ТОО «PartnersRealty»
ИИК KZ7296503F0007552764
БИН 070240014346
АО «FORTE Bank»
г. Нур-Султан ,район Алматы ,
жилой массив Ак-Булак-2,
переулок Талды, дом 2, н.п 1Б
тел./факс (7172) 28-71-05
e mail P-REALTY@MAIL.RU

PARTNERS REALTY
REAL SUPPLIER IN KAZAKHSTAN

ЖШС «Partners Realty»
KZ7296503F0007552764
БИН 070240014346
АО «FORTEBank»
г.Нур-Султан, Алматы
ауданы, Ак-Булак-2 т.а.,
Талды т.к., 2 үй, 1Б н.п.
тел./факс (7172) 28-71-05
email P-REALTY@MAIL.RU

исх. № 14
от 16 февраля 2020 г.

Департамент внутреннего государственного аудита по г. Нур-Султан
Министерства финансов Республики Казахстан

Заказчик : ГУ «Аппарат Акима района «Сарыарка» города Нур-Султан

Организатор: ГУ «Аппарат Акима района «Сарыарка» города Нур-Султан

ТОО «Partners Realty»
БИН 070240014346
РК ., г.Астана ,район Алматы ,
жилой массив Ак-Булак-2,
переулок Талды, дом 2, н.п 1б,
почтовый индекс 010000

Электронный конкурс: № 3826981-1
Лот: 28394090-ОК1

«**Работы по ремонту/реконструкции дверей /ворот/турникетных систем/ограждений**»

Жалоба

Настоящим**, ТОО «Partners realty»,** участвуя в электронном конкурсе № 3826981-1 «Государственные закупки работ по ремонту и содержанию ограждений района «Сарыарка» города Нур-Султан на 2020 год" по Лоту 28394090-ОК1, не согласны с протоколом предварительного допуска № 3572022 от 04.02.2020 года, где нашу компанию не допускают к электронному конкурсу. В протоколе указаны замечания (дословно): «*Заявка не соответствует квалификационным требованиям, отсутствуют: Краны на автомобильном ходу, 25т, Автомобильный гидроподъёмник (АГП) высотой подъёма – не менее 65м. Высота подъёма при вылете стрелы – 26м, 15 – не менее 14м. Высота подъёма привылете стрелы 26м, 30 – не менее 25м. Высота подъёма при вылете стрелы 26м, 45 – не менее 38м, Коммунальная, многофункциональная, комбинированная, универсальная машина (длина не более 3,5м, ширина не менее 1,1м) с объёмом бункера для мусора не менее 0,4м3, ширина рабочей зоны не более 1,5м, с шириной фронтальной щетки не менее 1,1м, Молотки отбойные пневматические при работе от передвижных компрессорных станций, Машины поливомоечные, не менее 8000 л, Автомобили бортовые до 5 т, Машины шлифовальные электрические, Краны-манипуляторы, 16т, Вибратор глубинный, Машины бурильно-крановые с глубиной бурения 1,5-3м на тракторе 66 кВ (90 л.с.), Компрессоры передвижные с двигателем внутреннего сгорания давлением до 686 кПа (7 атм), 5*

м3/мин, Трамбовки пневматические при работе от компрессора, Многофункциональная коммунальная машина с моечным оборудованием, с подачей давления не более 50 бар, производительностью не менее 250 л/м, с оборудованием для мойки ограждений, с емкостью объёмом не более 4м3, с полной массой не более 8,8 т, Машина для очистки поверхностей мощностью не менее 5 кВт, шириной обработки не более 60 мм, длиной волны не менее 1060 нм, Аппарат водопескоструйный с рабочим давлением не менее 500 бар, Автогидроподъёмники, высота подъёма не менее 24м, Выпрямители сварочные однопостовые, с номинальным сварочным током 315-500 А, Автомобили самосвалы 7-13 т, Аппарат для газовой сварки и резки указанные в квалификационных требованиях.»

Во время обсуждения конкурсной документации нами был поднят вопрос о том, что если поставщик имеет соответствующее разрешение (лицензию), выданное в соответствии с законодательством Республики Казахстан о разрешениях и уведомлениях не обязан предоставлять подтверждающие документы трудовых и материальных ресурсов, на что Организатор ответил (дословно): «*Лицензия на СМР не требуется в связи с тем, что предусмотренные работы в конкурсной документации, а именно в технической спецификации, не относятся к лицензируемым подвидам деятельности, для осуществления которой требуется наличие лицензии. В связи с этим, потенциальные поставщики, должны подтвердить свои квалификационные требования в части обладания материальными и трудовыми ресурсами, предусмотренными в конкурсной документации, так как данные работы являются* ***текущим содержанием объектов.***».

На что мы сообщаем о том, что данные виды работ, указанные в технической спецификации, которые являются неотъемлемой частью конкурсной документации относятся к:
"ПЕРЕЧНЮ ЛИЦЕНЗИРУЕМЫХ ВИДОВ РАБОТ (УСЛУГ) В СФЕРЕ АРХИТЕКТУРНОЙ, ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОЙ И СТРОИТЕЛЬНОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ» от 10.01.2002 N 23, утвержденный «постановлением Правительства Республики Казахстан от 10 января 2002 года N 23», а именно:

- Раздел «**Ремонт и содержание ограждений»**

1. Изготовление решетчатых конструкций (планшетов ограждений).
2. Монтаж стоек ограждений
3. Подготовка бетонная. Устройство

- Раздел «**Монтаж ограждения (готовые изделия)»**

4. Стойки ограждения. Монтаж
5. Основание под фундаменты гравийное. Устройство
6. Стойки ограждения. Монтаж
7. Ограждение из оцинкованного профнастила до 3*3, с металлическими стойками размеры секции 3*3м

- **Раздел «**Изготовление и монтаж пандуса»

8. Монтаж каркаса пандуса из швеллера
9. Площадки с настилом и ограждением из листовой, рифленой, просечной и кругловой стали
10. Изготовление конструкций ограждений пандуса

- **Раздел** «Устройство ограждений из профилированного листа»

11. Основание под фундаменты гравийное
12. Подготовка бетонная. Устройство
13. Стойки ограждения. Монтаж
14. Изготовление конструкций решетчатых
15. Решетки ограждений. Монтаж.

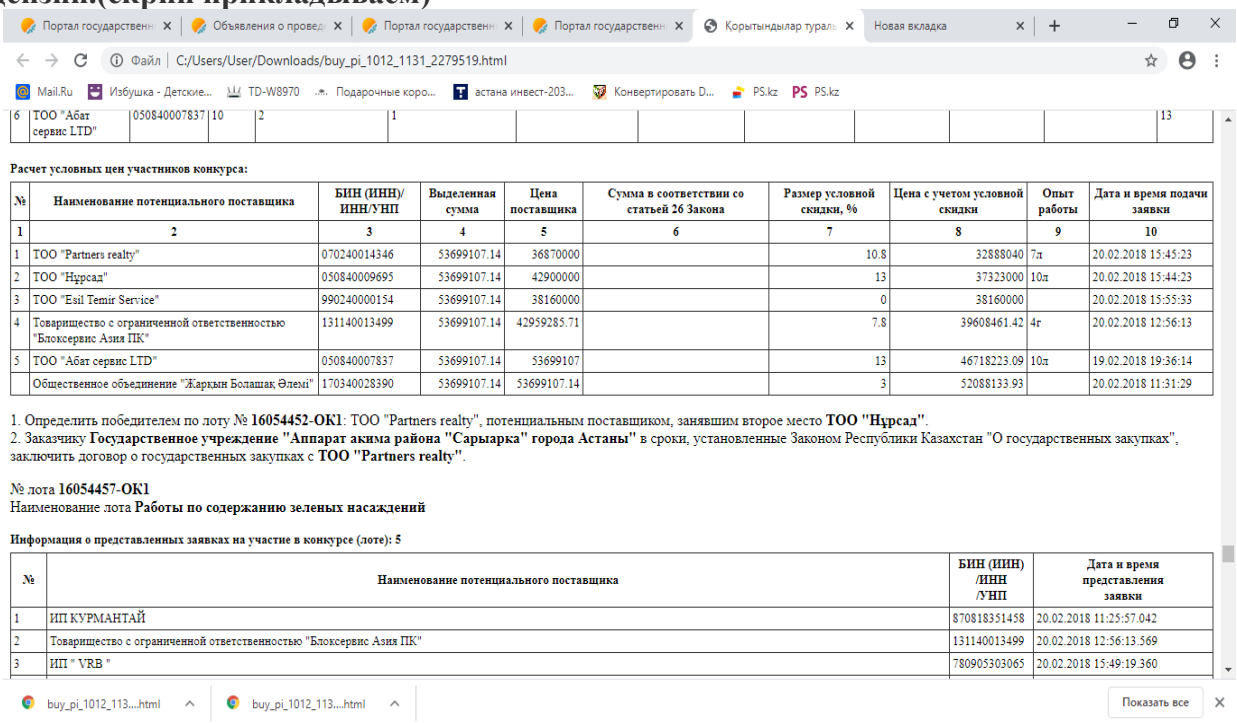
К тому же в самой технической спецификации, которая является неотъемлемой частью конкурсной документации, указываются работы по исполнению договорных обязательств, которые связаны со **строительно-монтажными работами,** а именно **демонтаж и монтаж ограждений (планшет, стойка), устройство фундамента, кирпичная кладка, бурение, устройство бетонного основания, изготовление и монтаж пандуса, средний ремонт ограждений** и т.д.

Согласно пункта 1 примечания к Приложению 5-1 к Конкурсной документации, потенциальные поставщики, имеющие соответствующее разрешение (лицензию) ***на строительно-монтажные работы*** *и участвующие в государственных закупках работ по* ***ТЕКУЩЕМУ*** *и* ***СРЕДНЕМУ РЕМОНТАМ*** *существующих объектов признаются соответствующими квалификационным требованиям в части обладания материальными и трудовыми ресурсами, предусмотренными в конкурсной документации.*

На основании вышеизложенного, потенциальный поставщик, имеющий соответствующее разрешение (лицензию) на **строительно-монтажные работы** признается соответствующим

квалификационным требования в части обладания материальными и трудовыми ресурсами при участии в государственных закупках работ **по ТЕКУЩЕМУ и *СРЕДНЕМУ РЕМОНТАМ*** существующих объектов.

А также доводим до вашего сведения что в 2018 г. наша компания участвовала в таком же конкурсе №2229591-2 номер лота **16054452-ОК1 Работы по ремонту/реконструкции дверей/ворот/турникетных систем/ограждений и аналогичных изделий где организатором были Организатор: Государственное учреждение "Аппарат акима района "Сарыарка" города Нур-Султан" и в данном конкурсе нас признали победителями и заключили договор по лицензии.(скрин прикладываем)**



6	ТОО "Абат сервис LTD"	050840007837	10	2	1						13

Расчет условных цен участников конкурса:

№	Наименование потенциального поставщика	БИН (ИНН)/ ИНН/УНП	Выделенная сумма	Цена поставщика	Сумма в соответствии со статьей 26 Закона	Размер условной скидки, %	Цена с учетом условной скидки	Опыт работы	Дата и время подачи заявки
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1	ТОО "Partners realty"	070240014346	53699107.14	36870000		10.8	32888040	7л	20.02.2018 15:45:23
2	ТОО "Нұрсад"	050840009695	53699107.14	42900000		13	37323000	10л	20.02.2018 15:44:23
3	ТОО "Esil Temir Service"	990240000154	53699107.14	38160000		0	38160000		20.02.2018 15:55:33
4	Товарищество с ограниченной ответственностью "Блоксервис Азия ПК"	131140013499	53699107.14	42959285.71		7.8	39608461.42	4г	20.02.2018 12:56:13
5	ТОО "Абат сервис LTD"	050840007837	53699107.14	53699107		13	46718223.09	10л	19.02.2018 19:36:14
	Общественное объединение "Жаркын Болашак Өлемі"	170340028390	53699107.14	53699107.14		3	52088133.93		20.02.2018 11:31:29

1. Определить победителем по лоту № **16054452-ОК1**: ТОО "Partners realty", потенциальным поставщиком, занявшим второе место **ТОО "Нұрсад"**.
2. Заказчику **Государственное учреждение "Аппарат акима района "Сарыарка" города Астаны"** в сроки, установленные Законом Республики Казахстан "О государственных закупках", заключить договор о государственных закупках с **ТОО "Partners realty"**.

№ лота **16054457-ОК1**
Наименование лота **Работы по содержанию зеленых насаждений**

Информация о представленных заявках на участие в конкурсе (лоте): 5

№	Наименование потенциального поставщика	БИН (ИИН) /ИНН /УНП	Дата и время представления заявки
1	ИП КУРМАНТАЙ	870818351458	20.02.2018 11:25:57.042
2	Товарищество с ограниченной ответственностью "Блоксервис Азия ПК"	131140013499	20.02.2018 12:56:13.569
3	ИП " VRB "	780905303065	20.02.2018 15:49:19.360

Мы уже принимали участие в обсуждении проекта конкурсной документации, где спрашивали Конкурсную комиссию о том, что наличие Лицензии на строительно-монтажные работы дает право потенциальному поставщику не подтверждать свои квалификационные сведения по материальным и трудовым ресурсам. На что нам Организатор ответил, что надо предоставлять материальные и рудовые ресурсы, так как лицензия по СМР не требуется. В Уведомлении от РГУ "Департамент внутреннего государственного аудита по городу Астане Комитета внутреннего государственного аудита МФ РК" четко написано: «*В этой связи, потенциальные поставщики, участвующие в государственных закупках работ **по текущему и среднему ремонтам** признаются соответствующими квалификационным требованиям в части обладания материальными и трудовыми ресурсами, предусмотренными в конкурсной документации, имеющие соответствующее разрешение (лицензию) на строительно-монтажные работы. Таким образом, при разъяснения положений конкурсной документации нарушены принципы предоставления потенциальным поставщикам равных возможностей для участия в процедуре проведения государственных закупок и открытости и прозрачности процесса государственных закупок.*».

Согласно п. 157 и п. 158 Правил осуществления государственных закупок от 11 декабря 2015 года № 648: «*157. При наличии у потенциального поставщика документа, подтверждающего соответствие системы менеджмента качества национальному или международному стандарту, выданному производителю предлагаемых товаров, исполнителю работ, услуг органами по сертификации, аккредитованными органом по аккредитации, или международными организациями по аккредитации, членом которых является Республика Казахстан в соответствии с законодательством Республики Казахстан, конкурсная комиссия присваивает условную скидку в размере двух процентов (2%).*

158. При наличии у потенциального поставщика документа, подтверждающего соответствие системы экологического менеджмента национальному стандарту, выданного производителю предлагаемых товаров, исполнителю работ, услуг в соответствии с

законодательством Республики Казахстан, конкурсная комиссия присваивает условную скидку в размере одного процента (1%).».

Организаторами не были присвоены нам условные скидки по данным пунктам 157 и 158 Правил, просим Вас учесть наши скидки при рассмотрении итогов.

А также хотели бы получить ответ для данного электронного конкурса правомерно ли будет внести обеспечение исполнение договора и по статье 26 Поставщиком по ЗАКОНУ РК О ГОСУДАРСТВЕННЫХ ЗАКУПКАХ Статья 26. (Антидемпинговые меры при осуществлении государственных закупок способом конкурса) договором страхования?

И существует ли утвержденный уполномоченным органом шаблон договора страхования, который будет являться юридической основой обеспечения суммы демпинга по ст. 26 Закона РК «О государст венных закупках»?

Провести процедуру проведения конкурса согласно закону об осуществления государственных закупок с учетом изменений на 2020 год т.е. предоставить потенциальным поставщикам равных возможностей для участия в процедуре проведения государственных закупок, кроме случаев, предусмотренных настоящим Законом; в добросовестной конкуренции среди потенциальных поставщиков и недопущений коррупционных проявлений.

Директор
ТОО «PartnersRealty» **А.С. Алибеков**