Приложение 4
к приказу и.о. Министра
национальной экономики
Республики Казахстан
от 24 февраля 2015 года № 121

Форма

Акт приемки объекта в эксплуатацию

«27» сентябрь 2016 г.

Заказчик **ГККП «Зеленовский районный центр досуга Зеленовского районного отдела культуры, развития языков, физической культуры, и спорта Ищанов Асылбек Рахметович 906000 Зеленовский район п.Перемтное ул.Гагарина 60А**

фамилия, имя, отчество (при наличии) – для физических лиц,
наименование организации – для юридических лиц, почтовый индекс,
область, город, район, населенный пункт, наименование улицы, номер
дома/здания (стационарного помещения)

на основании:

Декларации о соответствии **от сентября 2016 года, ТОО «БатысСтройСервис», Джолымбетов Сериккали Аккобанович, 060000 г.Атырау Досмухамедова 90**

дата декларации, наименование подрядной (генподрядной) организации, фамилия, имя,
отчество (при наличии) руководителя, юридический адрес

Заключения о качестве строительно-монтажных работ **от сентября 2016 года, ТОО Ыкылас, РК Толебийский район г.Ленгер 2 микрорайон, д 183, Абдраимова Егенберды Сарыкулулы № 0004684 от 18.06.2012 года**

дата заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии)
экспертов технического надзора, № и дата получения аттестатов

Заключения о соответствии выполненных работ проекту **ТОО «Smartech» Кабулов Н.К.**

дата заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии)
экспертов авторского надзора, № и дата получения аттестатов

произведя осмотр готовности предъявленного подрядчиком (генеральным подрядчиком) к приемке в эксплуатацию объекта: **Капитальный ремонт здания клуба в селе Рубежинское Зеленовского района ЗКО,**

наименование объекта и вид строительства (новое, расширение, реконструкция,
техническое перевооружение, модернизация, капитальный ремонт)

по адресу **с.Рубежинское Зеленовского района ЗКО**

(область, район, населенный пункт, микрорайон, квартал, улица, номер дома (корпуса)
проверив комплектность исполнительной технической документации
подтверждает что:

1. Строительство объекта осуществлено на основании:

а) решения (постановления) о предоставлении соответствующего права на землю от « 27» декабря 2013 г. № 20-0; решения Зеленовский районный акимат

наименование органа вынесшего решение

либо решения о реконструкции (перепланировке, переоборудовании) помещений (отдельных частей) существующих зданий от «__»_____20__года №_____;

наименование органа вынесшего решение

б) талона о приеме уведомления о начале или прекращении осуществления деятельности или определенных действий «31 » мая 2016 год № KZ82REA 00026844 , ГУ Управление государственного архитектурно-стройтельного контроля Западно-Казакстанской области

наименование органа принявшего уведомление, дата выдачи талона

в) проекта (проектно-сметной документации) ***ТОО «Smartech» №14.003-ОВ***
наименование проектной организации, номер проекта
утвержденного(й) **ГККП «Зеленовский районный центр досуга Зеленовского районного отдела культуры, развития языков, физической культуры, и спорта**
наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:
начало работ июнь 2016 год;
месяц, год
окончание работ сентябрь 2016 год ;
месяц, год
при продолжительности строительства, месяц:
по норме или по проекту организации строительства, месяц: 5 (пять) месяц;
фактически, месяц: 4 (четыре) месяц ;

3. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели(мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производительность и так далее	Единица измерения	По проекту		Фактически	
		общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди	общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди

Выпуск продукции (оказания услуг), предусмотренной проектом в объеме, соответствующем нормам освоения проектных мощностей в начальный период_____
_____;
факт начала выпуска продукции с указанием объема

Жилой дом имеет следующие показатели:

Показатели	Единица измерения	По проекту	Фактически
Общая площадь	$м^2$		
Число этажей	этаж		
Общий строительный объем	$м^3$		
В том числе подземной части	$м^3$		
Площадь встроенных, встроенно-пристроенных и пристроенных помещений	$м^2$		

Показатели	По проекту			Фактически		
	число квартир	площадь квартир, $м^2$		число квартир	площадь квартир, $м^2$	
		общая	жилая		общая	жилая
Всего квартир, в том числе: однокомнатных двухкомнатных трехкомнатных четырехкомнатных и более						

4. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуются следующими данными:_____
_____;

краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию ***Полы дощатые, с улучшенной окраской***
Полы из керамических плит не гладких
Двери деревянные и металлические;
Отделка -сплошное выравнивание стен и потолков с последующей улучшенной окраской ПВЭ составами
Окна из ПВХ профилей остекленные однокамерными стеклопакетами
Канализационная сеть из ПЭ труб, с сантехническим оборудованием;
Внутренний водопровод из ПЭ труб с установкой водонагревателя;
Очистка систем вентиляции с устройством вентиляторов
Система отопления с узлом управления, устройство радиаторов;
Пожарная сигнализация
Телефонизация
Электроснабжение 380/220 с установкой электрооборудования, ламп, светильников, софит, прожекторов;
Пожарный водопровод

5. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;
6. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта (здания, сооружения, помещения) и приняты городскими эксплуатационными организациями;
7. Сметная стоимость по утвержденному проекту (проектной-сметной документации):
всего 84522,37 тысяч тенге, в том числе строительно-монтажных работ 84016,52 тысяч тенге, оборудования, инструмента и инвентаря 505,85 тысяч тенге;
8. Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию 74379,68 тысяч тенге, в том числе:
стоимость строительно-монтажных работ 73873,83 тысяч тенге;
стоимость оборудования, инструмента и инвентаря 505,85 тысяч тенге;
9. Объект построен в соответствии с утвержденным проектом (проектно-сметной документацией) и требованиями государственных нормативных документов в области архитектуры, градостроительства и строительства.

РЕШИЛ: **Капитальный ремонт здания клуба в селе Рубежинское Зеленовского района ЗКО** принять в эксплуатацию.

наименование объекта (комплекса)

Заказчик Ищанов Асылбек Рахметович

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя М.П.

Технический надзор Абдраимов Егенберды Сарыкулулы

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта М.П.

Авторский надзор Кабулов Нурболат Кахарманович

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта М.П.

Подрядчик (генеральный подрядчик) Джолымбетов Сериккали Аккобанович

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя М.П.