Досрет

Приложение 2
к **постановлению**
Правительства
Республики Казахстан
от 2 ноября 2011 года № 1277

Утверждена
постановлением
Правительства
Республики Казахстан
от 15 октября 2001 года № 1328

Акт
государственной приемочной комиссии
о приемке построенного объекта в эксплуатацию

от «29» сентября 2015 г. *с/о Даулет*
(местонахождение объекта)

Государственная приемочная комиссия, назначенная *решением* (приказом, постановлением и др.)
от «28» сентября 2015г. №33-ш Акима Мунайлинского района
(наименование органа, назначившего комиссию)

в составе:
председателя - представителя местного исполнительного органа (при приемке в эксплуатацию объектов производственного назначения председателем назначается представитель государственного органа управления, назначившего комиссию)
Жолбаев Н.Б. – заместитель акима Мунайлинского района
(фамилия, имя, отчество, должность)

заместителя председателя-представителя органа государственного архитектурно-строительного контроля (при приемке в эксплуатацию объектов производственного назначения заместителем председателя назначается представитель генеральной проектной организации)
Машырыков Э.К. – руководитель отдела Департамента государственного архитектурно-строительного контроля и лицензирования по Мангистауской области
(фамилия, имя, отчество, должность)

членов комиссии - представителей:
заказчика
Ақшабаев Қ.Ж. – руководитель ГУ «Мунайлинский районный отдел строительства»
(фамилия, имя, отчество, должность)

эксплуатационной организации
Абдихалык Б.Т. – руководитель ГУ «Мунайлинский районный отдел жилищно-коммунального хозяйство, пассажирского транспорта и автомобильных дорог»

(фамилия, имя, отчество, должность)

генерального подрядчика

Адилбеков Ж.З. - директор ТОО «АС Курылыс»

(фамилия, имя, отчество, должность)

генерального проектировщика (при приемке в эксплуатацию объектов жилищно-гражданского и коммунального назначения)

Кунаев М. – директор ТОО «Проектный Центр»

(фамилия, имя, отчество, должность)

субпроектировщиков (при приемке в эксплуатацию объектов производственного назначения)

не имеется

(фамилия, имя, отчество, должность)

органов государственного архитектурно-строительного контроля и надзора (при приемке в эксплуатацию объектов производственного назначения)

не имеется

(фамилия, имя, отчество, должность)

органов государственного санитарно-эпидемиологического надзора

не имеется

(фамилия, имя, отчество, должность)

органов государственной противопожарной службы

Аленова С.Ж. – и.о. руководителя ГУ «Отдел по чрезвычайным ситуациям Мунайлинского района»

(фамилия, имя, отчество, должность)

уполномоченного государственного органа в области охраны окружающей среды (при приемке в эксплуатацию объектов производственного назначения)

не имеется

(фамилия, имя, отчество, должность)

представители других заинтересованных организаций, учреждений и органов надзора:

Картбайулы С. – аким сельского округа Даулет

(фамилия, имя, отчество, должность)

Утеева С.К. – руководитель Управления по защите прав потребителей Мунайлинского района.

(фамилия, имя, отчество, должность)

Акниязова Г.Т. – руководитель ГУ «Мунайлинский районный отдел занятости и социальных программ»

(фамилия, имя, отчество, должность)

Укибаев А.К. – директор ГКП «Мангистауэнерго»

(фамилия, имя, отчество, должность)

Казакбаев Б.Б. – директор ГКП «Мангистау Жылу»

(фамилия, имя, отчество, должность)

Акжан А.И. – директор ТОО «Batys Holding Co»

(фамилия, имя, отчество, должность)

УСТАНОВИЛА:

1. Заказчиком (совместно с подрядчиком)
ГУ «Мунайлинский районный отдел строительства»
(наименование организации)
предъявлен к приемке в эксплуатацию
Строительство сетей водоснабжения сельского округа Даулет Мунайлинского района
(наименование объекта и вид строительства (новое, расширение, реконструкция, техническое перевооружение)
по адресу:
Мангистауская область, Мунайлинский район, сельский округ Даулет
(область, район, населенный пункт, микрорайон, квартал, улица, номер дома (корпуса))
2. Строительство осуществлено на основании решения (постановления, распоряжения) о предоставлении соответствующего права на землю
Решение акима с.о Даулет №23 от 31.07.2012г.
(наименование органа, вынесшего решение)
и в соответствии с разрешением на производство строительно-монтажных работ
Департамент государственного архитектурно-строительного контроля и лицензирования по Мангистауской области от 30.06.2014 года №192
(наименование органа, выдавшего разрешение)
3. Строительство осуществлено генеральным подрядчиком
ТОО «АС Курылыс»
(наименование организации)
выполнившим
строительно-монтажные работы
(виды работ)
и субподрядными организациями
не имеется
(наименование организаций, виды работ, выполненных каждой организацией (при числе организаций свыше трех перечень их указывается в приложении ___ к акту)
4. Проектная (проектно-сметная) документация на строительство разработана генеральным проектировщиком
ТОО «Проектный Центр»
(наименование организации)
выполнившим
рабочий проект и проектно-сметную документацию строительства
(наименование частей или разделов документации)
и субподрядными проектными организациями
нет
(наименование организаций, выполненные части и разделы документации (при числе организаций свыше трех перечень их указывается в приложении ___ к акту)
5. Исходные данные для проектирования выданы
ГУ «Мунайлинский районный отдел архитектуры, градостроительства и строительства»
(наименование научно-исследовательских и изыскательских организаций, тематика исходных данных (при числе организаций свыше трех перечень их указывается в приложении ___ к акту)
6. Строительство осуществлялось по проекту (типовому, индивидуальному, повторно применяемому)
Рабочему проекту 12-06/2012-ПЗ, РП.
(номер проекта, номер серии)
7. Проектная (проектно-сметная) документация утверждена *Приказом начальника*

ГУ «Мунайлинский районный отдел архитектуры, градостроительства и строительства»
(наименование органа, утвердившего (переутвердившего) документацию на объект
(очередь, пусковой комплекс)

8. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:
начало работ *11.05.2014г.;*
(месяц и год)
окончание работ *30.09.2015г.*
(месяц и год)

при продолжительности строительства, мес.: *16,5 мес.*
по норме или по проекту организации строительства *16,5 мес.;*
фактически *16,5 мес.*

9. Государственной приемочной комиссии представлена следующая документация:

1) Проектно-сметная документация
2)Заключение рабочей комиссии
3)Исполнительно-техническая документация

(перечень документов)

Указанные документы являются обязательным приложением к настоящему акту.

10. Предъявленный к приемке в эксплуатацию объект имеет следующие основные показатели мощности, производительности, производственной площади, протяженности, вместимости, объема, пропускной способности, провозной способности, число рабочих мест и т.п. (заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производительность и т.д	Ед. измерения	По проекту		Фактически	
		общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди	общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди

Выпуск продукции (оказание услуг), предусмотренной проектом в объеме, соответствующем нормам освоения проектных мощностей в начальный период

_____
(факт начала выпуска продукции с указанием объема)

Предъявленный к приемке в эксплуатацию жилой дом имеет следующие показатели:

Показатели	Единица измерения	По проекту	Фактически
Общая площадь	$м^2$		
Число этажей	этаж		
Общий строительный объем	$м^3$		
В том числе подземной части	$м^3$		
Площадь встроенных, встроенно-пристроенных и пристроенных помещений	$м^2$		

Показатели	По проекту			Фактически		
	Число квартир	Площадь квартир, $м^2$		Число квартир	Площадь квартир, $м^2$	
		общая	жилая		общая	жилая
Всего квартир, в том числе:						

однокомнатных						
двухкомнатных						
трехкомнатных						
четырехкомнатных						
и более						

11. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуются следующими данными:

Архитектурно-строительной частью проекта предусмотрено строительство:

Операторная. Насосная. Туалет на 2 очко. Площадка трансформаторной подстанции. Подземный ж/б резервуар для воды V=1000м³(2шт). Котлован. Здание узла учета воды. Ограждение.

Операторная.

Здание операторной в плане прямоугольной конфигурации, размерами в осях 9,0х10,0м, одноэтажное с высотой помещений 3,00м. В здании предусмотрены следующие помещения: операторная, диспетчерская, котельная, проходная, санузел, раздевальная, душевая, коридор. Наружная отделка: стен – высококачественная штукатурка с окраской фасадной краской; цоколь – облицовка керамической плиткой. Внутренняя отделка: потолок – водоэмульсионная окраска; стены и перегородки основных помещений - водоэмульсионная окраска, в санузлах и душевых – облицовка глазурованной плиткой на высоту 1,8м.

Насосная.

Здание насосной запроектировано прямоугольной формы в плане, с размерами в осях 6,0х12,0м, с полузаглубленным насосным залом на глубину 1,70м, высотой помещения 3,60м. В составе помещении насосной предусмотрено насосный зал и ремонтная площадка. Помещение насосной оборудуется кран-балкой грузоподъемностью 1,0тн.

Наружной отделка: стен – улучшенная штукатурка с окраской фасадной краской; цоколь-штукатурка и окраска. Внутренняя отделка – известковая побелка. В здании предусмотрены мероприятия по энергоснабжению: применены окна с двойным остеклением; утеплитель чердачного перекрытия – керамзитовый гравий толщиной 100мм.

Узел учета.

Узел учета прямоугольной формы в плане, полузаглубленное здание на глубину 1,60м с размерами в осях 3,0х5,0м, с высотой помещении 2,85-3,10м. Наружная отделка стен – улучшенная штукатурка с окраской фасадной краской. Внутренняя отделка – известковая побелка.

Резервуар воды объемом 1000м³.

Резервуар воды представляет собой полузаглубленное прямоугольное сооружение размерами в плане 12,0х24,0м, глубиной 3,79м. Рабочий объем резервуара 1000м³.

Котлован.

В рабочем проекте предусмотрено грунтовой котлован для приема воды от переливного водопровода и спускного водопровода. Котлован запроектирован с размерами в плане длиной 50,0м, шириной 15,0м и глубиной 1,5м. Заложение откосов 1:1.

Трансформаторная подстанция.

Площадка трансформаторной подстанции имеет размеры в плане 3,4х9,0м. По периметру площадки установлены бортовые камни.

Туалет на 2 очка.

Туалет на 2 очка запроектирован прямоугольной формы в плане, с размерами в осях 2,6х3,0м, высотой помещений 2,32-2,44м. Туалет оборудован подземной выгребной ямой размерами 3,0х3,0м, глубиной 1,80м.

Площадь застройки – 14,96 м².

Водовод прокладывается из полиэтиленовых труб PE100 SDR17.

Общая протяженность водопровода 45 716м. Прокладка подземная на глубине в среднем 1,5м.

- Водопровод диаметром 315мм – 6 648м

- Водопровод диаметром 250мм – 13 711м

- Водопровод диаметром 200мм – 4 988м
- Водопровод диаметром 110мм – 15 550м
- Водопровод диаметром 50мм – 4 819м
Для средства обеспечения пожаротушения на линий водопровода установлены 152 пожарных гидрантов.
Переход под автомобильными дорогами выполнены открытым способом в стальных футлярах.
Водопроводные колодцы для установки запорной арматуры и приемные колодцы для стоков приняты из сборных ж/б колец диаметром 1000мм, 1500мм и 2000мм.
Запорные арматуры приняты из стали, которые соединяются с помощью фланцевых соединений.

(краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию)

12. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования (перечень указанных актов приведен в приложении ___ к настоящему акту).

13. Мероприятия по охране труда, обеспечению взрывобезопасности, пожаробезопасности, охране окружающей природной среды и антисейсмические мероприятия, предусмотренные проектом

Производство строительно-монтажных работ производились согласно требованиям СНиП РК А3.2.5-96 «Охрана труда и техника безопасности в строительстве», и с учетом требований по взрыво- и пожаробезопасности согласно СНиП РК 2.01.02-85, СНиП РК 3.02.01-2001

(сведения о выполнении)

Характеристика мероприятий приведена в приложении к акту.

14. Внешние наружные коммуникации холодного и горячего водоснабжения, канализации, теплоснабжения, газоснабжения, энергоснабжения и связи обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта и приняты городскими эксплуатационными организациями. Перечень справок городских эксплуатационных организаций приведен в приложении ___ к акту.

15. Работы по озеленению, устройству верхнего покрытия подъездных дорог к зданиям, тротуаров, хозяйственных, игровых и спортивных площадок, а также отделке элементов фасадов зданий должны быть выполнены:

Виды работ	Единица измерения	Объем работ	Срок выполнения
Покрытие	$м^2$	3310,05	
Озеленение	$м^2$	1764,00	

16. Сметная стоимость по утвержденной проектно-сметной документации:

всего 1 009 052 690 тенге, в том числе: строительно-монтажных работ 847 529 270 тенге, оборудования, инструмента и инвентаря 24 095 030 тенге.

17. Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию 1 009 052 690 тенге, в том числе:

стоимость строительно-монтажных работ 847 529 270 тенге;

стоимость оборудования, инструмента и инвентаря 24 095 030 тенге

18. На основании осмотра объекта и ознакомления с соответствующей документацией даны оценки прогрессивности решений технологических

_____

_____

(по жилым домам не заполняется)

архитектурно-строительных (включая объемно-планировочные и по применению материалов и конструкций) _____

РЕШЕНИЕ ГОСУДАРСТВЕННОЙ ПРИЕМОЧНОЙ КОМИССИИ:

Предъявленный к приемке
Строительство сетей водоснабжения сельского округа Даулет Мунайлинского района
(наименование объекта (комплекса))

ПРИНЯТЬ В ЭКСПЛУАТАЦИЮ.
Председатель государственной приемочной комиссии

Жолбаев Н.Б. _____
(фамилия, имя, отчество, подпись, дата, печать)

Заместитель председателя государственной приемочной комиссии

Машырыков Э.К. _____
(фамилия, имя, отчество, подпись, дата, печать)

Члены государственной приемочной комиссии:

Ақшабаев Қ.Ж. _____
(фамилия, имя, отчество, подпись, дата, печать)

Абдихалык Б.Т. _____
(фамилия, имя, отчество, подпись, дата, печать)

Адилбеков Ж.З. _____
(фамилия, имя, отчество, подпись, дата, печать)

Кунаев М. _____
(фамилия, имя, отчество, подпись, дата, печать)

Аленова С.Ж. _____
(фамилия, имя, отчество, подпись, дата, печать)

Картбайулы С. _____
(фамилия, имя, отчество, подпись, дата, печать)

Утеева С.К. _____
(фамилия, имя, отчество, подпись, дата, печать)

Акниязова Г.Т. _____
(фамилия, имя, отчество, подпись, дата, печать)

Укибаев А.К. _____

(фамилия, имя, отчество, подпись, дата, печать)

Казакбаев Б.Б. _____

(фамилия, имя, отчество, подпись, дата, печать)

Акжан А.И. _____

(фамилия, имя, отчество, подпись, дата, печать)