Приложение 2
к постановлению Правительства
Республики Казахстан
От «*02*» *ноября* 2011 года
№*1277*
Утверждена
постановлением Правительства
Республики Казахстан
от 15 октября 2001 года №1328

Единая форма

Акт государственной приемочной комиссии о приемке построенного объекта в эксплуатацию

От «___» _____20*13*г. *с. Кайназар*
(местонахождение объекта)

Государственная приемочная комиссия, назначенная решением (приказом, постановлением и др.) от «___» _____2013г.№____
Акимат Жамбылского района Алматинской области
(наименование органа, назначившего комиссию)

в составе:

председателя – представителя местного исполнительного органа (при приемке в эксплуатацию объектов производственного назначения председателем назначается представитель государственного органа управления, назначившего комиссию) *Жолтаев А. Ж. -*
заместитель акима Жамбылского района Алматинской области
(фамилия, имя, отчество, должность)

заместителя председателя – представителя органа государственного архитектурно-строительного контроля (при приемке в эксплуатацию объектов производственного назначения заместителем председателя назначается представитель генеральной проектной организации) _____

- *Шалтабаев М.Т. – инспектор департамента ГАСК и лицензирование Алматинской области*
  (фамилия, имя, отчество, должность)

членов комиссии-представителей:

заказчика

- *Акегулов М. Н. – начальник отдела строительства Жамбылского района*
- *Журунова А.М. – начальник отдела АГС Жамбылского района*

эксплуатационной организации _____

- *Бакирова Л.Х. – начальник отдела образование Жамбылского района*
- *Майлыбаева Т.А.– директор СШ №1 с.Кайназар*

генерального подрядчика_____

- *Нуркеев Ж.Г. – директор ТОО «ПМК-7К»*

(фамилия, имя, отчество, должность)

генерального проектировщика (при приемке в эксплуатацию объектов жилищно-гражданского и коммунального назначения) _____

- *Ратова С.Р. – директор ТОО «Атлант-Б»*

(фамилия, имя, отчество, должность)

субпроектировщиков (при приемке в эксплуатацию объектов производственного назначения)_____

_____

(фамилия, имя, отчество, должность)

органов государственного архитектурно-строительного контроля и надзора (при приемке в эксплуатацию объектов производственного назначения) _____

- *Нурелов К.Б. – инспектор технадзора ТОО «УКС Алматинской области»*

(фамилия, имя, отчество, должность)

органов государственного санитарно-эпидемиологического надзора___

- *Куштекова З. К. – начальник ЖРУГСЭН, кмн. Доктор (РНД)*

(фамилия, имя, отчество, должность)

органов государственной противопожарной службы_____

- *Малыбаев Е. – начальник отдела ЧС Жамбылского района*

(фамилия, имя, отчество, должность)

уполномоченного государственного органа в области охраны окружающей среды (при приемке в эксплуатацию объектов производственного назначения)

- *Жекенов Ж.Д. - инспектор экологии Жамбылского района*

(фамилия, имя, отчество, должность)

представителей других заинтересованных органов государственного контроля и надзора

- *Кошмаганбетов С – начальник РЭС Жамбылского района*
- *Ишбанов Б.Р. – начальник РУС Жамбылского района*
- *Журтшиев Е.Д. – начальник отдела ЖКХ, ПТ и АД Жамбылского района*
- *Карымбаев Ж.С. – начальник отдела ТУ и СП Жамбылского района*
- *Утепов А.М. – аким Карасуского сельского округа*

УСТАНОВИЛА:

1. Заказчиком (совместно с подрядчиком) _____

ГУ «Отдел строительство Жамбылского района Алматинской области» и ТОО «ПМК-7К»

(наименование организации)

предъявлен к приемке в эксплуатацию _____

Строительство СШ на 120 мест в с.Кайназар Жамбылского района Алматинской области

(наименование объекта и вид строительства(новое, расширение, реконструкция)

по адресу: *Алматинская область, Жамбылский район, с. Кайназар.*

(область, район, населенный пункт, микрорайон, квартал, улица, номер дома (корпуса)

2. Строительство осуществлено на основании решения (постановления, распоряжения) о предоставлении соответствующего права на землю от «___» _____20__г. *№ постановление Акима Жамбылского района и решение № ____ от 201 г. акима Карасуского сельского округа Жамбылского района Алматинской области о предоставлении участка для строительства СШ на 120 мест площадью м2*

(наименование органа, вынесшего решение)

и в соответствии с разрешением на производство строительно-монтажных работ от «11» июня 2012г. за №158 *ГУ «Департамент Государственного архитектурно-строительного контроля и лицензирования по Алматинской области*

(наименование органа, выдавшего разрешение)

3. Строительство осуществлено генеральным подрядчиком_____ *Товарищество с ограниченной ответственности «ПМК-7К»*

(наименование организации)

выполнившим *общестроительных работ, наружных и внутренних сетей и по благоустройству территории.*

и субподрядными организациями *Приложение 2 к акту*

_____

(наименование организаций, виды работ, выполненных каждой организацией (при числе организаций свыше трех перечень их указывается в приложении __ к акту)

4. Проектная (проектно-сметная) документация на строительство разработана генеральным проектировщиком _____ *ТОО «Атлант-Б»*

(наименование организации)

выполнившим *рабочий проект, разделы ГП; АР; КЖ; ВК; НВК ОВ; ЭЛ; СС; ПС и сметные документации*

(наименование частей и разделов в документации)

и субподрядными проектными организациями _____

_____

(наименование организаций, выполненные части и разделы документации (при числе организаций свыше трех перечень их указывается в приложении __ к акту)

5. Исходные данные для проектирования выданы _____ *Приложение 3 к акту*

(наименование научно-исследовательских и изыскательских организаций, тематика исходных данных (при числе организаций свыше трех перечень их указывается в приложении __ к акту)

6. Строительство осуществлялось по проекту (типовому, индивидуальному, повторно применяемому) *Индивидуальный*

_____

(номер проекта, номер серии)

7. Проектная (проектно-сметная) документация утверждена _____ *ГУ «Отдела строительства Жамбылского района Алматинской области»*

(наименование органа, утвердившего (переутвердившего) документацию на объект (очередь, пусковой комплекс)

от «__» _____20*1*_г.

8. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:

начало работ *апрель 2012г.;*

(месяц, год)

окончание работ *август 2013г.*

(месяц, год)

при продолжительности строительства, мес:

по норме или по проекту организации строительства *месяцев*;
фактически 17 (семнадцать) месяцев.

Государственной приемочной комиссии представлена следующая документация *Форма -2-3; Акты скрытых работ; Указание на подключение электроэнергии; Сертификаты на строительные материалы; Перечень технологических оборудовании; Журналы (паспорт объекта, журнал производства объекта, журнал по технике безопасности); Акт приема-передачи и акт энергоэкспертиза; Акт приема-передачи и акт испытании автономной котельной; Заключение рабочей комиссии.*

(перечень документов)

Указанные документы являются обязательным приложением к настоящему акту.

9. Предъявленный к приемке в эксплуатацию объект следующие основные показатели мощности, производительности, производственной площади, протяженности, вместимости, объема, пропускной способности, провозной способности, число рабочих мест и т.п. (заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производительность и т.д.	Ед. измерения	По проекту		Фактически	
		Общая (с учетом ранее принятых	В том числе пускового комплекса или очереди	Общая (с учетом ранее принятых	в том числе пускового комплекса или очереди

Выпуск продукции (оказание услуг), предусмотренной проектом в объеме, соответствующим нормам освоения проектных мощностей в начальный период _____

(факт начала выпуска продукции с указанием объема)

Предъявленный к приемке в эксплуатацию *СШ на 120 мест в с.Кайназар* имеет следующие показатели:

Показатели	Единица измерения	По проекту	Фактически
Общая площадь	$м^2$	*1496,53*	*1496,53*
Число этажей	этаж	*2*	*2*
Общий строительный объем	$м^3$	*15909,28*	*15909,28*
В том числе подземной части	$м^3$		
Площадь встроенных, встроенно-пристроенных и пристроенных помещений	$м^2$	*322,31*	*322,31*

10. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуются следующими данными: _____

2-х этахный, высота этажей 3,02м, каркасы- монолитно железобетонные, наружные стены заполнено кирпичом толщиной 470мм., перегородки из кирпича толщиной 120мм.Сейсмичность 8 баллов

(краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию)

11. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования (перечень указанных актов приведен в приложении __ к настоящему акту).

12. Мероприятия по охране труда, обеспечению взрывобезопасности, пожаробезопасности, охране окружающей природной среды и антисейсмические мероприятия, предусмотренные проектом _____

Приложение 4 к акту

(сведения о выполнении)

Характеристика мероприятий приведена в приложении к акту.

13. Внешние наружные коммуникации холодного и горячего водоснабжения, канализации, теплоснабжения, газоснабжения, энергоснабжения и связи обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта и приняты городскими эксплуатационными организациями. Перечень справок городских эксплуатационных организаций приведен в приложении *5* к акту.

14. Работы по озеленению, устройству верхнего покрытия подъездных дорог к зданиям, тротуаров, хозяйственных, игровых и спортивных площадок, а также отделке элементов фасадов зданий должны быть выполнены:

Виды работ	Ед.изм	Объем работ	Срок выполнения
Озеленение	*м2*	*12077,16*	*05.08.2013г.*
Покрытия площадки, дорожки, тротуары и подъездных дорог	*м2*	*3984*	*03.08.2013г.*
Отделка элементов фасадов	*м2*	*997,58*	*01.08.2013г.*

15. Сметная стоимость по утвержденной проектно-сметной документации:

Всего *364829,270* тыс. тенге, в том числе: строительно-монтажных работ *293867,600* тыс. тенге, оборудования, инструмента и инвентаря *21426,41*тыс. тенге.

16. Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию _____тыс. тенге, в том числе:

стоимость строительно-монтажных работ *293867,600* тыс. тенге;

стоимость оборудования, инструмента и инвентаря *21426,41*тенге.

17. На основании осмотра объекта и ознакомления с соответствующей документацией даны оценки прогрессивности решений технологических _____

_____

(по жилым домам не заполняется)

архитектурно-строительных (включая объемно-планировочные и по применению материалов и конструкций) _____

_____

_____

Решение Государственной приёмочной комиссии:

Предъявленный к приемке

Строительство СШ на 120 мест в с. Кайназар Жамбылского района Алматинской области

(наименование объекта (комплекса)

ПРИНЯТЬ В ЭКСПЛУАТАЦИЮ.

Председатель государственной приемочной комиссии

- *Жолтаев А. Ж.* _____

(фамилия, имя, отчество, подпись, дата, печать)

Заместитель председателя государственной приемочной комиссии

- *Шалтабаев М.Т.* _____.

(фамилия, имя, отчество, подпись, дата, печать)

Члены государственной приемочной комиссии:

- *Акегулов М.Н.* _____.
- *Журунова А.М..* _____.
- *Бакирова Л.Х.* _____.
- *Нурелов К. Б.* _____.
- *Ратова С.Р.* _____.
- *Кошмаганбетов С.* _____.
- *Ишбанов Б. Р.* _____.
- *Куштекова З.К.* _____.
- *Малыбаев Е.С.* _____.
- *Журтшиев Е.Д.* _____.
- *Карымбаев Ж.С.* _____.
- *Жекенов Ж.Д.* _____.
- *Утепов А.М.* _____.
- *Майлыбаева Т.А.* _____.
- *Нуркеев Ж.Г.* _____.

(фамилия ,имя, отчество, подпись, дата, печать)