Қазақстан Республикасы
Ұлттық экономика министрінің
міндетін атқарушының
2015 жылғы 24 ақпандағы
№ 121 бұйрығына
4-қосымша

Объектіні пайдалануға қабылдау актісі

2017 жылғы « 6 » сәуір

Тапсырыс беруші Нургалиева Збира Асановна, Ақтау қаласы 27 ш.а.18 үй 100-пәтерде жасаушы
жеке тұлға үшін - тегі, аты, әкесінің аты (болған жағдайда), заңды тұлға үшін - ұйымның атауы, пошталық индексі, облысы, қаласы, ауданы,елді мекені, көше атауы, үй/ғимарат (стационарлық үй-жайлар) нөмірі

Сәйкестік туралы декларация 5.04.2017 ж.«Өркен-1» жауапкершілігі шектеулі серіктестігі,директоры Сақтағанов И.С. Жаңаөзен қаласы Өндірістік аймақ ,
декларация күні, мердігер (бас мердігер) ұйымның атауы, басшының тегі, аты, әкесінің аты, заңды мекен жайы

Құрылыс-монтаж жұмыстарының сапасы туралы қорытынды 5.04.2017 жыл «НС-OilGasProject» жауапкершілігі шектеулі серіктестігі директоры Баямбердиев С.С. КДСиЖКХ №06190, 5.11.2013ж. КДСиЖКХ №06191, 5.11.2013ж. КДСиЖКХ №06066, 30.09.2013ж.
қорытынды күні, ұйымның атауы, техникалық қадағалау сарапшыларының тегі, аты, әкесінің аты (болған жағдайда), аттестаттар №, алған күні

Орындалған жұмыстардың жобаға сәйкестігі туралы қорытынды 5.04.2017 ж. «ЖАН АКТАУ-2005» ЖШС директоры Баянбердиев Т.П.МНС №0000507, 06.01.2006ж.
негізінде қорытынды күні, ұйымның атауы, авторлық қадағалау сарапшыларының тегі, аты, әкесінің аты (болған жағдайда), аттестаттар №, алған күні

мердігердің (бас мердігердің) пайдалануға қабылдауға ұсынған:
Маңғыстау облысы Мұнайлы ауданы,Атамекен ауылдық округі,Атамекен ауылы,Туған ел тұрғын массиві мекенжайы бойынша
(облыс, аудан, елді мекен, шағын аудан, орам, көше, үйдің (корпустың) нөмірі)

«Өкімшілік ғимараты,дукен және тігін шеберханасының құрылысын салу»
(объектінің атауы және құрылыстың түрі (жаңадан салу, кеңейту, реконструкциялау, техникалық қайта жарақтандыру, жаңғырту, күрделі жөндеу)

объектінінің атқарушылық техникалық құжаттамасының жиынтығын тексеріп, дайындығына тексеру жүргізе отырып және мыналарды:

1. Объектінің құрылысы:

а) 27.12.2011 ж.№ 24318 жер сатып алу,сату туралы келісім шарты, «Атамекен селолық округі әкімі» ММ
(шешім шығарған органның атауы)

жерге тиісті құқық беру туралы шешімі (қаулы) немесе қолданыстағы ғимараттардың үй-жайларын (жеке бөліктерін) реконструкциялау (қайта жоспарлау, қайта жабдықтау) туралы 20 15 жылғы « 12 » маусымдағы № 79 шешімі.
шешім шығарған органның атауы

б) қызметті немесе белгілі бір іс-қимылды жүзеге асыра бастағаны немесе тоқтатылғаны туралы хабарламаны қабылдау туралы талоны

17.04.2016 ж. «Маңғыстау облысының мемлекеттік сәулет-құрылыс бақылау басқармасы» КММ

хабарлама қабылдаған ұйымның атауы, талон берген күні

в) Нургалиева Збира Асановнаның 2016жыл 19-қаңтардағы №01 бұйрығымен

бекітілген жобаны бекіткен (қайта бекіткен) ұйымның атауы және бекітілген күні

«ЖАН АКТАУ-2005» ЖШС 15.08.15/ШМ-АС. жоба (жобалау-сметалық

жобалаушы ұйымның атауы, жобаның нөмірі

құжаттамасы) негізінде жүргізілген;

2. Құрылыс-монтаж жұмыстары мынадай мерзімде жүзеге асырылған:

жұмыстардың басталуы сәуір 2016 жыл ;

айы, жылы

жұмыстардың аяқталуы сәуір 2017 жыл ;

айы, жылы

құрылыстың ұзақтығы, 12 ай:

құрылысты ұйымдастыру нормасы бойынша немесе жобасы бойынша 4 ай;

нақты 12 ай;

3. Объектінің (кешеннің) мынадай негізгі техникалық-экономикалық көрсеткіштері бар (қуаттылық, өнімділік, өндірістік алаң, ұзындық, сыйымдылық, көлем, өткізу қабілеттілігі, тасымалдау қабілеттілігі, жұмыс орындарының саны және сол сияқты,) барлық объектілер (тұрғын үйлерден басқа) бойынша (нысаналы өнімдерге немесе көрсетілетін қызметтердің негізгі түрлеріне сәйкес өлшем бірліктерімен толтырылады):

Қуаттылық, өнімділік және т.б.	Өлшем бірлігі	Жоба бойынша		Нақты	
		жалпы (бұрын қабылданғандарды ескере отырып)	оның ішінде іске қосу кешені немесе кезегі	жалпы (бұрын қабылданғандарды ескере отырып)	оның ішінде іске қосу кешені немесе кезегі
Ғимараттың жалпы ауданы	**м2**		**108**		**108**
Ғимараттың көлемі	**м2**		**785,16**		**785,16**
Сыйымдылығы	**орын**				

Бастапқы кезеңде жобалық қуатты игеру нормаларына сәйкес жобада көзделген көлемде өнім шығару (қызметтер көрсету) _____

(көлемін көрсете отырып, өнімдерді шығарудың нақты басталуы)

Тұрғын үйдің мынадай көрсеткіштері бар:

Көрсеткіштер	Өлшем бірлігі	Жоба бойынша	Нақты
Жалпы алаңы	$м^2$		
Қабаттар саны	қабат		
Құрылыстың жалпы көлемі	$м^3$		
Оның ішінде жерасты бөлігі	$м^3$		

Жапсарлас салынған, жапсарлас-жанаса салынған және жанаса салынған үй-жайлар алаңы	м²	

Көрсеткіштер	Жоба бойынша			Нақты		
	пәтер саны	Пәтер алаңы, м²		пәтер саны	Пәтер алаңы, м²	
		жалпы	тұрғын		жалпы	тұрғын
Барлық пәтер, оның ішінде: бір бөлмелі						
екі бөлмелі						
үш бөлмелі						
төрт бөлмелі және одан көп						

4. Объект бойынша технологиялық және сәулет-құрылыс шешімдері мынадай деректермен сипатталады:

Ғимараттың іргетасы - монолит бетон, қабырғасы - ракушняк тас, төбесі - темір бетон плита және темір черепицасы.

(негізгі материалдар мен конструкциялар, инженерлік және технологиялық жабдықтар бойынша оны орналастыру ерекшеліктері бойынша қысқаша техникалық сипаттамалар)

5. Объектіде жобада көзделген, жеке сынақтан және кешенді байқаудан кейін оны қабылдау туралы актілерге сәйкес мөлшерде жабдық орнатылған;

6. Сыртқы инженерлік коммуникациялар (суық су және ыстық сумен жабдықтау, кәріз, жылумен жабдықтау, газбен жабдықтау, электрмен жабдықтау және байланыс) объектінің (ғимараттардың, құрылыстардың, үй-жайлардың) қалыпты пайдаланылуын қамтамасыз етеді және оларды қалалық пайдалану ұйымдары қабылдаған;

7. Бекітілген жоба (жобалау-сметалық құжаттама) бойынша сметалық құны: барлығы **17500,0** мың теңге, оның ішінде құрылыс-монтаж жұмыстары _____мың теңге, жабдықтар, мұкаммалдар мен құрал-саймандар _____мың теңге;

8. Пайдалануға қабылданатын негізгі қорлардың сметалық құны **17500,0** мың теңге, оның ішінде:
құрылыс-монтаж жұмыстары _____ мың теңге;
жабдықтар, мұкаммалдар мен құрал-саймандар _____ мың теңге;

9. Объект бекітілген жобаға (жобалау-сметалық құжаттамаға) және сәулет, қала құрылысы және құрылыс саласындағы мемлекеттік нормативтік құжаттардың талаптарына сәйкес салынғанын растайды.

Мұнайлы ауданы,Атамекен ауылдық округі,Атамекен ауылы,Туған ел тұрғын массивінде «Өкімшілік ғимараты,дукен және тігін шеберханасының құрылысын»

объектінің (кешеннің) атауы

пайдалануға қабылдауды ШЕШТІ.

Тапсырыс беруші; **Нургалиева З.А.**

басшының тегі, аты, әкесінің аты

Техникалық қадағалау **Баямбердиев С.С.**

сарапшының тегі, аты, әкесінің аты

Авторлық қадағалау **Баянбердиев Т.П.**

сарапшының тегі, аты, әкесінің аты

Мердігер (бас мердігер) **Сақтағанов И.С.**

басшының тегі, аты, әкесінің аты

ЖШС «Өркен-1» ТОО