ҚАЗАҚСТАН РЕСПУБЛИКАСЫ
РЕСПУБЛИКА КАЗАХСТАН

ҚАЗАҚСТАН РЕСПУБЛИКАСЫ
ҚҰРЫЛЫС ЖӘНЕ ТҰРҒЫН
ҮЙ-КОММУНАЛДЫҚ
ШАРУАШЫЛЫҚ ІСТЕРІ АГЕНТТІГІНІҢ
«ЖОБАЛАРДЫ МЕМЛЕКЕТТІК
ВЕДОМСТВОДАН ТЫС САРАПТАУ»
РЕСПУБЛИКАЛЫҚ МЕМЛЕКЕТТІК
КӘСІПОРЫНЫНЫҢ
«ҚАРАҒАНДЫМЕМСАРАПТАМА»
АУМАҚТЫҚ МЕМЛЕКЕТТІК КӘСІПОРЫНЫ

МЕМСАРАПТАМА ГОСЭКСПЕРТИЗА

АГЕНТСТВО РЕСПУБЛИКИ КАЗАХСТАН
ПО ДЕЛАМ СТРОИТЕЛЬСТВА И
ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОГО ХОЗЯЙСТВА
РЕСПУБЛИКАНСКОЕ ГОСУДАРСТВЕННОЕ
ПРЕДПРИЯТИЕ «ГОСУДАРСТВЕННАЯ
ВНЕВЕДОМСТВЕННАЯ
ЭКСПЕРТИЗА ПРОЕКТОВ»
ДОЧЕРНЕЕ ГОСУДАРСТВЕННОЕ
ПРЕДПРИЯТИЕ
«КАРАГАНДАГОСЭКСПЕРТИЗА»

УТВЕРЖДАЮ:
Директор
ДГП «Карагандагосэкспертиза»
_____Тусупбеков К. М.

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

№10-0310/10 от 11 ноября 2010г.

на предпроектную документацию
**«Реконструкция водозабора и водопровода длиной 25км
п.Молодежное Осакаровского района
I очередь строительства (корректировка ПСД)»**

ЗАКАЗЧИК
ГУ «Отдел строительства,
архитектуры и градостроительства
Осакаровского района»

ГенПРОЕКТИРОВЩИК
ТОО «ГИПРОВОДХОЗ»
г. Караганды

г. Караганды

000803

1. **НАИМЕНОВАНИЕ ПРОЕКТНОЙ ДОКУМЕНТАЦИИ** – предпроектная документация «Реконструкция водозабора и водопровода длиной 25 км п. Молодежное Осакаровского района I очередь строительства (корректировка ПСД)»

Настоящее заключение выполнено в соответствии с договором №10-207/10 от 08.10.2010г. с ТОО «Гипроводхоз».

Ранее ДГП «Карагандагосэкспертиза» было выдано заключение №12-284/08 от 07.07.08г. по рабочему проекту «Реконструкция водозабора и водопровода длиной 25км п.Молодежное Осакаровского района I очередь строительства». Приказ ГУ Отдел строительства Осакаровского района об утверждении рабочего проекта №24/г от 23.09.2008г.

Корректировка рабочего проекта «Реконструкция водозабора и водопровода длиной 25км п. Молодежное Осакаровского района I очередь строительства» вызвана изменением нормативных документов (взамен СНиП РК 4.01-02-2001 принят и введен в действие СНиП РК 4.01-02-2009 «Водоснабжение. Наружные сети и сооружения») и разработкой Концепции развития питьевого водоснабжения Республики Казахстан до 2020 года. Согласно Концепции и п. 4.1 СНиП РК 4.01-02-2009 обязательным условием реализации проектов по водоснабжению сельских населенных пунктов является наличие, в разработанной ПСД, подводки трубопроводной сети непосредственно к границам участков потребителей с установкой приборов учета воды в колодцах.

2. **ЗАКАЗЧИК** – ГУ «Отдел строительства, архитектуры и градостроительства Осакаровского района»
3. **ГенПРОЕКТИРОВЩИК** – ТОО «ГИПРОВОДХОЗ» ГСЛ – №001611 от 24 октября 2000 года).
   ГИП – Адам Г. И. Приказ №35 от 13.10.2010г.
4. **ИСТОЧНИК ФИНАНСИРОВАНИЯ** – бюджетные средства.
5. **ОСНОВНЫЕ ИСХОДНЫЕ ДАННЫЕ**

5.1. Основание для разработки:

1) Письмо, №11-4/006-184, 06-16 от 13 октября 2010г, первого заместителя Премьер-Министра Республики Казахстан о реализации проектов по водоснабжению в сельских населенных пунктах в соответствии с Концепцией развития питьевого водоснабжения до 2020 года, адресованное акимам областей.
2) Письмо зам. акима Карагандинской области председателю Комитета по водным ресурсам Министерства сельского хозяйства РК о включении в перечень приоритетных инвестиционных республиканских проектов на 2011 год объектов по Осакаровскому району, исх №12-3/1640 от 15.10.2010г.
3) Решение сессии Осакаровского районного маслихата Карагандинской области об утверждении Комплексного плана социально-экономического развития поселка Молодежный Осакаровского района Карагандинской области на 2010-2013 годы.
4) Комплексный план социально-экономического развития поселка Молодежный Осакаровского района Карагандинской области на 2010-2013 годы, утвержденный Решением сессии районного маслихата, №265 от 27 августа 2010 года.
5) Задание на проектирование, утвержденное заказчиком, от 13 мая 2008г.
6) Задание на корректировку проектно-сметной документации по объекту «Реконструкция водозабора и водопровода длиной 25км п. Молодежное Осакаровского района I очередь строительства (корректировка ПСД)», утвержденное Заказчиком, от 14.10.2010г.
7) Справка. Исходные данные для составления технико-экономического обоснования «Реконструкция водозабора и водопровода длиной 25км п.Молодежное Осакаровского района», исх.№ 1-30/266 от 28.05.2008г.
8) Дефектный акт на предмет определения объемов работ по восстановлению водонапорной башни на объекте «Реконструкция водозабора и водопровода длиной 25км п.Молодежное Осакаровского района I очередь строительства» выдано ДГП «Карагандагосэкспертиза».

Приложены прайсы на материалы и оборудование, примененные в смете, утвержденные Заказчиком.

7.3 Технико-экономические показатели

В результате корректировки проектно-сметной документации в процессе ее рассмотрения определились следующие технико-экономические показатели которые представлены в таблице 1.

Основные технико-экономические показатели

Таблица 1

Наименование показателя	Ед. изм.	Показатели		Примечание (-уменьшение +увеличение)
		заявленные	рекомендуемые к утверждению	
Годовой расход воды	$м^3$/год	366963,70	366963,70	
Общая протяженность реконструируемого водопровода	км	3,943	3,943	
том числе: - водовод - водопроводные сети из полиэтиленовых труб ПЭ100 SDR26 ø160x6.2, 110x4.2, 63x2.5	км	1,281 2,662	1,281 2,662	
Подводки к жилым домам из полиэтиленовых труб ПЭ100 SDR26 ø63x2.5, 50x2.5	км	1,027	1,027	
Общая сметная стоимость строительства в базовых ценах 2001г. В том числе СМР оборудование прочие	млн.тнг	29,621 28,985 0,051 0,585	30,027 29,386 0,051 0,590	+0,406 +0,401 -1 +0,005
Общая сметная стоимость строительства в текущих ценах 2008, 2010-2011 годов В том числе: СМР оборудование прочие	млн.тнг	68,242 55,277 0,098 12,867	69,132 56,042 0,098 12,992	+0,890 +0,765 - +0,125
Из них:				
– Расчетная сметная стоимость в текущих ценах 2008 г. с МРП 1 168	млн.тнг	1,762	1,762	-
– Расчетная сметная стоимость в текущих ценах 2010 г. с МРП 1 413	млн.тнг	1,500	1,500	-
– Расчетная сметная стоимость в текущих ценах 2011 г. с МРП 1 478	млн.тнг	64,980	65,870	+0,890
Трудоемкость строительства	тыс.чел/дн	2,687	2,719	+0,032
Продолжительность строительства	мес.	4	4	-

К данному заключению прикладываются:

1) Приложение А «Графические материалы».

8. Выводы:

1) С учетом внесенных изменений и дополнений предпроектная документация **«Реконструкция водозабора и водопровода длиной 25км п.Молодежное Осакаровского района I очередь строительства (корректировка ПСД)»** соответствует требованиям законодательных актов, государственных нормативов и

документов, действующих в Республике Казахстан, и рекомендуется для утверждения в установленном порядке со следующими основными технико-экономическими показателями:

Протяженность водопроводных сетей	3,943 км
Общая сметная стоимость строительства в базовых ценах 2001 г.	30,027 млн. тенге
в т.ч СМР	29,386млн. тенге
Общая сметная стоимость строительства в текущих ценах 2010-2011г.г. с НДС	69,132 млн. тенге
в т.ч. СМР	56,042 млн. тенге
Продолжительность строительства	4 мес.

2) При представлении на утверждение и выдаче на производство работ рабочий проект подлежит проверке на соответствие его с настоящим заключением экспертизы.

3) До начала производства работ рабочий проект подлежит утверждению в установленном порядке в течении 3-х месяцев.

4) С выходом настоящего заключения ранее выданное заключение на рабочий проект «Реконструкция водозабора и водопровода длиной 25км п.Молодежное Осакаровского района I очередь строительства» №12-284/08 от 17 июля 2008г. аннулируется.

8. Тұжырымдар:

1) Енгізілген ескертулер мен өзгерістердің есебімен **«Осакаровка ауданын Молодежное елді мекеніндегі 1 ші кезектегі су қоймасымен су құбырының қайта құру құрылысы (ЖСҚ-ны түзету)»** жоба алдындағы құжаттамасы Қазақстан Республикасында қолданылатын мемлекеттік нормативтердің талаптарына сәйкес келетіндіктен төмендегі құндық көрсеткіштермен белгіленген тәртіппен бекітуге ұсыныс жасаймыз:

Су жүйелерінің ұзындығы	3,943 км
2001 жылғы базадағы құрылыстың жалпы сметалық құны	30,027 млн. теңге
оның ішінде ҚМЖ	29,386млн. теңге
2010-2011 жылғы ағымдағы бағадағы құрылыстың жалпы сметалық құны ҚҚС-мен	69,132 млн. теңге
оның ішінде ҚМЖ	56,042 млн. теңге
Құрылыс ұзақтығы	4 ай

2) Бекітуге және өндіріске жұмысты тапсыру барысында жоба (жұмыс жобасы) сараптама қорытындысымен сәйкес келетіндігі жөнінде тексерілуі қажет.

3) Жұмыстың өндірісі басталғанға дейін жоба (жұмыс жобасы) 3 ай ішінде белгіленген тәртіпте бекітуге ұсынылуы қажет.

4) Осы қорытындының шығуына байланысты 2008 ж. 17 шілде №12-284/08 «Осакаровка ауданын Молодежное елді мекеніндегі 1 ші кезектегі су қоймасымен су құбырының қайта құру құрылысы» жоба алдындағы құжаттама бойынша берілген қорытынды жүзеге асырылмайды.

Директордың орынбасары	Губер С. Л.
Жетекші сарапшы:	Коновалова Н. Г.
Сарапшылар:	Пьянкова В. М.