ЦУВС-4 (несущ. раб.)

Приложение 2
к **постановлению**
Правительства
Республики Казахстан
от 2 ноября 2011 года № 1277

Утверждена
постановлением Правительства
Республики Казахстан
от 15 октября 2001 года № 1328

**Акт**
**государственной приемочной комиссии**
**о приемке построенного объекта в эксплуатацию**

*от «__» _____ 2013 г.* *г.Актау*
(местонахождение объекта)

Государственная приемочная комиссия, назначенная *решением* (приказом, постановлением и др.)
*от «03» декабря 2013г. №82 Акима города Актау*
(наименование органа, назначившего комиссию)

в составе:
председателя - представителя местного исполнительного органа (при приемке в эксплуатацию объектов производственного назначения председателем назначается представитель государственного органа управления, назначившего комиссию)
*Аккулов Н.К. – заместитель акима города Актау*
(фамилия, имя, отчество, должность)

заместителя председателя-представителя органа государственного архитектурно-строительного контроля (при приемке в эксплуатацию объектов производственного назначения заместителем председателя назначается представитель генеральной проектной организации)
*Пицик Ю.О. – директор ТОО «Several Design»*
(фамилия, имя, отчество, должность)

членов комиссии - представителей:
заказчика
*Тажигараев Ш.Б. – исполняющий обязанности руководителя государственного учреждения «Актауский городской отдел строительства»*
(фамилия, имя, отчество, должность)

эксплуатационной организации
*Гусман С.Г. – директор ГКП «Каспий жылу, су арнасы»*
(фамилия, имя, отчество, должность)

генерального подрядчика
*Адилбеков Ж.З. - директор ТОО «АС Курылыс»*
(фамилия, имя, отчество, должность)

генерального проектировщика (при приемке в эксплуатацию объектов жилищно-гражданского и коммунального назначения)
*Пицик Ю.О. – директор ТОО «Several Design»*
(фамилия, имя, отчество, должность)

субпроектировщиков (при приемке в эксплуатацию объектов производственного назначения)
*не имеется*
(фамилия, имя, отчество, должность)

органов государственного архитектурно-строительного контроля и надзора (при приемке в эксплуатацию объектов производственного назначения)
*Алипбаев Р.М. – инспектор ГУ «Департамент государственного архитектурно-строительного контроля и лицензирования Мангистауской области»*
(фамилия, имя, отчество, должность)

органов государственного санитарно-эпидемиологического надзора
*Утеева С.К. – руководитель государственного учреждения «Управление государственного санитарно-эпидемиологического надзора по городу Актау»*
(фамилия, имя, отчество, должность)

органов государственной противопожарной службы
*Султангалиев А.М. – руководитель департамента по чрезвычайным ситуациям Мангистауской области*
(фамилия, имя, отчество, должность)

уполномоченного государственного органа в области охраны окружающей среды (при приемке в эксплуатацию объектов производственного назначения)
*Жангунисов Д.Б. – и.о.заместителя руководителя департамента экологии по Мангистауской области*
(фамилия, имя, отчество, должность)

представители других заинтересованных организаций, учреждений и органов надзора:

*Тлеубаев М.Т. - руководитель ГУ «Актауский городской отдел архитектуры и градостроительства»*
(фамилия, имя, отчество, должность)

*Сарсембаев И.А. – генеральный директор АО «Казахтелеком»*
(фамилия, имя, отчество, должность)

*Кабдолгалиев А.Л. – директор ГКП «Актауское управление электрических сетей»*
(фамилия, имя, отчество, должность)

*Нестеренко В.М. – главный инженер АО «АктауГазСервис»*
(фамилия, имя, отчество, должность)

*Томашевский Н.Л. - директор ТОО «ГУКС Актау»*
(фамилия, имя, отчество, должность)

УСТАНОВИЛА:

1. Заказчиком (совместно с подрядчиком)
*ГУ «Актауский городской отдел строительства»*
(наименование организации)

предъявлен к приемке в эксплуатацию

*«Строительство сооружения ЦУВС-4 (неучтенные работы)»*

(наименование объекта и вид строительства (новое, расширение, реконструкция, техническое перевооружение)

по адресу:

*Мангистауская область, город Актау*

(область, район, населенный пункт, микрорайон, квартал, улица, номер дома (корпуса))

2. Строительство осуществлено на основании решения (постановления, распоряжения) о предоставлении соответствующего права на землю

*Акима города Актау от 04.05.2008г. №470*

(наименование органа, вынесшего решение)

и в соответствии с разрешением на производство строительно-монтажных работ

*Департамент государственного архитектурно-строительного контроля и лицензирования по Мангистауской области от 02.08.2012 года №284*

(наименование органа, выдавшего разрешение)

3. Строительство осуществлено генеральным подрядчиком

*ТОО «АС Курылыс»*

(наименование организации)

выполнившим

*строительно-монтажные работы*

(виды работ)

и субподрядными организациями

*не имеется*

(наименование организаций, виды работ, выполненных каждой организацией (при числе организаций свыше трех перечень их указывается в приложении __ к акту)

4. Проектная (проектно-сметная) документация на строительство разработана генеральным проектировщиком

*ТОО «Several Design»*

(наименование организации)

выполнившим

*рабочий проект и проектно-сметную документацию строительства*

(наименование частей или разделов документации)

и субподрядными проектными организациями

*нет*

(наименование организаций, выполненные части и разделы документации (при числе организаций свыше трех перечень их указывается в приложении __ к акту)

5. Исходные данные для проектирования выданы

*ГУ «Актауский городской отдел строительства»*

(наименование научно-исследовательских и изыскательских организаций, тематика исходных данных (при числе организаций свыше трех перечень их указывается в приложении __ к акту)

6. Строительство осуществлялось по проекту (типовому, индивидуальному, повторно применяемому)

*Рабочему проекту ВНС II-го подъема, НВК, ЭС, Хлораторная ТХ, ВК4, С7 ЭН, ТП.901-4-63.83*

(номер проекта, номер серии)

7. Проектная (проектно-сметная) документация утверждена

*Приказом начальника ГУ «Актауский городской отдел строительства» №16 от «30» ноября 2010 года.*

(наименование органа, утвердившего (переутвердившего) документацию на объект (очередь, пусковой комплекс)

8. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:

начало работ *02.08.2012г.*;

(месяц и год)

окончание работ *10.11.2013г*;

(месяц и год)

при продолжительности строительства, мес.: *15 мес.*

по норме или по проекту организации строительства *15 мес.;*

фактически 15 *мес.*

9. Государственной приемочной комиссии представлена следующая документация:

*1) Проектно-сметная документация*
*2)Заключение рабочей комиссии*

(перечень документов)

Указанные документы являются обязательным приложением к настоящему акту.

10. Предъявленный к приемке в эксплуатацию объект имеет следующие основные показатели мощности, производительности, производственной площади, протяженности, вместимости, объема, пропускной способности, провозной способности, число рабочих мест и т.п. (заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

| Мощность, производительность и т.д | Ед. измерения | По проекту | | Фактически | |
|---|---|---|---|---|---|
| | | общая (с учетом ранее принятых) | в том числе пускового комплекса или очереди | общая (с учетом ранее принятых) | в том числе пускового комплекса или очереди |
| Резервуары<br>-Хоз.питьевой воды<br>-Технической воды | <br>$м^3$<br>$м^3$ | <br>8000<br>8000 | <br>8000<br>8000 | <br>8000<br>8000 | <br>8000<br>8000 |
| ВНС насосы<br>-1Д630-90<br>-1Д800-56 | <br>шт<br>шт | <br>3<br>3 | <br>3<br>3 | <br>3<br>3 | <br>3<br>3 |

Выпуск продукции (оказание услуг), предусмотренной проектом в объеме, соответствующем нормам освоения проектных мощностей в начальный период

_____

(факт начала выпуска продукции с указанием объема)

Предъявленный к приемке в эксплуатацию жилой дом имеет следующие показатели:

| Показатели | Единица измерения | По проекту | Фактически |
|---|---|---|---|
| Общая площадь | $м^2$ | | |
| Число этажей | этаж | | |
| Общий строительный объем | $м^3$ | | |
| В том числе подземной части | $м^3$ | | |
| Площадь встроенных, встроенно-пристроенных и пристроенных помещений | $м^2$ | | |

| Показатели | По проекту | | | Фактически | | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| | Число квартир | Площадь квартир, $м^2$ | | Число квартир | Площадь квартир, $м^2$ | |
| | | общая | жилая | | общая | жилая |
| Всего квартир, в том числе: однокомнатных | | | | | | |
| двухкомнатных | | | | | | |
| трехкомнатных | | | | | | |
| четырехкомнатных | | | | | | |
| и более | | | | | | |

11. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуются следующими данными:

*Конструкции всех надземных под объектов, ВНС, хлораторная, фильтры-поглотители для резервуаров объемом 4000м³ - 4шт., выполнены из сборных ЖБИ, а стены из камня-ракушечника. В ВНС смонтировано шесть центробежных горизонтальных насосов марки 1Д630-90 и 1Д800-56, а также кран балка г/п – 3,2т. Дно и перекрытия резервуаров выполнены из монолитного железобетона, а стены из сборных ЖБИ. Распределение электроэнергии по площадке – 0,4кВ; способ прокладки в траншее. Электрическое освещение пром.площадки; освещение проездов – светильники РКУ с установкой на железобетонных опорах. Охранное освещение – светильники СПО с установкой на заборе. Управление электрическим освещением – централизованное, автоматическое от фотореле.*

(краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию)

12. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования (перечень указанных актов приведен в приложении ___ к настоящему акту).

13. Мероприятия по охране труда, обеспечению взрывобезопасности, пожаробезопасности, охране окружающей природной среды и антисейсмические мероприятия, предусмотренные проектом

*Производство строительно-монтажных работ производились согласно требованиям СНиП РК А3.2.5-96 «Охрана труда и техники безопасности в строительстве», и с учетом требований по взрыво- и пожаробезопасности согласно СНиП РК 3.02.01-2001*

(сведения о выполнении)

Характеристика мероприятий приведена в приложении к акту.

14. Внешние наружные коммуникации холодного и горячего водоснабжения, канализации, теплоснабжения, энергоснабжения и связи обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта и приняты городскими эксплуатационными организациями. Перечень справок городских эксплуатационных организаций приведен в приложении ___ к акту.

15. Работы по озеленению, устройству верхнего покрытия подъездных дорог к зданиям, тротуаров, хозяйственных, игровых и спортивных площадок, а также отделке элементов фасадов зданий должны быть выполнены:

| Виды работ | Единица измерения | Объем работ | Срок выполнения |
|---|---|---|---|
| | | | |

16. Сметная стоимость по утвержденной проектно-сметной документации:

всего *315 222 280 тенге*, в том числе: строительно-монтажных работ *138 243 970 тенге*, оборудования, инструмента и инвентаря *176 978 310* тенге.

17. Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию *315 222 280 тенге*, в том числе:

стоимость строительно-монтажных работ *138 243 970 тенге*;

стоимость оборудования, инструмента и инвентаря *176 978 310 тенге*

18. На основании осмотра объекта и ознакомления с соответствующей документацией даны оценки прогрессивности решений технологических

_____

_____

(по жилым домам не заполняется)

архитектурно-строительных (включая объемно-планировочные и по применению материалов и конструкций) _____

_____

## РЕШЕНИЕ ГОСУДАРСТВЕННОЙ ПРИЕМОЧНОЙ КОМИССИИ:

Предъявленный к приемке

***«Строительство сооружения ЦУВС-4 (неучтенные работы)»***

(наименование объекта (комплекса))

ПРИНЯТЬ В ЭКСПЛУАТАЦИЮ.

Председатель государственной приемочной комиссии

*Аккулов Н.К*

(фамилия, имя, отчество, подпись, дата, печать)

Заместитель председателя государственной приемочной комиссии

*Пицик Ю.О.*

(фамилия, имя, отчество, подпись, дата, печать)

Члены государственной приемочной комиссии:

*Тажигараев Ш.Б.*

(фамилия, имя, отчество, подпись, дата, печать)

*Гусман С.Г.*

(фамилия, имя, отчество, подпись, дата, печать)

*Адилбеков Ж.З.*

(фамилия, имя, отчество, подпись, дата, печать)

*Алипбаев Р.М.*

(фамилия, имя, отчество, подпись, дата, печать)

*Утеева С.К.*

(фамилия, имя, отчество, подпись, дата, печать)

*Султангалиев А.М.*

(фамилия, имя, отчество, подпись, дата, печать)

*Жангунисов Д.Б.*

(фамилия, имя, отчество, подпись, дата, печать)

*Тлеубаев М.Т.*

(фамилия, имя, отчество, подпись, дата, печать)

*Сарсембаев И.А.*

(фамилия, имя, отчество, подпись, дата, печать)

*Кабдолгалиев А.Л.*

(фамилия, имя, отчество, подпись, дата, печать)

*Нестеренко В.М.*

(фамилия, имя, отчество, подпись, дата, печать)

Томашевский Н.Л.

(фамилия, имя, отчество, подпись, дата, печать)