Наиык Строй Проект

ҚАЗАҚСТАН РЕСПУБЛИКАСЫ
РЕСПУБЛИКА КАЗАХСТАН

ҚАЗАҚСТАН РЕСПУБЛИКАСЫ ӘҢІРЛІК ДАМУ МИНИСТРЛІГІ ҚҰРЫЛЫС ЖӘНЕ ТҰРҒЫН ҮЙ-КОММУНАЛДЫҚ ШАРУАШЫЛЫҚ ІСТЕРІ КОМИТЕТІНІҢ «ЖОБАЛАРДЫ МЕМЛЕКЕТТІК ВЕДОМСТВОДАН ТЫС САРАПТАУ» ШАРУАШЫЛЫҚ ЖҮРГІЗУ ҚҰҚЫҒЫНДАҒЫ РЕСПУБЛИКАЛЫҚ МЕМЛЕКЕТТІК КӘСІПОРНЫНЫҢ («МЕМСАРАПТАМА» РМК) БАТЫС ҚАЗАҚСТАН ОБЛЫСЫ БОЙЫНША ФИЛИАЛЫ

МЕМСАРАПТАМА • ГОСЭКСПЕРТИЗА

ФИЛИАЛ РЕСПУБЛИКАНСКОГО ГОСУДАРСТВЕННОГО ПРЕДПРИЯТИЯ НА ПРАВЕ ХОЗЯЙСТВЕННОГО ВЕДЕНИЯ «ГОСУДАРСТВЕННАЯ ВНЕВЕДОМСТВЕННАЯ ЭКСПЕРТИЗА ПРОЕКТОВ» (РГП «ГОСЭКСПЕРТИЗА») КОМИТЕТА ПО ДЕЛАМ СТРОИТЕЛЬСТВА И ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОГО ХОЗЯЙСТВА МИНИСТЕРСТВА РЕГИОНАЛЬНОГО РАЗВИТИЯ РЕСПУБЛИКИ КАЗАХСТАН ПО ЗАПАДНО-КАЗАХСТАНСКОЙ ОБЛАСТИ

ҚОРЫТЫНДЫ

ҚАЗАҚСТАН РЕСПУБЛИКАСЫ
РЕСПУБЛИКА КАЗАХСТАН

ҚАЗАҚСТАН РЕСПУБЛИКАСЫ ӨҢІРЛІК ДАМУ МИНИСТРЛІГІ ҚҰРЫЛЫС ЖӘНЕ ТҰРҒЫНҮЙ-КОММУНАЛДЫҚ ШАРУАШЫЛЫҚ ІСТЕРІ КОМИТЕТІНІҢ «ЖОБАЛАРДЫ МЕМЛЕКЕТТІК ВЕДОМСТВОДАН ТЫС САРАПТАУ» ШАРУАШЫЛЫҚ ЖҮРГІЗУ ҚҰҚЫҒЫНДАҒЫ РЕСПУБЛИКАЛЫҚ МЕМЛЕКЕТТІК КӘСІПОРНЫНЫҢ («МЕМСАРАПТАМА» РМК) БАТЫС ҚАЗАҚСТАН ОБЛЫСЫ БОЙЫНША ФИЛИАЛЫ

ФИЛИАЛ РЕСПУБЛИКАНСКОГО ГОСУДАРСТВЕННОГО ПРЕДПРИЯТИЯ НА ПРАВЕ ХОЗЯЙСТВЕННОГО ВЕДЕНИЯ «ГОСУДАРСТВЕННАЯ ВНЕВЕДОМСТВЕННАЯ ЭКСПЕРТИЗА ПРОЕКТОВ» (РГП «ГОСЭКСПЕРТИЗА») КОМИТЕТА ПО ДЕЛАМ СТРОИТЕЛЬСТВА И ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОГО ХОЗЯЙСТВА МИНИСТЕРСТВА РЕГИОНАЛЬНОГО РАЗВИТИЯ РЕСПУБЛИКИ КАЗАХСТАН ПО ЗАПАДНО-КАЗАХСТАНСКОЙ ОБЛАСТИ

Бекітемін:

«Мемсараптама» РМК-ның
Батыс Қазақстан облысы
бойынша филиалының
директоры

..... Б. Б. Сейтқали

«БҚО Шыңғырлау ауданы Алмаз, Ақсуат, Лубен, Қарағаш ауылдарының әлеуметтік нысандарын газдандыру»
жұмыс жобасы бойынша

2014 жылғы 28 қарашадағы № 09-0652/14

ҚОРЫТЫНДЫ

ТАПСЫРЫСШЫ:
«БҚО Шыңғырлау аудандық
сәулет, қала құрылысы және
құрылыс бөлімі» ММ

БАС ЖОБАЛАУШЫ:
«ЖайықСтройПроект» ЖШС
Орал қаласы

Орал қаласы

АЛҒЫ СӨЗ

«БҚО Шыңғырлау ауданы Алмаз, Ақсуат, Лубен, Қарағаш ауылдарының әлеуметтік нысандарын газдандыру» жұмыс жобасы бойынша осы сараптау қорытындысы «Мемсараптама» РМК-ның Батыс Қазақстан облысы бойынша филиалымен берілді.

«Мемсараптама» РМК-ның Батыс Қазақстан облысы бойынша филиалының рұқсатынсыз осы сараптамалық қорытындыны толық немесе ішінара қайта шығаруға, көбейтуге және таратуға жол берілмейді.

ҚАЗАҚСТАН РЕСПУБЛИКАСЫ
РЕСПУБЛИКА КАЗАХСТАН

ҚАЗАҚСТАН РЕСПУБЛИКАСЫ ӨҢІРЛІК ДАМУ МИНИСТРЛІГІ ҚҰРЫЛЫС ЖӘНЕ ТҰРҒЫН ҮЙ-КОММУНАЛДЫҚ ШАРУАШЫЛЫҚ ІСТЕРІ КОМИТЕТІНІҢ «ЖОБАЛАРДЫ МЕМЛЕКЕТТІК ВЕДОМСТВОДАН ТЫС САРАПТАУ» ШАРУАШЫЛЫҚ ЖҮРГІЗУ ҚҰҚЫҒЫНДАҒЫ РЕСПУБЛИКАЛЫҚ МЕМЛЕКЕТТІК КӘСІПОРНЫНЫҢ («МЕМСАРАПТАМА» РМК) БАТЫС ҚАЗАҚСТАН ОБЛЫСЫ БОЙЫНША ФИЛИАЛЫ

ФИЛИАЛ РЕСПУБЛИКАНСКОГО ГОСУДАРСТВЕННОГО ПРЕДПРИЯТИЯ НА ПРАВЕ ХОЗЯЙСТВЕННОГО ВЕДЕНИЯ «ГОСУДАРСТВЕННАЯ ВНЕВЕДОМСТВЕННАЯ ЭКСПЕРТИЗА ПРОЕКТОВ» (РГП «ГОСЭКСПЕРТИЗА») КОМИТЕТА ПО ДЕЛАМ СТРОИТЕЛЬСТВА И ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОГО ХОЗЯЙСТВА МИНИСТЕРСТВА РЕГИОНАЛЬНОГО РАЗВИТИЯ РЕСПУБЛИКИ КАЗАХСТАН ПО ЗАПАДНО-КАЗАХСТАНСКОЙ ОБЛАСТИ

Утверждаю:

Директор
Филиала РГП «Госэкспертиза»
по Западно-Казахстанской
области

.....Б. Б. Сейтқали

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

№ 09-0652/14 от 28 ноября 2014 года

по рабочему проекту
«Газификация социальных объектов с. Алмаз, Аксуат, Лубен, Карагаш Чингирлауского района ЗКО»

ЗАКАЗЧИК:
ГУ «ЗКО Чингирлауский районный отдел архитектуры, градостроительства и строительства»

ГЕНПРОЕКТИРОВЩИК:
ТОО «ЖайыкСтройПроект»
г.Уральск

г.Уральск

ПРЕДИСЛОВИЕ

1. Настоящее экспертное заключение по рабочему проекту **«Газификация социальных объектов с. Алмаз, Аксуат, Лубен, Карагаш Чингирлауского района ЗКО»** выдано Филиалом РГП «Госэкспертиза» по Западно-Казахстанской области.

Данное экспертное заключение не может быть полностью или частично воспроизведено, тиражировано и распространено без разрешения филиала РГП «Госэкспертиза» по Западно-Казахстанской области.

1. **НАИМЕНОВАНИЕ:** Рабочий проект **«Газификация социальных объектов с. Алмаз, Аксуат, Лубен, Карагаш Чингирлауского района ЗКО»** разработан в 2014 году.

Настоящее заключение составлено в соответствии с договором от 07 ноября 2014 года № 0578 между Филиалом РГП «Госэкспертиза» по ЗКО и ТОО «ЖайыкСтройПроект».

2. **ЗАКАЗЧИК:** ГУ «ЗКО Чингирлауский районный отдел архитектуры, градостроительства и строительства».

3. **ГЕНПРОЕКТИРОВЩИК:** ТОО «ЖайыкСтройПроект». Государственная лицензия №14006008 от 28.04.2014 года. II категория.

ГИП - Утежанов А.М. Приказ №9 от 8.09.2014 года.

4. **ИСТОЧНИК ФИНАНСИРОВАНИЯ -** государственные инвестиции.

5. **ОСНОВНЫЕ ИСХОДНЫЕ ДАННЫЕ**

5.1 Основание для разработки

задание на проектирование, утвержденное заказчиком, руководителем районного отдела архитектуры и строительства Чингирлауского района от 25.07.2014 года;

архитектурно - планировочное задание №63 от 09.09.2014 года;

акт выбора земельного участка от 11.08.2014 года под газификацию социальных объектов в п.Аксуат Чингирлауского р-на ЗКО;

акт выбора земельного участка от 11.08.2014 года под газификацию социальных объектов в п.Алмазный Чингирлауского р-на ЗКО;

акт выбора земельного участка от 11.08.2014 года под газификацию социальных объектов в п.Карагаш Чингирлауского р-на ЗКО;

акт выбора земельного участка от 11.08.2014 года под газификацию социальных объектов в п.Лубен Чингирлауского р-на ЗКО;

дефектный акт с.Аксуат сельский клуб, утверждённый ГККП «Чингирлауский Центр досуга» Ажгалиевым С.А.

дефектный акт с.Аксуат медпункт, утверждённый директором Чингирлауского ЦРБ К. Жазыкбаевым.

дефектный акт с.Алмазное здание акимата, утверждённый Акимом Алмазненского с/о Каиргалиевым Г.

дефектный акт с.Алмазное здание ветеринарного блока, утверждённый Акимом Алмазненского с/о Каиргалиевым Г.

дефектный акт с.Алмазное здание ФАП, утверждённый директором Чингирлауского ЦРБ К.Жазыкбаевым.

дефектный акт с.Алмазное здание СОШ, утверждённый директором школы Мусиным К.Б.

дефектный акт с.Алмазное здание клуба, утверждённый директором ГККП «Чингирлауский Центр досуга» Ажгалиевым С.А.

дефектный акт с.Карагаш здание дома культуры, утверждённый директором ГККП «Чингирлауский Центр досуга» Ажгалиевым С.А.

дефектный акт с.Карагаш здание ФАП, утверждённый директором Чингирлауского ЦРБ К.Жазыкбаевым.

дефектный акт с.Лубенка здание аппарата акима, утверждённый Акимом Лубенского с/о А.Бисембаевым.

дефектный акт с.Лубенка здание врачебной амбулатории, утверждённый директором Чингирлауского ЦРБ К.Жазыкбаев.

дефектный акт с.Лубенка здание сельского дома культуры, утверждённый директором ГККП «Чингирлауского Центра досуга» Ажгалиевым С.А

дефектный акт с.Лубенка здание ветеринарного пункта, утверждённый директором

МЕМСАРАПТАМА • ГОСЭКСПЕРТИЗА

Чингирлауского районного ГКП ветеринарной станции Н.Калиевым.

решение Акима Лубенского с/о о выделении земли под инженерные сети в п.Лубен №25 от 05.07.2010 года;

решение Акима Лубенского с/о о выделении земли под инженерные сети в п. Лубен №12 от 14.05.2010 года;

решение аппарата Акима о выделении земли под инженерные сети в п.Карагаш №5 от 06.07.2001 года;

решение Акима о выделении земли под инженерные сети в п.Карагаш №3 от 24.03.2009 года;

решение аппарата Акима о выделении земли под инженерные сети в п.Карагаш №7 от 27.06.2009 года;

решение Акима о выделении земли под инженерные сети в п.Алмаз №6 от 12.09.2014 года;

решение Акима о выделении земли под инженерные сети в п. Алмаз №8 от 04.07.2001 года;

решение Акима о выделении земли под инженерные сети в п. Алмаз №8 от 06.07.2001 года;

решение Акима о выделении земли под инженерные сети в п. Алмаз №5 от 11.11.2005 года;

протокол технического совещания по вопросу согласования стоимости оборудования и материалов, отсутствующих в сметно-нормативной базе, утверждённый представителем Заказчика – руководителем ГУ "Чингирлауский районный отдел архитектуры, градостроительства и строительства" Самиевым Т.С.

Технические условия:

АО «КазТрансГазАймак» на подключение к газораспределительным сетям от 17.09.2014 года №2675;

АО «КазТрансГазАймак» на подключение к газораспределительным сетям от 17.09.2014 года №2676;

АО «КазТрансГазАймак» на подключение к газораспределительным сетям от 17.09.2014 года №2677;

АО «КазТрансГазАймак» на подключение к газораспределительным сетям от 17.09.2014 года №2678;

АО «КазТрансГазАймак» на подключение к газораспределительным сетям от 17.09.2014 года №2679;

АО «КазТрансГазАймак» на подключение к газораспределительным сетям от 23.09.2014 года №2782;

АО «КазТрансГазАймак» на подключение к газораспределительным сетям от 23.09.2014 года №2789;

АО «КазТрансГазАймак» на подключение к газораспределительным сетям , от 23.09.2014 года №2784;

АО «КазТрансГазАймак» на подключение к газораспределительным сетям 23.09.2014 года №2783;

АО «КазТрансГазАймак» на подключение к газораспределительным сетям от 23.09.2014 года №2788;

АО «КазТрансГазАймак» на подключение к газораспределительным сетям от 23.09.2014 года №2785;

АО «КазТрансГазАймак» на подключение к газораспределительным сетям от 23.09.2014 года №2786;

АО «КазТрансГазАймак» на подключение к газораспределительным сетям , от 23.09.2014 года №2787;

АО «КазТрансГазАймак» на подключение к газораспределительным сетям от 23.09.2014 года №2792;

АО «КазТрансГазАймак» на подключение к газораспределительным сетям от

МЕМСАРАПТАМА • ГОСЭКСПЕРТИЗА

23.09.2014 года №2791;

АО «КазТрансГазАймак» на подключение к газораспределительным сетям от 23.09.2014 года №2790;

АО «ЗапКазРЭК» на электроснабжение топочных от 05.09.2014 года №7-33-7/45;

АО «ЗапКазРЭК» на электроснабжение топочных от 05.09.2014 года №7-33-7/46;

АО «ЗапКазРЭК» на электроснабжение топочных от 05.09.2014 года №7-33-7/47;

АО «ЗапКазРЭК» на электроснабжение топочных от 05.09.2014 года №7-33-7/48.

5.2 Согласования и заключения заинтересованных организаций:

РГУ «Чингирлауское районное управление по защите прав потребителей Департамента по защите прав потребителей ЗКО Агенства Республики Казахстан по защите прав потребителей» санитарно-эпидемиологическое заключение от 24.10.2014 года №52, главный государственный санитарный врач Л.Хегай;

РГУ «Чингирлауское районное управление по защите прав потребителей Департамента по защите прав потребителей ЗКО Агенства Республики Казахстан по защите прав потребителей» санитарно-эпидемиологическое заключение от 24.10.2014 года №53, главный государственный санитарный врач Л.Хегай;

РГУ «Чингирлауское районное управление по защите прав потребителей Департамента по защите прав потребителей ЗКО Агенства Республики Казахстан по защите прав потребителей» санитарно-эпидемиологическое заключение от 24.10.2014 года №54, главный государственный санитарный врач Л.Хегай;

РГУ «Чингирлауское районное управление по защите прав потребителей Департамента по защите прав потребителей ЗКО Агенства Республики Казахстан по защите прав потребителей» санитарно-эпидемиологическое заключение от 24.10.2014 года №55, главный государственный санитарный врач Л.Хегай;

ТОО «СтройАртСервис» экспертное заключение на соответствие требованиям нормативных документов в области промышленной безопасности от 31.10.2014 года №46.

5.3 Перечень документации, представленной на экспертизу

Том I. Пояснительная записка.

Том 2. Сметная документация.

Том 3. Охрана окружающей среды.

Том III. Материалы инженерных изысканий

5.4 Цель и назначение объекта строительства

Проектом предусматривается газификация социальных объектов в п.Алмаз, Аксуат, Лубен, Карагаш Чингирлауского района ЗКО.

Данным проектом запроектированы блочные котельные, подводящие сети теплоснабжения и подводящий газопровод.

6. ОСНОВНЫЕ ДАННЫЕ ОБЪЕКТА И ПРИНЯТЫЕ ПРОЕКТНЫЕ РЕШЕНИЯ

6.1 Место размещения объекта и характеристика участка строительства:

с. Алмаз, Аксуат, Лубен, Карагаш для газоснабжения социальных объектов находится на Чингирлауском районе ЗКО.

Район занимает площадь в 7,2 тыс. кв. км. Рельеф - слабоволнистый. В районе протекает несколько рек, наиболее крупные из них - Илек, Утва, Аще, Чиили. Их общая длина составляет 350 км. Есть и озера - Слуколь, Кунакай,Сорколь. Почвы в районе в основном темно-каштановые почвы с злаково-полынной растительностью. Центр района расположен в селе Чингирлау. Расстояние от Чингирлау до Уральска - 225 км. Территория района граничит с Российской Федерацией. Река Илек, шириной в 10 м. отделяет район от Илекского района Оренбургской области.

Природно-климатические условия района строительства

МЕМСАРАПТАМА • ГОСЭКСПЕРТИЗА

МЕМСАРАПТАМА • ГОСЭКСПЕРТИЗА

От ШРП до котельной школы прокладывается газопровод в надземном исполнении в металлических опорах металлической трубой диаметром Д 32х3,2мм.

На вводе к котельной предусмотрена отключающая арматура. В котельной предусматривается замена существующего дизельного котла и газового котла.

Газоснабжение здания медицинского пункта ТУ №2789 от 23.09.2014г. Точка подключения ранее проектируемый ШРП-400 (медицинский пункт) Проект 125-2012-ГСН ТОО «UCP». Расход газа - 5,0 м^3/час;

От ШРП до котельной медпункта прокладывается газопровод в надземном исполнении в металлических опорах металлической трубой диаметром Д 32х3,2мм.

На вводе к котельной предусмотрена отключающая арматура.

Газоснабжение здания библиотеки ТУ №2782 от 23.09.2014г.

Точка подключения ранее проектируемый ГШРП-400 (библиотека) Проект 125-2012-ГСН ТОО«UCP». Расход газа - 4,2 м^3/час;

От ГШРП до котельной библиотеки прокладывается газопровод в надземном исполнении в металлических опорах металлической трубой диаметром 32х3,2мм. На вводе к котельной предусмотрена отключающая арматура.

с. Лубен

Газоснабжение здания дома культуры ТУ №2675 от 17.09.2014г. Точка подключения ранее проектируемый ГШРП-400 (дом культура) Проект 125-2012-ГСН ТОО «UCP».

Расход газа - 16,0 м^3/час;

От ГШРП до котельной дома культуры прокладывается газопровод ПЭ 100 SDR11 диаметром 50х4,6мм, в подземном исполнении, с прокладкой сигнальной ленты и медной проволоки. При переходе через автодорогу, улицу проложить в футляре из полиэтиленовых труб. На вводе к котельной предусмотрена отключающая арматура.

Газоснабжение здания Акимата ТУ №2676 от 17.09.2014г.

Точка подключения ранее проектируемый ГШРП-400 (дом культура) Проект 125-2012-ГСН ТОО«UCP». Расход газа - 5,0 м^3/час;

От ГШРП до котельной акимата прокладывается газопровод ПЭ 100 SDR11 диаметром 32х3,0мм, в подземном исполнении, с прокладкой сигнальной ленты и медной проволоки. При переходе через автодорогу, улицу проложить в футляре из полиэтиленовых труб. На вводе к котельной предусмотрена отключающая арматура.

Газоснабжение здания ветеринарного пункта ТУ №2677 от 17.09.2014г.

Точка подключения ранее проектируемый ШРП-400 (медицинский пункт) Проект 125-2012-ГСН ТОО «UCP». Расход газа - 4,0 м^3/час;

От ШРП до котельной ветеринарного пункта прокладывается газопровод ПЭ 100 SDR11 диаметром 40х3,0мм, в подземном исполнении, с прокладкой сигнальной ленты и медной проволоки. При переходе через автодорогу, улицу проложить в футляре из полиэтиленовых труб. На вводе к котельной предусмотрена отключающая арматура.

Газоснабжение здания медицинского пункта ТУ №2678 от 17.09.2014г.

Точка подключения ранее проектируемый ШРП-400 (медицинский пункт) Проект 125-2012-ГСН ТОО «UCP». Расход газа - 9,6 м^3/час;

От ШРП до котельной библиотеки прокладывается газопровод в надземном исполнении в металлических опорах металлической трубой диаметром Д 25х2,8мм. На вводе к котельной предусмотрена отключающая арматура. Газоснабжение здания школы ТУ №2679 от 17.09.2014г. Точка подключения ранее проектируемый ШРП-400 (школа) Проект 125-2012-ГСН ТОО «UCP». Расход газа - 20,0 м^3/час;

От ШРП до котельной школа прокладывается газопровод диаметром ПЭ 100 SDR11 Д 63х5,8мм, в подземном исполнении, с прокладкой сигнальной ленты и медной проволоки. При переходе через автодорогу, улицу проложить в футляре из полиэтиленовых труб. На вводе к котельной предусмотрена отключающая арматура.

Электротехнические решения

с. Алмаз

Электроснабжения здания котельной дом культуры, школы, акимата, и ветпункта выполняется согласно техническому условию №7-33-7/47 от05.09.2014 года. Прокладка

кабеля выполняется на СИП кабелем 0,23 кВ (сечение 4х16) от существующих ВЛ-0,4кВ. В котельный предусмотреть однофазные электронные многотарифные электросчетчики.

с. Карагаш

Электроснабжения здания котельной дом культуры, школы, акимата, медицинского пункта и ветеринарного пункта выполняется согласно техническому условию №7-33-7/45 от05.09.2014года.

Прокладка кабеля выполняется на СИП кабелем 0,23кВ (сечение 4х16) от существующих ВЛ-0,4кВ. В котельный предусмотреть однофазные электронные многотарифные электросчетчики.

с. Аксуат

Электроснабжения здания котельной дом культуры, школы, акимата, медицинского пункта и библиотеки выполняется согласно техническому условию №7-33-7/46 от05.09.2014года.

Прокладка кабеля выполняется на СИП кабелем 0,23кВ (сечение 4х16) от существующих ВЛ-0,4кВ. В котельный предусмотреть однофазные электронные многотарифные электросчетчики.

с. Лубен

Электроснабжения здания котельной дом культуры, школы, акимата, медицинского пункта и библиотеки выполняется согласно техническому условию №7-33-7/48 от05.09.2014года. Прокладка кабеля выполняется на СИП кабелем 0,23кВ (сечение 4х16) от существующих ВЛ-0,4кВ. В котельный предусмотреть однофазные электронные многотарифные электросчетчики.

6.3. Охрана окружающей среды

При строительстве газопровода мероприятия по охране окружающей природной среды должны выполняться, как при ведении земляных работ: снятие и складирование растительного слоя, а также при работе механизмов: предупреждать порчу растительного слоя работой механизмов, не допускать слив на землю отработанных масел, ГСМ и других продуктов эксплуатации машин. Необходимо выполнять особую осторожность с огнем, особенно при сварочных работах. На местах базирования полевых станов необходимо применение контейнеров для хранения технических отходов, выгребные ямы, септики.

6.4. Организация строительства

Организационно-техническая подготовка к строительству должна обеспечить планомерное развертывание и осуществление строительно-монтажных работ индустриальными поточными методами и включает в себя организационные мероприятия, выполняемые до начала работ на строительной площадке.

Продолжительность строительства объекта принята согласно СНиП РК 1.04.03-2008 ч.2 "Нормы продолжительности строительства и задела в строительстве предприятий, зданий и сооружений" и составит 6 месяцев.

6.5. Сметная документация

Сметная документация разработана в соответствии с "Порядком разработки, согласования, утверждения и составе проектной документации на строительство" СН РК 1.02-03-2011, введенным в действие с 15.08.2012 года приказом № 411.

Сметная документация на строительство составлена в ценах и нормах 2001 года согласно СН РК 8.02-02-2002 "Порядок определения стоимости строительства в Республике Казахстан", введённых в действие с 1.10.2003 года приказом Комитета по делам строительства МИТ РК за № 261 от 30.06.2003 года.

Сметная стоимость строительства в сметной документации определена базисно - индексным методом, который основан на использовании текущих индексов по отношению

МЕМСАРАПТАМА • ГОСЭКСПЕРТИЗА

Состав и комплектность представленных материалов соответствует требованиям СН РК 1.02-03-2011 «Порядок разработки, согласования, утверждения и состав проектной документации на строительство».

Принятые проектные решения с учетом внесенных изменений по п.7.2 соответствуют государственным нормативным требованиям по экологической, санитарной безопасности и охране труда, обеспечивают безопасное движение автомобилей с установленными скоростями и нагрузками.

7.2 Дополнения по исходно-разрешительным документам и изменения, внесенные в рабочий проект в процессе проведения экспертизы

В процессе рассмотрения по замечаниям и предложениям РГП «Госэкспертиза» в рабочий проект **«Газификация социальных объектов с. Алмаз, Аксуат, Лубен, Карагаш Чингирлауского района ЗКО»** внесены следующие изменения и дополнения:

Сметная документация.

1. Объемы и виды работ в локальных сметах приведены в соответствие со спецификациями проекта.

2. Стоимость оборудования в локальных сметах приведена в соответствии со стоимостью оборудования, указанной в протоколе технического совещания.

Основные технико-экономические показатели по рабочему проекту

Таблица 1

№ п/п	Наименование показателей	Ед.изм	Заявленные	Рекомендуемые к утверждению	+увеличение - снижение
1.	Общий расход газа *с. Алмаз* *с. Карагаш* *с. Аксуат* *с. Лубен*	$м^3$/час	 60 42 21 55	 60 42 21 55	 - - - -
2.	Общая сметная стоимость строительства в базовых ценах 2001 г. в том числе СМР оборудование прочие затраты	млн. тенге	 72,224 16,102 55,920 0,202	 69,301 14,691 54,426 0,184	 - 2,923 - 1,411 - 1,494 - 0,018
3.	Общая сметная стоимость строительства в прогнозном уровне цен 2015 г. в том числе СМР оборудование прочие затраты	млн. тенге	 220,019 41,179 143,010 35,830	 211,345 37,570 139,190 34,585	 - 8,674 - 3,609 - 3,820 - 1,245
4.	Продолжительность строительства	мес	6	6	-

8. ВЫВОДЫ:

1. С учётом внесённых изменений и дополнений рабочий проект **«Газификация социальных объектов с. Алмаз, Аксуат, Лубен, Карагаш Чингирлауского района ЗКО»** соответствует требованиям государственных нормативов, действующих в Республике Казахстан, и рекомендуется для утверждению в установленном порядке со следующими основными технико-экономическими показателями:

МЕМСАРАПТАМА • ГОСЭКСПЕРТИЗА

МЕМСАРАПТАМА • ГОСЭКСПЕРТИЗА

Общий расход газа	
с. Алмаз	60 м^3/час
с. Карагаш	42 м^3/час
с. Аксуат	21 м^3/час
с. Лубен	55 м^3/час
Общая сметная стоимость строительства	
в базовых ценах 2001 г.	69,301 млн. тенге
в том числе СМР	14,691 млн. тенге
оборудование	54,426 млн. тенге
прочие затраты	0,184 млн. тенге
Общая сметная стоимость строительства	
в прогнозном уровне цен 2015 г.	211,345 млн. тенге
в том числе СМР	37,570 млн. тенге
оборудование	139,190 млн. тенге
прочие затраты	34,585 млн. тенге
Продолжительность строительства	6 мес

2. Настоящее экспертное заключение выдано с учетом исходных материалов (данных) утвержденных заказчиком для проектирования, достоверность которых гарантирована ТОО «ЖайыкСтройПроект» в соответствии с условиями договора от 07 ноября 2014 года № 0578.

3. Заказчику при строительстве получить необходимые согласования и заключения контрольно-надзорных органов и заинтересованных организаций.

4. Заказчик при приемке документации по проекту от проектной организации должен проверить ее на соответствие настоящему экспертному заключению

5. Заказчику, во исполнение Правительства Республики Казахстан от 29 октября 2010 года № 1135 «Об утверждении Программы по развитию казахстанского содержания в Республике Казахстан на 2010-2014 годы» при строительстве максимально использовать оборудование, материалы и конструкции отечественных товаропроизводителей.

8. ТҰЖЫРЫМДАР:

1. Енгізілген өзгертулер мен толықтыруларды ескере отырып, «**БҚО Шыңғырлау ауданы Алмаз, Ақсуат, Лубен, Қарағаш ауылдарының әлеуметтік нысандарын газдандыру»** жұмыс жобасы Қазақстан Республикасында қолданылатын мемлекеттік нормативтердің талаптарына сәйкес келеді және белгіленген тәртіпте келесідей негізігі техника-экономикалық көрсеткіштермен бекітілуге ұсынылады:

Газдың жалпы шығыны	
с. Алмаз	60 м^3/сағ
с. Қарағаш	42 м^3/сағ
с. Ақсуат	21 м^3/сағ
с. Лубен	55 м^3/сағ
2001 ж. базалық бағадағы құрылыстың	
жалпы сметалық құны	69,301 млн. теңге
Оның ішінде құрылыс-монтаж жұмыстары	14,691 млн. теңге
жабдықтар	54,426 млн. теңге
басқа шығындар	0,184 млн. теңге
2015 ж. болжамды деңгей бағадағы	
құрылыстың жалпы сметалық құны	211,345 млн. теңге
Оның ішінде құрылыс-монтаж жұмыстары	37,570 млн. теңге
жабдықтар	139,190 млн. теңге

басқа шығындар	34,585 млн. теңге
Құрылыс ұзақтығы	6 ай

2. Осы сараптау қорытындысы жобалау үшін тапсырысшы бекіткен бастапқы материалдарды (мәліметтерді) есепке алумен орындалды, олардың дұрыстығына 2014 жылғы 07 қарашадағы № 0578 шарттың талаптарына сәйкес «ЖайықСтройПроект» ЖШС кепілдік етеді.

3. Тапсырысшы құрылыс кезінде бақылау-қадағалау органдарының және мүдделі ұйымдардың қажетті келісімдері мен қорытындыларын алсын.

4. Тапсырысшы жобалау ұйымынан жоба бойынша құжаттаманы қабылдап алу кезінде оның осы сараптау қорытындысына сәйкестігін тексерсін.

5. «Қазақстан Республикасындағы қазақстандық қамтуды дамыту жөніндегі 2010-2014 жылдарға арналған бағдарламаны бекіту туралы» Қазақстан Республикасы Үкіметінің 2010 жылғы 29 қазандағы №1135 Қаулысын орындау үшін тапсырысшы құрылыс салу кезінде отандық тауар өндірушілердің жабдықтарын, материалдары мен құрастырмаларын барынша пайдалансын.

Директордың орынбасары аттестат ҚТКШІК № 05861	**А. Горшков**
Өндірістік бөлімнің басшысы аттестат ҚТКШІА № 00212	**В. Кобин**
Сараптау тобының жетекшісі аттестат ҚТКШІА № 00210	**М. Лыжинков**
Сарапшы аттестат ҚТКШІА № 00214, № 04280	**И. Ермончик**
Сарапшы аттестат ҚТКШІА № 00213	**М. Стефанишина**
Сарапшы аттестат ҚТКШІА № 02764	**А. Валиев**
Жетекші маман **(Құрлыстағы баға мониторингі)**	**Н.Хаирова**

МЕМСАРАПТАМА • ГОСЭКСПЕРТИЗА