Договор
о государственных закупках работ № 185

с. Тарановское "12" августа 2014г.

ГУ «Отдел образования акимата Тарановского района» именуемый в дальнейшем Заказчик, в лице руководителя Бисембаева Т.Ж., действующего на основании Положения о государственном учреждении, с одной стороны и ТОО «Стройсервис Фирма», именуемое в дальнейшем Поставщик, в лице директора Мендалина М.Х., действующего на основании Устава, с другой стороны, на основании Закона "О государственных закупках" (далее - Закон) и итогов государственных закупок способом электронного конкурса, прошедших «06» августа 2014 года, заключили настоящий Договор о государственных закупках (далее - Договор) и пришли к соглашению о нижеследующем:

1.Организатор государственных закупок - ГУ «Отдел образования акимата Тарановского района» объявил государственные закупки Текущий ремонт пристройки к зданию КГУ «Тарановская СШ им. Б. Майлина» для Заказчика и принял конкурсную заявку Подрядчика на выполнение этих работ на сумму в размере: 8 932 000,00 тенге (восемь миллионов девятьсот тридцать две тысячи) тенге 00 тиын, в том числе НДС – 957000,00 (девятьсот пятьдесят семь тысяч) тенге 00 тиын (далее - цена Договора).

2.

Администратор 464 «Отдел образования района (города областного значения)»
Программа: 003 «Общеобразовательное обучение»
Подпрограмма: 015 «За счет средств местного бюджета»
Специфика: 159 Оплата прочих услуг и работ

3. Работы выполняются по Проекту Текущий ремонт пристройки к зданию КГУ «Тарановская СШ им. Б. Майлина»

4. В данном Договоре нижеперечисленные понятия имеют следующее толкование:

1) "Заказчик" - государственные органы, государственные учреждения, а также государственные предприятия, юридические лица, пятьдесят и более процентов голосующих акций (долей) которых принадлежат государству, и аффилиированные с ними юридические лица;

2) "Генеральный подрядчик" (далее - Подрядчик) - юридическое лицо, выступающее в качестве контрагента Заказчика в заключенном с ним договоре о государственных закупках, а также консорциум (в случаях, предусмотренных Правилами осуществления закупок);

3) "Субподрядчик (соисполнитель)" означает лицо или организация, имеющие договор и (или) соглашение с Подрядчиком на выполнение части работ по Договору на участке (объекте);

4) "Технадзор" означает лицо, назначенное Заказчиком и сообщенное Подрядчику осуществлять контроль по выполнению Подрядчиком подрядных работ в соответствии с условиями Договора;

5) "Объект" - здание, сооружение, определенное организатором государственных закупок как подлежащее ремонту, реконструкции и передаваемое Подрядчиком Заказчику в виде, предусмотренном Договором;

6) "Участок" означает территорию, отведенную для ремонта Объекта или производства работ;

7) "Цена Договора" означает общую сумму Договора, указанную Подрядчиком в его конкурсной заявке и принятой Заказчиком;

8) "Договор" - гражданско-правовой акт, заключенный между Заказчиком и Подрядчиком в соответствии с Законом Республики Казахстан "О государственных закупках" и иными нормативными правовыми актами Республики Казахстан на ремонт зданий и сооружений. Все дополнения и изменения в Договоре, после его подписания, могут быть сделаны путем принятия изменения. Договор не должен истолковываться таким образом, чтобы создавать какие-либо договорные отношения между Проектировщиком и Подрядчиком, Заказчиками и Субподрядчиками;

9) "Временные сооружения" означает все временные здания и сооружения, необходимые для ремонта Объекта, которые возводятся, устанавливаются и убираются Подрядчиком после завершения ремонта Объекта;

10) "Материалы" означают все расходные материалы, которые Подрядчик и Субподрядчик используют для ремонта Объекта;

11) "Оборудование" означает все машины и механизмы Подрядчика и Субподрядчика, которые временно находятся на участке для ремонта Объекта;

12) "Срок продолжительности ремонта" означает срок, в течение которого Подрядчик должен завершить ремонт Объекта;

13) "Дни" - календарные дни, "месяцы" - календарные месяцы;

14) "Изменения" - изменения, данные Заказчиком после подписания Договора;

15) "Дефект" - часть работ, выполненных с нарушениями условий Договора;

16) "Период устранения недоделок и дефектов" - период устранения недоделок и дефектов, обнаруженных в процессе проверок выполнения работ.

Перечисленные ниже документы и условия, оговоренные в них, образуют данный Договор и считаются его неотъемлемой частью, а именно:

1) настоящий Договор;
2) техническая спецификация;

5. Подрядчик обязуется обеспечить выполнение всех работ, предусмотренных настоящим Договором.

5.1 Сроки выполнения работ: в течение 15 календарных дней со дня вступления в силу настоящего договора.

5.2 Срок оплаты: сентябрь 2014.

5.3 В случае заключения договора о государственных закупках с нерезидентом Республики Казахстан допускается оформление договора о государственных закупках в предлагаемой им форме с учетом требований законодательства Республики Казахстан.

6. Договор о государственных закупках должен предусматривать условия внесения изменений в договор о государственных закупках.

Внесение изменения в заключенный договор о государственных закупках при условии неизменности качества и других условий, явившихся основой для выбора поставщика, допускается:

1) по взаимному согласию сторон в части уменьшения цены на работы и соответственно цены договора, если в процессе исполнения договора о государственных закупках цены на аналогичные закупаемые работы изменились в сторону уменьшения;
2) в части увеличения суммы договора, если в проектно-сметную документацию, прошедшую государственную экспертизу, внесены изменения и принято решение о дополнительном выделении денег на сумму такого изменения, принятое в порядке, определенном бюджетным и иным законодательством Республики Казахстан;
3) в части уменьшения либо увеличения цены договора, связанной с уменьшением либо увеличением потребности в объеме приобретаемых работ за исключением работ, указанных в подпункте 2) настоящего пункта, при условии неизменности цены за единицу работы, указанных в заключенном договоре о государственных закупках данных работ. Такое изменение заключенного договора о государственных закупках работ допускается в пределах сумм, предусмотренных в годовом плане государственных закупок для приобретения данных работ;
4) в части уменьшения или увеличения суммы договора на выполнение работ со сроком завершения в следующем (последующих) году (годах), вызванных изменением законодательства в налоговой, таможенной и других сферах либо стоимости труда и материальных ресурсов, связанных с изменением законодательства Республики Казахстан, а также в части соответствующего изменения сроков исполнения договора в случае изменения финансирования по годам, при условии внесения соответствующих изменений в проектно-сметную документацию, прошедшую государственную экспертизу.

Не допускается вносить в проект либо заключенный договор о государственных закупках изменения, которые могут изменить содержание условий проведенных государственных закупок и (или) предложения, явившегося основой для выбора поставщика, по основаниям, не предусмотренным пунктами 1 и 2 статьи 39 Закона.

7. Официальное общение между Заказчиком и Подрядчиком, которое касается вопросов ремонта Объекта, имеет силу только в письменном виде.

8. Подрядчик может заключать Договоры с субподрядными организациями в объеме не более 2/3 от общего объема работ (цены подряда), и не может передавать Договор третьему лицу без письменного разрешения Заказчика. Наличие Субподрядчиков не меняет условия Договора между Заказчиком и Подрядчиком.

9. При наличии на Участке субподрядчиков Подрядчик должен координировать свои работы с ними.

10. Заказчик передает Подрядчику проектно-сметную документацию на ремонт объекта. (При проведении конкурса по государственным закупкам на условии ремонта "под ключ", данное условие должно быть оговорено в данном Договоре).

11. Подрядчик нанимает на ключевые должности работников, указанных в сведениях о квалификации. При замене этих лиц на других Подрядчик должен получить согласие Заказчика на такую замену. Квалификация новых работников должна быть равна или выше квалификации работников, перечисленных в сведениях о квалификации.

12. Если Заказчик просит Подрядчика отстранить от выполнения работ на Объекте лицо, являющееся работником Подрядчика или субподрядчика, указывая при этом причины, Подрядчик обязан удалить это лицо с ремонтного объекта в течение 72 часов, после чего данное лицо не должно иметь никаких связей с выполнением работ по данному Договору.

13. Подрядчик несет ответственность за весь риск, который связан с убытками или нанесением ущерба имуществу Заказчика, собственности и здоровью своих работников, а также гибелью своих работников, и возникающий в течение и вследствие выполнения Договора.

14. Заказчик несет ответственность за исключительные виды риска, а именно: риск войны, восстаний, революции, гражданской войны, бунтов, беспорядков (если в них участвуют работники Заказчика). Риском Заказчика также являются обнаруженные Подрядчиком и не указанные в конкурсной документации заражения почвы токсичными и взрывчатыми веществами и если эти обнаружения непосредственно влияют на выполнение работ.

15. Каждая из сторон несет ответственность за убытки, расходы и иски по убыткам, нанесение ущерба здоровью и гибели людей, которые явились результатом их совместных действий или упущений, и возмещает их другой стороне.

16. Подрядчик полностью отвечает за технику безопасности производства работ на Объекте.

17. Заказчик разрешает Подрядчику пользоваться всем Участком, отведенным под ремонт Объекта. Если часть Участка под ремонт не передана к Дате передачи Участка, и по этой причине задерживается выполнение работ, то в этом случае Заказчик должен продлить срок окончания работ на срок задержки передачи этого Участка.

18. Заказчик или его уполномоченное лицо, а также разработчики проектно-сметной документации всегда имеют доступ к Участку или любому другому месту, где выполняются или будут выполняться работы по Договору.

19. Заказчик и Подрядчик должны прилагать все усилия к тому, чтобы разрешать в процессе прямых переговоров все разногласия или споры, возникающие между ними по Договору или в связи с ним.

20. Если в течение 21 (двадцати одного) дня после начала таких неофициальных переговоров Заказчик и Поставщик не могут мирным путем разрешить спор по Договору, любая из сторон может потребовать решения этого вопроса в соответствии с законодательством Республики Казахстан.

21. Если Подрядчик не выполняет свои обязательства по исправлению работ, выполненных с нарушением требований договорных документов, а также, если Подрядчик оказывается неспособным выполнить работу до конца в соответствии с проектно-сметной документацией, Заказчик письменным предписанием может отдать распоряжение Подрядчику об остановке работ в целом или ее части до устранения причин остановки.

22. Если Подрядчик не может или не хочет исправить работу (привести ее в соответствие с проектно-сметной документацией) и не отвечает письменно или действиями в течение семи дней после получения письменного замечания об этом от Заказчика, Заказчик имеет право по истечении указанного семидневного срока повторить свое требование. Если Подрядчик в течение следующего семидневного срока оказывается не в состоянии исправить указанные Дефекты, Заказчик может, не отказываясь от своего права на применение других методов воздействия, выполнить эту работу своими силами. В таких случаях издается соответствующий приказ об изменениях, на основании которого из суммы уже подлежащей к выплате Подрядчику, вычитается стоимость корректировки указанных Дефектов, включая компенсации вынужденных затрат Заказчика за дополнительные услуги. Если суммы, подлежащие выплате Подрядчику, недостаточны для покрытия указанных расходов, Подрядчик обязан выплатить Заказчику разницу из своих средств.

23. Подрядчик в течение 2 рабочих дней представляет Заказчику на утверждение график производства работ, где излагаются порядок и сроки выполнения работ по ремонту Объекта, а также график производства выплат со стороны Заказчика, в соответствии с его конкурсной заявкой.

24. Заказчик продлевает срок выполнения работ, если имеют место форс-мажорные обстоятельства или отклонения, предложенные им, требуют дополнительных сроков для выполнения работ, а также в случае, если в процессе выполнения работ были выявлены скрытые Дефекты, требующие дополнительных трудовых затрат. При этом Подрядчик должен письменно уведомить Заказчика в соответствии с процедурой, предусмотренной гражданским законодательством.

25. Подрядчик обязан контролировать и направлять работу, используя знания и все имеющиеся возможности. Подрядчик несет полную ответственность и осуществляет контроль за средствами, методами, техникой, последовательностью и качеством выполнения работ, а также координацией всех работ по Договору.

26. Подрядчик несет ответственность перед Заказчиком за действия и упущения своих работников, Субподрядчика (ов), работников и доверенных лиц Субподрядчика (ов), а также других лиц, выполняющих части работ в рамках Договора, на основании договора с Подрядчиком.

27. Заказчик может провести испытание, чтобы проверить работу или конструкцию. Если после проверки окажется, что проверенная работа или конструкция дефектная, Подрядчик исправляет Дефект работ и (или) заменяет конструкцию.

28. Заказчик письменно уведомляет Подрядчика о любых обнаруженных Дефектах с указанием срока исправления Дефектов.

29. Получив уведомление о Дефектах, Подрядчик обязан устранить Дефект в течение периода времени, указанного Заказчиком.

30. Форма оплаты – перечисление.

31. Виды выплат:

Общая сумма настоящего Договора составляет - 8 932 000,00 тенге (восемь миллионов девятьсот тридцать две тысячи) тенге 00 тиын (далее - цена Договора).

32. Необходимые документы, предшествующие оплате: **счет-фактура и акт приемки-передачи выполненных работ.**

33. Если Заказчик не выплачивает Подрядчику причитающуюся ему сумму в сроки, указанные в Договоре, то в этих случаях он выплачивает Подрядчику неустойку по задержанным платежам в размере 0,1 % от причитающейся суммы за каждый день просрочки. Оплата неустойки производится вместе со следующим платежом. Процент неустойки начисляется с даты, когда должен быть произведен платеж и заканчивается датой, когда был произведен последний платеж.

34. Следующие события влекут за собой изменения сроков продолжительности работ или денежные компенсации Подрядчику:

1) Заказчик не разрешает пользоваться всеми участками Объекта, что задерживает выполнение работ. В этом случае Заказчик обязан продлить срок выполнения работ по настоящему Договору;
2) Заказчик дает Подрядчику указание на остановку работ для проведения испытаний, не запланированное Договором. В случае если данные испытания не указывают на какие-либо Дефекты, то время остановки работ для проведения испытания добавляются к договорному сроку выполнения работ;
3) задерживается авансовый платеж;
5) при наличии на Объекте нескольких подрядчиков, составленный Заказчиком график работ для других подрядчиков негативно влияет на сроки выполнения работ Подрядчика по данному Договору. Сумма компенсаций согласовывается с подрядчиком.

35. Удержанная сумма будет выплачена Подрядчику только после завершения всех работ и устранения перечня недоделок и Дефектов.

36. Подрядчик гарантирует Заказчику, что материалы и оборудование, поставляемые по договору, будут хорошего качества и соответствовать техническим спецификациям и проектно-сметной документации, что работа будет выполнена без дефектов, снижающих ее качество до уровня, не соответствующего требованиям проектно-сметной документации. Работа, не соответствующая этим требованиям, в том числе содержащая недостаточно обоснованные и несанкционированные изменения признается дефектной. В гарантии, предоставляемой Подрядчиком, не входят возмещение ущерба или исправление Дефекта по причине нарушения правил эксплуатации, модификаций, осуществленных не Подрядчиком (Субподрядчиком), неправильного содержания или недостаточного технического обслуживания, а также по причине допустимого износа или порчи оборудования при его нормальной эксплуатации. По требованию Заказчика Подрядчик должен представить документы, удостоверяющие качество материалов и оборудования.

37. Подрядчик предоставляет гарантию Заказчику на эксплуатацию сроком на 3 года.

38. Заказчик или Подрядчик могут расторгнуть Договор до срока, указанного в Договоре, если другой стороной совершено существенное нарушение условий Договора, которое лишает его принципиальных условий, предусмотренных Договором.

39. Существенное нарушение условий Договора включает в себя следующее, но не ограничивается перечисленным:

1) Заказчик может расторгнуть Договор, если Подрядчик неоднократно срывает сроки выполнения графика работ;

2) Подрядчик приостанавливает работы сроком до 2 календарных дня, причем остановка не была санкционирована Заказчиком;

3) Подрядчик не устраняет Дефекты, указанные Заказчиком в течение обоснованного периода времени, определенного Заказчиком;

4) Заказчик дает Подрядчику указания задержать ход работ, и такое указание не отменятся в течение 5 календарных дней;

5) либо Заказчик, либо Подрядчик терпит банкротство или ликвидируется по каким-либо причинам, за исключением его реорганизации или объединения;

6) Заказчик не выплачивает Подрядчику подтвержденную Технадзором Заказчика сумму в течение 5 рабочих дней, следующих за датой подтверждения суммы;

7) Подрядчик пренебрегает правилами производства работ, инструкциями и положениями, указанными в проектной документации и договорной документации.

40. Если Договор расторгается по причине существенного нарушения Договора Подрядчиком, Заказчик оплачивает Подрядчику оставшиеся суммы за фактически выполненные работы, за вычетом авансов и издержек Заказчика на выбор нового Подрядчика. Если общая сумма затрат Заказчика, связанных с расторжением Договора, превышает общую сумму, причитающуюся Подрядчику, разница составляет долг, подлежащий выплате Заказчику.

41. Заказчик может в любое время расторгнуть Договор в силу нецелесообразности его дальнейшего выполнения, направив Подрядчику соответствующее письменное уведомление. В уведомлении указывается причина расторжения Договора, оговаривается объем аннулированных работ Договора, а также дата вступления в силу расторжения Договора.

42. В этих случаях Заказчик производит оплату за стоимость всех выполненных работ, приобретенных материалов, затрат на вывоз машин и механизмов с Объекта и стоимость консервации Объекта.

43. Когда Договор аннулируется в силу вышеперечисленных обстоятельств, Подрядчик имеет право требовать оплату только за фактические затраты, связанные с расторжением по Договору, на день расторжения.

44. Договор о государственных закупках расторгается на любом этапе в случае выявления одного из следующих фактов:

1) нарушения ограничений, предусмотренных статьей 6 Закона;
2) оказания организатором государственных закупок, не предусмотренных Законом содействия потенциальному поставщику.

Если Договор расторгается, Подрядчик должен немедленно прекратить работы, обеспечить консервацию Объекта и передачу его Заказчику в установленном порядке.

45. Все материалы и Оборудование, находящиеся на Объекте, а также временные сооружения и выполненные ремонтные работы считаются собственностью Заказчика и находятся в его распоряжении до разрешения финансовых разбирательств, связанных с расторжением Договора, если Договор расторгается по причине существенного нарушения условий Договора Подрядчиком.

46. Если стихийное бедствие, военные действия или какое-либо другое форс-мажорное событие, не подконтрольное Заказчику или Подрядчику, срывает выполнение Договора, Заказчик удостоверяет приостановку Договора. Подрядчик в кратчайшие сроки после получения уведомления о приостановке обеспечивает консервацию Объекта и останавливает работы. Заказчик производит оплату Подрядчику за весь объем работ, выполненных до даты остановки Объекта и за работы, связанные с консервацией Объекта.

47. Подрядчик обязан обеспечивать защиту выполненных работ и всех материалов, оборудования, ресурсов и прочих позиций, связанных с работами, от всех видов ущерба, повреждения, уничтожения, связанных с климатическими осадками, наводнением, морозом, пожаром, кражами и прочими причинами. Подрядчик при производстве своих работ должен обеспечивать защиту других работ по проекту, а также собственность, принадлежащую Заказчику, и принадлежащие ему сооружения от каких-либо видов повреждения или других причин, включая (но, не ограничиваясь этим) дороги, здания, склады материалов и прочие виды движимого и недвижимого имущества. Все затраты, понесенные Подрядчиком в связи с вышеизложенным, не подлежат дополнительному возмещению со стороны Заказчика.

48. Заказчик не несет ответственности за какой-либо ущерб или какие-либо повреждения работ Подрядчика по причинам вышеизложенным до их полного завершения и приемки, и Подрядчик без дополнительного возмещения осуществляет все исправления какого-либо ущерба, каких-либо повреждений и прочих дефектов в результате вышеизложенного.

49. Подрядчик несет ответственность за организацию поставок, транспортирования, разгрузки и хранения всех поставляемых Подрядчиком материалов и оборудования, которые должны быть доставлены на Объект. Поставки осуществляются исключительно на имя Подрядчика. Ни при каких обстоятельствах Заказчик не должен нести ответственность за расходы, связанные с поставкой, обработкой, хранением и оплатой простоя транспортных средств. Никакие поставки не должны быть адресованы Заказчику.

50. Подрядчик предоставляет Заказчику график получения материалов и оборудования на Участке. Для хранения, укладки или штабелирования могут использоваться только участки, санкционированные Заказчиком. В случае если Подрядчик задерживает разгрузку и хранение своих материалов и оборудования, и если такая задержка может нанести ущерб осуществлению работ в целом, Заказчик может осуществить разгрузку и хранение материалов и оборудование Подрядчика (но не обязан делать это) за счет Подрядчика. В случае, если такую разгрузку или хранение осуществляет Заказчик, весь риск, связанный с ущербом или повреждением вышеупомянутого, несет Подрядчик.

51. Материалы и оборудование, поставляемые Заказчиком, принимаются и проверяются совместно Заказчиком и Подрядчиком. Разгрузку на стройплощадке осуществляет Подрядчик. Такая приемка должна быть засвидетельствована письменным документом о приемке, который подготавливается Подрядчиком. Любая недостача или повреждение применительно к таким материалам и оборудованию должны быть четко зафиксированы в письменном документе о приемке. После приемки таких материалов и оборудования Подрядчик несет полную ответственность за обработку и хранение таких материалов и оборудования, и несет полную ответственность в случае утраты или повреждения вышеуказанного. Любые излишки материалов или оборудования, остающиеся после завершения Подрядчиком своих работ, должны быть возвращены Заказчику.

52. В случае если Договором предусмотрена поставка материалов или оборудования Заказчика, Подрядчик должен заблаговременно уведомить Заказчика о сроках, которые могут оказаться необходимыми для их поставки. Эти сроки должны быть предусмотрены графиком работ Подрядчика.

53. Если в соответствии с Договором Заказчик должен обеспечить электричество и воду в обоснованных количествах для выполнения работ, предусмотренных настоящим Договором, Подрядчик несет ответственность за выполнение подключения и за распределение воды и электроэнергии от точек подключения, определяемых Заказчиком. Перерывы в обеспечении этими услугами могут являться основанием для изменения срока продолжительности работ.

54. Подрядчик содержит территорию Участка в чистоте. Подрядчик обязан удалять с Участка весь ремонтный мусор и оперативно приводить Участок в порядок.

55. В случае, если Подрядчик окажется не в состоянии содержать Участок в чистоте, как того требует настоящий Договор, Заказчик может выполнить эту работу, отнеся расходы за счет Подрядчика.

56. Подрядчик после окончания всех работ, оговоренных Договором, направляет уведомление Заказчику об окончании работ. Заказчик не позднее чем в семидневный срок назначает комиссию по оценке завершенности работ согласно Договору (Рабочая комиссия).

57. Рабочая комиссия проводится с участием Подрядчика.

58. Дата Акта Рабочей комиссии считается датой завершения работ.

59. Рабочая комиссия составляет перечень недоделок и указывает срок их устранения. Дата устранения недоделок является датой завершения Договора. Факт устранения всех недоделок определяется Актом окончательной приемки Объекта в эксплуатацию (Актом Государственной комиссии).

60. За неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по настоящему Договору «Заказчик» и «Поставщик» несут ответственность в соответствии с действующим Законодательством РК.

60-1. За исключением форс-мажорных условий, если Подрядчик не выполняет работы в сроки, оговоренные Договором, Заказчик без ущерба другим своим правам в рамках Договора вычитывает из цены Договора в виде неустойки 0,1% от суммы не исполненного и не надлежащего исполненного обязательства за каждый день просрочки в районный бюджет.

60-2. Возмещение убытков и выплата штрафных санкций не освобождает стороны от выполнения обязательств.

60-3. Возможные разногласия между сторонами при выполнении Настоящего Договора решаются путем переговоров. При не достижении согласия вопросы подлежат разрешению в судебном порядке в соответствии с действующим законодательством РК.

60-4. Заказчик обязан обеспечить взыскание этой неустойки (штрафа, пени), от суммы неисполненного и не надлежащего исполненного обязательства.

61. Сроком начала работ считается дата вступления в силу настоящего Договора (либо данная дата определяется Договором).

62. Подрядчик обязуется обеспечить завершение всех видов работ по настоящему Договору не позднее 15 **календарных дней со дня вступления в силу настоящего договора.**

62-1. Поставщик (подрядчик) обязуется обеспечить казахстанское содержание согласно конкурсной заявке (при его наличии).

63. Заказчик обязуется выплатить Подрядчику за объем выполненных работ по настоящему Договору сумму, оговоренную в настоящем Договоре.

64. Окончательная оплата по настоящему Договору производится Заказчиком Подрядчику при условии полного выполнения Подрядчиком обязательств по настоящему Договору и всех его обязательств по исправлению Дефектов.

65. Настоящим Договором могут быть предусмотрены иные штрафные санкции, согласованные Заказчиком и Подрядчиком в установленном порядке, либо иные условия, не противоречащие законодательству Республики Казахстан.

66. Подрядчик обязан внести обеспечение исполнения Договора в форме, объеме и на условиях, предусмотренных в конкурсной документации (если внесение такого обеспечения предусматривается в конкурсной документации).

67. Настоящий Договор вступает в силу после регистрации его Заказчиком в территориальном подразделении казначейства Министерства финансов Республики Казахстан (для государственных органов и учреждений) и после внесения Подрядчиком обеспечения исполнения Договора, в случаях указанных в пункте 156 Правил.

68.Срок действия настоящего договора до 31 декабря 2014 года.

69. Адреса и реквизиты Сторон:

ЗАКАЗЧИК	**ПОСТАВЩИК**
ГУ «Отдел образования акимата Тарановского района»	ТОО « Стройсервис Фирма»
с. Тарановское	г. Костанай,
ул. Калинина 60	ул. Пушкина 90-43
БИН 050140006556	БИН 040440017332
ИИК KZ03070103KSN3913000	ИИК KZ258560000000522082
ГУ «Комитет казначейства Министерства Финансов РК»	АО «Банк ЦентрКредит»
БИК KKMFKZ2A	БИК KCJBKZKX
Руководитель	Директор
(наименование должности)	(наименование должности)
Бисембаев Т.Ж.	Мендалин М.Х.
(подпись)	(подпись)
М.П.	М.П.

Дата регистрации в территориальном подразделении казначейства (для государственных органов, государственных учреждений): _____

Настоящий договор о государственных закупках работ регулирует правоотношения, возникающие между Заказчиком и Подрядчиком в процессе осуществления Заказчиком государственных закупок работ. Заказчик, используя настоящий Договор, должен разработать на основании итогов государственных закупок свой проект договора о государственных закупках работ. При этом любые вносимые в настоящий Договор изменения и дополнения должны соответствовать законодательству Республики Казахстан, в том числе по государственным закупкам, конкурсной документации Заказчика, конкурсной заявке Подрядчика и протоколу об итогах конкурса. Выделенные в настоящем Договоре курсивом разъяснения должны заполняться Заказчиком.

Приложение №1 к договору № 185
«12» августа 2014 года

Техническая спецификация
на текущий ремонт пристройки к зданию КГУ «Тарановская СШ им. Б. Майлина» по адресу: с. Тарановское ул. Советская 4 Тарановского района
(Мини центр на 75 мест)

№п\п	Наименование работ	Ед. изм	Коли-чество
1	*2*	*3*	*4*
	1-ый этаж		
1	Кладка отдельных участков и заделка проёмов в кирпичных стенах при объёме кладки в одном месте до 5 $м^3$, с соответствующими материалами.	$м^3$	1,66
2	Снятие обоев обыкновенного качества и улучшенных	$м^2$	651
3	Ремонт штукатурки внутренних стен по камню и бетону известковым раствором при площади отдельных мест до 10 $м^2$, толщина слоя до 20 мм, с соответствующими материалами.	$м^2$	5,2
4	Добавлять на каждые следующие 10 мм, с соответствующими материалами.	$м^2$	5,2
5	Очистка вручную простых фасадов от известковой окраски с земли и лесов/стен.	$м^2$	811
6	Сплошное выравнивание бетонных поверхностей /однослойная штукатурка / из сухих растворных смесей толщиной до 10мм стен, с соответствующими материалами.	$м^2$	754
7	Сплошное выравнивание бетонных поверхностей /однослойная штукатурка / из сухих растворных смесей толщиной до 10мм стен, с соответствующими материалами.	$м^2$	754
8	Улучшенная окраска стен колером масляным разбеленным по штукатурке.	$м^2$	811
9	Сплошное выравнивание бетонных поверхностей /однослойная штукатурка/ из сухих растворных смесей толщиной до 10мм оконных и дверных откосов, плоских, с соответствующими материалами.	$м^2$	57
10	Сплошное выравнивание бетонных поверхностей /однослойная штукатурка/ из сухих растворных смесей толщиной до 10мм оконных и дверных откосов, плоских, с соответствующими материалами.	$м^2$	57
11	Заделка борозд в бетонных потолках шириной до 50 мм, глубиной 20 мм, с соответствующими материалами.	м	25
12	Заделка борозд в бетонных потолках, добавлять на каждые следующие 50 мм ширины, с соответствующими материалами.	м	25
13	Заделка борозд в бетонных потолках, добавлять на каждые следующие 10 мм глубины, с соответствующими материалами.	м	25
14	Устройство инвентарных металлических, трубчатых лесов.	$м^2$	400
15	Заделка отверстий, гнёзд и борозд площадью до 0,2 $м^2$ в железобетонных перекрытиях, с соответствующими материалами.	$м^3$	0,02
16	Очистка вручную простых фасадов от известковой окраски с земли и лесов/стен.	$м^2$	419
17	Сплошное выравнивание бетонных поверхностей /однослойная штукатурка/ из сухих растворных смесей толщиной до 10 мм потолков, с соответствующими материалами.	$м^2$	419
18	Сплошное выравнивание бетонных поверхностей из сухих растворных смесей толщиной до 10 мм потолков, с соответствующими материалами.	$м^2$	419
19	Улучшенная окраска оштукатуренных потолков поливинилацетатными водоэмульсионными составами, с соответствующими материалами.	$м^2$	419
20	Улучшенная масляная окраска окон за 2 раза с расчисткой старой краски до 35 процентов, с соответствующими материалами.	$м^2$	76,5
21	Улучшенная масляная окраска дверей за 2 раза с расчисткой старой краски до 10 процентов, с соответствующими материалами.	$м^2$	60,7
22	Окраска масляными составами за два раза металлических поверхностей радиаторов и ребристых труб, с соответствующими материалами.	$м^2$	71,2
23	Окраска масляными составами за два раза металлических поверхностей стальных труб, с соответствующими материалами.	$м^2$	2,56
24	Разборка плинтусов деревянных и из пластмассовых материалов.	м	246,5
25	Разборка покрытия полов из линолеума и релина.	$м^2$	402,6
26	Устройство покрытий из линолеума на клее «Бустилат», с соответствующими материалами.	$м^2$	402,6
27	Устройство плинтусов поливинилацетатных, с соответствующими материалами.	м	246,5
28	Монтаж стальных плинтусов из гнутого профиля.	м	21
29	Ремонт облицовки из керамических глазурованных рядовых плиток на стенах со сменой плиток в одном месте более 10 штук, с соответствующими материалами.	плит ка	15

30	Окраска алюминиевых порошком за два раза металлических поверхностей радиаторов, воздуховодов, с соответствующими материалами.	$м^2$	4,8
31	Улучшенная масляная окраска стен за 2 раза с расчисткой старой краски до 10 процентов, с соответствующими материалами.	$м^2$	5,04
32	Демонтаж раковины /умывальника/.	комп л	4
33	Демонтаж унитазов со смывным бочком, с соответствующими материалами.	комп л	4
34	Установка раковины /умывальника/, с соответствующими материалами.	комп л	4
35	Установка унитазов с бачком, с соответствующими материалами.	комп л	4
36	Бачки смывные керамические с арматурой, непосредственно устанавливаемые на унитаз.	комп л	4
37	Унитазы керамические детские УНТД и УНТПД без цельноотлитой полочки с сиденьем, креплением, с прямым или косым выпуском.	шт	4
38	Умывальники керамические овальные с верхней камерой смешивания, кронштейнами, бутылочным латунным сифоном и выпуском, со скрытыми установочными поверхностями, размером 400x500-300x135 мм.	комп л	4
39	Демонтаж крана водозаборного	шт	4
40	Установка смесителей, с соответствующими материалами	шт	4
41	Смесители для умывальников См-Ум-НКСА настольные, с нижней камерой смешения и аэратором.	комп л	4
42	Улучшенная масляная окраска полов за 2 раза с расчисткой старой краски до 10 процентов, с соответствующими материалами.	$м^2$	45,4
43	Окраска масляными составами за два раза металлических поверхностей решёток и оград, с соответствующими материалами.	$м^2$	12
44	Прочистка радиаторов массой до 160 кг.	шт	20
45	Прочистка радиаторов массой до 80 кг.	шт	8
46	Установка кранов воздушных, с соответствующими материалами.	комп л	28
47	Разборка трубопроводов из водогазопроводных труб диаметром труб 25 мм.	м	53
48	Прокладка стояков и подводок водопровода с диаметром труб 25 мм, с соответствующими материалами.	м	53
49	Снятие дверных /оконных/ приборов врезных.	шт	16
50	Снятие дверных /оконных/ приборов накладных.	шт	32
51	Установка дверных /оконных/ приборов врезных	шт	16
52	Установка дверных /оконных/ приборов накладных.	шт	32
53	Замок врезной оцинкованный с цилиндровым механизмом из латуни.	шт	16
54	Ручка-скоба из алюминиевого сплава анодированная.	шт	32
55	Электроплита секционная модулированная (16,8 Квт, ЭФ 380/220В).	шт	1
56	Плита электрическая.	шт	1
57	Установка зонтов над оборудованием, с соответствующими материалами.	$м^2$	2,5
	2-ой этаж		
58	Снятие обоев обыкновенного качества и улучшенных.	$м^2$	380,3
59	Очистка вручную простых фасадов от известковой окраски с земли и лесов/стен.	$м^2$	481,2
60	Сплошное выравнивание бетонных поверхностей /однослойная штукатурка / из сухих растворных смесей толщиной до 10мм стен, с соответствующими материалами.	$м^2$	444,9
61	Сплошное выравнивание бетонных поверхностей /однослойная штукатурка / из сухих растворных смесей толщиной до 10мм стен, с соответствующими материалами.	$м^2$	449,9
62	Улучшенная окраска стен колером масляным разбеленным по штукатурке, с соответствующими материалами.	$м^2$	484,1
63	Сплошное выравнивание бетонных поверхностей /однослойная штукатурка/ из сухих растворных смесей толщиной до 10мм оконных и дверных откосов, плоских, с соответствующими материалами.	$м^2$	36,3
64	Сплошное выравнивание бетонных поверхностей /однослойная штукатурка/ из сухих растворных смесей толщиной до 10мм оконных и дверных откосов, плоских, с соответствующими материалами.	$м^2$	36,3
65	Заделка борозд в бетонных потолках шириной до 50 мм, глубиной 20 мм, с соответствующими материалами.	м	12
66	Заделка борозд в бетонных потолках, добавлять на каждые следующие 50 мм ширины, с соответствующими материалами.	м	12
67	Заделка борозд в бетонных потолках, добавлять на каждые следующие 10 мм глубины, с соответствующими материалами.	м	12
68	Устройство инвентарных металлических, трубчатых лесов.	$м^2$	300

69	Очистка вручную простых фасадов от известковой окраски с земли и лесов/стен.	$м^2$	304,9
70	Сплошное выравнивание бетонных поверхностей /однослойная штукатурка/ из сухих растворных смесей толщиной до 10 мм потолков, с соответствующими материалами.	$м^2$	304,9
71	Сплошное выравнивание бетонных поверхностей /однослойная штукатурка/ из сухих растворных смесей толщиной до 10 мм потолков, с соответствующими материалами.	$м^2$	304,9
72	Улучшенная окраска оштукатуренных потолков поливинилацетатными водоэмульсионными составами, с соответствующими материалами.	$м^2$	304,9
73	Улучшенная масляная окраска окон за 2 раза с расчисткой старой краски до 35 процентов, с соответствующими материалами.	$м^2$	63,3
74	Улучшенная масляная окраска дверей за 2 раза с расчисткой старой краски до 10 процентов, с соответствующими материалами.	$м^2$	44,5
75	Окраска масляными составами за два раза металлических поверхностей радиаторов и ребристых труб, с соответствующими материалами.	$м^2$	59,3
76	Окраска масляными составами за два раза металлических поверхностей стальных труб, с соответствующими материалами.	$м^2$	0,95
77	Разборка плинтусов деревянных и из пластмассовых материалов.	м	186,1
78	Разборка покрытия полов из линолеума и релина.	$м^2$	302,6
79	Устройство покрытий из линолеума на клее «Бустилат», с соответствующими материалами.	$м^2$	302,6
80	Устройство плинтусов поливинилацетатных, с соответствующими материалами.	м	186,1
81	Монтаж стальных плинтусов из гнутого профиля.	м	21
82	Окраска алюминиевых порошком за два раза металлических поверхностей радиаторов, воздуховодов, с соответствующими материалами.	$м^2$	5,1
83	Улучшенная масляная окраска стен за 2 раза с расчисткой старой краски до 10 процентов, с соответствующими материалами.	$м^2$	5,08
84	Демонтаж раковины /умывальника/.	комп л	4
85	Демонтаж унитазов со смывным бочком, с соответствующими материалами.	комп л	4
86	Установка раковины /умывальника/, с соответствующими материалами.	комп л	4
87	Установка унитазов с бачком, с соответствующими материалами.	комп л	4
88	Бачки смывные керамические с арматурой, непосредственно устанавливаемые на унитаз.	комп л	4
89	Унитазы керамические детские УНТД и УНТПД без цельноотлитой полочки с сиденьем, креплением, с прямым или косым выпуском.	шт	4
90	Умывальники керамические овальные с верхней камерой смешивания, кронштейнами, бутылочным латунным сифоном и выпуском, со скрытыми установочными поверхностями, размером 400x500-300x135 мм.	комп л	4
91	Демонтаж крана водозаборного	шт	4
92	Установка смесителей, с соответствующими материалами	шт	4
93	Смесители для умывальников См-Ум-НКСА настольные, с нижней камерой смещения и аэратором.	комп л	4
94	Прочистка радиаторов массой до 160 кг.	шт	10
95	Прочистка радиаторов массой до 80 кг.	шт	8
96	Установка кранов воздушных, с соответствующими материалами.	комп л	18
97	Разборка трубопроводов из водогазопроводных труб диаметром труб 25 мм.	м	22
98	Прокладка стояков и подводок водопровода с диаметром труб 25 мм, с соответствующими материалами.	м	22
99	Снятие дверных /оконных/ приборов врезных.	шт	11
100	Снятие дверных /оконных/ приборов накладных.	шт	22
101	Установка дверных /оконных/ приборов врезных	шт	11
102	Установка дверных /оконных/ приборов накладных.	шт	22
103	Замок врезной оцинкованный с цилиндровым механизмом из латуни.	шт	11
104	Ручка-скоба из алюминиевого сплава анодированная.	шт	22
	Отопление-НС		
105	Разработка грунта 2 группы в отвал экскаваторами «Драглайн» или «Обратная лопата» с ковшом вместимостью 0,25$м^3$.	$м^3$	8
106	Разработка грунта 2 группы вручную в траншеях глубиной до 2м без креплений с откосами /доработка грунта вручную после разработки их механизированным способом/.	$м^3$	3
107	Засыпкп траншей и котлованов бульдозером мощностью 59 (80) кВт (л.с.), при перемещении 2 группы грунтов до 5 м.	$м^3$	5

108	Разборка трубопроводов центрального отопления на сварке диаметром 100 мм.	м	15
109	Прокладка в непроходном канале стальных трубопроводов диаметром 80 мм при условном диаметре 1,6 Мпа и температуре 150 гр. С.	км	0,015
110	Трубы стальные электросварочные ГОСТ 10705-80 общего назначения прямошовные, D 83 мм, толщина стенки 4,0 мм.	м	15
111	Заделка сальников при проходе труб через фундаменты или стены подвала диам. До 100 мм.	1саль ник	2
112	Окраска металлических огрунтованных поверхностей композицией ОС-12-01.	$м^2$	4,2
113	Изоляция трубопроводов диаметром 89-133 мм матами из стеклянного штапельного волокна, матами из супертонкого стеклянного волокна, холстами из ВСТВ, матами звукопоглащающими толщиной 60 мм.	м	15
114	Маты минераловатные прошивные без обкладок, марка 100, толщина 60 мм.	$м^3$	0,42
115	Покрытие поверхности изоляции трубопроводов диаметром 89-133 мм рулонными материалами при толщине изоляционного слоя 60 мм.	м	15
116	Стеклорубероид гидроизоляционный с минеральной посыпкой С-РМ.	$м^2$	9,84
117	На демонтаж сборных Ж/Б и Б/деревянных конструкций.	$м^3$	0,2
118	Установка плит парапета массой до 0,5т.	шт	6
119	Демонтаж задвижек фланцевых диаметром 100 мм.	шт	6
120	Установка вентилей, задвижек, затворов, клапанов обратных, кранов проходных на трубопроводах из чугунных напорных фланцевых труб диам. до 100 мм.	шт	2
121	Задвижки параллельные фланцевые с выдвижным шпинделем 30ч6бр для воды и пара, РУ 1 Мпа, Dy 100мм.	шт	2
122	Фланцы стальные приварные плоские из углеродистой и низколегированной стали PN 10. DN ГОСТ 12816-80.	шт	4
123	Врезка в существующую сеть, из стальных труб, стальных штуцеров /патрубков/ диам. 80 мм.	Врез ка	2
	Узел управления		
124	Демонтаж грязевиков, расширительных и конденсационных баков вместимостью до 0,4 $м^3$.	приб ор	1
125	Разработка трубопроводов из водогазопроводных труб диаметром 25 мм.	м	34
126	Разборка трубопроводов центрального отопления на резьбе диаметром 32 мм.	м	8
127	Разборка трубопроводов из водогазопроводных труб диаметром 50 мм.	м	4
128	Демонтаж задвижек фланцевых диаметром 100 мм.	шт	6
129	Установка вентилей, задвижек, затворов, обратных клапанов, кранов проходных на трубопроводах из чугунных напорных фланцевых труб диаметром 100 мм.	шт	6
130	Задвижки параллельные фланцевые с выдвижным шпинделем 30ч6бр для воды и пара, Ру 1 Мпа, Dy50 мм.	шт	2
131	Задвижки параллельные фланцевые с выдвижным шпинделем 30ч6бр для воды и пара, Ру 1 Мпа, Dy100 мм.	шт	4
132	Фланцы стальные приварные плоские из углеродистой и низколегированной стали PN 10. DN50 ГОСТ 12816-80.	шт	4
133	Фланцы стальные приварные плоские из углеродистой и низколегированной стали PN 10. DN100 ГОСТ 12816-80.	шт	8
134	Демонтаж вентиля.	шт	20
135	Установка вентилей, задвижек, затворов, клапанов обратных, кранов проходных на трубопроводах из чугунных напорных фланцевых труб диам. До 25 мм.	шт	22
136	Вентили проходные муфтовые 15кч18п для воды и пара, Ру 1,6 Мпа /16 кгс/$см^2$/, Dy 25 мм.	шт	20
137	Клапан /вентиль/ дисковый фланцевый стальной, PN 16, DN 25 мм ГОСТ 5761-2005.	шт	2
138	Фланцы стальные приварные плоские из углеродистой низколегированной стали PN 10, 25 ГОСТ 12816-80.	шт	4
139	Прокладка трубопроводов отопления из стальных водогазопроводных неоцинкованных труб диам. 25 мм.	м	34
140	Прокладка трубопроводов отопления из стальных водогазопроводных неоцинкованных труб диам. 32 мм.	м	8
141	Прокладка трубопроводов отопления из стальных водогазопроводных неоцинкованных труб диам. 50 мм.	м	4
142	Установка узлов тепловых элеваторных номер 6,7	узел	1
143	Установка манометров с трёхходовым краном.	комп л	2
144	Установка термометров в оправе прямых или угловых.	комп л	2
145	Бобышки, штуцеры на условное давление до 10 Мпа.	шт	2
146	Установка гребёнок пароводораспределительных из стальных труб наружным диаметром корпуса 108 мм.	шт	1
147	Гидравлическое испытание трубопроводов систем отопления, водопровода и	м	81,2

	горячего водоснабжения диам. до 100 мм.		
148	Окраска металлических огрунтованных поверхностей лаком ХП-734/наличие заклёпочных швов, рёбер жёсткости и выступов на защищаемой поверхности, аппаратов и конструкций составляющих от 10% до 30% при окрашивании/.	$м^2$	14,5
Требования при текущем ремонте			
	Применяемые материалы должны согласовываться с Заказчиком, иметь паспорт, сертификат качества или сертификат соответствия. Качество применяемых материалов должно соответствовать требованиям ГОСТов и ТУ, указанных в перечне нормативных документов, действующих на территории РК		
	Должен представить копию лицензии на выполнение работ		
	Представить сметную документацию для подтверждения окончательной стоимости		
	Представить Заказчику на утверждение график производства работ		
	Подрядчик несёт ответственность за весь риск, который связан с убытками или нанесением ущерба имуществу Заказчика		
	Из суммы выполненных Подрядчиком работ Заказчик удерживает 5% стоимости выполненных работ, как резерв на сдачу объекта, которые выплачиваются Подрядчику после выполнения всех работ, подписания актов приёмочной комиссией, устранения перечня недоделок и дефектов		
	На все материалы предоставляются сертификаты, паспорта		
	Гарантийный срок устанавливается на 3 года		
	Подрядчик полностью отвечает за ТБ производства на объекте		
	Подрядчик возмещает Заказчику стоимость затраченной электроэнергии на производство строительных процессов		
	Обязан подписать договор на производство работ		
	Подрядчик несёт полную ответственность за качественное выполнение работ, применение прогрессивных материалов, изделий и своевременный ввод объекта в эксплуатацию		
	При некачественном выполнении работ, подрядчик устраняет брак за свой счёт		
	Заказчик обязуется при окончании выполнения строительно – монтажных работ, принять эти работы к оплате и произвести окончательный расчёт с подрядчиком, при обеспечении хорошего качества работ		
Итого 8 932 000,00 тенге (восемь миллионов девятьсот тридцать две тысячи) тенге 00 тиын			

Руководитель
(наименование должности)

Бисембаев Бисембаев Т.Ж.
(подпись)

М.п.

Директор
(Наименование должности)

Мендалин М.Х.
(подпись)

М.П.