«ИЯФ-3 су тарту құрылысын электрмен жабдықтау»
жұмыс жобасы бойынша
(оң)
23.01.2020 ж. № ЭРRO-0012/20

ҚОРЫТЫНДЫ

ТАПСЫРЫСШЫ:
Алматы қаласы Энерготиімділік және инфрақұрылымдық даму басқармасының ШЖҚ Алматы Су» МКК

БАС ЖОБАЛАУШЫ:
«ЭНЕРГОХОЛДИНГ Ltd» ЖШС

Нұр-Сұлтан қаласы

АЛҒЫ СӨЗ

«ИЯФ-3 су тарту құрылысын электрмен жабдықтау» жұмыс жобасына осы сараптамалық қорытынды «Экспертиза PRO» жауапкершілігі шектеулі серіктестігімен берілді.

«Экспертиза PRO» жауапкершілігі шектеулі серіктестігінің рұқсатынсыз осы сараптамалық қорытындыны толық немесе ішінара қайта шығаруға, көбейтуге және таратуға жол берілмейді.

Осы сараптамалық қорытынды "НОМАД Иншуранс" СК АҚ-да кәсіби жауапкершілікті ерікті сақтандыру №020-19-0036/177966 сериясы В-ПРОФ шартына сәйкес сақтандырылған.

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

№ ЭPRO-0012/20 от 23.01.2020 г.
(положительное)
по рабочему проекту
«Электроснабжение водозаборного сооружения ИЯФ-3»

ЗАКАЗЧИК:
ГКП на ПХВ «Алматы Су» Управления энергоэффективности
и инфраструктурного развития города Алматы

ГЕНПРОЕКТИРОВЩИК:
ТОО «ЭНЕРГОХОЛДИНГ Ltd»

г. Нур-Султан

ПРЕДИСЛОВИЕ

Данное экспертное заключение на рабочий проект «Электроснабжение водозаборного сооружения ИЯФ-3» выдано товариществом с ограниченной ответственностью «Экспертиза PRO».

Данное экспертное заключение не может быть полностью или частично воспроизведено, тиражировано и распространено без разрешения товарищества с ограниченной ответственностью «Экспертиза PRO».

Данное экспертное заключение застраховано в АО СК «НОМАД Иншуранс», согласно Договору Серия В-ПРОФ №020-19-0036/177966 добровольного страхования профессиональной ответственности.

1. НАИМЕНОВАНИЕ: рабочий проект «Электроснабжение водозаборного сооружения ИЯФ-3».

Настоящее экспертное заключение выполнено в соответствии с договором от 04 мая 2019 года № 507, заключенным между ТОО «Экспертиза PRO» и ГКП на ПХВ «Алматы Су» Управления энергоэффективности и инфраструктурного развития города Алматы, по принципу «одного окна».

2. ЗАКАЗЧИК: ГКП на ПХВ «Алматы Су» Управления энергоэффективности и инфраструктурного развития города Алматы.

3. ГЕНПРОЕКТИРОВЩИК: ТОО «ЭНЕРГОХОЛДИНГ Ltd» (государственная лицензия № 14009229 от 25 июня 2014 года, приложение от 25 июня 2014 года, выданная Комитетом по делам строительства и жилищно-коммунального хозяйства Министерства регионального развития Республики Казахстан, I категории).

4. ИСТОЧНИК ФИНАНСИРОВАНИЯ: негосударственные инвестиции.

5. ОСНОВНЫЕ ИСХОДНЫЕ ДАННЫЕ

5.1 Основание для разработки:

задание на проектирование, утвержденное заказчиком от 06 сентября 2018 года;

акт на право постоянного землепользования от 20 мая 2011 года № 159, площадь земельного участка 0,5870 га (для строительства и обслуживания водозаборного сооружения), кадастровый номер – 03-051-079-1589, изготовленный Алматинским филиалом ДГП «АлматыНПЦзем»;

архитектурно-планировочное задание на проектирование от 25 июня 2019 года № KZ85VUA00084103, выданное ГУ «Отдел архитектуры и градостроительства Талгарского района»;

сводная ведомость потребности основных материалов, изделий, конструкций и оборудования, утвержденная заказчиком (без даты);

заключение об инженерно-геологических изысканиях, выполненный ТОО «ГЦИ» в 2018 году (государственная лицензия ГСЛ № 008181 от 19 февраля 2002 года, приложение от 26 июня 2012 года, выданные Агентством Республики Казахстан по делам строительства и жилищно-коммунального хозяйства, изыскательская деятельность);

топографическая съемка, выполненная ТОО «Нурлы Кала 2030» (государственная лицензия № 16003073 от 16 февраля 2016 года, приложение от 16 февраля 2016 года, выданные ГУ «Управление государственного архитектурно-строительного контроля Алматинской области», изыскательская деятельность);

протокол общественных слушаний по материалам ОВОС от 18 октября 2019 года;

заявка заказчика в ГУ «Управление природных ресурсов и регулирования природопользования Алматинской области» на получение на разрешение на эмиссии в окружающую среду для объектов IV категории;

договор о государственных закупках работ на разработку данного рабочего проекта от 04 сентября 2018 года № 1185, заключенный между ГКП на ПХВ «Алматы Су» Управления энергоэффективности и инфраструктурного развития города Алматы и ТОО «ЭНЕРГОХОЛДИНГ Ltd»;

письмо заказчика от 21 мая 2019 года № 03-11/516, содержащее данные о согласовании заказчиком принятых проектных решений, сроках начала строительства (2 квартал 2020 года) и источнике финансирования (собственные средства);

Данное экспертное заключение застраховано в АО СК «НОМАД Иншуранс», согласно Договора Серия В-ПРОФ №020-19-0036/177966 добровольного страхования профессиональной ответственности

письмо заказчика от 05 января 2020 года № 03-11/5, содержащее данные о расстоянии для вывоза вытесненного грунта и строительного мусора от строительной площадки до полигона, составляющего 8 (восемь) километров;

Технические условия:

на постоянное электроснабжение водозаборного сооружения от 26 сентября 2019 года № 25.1-5528, выданные АО «АЖК» (срок действия - 1 год).

5.2 Согласования заинтересованных организаций

Акт обследования зеленых насаждений от 13 августа 2019 года, содержащий данные об отсутствии на проектируемом участке зеленых насаждений, выданный ГУ «Отдел жилищно-коммунального хозяйства и жилищной инспекции Талгарского района».

Разрешение на эмиссии в окружающую среду для объектов IV категории, выданное ГУ «Управление природных ресурсов и регулирования природопользования Алматинской области» от 16 января 2020 года № KZ65VDD00137045.

5.3 Перечень документации, представленной на экспертизу

№ 2018/1185-ЭС-ПЗ. Том 1. Книга 1. Пояснительная записка.
№ 2018/1185-ЭС. Альбом 1. Электроснабжение.
№ 2018/1185-ЭС-СД. Книга 2. Сметная документация.
№ 2018/1185-ЭС-ПП. Паспорт проекта.
№ 2018/1185-ЭС-ПОС. Книга 3. Проект организации строительства.
Раздел «Оценка воздействия на окружающую среду».

5.4 Цель и назначение объекта строительства

Целью рабочего проекта является строительство сетей электроснабжения водозаборного сооружения «ИЯФ-3», расположенного по адресу: Алматинская область, Талгарский район.

6. ОСНОВНЫЕ ДАННЫЕ ОБЪЕКТА И ПРИНЯТЫЕ ПРОЕКТНЫЕ РЕШЕНИЯ

6.1 Место размещения объекта, и характеристика участка строительства

Проектируемый участок строительства расположен в Талгарском районе Алматинской области.

Данное экспертное заключение застраховано в АО СК «НОМАД Иншуранс», согласно Договора Серия В-ПРОФ №020-19-0036/177966 добровольного страхования профессиональной ответственности

Рисунок 1 - Ситуационная схема

Природно-климатические условия района участка строительства

Климатический подрайон – IIIВ.

Район работ относится к III ветровому району, ветровая нагрузка - 0,38 кПа.

По весу снегового покрова – II-й район, снеговая нагрузка - 0,70 кПа.

Абсолютный максимум достигает плюс 43,4^{0}С.

Абсолютный минимум достигает минус 37,7^{0}С.

Температура воздуха наиболее холодных суток с обеспеченностью 0,98 – (минус 26,9º С).

Температура воздуха наиболее холодных суток с обеспеченностью 0,92 – (минус 23,4º С).

Температура воздуха наиболее холодной пятидневки с обеспеченностью 0,98 – (минус 23,3º С).

Температура воздуха наиболее холодной пятидневки с обеспеченностью 0,92 – (минус 20,1ºС).

Температура воздуха теплого периода с обеспеченностью 0,95 – (плюс 28,2º С).

Температура воздуха теплого периода с обеспеченностью 0,96 – (плюс 28,9º С).

Температура воздуха теплого периода с обеспеченностью 0,98 – (плюс 30,8º С).

Температура воздуха теплого периода с обеспеченностью 0,95 – (плюс 32,4ºС).

Нормативная глубина промерзания для суглинков – 0,79 м.

Максимальная глубина проникновения нулевой изотермы в грунт – 1,35 см.

Данное экспертное заключение застраховано в АО СК «НОМАД Иншуранс», согласно Договора Серия В-ПРОФ №020-19-0036/177966 добровольного страхования профессиональной ответственности

Сейсмичность района – 9 баллов.

Инженерно-геологические условия площадки строительства

Заключение об инженерно-геологических изысканиях выполнено ТОО «ГЦИ» в 2018 году (государственная лицензия ГСЛ № 008181 от 19 февраля 2002 года, приложение от 26 июня 2012 года, выданные Агентством Республики Казахстан по делам строительства и жилищно-коммунального хозяйства, изыскательская деятельность).

В геоморфологическом отношении площадка расположена в пределах террасированной равнины. Абсолютные отметки поверхности колеблются в пределах 825,0-826,0 м.

В геолого-литологическом строении площадки принимают участие аллювиально-пролювиальные отложения верхнечетвертичного возраста, представленные суглинками твердыми просадочными (1 тип). В отдельных участках с поверхности встречаются насыпные грунты малой мощности (дорожные насыпи и обратная засыпка коммуникационных траншей).

На основании инженерно-геологических изысканий и лабораторных исследований грунтов выделен один инженерно-геологический элемент (ИГЭ):

суглинок твердой консистенции, светло-коричневого цвета с прослойками песка, просадочный (1 тип).

Мощность 2,0 м и более (3,5-4,5 м).

Грунтовые воды на момент изысканий выработками глубиной до 2,0 м не вскрыты.

Участок строительства потенциально не подтопляемый.

По ГОСТ 25100-2011 грунты незасоленные.

Коррозионная активность грунтов к стальным конструкциям:

1) к свинцовой оболочке кабеля - средняя;

2) к алюминиевой оболочке кабеля - высокая;

3) к углеродистой стали методом удельного электрического сопротивления – средняя.

Степень агрессивного воздействия грунтов на бетонные и железобетонные конструкции (СП РК 2.01-101-2013, таблица Б.1) по содержанию сульфатов для бетонов марки W4 на портландцементе - неагрессивны. По содержанию хлоридов - неагрессивны на железобетонные конструкции.

Строительные категории грунтов по трудности разработки (ЭСН РК 8.04-01-2015): суглинки – II/II.

6.2 Проектные решения

6.2.1 Инженерное обеспечение, сети и системы

Электротехнические решения

Наружные сети электроснабжения

В соответствии с техническими условиями № 25.1-5528 от 26 сентября 2019 года, выданными АО «АЖК», электроснабжение водозаборного сооружения «ИЯФ-3» осуществляется от РУ-0,4кВ существующей трансформаторной подстанции ТП-1909 (фидер 34,37-156А). Рабочим проектом предусмотрена установка на РУ-0,4кВ ТП-1909 выключателя нагрузки на 63А для подключения нагрузки объекта.

Для учета электроэнергии и согласно техническим условиям на отходящем фидере предусмотрена установка электронного счетчика учета электроэнергии прямого включения, адаптированного с существующей системой АСКУЭ АО «АЖК».

Наружные сети электроснабжения 0,4кВ выполняются бронированным кабелем с медными жилами с изоляцией из сшитого полиэтилена, расчетного сечения, проложенным

Данное экспертное заключение застраховано в АО СК «НОМАД Иншуранс», согласно Договора Серия В-ПРОФ №020-19-0036/177966 добровольного страхования профессиональной ответственности

в траншее на глубине 0,7 м от планировочной поверхности земли. При пересечении с подземными инженерными коммуникациями и автомобильными дорогами кабель прокладывается в ПНД трубах диаметром 100 мм. От механических повреждений кабель защищается полнотелым кирпичом.

Технические показатели:

напряжение сети	- 0,4кВ.
категория электроснабжения	- III.
разрешенная ТУ мощность	- 5,0 кВт.
протяженность трассы КЛ-0,4кВ	- 1170,0 м.

6.3 Инженерно-технические мероприятия по предупреждению чрезвычайных и взрывопожароопасных ситуаций

В процессе производства всех видов работ на объекте необходимо руководствоваться требованиям СН РК 1.03-05-2011 "Охрана труда и техника безопасности в строительстве".

Перед допуском к работе вновь привлекаемых рабочих руководитель организации обязан обеспечить их обучение и проведение инструктажа по безопасности труда, также обеспечить рабочих инструкциями по охране труда (под расписку) требования которых они обязаны выполнять в процессе трудовой деятельности.

Перед началом выполнения строительно-монтажных работ строительная организация (подрядчик) и представитель организации, эксплуатирующей эти объекты, обязаны оформить акт-допуск по установленной форме. Ответственность за соблюдение мероприятий, предусмотренных актом-допуском, несут руководители строительно-монтажных организаций и объекта.

6.4 Оценка воздействия на окружающую среду

Рабочим проектом предусмотрено электроснабжение водозаборного сооружения «ИЯФ», расположенного по адресу: Алматинская область, Талгарский район. ОВОС разработан ИП Васильев И.В., г. Алматы.

Строительные работы и сам объект строительства не классифицируется согласно санитарной классификации объектов и в соответствии со статьей 40 Экологического Кодекса Республики Казахстан относятся к IV категории.

Воздействие на атмосферный воздух. Источником загрязнения атмосферного воздуха в период строительства будут являться 1 неорганизованный источник выбросов – строительная площадка (ист. 6001), включающий следующие источники выделения: транспортные работы (ист. 6001/01), сварочные работы (ист. 6001/02), операции с инертными материалами (ист. 6001/03), земляные работы (ист. 6001/04), вывоз строительного мусора (ист. 6001/05), гидроизоляционные работы (ист. 6001/06), укладка асфальтного покрытия (ист. 6001/07), покрасочные работы (ист. 6001/08), паяльные работы (ист. 6001/09), отбойный молоток (ист. 6001/10), спецтехника (ист. 6001/11). Воздействие на атмосферный воздух в период строительства будет носить кратковременный характер. На период эксплуатации источники выбросов загрязняющих веществ отсутствуют.

Данное экспертное заключение застраховано в АО СК «НОМАД Иншуранс», согласно Договора Серия В-ПРОФ №020-19-0036/177966 добровольного страхования профессиональной ответственности

Таблица 1.

Обоснованные нормативы выбросов загрязняющих веществ от стационарных источников в период строительства

Производство, цех, участок	Номер источ-ника выбро са	Нормативы выбросов загрязняющих веществ						Год дости жения ПДВ
Код и наименование загрязняющего вещества		существующее положение на 2020 г		на 2020 гг		ПДВ		
		г/с	т/год	г/с	т/год	г/с	т/год	
1	2	3	4	5	6	7	8	9
Неорганизованные источники								
(0123) Железа оксид								
Строительная площадка	6001	-	-	0,0003	0,000001	0,0003	0,000001	2020
(0143) Марганец и его соединения								
Строительная площадка	6001	-	-	0,00003	0,0000001	0,00003	0,0000001	2020
(0168) Олово оксид								
Строительная площадка	6001	-	-	0,00001	0,0000001	0,00001	0,0000001	2020
(0184) Свинец и его неорганические соединения								
Строительная площадка	6001	-	-	0,00001	0,0000002	0,00001	0,0000002	2020
(0301) Азота диоксид								
Строительная площадка	6001	-	-	0,00004	0,0000002	0,00004	0,0000002	2020
(0337) Углерод оксид								
Строительная площадка	6001	-	-	0,0004	0,000001	0,0004	0,000001	2020
(0342) Фтористые газообразные соединения								
Строительная площадка	6001	-	-	0,00002	0,0000001	0,00002	0,0000001	2020
(0344) Фториды неорганические, плохо растворимые								
Строительная площадка	6001	-	-	0,0001	0,00000003	0,0001	0,00000003	2020
(0616) Ксилол								
Строительная площадка	6001	-	-	0,0301	0,0003	0,0301	0,0003	2020
(2752) Уайт-спирит								
Строительная площадка	6001	-	-	0,0224	0,0002	0,0224	0,0002	2020
(2754) Углеводороды пред, С12-С19								
Строительная площадка	6001	-	-	0,0008	0,0003	0,0008	0,0003	2020
(2908) Пыль неорганическая: 70-20% двуокиси кремния								

Данное экспертное заключение застраховано в АО СК «НОМАД Иншуранс», согласно Договора Серия В-ПРОФ №020-19-0036/177966 добровольного страхования профессиональной ответственности

Производство, цех, участок	Номер источника выброса	Нормативы выбросов загрязняющих веществ						Год достижения ПДВ
Код и наименование загрязняющего вещества		существующее положение на 2020 г		на 2020 гг		ПДВ		
		г/с	т/год	г/с	т/год	г/с	т/год	
1	2	3	4	5	6	7	8	9
Строительная площадка	6001	-	-	0,12144	0,0137501	0,12144	0,0137501	2020
Итого по организованным:		-	-	0	0	0	0	
Итого по неорганизованным:		-	-	0,17565	0,01455283	0,17565	0,01455283	
Всего:		**-**	**-**	**0,17565**	**0,01455283**	**0,17565**	**0,01455283**	

Организация санитарно-защитной зоны. В соответствии с СП «Санитарно-эпидемиологические требования по установлению санитарно-защитной зоны производственных объектов» (приказ Министра национальной экономики Республики Казахстан от 20 марта 2015 года № 237) для данного объекта санитарно-защитная зона не устанавливается.

Воздействие на водные ресурсы. Поверхностные водные объекты в районе участка строительства отсутствуют. Водоснабжение в период строительства на хозяйственно-питьевые и технические нужды привозное. Забор воды из поверхностных и подземных водных источников не предусматривается. Водоотведение хозбытовых стоков на период строительства предусмотрено в биотуалет с последующим вывозом на договорной основе. Сброс сточных вод на рельеф местности не планируется. Технология проведения строительных работ не предполагает образование производственных сточных вод.

Отходы производства и потребления. Все отходы производства и потребления подлежат временному хранению (в срок не более шести месяцев) в специально отведенных местах с последующим вывозом по договору со специализированными организациями на переработку или захоронение.

Таблица 2.

Объем образования отходов в период строительства

Наименование отходов	Образование, т/год	Размещение, т/год	Передача сторонним организациям, т/год
1	2	3	4
Всего	**8,754002**	-	**8,754002**
в т.ч. отходов производства	8,714002	-	8,714002
отходов потребления	0,040000	-	0,040000
Янтарный уровень опасности			
Тара из-под ЛКМ	0,001000	-	0,001000
Зеленый уровень опасности			

Данное экспертное заключение застраховано в АО СК «НОМАД Иншуранс», согласно Договора Серия В-ПРОФ №020-19-0036/177966 добровольного страхования профессиональной ответственности

Наименование отходов	Образование, т/год	Размещение, т/год	Передача сторонним организациям, т/год
1	2	3	4
Твердые бытовые отходы	0,040000	-	0,040000
Мусор строительный	8,713000	-	8,713000
Огарки электродов	0,000002	-	0,000002
Красный уровень опасности			
	-	-	-

Физические воздействия. На участке строительства потенциальным источником шума, вибрации является спецтехника, используемая в процессе производства строительных работ. Проектом предусматриваются мероприятия по снижению негативного воздействия на окружающую среду.

*Воздействие на земельные ресурсы и почвы***.** Проектом предусмотрено снятие растительного грунта. После завершения строительства предусматривается рекультивация. Для исключения загрязнения почв отходами производства и потребления на период строительства предусмотрен сбор отходов с последующей передачей на утилизацию.

Воздействие на растительность, животный мир. Данная территория находится под длительным антропогенным воздействием, влияния на флору и фауну при проведении работ, а так же при эксплуатации объекта не оказывается.

Материалы оценки воздействия на окружающую среду к рабочему проекту «Электроснабжение водозаборного сооружения «ИЯФ», расположенного по адресу: Алматинская область, Талгарский район» соответствуют требованиям Экологического Кодекса Республики Казахстан, а также Инструкции по проведению оценки воздействия на окружающую среду, утвержденной приказом Министра охраны окружающей среды Республики Казахстан от 28.06.2007г. №204-п.

6.5 Оценка соответствия проекта санитарным правилам и гигиеническим нормам

Проект: «Электроснабжение водозаборного сооружения ИЯФ-3». Проект разработан на основании задания на проектирование, утвержденный КГП на ПХВ «Алматы СУ» Управления экономики и коммунального хозяйства г. Алматы от 06.09.2018 года, АПЗ №KZ85VUA00084103 от 25.06.2019 года, утвержденный ГУ «Управление архитектуры и градостроительства Талгарского района», технические условия на электроснабжение № 25.1-5528 от 26.09.2019 года, выданный АО «АлатауЖарыкКомпаниясы». Для электроснабжения водозаборного сооружения «ИЯФ», расположенного по адресу: Алматинская область, Талгарский район предусматривается прокладка кабельной линии КЛ-0,4кВ от РУ-0,4кВ ТП-1909 до проектируемой ЩРУ. В проекте предусмотрена установка коммутационного аппарата типа ВН-32 3Р 63А и установка прибора учета электроэнергии. Общая протяженность КЛ-0,4кВ-1170м. Указанный технологический процесс (проектирование кабельных линий), является безотходным и не сопровождается вредными выбросами в окружающую природную среду (как в воздушную, так и водную). Уровень шума и вибрации не превышает допустимых нормативных величин. Электромагнитное излучение отсутствует. Производственный шум и вибрация отсутствует. В связи с этим проведение воздухо-, почво- и водоохранных мероприятий и мероприятий по снижению уровня производственного шума и вибрации настоящим проектом не предусматривается.

Данное экспертное заключение застраховано в АО СК «НОМАД Иншуранс», согласно Договора Серия В-ПРОФ №020-19-0036/177966 добровольного страхования профессиональной ответственности

Согласно, Санитарных правил «Санитарно-эпидемиологические требования по установлению санитарно-защитной зоны производственных объектов» №237 от 20.03.2015года, работы по проведению строительных работ не классифицируется, санитарно-защитная зона не устанавливается, проектируемый объект не является производственным и классифицируется как объект IV категории. Источники выбросов загрязняющих веществ на период эксплуатации проектируемых электрических сетей отсутствует. Объект не входит в водоохранную зону. Загрязнение поверхностных и подземных водных источников объектом не прогнозируется. На период эксплуатации водоохранные мероприятия не предусмотрены в связи с отсутствием воздействия на гидросферу. Водоснабжение в период строительства - вода на питьевые цели и на хозяйственно-бытовые нужды привозная. Водоотведение в биотуалеты, по мере наполнения вывозится на договорной основе специализированными предприятиями на городские очистные сооружения. В период строительства рабочие, строители, ИТР обеспечиваются спецодеждой, спецобувью, средствами индивидуальной защиты, санитарно-бытовыми помещениями контейнерного типа. На строительной площадке и в бытовых помещениях предусмотрены места для размещения аптечек для оказания 1 медицинской помощи. Рабочие обеспечиваются горячим питанием. Доставка осуществляется из базовой столовой. Твердые бытовые отходы временно хранятся на специальных площадках с твердым покрытием в металлических контейнерах. Вывоз ТБО осуществляется по мере необходимости по договору специальной организацией в полигон твердых бытовых отходов. Производственные отходы складируются на территории строительной площадки в металлических контейнерах, затем по договору вывозится сторонней организацией для утилизации или переработку. Ионизирующие излучения, энергетические, волновые, радиационные и другие излучения, приводящие к вредному воздействию на атмосферный воздух, здоровье человека и окружающую среду в период строительства отсутствует.

Проект: «Электроснабжение водозаборного сооружения ИЯФ-3» соответствует требованиям санитарных правил «Санитарно-эпидемиологические требования по установлению санитарно-защитной зоны производственных объектов», утвержденный приказом Министра национальной экономики РК №237 от 20.03.2015года, «Санитарно-эпидемиологические требования к условиям труда и бытового обслуживания при строительстве, реконструкции, ремонте и вводе, эксплуатации объектов строительства», утвержденный приказом Министра национальной экономики РК №177 от 28.02.2015года.

6.6 Организация строительства

До начала строительно-монтажных работ необходимо:

очистить площадку производства работ от строительного мусора;

подготовить площадки для складирования строительных материалов и изделий.

обустроить временный бытовой городок;

в темное время суток обеспечить освещение площадки;

спланировать и уплотнить грунт в зоне действия подъемно-транспортных механизмов.

К строительно-монтажным работам приступать только при наличии проекта производства работ, который должен быть согласован и утвержден в соответствии с законодательством Республики Казахстан и действующей нормативно-технической документацией.

Расчет продолжительности строительства и расчет задела по годам выполнены согласно СП РК 1.03-01-2016 «Продолжительность строительства и задел в строительстве предприятий, зданий и сооружений», часть I.

Продолжительность строительства составляет 1 месяц.

Данное экспертное заключение застраховано в АО СК «НОМАД Иншуранс», согласно Договора Серия В-ПРОФ №020-19-0036/177966 добровольного страхования профессиональной ответственности

Начало реализации рабочего проекта планируется во 2 квартале 2020 года, согласно письма заказчика №03-11/516 от 21 мая 2019 года.

Распределение инвестиций по годам строительства:

на 2020 год - 100%.

6.7 Сметная документация

Сметная документация разработана в соответствии с Нормативным документом по определению сметной стоимости строительства в Республике Казахстан, утвержденным приказом Комитета по делам строительства и жилищно-коммунального хозяйства Министерства по инвестициям и развитию Республики Казахстан от 14 ноября 2017 года №249-нқ, на основании сметных нормативных документов и принятых проектных решений.

Постэкспертная сметная стоимость строительства подлежит утверждению заказчиком и является основанием для определения лимита средств, при реализации проектов за счет государственных инвестиций в строительство в соответствии с пунктом 13 Нормативного документа по определению сметной стоимости строительства в Республике Казахстан.

Сметная документация составлена ресурсным методом с использованием программного комплекса «АВС-4» (редакция 2019.3 от 02.10.2019) по выпуску сметной документации в ценах 2019 года.

При составлении смет использовано:

сборники элементных сметных норм расхода ресурсов на строительные работы ЭСН РК 8.04-01-2015;

сборники элементных сметных норм расхода ресурсов на монтаж оборудования ЭСН РК 8.04-02-2015;

сборники сметных цен в текущем уровне цен на строительные материалы, изделия и конструкции ССЦ РК 8.04-08-2019;

сборник сметных цен в текущем уровне цен на эксплуатацию строительных машин и механизмов СЦЭМ РК 8.04-11-2018;

сборник сметных тарифных ставок в строительстве СТС РК 8.04-07-2018;

сборник сметных цен в текущем уровне 2019 года на перевозки грузов для строительства, СЦПГ РК 8.04-12-2018.

В сметной стоимости строительства учтены дополнительные затраты:

накладные расходы, определённые в соответствии с Нормативным документом по определению величины накладных расходов и сметной прибыли в строительстве (приложение 2 к приказу от 14 ноября 2017 года № 249-нқ);

сметная прибыль в размере 8% от суммы прямых затрат и накладных расходов (п. 16, приложение 2 к приказу от 14 ноября 2017 года № 249-нқ);

средства на непредвиденные работы и затраты для подрядных работ в размере 2% от стоимости СМР по главам 1÷9 сметного расчета стоимости строительства (п.72, приложение 1 к приказу от 14 ноября 2017 года № 249-нқ);

средства на строительство временных зданий и сооружений НДЗ РК 8.04-05-2015.

Сметная стоимость строительства определена в ценах 2019 года

с учетом МРП каждого года строительства, установленного в соответствии с прогнозом социально-экономического развития Республики Казахстан на 2020-2024 годы, на заседании Правительства Республики Казахстан от 29 апреля 2019 года, протокол №8:

на 2019 год - 2525 тенге;

на 2020 год - 2651 тенге.

Налог на добавленную стоимость (НДС) принят в размере 12%, установленном законодательством Республики Казахстан на период, соответствующий периоду строительства, от сметной стоимости строительства.

Данное экспертное заключение застраховано в АО СК «НОМАД Иншуранс», согласно Договора Серия В-ПРОФ №020-19-0036/177966 добровольного страхования профессиональной ответственности

Территориальный район - 05 Алматинская область.

7. РЕЗУЛЬТАТЫ ЭКСПЕРТИЗЫ

7.1 Дополнения и изменения, внесенные в рабочий проект в процессе экспертизы

В процессе рассмотрения по замечаниям и предложениям ТОО «Экспертиза PRO» в рабочий проект «Электроснабжение водозаборного сооружения ИЯФ-3» внесены следующие изменения и дополнения:

Общие замечания

1. Предоставлено задание на проектирование, утвержденное заказчиком с указанием даты.

Электротехнические решения

Электроснабжение

2. На титульном листе проставлена подпись директора и печать проектной организации.
3. В штампах рабочих чертежей проставлены все подписи.
4. Из текста общих указаний исключены аннулированные ТУ на электроснабжение.
5. Приведена в соответствие маркировка кабеля в кабельном журнале и на планах трасс.
6. На схеме электроснабжения показано РУ-0,4кВ с установкой коммутационного аппарата и прибора учета.
7. Из спецификации оборудования исключен прибор учета, заказанный 2 раза

Пояснительная записка

8. Предоставлена обложка и титульный лист согласно ГОСТ 21.101-97.
9. В тексте ПЗ откорректированы номер и дата выдачи ТУ на электроснабжение.

Паспорт проекта

10. Предоставлен паспорт проекта, в соответствии с п. 10.3 и приложением И (форма Ф-2) СН РК 1.02-03-2011.

Оценка воздействия на окружающую среду

11. Оформление проектных материалов (ОВОС) приведено в соответствие с нормативными требованиями.

Сметная документация

12. Локальные сметы разделены по видам работ (п.38 НДОССС в РК).
13. Локальные сметы. Группа и плотность грунта откорректированы в соответствии с отчетом ИГИ. Откорректирована грузоподъемность автомобилей (п.9 СЦПГ РК 8.04-12-2018).
14. Сметная документация отработана в соответствии с рабочим проектом, исправленным после замечаний экспертизы.

7.2 Оценка принятых решений

В соответствии с Правилами определения общего порядка отнесения зданий и сооружений к технически и (или) технологически сложным объектам, утвержденными приказом Министерства национальной экономики Республики Казахстан от 28 февраля 2015 года № 165 (с изменениями и дополнениями по состоянию на 20 декабря 2016 года) разработчиком рабочего проекта установлен II (нормальный) уровень ответственности, не относящийся к технически сложным.

Рабочий проект «Электроснабжение водозаборного сооружения ИЯФ-3» разработан в необходимом объеме, в соответствии с заданием на проектирование, исходными данными, техническими условиями и нормативными требованиями.

Данное экспертное заключение застраховано в АО СК «НОМАД Иншуранс», согласно Договора Серия В-ПРОФ №020-19-0036/177966 добровольного страхования профессиональной ответственности

Состав и комплектность представленных материалов соответствуют требованиям СН РК 1.02-03-2011 «Порядок разработки, согласования, утверждения и состав проектной документации на строительство».

Материалы инженерных изысканий содержат достаточные данные, необходимые для разработки рабочего проекта.

При разработке рабочего проекта учтены местные природно-климатические и геологические условия площадки строительства.

В рабочем проекте, согласно имеющимся возможностям, применены импортозаменяющие местные строительные материалы и изделия, изготавливаемые на предприятиях Республики Казахстан.

Принятые проектные решения, с учетом внесенных изменений по п. 7.1, соответствуют государственным нормативным требованиям по санитарной и экологической безопасности, функциональному назначению объекта.

Рабочий проект с оценкой воздействия на окружающую среду соответствует Экологическому Кодексу Республики Казахстан от 9 января 2007 года, Инструкции по проведению оценки воздействия на окружающую среду, утвержденной приказом Министра охраны окружающей среды Республики Казахстан от 28 июня 2007 года № 204-п.

Рабочий проект соответствует требованиям санитарных правил «Санитарно-эпидемиологические требования по установлению санитарно-защитной зоны производственных объектов», утвержденный приказом Министра национальной экономики РК №237 от 20.03.2015года, «Санитарно-эпидемиологические требования к условиям труда и бытового обслуживания при строительстве, реконструкции, ремонте и вводе, эксплуатации объектов строительства», утвержденный приказом Министра национальной экономики РК №177 от 28.02.2015года.

Таблица 3.

Основные технико-экономические показатели по рабочему проекту

№ п/п	Наименование показателя	Ед. изм.	Показатели	
			заявленные	рекомендуемые к утверждению
1	**2**	**3**	**4**	**5**
1	напряжение сети	кВ	0,4	0,4
2	категория электроснабжения		III	III
3	разрешенная ТУ мощность	кВт	5,0	5,0
4	протяженность трассы КЛ-0,4кВ	м	1170,0	1170,0
5	общая сметная стоимость строительства в текущих и прогнозных ценах 2018, 2019 г.г., всего, в том числе: СМР оборудование прочие затраты	 млн. тенге млн. тенге млн. тенге млн. тенге	 15,165 10,927 4,238	 11,834 8,754 3,080
	общая сметная стоимость строительства в текущих ценах 2019 г. (ПИР, экспертиза)	млн. тенге	-	1,602
	общая сметная стоимость строительства в прогнозных ценах 2020 г., в том числе: СМР прочие затраты	 млн. тенге	- - -	10,232 8,754 1,478
6	нормативная продолжительность строительства	мес.	1,0	1,0

Данное экспертное заключение застраховано в АО СК «НОМАД Иншуранс», согласно Договора Серия В-ПРОФ №020-19-0036/177966 добровольного страхования профессиональной ответственности

Примечание: Снижение сметной стоимости рабочего проекта на 3,331 млн. тенге произошло в результате корректировки сметной документации в соответствии с принятыми проектными решениями.

8. ВЫВОДЫ

1. С учетом внесенных изменений и дополнений рабочий проект «Электроснабжение водозаборного сооружения ИЯФ-3» соответствует требованиям государственных нормативов, действующих в Республике Казахстан, и рекомендуется для утверждения в установленном порядке со следующими основными технико-экономическими показателями:

напряжение сети	- 0,4 кВ;
категория электроснабжения	- III;
разрешенная ТУ мощность	- 5,0 кВт;
протяженность трассы КЛ-0,4кВ	- 1170,0 м;
общая сметная стоимость строительства в текущих и прогнозных ценах 2018, 2019 г. г, всего,	- 11,834 млн. тенге;
в том числе:	
СМР	- 8,754 млн. тенге;
прочие затраты	- 3,080 млн. тенге;
нормативная продолжительность строительства	- 1,0 месяцев.

2. Настоящее экспертное заключение выполнено с учетом исходных материалов (данных), утвержденных заказчиком для проектирования, достоверность которых гарантирована ГКП на ПХВ «Алматы Су» Управления энергоэффективности и инфраструктурного развития города Алматы, в соответствии с условиями договора от 04 мая 2019 года № 507.

3. Заказчик при приемке документации по рабочему проекту от проектной организации должен проверить ее на соответствие настоящему экспертному заключению.

4. Заказчику при строительстве максимально использовать оборудование, материалы и конструкции отечественных товаропроизводителей.

8. ТҰЖЫРЫМДАР

1. Енгізілген өзгерістер мен толықтыруларды ескере отырып, «ИЯФ-3 су тарту құрылысын электрмен жабдықтау» жұмыс жобасы Қазақстан Республикасында қолданылатын мемлекеттік нормативтердің талаптарына сәйкес және белгіленген тәртіпте келесі негізгі техникалық-экономикалық көрсеткіштерімен бекітілуге ұсынылады:

желі кернеуі	- 0,4кВ;
электрмен жабдықтау санаты	- III;
рұқсат етілген қуат	- 5,0 кВт;
КЛ-0,4кВ трассаның ұзындығы	- 1170,0 м;
2018,2019 ж.ж құрылыстың жалпы сметалық құны ағымдағы және болжамды құны, барлығы,	- 11,834 млн. теңге;
соның ішінде:	
ҚМЖ	- 8,754 млн. теңге;
басқа шығындар	- 3,080 млн. теңге;
құрылыстың нормативтік ұзақтығы	- 1,0 ай.

2. Осы сараптамалық қорытынды тапсырысшының жобалауға бекіткен бастапқы материалдарының (деректерінің) негізінде орындалды, олардың дұрыстығына 2019 жылғы

Данное экспертное заключение застраховано в АО СК «НОМАД Иншуранс», согласно Договора Серия В-ПРОФ №020-19-0036/177966 добровольного страхования профессиональной ответственности

04 мамырдағы № 507 шартының талаптарына сәйкес Алматы қаласы Энерготиімділік және инфрақұрылымдық даму басқармасының ШЖҚ Алматы Су» МКК кепілдік береді.

3. Тапсырысшы жобалау ұйымынан жұмыс жобасының құжаттамаларын қабылдаған кезде оның осы сараптамалық қорытындыға сәйкестігін тексеруі тиіс.

4. Тапсырысшы құрылыс кезінде отандық тауар өндірушілердің жабдықтарын, материалдары мен құрылымдарын барынша мол пайдалансын.

Рахматулин Р.М.

Директор

Кушекова А.Д.

Специалист

Дюсембаева К.К.

Эксперт

Данное экспертное заключение застраховано в АО СК «НОМАД Иншуранс», согласно Договора Серия В-ПРОФ №020-19-0036/177966 добровольного страхования профессиональной ответственности

Яковлев М.М.

Эксперт

Тегжанова А.Р.

Эксперт

Ечина Г.Г.

Эксперт

Тулебаев Ч.С.

Данное экспертное заключение застраховано в АО СК «НОМАД Иншуранс», согласно Договора Серия В-ПРОФ №020-19-0036/177966 добровольного страхования профессиональной ответственности

Специалист

Данное экспертное заключение застраховано в АО СК «НОМАД Иншуранс», согласно Договора Серия В-ПРОФ №020-19-0036/177966 добровольного страхования профессиональной ответственности

Номер: KZ65VDD00137045

Акимат Алматинской области

Государственное учреждение "Управление природных ресурсов и регулирования природопользования Алматинской области"

РАЗРЕШЕНИЕ

на эмиссии в окружающую среду для объектов IV категории

Наименование природопользователя:

Государственное коммунальное предприятие на праве хозяйственного ведения "Алматы Су" Управления энергоэффективности и инфраструктурного развития города Алматы. Республика Казахстан, г.Алматы, Бостандыкский район, улица Жарокова, дом № 196

(индекс, почтовый адрес)

Индивидуальный идентификационный номер/бизнес-идентификационный номер: 080940004108

Наименование производственного объекта: Электроснабжение водозаборного сооружения ИЯФ-3

Местонахождение производственного объекта:

Алматинская область, Талгарский район -

Соблюдать следующие условия природопользования:

1. Не превышать лимиты эмиссий (выбросы, сбросы, отходы, сера), установленные в настоящем Разрешении на эмиссии в окружающую среду для объектов IV категории (далее - Разрешение для объектов IV категории) на основании нормативов эмиссий в окружающую среду, установленные и обосанованные расчетным или инструментальным путем и(или) положительными заключениями государственной экологической экспертизы нормативов эмиссий по ингредиентам (веществам) на проекты нормативов эмиссий в окружающую среду, материалы оценки воздействия в окружающую среду, проекты реконструкции или вновь строящихся объектов предприятий согласно приложению 1 к настоящему Разрешению для объектов IV категории.
2. Условия природопользования согласно приложению 2 к настоящему Разрешению для объектов IV категории.
Примечание:
* Лимиты эмиссий, установленные в настоящем Разрешении для объектов IV категории, по валовым объемам эмиссий и ингредиентам (веществам) действуют на период настоящего Разрешения для объектов IV категории и расчитываются по формуле, указанной в пункте 22 Правил заполнения форм документов для выдачи разрешений на эмиссии в окружающую среду.
Разрешение для объектов IV категории действительно до изменения применямых технологий и условий природопользования, указанных в настоящем Разрешении для объектов IV категории.
Приложения 1 и 2 являются неотъемлемой частью настоящего Разрешения для объектов IV категории.

Руководитель управления — Конакбаев Айбек Сапарбекович

(подпись) — Фамилия, имя, отчество (отчество при наличии)

Место выдачи: г.Талдыкорган **Дата выдачи:** 16.01.2020 г.

Приложение № 1 к разрешению на эмиссии в окружающую среду

Лимиты эмиссий в окружающую среду

Наименование загрязняющих веществ	Лимиты эмиссий в окружающую среду	
	г/сек	т/год
1	2	3
Лимиты выбросов загрязняющих веществ		
Всего, из них по площадкам:	0,1755602	0,0145529
Электроснабжение водозаборного сооружения ИЯФ-3	0,1755602	0,0145529
в т.ч. по ингредиентам:		
Углеводороды предельные С12-С19 (в пересчете на С)	0,0008	0,0003
Уайт-спирит	0,0224	0,0002
Свинец и его неорганические соединения (в пересчете на свинец)	0,0000002	0,0000002
Фтористые газообразные соединения (в пересчете на фтор):	0,00002	0,0000001
Фториды неорганические плохо раст- воримые - (алюминия фторид, кальция фторид, натрия гексафторалюминат)	0,00002	0,0000001
Углерод оксид	0,0004	0,000001
Ксилол (смесь изомеров о-, м-, п-)	0,0301	0,0003
Железо (II, III) оксиды	0,0003	0,000001
Азота (IV) диоксид	0,00004	0,0000002
Пыль неорганическая, содержащая двуокись кремния в %:70-20 (шамот, цемент, пыль, цементного производства - глина, глинистый сланец доменный шлак, песок, клинкер, зола кремнезем, зола углей казахстанских месторождений)	0,12144	0,0137501
Олово оксид (в пересчете на олово)	0,00001	0,0000001
Марганец и его соединения (в пересчете на марганец (IV) оксид)	0,00003	0,0000001
Лимиты сбросов загрязняющих веществ		
Лимиты на размещение отходов производства и потребления		
Лимиты на размещение серы		

Приложение № 2 к разрешению
на эмиссии в окружающую среду

Условия природопользования

Настоящее разрешение действует с 01.04.2020 года по 31.05.2020