ҚАЗАҚСТАН РЕСПУБЛИКАСЫ
РЕСПУБЛИКА КАЗАХСТАН

ҚАЗАҚСТАН РЕСПУБЛИКАСЫ ӨҢІРЛІК ДАМУ МИНИСТРЛІГІ ҚҰРЫЛЫС ЖӘНЕ ТҰРҒЫНҮЙ-КОММУНАЛДЫҚ ШАРУАШЫЛЫҚ ІСТЕРІ КОМИТЕТІНІҢ «ЖОБАЛАРДЫ МЕМЛЕКЕТТІК ВЕДОМСТВОДАН ТЫС САРАПТАУ» ШАРУАШЫЛЫҚ ЖҮРГІЗУ ҚҰҚЫҒЫНДАҒЫ РЕСПУБЛИКАЛЫҚ МЕМЛЕКЕТТІК КӘСІПОРНЫНЫҢ («МЕМСАРАПТАМА» РМК) ПАВЛОДАР ОБЛЫСЫ БОЙЫНША ФИЛИАЛЫ

МЕМСАРАПТАМА • ГОСЭКСПЕРТИЗА •

ФИЛИАЛ РЕСПУБЛИКАНСКОГО ГОСУДАРСТВЕННОГО ПРЕДПРИЯТИЯ НА ПРАВЕ ХОЗЯЙСТВЕННОГО ВЕДЕНИЯ «ГОСУДАРСТВЕННАЯ ВНЕВЕДОМСТВЕННАЯ ЭКСПЕРТИЗА ПРОЕКТОВ» (РГП «ГОСЭКСПЕРТИЗА») КОМИТЕТА ПО ДЕЛАМ СТРОИТЕЛЬСТВА И ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОГО ХОЗЯЙСТВА МИНИСТЕРСТВА РЕГИОНАЛЬНОГО РАЗВИТИЯ РЕСПУБЛИКИ КАЗАХСТАН ПО ПАВЛОДАРСКОЙ ОБЛАСТИ

ҚОРЫТЫНДЫ

ҚАЗАҚСТАН РЕСПУБЛИКАСЫ
РЕСПУБЛИКА КАЗАХСТАН

ҚАЗАҚСТАН РЕСПУБЛИКАСЫ
ӨНІРЛІК ДАМУ МИНИСТРЛІГІ ҚҰРЫЛЫС
ЖӘНЕ ТҰРҒЫН ҮЙ-КОММУНАЛДЫҚ
ШАРУАШЫЛЫҚ ІСТЕРІ КОМИТЕТІНІҢ
«ЖОЛБАЛАРДЫ МЕМЛЕКЕТТІК ВЕДОМСТВОДАН
ТЫС САРАПТАУ» ШАРУАШЫЛЫҚ ЖҮРГІЗУ
ҚҰҚЫҒЫНДАҒЫ РЕСПУБЛИКАЛЫҚ
МЕМЛЕКЕТТІК КӘСІПОРНЫНЫҢ
(«МЕМСАРАПТАМА» РМК)
ПАВЛОДАР ОБЛЫСЫ БОЙЫНША ФИЛИАЛЫ

ФИЛИАЛ РЕСПУБЛИКАНСКОГО
ГОСУДАРСТВЕННОГО ПРЕДПРИЯТИЯ
НА ПРАВЕ ХОЗЯЙСТВЕННОГО ВЕДЕНИЯ
«ГОСУДАРСТВЕННАЯ ВНЕВЕДОМСТВЕННАЯ
ЭКСПЕРТИЗА ПРОЕКТОВ» (РГП «ГОСЭКСПЕРТИЗА»)
КОМИТЕТА ПО ДЕЛАМ СТРОИТЕЛЬСТВА И
ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОГО ХОЗЯЙСТВА
МИНИСТЕРСТВА РЕГИОНАЛЬНОГО РАЗВИТИЯ
РЕСПУБЛИКИ КАЗАХСТАН
ПО ПАВЛОДАРСКОЙ ОБЛАСТИ

Бекітемін:

«Мемсараптама» РМК
Павлодар облысы бойынша
филиалы директорының
міндетін атқарушы

..... Д.Б. Мұстафин

«Екібастұз қаласында 1- Оңтүстік-Батыстан бастап 9 -Оңтүстік -Батыс жолдарына дейін 23 шағын ауданның су құбыры желілерінің құрылысына ЖСҚ әзірлеу»

жұмыс жобасы бойынша

2014 жылғы 04 қыркүйектегі №16-0555/14

ҚОРЫТЫНДЫ

ТАПСЫРЫСШЫ:
«Екібастұз қаласы әкімдігінің құрылыс бөлімі» ММ

БАС ЖОБАЛАУШЫ:
«INNOVATION CENTER PROJECT» ЖШС,
Павлодар қаласы

Павлодар қаласы

ҚАЗАҚСТАН РЕСПУБЛИКАСЫ
РЕСПУБЛИКА КАЗАХСТАН

ҚАЗАҚСТАН РЕСПУБЛИКАСЫ
ӨНІРЛІК ДАМУ МИНИСТРЛІГІ ҚҰРЫЛЫС
ЖӘНЕ ТҰРҒЫН ҮЙ-КОММУНАЛДЫҚ
ШАРУАШЫЛЫҚ ІСТЕРІ КОМИТЕТІНІҢ
«ЖОЛБАЛАРДЫ МЕМЛЕКЕТТІК ВЕДОМСТВОДАН
ТЫС САРАПТАУ» ШАРУАШЫЛЫҚ ЖҮРГІЗУ
ҚҰҚЫҒЫНДАҒЫ РЕСПУБЛИКАЛЫҚ
МЕМЛЕКЕТТІК КӘСІПОРНЫНЫҢ
(«МЕМСАРАПТАМА» РМК)
ПАВЛОДАР ОБЛЫСЫ БОЙЫНША ФИЛИАЛЫ

ФИЛИАЛ РЕСПУБЛИКАНСКОГО
ГОСУДАРСТВЕННОГО ПРЕДПРИЯТИЯ
НА ПРАВЕ ХОЗЯЙСТВЕННОГО ВЕДЕНИЯ
«ГОСУДАРСТВЕННАЯ ВНЕВЕДОМСТВЕННАЯ
ЭКСПЕРТИЗА ПРОЕКТОВ» (РГП «ГОСЭКСПЕРТИЗА»)
КОМИТЕТА ПО ДЕЛАМ СТРОИТЕЛЬСТВА И
ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОГО ХОЗЯЙСТВА
МИНИСТЕРСТВА РЕГИОНАЛЬНОГО РАЗВИТИЯ
РЕСПУБЛИКИ КАЗАХСТАН
ПО ПАВЛОДАРСКОЙ ОБЛАСТИ

Утверждаю:

И.о. директора
филиала РГП «Госэкспертиза»
по Павлодарской области

..... Д.Б. Мустафин

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

№16-0555/14 от 04 сентября 2014 г.

по рабочему проекту

«Разработка ПСД на строительство водопроводных сетей 23 микрорайона от 1-Юго-Западного до 9-Юго-Западного проездов г. Экибастуза»

ЗАКАЗЧИК:
ГУ «Отдел строительства акимата города Экибастуза»

ГЕНПРОЕКТИРОВЩИК:
ТОО «INNOVATION CENTER PROJECT»,
г. Павлодар

г. Павлодар

1 НАИМЕНОВАНИЕ: рабочий проект «Разработка ПСД на строительство водопроводных сетей 23 микрорайона от 1-Юго-Западного до 9-Юго-Западного проездов г. Экибастуза» разработан в 2014 году.

Согласно письма ГУ «Отдел строительства акимата города Экибастуза» за №24-8/1-17-72/269 от 11 марта 2014 года и в соответствии с договором №6/0275 от 06 мая 2014 года филиалом РГП «Госэкспертиза» по Павлодарской области рассмотрен рабочий проект «Разработка ПСД на строительство водопроводных сетей 23 микрорайона от 1-Юго-Западного до 9-Юго-Западного проездов г. Экибастуза».

2 ЗАКАЗЧИК: ГУ «Отдел строительства акимата города Экибастуза».

3 ГЕНПРОЕКТИРОВЩИК: ТОО «INNOVATION CENTER PROJECT», государственная лицензия ГСЛ №000487 от 26 июня 2012 года, г.Павлодар.

ГИП – Колосов Ю.А., приказ №12-п от 01 августа 2013 года.

4 ИСТОЧНИК ФИНАНСИРОВАНИЯ: государственные инвестиции.

5 ОСНОВНЫЕ ИСХОДНЫЕ ДАННЫЕ

5.1 Основание для разработки:

задание на проектирование «Разработка ПСД на строительство водопроводных сетей 23 микрорайона от 1-Юго-Западного до 9-Юго-Западного проездов г. Экибастуза», утвержденное заместителем начальника ГУ «Отдел строительства акимата города Экибастуза»;

акт на право временного безвозмездного землепользования №0322915 (кадастровый номер земельного участка 14-219-080-416), выданный Экибастузским городским отделением Павлодарского филиала РГП на ПХВ «Научно-производственный центр земельного кадастра» Комитета по управлению земельными ресурсами Министерства регионального развития Республики Казхастан от 23 августа 2013 года;

архитектурно-планировочное задание на проектирование, №154 от 27 августа 2013 года, выданное ГУ «Отдел архитектуры и градостроительства города Экибастуза»;

технический отчет на инженерно-геодезические изыскания, выполненные ТОО «INNOVATION CENTER PROJECT» в 2013 году;

технический отчет на инженерно-геологические изыскания, выполненные ТОО фирма «Изыскатель ПВ» в 2014 году.

Технические условия:

выданные ГКП «Горводоканал» от 27 февраля 2013 года №11-941 на подключение к городской системе водоснабжения.

5.2 Согласования и заключения заинтересованных организаций:

санитарно-эпидемиологическое заключение №4-22а/39 от 05 февраля 2014 года на рабочий проект «Разработка ПСД на строительство водопроводных сетей 23 микрорайона от 1-Юго-Западного до 9-Юго-Западного проездов г. Экибастуза», выданное ГУ «Управление государственного санитарно-эпидемиологического надзора по г.Экибастуз»;

заключение государственной экологической экспертизы №KZ72VDC00005177 от 06 марта 2014 года на рабочий проект «Разработка ПСД на строительство водопроводных сетей 23 микрорайона от 1-Юго-Западного до 9-Юго-Западного проездов г.Экибастуза», выданное ГУ «Управление недропользования, окружающей среды и водных ресурсов Павлодарской области»;

5.3 Перечень документации, представленный на экспертизу:

Том I. Общая пояснительная записка.
Альбом 1. Наружное водоснабжение.
Том II. Сметная документация.
ОВОС.

МЕМОРАНДАМА • ГОСЭКСПЕРТИЗА

5.4 Цель и назначение объекта строительства

Целью и задачей объекта является обеспечение населения микрорайона №23 централизованным водоснабжением.

6 ОСНОВНЫЕ ДАННЫЕ ОБЪЕКТА И ПРИНЯТЫЕ ПРОЕКТНЫЕ РЕШЕНИЯ

6.1 Место размещения объекта и характеристика участка строительства:

Объект строительства водопроводных сетей расположен в 23 микрорайоне от 1-Юго-Западного до 9-Юго-Западного проездов г.Экибастузе.

Рисунок 1 – Ситуационная схема.

Природно-климатические условия района строительства

В соответствии со СНиП РК 2.04.01-2010 исследуемая территория по климатическому районированию для строительства относится к I климатическому району к подрайону IB.

Рабочий проект разработан для участка строительства со следующими природно-климатическими условиями:

Расчетная зимняя температура наружного воздуха	- минус 37°С.
Снеговая нагрузка	- 120 кгс/м^2.
Ветровая нагрузка	- 38 кгс/м^2.
Зона влажности	- сухая.
Расчетная сейсмичность площадки строительства	- не сейсмичен.

Инженерно-геологические условия строительства

Согласно заключению об инженерно-геологических изысканиях, выполненных фирмой ТОО фирма «Изыскатель ПВ» в декабре 2013 года подстилающими грунтами под проектируемые сети водопровода и канализации служат суглинок полутвердый, глинистый сапролит с прослоями дресвы и щебня.

Геоморфология и рельеф

В геоморфологическом отношении исследуемый район работ приурочен к аккумулятивной цокольной равнине, развитой на контакте с казахским мелкосопочником. Рельеф площадки сравнительно ровный, общий уклон местности с северо-запада на юго-восток. Абсолютные отметки поверхности площадки изменяются от 215,0м до 220,0м;

Климат района резко-континентальный, с большими суточными и годовыми амплитудами колебания температуры воздуха и активной ветровой деятельностью. Наибольшей повторяемостью обладают ветры юго-западного и западного направлений. Нормативная глубина сезонного промерзания грунтов равна 2,2м.

Геологическое строение и гидрогеологические условия

В пределах изученной глубины 5,0 м по генетическим признакам в толще грунтов выделяются следующие комплексы отложений:

техногенные отложения современного возраста;

эолово-делювиальные отложения верхнечетвертичного и современного возраста;

элювиальные образования мезозойского возраста.

С поверхности отложения данных комплексов, локально, перекрыты техногенными отложениями современного возраста – насыпным грунтом – суглинком переотложенным, слежавшимся, с включением щебня до 20%, мощность слоя 0,3-0,7м.

Эолово-делювиальные отложения верхнечетвертичного и современного возраста выполняют верхнюю часть грунтового разреза, залегают с поверхности и под современными образованиями на глубине 0,6м, мощность слоя 1,3-2,9м, представлены суглинком коричневым, твёрдым с прослоями песка мощностью до 0,5см. На площадке слой выклинивается в северной и юго-восточной части.

Элювиальные образования мезозойского возраста составляют основную часть грунтового разреза, залегают под эолово-делювиальными образованиями на глубине 0,3-3,4м, максимально вскрытая мощность комплекса составляет 4,6м, представлены суглинком дресвяным, дресвяным грунтом с суглинистым заполнителем, глиной и глинистым сапролитом. Преобладающее площадное распространение в разрезе имеют глина и глинистый сапролит. Залегают на глубине 0,3-2,7м; вскрытая мощность глины 1,6-4,6, глинистого сапролита 1,6-4,5м. По визуальному описанию глина жёлто-фиолетовая, ожелезненная и омарганцованная, с включениями дресвы 30%, полутвёрдая. Глинистый сапролит жёлто-коричневый, тугопластичный, с прослоями дресвы и щебня мощностью до 1см.

Суглинок дресвяный вскрыт скважиной №1, на глубине 2,9м, мощность вскрытого слоя составляет 2,9м. По визуальному описанию суглинок коричневый, полутвёрдый, содержание фракций: щебня 30%, дресвы 45%.

Дресвяный грунт с суглинистым заполнителем вскрыт одной скважиной №3 на глубине 3,4м, мощность вскрытого слоя 1,6м. По визуальному описанию дресвяный грунт тёмно-коричневого цвета, с суглинистым заполнителем 37,5%, содержание фракций: щебня 24%, дресвы 38%. Заполнитель твёрдой консистенции.

Характер залегания слоев, мощность, литологический состав подробно отражены в приложениях 2 и 8.

Гидрогеологические условия участка

Грунтовые воды вскрыты скважиной № 7 на глубине 4,0м (абс. отметка 213,6м), устанавливаются на глубине 2,9м (абс. отметка 214,7), местный напор составляет 1,1м. В весенне-осенний период на данной территории образуется верховодка. В случае утечки воды из водонесущих коммуникаций возможно размокание грунта, что приведёт к морозной пучинистости.

Вода слабоагрессивная к бетону нормальной проницаемости на портландцементе, среднеагрессивная - к арматуре железобетонных конструкций при периодическом смачивании; к свинцовой оболочке кабеля обладает низкой агрессивностью, к

МЕМОРАПТАМА • ГОСЭКСПЕРТИЗА

алюминиевой - высокой.

Физико-механические свойства грунтов

На исследуемой площадке с учетом возраста, генезиса и номенклатурного вида грунта выделено 6 инженерно-геологических элементов (далее – ИГЭ).

ИГЭ-1. Насыпной грунт – суглинок переотложенный, как ИГЭ не изучался.

ИГЭ-2. Суглинок твёрдый, с прослоями песка мощностью до 0,5см.

ИГЭ-3. Суглинок дресвяный, полутвёрдый.

ИГЭ-4. Глина полутвёрдая, с включением дресвы до 15%.

ИГЭ-5. Глинистый сапролит, тугопластичный, ожелезнённый, омарганцованный, с прослоями дресвы и щебня мощностью до 1см.

ИГЭ-6. Дресвяный грунт с суглинистым заполнителем, тёмно-коричневый, грунт маловлажный, заполнитель твёрдый.

6.2 Проектные решения

6.2.1 Инженерное обеспечение, сети и системы

Наружный водопровод

Рабочая проектная документация на строительство сетей хозяйственно-питьевого-противопожарного водопровода выполнена на основании:

задания на проектирование выданного ГУ «Отдел строительства акимата г.Экибастуза», топографической съемки, технических условий за № 11-941 от 27.02.13г. выданных ГКП «Горводоканал» г.Экибастуза.

Настоящим проектом предусмотрено строительство магистральных сетей водоснабжения, прокладываемые по улицам с установкой в колодце на 4 дома опломбированной арматуры. Согласно заданию на проектирование, установка приборов учета воды предусматривается в жилых домах, что соответствует изменению к абзацу 4 пункта 4.1 СНиП РК 4.01-02-2009г. от 21.05.г 2012 №201.

Проект выполнен в соответствии с требованиями:

СНиП РК 4.01-02-2009 «Водоснабжение. Наружные сети и сооружения»;

СНиП 3.02.01-87* «Земляные сооружения. Производство работ»;

СНиП 3.05.04-85* «Наружные сети и сооружения водоснабжения и канализации»;

СН РК 4.01-05-2002 «Инструкция по проектированию и монтажу сетей водоснабжения и канализации из пластмассовых труб»;

СНиП РК 1.03-06-2002 «Строительное производство. Организация строительства предприятий,зданий и сооружений»;

СНиП 1.03-05-2001 «Охрана труда и техника безопасности в строительстве», а также на основании инженерно-геологических изысканий, выполненных ТОО «Изыскатель-ПВ» в 2013г.

Санитарные правила «Санитарно-эпидемиологические требования к водоисточникам, местам водозабора для хозяйственно-питьевых целей, хозяйственно-питьевому водоснабжению и местам культурно-бытового водопользования и безопасности водных объектов» № 104 от 18.01.2012.

Водоснабжение микрорайона предусматривается от существующего водопровода диам.800мм.

Напор в точке подключения 40 м.в.с. Врезки в существующий водопровод предусматриваются стальными патрубками.

Нормы водопотребления, коэффициенты часовой неравномерности, минимальный свободный напор в сети при максимальном хозяйственно-питьевом водопотреблении и наружном пожаротушении приняты в соответствии с требованиями СНиП РК 4.01-02-2009.

Прокладка проектируемого объединенного хозяйственно-питьевого-противопожарного водопровода предусматривается из труб напорных полиэтиленовых HDPE 100 «Питьевая» марки SDR17 по ГОСТ 18599-2001.

Расход воды на наружное пожаротушение и количество пожаров в населенном пункте принят в соответствии с требованиями СНиП РК 4.01-02-2009 п.5.2.4 и пунктов 73-78 «Технического регламента» и составляет 10л/сек.

Количество одновременных пожаров 1.

МЕМСАРАПТАМА • ГОСЭКСПЕРТИЗА

Наружное пожаротушение осуществляется от проектируемых пожарных гидрантов, установленных на водопроводной сети. Расположение пожарных гидрантов доступно для подъезда передвижных пожарных средств.

Таблица №1

Основные технические показатели по проекту

№ п/п	Наименование показателей	Ед. изм.	Количество по проекту
1	Протяженность водопровода: в т. ч. водопровод диаметром 125х7,4 водопровод диаметром 110х6,6 водопровод диаметром 63х3,8 водопровод диаметром 50х3 водопровод диаметром 40х2,4 водопровод диаметром 32х2,3	м м м м м м м	4728,55 1325,7 94,4 353,5 1125,55 1773,4 11900
2	Колодцы водопроводные круглые из сборного железобетона: в т. ч. колодцы диаметром 1500 колодцы диаметром 2000	шт шт шт	114 28 86

6.3 Инженерно-технические мероприятия по предупреждению чрезвычайных и взрывопожароопасных ситуаций:

Пожарную безопасность обеспечивать в соответствии с требованиями «Правил пожарной безопасности» ППБС-01-94 и ГОСТ 12.1.004-91.

Оставлять без присмотра машины с работающим двигателем не допускается.

При выполнении сварочных работ рабочие места необходимо обеспечить огнетушителями, ящиками с песком, лопатами в соответствии с ГОСТ 12.1.013-78.

Ответственность за руководство работ по охране труда, техники безопасности и производственной санитарии, а также проведения мероприятий по предупреждению случаев производственного травматизма, профессиональных заболеваний возложено на руководителей предприятий, производящих работы.

6.4 Охрана окружающей среды

Согласно «Инструкции по проведению оценки воздействия намечаемой и иной деятельности на окружающую среду» проектные решения призваны исключить загрязнения атмосферного воздуха, поверхностных и подземных вод сточными водами и другими загрязняющими веществами при эксплуатации водопроводных сетей.

Вредные воздействия проектируемого объекта на атмосферный воздух отсутствуют.

Для уменьшения загрязнения атмосферы, почвы и снижения уровня шума в процессе строительства необходимо выполнение следующих мероприятий:

отрегулировать на минимальные выбросы выхлопных газов все строительные машины;

для технических нужд строительства взамен твёрдого топлива использовать электроэнергию (разогрев материалов, подогрев воды, отопление строительных вагончиков).

При проведении строительных работ в целях предупреждения влияния на подземные воды необходимо:

принять меры, исключающие попадание в грунтовые воды мастик, растворителей и горюче-смазочных материалов, используемых в процессе строительства и при эксплуатации строительной техники и автотранспорта.

После завершения строительства необходимо выполнение технической рекультивации,

включающей в себя передислокацию всех временных сооружений, техники, транспортных средств с территории, после чего площадку очистить от строительного мусора.

В случае возникновения аварии на действующих сооружениях (внезапные

разрушения труб и колодцев, закупорка сети и т. п.) в соответствии с разрабатываемой эксплуатирующей организацией «Инструкцией по порядку действия служб при авариях», необходимо:

обязательно уведомить местные органы охраны водных объектов и Государственного санитарно-эпидемиологического надзора;

срочно принять меры по водоотведению аварийных вод путем перекачки их в обход поврежденного участка;

приступить к ликвидации аварии силами аварийных бригад, укомплектованных слесарями аварийно-восстановительных работ и оснащенных специальным оборудованием и инвентарем

6.5 Организация строительства

Пересечение пластмассовыми трубопроводами стенок водопроводных колодцев необходимо выполнять с помощью гильзы, выполненной из стальной трубы. Зазор между гильзой и трубой заделать асбестовым шнуром, асбоцементным раствором. Присоединение полиэтиленовых трубопроводов к арматуре, металлическим фасонным частям необходимо выполнять на свободных фланцах с конусной отбортовкой.

Укладку пластмассовых трубопроводов необходимо выполнять «змейкой», что позволяет решить температурное воздействие на трубопроводы с сезонными колебаниями температуры транспортируемой воды.

Грунт в основании под полиэтиленовые трубопроводы и для присыпки не должен содержать в себе обломков кирпича, камня, щебня и других твердых включений. При обратной засыпке над верхом трубопровода следует предусматривать защитный слой толщиной 300мм из мягкого местного грунта. При этом применение ручных и механических трамбовок непосредственно над трубопроводом не допускается.

При пересечении проектируемых сетей с существующими коммуникациями производство земляных работ необходимо выполнять в присутствии эксплуатирующих организаций ручным способом по 2,0м в каждую сторону от существующей коммуникации.

Поверхность земли вокруг люков колодцев планировать на 0.3м шире пазух с уклоном 0,03 от колодца. При строительстве сетей следует выполнять требования охраны труда и техники безопасности, призванные обеспечить условия работы и передвижения механизмов и техники.

При подключении водопровода к жилым домам допускается сдвижка колодцев в зависимости от конкретных условий с обязательным выдерживанием указанных диаметров. Грунты – суглинок полутвердый, глинистый сапролит с прослоями дресвы и щебня. Грунтовые воды до глубины 4 м не вскрыты.

После завершения строительства водопроводных сетей предусмотреть промывку и дезинфекцию трубопроводов. Промывка и дезинфекция считается законченной при составлении результатов 2-кратных лабораторных исследований проб воды, установленными санитарно-эпидемиологическими требованиями к качеству питьевой воды, и оформляется актом.

Продолжительность строительства – 8,5 месяцев.

6.6 Сметная документация

Сметная документация составлена в соответствии с порядком определения сметной стоимости строительства Республики Казахстан (СН РК 8.02-02-2002) с применением программного обеспечении «АВС-4» редакция 5.1.

Переход на прогнозный уровень сметной стоимости строительства от базового уровня цен 2001 года осуществлен через индекс изменения МРП 2,557. Прогнозный МРП на 2015 год – 1982 тенге.

Цены на материалы в базе приняты по сборникам цен на местные материалы и прайс-листам с учетом транспорта до места работы согласно транспортной схемы.

Ненормируемые и непредвиденные затраты – 6 %.

Нормы накладных расходов приняты согласно приложению к СН РК 8.02-02-2002, в которых учтен социальный налог.

МЕМСАРАПТАМА • ГОСЭКСПЕРТИЗА

Временные здания и сооружения – 1,8%. Затраты на производство строительно-монтажных работ в зимнее время – 2,42%.

Единовременное вознаграждение за выслугу лет – 1%. Оплата дополнительных отпусков – 0,4%.

Налоги и сборы, обязательные платежи приняты в размере – 2 %. НДС – 12 %.

В сметной документации на средний ремонт выделена нормативная трудоемкость и сметная заработная плата согласно СН РК 8.02-02-2002.

Территориальный район 13 – Павлодарская область.

7 РЕЗУЛЬТАТЫ ЭКСПЕРТИЗЫ

7.1 Оценка принятых проектных решений

В соответствии с требованиями РДС РК 1.02-04-2013, ГОСТ 27751-88 разработчиком установлен технически сложный объект II (нормального) уровня ответственности.

Рабочий проект разработан в соответствии с требованиями задания на проектирование.

Состав и комплектность представленной части рабочего проекта соответствуют требованиям СН РК 1.02-03-2011 «Порядок разработки, согласования, утверждения и состав проектной документации на строительство».

Исходные данные содержат все необходимые данные для разработки рабочего проекта.

Строительные конструкции и материалы приняты: продукции отечественных товаропроизводителей, в соответствии с реализацией государственной программы импортозамещения. Материалы и оборудование, используемые для строительства должны быть сертифицированы и соответствовать стандартам Республики Казахстан.

7.2 Дополнения по исходно-разрешительным документам и изменения, внесенные в рабочий проект в процессе экспертизы

В процессе рассмотрения по замечаниям и предложениям филиала РГП «Госэкспертиза» по Павлодарской области в рабочий проект «Разработка ПСД на строительство водопроводных сетей 23 микрорайона от 1-Юго-Западного до 9-Юго-Западного проездов г. Экибастуза» в проектную документацию были внесены следующие изменения и дополнения:

1. Пояснительная записка. Откорректирована общая пояснительная записка в соответствии с СН РК 1.02-03-2011. Расчетный расход определен в соответствии с требованиями СН РК 4.01-03-2001. Выполнено сравнение технических, качественных и стоимостных характеристик с современным оборудованием казахстанских компаний. Предоставлено обоснование выбора заложенных в проекте материалов и оборудования.
2. Предусмотрена внутренняя изоляция футляров из стальных труб по ГОСТ 10704-91 согласно СН РК 4.01-03-2011.
3. В спецификации указаны тип, марка и завод-изготовитель полиэтиленовых труб и запорной арматуры в соответствии с ГОСТ 21.110-95. В спецификации откорректирована длина труб полиэтиленовых. Откорректировано количество задвижек.
4. Разработан чертеж перехода через автодорогу согласно п.11.52 СНиП РК 4.01-02-2009. Дано сечение траншеи. Предусмотрены опорное кольцо и плита перекрытия под кольцо.
5. Локальная смета 6-1-1, пересчитаны объемы земляных работ.
6. Локальная смета 6-1-1, разбиты колодцы по диаметрам и их устройство в сухих и мокрых грунтах.
7. Локальная смета 6-1-1, стоимость задвижек с обрезным клапаном определена по прайс-листам.
8. Локальная смета 6-1-1, фланцы свободные приняты без приварки.

Таблица №2

Основные технико-экономические показатели по рабочему проекту

№ п/п	Наименование показателей	Ед. изм.	Заявленные	Рекомендованные к утверждению	+увеличение -снижение
1	Протяженность водопровода	м	4728,55	4728,55	-
2	Диаметр водопровода	мм	от 32 до 125	от 32 до 125	-
3	Общая сметная стоимость строительства в базовых ценах 2001 г. в том числе СМР	млн.тенге млн.тенге	44,162 43,566	37,294 36,791	-6,868 -6,775
4	Общая сметная стоимость строительства в прогнозном уровне цен 2015 г., в том числе СМР	млн.тенге млн.тенге	131,551 111,417	111,183 94,090	-20,368 -17,327
5	Продолжительность строительства	мес.	8,5	8,5	-

Примечание. Общее снижение в сумме 20,368 млн.тенге произошло за счет корректировки сметной документации по замечаниям и предложениям филиала РГП «Госэкспретиза» по Павлодарской области.

8 ВЫВОДЫ

1. С учетом внесенных изменений и дополнений рабочий проект «Разработка ПСД на строительство водопроводных сетей 23 микрорайона от 1-Юго-Западного до 9-Юго-Западного проездов г. Экибастуза» соответствует требованиям государственных нормативов, действующих в Республике Казахстан, и рекомендуется для утверждения в установленном порядке со следующими основными техническими показателями:

Протяженность водопровода – 4728,55 м
Диаметр водопровода – от 32 до 125 мм
Общая сметная стоимость строительства
в базовых ценах 2001г. – 37,294 млн.тенге
в том числе СМР – 36,791 млн.тенге
Общая сметная стоимость строительства
в прогнозных ценах 2015 г. – 111,183 млн.тенге
в том числе СМР – 94,090 млн.тенге
Продолжительность строительства – 8,5 месяцев

2. Заказчику до начала реализации рабочего проекта получить необходимые согласования и заключения контрольно-надзорных органов и заинтересованных организаций.

3. Заказчик при приемке документации по рабочему проекту от проектной организации должен проверить ее на соответствие настоящему экспертному заключению.

4. Заказчику во исполнение пункта 5 Протокольного решения заседания Правительства Республики Казахстан от 2 февраля 2010 года № 17-56/005-1689, 05-12 при строительстве максимально использовать оборудование, материалы и конструкции отечественных товаропроизводителей.

5. Настоящее экспертное заключение выполнено с учетом исходных материалов (данных), утвержденных заказчиком для проектирования, достоверность которых гарантирована ТОО «INNOVATION CENTER PROJECT»в соответствии с условиями договора от 06 мая 2014 года №6/0275.

МЕМСАРАПТАМА • ГОСЭКСПЕРТИЗА

8 ТҰЖЫРЫМДАР

1. Енгізілген өзгерістерді және толықтыруларды ескере отырып, «Екібастұз қаласында 1- Оңтүстік-Батыстан бастап 9 -Оңтүстік -Батыс жолдарына дейін 23 шағын ауданның су құбыры желілерінің құрылысына ЖСҚ әзірлеу» жұмыс жобасы Қазақстан Республикасында қолданылатын мемлекеттік нормативтердің талаптарына сәйкес келеді және белгіленген тәртіпте төмендегі негізгі техникалық көрсеткіштермен бекітілуге ұсынылады:

Су құбырының ұзақтығы	– 4728,55 м
Су құбырының диаметрі	– 32-ден 125мм дейін
2001 жылғы базалық деңгейдегі бағамен алынған құрылыстың жалпы құны	– 37,294 млн.теңге
соның ішінде құрылысты-монтаждық жұмыстары	– 36,791 млн.теңге
2015 жылғы болжамды бағамен алынған құрылыстың жалпы есептік құны	– 111,183 млн.теңге
соның ішінде құрылысты-монтаждық жұмыстары	– 94,090 млн.теңге
Құрылыстың ұзақтығы	– 8,5 ай

2. Тапсырысшы жұмыс жобасын іске асыру басталғанға дейін бақылау қадағалау органдары мен мүдделі ұйымдарының қажетті келісімдері мен қорытындыларын алсын.

3. Тапсырысшы жобалау ұйымынан жұмыс жобасы бойынша құжаттаманы қабылдап алу кезінде оның осы сараптау қорытындысына сәйкес келетіндігін тексеруі тиіс.

4. Қазақстан Республикасы Үкімет отырысының 2010 жылғы 2 ақпандағы №17-56/005-1689,05-12 хаттамалық шешімінің 5 тармағын орындау үшін тапсырысшы құрылыс салу кезінде отандық тауар өндірушілердің жабдықтарын, құрылыс материалдары мен құрастырмаларын пайдалансын.

5. Осы сараптамалық қорытынды жобалау үшін тапсырысшымен бекітілген, анықтығы 2014 жылғы 06 мамырдағы №6/0275 шарттың талаптарына сәйкес «INNOVATION CENTER PROJECT» ЖШС кепілдендірілген бастапқы материалдарды (мәліметтерді) есепке ала отырып орындалды.

Жауапты орындаушылар

Өндіріс бөлімінің бастығы	А.Т. Сейсембеков
Жетекші сарапшы	Ә.Ә. Балғожинов
СЭТ жетекшісі	Л.И. Глущенко