Приложение 4
Утвержден
приказом Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года № 234

Форма

Акт приемки объекта в эксплуатацию

«15» августа 2018г.

Заказчик **Коммунальное государственное учреждение "Основная средняя школа-интернат №22" акимата города Караганды государственного учреждения "Отдел образования города Караганды", Карагандинская область, Караганда Г.А., г.Караганда, Локомотивная, 119**

фамилия, имя, отчество (при наличии) - для физических лиц, наименование организации - для юридических лиц, почтовый индекс, область, город, район, населенный пункт, наименование улицы, номер дома/здания (стационарного помещения)

на основании:

Декларации о соответствии **от 15 августа 2018г., ТОО «КазСтрой Group LTD», Директор Қаржау Нұрдәулет Әбидаұлы, г.Алматы, Микрорайон АКБУЛАК , ул. ЧУЛАНОВА, 141**

дата декларации, наименование подрядной (генподрядной) организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, юридический адрес

Заключения о качестве строительно-монтажных работ **от 15 августа 2018г.,** надзор **ТОО «Исаев Л.Т» Директор Исаев Лесхан Турдыханович, г.Астана, район Есиль, ул. Керей – Жанибек хандар 9, Эксперт Исаева Лесхана Турдыхановича, аттестат КДСЖКХ № 06733 от 08.02.2014г., КДСЖКХ № 06734 от 08.02.2014г., КДСЖКХ № 06735 от 08.02.2014г.**

дата заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов технического надзора, № и дата получения аттестатов

Заключения о соответствии выполненных работ проекту **от 15 августа 2018г., ИП «Кравцов» эксперт Потемкина Нина Ивановна, аттестат №0454 от 21.01.2013 года.**

дата заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов авторского надзора, № и дата получения аттестатов

произведя осмотр готовности предъявленного подрядчиком к приемке в эксплуатацию объекта: **Работы по капитальному ремонту здания фасада, системы водопровода, канализации, замена дверей**

наименование объекта и вид строительства (новое, расширение, реконструкция, техническое перевооружение, модернизация, капитальный ремонт)

по адресу **Карагандинская область, Караганда Г.А., г.Караганда, Локомотивная, 119**

(область, район, населенный пункт, микрорайон, квартал, улица, номер дома (корпуса)

проверив комплектность исполнительной технической документации подтверждает что:

1. Строительство объекта осуществлено на основании:

а) решения (постановления) о предоставлении соответствующего права на землю

_____

наименование органа вынесшего решение

либо решения о реконструкции (перепланировке, переоборудовании) помещений (отдельных частей) существующих зданий от «09» апреля 2018 года

№Юл-К-15 ГУ «Отдел земельных отношений, архитектуры и градостроительства города Караганды»

наименование органа вынесшего решение

б) талона о приеме уведомления **о начале** или прекращении осуществления деятельности или определенных действий **ГУ «Управление государственного архитектурно-строительного контроля Карагандинской области №KZ48REA00091379 от 25.04.2018 года.**

наименование органа принявшего уведомление, дата выдачи талона

в) проекта (проектно-сметной документации) **ТОО «Ника-К»**

наименование проектной организации, номер проекта

утвержденного(й) утвержденным (ой) **Коммунальное государственное учреждение "Основная средняя школа-интернат №22" акимата города Караганды государственного учреждения "Отдел образования города Караганды", 17-П от 09.01.2017 года**

наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:

начало работ **июнь 2018 г.;**

месяц, год

окончание работ **августа 2018 г.;**

месяц, год

при продолжительности строительства, месяц:

по норме или по проекту организации строительства, месяц: **3,0** .

фактически, месяц: **3,0**

3. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производительность и так далее	Единица измерения	По проекту		Фактически	
		общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди	общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди
Замена дверных блоков	М2	50,73	50,73	7,2	7,2
Ремонт фасада	М2	973,83	973,83	973,83	973,83
Ремонт водопровода	м	520	520	540	540
Ремонт канализации	м	250	250	255	255

4. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуются следующими данными:

Работы по капитально-восстановительному ремонту (КВР)

краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию

5. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

6. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта (здания, сооружения, помещения) и приняты городскими эксплуатационными организациями;

7. Сметная стоимость по утвержденному проекту (проектно-сметной документации):

Всего **19 488,00** тысяч тенге, в том числе строительно-монтажных работ **19 488,00** тысяч тенге, оборудования, инструмента и инвентаря _____ тысяч тенге;

8. Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию **19 488,00** тысяч тенге, в том числе:
стоимость строительно-монтажных работ **19 488,00** тысяч тенге;
стоимость оборудования, инструмента и инвентаря _____тысяч тенге;

9. Объект построен в соответствии с утвержденным проектом (проектно-сметной документацией) и требованиями государственных нормативных документов в области архитектуры, градостроительства и строительства.

РЕШИЛ: Работы по капитальному ремонту здания фасада, системы водопровода, канализации, замена дверей
ПРИНЯТЬ В ЭКСПЛУАТАЦИЮ.

Заказчик **Рахимжанова С.Е.**
фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя
М.П.

Технический надзор **Исаев Л.Т.**
фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта
М.П.

Авторский надзор **Потемкина Н.И.**
фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта
М.П.

Подрядчик **Каржау Н.Ә.**
фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя
М.П.

Заказчик: КГУ "Основная средняя школа-интернат №22" акимата города Караганды государственного учреждения "Отдел образования города Караганды"

Подрядчик: ТОО "КазСтрой Group LTD"

Наименование объекта: Капитальный ремонт здания КГУ "Основная средняя школа -интернат № 22" г. Караганды

Договор: № 40 от 22.02.2018г

Акт

приемки выполненных работ от 26 июня 2018 год

Работы по капитальному ремонту здания фасада, системы водопровода, канализации, замена дверей

Составлена в текущих ценах на 4 кв. 2016 г.

№№ п/п	Шифр и номер позиции норматива	Наименование работ и затрат / Единица измерения	Кол-во	Стоимость ед., тенге: Всего / з/п рабочих-строителей	Стоимость ед., тенге: экспл. машин / з/п рабочих-строителей	Общая стоимость, тенге: Всего / з/п рабочих-строителей	Общая стоимость, тенге: экспл. машин / в т.ч. з/п машинистов	Накладные расходы, тенге / %	Затраты труда, чел-ч рабочих-строителей / машинистов: на единицу	Затраты труда: всего
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
		Раздел 2 Ремонт фасада								
		2.1 Фасад								
1	12-110102-0103	Штукатурка гладких фасадов по камню и бетону. Ремонт штукатурки гладких фасадов по камню и бетону с земли и лесов цементно-известковым раствором при площади отдельных мест более 5 м2. Толщина слоя до 20 мм / *м2*	973,83	1676,47	0,26	1632598	255	765805	1,712	1667,19696
				1330,6	–	1295779	–	59,1	–	–
2	12-110102-1301	Штукатурка наружных прямолинейных тяг горизонтальных по камню и бетону. Ремонт цементно-известковым раствором при площади отдельных мест до 5 м2, с земли и лесов / *м2*	56,25	5449,6	0,66	306540	37	150859	5,4955	309,12188
				4537,96	–	255260	–	59,1	–	–
3	12-110103-0202	Штукатурка фасадов гладких. Перетирка с земли и лесов / *м2*	1623,06	278,72	0,04	452385	60	262876	0,3573	579,91934
				274,05	–	444798	–	59,1	–	–
4	12-120102-0701	Фасады простые. Подготовка поверхностей под окраску перхлорвиниловыми красками: огрунтовка с земли и лесов / *м2*	1623,06	188,18	5,59	305430	9071	28776	0,039	63,29934
				29,91	0,09	48551	139	59,1	0,0001	0,16231

5	12-120102-0804	Фасады простые. Окраска перхлорвиниловыми красками по подготовленной поверхности за 2 раза с земли и лесов	1623,06	296,01	20,78	480436	33725	94994	0,128	207,75168
		м2		98,18	0,86	159346	1388	59,1	0,001	1,62306
6	12-120102-0305	Фасады. Окраска масляная улучшенная с расчисткой старой краски до 35 %, с лестниц	85,28	553,74	3,6	47223	307	22214	0,558	47,58624
		м2		439,04	1,71	37441	146	59,1	0,002	0,17056
7	12-120102-0304	Фасады. Окраска масляная улучшенная с расчисткой старой краски до 35 %, с земли и лесов	87,5	467,23	3,63	40883	318	18317	0,448	39,2
		м2		352,49	1,71	30843	150	59,1	0,002	0,175
8	12-120103-0107	Решетки и ограды, пожарные лестницы. Окраска масляными составами за один раз	60	503,82	0,18	30229	11	16050	0,59	35,4
		м2		452,53	0,08	27152	5	59,1	0,0001	0,006
9	11-080701-0102	Леса наружные инвентарные высотой до 16 м трубчатые для прочих отделочных работ. Установка и разборка	1623,06	529,94	1,26	860130	2043	275589	0,435	706,0311
		м2 вертикальной проекции		333,65	0,6	541526	972	50,8	0,0007	1,13614
10	12-120103-0203	Поверхности металлические площадью до 5 м2 (обделки на фасадах, малые покрытия балки и тому подобное). Окраска масляными составами за два раза с земли и лесов	263	338,12	0,22	88925	57	36971	0,31	81,53
		м2		237,77	0,08	62534	22	59,1	0,0001	0,0263
	2.2 Отмостка									
11	12-070101-0209	Полы асфальтобетонные. Разборка покрытия	294,17	384,09	94,45	112987	27784	57451	0,3824	112,49061
		м2		289,64	40,82	85203	12007	59,1	0,0464	13,64949
12	11-110101-0204	Слои подстилающие щебеночные. Устройство с уплотнением трамбовками ктрр1=1,15; ктрм1=1,25;	29,415	7560,7	1170,02	222398	34416	56850	3,726	109,60029
		м3 подстилающего слоя		2703,18	470,34	79514	13835	60,9	0,6875	20,22281
13	11-110101-1103	Стяжки бетонные толщиной 20 мм. Устройство ктрр1=1,15; ктрм1=1,25;	294,17	553,11	18,7	162709	5501	53973	0,4209	123,81615
		м2 стяжки		291,65	9,62	85795	2830	60,9	0,01588	4,67142
14	11-110101-1104	Стяжки бетонные. Устройство. Добавлять или исключать на каждые 5 мм изменения толщины стяжки к норме 11-110101-1103 до толщины 80 ммК=12,000; ктрр1=1,15; ктрм1=1,25;	3530,04	67,25	3,29	237382	11622	10957	0,00506	17,862
		м2 стяжки		3,51	1,59	12377	5615	60,9	0,00263	9,28401
		Всего прямые затраты				**4980255**				**4101**

в том числе	
- зарплата рабочих-строителей, тенге	3 166 119
- затраты на эксплуатацию машин, тенге	125 207
- в т.ч. зарплата машинистов, тенге	37 109
- материалы, изделия и конструкции, тенге	1 688 929
Накладные расходы I уровня, тенге	1 851 682
Итого с накладными расходами I уровня, тенге	6 831 937
Накладные расходы II уровня (3,6 %), тенге	245 950
Итого, тенге	7 077 887
Сметная прибыль (8 %), тенге	566 231
Всего	**7 644 118**
Временные здания и сооружения (1,5 %)	91 729
Итого в текущих ценах 4 кв. 2016 г.	**7 735 847**
в текущих и прогнозных ценах 1,020094242	**7 891 293**
Скидка по конкурсу 32,37 %	2 554 730
Итого с учетом скидки	**5 336 564**
НДС (12 %)	640 388
Всего по акту с учетом НДС	**5 976 951**

Принял:
Заказчик: **КГУ "Основная средняя школа-интернат №22" акимата города Караганды государственного учреждения "Отдел образования города Караганды"**

Директор_____**Рахимжанова С.Е.**

Технический надзор: ТОО "Исаев Л.Т."

Директор_____**Исаев Л.Т.**

Авторский надзор

Сдал:
Подрядчик: ТОО "КазСтрой Group LTD"

Директор_____**Каржау Н.Ә.**

Заказчик: КГУ "Основная средняя школа-интернат №22" акимата города Караганды государственного учреждения "Отдел образования города Караганды"

Подрядчик: ТОО "КазСтрой Group LTD"

Наименование объекта: Капитальный ремонт здания КГУ "Основная средняя школа -интернат № 22" г. Караганды

Договор: № 40 от 22.02.2018г

Акт
приемки выполненных работ за июль 2018 год
Ремонт фасада

Составлена в текущих ценах на 4 кв. 2016 г.

№№ п/п	Шифр и номер позиции норматива	Наименование работ и затрат / Единица измерения	Кол-во	Стоимость ед., тенге: Всего / з/п рабочих-строителей	Стоимость ед., тенге: экспл. машин / з/п рабочих-строителей	Общая стоимость, тенге: Всего / з/п рабочих-строителей	Общая стоимость, тенге: экспл. машин / в т.ч. з/п машинистов	Накладные расходы, тенге / %	Затраты труда, чел-ч рабочих-строителей / машинистов: на единицу	Затраты труда: всего
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
	Раздел 2 Фасад									
1	12-110102-0103	Штукатурка гладких фасадов по камню и бетону. Ремонт штукатурки гладких фасадов по камню и бетону с земли и лесов цементно-известковым раствором при площади отдельных мест более 5 м2. Толщина слоя до 20 мм	973,83	1676,47	0,26	1632598	255	765805	1,712	1667,19696
		м2		1330,6	–	1295779	–	59,1	–	–
2	12-110102-1301	Штукатурка наружных прямолинейных тяг горизонтальных по камню и бетону. Ремонт цементно-известковым раствором при площади отдельных мест до 5 м2, с земли и лесов	56,25	5449,6	0,66	306540	37	150859	5,4955	309,12188
		м2		4537,96	–	255260	–	59,1	–	–
3	12-110103-0202	Штукатурка фасадов гладких. Перетирка с земли и лесов	1623,06	278,72	0,04	452385	60	262876	0,3573	579,91934
		м2		274,05	–	444798	–	59,1	–	–
4	12-120102-0701	Фасады простые. Подготовка поверхностей под окраску перхлорвиниловыми красками: огрунтовка с земли и лесов	1623,06	188,18	5,59	305430	9071	28776	0,039	63,29934
		м2		29,91	0,09	48551	139	59,1	0,0001	0,16231

5	12-120102-0804	Фасады простые. Окраска перхлорвиниловыми красками по подготовленной поверхности за 2 раза с земли и лесов	1623,06	296,01	20,78	480436	33725	94994	0,128	207,75168
		м2		98,18	0,86	159346	1388	59,1	0,001	1,62306
6	12-120102-0305	Фасады. Окраска масляная улучшенная с расчисткой старой краски до 35 %, с лестниц	85,28	553,74	3,6	47223	307	22214	0,558	47,58624
		м2		439,04	1,71	37441	146	59,1	0,002	0,17056
7	12-120102-0304	Фасады. Окраска масляная улучшенная с расчисткой старой краски до 35 %, с земли и лесов	87,5	467,23	3,63	40883	318	18317	0,448	39,2
		м2		352,49	1,71	30843	150	59,1	0,002	0,175
8	12-120103-0107	Решетки и ограды, пожарные лестницы. Окраска масляными составами за один раз	60	503,82	0,18	30229	11	16050	0,59	35,4
		м2		452,53	0,08	27152	5	59,1	0,0001	0,006
9	11-080701-0102	Леса наружные инвентарные высотой до 16 м трубчатые для прочих отделочных работ. Установка и разборка	1623,06	529,94	1,26	860130	2043	275589	0,435	706,0311
		м2 вертикальной проекции		333,65	0,6	541526	972	50,8	0,0007	1,13614
10	12-120103-0203	Поверхности металлические площадью до 5 м2 (обделки на фасадах, малые покрытия балки и тому подобное). Окраска масляными составами за два раза с земли и лесов	263	338,12	0,22	88925	57	36971	0,31	81,53
		м2		237,77	0,08	62534	22	59,1	0,0001	0,0263
11	12-070101-0209	Полы асфальтобетонные. Разборка покрытия	294,17	384,09	94,45	112987	27784	57451	0,3824	112,49061
		м2		289,64	40,82	85203	12007	59,1	0,0464	13,64949
12	11-110101-0204	Слои подстилающие щебеночные. Устройство с уплотнением трамбовками ктрр1=1,15; ктрм1=1,25;	26,3805	7560,7	1170,03	199455	30866	50984	3,726	98,29374
		м3 подстилающего слоя		2703,17	470,31	71311	12407	60,9	0,6875	18,13659
		Всего прямые затраты				**4557221**				**3948**
										35

в том числе

- зарплата рабочих-строителей, тенге	3 059 744
- затраты на эксплуатацию машин, тенге	104 534
- в т.ч. зарплата машинистов, тенге	27 236
- материалы, изделия и конструкции, тенге	1 392 943
Накладные расходы I уровня, тенге	1 780 886
Итого с накладными расходами I уровня, тенге	6 338 107

Накладные расходы II уровня (3,6 %), тенге	228 172
Итого, тенге	6 566 279
Сметная прибыль (8 %), тенге	525 302
Всего	**7 091 581**
Временные здания и сооружения (1,5 %)	85 099
Итого	**7 176 680**
Затраты на производство строительно-монтажных работ в зимнее время (2,2 %)	157 887
Итого в текущих ценах 4 кв. 2016 г.	**7 334 567**
в текущих и прогнозных ценах 1,020094242	**7 336 560**
Скидка по конкурсу 30,18 %	2 214 711
Итого с учетом скидки	**5 121 849**
НДС (12 %)	614 622
Всего по акту с учетом НДС	**5 736 471**

Принял:

Заказчик: **КГУ "Основная средняя школа-интернат №22" акимата города Караганды государственного учреждения "Отдел образования города Караганды"**

Директор_____ **Рахимжанова С.Е.**

Технический надзор: ТОО "Исаев Л.Т."

Директор_____ **Исаев Л.Т.**

Сдал:

Подрядчик: ТОО "КазСтрой Group LTD"

Директор_____ **Қаржау Н.Ә.**

Заказчик: КГУ "Основная средняя школа-интернат №22" акимата города Караганды государственного учреждения "Отдел образования города Караганды"

Подрядчик: ТОО "КазСтрой Group LTD"

Наименование объекта: Капитальный ремонт здания КГУ "Основная средняя школа -интернат № 22" г. Караганды

Договор: № 40 от 22.02.2018г

Акт
приемки выполненных работ за август 2018 год
Ремонт школы

Составлена в текущих ценах на 4 кв. 2016 г.

№№ п/п	Шифр и номер позиции норматива	Наименование работ и затрат / Единица измерения	Кол-во	Стоимость ед., тенге: Всего / з/п рабочих-строителей	Стоимость ед., тенге: экспл. машин / з/п рабочих-строителей	Общая стоимость, тенге: Всего / з/п рабочих-строителей	Общая стоимость, тенге: экспл. машин / в т.ч. з/п машинистов	Накладные расходы, тенге / %	Затраты труда, чел-ч рабочих-строителей / машинистов: на единицу	Затраты труда, чел-ч рабочих-строителей / машинистов: всего
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
	Раздел 1 Водопровод									
1	11-160501-0204	Трубопроводы водоснабжения из напорных полиэтиленовых труб низкого давления среднего типа, наружный диаметр до 40 мм. Прокладка ктрр1=1,15; ктрм1=1,25; *м трубопровода*	224	1575,84	136,7	352989	30621	198339	1,61	360,64
				1418,92	47,04	317839	10537	60,4	0,07688	17,22112
2	23-010602-0305	Трубы напорные полипропиленовые PP-R SDR 7,4-40x5,5 PN 16 армированные СТ РК ГОСТ Р 52134-2010 *м*	209,888	717,58		150611				
3	11-160501-0206	Трубопроводы водоснабжения из напорных полиэтиленовых труб низкого давления среднего типа, наружный диаметр до 63 мм. Прокладка ктрр1=1,15; ктрм1=1,25; *м трубопровода*	36	1520,17	308,94	54726	11122	28081	1,403	50,508
				1186,31	105,14	42707	3785	60,4	0,1725	6,21
4	23-010602-0307	Трубы напорные полипропиленовые PP-R SDR 7,4-63x8,6 PN 16 армированные СТ РК ГОСТ Р 52134-2010 *м*	33,732	1923,97		64899				
5	11-170801-0101	Нагреватели индивидуальные водоводяные. Установка ктрр1=1,15; ктрм1=1,25; *комплект*	6	40256	294,83	241536	1769	27884	9,0505	54,303
				7560,17	134	45361	804	60,4	0,19	1,14
	Раздел 2 Канализация									
6	12-070101-0207	Полы из керамических плиток. Разборка покрытия *м2*	290	549,72	20,51	159419	5948	92571	0,6987	202,623
				529,21	10,91	153471	3163	59,1	0,0144	4,176

7	12-120101-1702	Потолки окрашенные ранее краской известковой или клеевой. Окрашивание водоэмульсионными составами с расчисткой старой краски до 35 % *м2*	290	449,6	2,5	130383	726	42271	0,3199	92,771
				245,36	1,27	71155	369	59,1	0,0016	0,464
8	12-150101-0401	Умывальники и раковины. Демонтаж *прибор*	63	392,25	3,7	24712	233	14540	0,513	32,319
				388,56	1,97	24479	124	59,1	0,0026	0,1638
9	11-170101-0107	Умывальники групповые. Установка с подводкой холодной и горячей воды ktpp1=1,15; ktpm1=1,25; *комплект*	73	7303,22	378,74	533135	27648	304828	7,8775	575,0575
				6736,29	177,16	491749	12933	60,4	0,25875	18,88875
10	23-030102-0937	Умывальник керамический с переливом, шириной от 500 мм до 600 мм, длиной от 650 мм до 700 мм, с пьедесталом ГОСТ 30493-96 *шт.*	73	9571,84		698744				
11	11-170201-0103	Смесители. Установка ktpp1=1,15; ktpm1=1,25; *шт.*	73	718,23	0,12	52431	9	30352	0,805	58,765
				688,38	–	50252	–	60,4	–	–
12	23-030102-1221	Смеситель для умывальника двухрукояточный, центральный, набортный, излив с аэратором, размерами 110 мм x 70 мм ГОСТ 25809-96 *шт.*	73	3553,08		259375				
13	11-170101-0109	Поддоны душевые чугунные глубокие. Установка ktpp1=1,15; ktpm1=1,25; *комплект*	14	1851,43	145,93	25920	2043	13475	1,7825	24,955
				1524,29	69,21	21340	969	60,4	0,1025	1,435
14	23-030102-0202	Поддон душевой чугунный эмалированный, размерами 800 мм x 800 мм, глубиной до 350 мм ГОСТ 18297-96 *шт.*	14	29633,76		414873				
15	11-170201-0103	Смесители. Установка ktpp1=1,15; ktpm1=1,25; *шт.*	14	718,21	0,14	10055	2	5821	0,805	11,27
				688,36	–	9637	–	60,4	–	–
16	23-030102-1253	Смеситель общий для душа и ванны двухрукояточный настенный, с душевой сеткой на гибком шланге ГОСТ 25809-96 *шт.*	14	4099,63		57395				
17	11-160501-0212	Подводки гибкие к водоразборной арматуре. Монтаж ktpp1=1,15; ktpm1=1,25; *м подводок*	14	659,21	–	9229	–	2377	0,38755	5,4257
				281,14	–	3936	–	60,4	–	–
18	23-021104-1501	Подводки гибкие к водоразборной арматуре *м*	14	378,07		5293				
19	12-150101-0601	Трап диаметром до 50 мм. Смена санитарно-технических приборов *прибор*	14	894,93	10,64	12529	149	6451	0,96	13,44
				774,36	5,36	10841	75	59,1	0,0066	0,0924
20	23-030102-2203	Трап чугунный с прямым отводом Т50 ГОСТ 1811-97 *комплект*	14	4028,14		56394				

	11-110101-0401	Гидроизоляция оклеечная рулонными материалами на битумной мастике. Устройство первого слоя ktpp1=1,15; ktpм1=1,25;	290	1103,07	61,56	319889	17852	85966	0,4784	138,736
		м2 изолируемой поверхности		478,76	8	138839	2320	60,9	0,01225	3,5525
22	11-110101-0402	Гидроизоляция оклеечная рулонными материалами на битумной мастике. Устройство последующего слоя ktpp1=1,15; ktpм1=1,25;	290	718,7	30,19	208422	8754	51822	0,28865	83,7085
		м2 изолируемой поверхности		288,86	4,56	83770	1323	60,9	0,007	2,03
23	11-110101-1101	Стяжки цементные толщиной 20 мм. Устройство ktpp1=1,15; ktpм1=1,25;	290	582,12	19,27	168814	5587	52724	0,4094	118,726
		м2 стяжки		288,91	9,62	83784	2790	60,9	0,01588	4,6052
24	11-110101-2703	Покрытия из плиток керамических для полов одноцветных с красителем на цементном растворе. Устройство ktpp1=1,15; ktpм1=1,25;	290	2917,52	50,07	846080	14520	171369	1,219	353,51
		м2 покрытия		947,43	22,89	274755	6639	60,9	0,03675	10,6575
25	11-160501-0101	Трубопроводы канализации из полиэтиленовых труб высокой плотности, диаметр до 50 мм. Прокладка ktpp1=1,15; ktpм1=1,25;	55	594,89	0,85	32719	47	19672	0,6716	36,938
		м трубопровода		591,89	0,29	32554	16	60,4	0,00038	0,0209
26	23-010506-0103	Трубы полиэтиленовые для систем внутренней канализации с раструбом SDR 33 - 50x3 ГОСТ 22689-2014	54,89	316,3		17362				
		м								
	Раздел 3 Ремонт внутренних помещений (Доп работы) м									
27	11-100501-0202	Перегородки. Установка из ПВХ профилей ktpp1=1,15; ktpм1=1,25;	12	1916,92	118	23003	1416	5177	0,85503	10,26036
		м2 проемов		664,58	56,83	7975	682	59,8	0,08813	1,05756
28	21-090202-0106	Перегородки из ПВХ профилей	12	16412,88		196955				
		м2								
29	11-150203-0201	Стены внутри зданий. Оштукатуривание цементно-известковым или цементным раствором по камню и бетону простое ktpp1=1,15; ktpм1=1,25;	90	656,78	52,79	59110	4751	31724	0,7475	67,275
		м2 оштукатуриваемой поверхности		602,93	40,3	54264	3627	54,8	0,0665	5,985
30	11-150203-0503	Стены. Сплошное выравнивание бетонных поверхностей (однослойное оштукатуривание) из сухих растворных смесей толщиной до 10 мм ktpp1=1,15; ktpм1=1,25;	90	955,62	17,23	86006	1551	17829	0,4255	38,295
		м2 оштукатуриваемой поверхности		347,29	14,2	31256	1278	54,8	0,02338	2,1042
31	12-120102-0702	Стены: огрунтовка	90	198,07	7,03	17826	633	2045	0,05	4,5
		м2		38,36	0,09	3452	8	59,1	0,0001	0,009

52	11-150405-0107	Стены. Окраска поливинилацетатными водоэмульсионными составами высококачественная по штукатурке ктрр1=1,15; ктрм1=1,25;	90	747,31	4,02	67258	362	30409	0,71875	64,6875
		м2 окрашиваемой поверхности		614,62	1,93	55316	174	54,8	0,00288	0,2592
		Всего прямые затраты				**5358092**				**2399**
										80
		в том числе								
		- зарплата рабочих-строителей, тенге				2 008 732				
		- затраты на эксплуатацию машин, тенге				135 743				
		- в т.ч. зарплата машинистов, тенге				51 616				
		- материалы, изделия и конструкции, тенге				3 213 617				
		Накладные расходы I уровня, тенге				1 235 727				
		Итого с накладными расходами I уровня, тенге				6 593 819				
		Накладные расходы II уровня (3,6 %), тенге				237 377				
		Итого, тенге				6 831 196				
		Сметная прибыль (8 %), тенге				546 496				
		Всего				**7 377 692**				
		Временные здания и сооружения (1,5 %)				88 532				
		Итого				**7 466 224**				
		Затраты на производство строительно-монтажных работ в зимнее время (2,2 %)				164 257				
		Итого в текущих ценах 4 кв. 2016 г.				**7 630 481**				
		в текущих и прогнозных ценах 1,020094242				**7 632 554**				
		Скидка по конкурсу 30,18 %				2 304 064				
		Итого с учетом скидки				**5 328 491**				
		НДС (12 %)				639 419				
		Всего по акту с учетом НДС				**5 967 910**				

Принял:

Заказчик: **КГУ "Основная средняя школа-интернат №22" акимата города Караганды государственного учреждения "Отдел образования города Караганды"**

Директор _____ **Рахимжанова С.Е.**

Технический надзор: ТОО "Исаев Л.Т."

Директор _____ **Исаев Л.Т.**

Сдал:

Подрядчик: ТОО "КазСтрой Group LTD"

Директор _____ **Қаржау Н.Ә.**

Заказчик: КГУ "Основная средняя школа-интернат №22" акимата города Караганды государственного учреждения "Отдел образования города Караганды"

Подрядчик: ТОО "КазСтрой Group LTD"

Наименование объекта: Капитальный ремонт здания КГУ "Основная средняя школа -интернат № 22" г. Караганды

Договор: № 40 от 22.02.2018г

Акт

приемки выполненных работ за август 2018 год

Ремонт школы

Составлена в текущих ценах на 4 кв. 2016 г.

№№ п/п	Шифр и номер позиции норматива	Наименование работ и затрат / *Единица измерения*	Кол-во	Стоимость ед., тенге: Всего / з/п рабочих-строителей	Стоимость ед., тенге: экспл. машин / з/п рабочих-строителей	Общая стоимость, тенге: Всего / з/п рабочих-строителей	Общая стоимость, тенге: экспл. машин / в т.ч. з/п машинистов	Накладные расходы, тенге / %	Затраты труда, чел-ч рабочих-строителей / машинистов: на единицу	Затраты труда, чел-ч рабочих-строителей / машинистов: всего
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
1	11-160501-0201	Трубопроводы водоснабжения из напорных полиэтиленовых труб низкого давления среднего типа, наружный диаметр до 20 мм. Прокладка ктрр1=1,15; ктрм1=1,25;	137,4045	1980,85	305,45	272178	41970	146553	1,886	259,14489
		м трубопровода		1662,17	103,69	228390	14247	60,4	0,1705	23,42747
		Всего прямые затраты				**272178**				**259**
										23
		в том числе								
		- зарплата рабочих-строителей, тенге				228 390				
		- затраты на эксплуатацию машин, тенге				41 970				
		- в т.ч. зарплата машинистов, тенге				14 247				

- материалы, изделия и конструкции, тенге	1 818
Накладные расходы I уровня, тенге	146 553
Итого с накладными расходами I уровня, тенге	418 731
Накладные расходы II уровня (3,6 %), тенге	15 074
Итого, тенге	433 805
Сметная прибыль (8 %), тенге	34 704
Всего	**468 509**
Временные здания и сооружения (1,5 %)	5 622
Итого	**474 131**
Затраты на производство строительно-монтажных работ в зимнее время (2,2 %)	10 431
Итого в текущих ценах 4 кв. 2016 г.	**484 562**
в текущих и прогнозных ценах 1,020094242	**484 694**
Скидка по конкурсу 30,18 %	146 327
Итого с учетом скидки	**338 367**
НДС (12 %)	40 604
Всего по акту с учетом НДС	**378 971**

Принял:

Заказчик: **КГУ "Основная средняя школа-интернат №22" акимата города Караганды государственного учреждения "Отдел образования города Караганды"**

Директор_____**Рахимжанова С.Е.**

Технический надзор: ТОО "Исаев Л.Т."

Директор_____**Исаев Л.Т.**

Сдал:

Подрядчик: ТОО "КазСтрой Group LTD"

Директор_____**Қаржау Н.Ә.**

Заказчик: КГУ "Основная средняя школа-интернат №22" акимата города Караганды государственного учреждения "Отдел образования города Караганды"

Подрядчик: ТОО "КазСтрой Group LTD"

Наименование объекта: Капитальный ремонт здания КГУ "Основная средняя школа -интернат № 22" г. Караганды

Договор: № 40 от 22.02.2018г

Акт
приемки выполненных работ за август 2018 год
Ремонт фасада

Составлена в текущих ценах на 4 кв. 2016 г.

№№ п/п	Шифр и номер позиции норматива	Наименование работ и затрат / Единица измерения	Кол-во	Стоимость ед., тенге: Всего / з/п рабочих-строителей	Стоимость ед., тенге: экспл. машин / з/п рабочих-строителей	Общая стоимость, тенге: Всего / з/п рабочих-строителей	Общая стоимость, тенге: экспл. машин / в т.ч. з/п машинистов	Накладные расходы, тенге / %	Затраты труда, чел-ч рабочих-строителей / машинистов: на единицу	Затраты труда: всего
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
	Раздел 1 Дверные блоки									
1	11-460401-1103	Заполнение дверных и воротных проемов деревянное. Разборка	7,2	765,14	110,28	5509	794	2610	0,9115	6,5628
		м2		654,86	58,61	4715	422	50,8	0,0774	0,55728
2	11-100501-0201	Проемы дверные площадью до 3 м2 в наружных и внутренних каменных стенах. Установка блоков из ПВХ профилей ктрр1=1,15; ктрм1=1,25;	7,2	2834,72	118,61	20410	854	3486	0,95933	6,90718
		м2 проемов		754,86	54,86	5435	395	59,8	0,08475	0,6102
3	21-090202-1502	Блоки дверные наружные из ПВХ профилей светлые ДПН 21-9, однопольные, со светопрозрачным заполнением верхней части двухкамерным стеклопакетом и глухим заполнением нижней части полотна ГОСТ 30970-2014	7,2	31812,19		229048				
		м2								
4	12-110101-0701	Штукатурка откосов внутри здания по камню и бетону. Ремонт раствором цементно-известковым. Поверхности прямолинейные	15,49	3775,34	16,53	58480	256	28164	3,852	59,66748
		м2		3067,66	8,78	47518	136	59,1	0,0116	0,17968
5	11-150203-0505	Откосы плоские оконные и дверные. Сплошное выравнивание бетонных поверхностей (однослойное оштукатуривание) из сухих растворных смесей толщиной до 10 мм ктрр1=1,15; ктрм1=1,25;	15,49	1520,72	31,18	23556	483	3972	0,52348	8,10871

	м2 оштукатуриваемой поверхности		442,61	25,31	6856	392	54,8	0,04163	0,64485
6 11-150405-0105	Откосы дверные, подготовленные под окраску. Окраска поливинилацетатными водоэмульсионными составами улучшенная по сборным конструкциям ktpp1=1,15; ktpm1=1,25;	15,49	301,74	1,94	4674	30	1803	0,26565	4,11492
	м2 окрашиваемой поверхности		211,56	0,9	3277	14	54,8	0,00138	0,02138
Раздел 2 Фасад									
7 11-110101-0204	Слои подстилающие щебеночные. Устройство с уплотнением трамбовками ktpp1=1,15; ktpm1=1,25;	3,0345	7561,05	1169,88	22944	3550	5865	3,726	11,30655
	м3 подстилающего слоя		2703,25	470,59	8203	1428	60,9	0,6875	2,08622
8 11-110101-1103	Стяжки бетонные толщиной 20 мм. Устройство ktpp1=1,15; ktpm1=1,25;	294,17	553,11	18,7	162709	5501	53973	0,4209	123,81615
	м2 стяжки		291,65	9,62	85795	2830	60,9	0,01588	4,67142
9 11-110101-1104	Стяжки бетонные. Устройство. Добавлять или исключать на каждые 5 мм изменения толщины стяжки к норме 11-110101-1103 до толщины 80 ммК=12,000; ktpp1=1,15; ktpm1=1,25;	3530,04	67,25	3,29	237382	11622	10957	0,00506	17,862
	м2 стяжки		3,51	1,59	12377	5615	60,9	0,00263	9,28401
10 12-190101-0901	Помещения. Очистка от строительного мусора	201,772	1485,07	–	299645	–	177090	2,1432	432,43775
	т		1485,07	–	299645	–	59,1	–	–
11 41-310104-0601	Мусор строительный с погрузкой вручную. Погрузка	201,772	430		86762				
	т								
12 41-010101-1010	Перевозка строительных грузов бортовыми автомобилями в населенных пунктах. Грузоподъемность 5,7 т. Класс груза 1. Расстояние перевозки 10 км	201,778	685,87		138393				
	т								
	Всего прямые затраты				**1289512**				671
									18
	в том числе								
	- зарплата рабочих-строителей, тенге				473 821				
	- затраты на эксплуатацию машин, тенге				23 090				
	- в т.ч. зарплата машинистов, тенге				11 232				
	- материалы, изделия и конструкции, тенге				567 446				
	- перевозка грузов, тенге				225 155				
	Накладные расходы I уровня, тенге				287 920				
	Итого с накладными расходами I уровня, тенге				1 577 432				
	Накладные расходы II уровня (3,6 %), тенге				56 788				

Итого, тенге	1 634 220
Сметная прибыль (8 %), тенге	130 738
Всего	**1 764 958**
Временные здания и сооружения (1,5 %)	21 179
Итого	**1 786 137**
Затраты на производство строительно-монтажных работ в зимнее время (2,2 %)	39 295
Итого в текущих ценах 4 кв. 2016 г.	**1 825 433**
в текущих и прогнозных ценах 1,020094242	**1 825 928**
Скидка по конкурсу 30,18 %	**551 199**
Итого с учетом скидки	**1 274 730**
НДС (12 %)	152 968
Всего по акту с учетом НДС	**1 427 697**

Принял:

Заказчик: КГУ "Основная средняя школа-интернат №22" акимата города Караганды государственного учреждения "Отдел образования города Караганды"

Директор_____Рахимжанова С.Е.

Технический надзор: ТОО "Исаев Л.Т."

Директор_____Исаев Л.Т.

Сдал:

Подрядчик: ТОО "КазСтрой Group LTD"

Директор_____Қаржау Н.Ә.