воды на поверхности земли, эти участки поросли камышом. Подземные воды очень жесткие, со щелочной реакцией среды, слабосолоноватые, неагрессивные к бетонам марки W4 по водонепроницаемости на портландцементе и среднеагрессивные к стальным конструкциям. В районе детско-юношеской спортивной школы подземные воды сильносолоноватые, сильноагрессивные к бетонам марки W4 по водонепроницаемости на портландцементе и к металлическим трубопроводам. Водоносный горизонт загрязнен солями аммонийной группы (утечки из трассы канализации). Нормативная глубина сезонного промерзания грунтов для суглинка и глин – 1,83м; для песка средней крупности и гравелистого песка – 2,36м; для гравийного грунта и дресвяно-щебенистого грунта – 2,67м. Группа грунта по условиям разработки для почвенного слоя и для песка гравелистого – первая, для насыпного грунта (дорожная одежда) и для гравийного грунта – вторая; для насыпного грунта (земляное полотно), для глин и для суглинка – третья.

6.2 Проектные решения.

Прокладка водопровода осуществляется параллельно существующему водопроводу. В связи со стесненными условиями устраиваемый водопровод смещается к оси автодороги и укладывается в траншеи с вертикальными стенами и креплением инвентарными щитами.

Настоящим проектом предусматривается:

МЕМСАРАПТАМА • ГОСЭКСПЕРТИЗА

- прокладка нового водопровода от ул.Наурызбай батыра до ул.Пугачева;
- замена водопровода от ул.Пугачева до детско-юношеской школы олимпийского резерва №4;
- подводка водопровода к границам участков потребителей, с установкой запорной арматуры и приборов учета воды в колодцах;
- перевязка существующих подключений водопроводов с учетом перспективы развития города;
- замена водопровода по ул.Северной от насосной станции по ул.Мирзояна до существующего колодца возле жилого дома №23;
- перевязки водопровода по улицам: Ауэзова, Аульбекова, Акана-серэ, Капцевича, Наурызбай батыра, Гагарина и Северной;
- прокладка резервных футляров для перспективной укладки канализационного трубопровода;
- перевязки водопровода к многоэтажным домам с установкой отсекающих задвижек во внутриподвальной разводке;
- прокладка резервных труб для реконструкции электрических сетей;
- демонтаж недействующего водопровода в местах пересечения и при прохождении в непосредственной близости к устраиваемому водопроводу;
- выполнение переходов через улицы полиэтиленовыми трубами в стальных футлярах;
- выполнение перехода через реку Кылшакты и перехода под теплотрассой по улице Капцевича методом горизонтально-направленного бурения.

6.2.1 Инженерное оборудование, сети и сооружения.

6.2.1.1 Водопроводные сети. Прокладка водопровода по ул.Горького от ул.Наурызбай батыра до детско-юношеской школы олимпийского резерва №4 выполняется из полиэтиленовых труб ПЭ-100 SDR26 (диаметром 160х6,2мм; 225х8,6мм; 280х10,7мм; 315х12,1мм; 630х24,1мм). Диаметры водопровода приняты на основании гидравлического расчёта, выполненного АО «Казахский Водоканалпроект» в 2010 году. Глубина заложения трубопроводов принята 2,5-3,5м. Полиэтиленовые трубы укладываются на песчаное основание (толщиной 0,1м) и засыпаются песком (0,3м над верхом трубы). С целью бесперебойной подачи воды на период строительства новый водопровод укладывается без демонтажа существующих трубопроводов. Укладка водопровода под лотками теплотрассы предусматривается закрытым способом (методом горизонтально-направленного бурения).

В соответствии с требованиями п.4.1 СНиП РК 4.01-02-2009 «Водоснабжение. Наружные сети и сооружения» для обеспечения питьевой водой потребителей индивидуальных застроек предусматривается подводка водопровода непосредственно к границам участков потребителей. Подводящие трубы к границам участков потребителей выполняются из полиэтиленовых труб (диаметром 20мм) по ГОСТ 18599-2001. В колодцах на каждом ответвлении водопровода, подводящем воду к границам участков потребителей, предусмотрена установка счетчиков марки «ИТЭЛМА» типа WFK 24. Д110 (диаметром 15мм) и установка перед счетчиками механических фильтров VT 292 (диаметром 15мм) согласно требований п.5.12 СНиП РК 4.01-41-2006 «Внутренний водопровод и канализация».

Проектом предусматривается перевязка водопровода в подвалах многоэтажных зданий с установкой отсекающей задвижки и заглушки существующей трубы. Перевязки водопровода по улицам: Ауэзова, Аульбекова, Акана-серэ, Капцевича, Наурызбай батыра, Гагарина и Северной предусматриваются в существующих колодцах с установкой задвижек.

МЕМСАРАПТАМА • ГОСЭКСПЕРТИЗА

Переходы под автомобильными дорогами выполняются открытым способом полиэтиленовыми трубами в стальных футлярах. Обратная засыпка предусмотрена малосжимаемым грунтом (дресвяным) с послойным уплотнением до низа дорожного покрытия автодороги. Переход через реку Кылшакты выполняются закрытым способом (методом горизонтально-направленного бурения) полиэтиленовыми трубами (диаметром 630мм) в две нитки. Расстояние между линиями дюкера в свету 2,5м. Глубина укладки подводной части трубопровода до верха трубы 0,5м.

На сети водопровода предусмотрена установка:
- водопроводных колонок и пожарных гидрантов;
- водовыпусков – в пониженных переломных точках;
- вантузов – в повышенных точках;
- задвижек и затворов для выделения ремонтных участков;
- запорной арматуры в водопроводных колодцах для перспективного подключения строящихся зданий.

При пересечении устраиваемых сетей с существующими сетями разработка грунта предусматривается механизированным способом на расстоянии не менее 2,0м от боковой стенки и не менее 1,0м над верхом трубы. Грунт, оставшийся после механизированной разработки, дорабатывается вручную.

В целях обеспечения сохранности инженерных сетей производство земляных работ предусмотрено по мере уточнения размещения в натуре существующих коммуникаций и получения разрешения на производство работ. Работы в местах пересечения кабелей связи и электричества предусмотрено производить в присутствии представителей эксплуатирующих организаций.

6.2.2 Охрана окружающей среды. В проекте предусмотрены мероприятия по охране окружающей среды, включающие в себя:
- рекультивацию земель и восстановление эстетической ценности нарушенных земель;
- сохранение зеленного покрова земли на прилегающих застройках;
- восстановление всех покрытий с основаниями и засыпкой траншеи несжимаемым грунтом;
- вывоз строительного мусора в места, согласованные с СЭС.

Раздел «Охрана окружающей среды» разработан ИП Тюлюбаевым Н.Ш. (государственная лицензия ГСЛ №01531Р от 30.11.2007г., выданная Министерством охраны окружающей среды Республики Казахстан).

6.2.3 Организация строительства. Согласно заданию на проектирование разработка решений по организации строительного производства не требуется.

Продолжительность реконструкции согласно СНиП РК 1.04.03-2008, часть II «Нормы продолжительности строительства и задела в строительстве предприятий, зданий и сооружений» составляет 5,0 месяцев.

6.2.4 Обеспечение казахстанского содержания в проектных решениях. В проекте применены материалы и изделия (сборные железобетонные кольца, трубы полиэтиленовые и прочие материалы и изделия) казахстанских производителей. Водопроводная арматура и стальные трубы производства Российской Федерации, так как аналоги данного оборудования в Республике Казахстан не производятся.

6.2.5 Сметная документация. Сметная документация разработана в соответствие со СНиП РК 1.02-01-2007*, СН РК 8.02-02-2002 «Порядок определения сметной стоимости

МЕМСАРАПТАМА • ГОСЭКСПЕРТИЗА

строительства в Республике Казахстан», на основании сборников сметных норм и расценок на строительные работы СН РК 8.02-05-2002, на строительные материалы, изделия и конструкции СН РК 8.02-04-2002 (изменения и дополнения, выпуски 1-10).

Сметная документация составлена с использованием программного комплекса АВС-4 редакция 4.2.1 по выпуску сметной документации в ценах 2001 года. Объемы строительно-монтажных работ определены по рабочим чертежам. Расчеты выполнены с учетом регионального коэффициента на основные строительные материалы, изделия и конструкции.

Накладные расходы определены в соответствии с Приложением №1 СН РК 8.02-02-2002. Непредвиденные и ненормируемые затраты составляют 6% от суммы прямых затрат и накладных расходов по СН РК 8.02-02-2002.

Дополнительные затраты определены:

- на временные здания и сооружения по СН РК 8.02-09-2002;
- на затраты при производстве работ в зимнее время по СН РК 8.02-07-2002 (НДЗ-2001), температурная зона IV;
- на дополнительные отпуска и выслугу лет по СН РК 8.02-02-2002.

В соответствии с Постановлением Правительства от 11 сентября 2007 года №791 переход к текущей сметной стоимости строительства от базовых цен 2001 года выполнен через индекс изменения месячного расчетного показателя, установленного на 2010 год в размере 1,823 согласно статьи 9, пункт 4 закона Республики Казахстан «О Республиканском бюджете на 2010-2012 годы» от 7 декабря 2009 года №219-IV3РК, на 2011 год в размере 1,951 согласно п.п.4) статьи 8 Закона Республики Казахстан «О республиканском бюджете на 2011-2013 годы».

Налоги, сборы и обязательные платежи начислены согласно действующему законодательству в размере 2%. Налог на добавленную стоимость принят в размере 12% на 2010г., 2011г. (установленном законодательством Республики Казахстан) от сметной стоимости строительства в текущем уровне цен с учетом налогов, сборов и обязательных платежей.

На рассмотрение представлена заявленная сметная стоимость рабочего проекта:

- общая сметная стоимость в базовых ценах 2001г.	- 130,423 млн. тенге
в том числе:	
- СМР	- 128,693 млн. тенге
- прочие затраты	- 1,730 млн. тенге
- общая сметная стоимость в текущем уровне цен 2010г., 2011г.	- 298,191 млн. тенге
в том числе:	
- СМР	- 251,077 млн. тенге
- прочие затраты	- 47,114 млн. тенге

7. ОЦЕНКА ПРИНЯТЫХ ПРОЕКТНЫХ РЕШЕНИЙ И РЕЗУЛЬТАТЫ ЭКСПЕРТИЗЫ

7.1 Оценка принятых проектных решений

Рассмотренный проект по составу и комплектности представленных материалов в основном соответствует требованиям СНиП РК 1.02-01-2007* «Инструкция о порядке разработки, согласования, утверждения и составе проектной документации на строительство», заданию на разработку проекта и другим исходным материалам. Однако он не в полной мере отвечал требованиям СН РК 8.02-02-2002 «Порядок определения стоимости строительства в Республике Казахстан» и сборникам СНиР-2001, действующим СНиПам и ГОСТам.

МЕМСАРАПТАМА • ГОСЭКСПЕРТИЗА

7.2 Изменения и дополнения

В связи с изложенным в п.7.1 настоящего заключения в процессе экспертизы по предварительным экспертным замечаниям в проект были внесены следующие изменения и дополнения:

1. По рабочему проекту представлены:
- положительное заключение государственной экологической экспертизы от 15.03.2011г. №01-06/766, выданное ГУ «Управление природных ресурсов и регулирования природопользования Акмолинской области»;
- письмо ГУ «Отдел строительства города Кокшетау» от 23.02.2011г. №02-12/209 о том, что участок реконструируемого водопровода от ул.Северной до областной специализированной детско-юношеской школы олимпийского резерва №4 был учтен в ранее разработанном проекте и корректировке рабочего проекта «Строительство трубопровода хозяйственно-питьевой воды от ул.Чапаева до ДСК микрорайона Васильковский г.Кокшетау» в 2008 году (24-02/08-НВ1), который подлежит корректировке по давности [при дальнейшей корректировке проекта (заказ №24-02/08-НВ1) данный участок будет исключен];
- письмо ГУ «Отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта и автомобильных дорог г.Кокшетау» от 23.02.2011г. №01-19/492 о пересадке деревьев (165шт.) с ул.Горького, попадающих под снос при производстве строительно-монтажных работ, на ул.Гагарина (с двух сторон);
- письмо ГУ «Отдел строительства города Кокшетау» от 14.03.2011г. №02-12/276 о том, что бывшие в употреблении демонтируемые трубы (диаметром 400мм и 600мм) находятся на балансе ГКП на ПХВ «Кокшетау Су Арнасы», после выполнения подрядчиком демонтажных работ вывоз этих материалов будет осуществляться эксплуатирующей организацией;
- письмо ГУ «Отдел строительства города Кокшетау» от 11.03.2011г. №02-12/256 о начале реализации проекта (май 2011г.);
- раздел «НВ» (лист НВ-1), согласованный ГУ «Отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта и автомобильных дорог г.Кокшетау» 01.03.2011г.

2. В комплекте чертежей «НВ» проекта:
- в примечании (листы НВ-3÷НВ-9, НВ-13) оговорена укладка резервной трубы (диаметром 160мм) согласно представленных технических условий от 06.01.2011г.№20/0-6;
- на плане водопровода (листы НВ-3÷НВ-14) указано расстояние от проектируемой сети водопровода до существующих сетей водопровода и канализации; даны размерные привязки сети водопровода к существующим зданиям;
- на плане водопровода (лист НВ-6) предусмотрено устройство перехода через улицу Абая методом горизонтально-направленного бурения, соответствующие коррективы внесены в продольный профиль и в спецификацию;
- спецификация оборудования (листы НВ.СО-1÷НВ.СО-10) приведена в соответствие с рабочими чертежами.

3. В локальных сметах:
- учтены дополнительно ранее не учтенные объемы;
- исключены объемы, как необоснованно учтенные (учтены дважды);
- не верно определенная общая стоимость и составляющие расценок по отдельным позициям приведены в соответствие со сборниками сметных норм и расценок на строительные работы СН РК8.02-05-2002;
- затвор (диаметром 600мм), ранее учтенный как «материал», учтен «оборудованием»;

МЕМСАРАПТАМА • ГОСЭКСПЕРТИЗА

- исключен коэффициент на стесненность, учтенный дважды.

4. В сводном сметном расчете:

- затраты на технический надзор учтены согласно расчету.

В результате корректировки проектной документации по замечаниям экспертизы основные технико-экономические показатели рабочего проекта сложились в следующем виде:

№ п/п	Наименование показателей	Ед. измерения	Показатели по документации		Примечание (+увелич. -уменьшен.)
			Заявленные до экспертизы	Рекомендуемые к утвержден.	
1	2	3	4	5	6
1	Общая протяженность водопровода	м	5031,0	5031,0	-
2	Общая стоимость реконструкции:				
	а) в базовых ценах 2001г.	млн. тенге	130,423	134,869	+4,446
	в том числе:				
	- строительно-монтажные работы	млн. тенге	128,693	131,231	+2,538
	- оборудование	млн. тенге	-	1,874	+1,874
	- прочие затраты	млн. тенге	1,730	1,764	+0,034
	б) в текущем уровне цен 2010г., 2011г.,	млн. тенге	298,191	308,123	+9,932
	в том числе:				
	- строительно-монтажные работы	млн. тенге	251,077	256,028	+4,951
	- оборудование	млн. тенге	-	3,655	+3,655
	- прочие затраты	млн. тенге	47,114	48,440	+1,326
	из них:				
	а) в текущем уровне цен 2010г. (ПИР, экспертиза),	млн. тенге	5,500	4,655	-0,845
	в том числе:				
	- строительно-монтажные работы	млн. тенге	-	-	-
	- оборудование	млн. тенге	-	-	-
	- прочие затраты	млн. тенге	5,500	4,655	-0,845
	б) в текущем уровне цен 2011г.,	млн. тенге	292,691	303,468	+10,777
	в том числе:				
	- строительно-монтажные работы	млн. тенге	251,077	256,028	+4,951
	- оборудование	млн. тенге	-	3,655	+3,655
	- прочие затраты	млн. тенге	41,614	43,784	+2,170
3	Продолжительность реконструкции	месяц	5,0	5,0	-

Примечание: Общая сметная стоимость реконструкции на весь период, согласно расчета общей продолжительности, определена в текущих ценах через индекс изменения МРП, установленного на 2010 год в соответствии со статьей 9 п.4 закона Республики Казахстан «О Республиканском бюджете на 2010-2012 годы» от 7 декабря 2009 года №219-IV3РК, на 2011 год согласно п.п.4) статьи 8 Закона Республики Казахстан «О республиканском бюджете на 2011-2013 годы».

В рабочем проекте предусмотрено использование строительных материалов, оборудования и изделий производства Республики Казахстан в объеме: стоимость ресурсов казахстанского товаропроизводителя – 67,058 млн. тенге, доля казахстанского содержания – 90%.

МЕМСАРАПТАМА • ГОСЭКСПЕРТИЗА

В результате доработки проектной документации по экспертным замечаниям обеспечена необходимая полнота проектных решений, наличие необходимых согласований проекта и соответствие сметной документации действующим нормам по ее разработке. Увеличение сметной стоимости на 9,932 млн. тенге вызвано изменением объемов в рабочих чертежах по замечаниям экспертизы, и уточнением стоимости оборудования.

8. ВЫВОДЫ

8.1 С учётом внесённых по замечаниям и предложениям экспертизы изменений и дополнений, рабочий проект **«Реконструкция водопровода по улице Горького от улицы Наурызбай батыра до ГУ «Областная специализированная детско-юношеская школа олимпийского резерва №4» в городе Кокшетау Акмолинской области»** соответствует требованиям законодательных актов и государственных нормативов, действующих в Республике Казахстан и рекомендуется к утверждению в установленном порядке со следующими основными технико-экономическими показателями:

• общая протяженность водопровода	- 5031,0м
• общая стоимость реконструкции:	
а) в базовых ценах 2001г.	- 134,869 млн. тенге
в том числе:	
- строительно-монтажные работы	- 131,231 млн. тенге
- оборудование	- 1,874 млн. тенге
- прочие затраты	- 1,764 млн. тенге
б) в текущем уровне цен 2010г., 2011г.	- 308,123 млн. тенге
в том числе:	
- строительно-монтажные работы	- 256,028 млн. тенге
- оборудование	- 3,655 млн. тенге
- прочие затраты	- 48,440 млн. тенге
из них:	
а) в текущем уровне цен 2010г.	- 4,655 млн. тенге
в том числе	
- прочие затраты	- 4,655 млн. тенге
б) в текущем уровне цен 2011г.	- 303,468 млн. тенге
в том числе	
- строительно-монтажные работы	- 256,028 млн. тенге
- оборудование	- 3,655 млн. тенге
- прочие затраты	- 43,784 млн. тенге
• продолжительность реконструкции	- 5,0 месяцев

8.2 При предоставлении на утверждение и выдаче на производство работ рабочий проект подлежит проверке на соответствие его настоящему экспертному заключению.

8.3 До начала производства работ рабочий проект подлежит утверждению в установленном порядке в течении трех месяцев.

МЕМСАРАПТАМА • ГОСЭКСПЕРТИЗА

8. ТҰЖЫРЫМДАР

8.1 Енгізілген ескертулер мен сараптама ұсыныстарының өзгертулері және толықтыруларын ескере отырып «**Ақмола облысы Көкшетау қаласындағы Наурызбай батыр көшесінен «Облыстық мамандандырылған олимпиада резервін дайындайтын №4 балалар-жасөспірімдер мектебі» ММ дейін Горький көшесі бойындағы су құбырларын қайта жаңарту»** жұмыс жобасы, Қазақстан Республикасында әрекет ететін заңнамалық актілер мен мемлекеттік нормативтер талабына сәйкес және келесі негізгі технико-экономикалық көрсеткіштерімен белгіленген тәртіпте бекітуге ұсынылады:

- су құбырының жалпы ұзындығы - 5031,0м
- қайта құрудың сметалық құны:

а) 2001 жылдың базалық бағасында, - 134,869 млн теңге
оның ішінде:
- құрылыс-жинақтау жұмыстары - 131,231 млн теңге
- жабдығы - 1,874 млн теңге
- өзге шығындар - 1,764 млн теңге

б) 2010, 2011 жылдың ағымдағы денгей бағасында, - 308,123 млн теңге
оның ішінде
- құрылыс- жинақтау жұмыстары - 256,028 млн теңге
- жабдығы - 3,655 млн теңге
- өзге шығындар - 48,440 млн теңге

олардан:

а) 2010 жылдың ағымдағы денгейдің бағасында - 4,655 млн теңге
оның ішінде:
- өзге шығындар - 4,655 млн теңге

б) 2011 жылдың ағымдағы денгейдің бағасында - 303,468 млн теңге
оның ішінде:
- құрылыс- жинақтау жұмыстары - 256,028 млн теңге
- жабдығы - 3,655 млн теңге
- өзге шығындар - 43,784 млн теңге

- қайта құрудың ұзақтығы - 5,0 ай

8.2 Жұмыс жобасы өндіріс жұмысына бекітуге және беруге берген жағдайда нақты сараптама қорытындысына сәйкестендіру үшін тексерілуі қажет.

8.3 Жұмыс жобасы өндірістік жұмыс басталғанға дейін үш айдың ішінде белгіленген тәртіп бойынша бекітілуі тиіс.

Өндірістік бөлімінің бастығы: В.А. Киселев
Өндірістік бөлімі бастығының орынбасары: А.Г. Филиппов
Жетекші мамандар: Г.А. Скулкина
В.А. Голубева
Сарапшы: Г.М. Собарь

МЕМСАРАПТАМА • ГОСЭКСПЕРТИЗА