Утверждён
постановлением Правительства
Республики Казахстан
от 15 октября 2001 года №1328

АКТ
ГОСУДАРСТВЕННОЙ ПРИЕМОЧНОЙ КОМИССИИ
О ПРИЕМКЕ ПОСТРОЕННОГО ОБЪЕКТА В ЭКСПЛУАТАЦИЮ

25 декабря 2012 года г. Петропавловск

Государственная приемочная комиссия, назначенная: акимом г.Петропавловска
(наименование органа, назначившего комиссию)
постановлением (приказом, распоряжением и др.) от 15 марта 2012 года № 509
в составе:
председателя комиссии: Байбактинов Н.Б. - заместитель акима города Петропавловска
(фамилия, имя, отчество, должность)
заместителя председателя комиссии – представителя государственной архитектурно-строительной инспекции: Мейрамгалиев Е.М. – начальник отдела архитектурно-строительной инспекции ГУ «Департамент государственного архитектурно – строительного контроля и лицензирования по Северо-Казахстанской области Агентства по делам строительства и жилищно-коммунального хозяйства»
(фамилия, имя, отчество, должность)
членов комиссии-представителей:
заказчика: Курбатов А.А. начальник ГУ «Отдел строительства города Петропавловска»
(фамилия, имя, отчество, должность)
эксплуатационной организации: Хайнетов Б.Ш. начальника ГУ «Отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта и автомобильных дорог города Петропавловска»
(фамилия, имя, отчество, должность)
генерального подрядчика: Кошиков Н.П. директор ТОО «Петрострой - Люкс»
(фамилия, имя, отчество, должность)
генерального проектировщика: Колкова Т.В.. – директор ТОО «Севгражданпроект»
(фамилия, имя, отчество, должность)
органов государственной санитарно-эпидемиологического надзора: Ибраев Д .Б – и.о.начальника управления государственного санитарно-эпидемиологического надзора по городу Петропавловска
(фамилия, имя, отчество, должность)
органов государственной противопожарной службы: Исмагулов А.Ш. – заместитель начальника департамента чрезвычайных ситуаций СКО
(фамилия, имя, отчество, должность)

УСТАНОВИЛА:

1. Заказчиком (совместно с подрядчиком) ГУ «Отдел строительства города Петропавловска» совместно с ТОО «Петрострой - Люкс»
(наименование организации)
предъявлен к приемке в эксплуатацию объект: «Строительство инженерно – коммуникационных сетей к 126-ти квартирному жилому дому по ул. Юбилейная, 5 «н» в г. Петропавловске СКО
(наименование объекта и вид строительства (новое, расширение, реконструкция, техническое перевооружение)
по адресу: Северо-Казахстанская область, г.Петропавловск, ул. Юбилейная,5 «н»
(область, район, населенный пункт, микрорайон, квартал, улица, номер дома (корпуса)

2. Строительство осуществлено на основании решения (постановления, распоряжения) о предоставлении соответствующего права на землю постановление акимата города Петропавловска от 16 февраля 2011 года № 175, №1364

от 12.07.2012 года «О предоставлении права постоянного землепользования на земельные участки»

(наименование органа, вынесшего решение)

и в соответствии с разрешением на производство строительно-монтажных работ, выданного управлением государственного архитектурно-строительного контроля Северо-Казахстанской области за № 25-02-09/120 от 3.08.2012 г, № 25-02-09/248 от 2 ноября 2012 года

(наименование органа, выдавшего разрешение)

3. Строительство осуществлялось генеральным подрядчиком: выполнившим общестроительные работы

(виды работ)

4. Проектная (проектно-сметная) документация на строительство разработана: генеральным проектировщиком: ТОО «Севгражданпроект»

(наименования организаций и их ведомственная подчиненность)

Выполнившим: общестроительные чертежи

(наименования частей или разделов документации)

5. Исходные данные для проектирования выданы: заказчиком

(наименование научно-исследовательских и изыскательских организаций, тематика исходных данных (при числе организаций свыше трех перечень их указывается в приложении ___ к акту)

6. Строительство осуществлялось по проекту (типовому, индивидуальному, повторно применяемому) индивидуальному проекту «Строительство инженерно – коммуникационных сетей к 126-ти квартирному жилому дому по ул. Юбилейная, 5 «н» в г. Петропавловске СКО

7.Проектно-сметная документация утверждена : ГУ «Отдел строительства города Петропавловска» .

(наименование органа, утвердившего (переутвердившего) документацию на объект) (очередь, пусковой комплекс)

8. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:
начало работ август 2012 года, окончание работ декабрь 2012 года;
(месяц и год) (месяц и год)
при продолжительности строительства, мес.:
по норме или ПОС _____ мес., фактически _____ мес.

9. Приемочной комиссии представлена следующая документация: проектно-сметная документация, исполнительная документация по объекту «Строительство инженерно – коммуникационных сетей к 126-ти квартирному жилому дому по ул. Юбилейная, 5 «н» в г. Петропавловске СКО

(перечень документов или номер приложения к акту)

Указанные документы являются обязательным приложением к настоящему акту.

10. Предъявленный к приемке в эксплуатацию объект имеет следующие основные показатели мощности, производительности, производственной площади, протяженности, вместимости, объема, пропускной способности, провозной способности, число рабочих мест и т.п.:

Показатели	Ед.изм	Кол-во
В том числе:		
Площадь участка	кв.м.	5000
Площадь застройки с крыльцами	кв.м.	1259,58
Площадь озеленения	кв.м.	1635,42
Площадь асфальтового покрытия	кв.м.	1505,50
	кв.м.	

11.Технологические и архитектурно – строительные решения по объекту характеризуются следующими данными:

На участке запроектированы и построены одноэтажные технические здания и сооружения: трансформаторная подстанция, канализационная насосная станция. [illegible] предусмотрено устройство асфальтобетонной отмостки. Вся свободная

территория благоустроена, выполнено устройство проездов и площадок для обслуживания зданий и сооружений, тротуары, дорожки и площадки с покрытием из брусчатки и щебеночно-песчанным покрытием, комплексное озеленение – цветники, газоны, посадки деревьев и кустарников , установка малых архитектурных форм, площадок отдыха, скамеек и урн. Трансформаторная подстанция КТПМ 2х400-10/0,4 кВА в блочно – модульном исполнении. Автоматическая насосная станция хозпитьевого водоснабжения производительностью 15,37 м³ / час предназначена для подачи требуемого количества воды и создания потребного набора 32 м в 126 –ти квартирном жилом доме по ул. Юбилейная-Семашко.

(краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию)

12.На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно проектно-сметной документации.

13. Мероприятия по охране труда, обеспечению взрывобезопасности, пожаробезопасности, охране окружающей природной среды и антисейсмические мероприятия, предусмотренные проектом выполнены

(сведения о выполнении)

14.Внешние наружные коммуникации теплоснабжения, обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта и приняты городскими эксплуатационными организациями.

15. Сметная стоимость по утвержденной проектно-сметной документации:

Всего 4,712 млн.тенге,

в том числе: строительно-монтажные работы 1,590 млн.тенге,

оборудования, инструмента и инвентаря 2,329 млн.тенге

16. Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию:

Всего 4,712 млн.тенге,

в том числе: строительно-монтажные работы1,590 млн.тенге,,

оборудования, инструмента и инвентаря 2,329 млн.тенге.

17. На основании осмотра объекта и ознакомления с соответствующей документацией даны оценки прогрессивности решений технологических:

соответствуют проектному решению

архитектурно-строительных (включая объемно-планировочные и по применению материалов и конструкций) соответствуют проектному решению

18. На основании осмотра объекта и ознакомления с соответствующей документации даны оценки прогрессвиности решений технологических архитекутрно – строительных (включая объемно – планировочные и по применению материалов и конструкций).

РЕШЕНИЕ ПОСТОЯННОЙ ГОСУДАРСТВЕННОЙ ПРИЕМОЧНОЙ КОМИССИИ

Предъявленный к приемке объект - Строительство инженерно – коммуникационных сетей к 126-ти квартирному жилому дому по ул. Юбилейная, 5 «н» в г. Петропавловске СКО

(наименование объекта)

ПРИНЯТЬ В ЭКСПЛУАТАЦИЮ

Председатель Государственной приемочной комиссии: _____ (подпись) **Байбактинов Н.Б.**

Заместитель председателя Государственной приемочной комиссии: _____ (подпись) **Мейрамгалиев Е.М.**

Члены комиссии:

_____ (подпись) **Ибраев Д.Б.**

_____ (подпись) **Исмагулов А.Ш.**

_____ (подпись) **Колкова Т.В.**

_____ (подпись) **Кошиков Н.П.**

_____ (подпись) **Курбатов А.А.**

_____ (подпись) **Хайнетов Б.Ш.**

Датой ввода в эксплуатацию считается дата подписания акта о вводе объекта в эксплуатацию.