ДОГОВОР № 3/12

г. Астана **1 марта 2012 года**

ТОО «АСТАС-Т», именуемое в дальнейшем «Подрядчик», зарегистрированное Департаментом юстиции города Астана, регистрационный номер 38915-1901-ЖШС (свидетельство о государственной регистрации серии В № 0550823 от 31.01 2011г.), расположенным по адресу: Республика Казахстан, г. Астана, р-н. Алматы, пос. Промышленный, ул. 30 Лет Целины, д. 3, кв. 23. От имени Арендодателя при подписании настоящего договора выступает директор Молдахметов Жомарт Умурзакович, действующий на основании Устава с одной стороны

ТОО «Лес Снаб-ПВ», расположенное по адресу: Республика Казахстан, Павлодарская область, г. Павлодар, улица Чкалова, д. 120, к. 67, БИН 051040013558, в лице директора Ахметова О. С. действующего на основании устава, именуемое в дальнейшем «Субподрядчик», с другой стороны, далее совместно именуемые «Стороны», заключили настоящий Договор о нижеследующем:

1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА

1.1. Субподрядчик обязуется выполнить работы по заданию Подрядчика и надлежащим образом представить Подрядчику результаты выполненных работ, а Подрядчик обязуется своевременно обеспечить Субподрядчика средствами, необходимыми для выполнения работ, принять выполненные Субподрядчиком работы и оплатить их согласно настоящему Договору.

1.2. Подрядчик поручает, а Субподрядчик принимает на себя обязанность выполнить следующие работы:

1.2.1. Строительство подъездных дорог и автостоянки производственной базы в г. Астана согласно рабочего проекта;

1.3. Субподрядчик обязуется выполнить работы, перечисленные в п.1.2. настоящего договора, не позднее 31 декабря 2012 г.

2. РАЗМЕР И ПОРЯДОК ОПЛАТЫ

2.1. За выполненную работу Подрядчик выплачивает Субподрядчику оплату в размере **5 100 000 (пять миллион сто тысяч)** тенге.

2.2. Подрядчик выплачивает Субподрядчику аванс в размере 50% (пятидесяти процентов) от суммы вознаграждения, указанной в пункте 2.1. настоящего Договора и 100% (сто процентов) средств, необходимых для выполнения работ.

2.3. Окончательный расчет по Договору будет произведен на основании акта сдачи-приемки выполненных работ, подписанного представителем Подрядчика и Субподрядчиком, в течение пяти дней со дня подписания указанного акта.

2.4. При окончательных расчетах по Договору, денежные средства, полученные Субподрядчиком в соответствии с Приложением 1 к настоящему Договору, засчитываются в счет причитающегося Субподрядчику вознаграждения, в части средств, расход которых не подтвержден документально.

3. ОБЯЗАННОСТИ СТОРОН

3.1. Субподрядчик принимает на себя обязанности:

3.1.1. Не разглашать конфиденциальные сведения, которые стали известны ему в процессе выполнения работ по настоящему договору;

3.1.2. Не допускать высказываний и действий, причиняющих или могущих причинить ущерб интересам Подрядчика, его акционерам и/или деловой репутации этих лиц;

3.1.3. В случае некачественного выполнения работы устранить недостатки в течение 5 дней;

3.2. Подрядчик обязуется своевременно оплатить работу Субподрядчика и обеспечить Субподрядчика необходимыми для выполнения работы средствами.

4. ПОРЯДОК СДАЧИ И ПРИЕМКИ РАБОТ

4.1. При завершении работ Субподрядчик представляет Подрядчику акт сдачи-приемки работ.

4.2. Подрядчик в течение 3-х дней со дня получения акта сдачи-приемки работ обязан направить Субподрядчику подписанный акт или мотивированный отказ от приемки работ. Факт непредставления или несвоевременного представления Субподрядчику Подрядчиком мотивированного отказа от приемки работ признается сторонами фактом приемки работ Подрядчиком.

4.3. В случае мотивированного отказа Подрядчика, сторонами составляется двухсторонний акт с перечнем необходимых доработок, сроков их исполнения. Акт составляется не позднее, чем в пятидневный срок со дня отказа от приемки работ Подрядчиком.

5. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН

5.1. За невыполнение или ненадлежащее выполнение обязательств по настоящему договору стороны несут ответственность в соответствии с законодательством Республики Казахстан.

5.2. Стороны освобождаются от ответственности за частичное или полное неисполнение обязательств по договору, если это неисполнение явилось следствием обстоятельств непреодолимой силы, возникших после заключения настоящего договора.

6. ЗАКЛЮЧИТЕЛЬНЫЕ ПОЛОЖЕНИЯ

6.1. Все споры, разногласия или требования, возникающие из настоящего Договора или в связи с ним, которые не будут урегулированы путем переговоров, в том числе касающиеся исполнения Договора, его нарушения, прекращения или недействительности, подлежат разрешению в судебном порядке.

6.2. Настоящий договор вступает в силу со дня подписания его сторонами.

6.3. Договор считается исполненным после выполнения всех взаимных обязательств Подрядчика и Субподрядчика, и окончания всех расчетов между ними.

6.4. Настоящий Договор совершен на русском языке, в двух экземплярах, по одному для каждой из сторон.

7. АДРЕСА И ПОДПИСИ СТОРОН

Подрядчик:

ТОО «АСТАС-Т»
г. Астана, р-н. Алматы, пос. Промышленный, ул. 30 Лет Целины, д. 3, кв. 23
РНН 620200367931
БИН 110140018978

Директор

_____ **Молдахметов Ж. У.**

МП

Субподрядчик:

ТОО «Лес Снаб-ПВ»,
Республика Казахстан, Павлодарская область, г. Павлодар, улица Чкалова, д. 120, к. 67,
БИН 051040013558
ИИК KZ24319P010000415466
БИК ABKZKZKX АО «БТА Банк»
т. 50-58-86

Директор

_____ **Ахметов О. С**

МП

А К Т

сдачи-приемки выполненных работ по договору № 3/12 от 01 марта 2012 года.

г. Астана **25 мая 2012 года.**

Мы, нижеподписавшиеся, **директор ТОО «АСТАС-Т» Молдахметов Ж. У.** с одной стороны, **директор ТОО «Лес Снаб-ПВ» Ахметов О. С.** с другой стороны, составили настоящий акт о том, что работы, обусловленные договором:

Строительство подъездных дорог и автостоянки производственной базы в г. Астана.

проведены в полном объеме с надлежащим качеством и в установленный срок.

Работу принял:

ТОО «АСТАС-Т»
г. Астана, р-н. Алматы, пос. Промышленный, ул. 30 Лет Целины, д. 3, кв. 23
РНН 620200367931
БИН 110140018978

Директор

Молдахметов Ж. У.

МП

Работу сдал:

ТОО «Лес Снаб-ПВ»,
Республика Казахстан, Павлодарская область, г. Павлодар, улица Чкалова, д. 120, к. 67,
БИН 051040013558
ИИК KZ24319P010000415466
БИК ABKZKZKX АО «БТА Банк»
т. 50-58-86

Директор

Ахметов О. С.

МП