отопление

	Утвержден приказом Министра по инвестициям и развитию Республики Казахстан от 24 апреля 2017 года № 234
	форма

Акт приемки объекта в эксплуатацию

"04" сентября 2018 года

Заказчик **Коммунальное государственное учреждение "Общеобразовательная средняя школа №27" акимата города Караганды государственного учреждения "Отдел образования города Караганды" Карагандинская область, Караганда Г.А., г.Караганда, Сатыбалдина, 24**

фамилия, имя, отчество (при наличии) – для физических лиц, наименование организации – для юридических лиц, почтовый индекс, область, город, район, населенный пункт, наименование улицы, номер дома/здания (стационарного помещения)

на основании:

Декларации о соответствии **от «29» августа 2018 года ТОО «КазСтрой Group LTD» в лице директора Қаржау Нұрдәулет Әбидаұлы, г.Алматы, микрорайон Айнабулак, ул.Чуланова, дом.№141, ГСЛ №0004807 от 09.02.2017 г.**

дата декларации, наименование подрядной (генподрядной) организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, юридический адрес

Заключения о качестве строительно-монтажных работ **от «29» августа 2018 года, ТОО «Исаев Л.Т.», в лице эксперта Исаева Лесхана Турдыхановича, аттестат КДСЖКХ № 06733 от 08.02.2014г., КДСЖКХ № 06734 от 08.02.2014г., КДСЖКХ № 06735 от 08.02.2014г.**,

дата заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов технического надзора, № и дата получения аттестатов

Заключения о соответствии выполненных работ проекту **от «23» августа 2018 года, ТОО «Ника-К», в лице эксперта Кравцова Марина Николавевна,**

дата заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов авторского надзора, № и дата получения аттестатов

произведя осмотр готовности предъявленного подрядчиком (генеральным подрядчиком) к приемке в эксплуатацию объекта: **Капитальный ремонт санузлов,капитальный ремонт системы от отопления,водопровода и канализации КГУ "Общеобразовательная средняя школа №27" акимата города Караганды**

наименование объекта и вид строительства (новое, расширение, реконструкция, техническое перевооружение, модернизация, капитальный ремонт)

по адресу **Карагандинская область, Караганда Г.А., г.Караганда, Сатыбалдина, 24**

(область, район, населенный пункт, микрорайон, квартал, улица, номер дома (корпуса)

проверив комплектность исполнительной технической документации подтверждает что:

1. Строительство объекта осуществлено на основании:

1) решения (постановления) о предоставлении соответствующего права на землю от "__" _____20__ года № _____;

наименование органа вынесшего решение

либо решения о реконструкции (перепланировке, переоборудовании) помещений (отдельных частей) существующих зданий от "___"_____20___года № _____;

наименование органа вынесшего решение

2) талона о приеме уведомления о начале или прекращении осуществления деятельности или определенных действий _____

_____

наименование органа принявшего уведомление, дата выдачи талона

3) проекта (проектно-сметной документации) **ТОО «Ника-К», _____.**

наименование проектной организации, номер проекта

утвержденного(й) **Коммунальное государственное учреждение "Общеобразовательная средняя школа №27" акимата города Караганды государственного учреждения "Отдел образования города Караганды";**

наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:

начало работ **июнь 2018 г**;

месяц, год

окончание работ **август 2018 г**;

месяц, год

при продолжительности строительства, месяц: **3,0.**

по норме или по проекту организации строительства, месяц:**3,0**;

фактически, месяц:**3,0**;

3. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производительность и так далее	Единица измерения	По проекту		Фактически	
		общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди	общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди

Выпуск продукции (оказания услуг), предусмотренной проектом в объеме, соответствующем нормам освоения проектных мощностей в начальный

период_____
_____;

факт начала выпуска продукции с указанием объема

Жилой дом имеет следующие показатели:

Показатели	Единица измерения	По проекту	Фактически
Общая площадь	метр в квадрате (далее – м2)		
Число этажей	этаж		
Общий строительный объем	метр в кубе (далее – м3)		
В том числе подземной части	м3		
Площадь встроенных, встроенно-пристроенных и пристроенных помещений	м2		

Показатели	По проекту			Фактически		
	число квартир	площадь квартир, м2		число квартир	площадь квартир, м2	
		общая	жилая		общая	жилая
Всего квартир, в том числе: однокомнатных двухкомнатных трехкомнатных четырехкомнатных и более	-	-	-	-	-	-

4. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуются следующими данными:_____
_____;

краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию

5. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

6. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта (здания, сооружения, помещения) и приняты городскими эксплуатационными организациями;

7. Сметная стоимость по утвержденному проекту (проектной-сметной документации):

всего **12 208.00** тысяч тенге, в том числе строительно-монтажных работ **12 208.00** тысяч тенге, оборудования, инструмента и инвентаря _____тысяч тенге;

8. Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию **12 208.00** тысяч тенге, в том числе:
стоимость строительно-монтажных работ **12 208.00** тысяч тенге;
стоимость оборудования, инструмента и инвентаря _____ тысяч тенге;

9. Объект построен в соответствии с утвержденным проектом (проектно-сметной документацией) и требованиями государственных нормативных документов в области архитектуры, градостроительства и строительства.

РЕШИЛ: **Капитальный ремонт санузлов,капитальный ремонт системы от отопления,водопровода и канализации КГУ "Общеобразовательная средняя школа №27" акимата города Караганды** принять в эксплуатацию.

наименование объекта (комплекса)

Заказчик **Буяков А.В.** _____
фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя
Место печати (далее – М.П.)

Технический надзор **Исаев Л.Т.** _____
фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта М.П.

Авторский надзор **Кравцова М.Н.** _____
фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта М.П.

Подрядчик (генеральный подрядчик) **Каржау Н.Ә.** _____
фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя М.П.

Заказчик: КГУ "Общеобразовательная средняя школа №27" акимата города Караганды государственного учреждения "Отдел образования города Караганды"

Подрядчик: ТОО "КазСтрой Group LTD"

Наименование объекта: Капитальный ремонт здания КГУ "ОСШ.№ 27" г. Караганда, ул. Сатыбалдина,

Договор: №31 от 22.02.2018г

Акт

приемки выполненных работ за август 2018год

Сантехнические работы - Добавить

Составлена в текущих ценах на 4 кв. 2016 г.

№№ п/п	Шифр и номер позиции норматива	Наименование работ и затрат / Единица измерения	Кол-во	Стоимость ед., тенге: Всего / з/п рабочих-строителей	Стоимость ед., тенге: экспл. машин / з/п рабочих-строителей	Общая стоимость, тенге: Всего / з/п рабочих-строителей	Общая стоимость, тенге: экспл. машин / в т.ч. з/п машинистов	Накладные расходы, тенге / %	Затраты труда, чел-ч рабочих-строителей / машинистов: на единицу	Затраты труда, чел-ч рабочих-строителей / машинистов: всего
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
Раздел 1 Система отопления										
1	12-150101-0103	Трубопроводы из водогазопроводных труб диаметром 76 мм. Разборка	20	619,4	4,8	12388	96	6688	0,7638	15,276
		м трубопроводов		563,9	1,95	11278	39	59,1	0,0026	0,052
2	11-160501-0204	Трубопроводы из полиэтиленовых труб диаметр 20-40 мм. Демонтаж ктрр1=0,4; ктрм1=0,4; кэкс1=0,4; кмат1=0;	1790	548,22	54,68	981314	97879	553937	0,56	1002,4
		м трубопровода		493,54	18,82	883435	33680	60,4	0,0246	44,034
3	12-150102-0202	Грязевики. Демонтаж	2	1204,5	–	2409	–	1424	1,59	3,18
		шт.		1204,5	–	2409	–	59,1	–	–
4	11-160301-0102	Трубопроводы отопления из стальных водогазопроводных неоцинкованных труб, диаметр до 20 мм. Прокладка ктрр1=1,15; ктрм1=1,25;	894	458,09	11,56	409532	10336	160130	0,34155	305,3457
		м трубопровода		292,07	4,48	261110	4006	60,4	0,00625	5,5875
5	11-160301-0104	Трубопроводы отопления из стальных водогазопроводных неоцинкованных труб, диаметр до 32 мм. Прокладка ктрр1=1,15; ктрм1=1,25;	224	580,46	11,56	130022	2590	40122	0,34155	76,5072
		м трубопровода		292,07	4,48	65424	1003	60,4	0,00625	1,4

6	11-160301-0105	Трубопроводы отопления из стальных водогазопроводных неоцинкованных труб, диаметр до 40 мм. Прокладка ктрр1=1,15; ктрм1=1,25; *м трубопровода*	80	641,03	11,56	51282	925	14329	0,34155	27,324
				292,08	4,48	23366	358	60,4	0,00625	0,5
7	11-160301-0106	Трубопроводы отопления из стальных водогазопроводных неоцинкованных труб, диаметр до 50 мм. Прокладка ктрр1=1,15; ктрм1=1,25; *м трубопровода*	30	819,43	21,4	24583	642	6788	0,4278	12,834
				365,83	8,77	10975	263	60,4	0,0125	0,375
8	11-160301-0210	Трубопроводы из стальных водогазопроводных оцинкованных труб, диаметр до 100 мм. Прокладка ктрр1=1,15; ктрм1=1,25; *м трубопровода*	20	3623,85	48,6	72477	972	8053	0,7935	15,87
				647,65	18,95	12953	379	60,4	0,02725	0,545
9	11-180701-0104	Грязевики, наружный диаметр патрубков 100 мм. Установка ктрр1=1,15; ктрм1=1,25; *шт.*	2	59978,5	363	119957	726	4155	4,117	8,234
				3399,5	40	6799	80	60,4	0,05	0,1
10	11-180301-0102	Радиаторы стальные. Установка ктрр1=1,15; ктрм1=1,25; *кВт*	5,2	75056,54	54,04	390294	281	1781	0,67965	3,53418
				541,35	25,77	2815	134	60,4	0,03913	0,20348
11	11-180301-0408	Регистры из стальных труб сварных, диаметр нитки 100 мм. Установка (без стоимости регистров) ктрр1=1,15; ктрм1=1,25; *м труб нитки регистра*	108	305,15	19,68	32956	2125	15031	0,27485	29,6838
				221,69	8,73	23943	943	60,4	0,01225	1,323
12	11-160601-0102	Вентили, задвижки, затворы, клапаны обратные, краны проходные на трубопроводах из стальных труб диаметром до 50 мм. Установка ктрр1=1,15; ктрм1=1,25; *шт.*	150	1749,36	102,27	262404	15341	125088	1,6905	253,575
				1363,56	17,1	204534	2565	60,4	0,025	3,75
13	23-040902-0107	Краны шаровые стальные сварные типа Naval, Т до +200 °С, PN 40, DN 50 ГОСТ 21345-2005 *шт.*	2	18526,12		37052				
14	23-040902-0106	Краны шаровые стальные сварные типа Naval, Т до +200 °С, PN 40, DN 40 ГОСТ 21345-2005 *шт.*	6	16030,1		96181				
15	23-040902-0104	Краны шаровые стальные сварные типа Naval, Т до +200 °С, PN 40, DN 25 ГОСТ 21345-2005 *шт.*	8	11330,13		90641				
16	23-040902-3107	Краны шаровые с резьбой 1/2" "М"-"М", Т до +120 °С, PN 40, DN 15, типа Bugatti ГОСТ 21345-2005 *шт.*	62	1329,81		82448				

17	23-040902-3108	Краны шаровые с резьбой 3/4" "М"-"М", Т до +120 °С, PN 25, DN 20, типа Bugatti ГОСТ 21345-2005	72	1994,72		143620			
		шт.							
18	23-020103-2007	Фланцы стальные приварные встык из нержавеющей стали PN 16, DN 50 ГОСТ 12816-80	4	19214,19		76857			
		шт.							
19	23-020103-2006	Фланцы стальные приварные встык из нержавеющей стали PN 16, DN 40 ГОСТ 12816-80	12	15607,19		187286			
		шт.							
20	23-020103-2004	Фланцы стальные приварные встык из нержавеющей стали PN 16, DN 25 ГОСТ 12816-80	16	8918,54		142697			
		шт.							
21	11-460302-0401	Стены, полы бетонные толщиной 100 мм. Пробивка отверстий площадью до 20 см2	34	192,68	82,09	6551	2791	2553	0,1308	4,4472
		отверстие		110,59	37,21	3760	1265	50,8	0,0435	1,479
22	11-460302-0301	Стены кирпичные. Пробивка гнезд размером до 100х150 мм	48	510,06	214,52	24483	10297	9577	0,3621	17,3808
		шт.		295,54	97,23	14186	4667	50,8	0,1137	5,4576
23	11-161001-0102	Трубопроводы отопления и водоснабжения диаметром до 20 мм. Врезки в действующие внутренние сети ктрр1=1,15; ктрм1=1,25;	60	4852,18	107,78	291131	6467	164125	5,129	307,74
		врезка		4520,28	8,55	271217	513	60,4	0,0125	0,75
24	11-161001-0107	Трубопроводы отопления и водоснабжения диаметром до 80 мм. Врезки в действующие внутренние сети ктрр1=1,15; ктрм1=1,25;	4	9557	271,75	38228	1087	15892	7,659	30,636
		врезка		6549,5	28,5	26198	114	60,4	0,0375	0,15
25	11-181101-0102	Манометры с трехходовым краном. Установка ктрр1=1,15; ктрм1=1,25;	2	2308	–	4616	–	269	0,253	0,506
		комплект		223	–	446	–	60,4	–	–
26	23-020101-2301	Резьба правая из водогазопроводной трубы стальным корпусом, по ГОСТ 3262-75, Ду 15 мм, на условное давление Ру 1,6 Мпа для создания резьбового разъемного соединения систем трубопроводов с температурным пределом применения до (+175 град.С)	64	45,92		2939			
		шт.							
27	23-020101-2302	Резьба правая из водогазопроводной трубы стальным корпусом, по ГОСТ 3262-75, Ду 20 мм, на условное давление Ру 1,6 Мпа для создания резьбового разъемного соединения систем трубопроводов с температурным пределом применения до (+175 град.С)	132	63,27		8352			
		шт.							

28	23-020101-0107	Отводы крутоизогнутые приварные бесшовные из углеродистой и низколегированной стали, 90°, наружным диаметром 20 мм, толщиной стенки 2,5 мм ГОСТ 17380-2001 (ГОСТ 17375-2001) *шт.*	640	95,94		61402				
29	23-020101-0113	Отводы крутоизогнутые приварные бесшовные из углеродистой и низколегированной стали, 90°, наружным диаметром 25 мм, толщиной стенки 2,5 мм ГОСТ 17380-2001 (ГОСТ 17375-2001) *шт.*	150	125,55		18833				
30	23-020101-0120	Отводы крутоизогнутые приварные бесшовные из углеродистой и низколегированной стали, 90°, наружным диаметром 32 мм, толщиной стенки 2,5 мм ГОСТ 17380-2001 (ГОСТ 17375-2001) *шт.*	120	141,92		17030				
31	23-020101-0132	Отводы крутоизогнутые приварные бесшовные из углеродистой и низколегированной стали, 90°, наружным диаметром 40 мм, толщиной стенки 2,5 мм ГОСТ 17380-2001 (ГОСТ 17375-2001) *шт.*	16	225,59		3609				
32	23-020101-0152	Отводы крутоизогнутые приварные бесшовные из углеродистой и низколегированной стали, 90°, наружным диаметром 50 мм, толщиной стенки 3 мм ГОСТ 17380-2001 (ГОСТ 17375-2001) *шт.*	12	246,25		2955				
33	23-020101-0183	Отводы крутоизогнутые приварные бесшовные из углеродистой и низколегированной стали, 90°, наружным диаметром 102 мм, толщиной стенки 4 мм ГОСТ 17380-2001 (ГОСТ 17375-2001) *шт.*	4	1254,28		5017				
34	23-021199-9929	Сгоны стальные с муфтой и контргайкой, d 25 мм *шт.*	56	57,82		3238				
35	23-021199-9928	Сгоны стальные с муфтой и контргайкой, d 20 мм *шт.*	570	36,16		20611				
36	11-161101-0101	Трубопроводы систем отопления, водопровода и горячего водоснабжения диаметром до 50 мм. Испытание гидравлическое ктрр1=1,15; ктрм1=1,25; *м трубопровода*	860	61,85 59,54	2,05 –	53193 51204	1767 –	30927 60,4	0,05762 –	49,5532 –
		Всего прямые затраты				**3908588**				**2164**

в том числе

- зарплата рабочих-строителей, тенге	1 876 052
- затраты на эксплуатацию машин, тенге	154 322
- в т.ч. зарплата машинистов, тенге	50 009
- материалы, изделия и конструкции, тенге	1 878 214
Накладные расходы I уровня, тенге	1 160 869
Итого с накладными расходами I уровня, тенге	5 069 457
Накладные расходы II уровня (3,6 %), тенге	182 500
Итого, тенге	5 251 957
Сметная прибыль (8 %), тенге	420 157
Всего	**5 672 114**
Временные здания и сооружения (1,5 %)	68 065
Итого в текущих ценах 4 кв. 2016 г.	**5 740 179**
Затраты на производство строительно-монтажных работ в зимнее время (2,2 %) в текущих и прогнозных ценах	**126 284**
Скидка по конкурсу 61,4 %	**5 866 463**
Итого с учетом скидки	3 602 174
НДС (12 %)	**2 264 289**
Всего по акту с учетом НДС	271 715
	2 536 004

Принял:

Заказчик: **КГУ "Общеобразовательная средняя школа №27" акимата города Караганды государственного учреждения "Отдел образования города Караганды"**

И.о. Директора _____ **Буяков А.В.**

Технический надзор: ТОО "Исаев Л.Т."

Директор _____ **Исаев Л.Т.**

Сдал:

Подрядчик: ТОО "КазСтрой Group LTD"

Директор _____ **Қаржау Н.Ә.**

отопление

"SANA-2015". Версия 16.4 от 12.10.16 г. Цены региона Форма 2В

Заказчик: КГУ "Общеобразовательная средняя школа №27" акимата города Караганды государственного учреждения "Отдел образования города Караганды"

Подрядчик: ТОО "КазСтрой Group LTD"

Наименование объекта: Капитальный ремонт здания КГУ "ОСШ.№ 27" г. Караганда, ул. Сатыбалдина,

Договор: №31 от 22.02.2018г

Акт

приемки выполненных работ за август 2018год

Ремонт внутренних помещений в.здании школы - Добавить

Составлена в текущих ценах на 4 кв. 2016 г.

№№ п/п	Шифр и номер позиции норматива	Наименование работ и затрат / Единица измерения	Кол-во	Стоимость ед., тенге: Всего / з/п рабочих-строителей	Стоимость ед., тенге: экспл. машин / з/п рабочих-строителей	Общая стоимость, тенге: Всего / з/п рабочих-строителей	Общая стоимость, тенге: экспл. машин / в т.ч. з/п машинистов	Накладные расходы, тенге / %	Затраты труда, чел-ч рабочих-строителей / машинистов: на единицу	Затраты труда, чел-ч рабочих-строителей / машинистов: всего
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
Раздел 1 Санузлы										
1	12-120104-0504	Потолки. Очистка вручную от краски масляной, перхлорвиниловой с земли и лесов	213,6	178,08	–	38038	–	22480	0,257	54,8952
		м2		178,08	–	38038	–	59,1	–	–
2	11-460201-0802	Стены и потолки. Отбивка штукатурки с кирпичных поверхностей	213,6	158,12	–	33774	–	17158	0,2282	48,74352
		м2		158,12	–	33775	–	50,8	–	–
3	11-150203-0504	Потолки. Сплошное выравнивание бетонных поверхностей (однослойное оштукатуривание) из сухих растворных смесей толщиной до 10 мм ktpp1=1,15; ktpm1=1,25;	213,6	1483,72	20,14	316923	4301	54512	0,5175	110,538
		м2 оштукатуриваемой поверхности		449,14	16,56	95937	3537	54,8	0,02725	5,8206
4	11-340108-0605	Потолки. Окраска поверхностей водоэмульсионной краской ktpp1=1,15; ktpm1=1,25;	213,6	1538,33	0,18	328588	38	201223	1,794	383,1984
		м2 поверхности								

				1516,91	0,08	324013	18	62,1	0,00013	0,02777
5	11-110101-1102	Стяжки цементные. Устройство. Добавлять или исключать на каждые 5 мм изменения толщины стяжки к норме 11-110101-1101К=6,000; ктрр1=1,15; ктрм1=1,25;								
		м2 стяжки	1110	75,11	3,29	83369	3655	3490	0,00506	5,6166
				3,57	1,59	3964	1766	60,9	0,00263	2,9193
6	12-030101-1401	Стены . Заделка трещин раствором	170	350,85	–	59645	–	32805	0,41	69,7
		м трещин								
				326,52	–	55508	–	59,1	–	–
7	11-110101-3601	Покрытия из линолеума. Устройство на клее "Бустилат" ктрр1=1,15; ктрм1=1,25;	300	2953,18	13,98	885953	4193	60518	0,4393	131,79
		м2 покрытия								
				324,32	6,93	97295	2078	60,9	0,01063	3,189
8	11-110101-3504	Покрытия из плит древесностружечных. Устройство ктрр1=1,15; ктрм1=1,25;	300	1073,19	23,26	321956	6979	71555	0,49565	148,695
		м2 покрытия								
				380,16	11,49	114049	3447	60,9	0,01763	5,289
9	11-110101-4001	Плинтуса поливинилхлоридные. Устройство на клее КН-2 ктрр1=1,15; ктрм1=1,25;	400	272,34	0,54	108937	216	21922	0,10339	41,356
		м плинтусов								
				89,73	0,26	35893	103	60,9	0,00038	0,152
10	11-110101-4002	Порожки алюминиевые. Устройство ктрр1=1,15; ктрм1=1,25;	28	115,18	0,54	3225	15	1535	0,10339	2,89492
		м плинтусов								
				89,75	0,25	2513	7	60,9	0,00038	0,01064
11	29-000000-0001(п	Порожки алюминиевые	28	565		15820				
		м								

Раздел 2 Библиотека

12	12-120104-0504	Стены. Потолки. Очистка вручную от краски масляной, перхлорвиниловой с земли и лесов	300	178,08	–	53424	–	31574	0,257	77,1
		м2								
				178,08	–	53424	–	59,1	–	–
13	11-460201-0802	Стены и потолки. Отбивка штукатурки с кирпичных поверхностей	300	158,12	–	47436	–	24098	0,2282	68,46
		м2								
				158,12	–	47437	–	50,8	–	–
14	11-150203-0504	Потолки. Сплошное выравнивание бетонных поверхностей (однослойное оштукатуривание) из сухих растворных смесей толщиной до 10 мм ктрр1=1,15; ктрм1=1,25;	60	1483,72	20,13	89023	1208	15313	0,5175	31,05
		м2 оштукатуриваемой поверхности								

15	11-340108-0605			449,15	16,57	26949	994	54,8	0,02725	1,635
	Потолки. Окраска поверхностей водоэмульсионной краской ктрр1=1,15; ктрм1=1,25; *м2 поверхности*	60	1538,33	0,18	92300	11	56523	1,794	107,64
			1516,92	0,08	91015	5	62,1	0,00013	0,0078
16	11-150203-0503								
	Стены. Сплошное выравнивание бетонных поверхностей (однослойное оштукатуривание) из сухих растворных смесей толщиной до 10 мм ктрр1=1,15; ктрм1=1,25; *м2 оштукатуриваемой поверхности*	240	955,61	17,23	229347	4135	47543	0,4255	102,12
			347,28	14,2	83348	3409	54,8	0,02338	5,6112
17	11-340108-0602								
	Стены. Окраска поверхностей водоэмульсионной краской ктрр1=1,15; ктрм1=1,25; *м2 поверхности*	240	1509,17	0,18	362200	43	221747	1,7595	422,28
			1487,75	0,09	357059	21	62,1	0,00013	0,0312
18	11-110101-3601								
	Покрытия из линолеума. Устройство на клее "Бустилат" ктрр1=1,15; ктрм1=1,25; *м2 покрытия*	60	2953,17	13,98	177190	839	12104	0,4393	26,358
			324,32	6,93	19459	416	60,9	0,01063	0,6378
19	11-110101-3504								
	Покрытия из плит древесностружечных. Устройство ктрр1=1,15; ктрм1=1,25; *м2 покрытия*	60	1073,2	23,27	64392	1396	14312	0,49565	29,739
			380,17	11,5	22810	690	60,9	0,01763	1,0578
20	11-110101-4001								
	Плинтуса поливинилхлоридные. Устройство на клее КН-2 ктрр1=1,15; ктрм1=1,25; *м плинтусов*	63,6	272,34	0,53	17321	34	3485	0,10339	6,5756
			89,73	0,25	5707	16	60,9	0,00038	0,02417
	Всего прямые затраты				**3328861**				**1869**
									26

в том числе	
- зарплата рабочих-строителей, тенге	1 508 193
- затраты на эксплуатацию машин, тенге	27 063
- в т.ч. зарплата машинистов, тенге	16 507
- материалы, изделия и конструкции, тенге	1 793 607
Накладные расходы I уровня, тенге	913 897
Итого с накладными расходами I уровня, тенге	4 242 758
Накладные расходы II уровня (3,6 %), тенге	152 739
Итого, тенге	4 395 497
Сметная прибыль (8 %), тенге	351 640

Всего	**4 747 137**
Временные здания и сооружения (1,5 %)	56 966
Итого в текущих ценах 4 кв. 2016 г.	**4 804 103**
Затраты на производство строительно-монтажных работ в зимнее время (2,2 %)	**105 690**
в текущих и прогнозных ценах	**4 909 793**
Скидка по конкурсу 61,4 %	3 014 752
Итого с учетом скидки	**1 895 041**
НДС (12 %)	227 405
Всего по акту с учетом НДС	**2 122 446**

Принял:

Заказчик: **КГУ "Общеобразовательная средняя школа №27" акимата города Караганды государственного учреждения "Отдел образования города Караганды"**

И.о. директора_____**Буяков А.В.**

Технический надзор: ТОО "Исаев Л.Т."

Директор_____**Исаев Л.Т.**

Сдал:

Подрядчик: ТОО "КазСтрой Group LTD"

Директор_____**Каржау Н.Ә.**

Заказчик: КГУ "Общеобразовательная средняя школа №27" акимата города Караганды государственного учреждения "Отдел образования города Караганды"

Подрядчик: ТОО "КазСтрой Group LTD"

Наименование объекта: Капитальный ремонт здания КГУ "ОСШ.№ 27" г. Караганда, ул. Сатыбалдина,

Договор: №31 от 22.02.2018г

Акт

приемки выполненных работ за август 2018год

Сантехнические работы

Составлена в текущих ценах на 4 кв. 2016 г.

№№ п/п	Шифр и номер позиции норматива	Наименование работ и затрат *Единица измерения*	Кол-во	Стоимость ед., тенге		Общая стоимость, тенге		Накладные расходы, тенге	Затраты труда, чел-ч рабочих-строителей / машинистов	
				Всего з/п рабочих-строителей	экспл. машин з/п рабочих-строителей	Всего з/п рабочих-строителей	экспл. машин в т.ч. з/п машинистов	% %	на единицу	всего
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
	Раздел 1 Система отопления									
	1.1 Демонтаж									
1	12-150102-0801	Радиатор весом до 80 кг. Демонтаж *шт.*	176	801,14 769,24	31,9 16,97	141001 135386	5615 2986	81778 59,1	1,1 0,0224	193,6 3,9424
2	12-150101-0101	Трубопроводы из водогазопроводных труб диаметром до 32 мм. Разборка *м трубопроводов*	186	283,53 255,88	1,99 0,76	52737 47594	370 141	28211 59,1	0,3466 0,001	64,4676 0,186
3	12-150101-0102	Трубопроводы из водогазопроводных труб диаметром до 63 мм. Разборка *м трубопроводов*	30	487,73 440,17	3,4 1,3	14632 13205	102 39	7827 59,1	0,5962 0,0017	17,886 0,051
4	11-180301-0408	Регистры из стальных труб сварных, диаметр нитки 100 мм. Демонтаж ктрр1=0,4; ктрм1=0,4; кэкс1=0,4; кмат1=0; *м труб нитки регистра*	800	84,98 77,11	7,87 3,49	67985 61689	6296 2794	38948 60,4	0,0956 0,00392	76,48 3,136
5	12-150103-0301	Воздуховод из листовой стали толщиной до 0,9 мм диаметром/периметром до 165/540 мм. Разборка *м2 поверхности воздуховодов*	120	372,73 362,05	10,68 5,68	44728 43446	1282 682	26080 59,1	0,478 0,0075	57,36 0,9
6	12-150103-0302	Воздуховод из листовой стали толщиной до 0,9 мм диаметром/периметром до 320/1000 мм. Разборка *м2 поверхности воздуховодов*	110	312,89	10,68	34418	1175	20016	0,399	43,89

				302,21	5,68	33243	625	59,1	0,0075	0,825
1.2 Монтажные работы										
7	11-160601-0102	Вентили, задвижки, затворы, клапаны обратные, краны проходные на трубопроводах из стальных труб диаметром до 50 мм. Установка ктрр1=1,15; ктрм1=1,25;								
		шт.	8	1749,25	102,25	13994	818	6671	1,6905	13,524
				1363,5	17,13	10908	137	60,4	0,025	0,2
8	23-040902-0107	Краны шаровые стальные сварные типа Naval, Т до +200 °С, PN 40, DN 50 ГОСТ 21345-2005								
		шт.	2	18526,12		37052				
9	23-040902-0106	Краны шаровые стальные сварные типа Naval, Т до +200 °С, PN 40, DN 40 ГОСТ 21345-2005								
		шт.	6	16030,1		96181				
10	23-020103-2007	Фланцы стальные приварные встык из нержавеющей стали PN 16, DN 50 ГОСТ 12816-80								
		шт.	4	19214,19		76857				
11	23-020103-2006	Фланцы стальные приварные встык из нержавеющей стали PN 16, DN 40 ГОСТ 12816-80								
		шт.	12	15607,19		187286				
12	11-160301-0103	Трубопроводы отопления из стальных водогазопроводных неоцинкованных труб, диаметр до 25 мм. Прокладка ктрр1=1,15; ктрм1=1,25;								
		м трубопровода	270	519,48	11,56	140260	3122	48362	0,34155	92,2185
				292,07	4,48	78859	1210	60,4	0,00625	1,6875
13	11-160301-0102	Трубопроводы отопления из стальных водогазопроводных неоцинкованных труб, диаметр до 20 мм. Прокладка ктрр1=1,15; ктрм1=1,25;								
		м трубопровода	186	458,08	11,56	85203	2150	33315	0,34155	63,5283
				292,07	4,48	54325	833	60,4	0,00625	1,1625
14	23-021104-0405	Крепления для трубопроводов /кронштейны, планки, хомуты/								
		кг	136	511,02		69499				
15	11-160301-0104	Трубопроводы отопления из стальных водогазопроводных неоцинкованных труб, диаметр до 32 мм. Прокладка ктрр1=1,15; ктрм1=1,25;								
		м трубопровода	136	580,46	11,57	78942	1573	24359	0,34155	46,4508
				292,07	4,48	39721	609	60,4	0,00625	0,85
16	11-150403-1004	Решетки, переплеты, радиаторы, трубы, диаметром менее 50 мм и тому подобное. Окраска масляная, количество окрасок 2 ктрр1=1,15; ктрм1=1,25;								
		м2 окрашиваемой поверхности	163,6	598,84	0,68	97970	111	52433	0,7429	121,53844
				584,51	0,33	95626	54	54,8	0,0005	0,0818
17	22-040705-0401	Эмаль пентафталевая ПФ-115 разных цветов ГОСТ 6465-76								
			0,04	350925,27		14037				

			т						
18	11-161101-0101	Трубопроводы систем отопления, водопровода и горячего водоснабжения диаметром до 50 мм. Испытание гидравлическое ктрр1=1,15; ктрм1=1,25;		960	61,85	2,05	59379	1972	34523	0,05762	55,3152
			м трубопровода		59,54	–	57158	–	60,4	–	–
19	11-161101-0102	Трубопроводы систем отопления, водопровода и горячего водоснабжения диаметром до 100 мм. Испытание гидравлическое		80	54,09	2,05	4327	164	2502	0,0501	4,008
			м трубопровода		51,78	–	4142	–	60,4	–	–
	1.3 Вентиляция										
20	12-150103-0801	Канал вентиляционный. Прочистка		157	147,49	0,14	23156	22	13149	0,187	29,359
			м канала		141,64	0,08	22237	12	59,1	0,0001	0,0157
21	12-150103-0601	Решетки жалюзийные. Смена		80	1782,06	0,14	142565	11	16544	0,4619	36,952
			жалюзийная решетка		349,85	0,08	27988	6	59,1	0,0001	0,008
22	11-200101-0102	Воздуховоды класса Н (нормальные) из листовой стали, толщина 0,5 мм, периметр до 600 мм. Прокладка ктрр1=1,15; ктрм1=1,25;		120	4470,44	33,81	536453	4057	100681	1,771	212,52
			м2 поверхности воздуховодов		1376,46	12,63	165175	1516	60,4	0,01625	1,95
23	11-200101-0103	Воздуховоды класса Н (нормальные) из листовой стали, толщина 0,5 мм, периметр 800, 1000 мм. Прокладка ктрр1=1,15; ктрм1=1,25;		110	4347,36	27,02	478210	2972	84391	1,6215	178,365
			м2 поверхности воздуховодов		1260,26	9,92	138629	1091	60,4	0,01275	1,4025
	Раздел 2 Водопровод. Канализация										
24	12-150101-0401	Умывальники и раковины. Демонтаж		35	392,26	3,71	13729	130	8078	0,513	17,955
			прибор		388,54	1,97	13599	69	59,1	0,0026	0,091
25	12-150101-0402	Унитазы и писсуары. Демонтаж		42	487,67	4,12	20482	173	12057	0,6384	26,8128
			прибор		483,55	2,19	20309	92	59,1	0,0029	0,1218
26	12-150101-0404	Ванна. Демонтаж		2	2256,5	37,5	4513	75	2646	2,93	5,86
			прибор		2219	20	4438	40	59,1	0,0263	0,0526
27	12-150101-0602	Трап диаметром до 100 мм. Смена санитарно-технических приборов		5	2081,2	18	10406	90	5604	2,34	11,7
			прибор		1887,4	9	9437	45	59,1	0,0112	0,056
28	23-030102-2206	Трап чугунный с прямым отводом Т100м ГОСТ 1811-97		5	7284,98		36425				
			комплект								
29	12-150101-0404	Ванна. Демонтаж		2	2256,5	37,5	4513	75	2646	2,93	5,86

		прибор							
				2219	20	4438	40	59,1	0,0263	0,0526
30	12-150101-0913	Трубопроводы водоснабжения внутренние из стальных труб диаметром до 25 мм. Замена на многослойные металл-полимерные трубы								
		м трубопровода	210	1362,62	12,79	286150	2685	165192	1,55	325,5
				1325,45	5,56	278345	1167	59,1	0,0065	1,365
31	23-010701-0106	Трубы металлополимерные многослойные наружным диаметром 20 мм, толщиной стенки 2,25 мм для систем водоснабжения и отопления СТ РК 1893-2009								
		м	205,38	410,19		84245				
32	12-150101-0801	Трубопроводы из полиэтиленовых канализационных труб диаметром до 50 мм. Смена								
		м трубопровода с фасонными частями	140	522,49	3,22	73149	451	42719	0,584	81,76
				514,69	1,61	72057	226	59,1	0,002	0,28
33	23-010506-0103	Трубы полиэтиленовые для систем внутренней канализации с раструбом SDR 33 - 50x3 ГОСТ 22689-2014								
		м	136,92	316,3		43308				
34	12-150101-0802	Трубопроводы из полиэтиленовых канализационных труб диаметром до 100 мм. Смена								
		м трубопровода с фасонными частями	120	562,29	6,45	67475	774	38918	0,619	74,28
				545,53	3,23	65464	387	59,1	0,004	0,48
35	23-010506-0109	Трубы полиэтиленовые для систем внутренней канализации с раструбом SDR 33 - 110x3,4 ГОСТ 22689-2014								
		м	119,76	963,32		115367				
36	12-150101-0505	Краны водоразборные и туалетные. Смена								
		шт.	82	273,32	0,9	22412	74	13037	0,333	27,306
				268,6	0,43	22025	35	59,1	0,0005	0,041
37	23-040702-0302	Вентили проходные латунные 15Б1п муфтовые, Т 200 °С для воды PN 16, DN 20 ГОСТ 5761-2005								
		шт.	82	1028,01		84297				
38	11-170201-0103	Смесители. Установка ктрр1=1,15; ктрм1=1,25;								
		шт.	2	718,5	–	1437	–	832	0,805	1,61
				688,5	–	1377	–	60,4	–	–
39	23-030102-1249	Смеситель для ванны двухрукояточный настенный ГОСТ 25809-96								
		шт.	2	5510,89		11022				
40	11-170101-0106	Умывальники одиночные. Установка с подводкой холодной и горячей воды ктрр1=1,15; ктрм1=1,25;								
		комплект	35	2199,91	58,34	76997	2042	41144	2,2425	78,4875
				1917,63	28,66	67117	1003	60,4	0,04375	1,53125
41	23-030102-0944	Умывальник керамический с переливом, шириной до 430 мм, длиной до 550 мм, с пьедесталом ГОСТ 30493-96								
			35	8627,89		301976				

		шт.							
42	11-170201-0103	Смесители. Установка ктрр1=1,15; ктрм1=1,25;	35	718,23	0,11	25138	4	14552	0,805	28,175
		шт.		688,37	–	24093	–	60,4	–	–
43	23-030102-1243	Смеситель для умывальника двухрукояточный с изогнутым изливом набортный, излив с аэратором ГОСТ 25809-96	35	3484,57		121960				
		шт.								
44	11-170301-0101	Унитазы с бачком непосредственно присоединенным. Установка ктрр1=1,15; ктрм1=1,25;	35	2779,34	115,97	97277	4059	46852	2,553	89,355
		комплект		2158,69	57,57	75554	2015	60,4	0,08875	3,10625
45	23-030102-0303	Унитаз напольный керамический с вертикальным выпуском, с бачком, сиденьем и комплектом арматуры ГОСТ 30493-96	35	14547,87		509175				
		комплект								
46	11-170201-0103	Смесители. Установка ктрр1=1,15; ктрм1=1,25;	2	718,5	–	1437	–	832	0,805	1,61
		шт.		688,5	–	1377	–	60,4	–	–
47	23-030102-1253	Смеситель общий для душа и ванны двухрукояточный настенный, с душевой сеткой на гибком шланге ГОСТ 25809-96	2	4099,63		8199				
		шт.								
48	11-160701-0102	Краны поливочные диаметром до 25 мм. Установка ктрр1=1,15; ктрм1=1,25;	6	20115,5	–	120693	–	1069	0,345	2,07
		кран		295	–	1770	–	60,4	–	–
	Раздел 3 Прочие работы									
49	12-190101-0901	Помещения. Очистка от строительного мусора	5,62	1485,05	–	8346	–	4932	2,1432	12,04478
		т		1485,05	–	8346	–	59,1	–	–
50	41-310104-0601	Мусор строительный с погрузкой вручную. Погрузка	5,62	430		2417				
		т								
51	41-010101-1010	Перевозка строительных грузов бортовыми автомобилями в населенных пунктах. Грузоподъемность 5,7 т. Класс груза 1. Расстояние перевозки 10 км	5,62	685,87		3855				
		т								
		Всего прямые затраты				**4653272**				**2098**
										24
		в том числе								
		- зарплата рабочих-строителей, тенге				1 699 077				
		- затраты на эксплуатацию машин, тенге				42 444				
		- в т.ч. зарплата машинистов, тенге				17 854				
		- материалы, изделия и конструкции, тенге				2 905 479				

- перевозка грузов, тенге	6 272
Накладные расходы I уровня, тенге	1 020 900
Итого с накладными расходами I уровня, тенге	5 674 172
Накладные расходы II уровня (3,6 %), тенге	204 270
Итого, тенге	5 878 442
Сметная прибыль (8 %), тенге	470 275
Всего	**6 348 717**
Временные здания и сооружения (1,5 %)	76 185
Итого в текущих ценах 4 кв. 2016 г.	**6 424 902**
Затраты на производство строительно-монтажных работ в зимнее время (2,2 %) в текущих и прогнозных ценах	**141 348**
	6 566 249
Скидка по конкурсу 61,4 %	4 031 866
Итого с учетом скидки	**2 534 384**
НДС (12 %)	304 126
Всего по акту с учетом НДС	**2 838 510**

Принял:

Заказчик: **КГУ "Общеобразовательная средняя школа №27" акимата города Караганды государственного учреждения "Отдел образования города Караганды"**

И.о. Директора _____ **Буяков А.В.**

Технический надзор: ТОО "Исаев Л.Т."

Директор _____ **Исаев Л.Т.**

Сдал:

Подрядчик: ТОО "КазСтрой Group LTD"

Директор _____ **Қаржау Н.Ә.**