ҚАЗАҚСТАН РЕСПУБЛИКАСЫ
РЕСПУБЛИКА ҚАЗАХСТАН

ҚАЗАҚСТАН РЕСПУБЛИКАСЫ
ҚҰРЫЛЫС ЖӘНЕ ТҰРҒЫН
ҮЙ-КОММУНАЛДЫҚ
ШАРУАШЫЛЫҚ ІСТЕРІ АГЕНТТІГІНІҢ
«ЖОБАЛАРДЫ МЕМЛЕКЕТТІК
ВЕДОМСТВОДАН ТЫС САРАПТАУ»
РЕСПУБЛИКАЛЫҚ МЕМЛЕКЕТТІК
КӘСІПОРЫНЫНЫҢ
«БАТЫСМЕМСАРАПТАМА»
ЕНШІЛЕС МЕМЛЕКЕТТІК КӘСІПОРЫНЫ

МЕМСАРАПТАМА
ГОСЭКСПЕРТИЗА

АГЕНТСТВО РЕСПУБЛИКИ КАЗАХСТАН
ПО ДЕЛАМ СТРОИТЕЛЬСТВА И
ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОГО ХОЗЯЙСТВА
РЕСПУБЛИКАНСКОЕ ГОСУДАРСТВЕННОЕ
ПРЕДПРИЯТИЕ «ГОСУДАРСТВЕННАЯ
ВНЕВЕДОМСТВЕННАЯ
ЭКСПЕРТИЗА ПРОЕКТОВ»
ДОЧЕРНЕЕ ГОСУДАРСТВЕННОЕ
ПРЕДПРИЯТИЕ
«ЗАПГОСЭКСПЕРТИЗА»

Директор
ДГП «Запгосэкспертиза»

.....Искиндиров Н.К.

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

№ 09-0218/11 от 08 мая 2011 года

на рабочий проект
«Строительство газоснабжения жилых домов в п.Перемётное Зеленовского района ЗКО (паводок)»

ЗАКАЗЧИК:
ГУ "Отдел архитектуры, градостроительства и строительства Зеленовского района ЗКО"

ПРОЕКТИРОВЩИК:
ТОО «Газсервис и К»
(лицензия ГСЛ № 005730 выдано от 03.07.2001 г.)

г.Уральск

ПРЕДИСЛОВИЕ

Настоящее экспертное заключение на рабочий проект **«Строительство газоснабжения жилых домов в п.Перемётное Зелёновского района ЗКО (паводок)»** выдано дочерним государственным предприятием «Запгосэкспертиза». Основанием для рассмотрения послужил договор № 0240 от 08.05.2011г. с ТОО «Газсервис и К»

Данное экспертное заключение не может быть полностью или частично воспроизведено, тиражировано и распространено без разрешения ДГП «Запгосэкспертиза».

1. **НАИМЕНОВАНИЕ: -** Рабочий проект **«Строительство газоснабжения жилых домов в п.Перемётное Зелёновского района ЗКО (паводок)»** разработан в 2011 г.
2. **ЗАКАЗЧИК:** ГУ «Отдел архитектуры, градостроительства и строительства Зелёновского района».
3. **ГЕНПРОЕКТИРОВЩИК:** ТОО «Газсервис и К». (Лицензия ГСЛ № 005730 от 03.07.2001 года). Главный инженер проекта Успангалиев А.В.
4. **ИСТОЧНИК ФИНАНСИРОВАНИЯ:** Государственные инвестиции.

5. ОСНОВНЫЕ ИСХОДНЫЕ ДАННЫЕ:

5.1. Основание для разработки

Задание на проектирование от 03.05.2011 г;
Технические условия на подключение к сетям природного газа ЗКПФ №540 от 23.04.2011г, выданные АО "КазТрансГазАймак";
Материалы инженерных изысканий, выполненных ТОО «Газсервис и К»;
Протокол выездного совещания с участием Первого Заместителя Премьер-Министра Республики Казахстан Шукеева У.Е. в ЗКО.

5.2. Согласования и заключения

Заключение Департамента санитарно-эпидемиологического надзора №253 от 08.05.2011г.;
Заключение экологической экспертизы №261 от 8.05.2011 года

5.3. Комплектность представленной на экспертизу документации:

Том 1. Книга 1. Пояснительная записка. Чертежи.
Том 2. Книга 2. Сметная документация.

5.4. Основные цели и задачи строительства

Данным проектом предусматривается строительство подводящего газопровода среднего давления и распределительного газопровода низкого давления п.Перёметное Зелёновского района в разрезе противопадковых мероприятий.

6. ОСНОВНЫЕ ДАННЫЕ ОБЪЕКТА СТРОИТЕЛЬСТВА И ПРИНЯТЫЕ ПРОЕКТНЫЕ РЕШЕНИЯ

6.1. Характеристика участка строительства и место размещения объекта

Климатический район – IIIА.
По весу снегового покрова район II (S_0 = 0,69 кПа).
По скоростному напору ветра III (W_0 = 0,38 кПа).
Расчетная температура воздуха наиболее холодной пятидневки – минус 30°С.
Климатические условия по отношению к строительным конструкциям – суровые.
Тип просадки грунта – не просадочные.
Категория грунтов по трудности разработки согласно СНиП 2.02.01-85 – II.
Грунтовые воды залегают на глубине – 5,0м.
Нормативная глубина промерзания грунтов – 1,60м.

6.2. Основные проектные решения

6.2.1 Наружный газопровод среднего давления

Настоящим проектом предусматривается строительство подводящего газопровода среднего и низкого давления в п.Переметное Зеленовского района. Место подключения предварительно существующий надземная задвижка Ду100мм (врезка после задвижки). В точке врезки предусмотрено отключающее устройство задвижка Ду80 марки 30с41нж. Газопровод среднего давления запроектирован в подземном исполнении из труб полиэтиленовых марки ПЭ-100 SDR11 Ду75х6,8 Ду63х5,8Для понижения давления со среднего на низкое проектом предусматривается установка ГРПШ-05-

МЕМСАРАПТАМА • ГОСЭКСПЕРТИЗА

2У1 в ограждении (4,0х3,0) где перед вводом в ГРПШ устанавливается отключающая арматура задвижка Ду50 марки 30с41нж.

Газопровод после монтажа и испытания защитить от коррозии покрытием из двух слоев эмали ПФ -115 по слою грунтовки ГФ-031, в соответствий с требованиями СНиП 2.03-11-85. Монтаж и испытание газопроводов выполнять в соответствий с требованиями МСН4.03.-01-2003г и «Правил безопасности в газовом хозяйстве».

6.2.2 Наружный газопровод низкого давления

В данной части проекта предусматривается прокладка распределительного газопровода низкого давления в п.Переметное Зеленовского района. После выхода газопровода из ГРПШ устанавливается отключающая арматура задвижка Ду50 марки 30с41нж. Газопровод низкого давления запроектирован из специальных труб полиэтилена марки ПЭ-100 SDR17.6 Ду110х6,3; Ду90х5,2; Ду75х4,3; Ду63х3.6 Ду50х2,9: Ду40х2,3 в подземном исполнении на глубине не менее 1,0м от верха трубы. Укладка на расстоянии 0,25м от верха трубопровода полиэтиленовой сигнальной ленты желтого цвета, шириной не менее0,2м с несмываемой надписью «ГАЗ». Прокладка вдоль газопровода изолированного медного провода сечением 3мм^2. При пересечений газопровода авто - дорог каналов коллекторов предусматривается устройства защитных футляров газопроводов из полиэтиленовых труб SDR11 Ду160 Ду110. Предусмотрен один выход газопровода из земли на две квартиры Ду 32 и отключающее устройство кран Ду20 марки 11612бк.

6.2.3 Продувка и испытание газопровода

После окончания строительства наружный газопровод подвергается испытанию на прочность и герметичность. Перед испытанием необходимо произвести продувку трубопровода с целью очистки внутренней полости. Испытание газопровода производится пневматическим способом.

Газопровод считается прошедшим испытание на прочность и проверку на герметичность, если за время испытания на прочность труба не разрушилась, а при проверке на герметичность не будут обнаружены утечки и давление останется неизменным. На проведение работ по очистке полости газопровода, испытанию на прочность и проверке на герметичность составляется специальная инструкция заказчиком совместно со строительно-монтажной организацией, согласовывается с проектной организацией и утверждается председателем комиссии по испытанию газопровода. Все работы проводить в строгом соответствии с требованием МСН 4.03-01-2003 «Газораспределительные системы».

6.3 Мероприятия по охране труда и техники безопасности

При разработке настоящего проекта газоснабжения предприятия кроме требований строительных норм и правил, выполнены требования санитарно-гигиенических норм и правил Минздрава, правил безопасности в газовом хозяйстве, положения по организации работы по охране труда на предприятиях. Во время эксплуатации газового хозяйства необходимо организовать контроль над исправным состоянием газовых сетей и газового оборудования, инструмента приспособления, а также за наличием предохранительных устройств и индивидуальных средств, обеспечивающих безопасные условия труда. Не допускать эксплуатацию систем газоснабжения, а также выполнения всякого рода ремонтных газоопасных работ, если дальнейшее производство работ сопряжено с опасностью для жизни работающих.

Не допускать работников, не имеющих удостоверений, прав к обслуживанию газового хозяйства. Рабочие должны обеспечиваться спецодеждой, спец. обувью, индивидуальными средствами защиты, и им должны предоставляться другие льготы в соответствии с действующими нормами. Работы по охране труда, технике безопасности,

МЕМСАРАПТАМА • ГОСЭКСПЕРТИЗА

производственной санитарии и контроля за соблюдением трудового законодательства должны быть возложены на инженера по технике безопасности предприятия.

6.5. Стоимость строительства

Сметная документация на строительство составлена в ценах и нормах 2001 года в соответствии с СН РК 8.02-02-2002 "Порядок определения стоимости строительства в Республике Казахстан", введенных в действие с 01.10.03 г. приказом Комитета по делам строительства МИТ РК № 261 от 30.06.03 г.

Ненормируемые и непредвиденные затраты – 6 %.

Налог, сборы, обязательные платежи – 2 %.

Затраты на временные здания и сооружения приняты согласно СН РК 8.02-09-2002.

Затраты на дополнительные затраты при производстве строительно-монтажных работ в зимнее время приняты согласно СН РК 8.02-07-2002.

Технико-экономические показатели

№ п/п	Наименование показателя	Ед. изм.	Показатели		Примечание + увеличение, уменьшение
			Заявленные до экспертизы	Рекомендуемые к утверждению	
1.	Расход природного газа	$м^3$/час	189	189	
2.	Количество газофицированных домов	шт	112	112	
3.	Общая протяженность газопроводов	км	4.233	4.233	
4	Общая сметная стоимость строительства в базовых ценах 2001 г.	млн. тенге	6,078	6,078	-
	в том числе: СМР	млн. тенге	5,997	5,997	-
	оборудование	млн. тенге	-	-	-
	прочие затраты	млн. тенге	0,081	0,081	-
5	Общая сметная стоимость строительства в текущем уровне цен 2011 г.	млн. тенге	15,027	15,027	-
	в том числе: СМР	млн. тенге	11,699	11,699	-
	оборудование	млн. тенге	-	-	-
	прочие затраты	млн. тенге	3,328	3,328	-
6	Продолжительность строительства	мес.	2	2	-

7. Оценка принятых проектных решений и результаты экспертизы

7.1. Оценка принятых проектных решений

Рабочий проект «**Строительство газоснабжения жилых домов в п.Переметное Зеленовского района ЗКО» (паводок)** выполнен в соответствии с заданием на проектирование. Состав и комплектность представленных материалов соответствует требованиям СН РК1.04-01-2002 "Инструкция о составе, порядке разработки, согласования и утверждения проектно-сметной документации на капитальный ремонт". Все разделы проектно-сметной документации соответствуют действующим нормативным документам.

7.2. Изменения и дополнения, внесенные в проект в процессе экспертизы

МЕМСАРАПТАМА • ГОСЭКСПЕРТИЗА

По результатам экспертизы проектной организацией, ТОО «Газсервис и К» в рабочий проект внесены следующие дополнения и изменения:

1. План газопровода согласован с АО «КазТрансГазАймак».

7.3. Рекомендации по дополнительной проработке отдельных проектных решений

По замечаниям экспертизы проектной организации внести изменения во все экземпляры проектно-сметной документации. В противном случае экспертное заключение будет отозвано.

Материалы и оборудование, используемые при строительстве, должны быть сертифицированы и соответствовать стандартам Республики Казахстан. Рекомендовать заказчику проекта в рамках выполнения программы импортозамещения применение материалов и конструкций казахстанского производства, удовлетворяющим требованиям проектных параметров.

8. ВЫВОДЫ:

8.1 С учётом внесённых по замечаниям и предложениям экспертизы изменений и дополнений рабочий проект **«Строительство газоснабжения жилых домов в п.Переметное Зеленовского района ЗКО»** (паводок) соответствует требованиям законодательных актов и государственных нормативов, действующих в Республике Казахстан и рекомендуется к утверждению в установленном порядке со следующими основными технико-экономическими показателями:

Расход природного газа	189 $м^3$/час
Количество газофицированных домов	112 шт
Общая протяженность газопроводов	4.233 км
Сметная стоимость строительства в базовых ценах 2001 г.	6,078 млн. тенге
в том числе СМР	5,997 млн. тенге
оборудование	-
прочие затраты	0,081 млн. тенге
Сметная стоимость строительства в текущем уровне цен 2011 г.	15,027 млн. тенге
в том числе СМР	11,699 млн. тенге
оборудование	-
прочие затраты	3,328 млн. тенге
Продолжительность строительства	2 мес.

8.2 При представлении на утверждение и выдаче в производство работ рабочий проект подлежит проверке на соответствие его с настоящим заключением экспертизы.

8.3 До начала производства работ рабочий проект подлежит утверждению в установленном порядке в течение 3 месяцев.

8. ТҰЖЫРЫМ:

8.1. **«БҚО Зеленов ауданының Переметный ауылынддағы тұрғын үйлерді газбен жабдықтау құрылысы (тасқын)»** жұмыс жобасына сараптаманың ескертулері мен ұсыныстары бойынша енгізілген өзгертулер мен толықтыруларды ескере отырып, Қазақстан Республикасының қолданыстағы заңнамалық актілер мен мемлекеттік нормативтердің талаптарына сәйкес келетіндіктен, төмендегі негізгі техника-экономикалық көрсеткіштерімен белгіленген тәртіппен бекітуге ұсынылады:

МЕМСАРАПТАМА • ГОСЭКСПЕРТИЗА

Табиғи газдың шығыны	189 $м^3$/сағ
Газдандырылатын үйлер саны	112 үй
Газ құбырының ұзындығы	4.233 шақ.
2001 ж.базалық бағалардағы құрылыстың сметалық құны	6,078 млн. теңге
Оның ішінде құрылыс-монтаж жұмыстары	5,997 млн. теңге
жабдықтар	-
басқа шығындары	0,081 млн. теңге
2011 ж. ағымдағы деңгей бағалардағы құрылыстың сметалық құны	15,027 млн. теңге
Оның ішінде құрылыс-монтаж жұмыстары	11,699 млн. теңге
жабдықтар	-
басқа шығындары	3,328 млн. теңге
Құрылыс ұзақтығы	2 ай

8.2.Жұмысты өндіріске беруге және бекітуге ұсыну кезінде жұмыс жобасы сараптаманың осы қорытындысына сәйкес келетіндігі тексерілуі тиіс.
8.3.Жұмыс өндірісі басталғанға дейін жұмыс жобасы сараптау қорытындысы берілген күннен бастап 6 ай ішінде белгіленген тәртіппен бекітілуге жатқызылады.

Директордың орынбасары **Горшков А.А.**

Өндірістік бөлімнің бастығы **Кобин В.В.**

Жетекші маман **Лыжинков М.В.**

МЕМСАРАПТАМА • ГОСЭКСПЕРТИЗА