| | |
|---|---|
| | Утвержден<br>приказом Министра<br>по инвестициям и развитию<br>Республики Казахстан<br>от 24 апреля 2017 года<br>№ 234 |
| | форма |

**Акт приемки объекта в эксплуатацию**

"25" 08 20 18 года

Заказчик **Коммунальное государственное казенное предприятие "Ясли-сад" Айсұлу" акимата города Караганды государственного учреждения "Отдел образования города Караганды" Карагандинская область, Караганда Г.А., г.Караганда, Язева строение 14**

фамилия, имя, отчество (при наличии) – для физических лиц, наименование организации – для юридических лиц, почтовый индекс, область, город, район, населенный пункт, наименование улицы, номер дома/здания (стационарного помещения)

на основании:

Декларации о соответствии **от 25 августа 2018 года ТОО «КазСтрой Group LTD» в лице директора Қаржау Нұрдәулет Әбидаұлы, г.Алматы, микрорайон Айнабулак, ул.Чуланова, дом№141, ГСЛ №0004807 от 09.02.2017 г.**

дата декларации, наименование подрядной (генподрядной) организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, юридический адрес

Заключения о качестве строительно-монтажных работ **от 25 августа 2018 года, ТОО «Стройтехнология», в лице эксперта Воробьев А.В., аттестат №KZ41VJE00027783 от 09.06.2017г.**,

дата заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов технического надзора, № и дата получения аттестатов

Заключения о соответствии выполненных работ проекту **от 25 августа 2018 года, ТОО «Строй Инжиниринг Караганда», в лице эксперта Новицкий В.Б., аттестат №KZ20VJE00017782 от 23.05.2016 г.**

дата заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов авторского надзора, № и дата получения аттестатов

произведя осмотр готовности предъявленного подрядчиком (генеральным подрядчиком) к приемке в эксплуатацию объекта: **капитальный ремонт фасада зданий детского сада "Ясли-сад" Айсұлу" акимата города Караганды**

наименование объекта и вид строительства (новое, расширение, реконструкция, техническое перевооружение, модернизация, капитальный ремонт)

по адресу **Карагандинская область, Караганда Г.А., г.Караганда, Язева строение 14**

(область, район, населенный пункт, микрорайон, квартал, улица, номер дома (корпуса)

проверив комплектность исполнительной технической документации подтверждает что:

1. Строительство объекта осуществлено на основании:

1) решения (постановления) о предоставлении соответствующего права на землю от "__" _____20__ года № _____;

наименование органа вынесшего решение

либо решения о реконструкции (перепланировке, переоборудовании) помещений (отдельных частей) существующих зданий от "___"_____20___года № _____;

наименование органа вынесшего решение

2) талона о приеме уведомления о начале или прекращении осуществления деятельности или определенных действий _____

_____

наименование органа принявшего уведомление, дата выдачи талона

3) проекта (проектно-сметной документации) **КОФ АО «Национальный центр «Курылысконсалтинг», проект №134-2013-СМ.**

наименование проектной организации, номер проекта

утвержденного(й) **Коммунальное государственное казенное предприятие "Ясли-сад" Айсулу" акимата города Караганды государственного учреждения "Отдел образования города Караганды";**

наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:

начало работ **июнь 2018 г**;

месяц, год

окончание работ **июль 2018 г**;

месяц, год

при продолжительности строительства, месяц: **2,0.**

по норме или по проекту организации строительства, месяц:**2,0**;

фактически, месяц:**3,0**;

3. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

| Мощность, производительность и так далее | Единица измерения | По проекту | | Фактически | |
|---|---|---|---|---|---|
| | | общая (с учетом ранее принятых) | в том числе пускового комплекса или очереди | общая (с учетом ранее принятых) | в том числе пускового комплекса или очереди |
| | | | | | |

Выпуск продукции (оказания услуг), предусмотренной проектом в объеме, соответствующем нормам освоения проектных мощностей в начальный

период_____
_____;

факт начала выпуска продукции с указанием объема

Жилой дом имеет следующие показатели:

| Показатели | Единица измерения | По проекту | Фактически |
|---|---|---|---|
| Общая площадь | метр в квадрате (далее – м2) | 2839,4 | 2839,4 |
| Число этажей | этаж | 2 | 2 |
| Общий строительный объем | метр в кубе (далее – м3) | 1176 | 1176 |
| В том числе подземной части | м3 | - | - |
| Площадь встроенных, встроенно-пристроенных и пристроенных помещений | м2 | - | - |

| Показатели | По проекту | | | Фактически | | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| | число квартир | площадь квартир, м2 | | число квартир | площадь квартир, м2 | |
| | | общая | жилая | | общая | жилая |
| Всего квартир, в том числе: однокомнатных двухкомнатных трехкомнатных четырехкомнатных и более | - | - | - | - | - | - |

4. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуются следующими данными:_____
_____;

краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию

5. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

6. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта (здания, сооружения, помещения) и приняты городскими эксплуатационными организациями;

7. Сметная стоимость по утвержденному проекту (проектной-сметной документации):

всего **10 976.00** тысяч тенге, в том числе строительно-монтажных работ **10 976.00** тысяч тенге, оборудования, инструмента и инвентаря _____тысяч тенге;

8. Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию **10 976.00** тысяч тенге, в том числе:

стоимость строительно-монтажных работ **10 976.00** тысяч тенге;

стоимость оборудования, инструмента и инвентаря _____ тысяч тенге;

9. Объект построен в соответствии с утвержденным проектом (проектно-сметной документацией) и требованиями государственных нормативных документов в области архитектуры, градостроительства и строительства.

РЕШИЛ: **капитальный ремонт фасада зданий детского сада "Ясли-сад" Айсулу" акимата города Караганды**

принять в эксплуатацию.

наименование объекта (комплекса)

Заказчик **Жакулова А.С.**

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя

Место печати (далее – М.П.)

Технический надзор **Воробьев А.В.**

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта М.П.

Авторский надзор **Новицкий В.Б.**

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта М.П.

Подрядчик (генеральный подрядчик) **Каржау Н.Ә.**

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя М.П.

Приложение 2
к акту приемки объекта в эксплуатацию
форма

# Технические характеристики объекта
## (многоквартирные жилые дома, промышленные, торговые объекты и т.п.)

| Наименование (многоквартирный жилой дом, промышленные, торговые объекты и т.п.) | Единица измерения | Общие сведения | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | число этажей (этаж) | площадь застройки (м2) | объем здания (м3) | общая площадь (м2) | жилая площадь (м2) | площадь не жилых помещений (м2) | площадь парковочных мест (м2) |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 |
| Коммунальное государственное казенное предприятие "Ясли-сад №102 "Айсулу" акимата города Караганды отдела образования города Караганды | | 2 | 1176,4 | 9383 | 2839,4 | - | - | - |

продолжение таблицы

| Описание конструктивных элементов | | | Вид отопления | Благоустройство | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| фундамент | Стены | кровля | | электроснабжения | водоснабжения | горячее водоснабжение | канализация | газоснабжение |
| 10 | 11 | 12 | 13 | 14 | 15 | 16 | 17 | 18 |
| Железобетонный | Навесные трёхслойные панели, утепленные 10см утеплителя. Облицовка - металлосайдинг | Мягкая рулонная | От ТЭЦ | Есть | Есть | Есть | Есть | - |

Заказчик: Асанцева А.С.
фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя, М.П.

Авторский надзор: Новицкий В.Б.
фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта, М.П.

Наименование стройки - КАПИТАЛЬНЫЙ РЕМОНТ ЗДАНИЯ КГКП "ЯСЛИ-САД "АЙСУЛУ"АКИМАТА ГОРОДА КАРАГАНДЫ ОТДЕЛ ОБРАЗОВАНИЯ ГОРОДА
Наименование объекта - Г. КАРАГАНДА, РАЙОН ИМ.КАЗЫБЕК БИ, УЛ. ЯЗЕВА, Д14

**Заказчик:** **КГКП "Ясли-сад №102 "Айсулу" акимата города Караганды отдела образования города Караганды**

**Подрядчик:** **ТОО "КазСтрой Group LTD"**

**Договор:** **№15 от 22.02.2018г.**

Форма № 2В

# Акт
## приемки выполненных строительно-монтажных работ за июль 2018г.

Составлен(а) в ценах на 1.01.2001г.

| N п/п | Шифр и № позиции норматива | Наименование работ и затрат, единица измерения | Коли-чество | Стоимость ед, тенге: Всего / ЗП рабочих-строителей | Стоимость ед, тенге: Экспл. машин / в т.ч. ЗП машинистов | Общая стоимость, тенге: Всего / ЗП рабочих-строителей | Общая стоимость, тенге: Экспл. машин / в т.ч. ЗП машинистов | Накладные расходы / тенге / % | Затраты труда, чел.-ч, рабочих-строителей / рабочих, обслуживаю-щих машины: на един. | всего |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 |
| | | ***ОСТАТОК ПО ДОГОВОРУ*** | | | | | | | | |
| 1 | Е0115-82-1 Изм. и доп. вып. 10, 12 | **Устройство наружной теплоизоляции зданий с декоративно-защитным слоем по стенам из кирпича и ячеистого бетона с лесов** м2 | 530 | 602,42 | 54,76 | 319283 | 29023 | 248173 | 2,59 | 1373 |
| | | | | 465,45 | 39,06 | 246689 | 20702 | 94,5 | 0,18 | 95 |
| 2 | Прайс-лист 15 | **Плиты теплоизоляционные ISOVER, ВентФасад Оптима** м3. | 53 | 4477,99 | -- | 237333 | -- | -- | -- | -- |
| | | | | -- | -- | -- | -- | -- | -- | -- |
| 3 | Прайс-лист 15 | **Мембрана гидроизоляционная ветрозащитная Tyvek Housewrap (1,5x50м)** м3. | 530 | 94,67 | -- | 50175 | -- | -- | -- | -- |
| | | | | -- | -- | -- | -- | -- | -- | -- |
| 4 | Е0115-39-1 Изм. и доп. вып. 10, 12 | **Облицовка фасада алюминиевыми панелями с устройством несущего каркаса с шагом 600 мм, из Г-образного профиля** м2 | 530 | 651,75 | 6,58 | 345428 | 3487 | 116112 | 1,38 | 731 |
| | | | | 231,24 | 0,59 | 122557 | 313 | 94,5 | -- | 3 |
| 19 | Е0108-35-2 | **Установка и разборка инвентарных лесов наружных высотой до 16 м трубчатых для прочих отделочных работ** м2 | 530 | 150,62 | 0,62 | 79829 | 329 | 43346 | 0,44 | 233 |
| | | | | 69,08 | 0,23 | 36612 | 122 | 118 | -- | 1 |
| | | **ИТОГО ПРЯМЫЕ ЗАТРАТЫ ПО СМЕТЕ:** | Тенге | | | 1032047 | 32839 | | | 4998 |
| | | | Тенге | | | 405858 | 21136 | | | 188 |
| | | *Стоимость общестроительных работ -* | Тенге | | | 1032047 | | | | |

| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | Материалы - | Тенге | | | 305842 | | | | |
| | | Всего заработная плата - | Тенге | | | | 426995 | | | |
| | | Стоимость материалов и конструкций - | Тенге | | | 287509 | | | | |
| | | Местные материалы - | Тенге | | | 33608 | | | | |
| | | Накладные расходы - | Тенге | | | 407642 | | | | |
| | | Нормативная трудоемкость в Н.Р. - | чел.-ч | | | | | | | 432 |
| | | Сметная заработная плата в Н.Р. - | Тенге | | | | 61146 | | | |
| | | Ненормируемые и непредвиденные затраты - | Тенге | | | 86381 | | | | |
| | | ВСЕГО, Стоимость общестроительных работ - | Тенге | | | 1526070 | | | | |
| | | Нормативная трудоемкость - | чел.-ч | | | | | | | 5618 |
| | | Сметная заработная плата - | Тенге | | | | 488141 | | | |
| | | ИТОГО ПО СМЕТЕ: | Тенге | | | 1526070 | | | | |
| | | Нормативная трудоемкость - | чел.-ч | | | | | | | 5618 |
| | | Сметная заработная плата - | Тенге | | | | 488141 | | | |
| | | ***ВКЛЮЧАЕМЫЕ РАБОТЫ*** | | | | | | | | |
| | | **РАЗДЕЛ 1.** | | | | | | | | |
| 1 | **Прайс-лист 15** | **Стоимость металлосайдинга МПСК14х226** | **530** | **1201,39** | -- | **636739** | -- | -- | -- | -- |
| | | **м2.** | | -- | -- | -- | -- | -- | -- | -- |
| 2 | **Прайс-лист 15** | **Стоимость планки начальной ПНС10х20х3000** | **243,2881** | **245,135** | -- | **59638** | -- | -- | -- | -- |
| | | **ШТ.** | | -- | -- | -- | -- | -- | -- | -- |
| 3 | **Прайс-лист 15** | **Стоимость планки стыковочной ПСТ60х3000** | **53,8809** | **400,43** | -- | **42150** | -- | -- | -- | -- |
| | | **ШТ.** | | -- | -- | -- | -- | -- | -- | -- |
| 4 | **Прайс-лист 15** | **Стоимость планки завершающей ПЗС30х20х3000** | **27,4362** | **455,72** | -- | **24426** | -- | -- | -- | -- |
| | | **ШТ.** | | -- | -- | -- | -- | -- | -- | -- |
| 5 | **Прайс-лист 15** | **Стоимость планки наружных углов ПУН50х50х3000** | **5,5135** | **455,72** | -- | **4909** | -- | -- | -- | -- |
| | | **ШТ.** | | -- | -- | -- | -- | -- | -- | -- |
| 6 | **Прайс-лист 15** | **Стоимость планки внутренних углов ПУН50х50х3000** | **2,6444** | **455,72** | -- | **2354** | -- | -- | -- | -- |
| | | **ШТ.** | | -- | -- | -- | -- | -- | -- | -- |
| | | **ИТОГО ПРЯМЫЕ ЗАТРАТЫ ПО РАЗДЕЛУ 1** | **Тенге** | | | **770216** | -- | | | -- |
| | | | **Тенге** | | | -- | -- | | | -- |
| | | Стоимость общестроительных работ - | Тенге | | | 770216 | | | | |
| | | Стоимость материалов и конструкций - | Тенге | | | 770216 | | | | |
| | | Ненормируемые и непредвиденные затраты - | Тенге | | | 46213 | | | | |
| | | ВСЕГО, Стоимость общестроительных работ - | Тенге | | | 816429 | | | | |
| | | ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ 1 | Тенге | | | 816429 | | | | |
| | | **ИТОГО ПРЯМЫЕ ЗАТРАТЫ ПО СМЕТЕ:** | **Тенге** | | | **1802264** | **32839** | | | **4998** |
| | | | **Тенге** | | | **405858** | **21136** | | | **188** |
| | | Стоимость общестроительных работ - | Тенге | | | 1802264 | | | | |

| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | Материалы - | Тенге | | | 305842 | | | | |
| | | Всего заработная плата - | Тенге | | | | 426995 | | | |
| | | Стоимость материалов и конструкций - | Тенге | | | 1057725 | | | | |
| | | Накладные расходы - | Тенге | | | 407643 | | | | |
| | | Нормативная трудоемкость в Н.Р. - | чел.-ч | | | | | | | 536 |
| | | Сметная заработная плата в Н.Р. - | Тенге | | | | 61146 | | | |
| | | Ненормируемые и непредвиденные затраты - | Тенге | | | 132594 | | | | |
| | | ВСЕГО, Стоимость общестроительных работ - | Тенге | | | 2342500 | | | | |
| | | Нормативная трудоемкость - | чел.-ч | | | | | | | 5722 |
| | | Сметная заработная плата - | Тенге | | | | 488141 | | | |
| | | ИТОГО ПО СМЕТЕ Включаемых работ: | Тенге | | | 2342500 | | | | |
| | | Нормативная трудоемкость - | чел.-ч | | | | | | | 5722 |
| | | Сметная заработная плата - | Тенге | | | | 488141 | | | |
| | | **Накладные расходы** | | | | 407 643 | | | | |
| | | **Итого с накладными расходами** | | | | 2 209 906 | | | | |
| | | **Ненормируемые и непредвиденные затраты** | 6% | | | 132 594 | | | | |
| | | **Итого с ненормированными и непредвиденными затратами** | | | | 2 342 500 | | | | |
| | | **Выслуга лет** | 1% | | | 23 425 | | | | |
| | | **Доп.отпуска** | 0,4% | | | 9 370 | | | | |
| | | **ИТОГО 2001г** | | | | 2 375 295 | | | | |
| | | **ИТОГО Пересчет в текущих ценах** | 2,389 | | | 5 674 211 | | | | |
| | | **Налоги, сборы, обязательные платежи** | 2% | | | 113 484 | | | | |
| | | **Всего с налогами, сборами, обязательными платежами** | | | | 5 787 695 | | | | |
| | | **СКИДКА ПО КОНКУРСУ 30,51%** | 30,51% | | | 1 765 773 | | | | |
| | | **ИТОГО С УЧЕТОМ СКИДКИ** | | | | 4 021 923 | | | | |
| | | **НДС 12%** | 12% | | | 482 631 | | | | |
| | | **Итого с НДС по смете** | | | | 4 504 554 | | | | |

**ПРИНЯЛ:**

**Заказчик**

**КГКП "Ясли-сад №102 "Айсулу" акимата города Караганды отдела образования города Караганды**

**Руководитель** _____ **Жакулова А.С.**

**Технический надзор:**

**ТОО "Стройтехнология"**

**Зам. директора** _____ **Воробьев А.В.**

**СДАЛ:**

**Подрядчик**

**ТОО "КазСтрой Group LTD"**

**Директор** _____ **Каржау Н.Ә.**

Наименование стройки - КАПИТАЛЬНЫЙ РЕМОНТ ЗДАНИЯ КГКП "ЯСЛИ-САД "АЙСУЛУ"АКИМАТА ГОРОДА КАРАГАНДЫ ОТДЕЛ ОБРАЗОВАНИЯ ГОРОДА

Наименование объекта - Г. КАРАГАНДА, РАЙОН ИМ.КАЗЫБЕК БИ, УЛ. ЯЗЕВА, Д14

**Заказчик:** **КГКП "Ясли-сад №102 "Айсулу" акимата города Караганды отдела образования города Караганды**

Форма № 2В

**Подрядчик:** **ТОО "КазСтрой Group LTD"**

**Договор:** **№15 от 22.02.2018г.**

# Акт
## приемки выполненных строительно-монтажных работ за август 2018г.

Составлен(а) в ценах на 1.01.2001г.

| N п/п | Шифр и № позиции норматива | Наименование работ и затрат, единица измерения | Количество | Стоимость ед, тенге: Всего / ЗП рабочих-строителей | Стоимость ед, тенге: Экспл. машин / в т.ч. ЗП машинистов | Общая стоимость, тенге: Всего / ЗП рабочих-строителей | Общая стоимость, тенге: Экспл. машин / в т.ч. ЗП машинистов | Накладные расходы: тенге / % | Затраты труда, чел.-ч, рабочих-строителей: рабочих, обслуживающих машины: на един. | Затраты труда: всего |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 |
| | | **Остаток по договору за минусом исключаемых** | | | | | | | | |
| 1 | **Е0115-82-1 Изм. и доп. вып. 10, 12** | **Устройство наружной теплоизоляции зданий с декоративно-защитным слоем по стенам из кирпича и ячеистого бетона с лесов** | 126 | 602,42 | 54,76 | 75905 | 6900 | 60072 | 2,59 | 326 |
| | | м2 | | 465,45 | 39,06 | 58647 | 4922 | 94,5 | 0,18 | 23 |
| 2 | **Прайс-лист 15** | **Плиты теплоизоляционные ISOVER, ВентФасад Оптима** | 12,6 | 4477,99 | -- | 56423 | -- | -- | -- | -- |
| | | м3. | | -- | -- | -- | -- | -- | -- | -- |
| 3 | **Прайс-лист 15** | **Мембрана гидроизоляционная ветрозащитная Tyvek Housewrap (1,5x50м)** | 126 | 94,67 | -- | 11928 | -- | -- | -- | -- |
| | | м2 | | -- | -- | -- | -- | -- | -- | -- |
| 4 | **Е0115-39-1 Изм. и доп. вып. 10, 12** | **Облицовка фасада алюминиевыми панелями с устройством несущего каркаса с шагом 600 мм, из Г-образного профиля** | 126 | 651,75 | 6,58 | 82121 | 829 | 27604 | 1,38 | 174 |
| | | м2 | | 231,24 | 0,59 | 29136 | 74 | 94,5 | -- | 3 |
| 16 | **Е0115-39-1 Изм. и доп. вып. 10, 12** | **Облицовка фасада алюминиевыми панелями с устройством несущего каркаса с шагом 600 мм, из Г-образного профиля** | 10,4 | 651,75 | 6,58 | 6778 | 68 | 2278 | 1,38 | 14 |
| | | м2 | | 231,24 | 0,59 | 2405 | 6 | 94,5 | -- | -- |
| 10 | **Е0115-39-1 Изм. и доп. вып. 10, 12** | **Облицовка фасада алюминиевыми панелями с устройством несущего каркаса с шагом 600 мм, из Г-образного профиля** | 69 | 651,75 | 6,58 | 44971 | 454 | 15116 | 1,38 | 95 |
| | | м2 | | 231,24 | 0,59 | 15956 | 41 | 94,5 | -- | - |
| 19 | **Е0108-35-2** | **Установка и разборка инвентарных лесов наружных высотой до 16 м трубчатых для прочих отделочных работ** | 126 | 150,62 | 0,62 | 18978 | 78 | 10305 | 0,44 | 55 |

| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | м2 | | 69,08 | 0,23 | 8704 | 29 | 118 | – | 1 |
| | | **РАЗДЕЛ 1.Ремонт откосов оконных** | | | | | | | | |
| 20 | Е0161-7-1 | **Ремонт штукатурки прямолинейной поверхности откосов внутри здания по камню и бетону цементно-известковым раствором** | 102 | 1024,89 | 67,78 | 104539 | 6914 | 63195 | 3,85 | 393 |
| | | м2 | | 644,33 | 11,29 | 65722 | 1152 | 94,5 | 0,06 | 6 |
| 21 | Е0115-165-8 | **Улучшенная окраска стен колером масляным разбеленным по штукатурке** | 102 | 185,31 | 2,35 | 18902 | 240 | 8767 | 0,54 | 55 |
| | | м2 | | 90,05 | 0,90 | 9185 | 92 | 94,5 | – | – |
| | | **ИТОГО ПРЯМЫЕ ЗАТРАТЫ ПО СМЕТЕ:** | Тенге | | | 420544 | 15483 | | | 1113 |
| | | | Тенге | | | 189754 | 6315 | | | 33 |
| | Стоимость общестроительных работ - | | Тенге | | | 420544 | | | | |
| | Материалы - | | Тенге | | | | | | | |
| | Всего заработная плата - | | Тенге | | | | 196069 | | | |
| | Стоимость материалов и конструкций - | | Тенге | | | 68351 | | | | |
| | Местные материалы - | | Тенге | | | 33608 | | | | |
| | | Накладные расходы - | Тенге | | | 187338 | | | | |
| | | Нормативная трудоемкость в Н.Р. - | чел.-ч | | | | | | | |
| | | Сметная заработная плата в Н.Р. - | Тенге | | | | 28101 | | | |
| | | Ненормируемые и непредвиденные затраты - | Тенге | | | 36473 | | | | |
| | ВСЕГО, Стоимость общестроительных работ - | | Тенге | | | 644355 | | | | |
| | | Нормативная трудоемкость - | чел.-ч | | | | | | | 1146 |
| | | Сметная заработная плата - | Тенге | | | | 224170 | | | |
| | | ИТОГО ПО СМЕТЕ: | Тенге | | | 644355 | | | | |
| | | Нормативная трудоемкость - | чел.-ч | | | | | | | 1146 |
| | | Сметная заработная плата - | Тенге | | | | 224170 | | | |
| | | *Включаемые работы* | | | | | | | | |
| 1 | Е0115-82-1 Изм. и доп. вып. 10, 12 | **Устройство наружной теплоизоляции зданий с декоративно-защитным слоем по стенам из кирпича и ячеистого бетона с лесов** | 156,02 | 602,42 | 54,76 | 93990 | 8544 | 74384 | 2,59 | 404 |
| | | м2 | | 465,45 | 39,06 | 72620 | 6094 | 94,5 | 0,18 | 28 |
| 2 | Прайс-лист 15 | **Плиты теплоизоляционные ISOVER, ВентФасад Оптима** | 15,602 | 4477,99 | – | 69866 | – | – | – | – |
| | | м3. | | – | – | – | – | – | – | – |
| 3 | Прайс-лист 15 | **Мембрана гидроизоляционная ветрозащитная Tyvek Housewrap (1,5x50м)** | 156,02 | 94,67 | – | 14770 | – | – | – | – |
| | | м2 | | – | – | – | – | – | – | – |
| 4 | Е0115-39-1 Изм. и доп. вып. 10, 12 | **Облицовка фасада алюминиевыми панелями с устройством несущего каркаса с шагом 600 мм, из Г-образного профиля (фасад и цоколь)** | 286,48 | 651,75 | 6,58 | 186713 | 1885 | 62762 | 1,38 | 395 |
| | | м2 | | 231,24 | 0,59 | 66246 | 169 | 94,5 | – | 1 |
| 5 | Прайс-лист 15 | **Стоимость металлосайдинга МПСК14x226** | 1311,46 | 1201,39 | – | 1575581 | – | – | – | – |
| | | м2. | | – | – | – | – | – | – | – |
| 6 | Прайс-лист 15 | **Стоимость планки начальной ПНС10x20x3000** | 220,9617 | 245,14 | – | 54167 | – | – | – | – |

| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 7 | Прайс-лист 15 | Стоимость планки стыковочной ПСТ60х3000 ШТ. | 48,9435 | 400,43 | -- | 19598 | -- | -- | -- | -- |
| 8 | Прайс-лист 15 | Стоимость планки завершающей ПЗС30х20х3000 ШТ. | 24,9237 | 455,72 | -- | 11358 | -- | -- | -- | -- |
| 9 | Прайс-лист 15 | Стоимость планки наружных углов ПУН50х50х3000 ШТ. | 5,0355 | 455,72 | -- | 2295 | -- | -- | -- | -- |
| 10 | Прайс-лист 15 | Стоимость планки внутренних углов ПУН50х50х3000 ШТ. | 2,4030 | 455,72 | -- | 1095 | -- | -- | -- | -- |
| 11 | Е0115-40-1 Изм. и доп. вып. 10, 12 | Устройство наружных оконных откосов из оцинкованной стали с полимерным покрытием шириной 270 мм м | 499,95 | 659,44<br>64,13 | 2,02<br>0,48 | 329689<br>32062 | 1010<br>238 | 33915<br>105 | 0,39<br>-- | 196<br>1 |
| 12 | Е0115-40-2 Изм. и доп. вып. 10, 12 | Устройство наружных отливов из оцинкованной стали с полимерным покрытием шириной 180 мм м | 236,54 | 435,90<br>64,13 | 2,02<br>0,48 | 103108<br>15169 | 478<br>113 | 16046<br>105 | 0,39<br>-- | 93<br>-- |
| 13 | Е0158-18-4 | Устройство поясков, сандриков, подоконных отливов из листовой стали м | 232,09 | 200,09<br>40,86 | 0,56<br>0,09 | 46438<br>9483 | 130<br>21 | 10179<br>107,1 | 0,26<br>-- | 61<br>-- |
| 14 | Е0158-18-5 | Устройство брандмауэров, парапетов из листовой стали м | 53,6 | 486,44<br>75,26 | 1,27<br>0,20 | 26073<br>4034 | 68<br>11 | 4332<br>107,1 | 0,48<br>-- | 26<br>-- |
| 15 | Е0162-29-1 | Окраск а масляными составами за два раза металлических поверхностей кровли м2 | 67,2 | 59,00<br>17,03 | 0,07<br>0,02 | 3965<br>1144 | 5<br>1 | 1083<br>94,5 | 0,10<br>-- | 7<br>-- |
| | | ИТОГО ПРЯМЫЕ ЗАТРАТЫ ПО СМЕТЕ: | Тенге<br>Тенге | | | 2538706<br>200757 | 12120<br>6647 | | | 1182<br>30 |
| | | Стоимость общестроительных работ - | Тенге | | | 2538706 | | | | |
| | | Материалы - | Тенге | | | | | | | |
| | | Всего заработная плата - | Тенге | | | | 207404 | | | |
| | | Стоимость материалов и конструкций - | Тенге | | | 1748730 | | | | |
| | | Местные материалы - | Тенге | | | 33608 | | | | |
| | | Накладные расходы - | Тенге | | | 202701 | | | | |
| | | Нормативная трудоемкость в Н.Р. - | чел.-ч | | | | | | | |
| | | Сметная заработная плата в Н.Р. - | Тенге | | | | 30405 | | | |
| | | Ненормируемые и непредвиденные затраты - | Тенге | | | 164484 | | | | |
| | | ВСЕГО, Стоимость общестроительных работ - | Тенге | | | 2905891 | | | | |
| | | Нормативная трудоемкость - | чел.-ч | | | | | | | |
| | | Сметная заработная плата - | Тенге | | | | 237809 | | | 1212 |
| | | ИТОГО ПО СМЕТЕ: | Тенге | | | 2905891 | | | | |
| | | Нормативная трудоемкость - | чел.-ч | | | | | | | |
| | | Сметная заработная плата - | Тенге | | | | 237809 | | | 1212 |

| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | ИТОГО ПРЯМЫЕ ЗАТРАТЫ ПО СМЕТЕ: | Тенге | | | 2959250 | 27602 | | | 2295 |
| | | Стоимость общестроительных работ - | Тенге | | | 390511 | 12962 | | | 63 |
| | | Материалы - | Тенге | | | 2959250 | | | | |
| | | Всего заработная плата - | Тенге | | | | | | | |
| | | Стоимость материалов и конструкций - | Тенге | | | | 403474 | | | |
| | | Местные материалы - | Тенге | | | 4750270 | | | | |
| | | Накладные расходы - | Тенге | | | 33608 | | | | |
| | | Нормативная трудоемкость в Н.Р. - | Тенге | | | 390039 | | | | |
| | | Сметная заработная плата в Н.Р. - | чел.-ч | | | | | | | |
| | | Ненормируемые и непредвиденные затраты - | Тенге | | | | 58506 | | | |
| | | ВСЕГО, Стоимость общестроительных работ - | Тенге | | | 200957 | | | | |
| | | Нормативная трудоемкость - | Тенге | | | 3550246 | | | | |
| | | Сметная заработная плата - | чел.-ч | | | | | | | 2358 |
| | | ИТОГО ПО СМЕТЕ: | Тенге | | | | 461980 | | | |
| | | Нормативная трудоемкость - | Тенге | | | 3550246 | | | | |
| | | Сметная заработная плата - | чел.-ч | | | | | | | 2358 |
| | | | Тенге | | | | 461980 | | | |

| | | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | Накладные расходы | | | | 202 701 | | | | |
| | Итого с накладными расходами | | | | 2 741 407 | | | | |
| | Ненормируемые и непредвиденные затраты | 6% | | | 164 484 | | | | |
| | Итого с ненормированными и непредвиденными затратами | | | | 2 905 891 | | | | |
| | Выслуга лет | 1% | | | 29 059 | | | | |
| | Доп.отпуска | 0,4% | | | 11 624 | | | | |
| | ИТОГО 2001г | | | | 2 946 574 | | | | |
| | ИТОГО Пересчет в текущих ценах | 2,389 | | | 7 038 906 | | | | |
| | Налоги, сборы, обязательные платежи | 2% | | | 140 778 | | | | |
| | Всего с налогами, сборами, обязательными платежами | | | | 7 179 684 | | | | |
| | СКИДКА ПО КОНКУРСУ 30,51% | 30,51% | | | 2 190 456 | | | | |
| | ИТОГО С УЧЕТОМ СКИДКИ | | | | 4 989 228 | | | | |
| | Безвозмездная скидка за счет Подрядчика | | | | 1 546 037 | | | | |
| | Итого с учетом безвозмездной скидки | | | | 3 443 191 | | | | |
| | НДС 12% | 12% | | | 413 183 | | | | |
| | Итого с НДС по смете | | | | 3 856 374 | | | | |

**ПРИНЯЛ:**

**Заказчик**

**КГКП "Ясли-сад № 102 "Айсулу" акимата города Караганды отдела образования города Караганды**

**Руководитель** _____ **Жакулова А.С.**

**Технический надзор**

**ТОО "Стройтехнология"**

**Зам. директора** _____ **Воробьев А.В.**

**СДАЛ:**

**Подрядчик**

**ТОО "КазСтройGroup LTD"**

**Директор** _____ **Каржау Н.Ә.**

Наименование стройки - КАПИТАЛЬНЫЙ РЕМОНТ ЗДАНИЯ КГКП "ЯСЛИ-САД "АЙСУЛУ"АКИМАТА ГОРОДА КАРАГАНДЫ ОТДЕЛ ОБРАЗОВАНИЯ ГОРОДА КАРАГАНДЫ

Наименование объекта - Г. КАРАГАНДА, РАЙОН ИМ.КАЗЫБЕК БИ, УЛ. ЯЗЕВА, Д14

**Заказчик:** **КГКП "Ясли-сад №102 "Айсулу" акимата города Караганды отдела образования города Караганды**

Форма № 2В

**Подрядчик:** **ТОО "КазСтрой Group LTD"**

**Договор:** **№15 от 22.02.2018г.**

# Акт
# приемки выполненных строительно-монтажных работ за май 2018г.

Составлен(а) в ценах на 1.01.2001г.

| N п/п | Шифр и № позиции норматива | Наименование работ и затрат, единица измерения | Коли-чество | Стоимость ед, тенге: Всего / ЗП рабочих-строителей | Стоимость ед, тенге: Экспл. машин / в т.ч. ЗП машинистов | Общая стоимость, тенге: Всего / ЗП рабочих-строителей | Общая стоимость, тенге: Экспл. машин / в т.ч. ЗП машинистов | Накладные расходы: тенге / % | Затраты труда, чел.-ч, рабочих-строителей: на един. | Затраты труда, чел.-ч, рабочих-строителей: всего (рабочих, обслуживаю-щих машины) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 |
| | | ***ОСТАТОК ПО ДОГОВОРУ*** | | | | | | | | |
| 1 | Е0115-82-1 Изм. и доп. вып. 10, 12 | **Устройство наружной теплоизоляции зданий с декоративно-защитным слоем по стенам из кирпича и ячеистого бетона с лесов** | 300 | 602,42 | 54,76 | 180726 | 16428 | 140475 | 2,59 | 777 |
| | | м2 | | 465,45 | 39,06 | 139635 | 11718 | 94,5 | 0,18 | 54 |
| 2 | Прайс-лист 15 | **Плиты теплоизоляционные ISOVER, ВентФасад Оптима** | 30 | 4477,99 | -- | 134340 | -- | -- | -- | -- |
| | | м3. | | -- | -- | -- | -- | -- | -- | -- |
| 3 | Прайс-лист 15 | **Мембрана гидроизоляционная ветрозащитная Tyvek Housewrap (1,5x50м)** | 300 | 94,67 | -- | 28401 | -- | -- | -- | -- |
| | | м3. | | -- | -- | -- | -- | -- | -- | -- |
| 4 | Е0115-39-1 Изм. и доп. вып. 10, 12 | **Облицовка фасада алюминиевыми панелями с устройством несущего каркаса с шагом 600 мм, из Г-образного профиля** | 300 | 651,75 | 6,58 | 195525 | 1974 | 65724 | 1,38 | 414 |
| | | м2 | | 231,24 | 0,59 | 69372 | 177 | 94,5 | -- | 3 |
| 19 | Е0108-35-2 | **Установка и разборка инвентарных лесов наружных высотой до 16 м трубчатых для прочих отделочных работ** | 300 | 150,62 | 0,62 | 45186 | 186 | 24536 | 0,44 | 132 |
| | | м2 | | 69,08 | 0,23 | 20724 | 69 | 118 | -- | 1 |
| | | **ИТОГО ПРЯМЫЕ ЗАТРАТЫ ПО СМЕТЕ:** | **Тенге** | | | 584178 | 18588 | | | 4998 |
| | | | **Тенге** | | | 229731 | 11964 | | | 188 |
| | Стоимость общестроительных работ - | | Тенге | | | 584178 | | | | |
| | Материалы - | | Тенге | | | 173118 | | | | |
| | Всего заработная плата - | | Тенге | | | | 241695 | | | |
| | Стоимость материалов и конструкций - | | Тенге | | | 162741 | | | | |
| | Местные материалы - | | Тенге | | | 33608 | | | | |
| | | Накладные расходы - | Тенге | | | 230745 | | | | |
| | | Нормативная трудоемкость в Н.Р. - | чел.-ч | | | | | | | 432 |
| | | Сметная заработная плата в Н.Р. - | Тенге | | | | 34612 | | | |
| | | Ненормируемые и непредвиденные затраты - | Тенге | Страниц - 3 | | 48895 | | | | |
| | ВСЕГО, Стоимость общестроительных работ - | | Тенге | | | 863818 | | | | |

| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | Нормативная трудоемкость - | чел.-ч | | | | | | | 5618 |
| | | Сметная заработная плата - | Тенге | | | | 276307 | | | |
| | | ИТОГО ПО СМЕТЕ: | Тенге | | | 863818 | | | | |
| | | Нормативная трудоемкость - | чел.-ч | | | | | | | 5618 |
| | | Сметная заработная плата - | Тенге | | | | 276307 | | | |
| | | ***ВКЛЮЧАЕМЫЕ РАБОТЫ*** | | | | | | | | |
| | | **РАЗДЕЛ 1.** | | | | | | | | |
| 1 | Прайс-лист 15 | Стоимость металлосайдинга МПСК14х226 | 300 | 1201,39 | -- | 360418 | -- | -- | -- | -- |
| | | м2. | | -- | -- | -- | -- | -- | -- | -- |
| 2 | Прайс-лист 15 | Стоимость планки начальной ПНС10х20х3000 | 137,7103 | 245,135 | -- | 33758 | -- | -- | -- | -- |
| | | ШТ. | | -- | -- | -- | -- | -- | -- | -- |
| 3 | Прайс-лист 15 | Стоимость планки стыковочной ПСТ60х3000 | 30,4986 | 400,43 | -- | 42150 | -- | -- | -- | -- |
| | | ШТ. | | -- | -- | -- | -- | -- | -- | -- |
| 4 | Прайс-лист 15 | Стоимость планки завершающей ПЗС30х20х3000 | 15,5299 | 455,72 | -- | 24426 | -- | -- | -- | -- |
| | | ШТ. | | -- | -- | -- | -- | -- | -- | -- |
| 5 | Прайс-лист 15 | Стоимость планки наружных углов ПУН50х50х3000 | 3,1208 | 455,72 | -- | 4909 | -- | -- | -- | -- |
| | | ШТ. | | -- | -- | -- | -- | -- | -- | -- |
| 6 | Прайс-лист 15 | Стоимость планки внутренних углов ПУН50х50х3000 | 1,4968 | 455,72 | -- | 2354 | -- | -- | -- | -- |
| | | ШТ. | | -- | -- | -- | -- | -- | -- | -- |
| | | **ИТОГО ПРЯМЫЕ ЗАТРАТЫ ПО РАЗДЕЛУ 1** | **Тенге** | | | 468015 | -- | | | -- |
| | | | **Тенге** | | | -- | -- | | | -- |
| | | Стоимость общестроительных работ - | Тенге | | | 468015 | | | | |
| | | Стоимость материалов и конструкций - | Тенге | | | 468015 | | | | |
| | | Ненормируемые и непредвиденные затраты - | Тенге | | | 28081 | | | | |
| | | ВСЕГО, Стоимость общестроительных работ - | Тенге | | | 496096 | | | | |
| | | ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ 1 | Тенге | | | 496096 | | | | |
| | | **ИТОГО ПРЯМЫЕ ЗАТРАТЫ ПО СМЕТЕ:** | **Тенге** | | | 1052193 | 18588 | | | 4998 |
| | | | **Тенге** | | | 229731 | 11964 | | | 188 |
| | | Стоимость общестроительных работ - | Тенге | | | 1052193 | | | | |
| | | Материалы - | Тенге | | | 173118 | | | | |
| | | Всего заработная плата - | Тенге | | | | 241695 | | | |
| | | Стоимость материалов и конструкций - | Тенге | | | 630756 | | | | |
| | | Накладные расходы - | Тенге | | | 230746 | | | | |
| | | Нормативная трудоемкость в Н.Р. - | чел.-ч | | | | | | | 536 |
| | | Сметная заработная плата в Н.Р. - | Тенге | | | | 34612 | | | |
| | | Ненормируемые и непредвиденные затраты - | Тенге | | | 76976 | | | | |
| | | ВСЕГО, Стоимость общестроительных работ - | Тенге | | | 1359915 | | | | |
| | | Нормативная трудоемкость - | чел.-ч | | | | | | | 5722 |
| | | Сметная заработная плата - | Тенге | | | | 276307 | | | |
| | | ИТОГО ПО СМЕТЕ Включаемых работ: | Тенге | | | 1359915 | | | | |
| | | Нормативная трудоемкость - | чел.-ч | | | | | | | 5722 |
| | | Сметная заработная плата - | Тенге | | | | 276307 | | | |
| | **Накладные расходы** | | | | | **230 746** | | | | |
| | **Итого с накладными расходами** | | | | | **1 282 938** | | | | |
| | **Ненормируемые и непредвиденные затраты** | | **6%** | | | **76 976** | | | | |
| | **Итого с ненормированными и непредвиденными затратами** | | | Страниц - 3 | | **1 359 915** | | | | |
| | **Выслуга лет** | | **1%** | | | **13 599** | | | | |

| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | Доп.отпуска | | 0,4% | | | 5 440 | | | | |
| | ИТОГО 2001г | | | | | 1 378 953 | | | | |
| | ИТОГО Пересчет в текущих ценах | | 2,389 | | | 3 294 105 | | | | |
| | Налоги, сборы, обязательные платежи | | 2% | | | 65 882 | | | | |
| | Всего с налогами, сборами, обязательными платежами | | | | | 3 359 987 | | | | |
| | СКИДКА ПО КОНКУРСУ 30,51% | | 30,51% | | | 1 025 101 | | | | |
| | ИТОГО С УЧЕТОМ СКИДКИ | | | | | 2 334 886 | | | | |
| | НДС 12% | | 12% | | | 280 186 | | | | |
| | Итого с НДС по смете | | | | | 2 615 072 | | | | |

**ПРИНЯЛ:**
**Заказчик**
**КГКП "Ясли-сад №102 "Айсулу" акимата города Караганды отдела образования города Караганды**

**Руководитель** _____ **Жакулова А.С.**

**Технический надзор**
**ТОО "Стройтехнология"**

**Инженер** _____ **Воробьев А.В.**

**СДАЛ:**
**Подрядчик**
**ТОО "КазСтрой Group LTD"**

**Директор** _____ **Қаржау Н.Ә.**