58

СОЛТҮСТІК ҚАЗАҚСТАН ОБЛЫСЫ ЖАМБЫЛ АУДАНЫ ӘКІМІНІҢ ШЕШІМІ

РЕШЕНИЕ АКИМА ЖАМБЫЛСКОГО РАЙОНА СЕВЕРО-КАЗАХСТАНСКОЙ ОБЛАСТИ

20 11 ж. 14 қазан № 29 данасы

Пресновка

от 14 октября 20 11 № 29 Экземпляр №

Об утверждении актов приемки объектов «Строительство 18-ти квартирного арендно - коммунального жилого дома в селе Пресновка Жамбылского района» и «Строительства инженерных сетей и благоустройство территории к 18-ти квартирному арендно-коммунальному жилому дому в селе Пресновка Жамбылского района Северо-Казахстанской области»

В соответствии с пунктом 2 статьи 33 Закона Республики Казахстан от 23 января 2001 года № 148 «О местном государственном управлении и самоуправлении в Республике Казахстан», пунктом 6 статьи 78 Закона Республики Казахстан от 16 июля 2001 года № 242 «Об архитектурной, градостроительной и строительной деятельности в Республике Казахстан», аким района **РЕШИЛ**:

1. Утвердить акты государственной приемочной комиссии по приемке объектов «Строительство 18-ти квартирного арендно - коммунального жилого дома в селе Пресновка Жамбылского района» и «Строительства инженерных сетей и благоустройство территории к 18-ти квартирному арендно - коммунальному жилому дому в селе Пресновка Жамбылского района Северо-Казахстанской области».

2. Контроль за исполнением данного решения возложить на заместителя акима района Макенова З.Б.

3.Настоящее решение вводится в действие со дня подписания.

С. Ибраев

Сериялық нөмірінсіз бланк жарамсыз болып табылады
Бланк без серийного номера недействителен

0000436

64

Утвержден
постановлением Правительства
Республики Казахстан
от 15 октября 2001 года № 1328

УТВЕРЖДЁН

решением акима
района от 14.10.2011г.
№29

(дата и номер решения (приказа, постановления и др.),
фамилия, имя, отчество и должность лица, подписавшего
решение (приказ, постановление и др.))

АКТ
ГОСУДАРСТВЕННОЙ ПРИЕМОЧНОЙ КОМИССИИ
О ПРИЕМКЕ ПОСТРОЕННОГО ОБЪЕКТА В ЭКСПЛУАТАЦИЮ

« 14 » октября 2011г. с. Пресновка

Государственная приемочная комиссия, назначенная ***постановлением акимата Жамбылского района СКО от « 03 » нобря 2008 года № 20*** в соответствии с Постановлением Правительства РК № 1328 от 15 октября 2001 г. в составе:

Председатель комиссии:

Макенов Зейнолла Бекетович — Заместитель акима Жамбылского района

Заместитель председателя:

Сабралин Серик Аубакирович — Начальник ГУ «Управление государственного архитектурно-строительного контроля СКО»

Членов комиссии:

Наушарипов Орал Каиргельдинович — Начальник ГУ «Отдел строительства Жамбылского района»

Манутян Вагине Вагановна — Государственный экологический инспектор СКОФ «Есильского Департамента экологии»

Дюсенбин Жумакаир Каскырбаевич — Аким Пресновского сельского округа

Стасенко Александр Викторович — Директор ГКП на ПХВ «Жамбыл Су»

Мамбеталинов Джомарт Мантаевич	Начальник ГУ «Отдел ЖКХ, пассажирского транспорта и автомобильных дорог Жамбылского района
Жалелов Арман Арыстанович	Главный государственный инспектор труда по СКО
Кадираханов Бахтияр Каимович	начальник ДЧС СКО МЧС РК
Мыльников Александр Михайлович	Начальник ГУ «Управления Департамента государственного санитарно-эпидемиологического надзора по Жамбылскому району»
Тен Виктор Григорьевич	Президент АО СК РЭК
Садыков Равиль Сиреньевич	Начальник Жамбылского РУТ
Абилев Бейбут Айтонович	Нач. отдела Департамента комитета технического регулирования и метрологии по СКО
- генерального подрядчика:	
Кошиков Николай Петрович	директор ТОО «Петрострой-Люкс»
- генерального проектировщика:	
Колкова Тамара Васильевна	директор ТОО «Севгражданпроект»
-технического надзора	
Львутин Станислав Михайлович	Директор ТОО «Есиль-Строй-Экспертиза»

Постановила:

1. Генеральным подрядчиком ***ТОО «Петрострой-Люкс»*** представлено к приемке в эксплуатацию построенного объекта: ***«Инженерные сети и благоустройство территории к 18-квартирному жилому дому в с. Пресновка Жамбылского района Северо-Казахстанской области.***

2. Строительство осуществлено на основании разрешения на производство строительно-монтажных работ № 02-04/43 Управления архитектурно-строительного контроля, инспектирования и лицензирования СКО.

3. Строительства осуществлено генеральным подрядчиком ***ТОО «Петрострой-люкс»*** выполнившим строительно-монтажные работы.

4. Проектно-сметная документация на строительство разработана проектной организацией: ***ТОО «Севгражданпроект» г. Петропавловск***

5.Строительство осуществлялось по проекту: ***по рабочей документации заказ № 7323 а - ТОО «Севгражданпроект»***

6.Проектно-сметная документация утверждена: ***ГУ «Жамбылскийский районный отдел строительства»***

6.Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки: начало работ ***апрель 2011 года***, окончание работ ***сентябрь 2011 года***.

8.Здания, сооружения имеют следующие основные показатели:

Объекты подсобного и обслуживающего хозяйства:
склад угля, дров, золы : полезная площадь 68,76м^2, общая площадь 70,00 м^2, площадь застройки 73,9 м^2, строительный объём – 273,06 м^3 ,

Объекты транспортного хозяйства и связи:
Наружная телефонизация от существующего шкафа ШР-7

Наружные сети и сооружения водоснабжения , канализации, теплоснабжения :
Котельная на 2 котла: полезная площадь 38,09м^2, общая площадь 39,36 м^2, площадь застройки 56,8 м^2, строительный объём – 268,10 м^3, дымовая труба Н=12,0м диаметром 325мм;
Наружный водопровод, наружная канализация, сети теплоснабжения, накопительный резервуар **объем – 50 м^3**

Объекты энергетического хозяйства: трансформаторная подстанция: площадь застройки – 695,6 м^2, воздушная ЛЭП-10 КВ, кабельная линия -04КВ

Благоустройство и озеленение территории : площадь участка 4790 м^2, площадь озеленения-2318,1м^2, площадь застройки 883 м^2, площадь асфальтового покрытия – 1218,3 м^2, покрытие из брусчатки – 225 м^2, покрытие из щебеночно-песчаной смеси – 97,4 м^2

9.Технологические и архитектурно-строительные решения по объектам характеризуются следующими данными:
Котельная : фундаменты – ленточные сборные ; наружные стены – кирпичная кладка из керамического кирпича с облицовкой лицевым керамическим кирпичом ; перекрытия – сборные железобетонные по серии 1.141; перегородки - из керамического кирпича; полы бетон, линолеум, керамическая плитка; двери наружные и внутренние – деревянные; окна – деревянные; крыша – чердачная четырехскатная, по деревянным стропилам; кровля- из волнистых асбоцементных листов; внутренняя отделка – затирка , клеевая окраска, эмалевая панель в санузле h=1,6м;

10. На объекте предусмотрены ***наружные сети теплоснабжения, водоснабжения, канализации, электроснабжения, телефонизации и радиофикации***
Наружное теплоснабжение: Источник теплоснабжения – проектируемая котельная , **Наружная система водоснабжения:** от существующих наружных сетей водопровода.. Сети наружного водопровода предусмотрены из полиэтиленовых труб.

Наружные сети канализации: Отвод сточных вод от жилого дома и котельной предусматривается в канализационный коллектор, а затем в резервуар накопитель V=50 м^3. Сети наружной канализации запроектированы из полиэтиленовых труб.

Наружные сети электроснабжения: Электроснабжение жилого дома проектируемой КТП(воздушный ввод , кабельный выход). Источник электроснабжения -ПС 110/35/10КВ «Пресновка». Проектируемая ВЛ-10 КВ выполняется подвесом провода по ж/бетонным опорам . Электроустановка дома и котельной запитывается от РУ -0,4 кВ проектируемой КТПН-100кВА .

Наружное электроосвещение: выполнено консольными светильниками на стене дворового фасада и на стене котельной.

Наружная телефонизация: Подключение дома к районным сетям связи выполняется от существующего шкафа ШР-7. Сеть телефонизации выполняется прокладкой кабеля по существующей телефонной канализации и подвесом по проектируемым и существующим опорам, радиофикация и телеантенны.

Котельная : Котельная предназначена для теплоснабжения системы отопления. В качестве топлива принят бурый уголь. В котельной устанавливается 2 малометражных водогрейных котла типа КВр 0,14 . Один котел резервный. Источник водоснабжения - существующий водопровод. Дымовые газы удаляются через дымовую трубу, для подачи воздуха устанавливается радиальный вентилятор, дымосос и циклон. Отопление котельной за счет тепловыделений от оборудования, в комнате персонала и санузле система отопления двухтрубная с верхней разводкой. Электроосвещение котельной от проектируемой КТП 10/0,4.

11. ***Мероприятия по охране труда, обеспечению пожаробезопасности, предусмотренные проект.*** Выполнены согласно проекта: проезды и пешеходные пути обеспечивают возможность проезда пожарных машин к жилым зданиям и к котельной. Наружное пожаротушение предусматривается от пожарного гидранта.

12. Дефекты и недоделки выявленные рабочими комиссиями устранены .

13. Сметная стоимость (Инженерные сети и благоустройство территории к 18 кв жилому дому в с. Пресновка Жамбылского района СКО) по утвержденной проектно-сметной документации: всего 51416,49 тыс. тенге в текущих ценах.

14. Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию :
Всего 51416,49 тыс. тенге,
в том числе: строительно-монтажных работ 38011,63 тыс. тенге.

Решение государственной приемочной комиссии

Предъявленный к приёмке: ***Инженерные сети и благоустройство территории к 18-квартирному жилому дому в селе Пресновка Жамбылского района Северо-Казахстанской области*** **принять в эксплуатацию**

Председатель Госкомиссии комиссии _____ ***Макенов З.Б.***
(Подпись)

Заместитель председателя комиссии _____ ***Сабралин С.А.***
(Подпись)

Члены комиссии: _____ ***Наушарипов О.К.***
(Подпись)

_____ ***Мыльников А.М.***
(Подпись)

_____ ***Кадираханов Б.К.***
(Подпись)

_____ ***Жалелов А.А.***
(Подпись)

_____ ***Манутян В.В.***
(Подпись)

_____ ***Тен В.Г.***
(Подпись)

_____ ***Садыков Р.С.***
(Подпись)

_____ ***Дюсенбин Ж.К.***
(Подпись)

_____ ***Стасенко А.В.***
(Подпись)

_____ ***Кошиков Н.П.***
(Подпись)

_____ ***Колкова Т.В.***
(Подпись)

_____ ***Львутин С.М.***
(Подпись)

_____ ***Абилев Б.А.***
(Подпись)

_____ ***Мамбеталинов Д.М.***
(подпись)

Примечание: *Датой ввода в эксплуатацию считается дата утверждения акта.*