Приложение 3
к приказу Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от «24 » апреля 2017 года
№ 234

Декларация о соответствии

«__» _____2019 г.

Подрядчик (генеральный подрядчик) ТОО «Строй-ЗАСТ», г. Павлодар
ул. Камзина,58/1
наименование организации, юридический адрес

в лице Жсупова Руслана Еркиновича
фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя организации

по объекту: «Строительство спортивного комплекса в селе Железинка»
наименование, местонахождения объекта

заказчиком которого является ГУ «Отдел реального сектора экономики Железинского района» (ГУ «Отдел архитектуры, градостроительства и строительства Железинского района», постановление акимата Железинского района №87/4 от 1.04.2019г.). руководитель Омельченко Надежда Михайловна
наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

удостоверяет, что:

1. Строительно – монтажные работы на объекте выполнены в соответствии с утвержденным проектом (проектно – сметной документацией), государственными нормативами в сфере архитектурной, градостроительной и строительной деятельности;

2. Субподрядные организации: ТОО фирма «Цитадель», ТОО «UM-engeneering»
наименование организации
;

3. Проект (проектно-сметная документация) ТОО «КазахЭнергоПром», № 13019085
наименование проектной организации, номер проекта
утвержден(а) ГУ «Отдел архитектуры, градостроительства и строительства Железинского района», приказ № 165 от 10.11.2017 г
;
наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

4. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь,

протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производительность и так далее	Единица измерения	По проекту		Фактически	
		общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди	общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди
Пропускная способность	чел	80	80	80	80

Жилой дом имеет следующие показатели:

Показатели	Единица измерения	По проекту	Фактически
Общая площадь	метр в квадрате (далее - $м^2$)		
Число этажей	этаж		
Общий строительный объем	метр в кубе (далее - $м^3$)		
В том числе подземной части	$м^3$		
Площадь встроенных, встроенно-пристроенных и пристроенных помещений	$м^2$		

Показатели	По проекту			Фактически		
	число квартир	площадь квартир, $м^2$		число квартир	площадь квартир, $м^2$	
		общая	жилая		общая	жилая
Всего квартир, в том числе: однокомнатных двухкомнатных трехкомнатных четырехкомнатных и более						

5. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуется следующими данными:

Комплекс расположен в селе Железинка. Включает в себя административно-бытовое здание со спортзалом и стадион.

Здание АБК, размером в осях 24*42 состоит из трех этажей. На первом расположены раздевальные, душевые, тренирские. На втором – тренажерный, гимнастический залы, массажный кабинет и кабинет заведующего. На третьем находятся комнаты и буфет для приезжих спортсменов. Спортзал предусмотрен для тренировок и проведения соревнований по мини-футболу, волейболу и настольному теннису.

Здание выполнено из керамического кирпича. Наружные стены трехслойные, с утеплением из пенополистирола марки ПСБ-С 25В, внутренний слой из кирпича марки КР-р-пу толщиной 380 мм, облицовочный из кирпича КР-л-по толщиной 120 мм. Внутренние стены и перегородки армированные из кирпича КР-р-пу. Фундаменты, перемычки и плиты перекрытия из сборного железобетона. Фермы спортзала металлические, из прокатного профиля. Лестницы – сборные железобетонные ступени по металлическим косоурам. Крыша двухскатная из металлочерепицы и профлиста с полимерным покрытием, чердачная, с холодным чердаком. Окна и витражи из ПВХ профиля. Двери металлические, внутренние из ПВХ и деревянные. Полы – керамогранит, в спальных комнатах ламинат, в тренерских и кабинетах - линолеум, в тренажерном зале резиновое покрытие, в спортивном зале полы дощатые из полового бруса толщиной 45 мм. Стены и перегородки оштукатурены, окрашены по прошпаклеванной поверхности, в комнатах с влажным климатом – кафель, в гимнастическом зале вдоль стены – зеркало размером 2,25 на 8 м.

Теплоснабжение от котельной № 5. Прокладка трубопровода подземным канальным и бес канальным способом с применением труб в ППУ изоляции с полиэтиленовой оболочкой. Система отопления в здании двухтрубная стояковая с нижней разводкой, нагревательные приборы в здании АБК алюминиевые радиаторы, в спортзале регистры из стальных труб. Двери главного входа оборудованы воздушно-тепловыми электрическими завесами. Вентиляция приточно-вытяжная с механическим и естественным побуждением.

Водоснабжение здания от наружных водопроводных сетей, система горячего водоснабжения из полипропиленовых труб, нагрев воды осуществляется от водонагревателей марки Термекс.

Электроснабжение от существующей КТП. Силовые кабеля выполнены кабелем марки ВВНнг, проложены в трубах ПВХ. Пожарная сигнализация установлена в соответствии с проектом.

На участке площадью 2,6997 га размещены футбольное поле с искусственным покрытием, высотой ворса 50 мм; беговая дорожка с тартановым покрытием; площадка для мини футбола, с высотой ворса 40 мм; площадка под воркаут и межплощадочная территория покрыты тротуарной плиткой; лыжероллерные трассы асфальтированы. Места установки трибун, вход в здание и детские площадки оборудованы урнами и скамейками. По всей территории установлены осветительные торшеры.

6. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

7. Мероприятия по охране труда, обеспечению взрывобезопасности, пожаробезопасности, охране окружающей природной среды и антисейсмические мероприятия, предусмотренные проектом выполнены;

8. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:
начало работ __5 апреля 2018 года_____;
месяц, год
окончание работ ____15 августа 2019 года____;
месяц, год
при продолжительности строительства, месяц:
по норме или по проекту организации строительства, месяц: _12_____;
фактически, месяц: _17_____;

9. Примененные строительные материалы, конструкции, оборудование и изделия соответствуют требованиям проекта и государственных нормативов;

10. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта, что подтверждается поставщиками услуг по инженерному и коммунальному обеспечению.
Поставщики услуг по инженерному и коммунальному обеспечению:
_____
наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя, дата
М.П.
Подрядчик (генеральный подрядчик) считает объект _Строительство спортивного комплекса в селе Железинка_____ готовым к приемке в эксплуатацию,
наименование объекта (комплекса)
гарантирует качество выполненных строительно-монтажных и специальных работ, и принимает на себя обязательство устранять дефекты, возникшие по его вине при строительстве объекта согласно гарантийного срока в соответствии с законодательством Республики Казахстан.

Подрядчик (генеральный подрядчик)
_Жусупов Руслан Еркинович_____
фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, подпись, дата
М.П.

Подрядчик: ТОО "Строй-ЗАСТ"

Цены региона Павлодарская обл.

Приложение 2 к НДОССС в РК

Субподрядчик: ТОО фирма "Цитадель"

Договор субподряда № 20-06/18 от 20 июня 2018 года.

Акт №1 от 27 сентября 2018 года

приемки выполненых работ

Устройство покрытия футбольного поля

Составлена в текущих ценах с 01.01.18 г

№ п/п	Шифр норм, код ресурса	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество	Стоимость единицы, тенге		Общая стоимость, тенге			Накладные расходы, тенге	Всего стоимость с НР и СП, тенге
					Всего	эксплуатация машин	Всего	эксплуатация машин	материалы		
					зарплата рабочих-строителей	зарплата машинистов	зарплата рабочих-строителей	зарплата машинистов	оборудование, мебель, инвентарь	Сметная прибыль, тенге	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
1	1127-0301-0102	Основания щебеночные. Исправление профиля без добавления нового материала	м2 площади основания	7761,2	48,71	3,23	378025	25039	–	388130	827447
					45,48	0,82	352986	6394	–	61292	
2	1111-0101-3607	Покрытия ковровые. Устройство насухо с проклееванием на стыках	м2 покрытия	7761,2	376,07	–	2918786	–	559	2743133	6114873
					376	–	2918227	–	–	452954	
3	1127-0602-1001	Внесение песчано-фракционной смеси с расчесыванием, К=0,015	м3 добавок в рыхлом состоянии	116,4	168,95	168,95	19666	19666	–	5424	27097
					–	43,14	–	5022	–	2007	
4	1127-0602-1001	Внесение амортизирующего резинового гранулянта с расчесыванием, К=0,026	м3 добавок в рыхлом состоянии	201,79	246,93	246,93	49828	49828	–	12204	66995
					–	56	–	11300	–	4963	
5	2902-0101-0101(пл)	Искусственная трава, произ-во Китай, ворс 50мм ц/о=2050/1,12	м2	7761,2	1830		14202996		14202996	–	15339236
					–		–		–	1136240	

6	2902-0101-0102(пл) Разметочная линия, искусственная трава белого цвета, ц/о=2050/1,12	м2	61,5	1830	112545	112545	–	121549
				–	–	–	9004	
7	2902-0101-0103(пл) Шовная лента, ширина 30 см, ц/о=345/1,12	м	2135	305	651175	651175	–	703269
				–	–	–	52094	
8	2902-0101-0104(пл) Клей для склейки покрытия, Ц/о=1950/1,12	кг	786,2	1741	1368774	1368774	–	1478276
				–	–	–	109502	
9	2902-0101-0105(пл) Песчано-гравийная смесь, фр. 0,7-1,3 мм, ц/о=18000/1,12	т	93,5	16071	1502639	1502639	–	1622850
				–	–	–	120211	
10	2902-0101-0106(пл) Резиновый гранулянт, фр.1-2мм, ц/о=110000/1,12	т	74	98214	7267836	7267836	–	7849263
				–	–	–	581427	
11	2902-0101-0107(пл) Ворота футбольные стационарные 7,32м х2,44м, флажки боковые (ТОО фирма "Цитадель", г.Павлодар), ц/о=1088986/1,12	комплект	1	955728	955728	955728	–	1032186
				–	–	–	76458	

Итого по смете	**35 183 036**
в том числе	
- зарплата рабочих-строителей, тенге	3 271 213
- затраты на эксплуатацию машин, тенге	94 533
- в т.ч. зарплата машинистов, тенге	22 716
- материалы, изделия и конструкции, тенге	26 062 252
Накладные расходы, тенге	3 148 891
Сметная прибыль (8 %), тенге	2 606 152
Итого по смете	**35 183 036**
НДС 12%	4221964
ИТОГО с НДС 12%	**39405000**

Подрядчик:
Директор ТОО "Строй-ЗАСТ" Серикпаев С.А.

Субподрядчик:
Генеральный директор ТОО фирма "Цитадель" Песенко О.Н

Подрядчик: ТОО "Строй-ЗАСТ"

Субподрядчик: ТОО фирма "Цитадель"

Договор субподряда № б/н от 25 июня 2018 года.

Акт №1 от 28 сентября 2018года

приемки выполненых работ

Устройство тартанового покрытия беговых дорожек

Составлена в текущих ценах с 01.01.18 г

№ п/п	Шифр норм, код ресурса	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество	Стоимость единицы, тенге		Общая стоимость, тенге			Накладные расходы, тенге	Всего стоимость с НР и СП, тенге
					Всего	эксплуатация машин	Всего	эксплуатация машин	материалы		
					зарплата рабочих-строителей	зарплата машинистов	зарплата рабочих-строителей	зарплата машинистов	оборудование, мебель, инвентарь	Сметная прибыль, тенге	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
1	1127-1301-0101	Спортивные покрытия толщиной 12 мм. Устройство на бетонное основание	м2 покрытия	2073	539,49	6,67	1118357	13825	–	1192895	2496152
					532,82	–	1104532	–	–	184900	
2	2902-0101-0201(пл)ПЛ	Резиновое двуслойное покрытие, толщиной 8-9мм, ц/о=4288/1,12	м2	2073	3829		7937517		7937517	–	8572518
					–		–		–	635001	
3	1127-0903-0101	Разметка легкоатлетических дорожек сплошной линией 0,1 м	км линии	1,1	27260,91	3300	29987	3630	23779	4123	36839
					2343,64	1127,27	2578	1240	–	2729	

Итого по смете **11 105 509**

в том числе

- зарплата рабочих-строителей, тенге 1 107 110
- затраты на эксплуатацию машин, тенге 17 455

- в т.ч. зарплата машинистов, тенге	1 240
- материалы, изделия и конструкции, тенге	7 961 296
Накладные расходы, тенге	1 197 018
Сметная прибыль (8 %), тенге	822 478
Итого по смете	**11 105 357**
НДС 12%	1332643
ИТОГО с НДС 12%	**12438000**

Подрядчик:
Директор ТОО "Строй-ЗАСТ" Серикпаев С.А.

Субподрядчик:
Генеральный директор ТОО фирма "Цитадель" Песенко О.Н.