«Қызылорда облысы Жанақорған ауданы Әбдіғаппар ауылының №213 жалпы орта мектеп ғимаратын күрделі жөндеу**»**
жұмыс жобасы бойынша
оң
17.10.2019 ж. № ПЭК-0052/19

ҚОРЫТЫНДЫ

ТАПСЫРЫСШЫ:
«Жаңақорған аудандық білім бөлімінің №213
жалпы орта мектебі» КММ-сі

БАС ЖОБАЛАУШЫ:
«Проект Дизайн Құрылыс» ЖШС
Жаңақорған ауданы

Қызылорда қаласы

АЛҒЫ СӨЗ

«Қызылорда облысы Жанақорған ауданы Әбдіғаппар ауылының №213 жалпы орта мектеп ғимаратын күрделі жөндеу» жұмыс жобасына осы сараптамалық қорытынды «ПрофЭксперт и К» жауапкершілігі шектеулі серіктестігімен берілді.

«ПрофЭксперт и К» жауапкершілігі шектеулі серіктестігінің рұқсатынсыз осы сараптамалық қорытындыны толық немесе ішінара қайта шығаруға, көбейтуге және таратуға жол берілмейді.

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

положительное

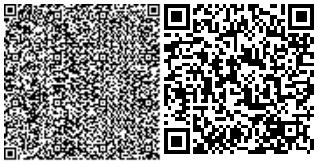
№ ПЭК-0052/19 от 17.10.2019 г.

по рабочему проекту
«Капитальный ремонт здания общей средней школы №213 в селе Абдигаппар Жанакорганского района Кызылординской области**»**

ЗАКАЗЧИК:
КГУ «Общая средняя школа №213 отдела образования Жанакорганского района»

ГЕНПРОЕКТИРОВЩИК:
ТОО «Проект Дизайн Курылыс»
Жанакорганский филиал

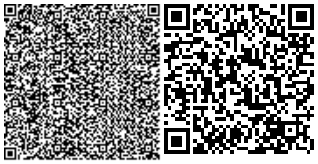
г. Кызылорда



ПРЕДИСЛОВИЕ

Данное экспертное заключение на рабочий **«Капитальный ремонт здания общей средней школы №213 в селе Абдигаппар Жанакорганского района Кызылординской области»** выдано товариществом с ограниченной ответственностью «ПрофЭксперт и К».

Данное экспертное заключение не может быть полностью или частично воспроизведено, тиражировано и распространено без разрешения товарищества с ограниченной ответственностью «ПрофЭксперт иК».



1. НАИМЕНОВАНИЕ: рабочий проект **«Капитальный ремонт здания общей средней школы №213 в селе Абдигаппар Жанакорганского района Кызылординской области»** настоящее экспертное заключение выполнено, в соответствии с договором о государственных закупках работ от 27 сентября 2019 года №31 между товариществом с ограниченной ответственностью «ПрофЭксперт и К» и заказчиком КГУ «Общая средняя школа №213 отдела образования Жанакорганского района».

2. ЗАКАЗЧИК: КГУ «Общая средняя школа №213 отдела образования Жанакорганского района».

3.ГЕНПРОЕКТИРОВЩИК: ТОО «Проект Дизайн Курылыс» (ГСЛ №0000091 от 13 июня 2005 года, приложение от 12 июня 2012 года, выданная Комитетом по делам строительства и жилищно-коммунального хозяйства, II-категория), г.Кызылорда.

4.ИСТОЧНИК ФИНАНСИРОВАНИЯ: государственные инвестиции.

5. ОСНОВНЫЕ ИСХОДНЫЕ ДАННЫЕ

5.1 Основание для разработки:

задание на проектирование от 26 июня 2019 года, утвержденное КГУ «Общая средняя школа №213 отдела образования Жанакорганского района»;

экспертное заключение от 28 мая 2019 года №58 по обследованию здания средней школы №213, расположенного по адресу: Кызылординская область, Жанакорганский район, с.о. Кыргенсе, с.Абдигаппар, ул.Т.Суинишулы №3 (аттестат эксперта №KZ00VJE00037348 от 27 апреля 2018 года, свидетельство об аккредитации №00236 сроком до 27 июня 2020 года);

приказ КГУ «Общая средняя школа №213 отдела образования Жанакорганского района» от 15 июня 2019 года №130 «О создании комиссии по составлению дефектного акта»;

дефектный акт от 17 июня 2019 года, утвержденный руководством КГУ «Общая средняя школа №213 отдела образования Жанакорганского района» и согласованный специальной комиссией;

технический паспорт (Ф-2) средней школы №213, выданный ТОО «Центр исследования недвижимости»;

акт на право постоянного землепользования с кадастровым номером 10-149-032-0232 от 15 ноября 2001 года, для обслуживания объекта.

Письма:

КГУ «Общая средняя школа №213 отдела образования Жанакорганского района»:

№137 от 06 сентября 2019 года об источнике финансирования;

№136 от 06 сентября 2019 года о сроке начала строительства.

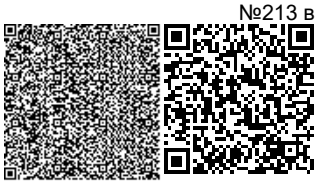
5.3 Перечень документации, представленной на экспертизу

Том I. Книга 1 Общая пояснительная

Книга 2 Паспорт проекта

Том II.

Альбом 1 Архитектурно-строительная часть н



Альбом 2 Сметная документация

Том III. Книга 1 Охрана воздействия на окружающую среду

5.4 Цель и назначение объекта строительства

Целью данного проекта является проведение капитального ремонта здания СШ №213, в селе Абдигаппар, Жанакорганского района, Кызылординской области.

6. ОСНОВНЫЕ ДАННЫЕ ОБЪЕКТА И ПРИНЯТЫЕ ПРОЕКТНЫЕ РЕШЕНИЯ

6.1 Место размещения объекта, и характеристика участка строительства

Участок строительства расположен по ул. Толегетай Суинишулы №3 в селе Абдигаппа Жанакорганского района, Кызылординской области.

Природно-климатические условия района строительства:

климатический район – IV-Г (СП РК 2.04-01-2017);

годовое количество осадков – 145 мм;

средняя температура наружного воздуха (СП РК 2.04-01-2017):

наиболее холодной пятидневки – минус 24^0С;

наиболее холодных суток – минус 30^0С;

сейсмичность района – 6 баллов (СП РК 2.03-30-2017);

район по весу снегового покрова – I (S0 = 50кг/м^2, СНиП 2.01.07-85*);

район по скоростному напору ветра – III (Wo= 38кг/м^2, СНиП 2.01.07-85*);

экологическая характеристика района – зона экологической катастрофы (Закон РК «О социальной защите граждан, пострадавших вследствие экологического бедствия в Приаралье» №1468-XII от 30 июня 1992г. с изменениями).

6.2 Проектные решения

6.2.1 Конструктивное решение

Здание прямоугольной формы в плане, двухэтажное, без подвала.

Уровень ответственности здания – II.

Степень огнестойкости здания – II.

Конструктивная схема – с продольными несущими стенами.

Фундаменты - сборные железобетонные ленточные.

Стены наружные – кирпичные.

Внутренние стены- кирпичные.

Перегородки – кирпичные.

Перемычки - сборные железобетонные.

Перекрытия - сборные железобетонные.

Крыша - по наклонным деревянным стропилам с покрытием из волнистых асбестоцементных листов.

Оконные блоки – деревянные.

Дверные блоки – деревянные.

Полы - дощатые, бетонные, из линолеума, из керамических плит.

Крыльцо - бетонное, монолитное.

Внутренняя отделка - штукатурка последующей известковой окраской.

Наружная отделка - штукатурка мраморной крошкой.

Капитальный ремонт здания предусмотрен с целью восстановления и улучшения эксплуатационных показателей ремонтируемого здания.

Общестроительные работы:

Внутренние работы:

I - этаж

Замена: деревянные дверные блоки, деревянные окна на оконные блоки из ПВХ, подшивки потолков из ДВП на ГКЛ с последующей декоративной отделкой в помещениях № 1,2,3.

Штукатурка откосов окон и дверей с последующей декоративной отделкой и эмульсионной покраской откосов.

Установка перегородок из ПВХ (остекленный) в помещениях № 1,2,3.

Установка защитной сетки на окнах в помещении № 44.

II - этаж

Замена: деревянные дверные блоки, деревянные окна на оконные блоки из ПВХ.

Штукатурка откосов окон и дверей с последующей декоративной отделкой и эмульсионной покраской откосов.

Наружные работы:

Устройство пандуса из бетона класса В15, F50, W6 на сульфатостойком портландцементе.

Мероприятия по защите конструкции от коррозии предусмотрены в соответствии с требованиями СН РК 2.01-01-2013, СП РК 2.01-101-2013 «Защита строительных конструкции от коррозии».

Железобетонные и бетонные элементы, соприкасающихся с грунтом, выполнены на сульфатостойком портландцементе пониженной проницаемости W6.

Все металлические конструкции и закладные детали окрашены масляной краской марки МА-15 ГОСТ 10503-71 по грунтовке олифа натуральная ГОСТ 32389-2013.

Этажность	- 2
Мощность, мест	- 464
Площадь застройки, $м^2$	- 1957,28
Общая площадь, $м^2$	- 2754,9
Строительный объем, $м^3$	- 9288
Полезная площадь, $м^2$	- 1894,5

6.3 Оценка воздействия на окружающую среду

Оценка воздействия на окружающую среду к рабочему проекту «Капитальный ремонт здания КГУ ОСШ №213 в селе Абдигаппар Жанакорганского района Кызылординской области» разработан ТОО «ПроектДизайнКурылыс».

Территория капитального ремонта здания КГУ ОСШ №213 расположена в селе Абдигаппар Жанакорганского района Кызылординской области.

С северной стороны от школы на расстоянии 60,5 м расположена ул.Омирзак Сарсенбайулы, с восточной- на расстоянии 80 м – жилая застройка, с южной стороны, на расстоянии 31 м – ул. «Универмаг».

Территория школы не затрагивает памятников природы, истории, архитектуры, культуры, курганов, месторождений полезных ископаемых, заповедников, заказников.

Принятые проектные решения

Капитальный ремонт здания предусмотрен с целью восстановления и улучшения эксплуатационных показателей ремонтируемого здания.

Внутренние работы

Внутренние работы:

I - этаж

Замена: деревянные дверные блоки, деревянные окна на оконные блоки из ПВХ, подшивки потолков из ДВП на ГКЛ с последующей декоративной отделкой в помещениях № 1,2,3.

Штукатурка откосов окон и дверей с последующей декоративной отделкой и эмульсионной покраской откосов.

Установка перегородок из ПВХ (остекленный) в помещениях № 1,2,3.

Установка защитной сетки на окнах в помещении № 44.

II - этаж

Замена: деревянные дверные блоки, деревянные окна на оконные блоки из ПВХ.

Штукатурка откосов окон и дверей с последующей декоративной отделкой и эмульсионной покраской откосов.

Наружные работы:

Устройство пандуса.

Срок строительства – 1 месяц, количество рабочих составляет 18 человек.

Воздействия на окружающую среду:

Атмосферный воздух

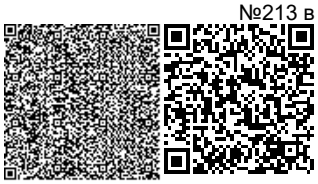
Процесс строительства представляет собой строительно-монтажные работы. В период строительства основные выбросы будут выделяться при проведении сварочных и покрасочных работах.

Анализ проведенных расчетов приземных концентраций показал, что выбросы вредных веществ, отходящих от источников загрязнения атмосферы проектируемого объекта, создают максимальные приземные концентрации по всем ингредиентам ниже их ПДК.

Таблица 1

Перечень загрязняющих веществ в качестве нормативов ПДВ в период строительства

Производство цех, участок	Номер источника выброса	Нормативы выбросов загрязняющих веществ						год достижения ПДВ
		существующее положение на 2019 год		на 2019 год		П Д В		
Код и наименование загрязняющего вещества		г/с	т/год	г/с	т/год	г/с	т/год	
1	2	3	4	5	6	7	8	9
Неорганизованные источники								
(0123) Железо (II, III) оксиды (диЖелезо триоксид, Железа оксид) /в пересчете на(274)								
Строительная площадка	6001			0.0068	0.00004169	0.0068	0.00004169	2019
(0143) Марганец и его соединения /в пересчете на марганца (IV) оксид/ (327)								
Строительная площадка	6001			0.0003364	0.000004053	0.0003364	0.000004053	2019
(0616) Диметилбензол (смесь о-, м-, п- изомеров) (203)								
Строительная площадка	6002			0.01875	0.0003166	0.01875	0.0003166	2019
(2752) Уайт-спирит (1294*)								
Строительная	6002			0.01875	0.0003166	0.01875	0.0003166	2019



площадка								
(2908) Пыль неорганическая, содержащая двуокись кремния в %: 70-20 (шамот, цемент,(494)								
Строительная площадка	6001			0.0000311	0.0000000479	0.0000311	0.0000000479	2019
	6003			0.001578	0.00465	0.001578	0.00465	2019
Итого по неорганизованным источникам:				0.0462455	0.0053289909	0.0462455	0.0053289909	2019
Т в е р д ы е:				0.0087455	0.0046957909	0.0087455	0.0046957909	2019
Газообразные, ж и д к и е:				0.0375	0.0006332	0.0375	0.0006332	2019
Всего по предприятию:				0.0462455	0.0053289909	0.0462455	0.0053289909	2019
Т в е р д ы е:				0.0087455	0.0046957909	0.0087455	0.0046957909	2019
Газообразные, ж и д к и е:				0.0375	0.0006332	0.0375	0.0006332	2019

Проектируемая деятельность классифицируется как строительные работы временного характера, не подлежит классификации по классу опасности. Согласно СанПиН Санитарно-эпидемиологические требования по установлению санитарно-защитно производственных объектов утв. приказом Министра национальной экономики от 20 марта 2015 года №237 данный объект не подлежит классификации по классу опасности. На основании статьи 40 Экологического Кодекса РК виды деятельности, не относящиеся к классам опасности согласно санитарной классификации производственных объектов, классифицируются как объекты четвертой (IV) категории.

Водные ресурсы

Бытовые нужды рабочих на период проведения строительных работ будут обеспечиваться на территории строительства, а питьевые нужды будут удовлетворяться за счет привозной бутилированной воды на основании договора.

Расчет водопотребления воды для хоз-бытовых целей произведен исходя из норм потребления воды в размере 25 л/сут на 1 человека (для бытовых целей).

Таблица 2

Баланс водоотведения и водопотребления на период строительства

№ п/п	Наименование потребителя	Водопотребление, м^3		Водоотведение, м^3			
		Питьевая вода	Техническая вода	Безвозвратное потребление	Сброс в понижения рельефа местности	Сброс в изолированный септик	Сброс на сборник накопитель
1	Хоз-бытовые нужды	61.5	-	-	-	61.5	-
2	Техническая вода	0.62006				0.62006	
	Всего:	62.1	-	-	-	62.1	-

Учитывая, что капитальный ремонт здания предусматривает ремонт внутренних помещений здания, воздействия на подземные воды не окажет.

Участок расположения школы не входит в водоохранную зону и ввиду удаленности школы от поверхностного водного источника строительные работы не окажут негативного влияния.

Недра

В связи с тем, что проектируемые работы не связаны с недропользованием – воздействия на недра данные работы не окажут.

Отходы производства и потребления

В период строительства магазина будут образовываться следующие виды отходов:

огарки сварочных электродов;
жестяные банки из-под краски;
промасленная ветошь
ТБО.

Таблица №4

Объемы размещения отходов, образующихся при строительстве

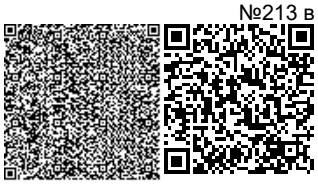
Наименование отходов	Образование, т/год	Размещение, т/год	Передача сторонним организациям, т/год
1	2	3	4
Всего	0.110363	-	0.110363
в т.ч. отходов производств	0.000363	-	0.000363
отходов потребления	0.11	-	0.11
Янтарный уровень опасности			
перечень отходов			
Жестяные банки из-под краски	0.000203	-	0.000203
Промасленный ветошь	0.00013	-	0.00013
Зеленый уровень опасности			
перечень отходов			
ТБО:	0.11	-	0.11
Огарки сварочных электродов	0.00003		0.00003
Красный уровень опасности			
перечень отходов			

Твердые бытовые отходы представлены пластиковыми емкостями, упаковочными материалами, бумагой, бытовым мусором, сметам из офисных помещений и прилегающих к ним территорий и т.д. По мере накопления, ежедневно (1 раз в сутки) для теплого времени года и 1 раз в 3 суток в холодное время года, вывозятся специализированной организацией на договорной основе.

Остальные отходы по мере их накопления собирают в емкости, предназначенные для каждой группы отходов в соответствии с классом опасности и передаются на основании договоров сторонним организациям по окончанию работ (в течении месяца).

Физические воздействия

Мероприятия по снижению уровня шума при выполнении технологических процессов сводятся к снижению шума в его источнике применения, при необходимости,



звукоотражающих или звукопоглощающих экранов на пути распространения звука или шумозащитных мероприятий на самом защищаемом объекте.

В соответствие с требованиями ГОСТ 12.1.003-2014 «Шум. Общие требования безопасности» уровни звука на рабочих местах не должны превышать 80 дБ.

Растительный и животный мир

Строительные работы будут осуществляться в селитебной зоне, внутри помещений здания, в связи с чем ведение данных работ не приведет к нарушению растительного покрова и мест обитания животных.

Население и здоровье населения

При строительстве и эксплуатации проектируемого объекта потребность в кадрах будет удовлетворена за счет местных трудовых ресурсов, что будет способствовать уменьшению безработицы в регионе и повышению уровня занятости населения.

Мероприятия по охране окружающей среды

После окончания строительства площадку очистить от строительного мусора.

Все строительные материалы (опилки от древесины, промышленный мусор и т.д.) должны храниться в определенном месте и проход к ним должен быть свободным.

В течении одного месяца по окончанию строительства отходы должны вывозится специализированными и лицензированными предприятиями по договору.

Вывод:

Оценка воздействия на окружающую среду проектируемого объекта показала, что последствия данной производственной деятельности будут, не столь значительны, учитывая, что строительные работы будут проводиться внутри помещений здания школы, а также при соблюдении рекомендуемых природоохранных мероприятий.

Оценка воздействия на окружающую среду к рабочему проекту «Капитальный ремонт здания КГУ ОСШ №213 в селе Абдигаппар Жанакорганского района Кызылординской области» разработанный ТОО «ПроектДизайнКурылыс» соответствует нормам экологического законодательства.

6.4 Организация строительства

Нормативная продолжительность строительства определена, согласно СП РК 1.03-101-2013 «Продолжительность строительства и задел в строительстве предприятий, зданий и сооружений», часть I и продолжительность строительства принята 1,5 месяца.

Начало строительство ноябрь месяц 2019 года, согласно письму заказчика №136 от 06 сентября 2019 года.

6.5 Сметная документация

Сметная документация разработана в соответствии с Нормативным документом по определению сметной стоимости строительства в Республике Казахстан, утвержденным приказом Комитета по делам строительства, жилищно-коммунального хозяйства Министерства по инвестициям и развитию Республики Казахстан от 14 ноября 2017 года № 249-нқ, на основании государственных сметных нормативов, задания на проектирования и принятых проектных решений.

Сметная стоимость строительства подлежит утверждению заказчиком в установленном законодательством порядке и является основанием для определения лимита средств заказчика (инвестора) на реализацию инвестиционных проектов и/или объектов строительства за счет государственных инвестиций в строительство и средств

субъектов квазигосударственного сектора в соответствии с пунктом 13 Нормативного документа по определению сметной стоимости строительства в Республике Казахстан.

Сметная документация составлена ресурсным методом с использованием программного комплекса "SANA-2015" версия 19.3 от 05.07.19г. по выпуску сметной документации в текущих ценах 2019 года.

При составлении смет использованы:

сборники элементных сметных норм расхода ресурсов на строительные работы, ЭСН РК 8.04-01-2015* изменения и дополнения, выпуск 16;

сборники элементных сметных норм расхода ресурсов на монтажные работы, ЭСН РК 8.04-02-2015* изменения и дополнения, выпуск 16;

сборники элементных сметных норм расхода ресурсов на ремонтно-строительные работы, ЭСН РК 8.05-01-2015* изменения и дополнения, выпуск 16;

сборники сметных цен в текущем уровне 2019 года на строительные материалы, изделия и конструкции, ССЦ РК 8.04-08-2019, выпуск 2;

сборники сметных цен в текущем уровне 2019 года на инженерное оборудование объектов строительства, ССЦ РК 8.04-09-2019, выпуск 1;

сборник сметных цен в текущем уровне 2019 года на эксплуатацию строительных машин и механизмов, СЦЭМ РК 8.04-11-2018 (2019год);

сборник тарифных ставок в строительстве, СТС РК 8.04-07-2018 (2019год);

сборник сметных цен в текущем уровне 2019 года на перевозку грузов для строительства, СЦПГ РК 8.04-12-2018 (2019год), выпуск 16;

сборники укрупненных показателей сметной стоимости конструктивов и видов работ. Элементы внешнего благоустройства зданий и сооружений. Малые архитектурные формы, УСН РК 8.02-04-2018;

перечень оборудования, материалов и изделий, с приложением прайс-листов, наименования которых с соответствующими техническими характеристиками отсутствуют в действующей нормативной базе, согласно пункту 9.3.14 СН РК 1.02-03-2011*, пунктам 55 и 60 Нормативного документа по определению сметной стоимости строительства в Республике Казахстан, (приказ КДСиЖКХ МИР РК от 14 ноября 2017 года №249-нқ).

В сметной стоимости строительства учтены дополнительные затраты:

накладные расходы, определенные в соответствии с Нормативным документом по определению величины накладных расходов и сметной прибыли в строительстве (приложение 2 к приказу от 14 ноября 2017 года № 249-нқ);

сметная прибыль в размере 8 % от суммы прямых затрат и накладных расходов (п. 16, приложение 2 к приказу от 14 ноября 2017 года № 249-нқ);

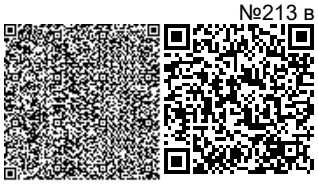
средства на непредвиденные работы и затраты в размере 2 % от стоимости строительно-монтажных работ по главам 1-9 сметного расчета стоимости строительства (п. 72, приложение 1 к приказу от 14 ноября 2017 года № 249-нқ);

средства на временные здания и сооружения согласно НДЗ РК 8.04-05-2015;

дополнительные затраты при производстве строительно-монтажных работ в зимнее время НДЗ РК 8.04-06-2015;

затраты на дополнительную оплату труда в зонах экологического бедствия и радиационного риска 30% от заработной платы (п.9.8, приложение 1 к приказу от 14 ноября 2017 года № 249-нқ).

Сметная стоимость строительства определена в ценах 2019 года с учетом МРП каждого года строительства, установленного согласно приложению 1 «Прогноз



социально-экономического развития Республики Казахстан на 2020-2024 годы», протокол заседания Правительства Республики Казахстан от 29 апреля 2019 года № 8.

Налог на добавленную стоимость (НДС) принят в размере, устанавливаемом законодательством Республики Казахстан на период, соответствующий периоду строительства.

7. РЕЗУЛЬТАТЫ ЭКСПЕРТИЗЫ

7.1 Оценка принятых проектных решений

В соответствии с п. 8 раздела 1 приказа Министерства национальной экономики Республики Казахстан от 28 февраля 2015 года № 165 «Об утверждении Правил определения общего порядка отнесения зданий и сооружений к технически и (или) технологически сложным объектам», разработчиком рабочего проекта установлен технически несложный II (нормальный) уровень ответственности.

Рабочий проект **«Капитальный ремонт здания общей средней школы №213 в село Абдигаппар Жанакорганского района Кызылординской области»**, исходными данными и нормативными требованиями.

Состав и комплектность представленных материалов соответствуют требованиям СН РК 1.02-03-2011* «Порядок разработки, согласования, утверждения и состав проектной документации на строительство».

7.2 Дополнения и изменения, внесенные в рабочий проект в процессе экспертизы

В процессе рассмотрения по замечаниям и предложениям товарищества с ограниченной ответственностью «ПрофЭксперт и К» в рабочий проект **«Капитальный ремонт здания общей средней школы №213 в селе Абдигаппар Жанакорганского района Кызылординской области»** внесены следующие изменения и дополнения:

По конструктивной части

7.2.1 На листах чертежей в примечаниях указаны номера ссылочных листов АС.

7.2.2 л. АС-6. В проекте указан диаметр нити защитной ограждающей сетки 5 мм.

7.2.3 л. АС-7:

на разрезе 1-1 показаны конструктивные элементы пандуса;

класс бетона В 7,5 пандуса заменен на бетон кл. В15 на сульфатостойком портландцементе;

указан марка бетона по морозостойкости и водонепроницаемости;

в проекте принять уклон пандуса 10%.

7.2.4 В пояснительной записке описания архитектурно-строительной решении приведены в соответствие принятым проектным решениям.

7.2.5 На чертежах и в пояснительной записке ссылочные документы приведены в соответствие с Перечнем нормативных правовых и нормативно-технических актов в сфере АГиС.

По сметной документации

7.2.6 Объемы работ в сметной документации приведены в соответствие с откорректированным рабочим проектом.

Таблица №5

Основные технико-экономические показатели по рабочему проекту

№ п/п	Наименование показателей	Единицы измерения	Показатели	
			заявленные	рекомендуемые

				к утверждению
1	Этажность	этаж	2	2
2	Мощность, мест	мест	464	464
3	Площадь застройки	$м^2$	1957,28	1957,28
4	Общая площадь	$м^2$	2754,9	2754,9
5	Строительный объем	$м^3$	9288	9288
6	Полезная площадь	$м^2$	1894,5	1894,5
7	Общая сметная стоимость строительства в текущем уровне цен 2019 года, в том числе:	млн.тенге	23,228	23,454
	СМР		17,814	17,814
	оборудование		-	-
	прочие затраты		5,414	5,640
8	Продолжительность строительства	мес.	1	1

8. ВЫВОДЫ

8.1. С учетом внесенных изменений и дополнений рабочий проект **«Капитальный ремонт здания общей средней школы №213 в село Абдигаппар Жанакорганского района Кызылординской области»** соответствуют требованиям государственных нормативов, действующих в Республике Казахстан и рекомендуется к утверждению со следующими технико-экономическими показателями:

Общая сметная стоимость строительства в текущем уровне цен 2019 года, в том числе: - 23,454
СМР, млн. тенге - 17,814
прочие затраты, млн. тенге - 5,640
Продолжительность строительства, мес. - 1

8.2. Настоящее экспертное заключение выполнено с учетом исходных материалов (данных), утвержденных заказчиком материалов для проектирования, достоверность которых гарантирована КГУ «Общая средняя школа №213 отдела образования Жанакорганского района», в соответствии с условиями договора от 27 сентября 2019 года №31.

8.3. При представлении на утверждение и выдаче разрешения на производство работ рабочий проект подлежит проверке на соответствие его с настоящим заключением экспертизы.

8. ТҰЖЫРЫМДАР

8.1. Енгізілген өзгерістер мен толықтыруларды ескере отырып **«Қызылорда облысы Жанақорған ауданы Әбдіғаппар ауылының №213 жалпы орта мектеп ғимаратын күрделі жөндеу»** жұмыс жобасы Қазақстан Республикасында қолданылатын мемлекеттік нормативтердің талаптарына сәйкес және төмендегі техника-экономикалық көрсеткіштермен бекітуге ұсынылады:

2019 жылғы ағымдағы баға деңгейіндегі құрылыстың жалпы сметалық құны, оның ішінде: - 23,454
құрылыс-монтаж жұмыстары, млн. теңге - 17,814

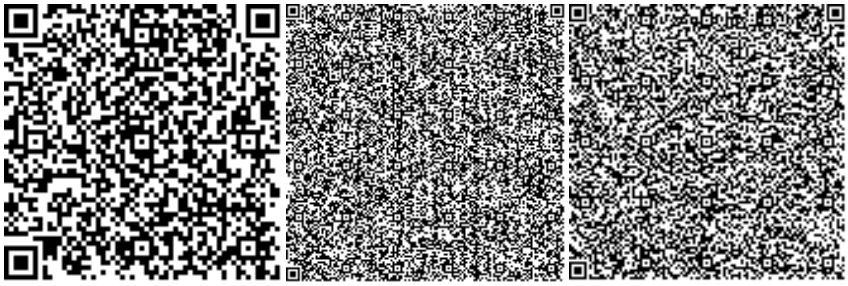
өзге де шығындар, млн. теңге	-	5,640
Құрылыстың ұзақтығы, ай	-	1

8.2.Осы сараптамалық қорытынды тапсырысшының жобалауға бекіткен бастапқы материалдарының (деректерінің) негізінде орындалды, олардың дұрыстығына 2018 жылғы 27 қыркүйектегі №31 шартының талаптарына сәйкес «Жаңақорған аудандық білім бөлімінің №213 жалпы орта мектебі» КММ-сі кепілдік береді.

8.3. Жұмыс жобасы бекітуге және жұмыс өндірісіне рұқсат берген кезінде сараптаманың осы қорытындысына сәйкес екендігі тексерілуі тиіс.

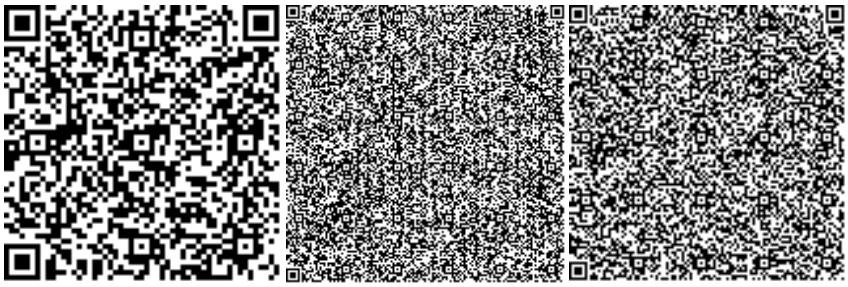
Сарсенбаева А.Т.

Директор



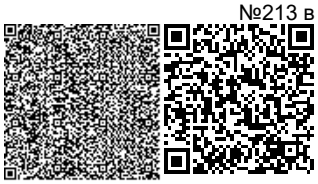
Уйкасбаев О.

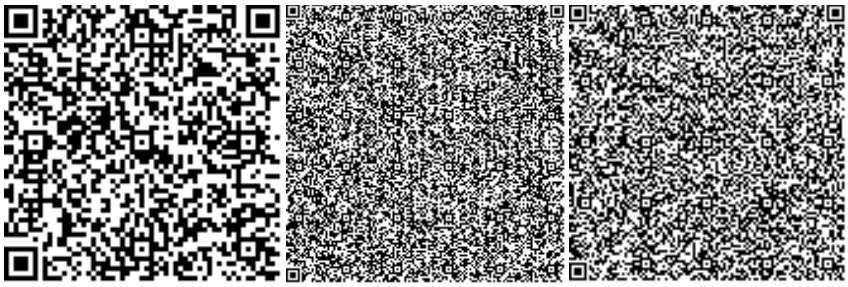
Ведущий специалист



Хегай З.З.

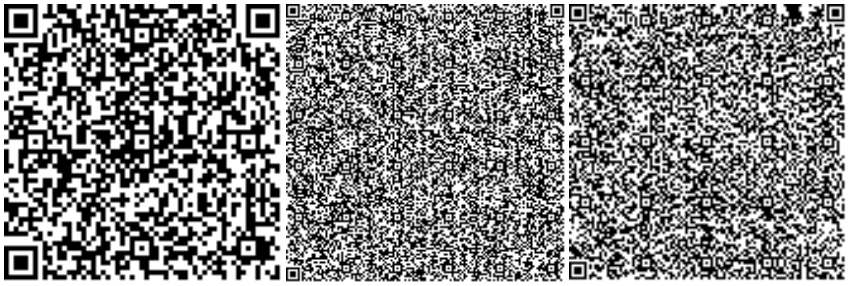
Эксперт

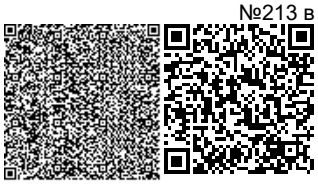




Тарбаков А.М.

Ведущий специалист





Номер: KZ75VDD00129299

Акимат Кызылординской области

Акимат Кызылординской области Управление природных ресурсов и регулирования природопользования Кызылординской области

РАЗРЕШЕНИЕ

на эмиссии в окружающую среду для объектов IV категории

Наименование природопользователя:

Коммунальное государственное учреждение «Общая средняя школа №213 отдела образования Жанакорганского района» 120301, Республика Казахстан, Кызылординская область, Жанакорганский район, Кыркенсеский с.о., с.Абдигаппар, улица Толегетай Суинишулы, дом № 3,

(индекс, почтовый адрес)

Индивидуальный идентификационный номер/бизнес-идентификационный номер: 990240006644

Наименование производственного объекта: "Капитальный ремонт здания общей средней школы №213 в село Абдигаппар Жанакорганского района Кызылординской области"

Местонахождение производственного объекта:

Кызылординская область, Жанакорганский район, Кыркенсеский с.о., с.Абдигаппар -

Соблюдать следующие условия природопользования:

1. Не превышать лимиты эмиссий (выбросы, сбросы, отходы, сера), установленные в настоящем Разрешении на эмиссии в окружающую среду для объектов IV категории (далее - Разрешение для объектов IV категории) на основании нормативов эмиссий в окружающую среду, установленные и обосанованные расчетным или инструментальным путем и(или) положительными заключениями государственной экологической экспертизы нормативов эмиссий по ингредиентам (веществам) на проекты нормативов эмиссий в окружающую среду, материалы оценки воздействия в окружающую среду, проекты реконструкции или вновь строящихся объектов предприятий согласно приложению 1 к настоящему Разрешению для объектов IV категории.
2. Условия природопользования согласно приложению 2 к настоящему Разрешению для объектов IV категории.

Примечание:

* Лимиты эмиссий, установленные в настоящем Разрешении для объектов IV категории, по валовым объемам эмиссий и ингредиентам (веществам) действуют на период настоящего Разрешения для объектов IV категории и расчитываются по формуле, указанной в пункте 22 Правил заполнения форм документов для выдачи разрешений на эмиссии в окружающую среду.

Разрешение для объектов IV категории действительно до изменения применямых технологий и условий природопользования, указанных в настоящем Разрешении для объектов IV категории.

Приложения 1 и 2 являются неотъемлемой частью настоящего Разрешения для объектов IV категории.

Заместитель руководителя Жулдызай Айтжанова Жыланбасовна

(подпись) Фамилия, имя, отчество (отчество при наличии)

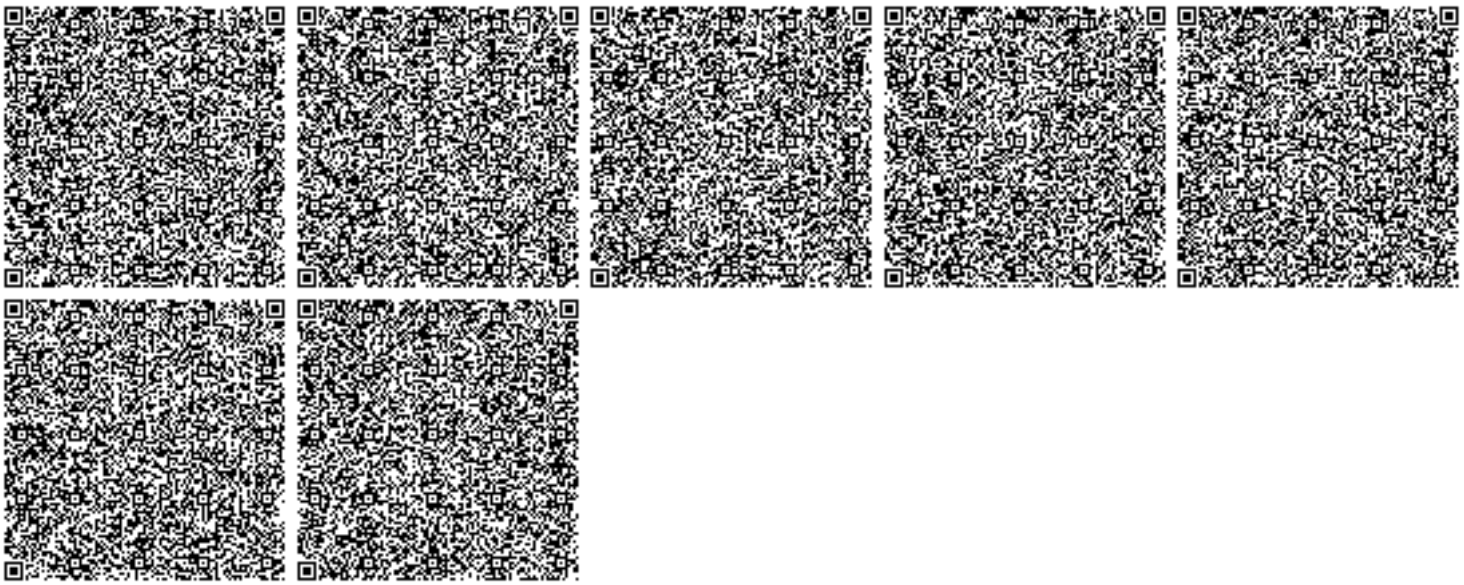
Место выдачи: г.Кызылорда **Дата выдачи:** 16.10.2019 г.

Приложение № 1 к разрешению на эмиссии в окружающую среду

Лимиты эмиссий в окружающую среду

Наименование загрязняющих веществ	Лимиты эмиссий в окружающую среду	
	г/сек	т/год
1	2	3
Лимиты выбросов загрязняющих веществ		
Всего, из них по площадкам:	0,0462455	0,0053289909
Капитальный ремонт здания общей средней школы №213 в село Абдигаппар Жанакорганского района Кызылординской области	0,0462455	0,0053289909
в т.ч. по ингредиентам:		
Пыль неорганическая, содержащая двуокись кремния в %:70-20 (шамот, цемент, пыль, цементного производства - глина, глинистый сланец доменный шлак, песок, клинкер, зола кремнезем, зола углей казахстанских месторождений)	0,0016091	0,0046500479
Уайт-спирит	0,01875	0,0003166
Марганец и его соединения (в пересчете на марганец (IV) оксид)	0,0003364	0,000004053
Диметилбензол (смесь о-,м-, п- изомеров)	0,01875	0,0003166
Железо (II, III) оксиды	0,0068	0,00004169
Лимиты сбросов загрязняющих веществ		
Лимиты на размещение отходов производства и потребления		
Лимиты на размещение серы		

Приложение № 2 к разрешению
на эмиссии в окружающую среду

Условия природопользования

1. Соблюдать требования Экологического Кодекса РК;
2. Соблюдать нормативы эмиссий, установленные настоящим Разрешением;
3. Ежеквартально представлять отчет о выполнении условий природопользования в орган выдавший экологическое разрешение (п. 5 ст. 73 Экологического Кодекса РК)