«Павлодар облысы, Успен ауылының ветеринарлық ғимараттың жылыту жүйесін күрделі жөндеу»
жұмыс жобасы бойынша

29.12.2018 ж. № ОСар-0154/18

ҚОРЫТЫНДЫ

ТАПСЫРЫСШЫ:
«Успен ауданының ветеринария бөлімі»ММ

БАС ЖОБАЛАУШЫ:
«Innovation Center Project»ЖШС

Шымкент қаласы

АЛҒЫ СӨЗ

«Павлодар облысы, Успен ауылының ветеринарлық ғимараттың жылыту жүйесін күрделі жөндеу» жұмыс жобасы бойынша осы сараптау қорытындысы «Оңтүстік Сараптама» ЖШС -мен берілді.

«Оңтүстік Сараптама» ЖШС-нің рұқсатынсыз осы сараптамалық қорытындыны толық немесе ішінара қайта шығаруға, көбейтуге және таратуға жол берілмейді.

З А К Л Ю Ч Е Н И Е

№ ОСар-0154/18 от 29.12.2018 г.

по рабочему проекту
«Капитальный ремонт системы отопления здания ветеринарии в с. Успенка Павлодарской области»

ЗАКАЗЧИК:
ГУ «Отдел ветеринарии Успенского района»

ГЕНПРОЕКТИРОВЩИК:
ТОО «Innovation Center Project»

г. Шымкент

ПРЕДИСЛОВИЕ

Данное экспертное заключение по рабочему проекту «**Капитальный ремонт системы отопления здания ветеринарии в с. Успенка Павлодарской области»** выдано ТОО «Оңтүстік Сараптама»

Данное экспертное заключение не может быть полностью или частично воспроизведено, тиражировано и распространено без разрешения ТОО «Оңтүстік Сараптама»

1. НАИМЕНОВАНИЕ: рабочий проект **«Капитальный ремонт системы отопления здания ветеринарии в с. Успенка Павлодарской области».**

Настоящее заключение выполнено согласно договору №-23 от 05.10.2018 года на экспертизу рабочего проекта между филиалом ТОО «Оңтүстік Сараптама» и ГУ «Отдел ветеринарии Успенского района» Павлодарской области в соответствии с письмом №1-17/449 от 29.12.2018 года.

2. ЗАКАЗЧИК: ГУ «Отдел ветеринарии Успенского района»

3. ГЕНПРОЕКТИРОВЩИК: ТОО «Innovation Center Project». Государственная лицензия ГСЛ № 000487 от 30.03.2018 года. Дата выдачи приложения к лицензии от № 000487 от 30.03.2018 года. Особые условия действия лицензии – I категория.

4. ИСТОЧНИК ФИНАНСИРОВАНИЯ: государственные инвестиции.

5. ОСНОВНЫЕ ИСХОДНЫЕ ДАННЫЕ

5.1 Основание для разработки:

задание на проектирование от 05 декабря 2017 года, утверждённое руководителем ГУ «Отдел ветеринарии Успенского района»;

архитектурно-планировочное задание на проектирование № 8 от 22.10.2018 года, утверждённое руководителем КГУ «Отдел строительства архитектуры и градостроительства Успенского района»;

акт на право постоянного землепользования № 0350013;

технические условия на подключение сетей водопровода № 319 от «16» июля 2018 года, предоставляемые ГКП «Комек»;

ведомость демонтажных работ, предоставляемая руководителем ГУ «Отдел ветеринарии Успенского района»;

технического обследования по объекту, разработанное ТОО «ЭКОС-KZ», утверждённое руководителем ГУ «Отдел ветеринарии Успенского района».

5.2 Согласования и заключения заинтересованных организаций:

Согласование эскиза проекта руководителем ГУ «Отдел ветеринарии Успенского района».

5.3 Перечень документации, представленной на экспертизу

Том 1. Общая пояснительная записка;

Том 2 Альбом 1 – Тепломехнические решения

Том 2 Книга 1. Сметная документация

Брошюра. Раздел «Оценка воздействия на окружающую среду»;

Расчеты

5.4 Цель и назначение объекта строительства

Целью капитального ремонта является улучшение и создания комфортных условий работы для сотрудников отдела ветеринарии Успенского района».

5.5 Существующее положение

Существующая котельная, расположенная на территории ветеринарной

больницы. Проектом предусмотривается замена двух котлов и отопителных приборов здания ветеринарии в селе Успенка, Успенского района, Павлодарской области.

6. ОСНОВНЫЕ ДАННЫЕ ОБЪЕКТА И ПРИНЯТЫЕ ПРОЕКТНЫЕ РЕШЕНИЯ

6.1 Место размещения объекта и характеристика участка строительства:

Здание ветеринарии расположено в селе Успенка Успенского района Павлодарской области.

Природно-климатические условия района строительства:

В соответствии со СНиП РК 2.04.01-2010 исследуемая территория по климатическому районированию для строительства относится к I климатическому району к подрайону IВ.

Рабочий проект разработан для участка строительства со следующими природно-климатическими условиями:

Расчётная зимняя температура наружного воздуха - минус 34,6 °С.

Снеговая нагрузка - 120 кгс/м^2.

Ветровая нагрузка 38кгс/м^2.

Зона влажности - сухая.

Расчётная сейсмичность площадки строительства- не сейсмичен.

6.2 Проектные решения

6.2.1Тепломеханические решение

Основанием для разработки проекта «Капитальный ремонт системы отопления здания ветеринарии в с. Успенка Павлодарской области» является задание на проектирования, дефектный акт.

Ситуационная схема

Проект отопления здания ветеринарии в селе Успенка Успенского района Павлодарской области разработан на основании задания на проектирование, архитектурно-строительных планов и в соответствии с:

-СНиП РК 4.02-01-2011; СН РК 3.02-07-2014; СН РК 3.02-20-2011.Рабочий проект разработан на расчетную температуру наружного воздуха -34,6 °С.

Источник теплоснабжения котельная, расположенная на территории ветеринарной больницы. Проектом предусмотривается установка двух котлов Прометей автомат - 40. Отопительные котлы "Прометей-автомат" являются котлами длительного горения. Параметры теплоносителя 95-70 °С. В здании имеется существующая однотрубная система отопления. Магистральные трубопроводы проложены в полу горизонтально. Трубопроводы отопления приняты металлополимерные. В качестве нагревательных приборов приняты чугунные радиаторы "МС-140М". Удаление воздуха из системы осуществляется воздушными кранами типа Маевского. Радиаторы покрываются масляной краской за 2 раза.

Проектом предусматривается демонтаж существующих радиаторов и котла. Монтаж новых радиаторов и установка котлов в количестве двух штук марки Прометей автомат - 40.Объём существующего здания ветеринарии 1,48 тысяч м3.

Проект замены котлов в котельной разработан в соответствии с техническим заданием и со СН РК 4.02-05-2013 "Котельные установки".

Топливо. Бурый уголь Qн =4150 ккал/кг.

Котлоагрегаты.

К установке приняты котлы водогрейные Прометей автомат - 40 1 рабочий, 1 пиковый. Котлы оборудованы бункером и топкой для сжигания твердого топлива. Котлы оснащены щитами управления.

Исходная вода. Используется вода, отвечающая требованиям ГОСТ 2874-82 "Вода питьевая". Вода поступает в котельную из хоз. питьевого водопровода напором 2.5атм.

Теплоноситель - вода с расчетной температурой 95-70°С - для нужд систем отопления.

Система теплоснабжения - закрытая однотрубная

Оборудование котельной

Проектом предусматривается установка 2-ух котлов Прометей автомат-40 с бункером и топкой для сжигания твердого топлива, комплектно с приборами автоматики безопасности и контрольно-измерительными приборами, приборами средств регулирования и щитом управления.

Котлы размещены на общем фундаменте, на отм. +0,100.

Дымовые газы удаляются через существующую металлическую трубу высотой 13,00 м и диаметром 300 мм.

Тепловой схемой предусмотрен отпуск потребителю воды с температурой 95-70°С для систем отопления.

Постоянно работает 1 котёл, второй подключается в случае пиковых нагрузок.

Вода из котлов поступает в теплопровод прямой сетевой воды и направляется к потребителям. Расход воды через котел предусматривается постоянным. Изменение температуры воды за котлами в зависимости от температуры наружного воздуха осуществляется вручную.

На трубопроводе обратной сетевой воды перед котлами установлен сетевой насос производительностью 2,5 м³/ч, напором 3 м. вод. ст.

На трубопроводе прямой сетевой воды установлено два предохранительных клапана. На выходе из каждого котла предусмотрена обводная линия с установкой обратного клапана.

Спуск воды из котла осуществляется в охлаждающий колодец, с последующей откачкой передвижными насосами.

Для вмещения избыточного объема воды при её температурном расширении предусмотрен расширительный бак. Расширительный бак установлен на обратном трубопроводе, перед сетевым насосом.

Результаты расчета тепловой схемы

Таблица №1

Поз.	Наименование	Ед. изм.	Кол.
1	Количество котлов	шт.	2
2	Теплопроизводительность котельной	Мвт/ч	0,040
3	Отпуск тепла на отопление, вентиляцию, горячее водоснабжение	Мвт/ч	0,048
4	Отпуск тепла на собственные нужды	Мвт/ч	0
5	Расход сетевой воды	т/час	1,64

Склад топлива

Для хранения топлива предусматривается закрытый склад, расчитанный на хранение 7- суточного запаса топлива. Запас топлива подсчитан при нагрузке, соответствующей средней температуре самого холодного месяца.Доставка топлива на склад осуществляется автотранспортом.

Уголь, доставляемый автосамосвалами выгружается непосредственно на склад. От склада до котлов топливо подается самоопрокидывающимися тележками

Шлакоудаление

Шлак от котлов удаляется на тележке за пределы котельной на площадку для золы и шлака, где установлены контейнеры. по мере наполнения контейнеров, их содержимое вывозят автотранспортом на отвал.

Энергоэффективность

Энергоэффективности и тепловой защиты зданий предусмотрены в соответствии с требованиями СН РК 2.04-21-2004 «Энергопотребление и тепловая защита гражданских зданий», СН РК 2.04-01-2009 «Нормы теплотехнического проектирования гражданских и промышленных зданий (сооружений) с учетом энергосбережения».

Класс энергетической эффективности «В».

Энергосбережение

Выбор оборудования и материалов выполнен с учетом требований Закона Республики Казахстан «Об энергосбережении». Для обеспечения энергосбережения предусмотрены следующие мероприятия:

-исключены непроизводительные расходы топливно-энергетических ресурсов (в данном случае - электроэнергии), то есть потери электроэнергии, вызванные отступлением от требований стандартов, ТУ или паспортных данных по оборудованию;

-при выборе оборудования, материалов дано предпочтение безопасности и здоровью человека, охране окружающей среды;

-организован учет и контроль расхода потребляемой электроэнергии, его точность и достоверность.

Технико-экономические показатели рабочего проекта

Таблица №2

Поз.	Наименование	Ед. изм.	Кол.
1	Количество котлов	шт.	2
2	Теплопроизводительность котельной	Мвт/ч	0,040
3	Радиаторы чугунные «МС-140М».	шт	48
4	Продолжительность строительства	мес.	1

6.3 Инженерно-технические мероприятия по предупреждению чрезвычайных и взрывопожароопасных ситуаций

Все работники подрядной строительной организации должны быть проинструктированы о соблюдении установленного на предприятии противопожарного режима. При изменении специфики работы рабочих и служащих предприятия проводится повторный инструктаж или организуются занятия по пожарно-техническому минимуму. По окончании прохождения пожарно-технического минимума принимаются зачеты.

Ответственность за обеспечение пожарной безопасности предприятия, его структурных подразделений в соответствии с Законом Республики Казахстан

«О пожарной безопасности» возлагается на первых руководителей.

Для обеспечения пожаротушения на объекте (строительная, монтажная площадка) создается противопожарное формирование (дружина) согласно ППБ РК-2006, постановление Кабинета Министров РК №239 от 27.02.04 года.

Места проведения ремонтно-строительных работ оборудуется первичными средствами пожаротушения в соответствии норм положений, согласно ППБ РК-2006 приложение 2.

Пожарные щиты устанавливаются в удобном месте, и имеют свободный доступ.

Строительно-монтажные работы, огневые работы ведутся в строгом соответствии с требованиями ППБС РК 01-94.

При эксплуатации электроустановок запрещается использовать электроаппараты и приборы, имеющие неисправности, которые могут привести к пожару, а также

эксплуатировать провода и кабели с поврежденной или потерявшей защитные свойства изоляцией.

На территории строительной и монтажной площадок не допускается устраивать свалки горючих отходов, мусора. Все отходы собираются на специально выделенных площадках в контейнеры или ящики, а затем вывозить (ППБ РК - 2006 п. 15).

Работники должны соблюдать на производстве и в быту требования пожарной безопасности, стандартов, норм и правил, а также, соблюдать и поддерживать противопожарный режим, выполнять меры предосторожности при пользовании электрическими и газовыми приборами, предметами бытовой химии, проведении огневых работ и работ с легко воспламеняющимися и горючими жидкостями, другими опасными в пожарном отношении веществами, материалами и оборудованием.

6.3.1 Соответствие проекта правилам и нормам

Проект разработан в соответствии с требованиями следующих норм и правил:

- "Санитарно-эпидемиологические требования к зданиям и сооружениям производственного назначения" утвержденные приказом Министра национальной экономики Республики Казахстан от 28 февраля 2015 года № 174;
- «Санитарно-эпидемиологические требования по установлению санитарно-защитной зоны производственных объектов», утвержденные приказом Министра национальной экономики РК № 237 от 20 марта 2015 года;
- «Гигиенический норматив к физическим факторам, оказывающим воздействие на человека», утвержденный приказом Министра национальной экономики Республики Казахстан от 28 февраля 2015 года № 169;
- «Санитарно-эпидемиологические требования к условиям труда и бытового обслуживания при строительстве, реконструкции, ремонте и вводе, эксплуатации объектов строительства» № 177 от 28.02.2015г.
- «Санитарно-эпидемиологические требования к сбору, использованию, применению, обезвреживанию, транспортировке, хранению и захоронению отходов производства и потребления» от 23 апреля 2018 года № 187
- Санитарно-эпидемиологические требования к водоисточникам, местам водозабора для хозяйственно-питьевых целей, хозяйственно-питьевому водоснабжению и местам культурно-бытового водопользования и безопасности водных объектов» от 16 марта 2015 года № 209
- Республиканские нормы технологического проектирования по определению категорий помещений, зданий и сооружений по взрывопожарной и пожарной опасности (РНТП 01-94/МВД РК);
- Правила устройства и безопасной эксплуатации сосудов, работающих под давлением;
- Технологическое оборудование и технологические трубопроводы СП РК 3.05-103-2014;
- Правила безопасной эксплуатации технологических трубопроводов давлением до 10 МПа РД 38.13.004-86;
- Правила устройств и безопасной эксплуатации грузоподъемных кранов;
- Правила безопасности и охраны труда на автомобильном транспорте (Минтранском РК, 2005 года);
- Правила пожарной безопасности в Республике Казахстан, утвержденные Приказом № 35 Министра по ЧС РК от 08 февраля 2006 года;
- Отопление, вентиляция, кондиционирование СН РК 4.02-01-2011;
- Естественное и искусственное освещение СН РК 2.04-01-2011;
- Пожарная безопасность зданий и сооружений СП РК 2.02-20-2006;
- Пожарная техника для защиты объектов СТ РК 1174-2003;

- Другие нормативные документы.

Санитарно – эпидемиологический раздел

Согласно СП № 176 от 28.02.2015г. «Санитарно-эпидемиологические требования к сбору, использованию, применению, обезвреживанию, транспортировке, хранению и захоронению отходов производства и потребления»:

Отходы производства I класса опасности хранят в герметичной таре (стальные бочки, контейнеры). По мере наполнения, тару с отходами закрывают стальной крышкой, при необходимости заваривают электрогазо сваркой.

Отходы производства II класса опасности хранят, согласно агрегатного состояния, в полиэтиленовых мешках, пакетах, бочках и других видах тары, препятствующей распространению вредных веществ (ингредиентов).

Отходы производства III класса опасности хранят в таре, обеспечивающей локализованное хранение, позволяющей выполнять погрузочно-разгрузочные и транспортные работы и исключать распростра-нение вредных веществ.

Отходы производства IV класса опасности могут храниться открыто на промышленной площадке в виде конусообразной кучи, откуда их автопогрузчиком перегружают в автотранспорт и доставляют на место утилизации или захоронения. Эти отходы допускается объединять с отходами потребления в местах захоронения последних или использовать в виде изолирующего материала или планировочных работ на территории.

Отходы в жидком и газообразном состоянии, хранят в герметичной таре и удаляют с территории предприятия в течение суток или проводят их обезвреживание на производственном объекте.

Твердые отходы, в том числе сыпучие, хранят в контейнерах, пластиковых, бумажных пакетах или мешках, по мере их накопления удаляют.

Площадку для временного хранения отходов располагают на территории предприятия с подветренной стороны. Площадку покрывают твердым и непроницаемым для токсичных отходов (веществ) материалом, обваловывают, с устройством слива и наклоном в сторону очистных сооружений.

Направление поверхностного стока с площадок в общий ливнеотвод не допускается. На площадке предусматривают защиту отходов от воздействия атмосферных осадков и ветра.

В местах хранения отходов производства предусматривают стационарные или передвижные погрузочно-разгрузочные механизмы.

На территории выделяется огражденная с трех сторон контейнерная площадка с твердым покрытием. Сбор и временное хранение мусора и отходов осуществляется в контейнера, вывоз проводится специализированной организацией в специально отведенные места.

При выезде автотранспортного средства со строительной площадки на центральную магистраль оборудуется пункт мойки колес, имеющий твердое покрытие с организацией системы сточной ливневой канализации с септиком и емкостью для забора воды, соответствующий требованиям пункта 11 СП «Санитарно-эпидемиологические требования к условиям труда и бытового обслуживания при строительстве,

реконструкции, ремонте и вводе, эксплуатации объектов строительства» №177 от 28.02.2015г.

На рабочих местах размещаются устройства питьевого водоснабжения и предусматривается выдача горячего чая, минеральной щелочной воды, молочнокислых напитков. Оптимальная температура жидкости плюс 12 – 15°С, соответствующий требованиям пункта 105 СП «Санитарно-эпидемиологические требования к условиям труда и бытового обслуживания при строительстве, реконструкции, ремонте и вводе, эксплуатации объектов строительства» №177 от 28.02.2015г.

Сатураторные установки и питьевые фонтанчики располагаются не далее семидесяти пяти метров от рабочих мест, в гардеробных, помещениях для личной гигиены женщин, пунктах питания, в местах отдыха работников и укрытиях от солнечной радиации и атмосферных осадков, соответствующий требованиям пункта 106 СП «Санитарно-эпидемиологические требования к условиям труда и бытового обслуживания при строительстве, реконструкции, ремонте и вводе, эксплуатации объектов строительства» №177 от 28.02.2015г.

Стирка спецодежды, а в случае временного проживания строительных рабочих вне пределов постоянного места жительства нательного и постельного белья, обеспечивается прачечными как стационарного, так и передвижного типа с центральной доставкой грязной и чистой одежды, независимо от числа работающих, соответствующий требованиям пункта 136 СП «Санитарно-эпидемиологические требования к условиям труда и бытового обслуживания при строительстве, реконструкции, ремонте и вводе, эксплуатации объектов строительства» №177 от 28.02.2015г.

Работающие обеспечиваются горячим питанием. Содержание и эксплуатация столовых предусматривается в соответствии с документами государственной системы санитарно-эпидемиологического нормирования, соответствующий требованиям пункта 141 СП «Санитарно-эпидемиологические требования к условиям труда и бытового обслуживания при строительстве, реконструкции, ремонте и вводе, эксплуатации объектов строительства» №177 от 28.02.2015г.

6.3.2. Общее требование безопасности при организации технологического процесса

Производственные процессы должны вестись согласно утвержденному технологическому регламенту. Отклонение от регламента приводящее к ухудшению условий труда не допустимы.

К проведению работ допускаются лица, достигшие 18-ти летнего возраста, прошедшим предварительный медосмотр, не имеющим противопоказаний. Эти лица должны пройти теоретическое и практическое обучение безопасным методам работы в объеме соответствующих программ подготовки и всех действующих инструкций по рабочему месту и техники безопасности с последующей проверкой технических знаний всех инструкций и правил безопасности по рабочему месту в аттестационной или квалификационной комиссии на право самостоятельной работы.

Периодичность проведения инструктажей на рабочих местах и проверка знаний по безопасности труда должны соблюдаться по ГОСТ 12.0.004-90 «Организация обучения безопасности труда Общее положение».

«Правила организации обучения в области промышленной безопасности должностных лиц и работников опасных производственных объектов» утвержденные Приказом Министерства по ЧС РК от 12.04.2005 года за № 318.

Производственный процесс удовлетворяет требованиям:

- ГОСТ 12.3.002-91 «Процессы производственные. Общие требования безопасности»;
- ГОСТ 12.1.004-91 «Пожарная безопасность. Общие требования»;
- ГОСТ 12.1.003-83 «Шум. Общие требования безопасности»;

Электробезопасность оборудования обеспечивается соблюдением требований ГОСТ 12.1.019-79 «Электробезопасность. Общие требования»;

Основными профилактическими мерами защиты являются:

- Герметизация оборудования, трубопроводов;
- Система контроля и управления технологическим процессом, обеспечивающую защиту работающих и аварийное отключение производственного оборудования;
- Соблюдение Правил пожарной безопасности;
- Строгое соблюдение всех требований инструкций по эксплуатации технологического оборудования и правил техники безопасности на рабочих местах;

6.3.3. Требования безопасной эксплуатации производственного оборудования

Производственное оборудование должно соответствовать требованиям ГОСТ 12.2003-91 «Оборудование производственное. Общие требования», ГОСТ12.2.049*-80 «Оборудование производственное. Общие эргономические требования».

Эксплуатация должна вестись с соблюдением технологических режимов, установленных паспортами или специальными инструкциями. Оборудование импортного производства (котлы, компрессоры) необходимо сертифицировать.

Организация погрузочно-разгрузочных работ.

При выполнении погрузочно-разгрузочных работ соблюдать требования безопасности в соответствии с ГОСТ 12.3.009-76* с изм.№1 1982 г. «Работы погрузочно-разгрузочные. Общие требования безопасности» и «Правил устройства и безопасной эксплуатации грузоподъемных кранов» утвержденной Госгортехнадзором РК 21.04.94 г. погрузочные и разгрузочные работы, а также перемещение материалов на территории зданий, должны быть механизированы, и соответствовать проекту и выполняться по технологическим инструкциям, утвержденными руководителями предприятия.

Установка электрооборудования, контрольно- измерительных приборов, искусственное освещение выполнены в соответствии с ПУЭ во взрывобезопасном исполнении.

Эксплуатацию и ремонт технологических трубопроводов производить в соответствии с РД 38.13.004-86.

Все вращающиеся и движущиеся детали технических устройств, которые являются источником опасности, должны быть ограждены или надежно защищены съемными кожухами.

Ограждение движущихся частей устройств должны быть стационарными. Съемные защитные и ограждающие конструкции допускаются, если по техническим или технологическим причинам установка стационарного ограждения невозможна.

Работа оборудования со снятым или неисправным ограждением запрещается.

Все ремонтные работы оборудования должны выполняться согласно «Правилам пожарной безопасности при проведении сварочных работ и других огнеопасных работ на объектах народного хозяйства», «Типовой инструкции по

организации проведения газоопасных работ», «Типовой инструкции при проведении огневых работ на взрывоопасных и взрывопожароопасных объектах».

6.4 Оценка воздействия хозяйственной деятельности на окружающую среду

Мероприятия по предотвращению загрязнения почвы отходами производства

Для предотвращения загрязнения почвы отходами предусмотрены следующие мероприятия:

- ежедневная уборка площадки проведения строительства;
- сбор строительных отходов и вывоз их для утилизации либо размещения по установленной схеме;
- сбор, хранение, размещение твердых бытовых отходов от рабочих в период проведения строительства и эксплуатации в специальные контейнеры;
- заправка техники с применением средств сбора утечек ГСМ;
- ежедневный подвоз строительных материалов без создания площадок для хранения непосредственно на объекте строительства;
- передислокация всех технологических транспортных средств с участка проведения ремонтных работ.

Мероприятия по охране подземных вод

- На период строительства подрядчик обязан выполнить следующие требования для ослабления воздействия на поверхностные и грунтовые воды:
- ежедневный подвоз строительных материалов без создания площадок для хранения;
- исключение организации мест заправки строительной техники;
- подрядчику запрещается сваливать и сливать какие-либо материалы и вещества, получаемые при выполнении работ в пониженные места рельефа;
- подрядчик обязан постоянно содержать строительную площадку в чистоте и свободной от мусора и отходов;
- содержать территорию в санитарно-чистом состоянии;
- проводить регулярную уборку прилегающей территории от мусора и других загрязнений и обеспечить их ежедневный вывоз для утилизации путём сбора бытовых отходов в мешки;
- на примыкающих территориях за пределами отведенной строительной площадки не допускается вырубка кустарника, устройство свалок отходов, складирование материалов, повреждение дерново-растительного покрова;
- на участке производства работ должны иметься емкости для сбора мусора, загрязненных обтирочных материалов и слива загрязненных жидкостей. Мусор и другие отходы должны вывозиться в согласованные с санитарной службой места. Беспорядочная свалка мусора не допускается;
- заправку машин топливом, маслом следует производить на заправочных станциях. Заправка стационарных машин и машин с ограниченной подвижностью должна производиться автозаправщиком только с помощью шлангов, имеющих запорные устройства у выпускного отверстия с использованием поддонов. Применение для заправки открытых емкостей типа ведер не допускается;
- отработанные масла следует собирать в специальные емкости. Слив масел на землю запрещается;
- машины и оборудование в зоне работ должны находиться только в период их использования;

- доставку технологических смесей на место работ следует осуществлять в специально оборудованных транспортных средствах, а выгрузку производить в специальные расходные емкости или на подготовленное основание. Выгрузка на землю не допускается;
- очистку и промывку машин, перевозивших технологические смеси, следует производить в специально отведенных местах. Воду после промывки сливают в отстойные емкости;
- по завершению строительных работ с территории должны быть снесены временные здания и конструкции, проведена планировка поверхности грунта, выполнены предусмотренные работы по рекультивации и благоустройству территории;
- параметры применяемых машин, оборудования, транспортных средств, влияющих на окружающую среду в процессе эксплуатации должны соответствовать установленным стандартам и техническим условиям предприятия-изготовителя;
- состав и свойства всех материалов, применяемых при выполнении дорожно-строительных и ремонтных работ, должны на момент их использования соответствовать указанным в проектной документации стандартам, техническим условиям и нормам.

Охрана атмосферного воздуха

- Источником загрязнения атмосферного воздуха на период строительства будут являться: Сварочные работы, резательные работы;

Работа ДВС; Покрасочные работы.

Источник загрязнения N 6001, Неорганизованный источник

Источник выделения N 001, Сварочные , резательные работы, работа болгарок

При строительстве проектируемого объекта будут проводиться сварочные работы. При строительстве будет использовано Электроды, d=5 мм, Э42 - 0,00276 т.

Источник загрязнения N 6001,Неорганизованный источник Источник выделения N 002, Работа ДВС

Стоянка наемной техники для проведения строительных работ не предусмотрена, заправка автотранспортной техники будет осуществляться на АЗС села .

Потребность строительства в основных строительных материалах, машинах и механизмах определена, исходя из объемов и методов выполнения строительно-монтажных работ. Общее количество используемой грузовой автотехники на период проведения работ- 10едениц.

Источник загрязнения N 6001, Неорганизованный источник Источник выделения N 004, Покрасочные работы

Общее количество используемой масляной краски марки МА-15 -19 кг.

При эксплуатации данного объекта источниками загрязнения атмосферного воздуха являются котельная, склад угля и склад золошлаков.

Котельная - 0001

Рабочим проектом в котельной предусматривается установка 2-х котлов марки Прометей

40. Постоянно работает один котел, второй остается резервным.

Дымовые газы удаляются через существующую дымовую трубу диаметром-120 мм. В качестве топлива используется Майкубенский уголь, в количестве 417 т/год.

Склад угля - 6001

Для хранения топлива предусмотрен существующий закрытый склад, рассчитанный на годовой запаса топлива. Запас топлива подсчитан при нагрузке, со¬ответствующей средней температуре самого холодного месяца. Доставка топлива на склад осуществляется автотранспортом. Уголь, доставляемый автосамосвалами, вы¬гружается на склад, а затем на тележке доставляется в котельный зал.

Контейнер для золошлаков - 6002

Для временного хранения золошлаков предусматривается контейнер, который по мере накопления вывозиться спец. организацией.

Перечень загрязняющих веществ, выбрасываемых в атмосферу, на период реконструкции и эксплуатации представлены в таблицах 8-9.

6.5 Организация строительства

Продолжителность строительства 1 месяц (расчет продолжительности строительства и расчет задела см. Приложение 1.) На основании СНИП РК Проект организации строительства с продолжительностью до 5-ти месяцев не разрабатывается.

Строительно-монтажные работы следует производить в соответствии с требованиями:

СНиП РК 1.03.06-02 «Строительное производство. Организация строительства предприятий, зданий и сооружений»;

ОСТ 67-10-84 «Бытовые городки строителей», ОСТ 67-11-84 «Санитарно-бытовое обслуживание строителей», 67-12-84 «Медицинское обслуживание строителей»;

Правила производства и приемки работ - часть III СНиП;

ГОСТ 12.1.004-85 «Пожарная безопасность. Общие требования»; ГОСТ 12.1.013-78 «Строительство. Электробезопасность»;

СНиП РК 1.03.05-01 «Охрана труда и техника безопасности в строительстве».

6.6 Сметная документация

Сметная документация разработана в соответствии с нормативным документом по определению сметной стоимости строительства в Республике Казахстан, утвержденным приказом Комитета по делам строительства и жилищно-коммунального хозяйства Министерства по инвестициям и развитию Республики Казахстан от 14 ноября 2017 года №249-нқ, на основании государственных сметных нормативов и принятых проектных решений.

Сметная стоимость строительства утверждается заказчиком в установленном законодательством порядке и является основанием для определения лимита средств заказчика, на реализацию инвестиционных проектов или объектов строительства за счет государственных инвестиций в строительстве и средств субъектов квазигосударственного сектора в соответствии с пунктом 13 нормативного документа по определению сметной стоимости в Республике Казахстан.

Сметная документация составлена ресурсным методом с использованием программного комплекса SANA-2015, редакция 18.4 от 01.10.2018 по выпуску сметной документации в уровне цен 2018 года.

При составлении смет использованы:

сборники элементных сметных норм расхода ресурсов на строительные работы ЭСН РК 8.04-01-2015, с учетом изменений и дополнений выпуски 1-12;

сборники элементных сметных норм расхода ресурсов на монтаж оборудования ЭСН РК 8.04-02-2015, с учетом изменений и дополнений выпуски 1-12;

сборники элементных сметных норм расхода ресурсов на ремонтно-строительные работы ЭСН РК 8.05-01-2015, с учетом изменений и дополнений выпуски 1-12;

сборники сметных цен в текущем уровне на строительные материалы, изделия и конструкции ССЦ РК 8.04-08-2018. 2018 год. Выпуск 3;

сборник сметных цен в текущем уровне на эксплуатацию строительных машин и механизмов СЦЭМ РК 8.04-11-2017. 2018 год, с учетом изменений и дополнений выпуски 1-12;

сборник тарифных ставок в строительстве СТС РК 8.04-07-2017*;

сборник сметных цен в текущем уровне на перевозки грузов для строительства СЦПГ РК 8.04-12-2017. 2018 год. Выпуск 1;

сборник сметных цен в текущем уровне на инженерное оборудование объектов строительства ССЦ РК 8.04-09-2017. 2018 год. Выпуск 2;

сборники укрупненных показателей сметной стоимости конструктивов и видов работ. Элементы внешнего благоустройства зданий и сооружений. Малые архитектурные формы, УСН РК 8.02-03-2017, с учетом изменений и дополнений выпуски 1-12;

В сметной стоимости строительства учтены дополнительные затраты:

1) накладные расходы, определённые в соответствии с нормативным документом по определению величины накладных расходов и сметной прибыли в строительстве (приложение 2 к приказу от 14 ноября 2017 года №249-нқ);

2) сметная прибыль в размере 8% от суммы сметных прямых затрат и накладных расходов (п.16, приложение 2 к приказу от 14 ноября 2017 года №249-нқ);

3) средства на непредвиденные работы и затраты для подрядных работ, определяются в размере 2% от стоимости строительно-монтажных работ по главам 1-9 сметного расчета стоимости строительства. (п.72, приложение 1 к приказу от 14 ноября 2017 года №249-нқ);

4) затраты на строительство временных зданий и сооружений (НДЗ РК 8.04-05-2015);

5) дополнительные затраты на производство строительно-монтажных работ в зимнее время (НДЗ РК 8.04-06-2015).

Сметная стоимость строительства определена в текущих и прогнозных ценах 2018- 2020 годов с учетом норм задела объема инвестиций и прогнозного уровня инфляции, установленного согласно Прогноза социально-экономического развития Республики Казахстан на 2019-2023 годы протокол №33 от 28 августа 2018 года. С учетом изменений от 3 апреля 2018 года протокол №14: 2018г. МРП-2405, 2019г. МРП-2525.

Налог на добавленную стоимость (НДС) принят в размере, установленном законодательством Республики Казахстан на период, соответствующий периоду строительства, от сметной стоимости строительства.

Доля казахстанского содержания материалов, изделий и оборудования использованного в рабочем проекте «Капитальный ремонт системы отопления здания ветеринарии в с. Успенка Павлодарской области» составляет 92%.

7. РЕЗУЛЬТАТЫ ЭКСПЕРТИЗЫ

7.1. Дополнения по исходно-разрешительным документам и изменения, внесенные в рабочий проект в процессе проведения экспертизы

В процессе рассмотрения по замечаниям и предложениям ТОО «Оңтүстік Сараптама» г.Шымкент в рабочий проект **«Капитальный ремонт системы отопления здания ветеринарии в с. Успенка Павлодарской области»** внесены следующие изменения и дополнения:

Раздел: Общая часть

1) в ПЗ подробно описано существующее положение проектируемого объекта и указана цель и назначение объекта;

2) в рабочем проекте чертежи оформлены подписаны ГИП, исполнителями;

3) в ПЗ указаны основные проектные решения по взрывопожарной безопасности, условиям эвакуации, указать наличие имеющихся заключений заинтересованных органов и организаций;

4) представлены технический паспорт проектируемого объекта;

5) откорректирован согласно согласованным чертежам раздела ОВ объемы в локальных сметах;

6) представлены чертежи по газоснабжению котельной и автоматике котлов;

7) откорректирована стоимость проектных, изыскательных работ;

8) в ПЗ указан нормативный срок продолжительности капитального ремонта нормы задела по годам.

Раздел: Отопление и вентиляция.

9)пояснительная записка дополнена исходными документами на проектирование (Задание, Деф. акт, Согласования).

10) проект согласован с заказчиком;

11) выполнен Энергетический паспорт по СН РК 2.04-21-2004 Пр.5;.

12) чертежи оформлены по ГОСТ 21.602-2003, подписаны ГИП, части проекта взаимосогласованы на листах «Общие данные»;

13) представлен тепловой и гидравлический расчет системы отопления;

14) принята 1-трубнуая кольцевую систему с зам. участками Ф=32, по блокам. прокладка 2 труб открыто по полу исключена;

15)трубы системы отопления приняты металлополимерные по СП РК 4.02-101-2002., стальные трубы исключены;

16) трубы над полом проложены без уклона. Диаметры замыкающих участков на радиаторах приняты равными диаметру основной трубы;

17)терморегуляторы на радиаторах исключены (заменены на проходные краны Ф=20);

18) на плане котельной показаны дымоходы от газовых котлов, охлаждающий колодец исключен, слив из системы отопления предусмотрен на отмостку здания;

19)сетевые насосы приняты напором 3.0 м. в. ст.;

20) в котельной предусмотрена ест. вытяжная вентиляция и окно. Котельная от остальных помещений отделена противопожарной стеной.

Раздел: Санитарно- эпидемиологический

21) По замечаниям проведена корректировка проекта.

Предоставлены:

-представлены сведения о сборе, использовании, применении, обезвреживании, транспортировке, хранении и захоронении отходов строительства.

- представлены сведения о специальных площадках (местах) по сбору и временному хранению отходов строительства, соответствующих их уровню опасности (по степени токсичности), о таре, предназначенной для каждой группы отходов в соответствии с классом опасности (по степени токсичности).

-предусмотрено оборудование пункта мойки колес при выезде автотранспортного средства со строительной площадки на центральную магистраль твердым покрытием с организацией системы сточной ливневой канализации с септиком и емкостью для забора воды.

-представлены сведения о выдаче рабочим и инженерно-техническому персоналу специальной одежды, специальной обуви и других средств индивидуальной защиты в соответствии с порядком и нормами обеспечения работников специальной одеждой, специальной обувью и другими средствами индивидуальной и коллективной защиты.

Таким образом данный проект соответствует вышеуказанным требованиям санитарных правил "Санитарно-эпидемиологические требования к объектам образования" утвержденный приказом Министра здравоохранения Республики Казахстан от " 16" августа 2017 года № 611, СП "Санитарно-эпидемиологические требования к условиям труда и бытового обслуживания при строительстве, реконструкции, ремонте и вводе, эксплуатации объектов строительства" приказ Министра национальной экономики Республики Казахстан от 28 февраля 2015 года № 177.

Раздел: Охрана окружающей среды

22) Настоящий раздел «Оценка воздействии на окружающую среду» разработан в соответствии с требованиями «Инструкции по проведению оценки воздействия

намечаемой хозяйственной деятельности на окружающую среду при разработке предплановой, плановой, предпроектной и проектной документации», утвержденной приказом Министра охраны окружающей среды Республики Казахстан от 28 июня 2007 года №204-П и «Методики определения нормативов эмиссии в окружающую среду», утвержденной приказом Министра охраны окружающей среды Республики Казахстан от 16 апреля 2012 года № 110-Ѳ.

Раздел: Сметная документация

23) откорректирована стоимость проектно-изыскательных работ и экспертизы, принята по расчету;

24) расценки и объемы работ в локальных сметах приведены в соответствие с откорректированными по замечаниям рабочими чертежами;

25) доля казахстанского содержания материалов, изделий и оборудования, использованного в рабочем проекте составляет 92,00%

7.2 Оценка принятых проектных решений

В соответствии с Правилами определения общего порядка отнесения зданий и сооружений к технически и (или) технологический сложным объектам, утвержденным приказом Министерства национальной экономики Республики Казахстан от 28.02.2015 года №165, разработчиком проекта установлен II (нормальный) уровень ответственности технический не сложный.

В целом проект разработан в необходимом объеме, в соответствии с заданием на проектирование, иными исходными данными, техническими условиями и требованиями.

Проектные решения с учетом внесенных изменений по разделу 7.1 соответствуют нормативным требованиям по санитарной, экологической, пожарной безопасности, функциональному назначению объекта

Основные технико-экономические показатели по рабочему проекту

Таблица №3

№	Наименование	Ед. изм.	Показатели	
			Заявленные	Рекомендуемые к утверждению
1.	Количество котлов	шт	2	2
2.	Теплопроизводительность котельной	Мвт/ч	0,040	0,040
3.	Радиаторы чугунные «МС-140М».	шт	48	48
5.	Общая сметная стоимость строительства в текущих и прогнозных ценах 2018 - 2019 годов, в том числе: СМР оборудование прочие	млн. тенге	6,449 4,378 0,185 1,886	3,006 1,828 0,478 0,700
	из них по годам: на 2018 год (ПИР экспертиза)		1,116	0,311

	на 2019 год		5,333	2,695
6.	Продолжительность строительства	мес.	1	1

Примечание: в результате рассмотрения сметной документации объекта, сметная стоимость строительства уменьшилась в текущих и прогнозных ценах 2018, 2019 годов на общую сумму 3,443 млн. тенге.

8. ВЫВОДЫ

8.1. С учетом внесенных изменений и дополнений рабочий проект **«Капитальный ремонт системы отопления здания ветеринарии в с. Успенка Павлодарской области»** соответствует требованиям государственных нормативов, действующих в Республике Казахстан и рекомендуется для утверждения в установленном порядке со следующими основными технико-экономическими показателями:

1.	Количество котлов	2 шт.
2.	Теплопроизводительность котельной	0,040 Мвт/ч
3.	Радиаторы чугунные «МС-140М».	48 шт.
4.	Общая сметная стоимость строительства в текущих и прогнозных ценах 2018 - 2019 годов,	3,006 млн.тенге
	в том числе:	
	СМР	1,828 млн.тенге
	оборудование	0,478 млн.тенге
	прочие	0,700 млн.тенге
	из них по годам:	
	на 2018 год (ПИР экспертиза)	0,311 млн.тенге
	на 2019 год	2,695 млн.тенге
5.	Продолжительность строительства	1,0 месяц

8.2. Настоящее экспертное заключение выдано на основании исходных данных и утвержденных заказчиком материалов для проектирования, достоверность которых гарантирована ГУ «Отдел ветеринарии Успенского района» в соответствии с условиями договора №23 от 05.10. 2018 года.

8.3. При предоставлении на утверждение и выдаче разрешения на производство работ рабочий проект подлежит проверке на соответствие его с настоящим заключением экспертизы.

8.4. Заказчику при строительстве максимально использовать оборудование, материалы и конструкции отечественных производителей.

8. ТҰЖЫРЫМДАР

8.1. Енгізілген өзгерістер мен толықтыруларды ескере отырып, **«Павлодар облысы, Успен ауылының ветеринарлық ғимараттың жылыту жүйесін күрделі жөндеу»** жұмыс жобасын Қазақстан Республикасында қолданылатын мемлекеттік нормативтердің талаптарына сәйкес келетіндіктен, төмендегі негізгі техника-экономикалық көрсеткіштерімен белгіленген тәртіппен бекітуге ұсынылады:

1.	Қазандықтардың саны	2 дана.
2.	Қазандықтардың жылу куаттылығы	0,040 Мвт/сағ.
3.	«МС-140 М» шойын радиаторлардың саны	48 дана.
4.	2018-2019 жылғы ағымдағы және болжамдағы бағадағы құрылыстың жалпы сметалық құны	3,006 млн.теңге
	оның ішінде:	
	құрылыс-монтаж жұмыстары	1,828 млн.теңге
	құрал-жабдықтар	0,478 млн.теңге
	өзге де шығындар	0,700 млн.теңге
	жылдарға бөлгенде	
	2018 жылы (ЖІЖ сараптама)	0,311 млн.теңге
	2019 жылы	2,695 млн.теңге
5.	Құрылыстың ұзақтығы	1,0 ай

8.2. Осы сараптамалық қорытынды 2018 жылғы 05 қазандағы №23 келісім шарт талаптарына сәйкес, растығы «Успен ауданының ветеринария бөлімі» ММ-мен кепілдендірілген бастапқы деректер мен тапсырыс берушімен бекітілген жобалауға арналған материалдар негізінде берілді.

8.3. Жұмыс жобасы бекітуге және жұмыс өндірісіне рұқсат берген кезінде сараптаманың осы қорытындысына сәйкес екендігі тексерілуі тиіс.

8.4. Тапсырыс беруші құрылыс жүргізу барысында отандық өндірушілердің құрал-жабдықтарын, материалдарын және конструкцияларын барынша көп қолдануы қажет.

Директор	Д. Жайлауов
Сарапшылар тобының жетекшісі	С. Айбулатов
Сарапшы	Т. Шойманова
Сарапшы	А. Капустин
Сарапшы	Р. Касымкулова
Сарапшы	Ғ. Қырықбаев

Жайлауов Д.Ш.

Директор

Шойманова Т.Б.

Эксперт

Касымкулова Р.Б.

Эксперт

Қырықбаев Ғ.Т.

Эксперт

Капустин А.А.

Эксперт

Айбулатов С.К.

Эксперт

Номер: KZ63VDD00109339

Акимат Павлодарской области

Государственное учреждение "Управление недропользования, окружающей среды и водных ресурсов Павлодарской области"

РАЗРЕШЕНИЕ

на эмиссии в окружающую среду для объектов IV категории

Наименование природопользователя:

Государственное учреждение "Отдел ветеринарии Успенского района" 140000, Республика Казахстан, Павлодарская область, Успенский район, Успенский с.о., с.Успенка, улица 10 Лет Независимости, дом № 30,

(индекс, почтовый адрес)

Индивидуальный идентификационный номер/бизнес-идентификационный номер: 100240022523

Наименование производственного объекта: Капитальный ремонт системы отопления здания ветеринарии в с. Успенка Павлодарской области

Местонахождение производственного объекта:

Павлодарская область, Успенский район, Успенский с.о., с.Успенка -

Павлодарская область, Успенский район, Успенский с.о., с.Успенка -

Соблюдать следующие условия природопользования:

1. Не превышать лимиты эмиссий (выбросы, сбросы, отходы, сера), установленные в настоящем Разрешении на эмиссии в окружающую среду для объектов IV категории (далее - Разрешение для объектов IV категории) на основании нормативов эмиссий в окружающую среду, установленные и обосанованные расчетным или инструментальным путем и(или) положительными заключениями государственной экологической экспертизы нормативов эмиссий по ингредиентам (веществам) на проекты нормативов эмиссий в окружающую среду, материалы оценки воздействия в окружающую среду, проекты реконструкции или вновь строящихся объектов предприятий согласно приложению 1 к настоящему Разрешению для объектов IV категории.
2. Условия природопользования согласно приложению 2 к настоящему Разрешению для объектов IV категории.
Примечание:
* Лимиты эмиссий, установленные в настоящем Разрешении для объектов IV категории, по валовым объемам эмиссий и ингредиентам (веществам) действуют на период настоящего Разрешения для объектов IV категории и расчитываются по формуле, указанной в пункте 22 Правил заполнения форм документов для выдачи разрешений на эмиссии в окружающую среду.
Разрешение для объектов IV категории действительно до изменения применямых технологий и условий природопользования, указанных в настоящем Разрешении для объектов IV категории.
Приложения 1 и 2 являются неотъемлемой частью настоящего Разрешения для объектов IV категории.

Руководитель управления — Сатиев Кадылжан Каирбекович

(подпись) — Фамилия, имя, отчество (отчество при наличии)

Место выдачи: г.Павлодар **Дата выдачи:** 28.12.2018 г.

Приложение № 1 к разрешению на эмиссии в окружающую среду

Лимиты эмиссий в окружающую среду

Наименование загрязняющих веществ	Лимиты эмиссий в окружающую среду	
	г/сек	т/год
1	2	3
Лимиты выбросов загрязняющих веществ		
Всего, из них по площадкам:	0,17926129	3,689218849
Капитальный ремонт системы отопления здания ветеринарии в с. Успенка Павлодарской области. Период строительства	0,00083029	0,002426849
в т.ч. по ингредиентам:		
Уайт-спирит	0,0003325	0,001197
Фтористые газообразные соединения (в пересчете на фтор):	0,00000556	0,000001104
Марганец и его соединения (в пересчете на марганец (IV) оксид)	0,00002403	0,000004775
Диметилбензол (смесь о-,м-, п- изомеров)	0,0003325	0,001197
Железо (II, III) оксиды	0,0001357	0,00002697
Капитальный ремонт системы отопления здания ветеринарии в с. Успенка Павлодарской области. Период эксплуатации	0,178431	3,686792
в т.ч. по ингредиентам:		
Пыль неорганическая, содержащая двуокись кремния в %:70-20 (шамот, цемент, пыль, цементного производства - глина, глинистый сланец доменный шлак, песок, клинкер, зола кремнезем, зола углей казахстанских месторождений)	0,105097	2,170732
Сера диоксид	0,0164	0,3395
Углерод оксид	0,0529	1,096
Азот (II) оксид	0,000482	0,00998
Азота (IV) диоксид	0,00297	0,0614
Пыль неорганическая, содержащая двуокись кремния в %: менее 20 (доломит, пыль G680цементного производства - известняк, мел, огарки, сырьевая смесь, пыль вращающихся печей, боксит)	0,000582	0,00918
Лимиты сбросов загрязняющих веществ		
Лимиты на размещение отходов производства и потребления		
Лимиты на размещение серы		

Приложение № 2 к разрешению
на эмиссии в окружающую среду

Условия природопользования

Не превышать установленных нормативов объемов выбросов загрязняющих веществ.