КӨШІРМЕ
КОПИЯ

Акт приемочной комиссии

по объекту «Отапливаемый гараж-стоянка на 10 автомашин, с встроенными служебно-бытовыми помещениями ПС-500кВ «Агадырь»
(место нахождения объекта)

ПС-500кВ «Агадырь» от « 25 » декабря 2012г.

Приемочная комиссия, назначенная Председателем Правления АО «KEGOC» Кажиевым Б.Т.
Приказом от «28» сентября 2012 года № 554 в составе:
(наименование организации заказчика, назначивших комиссию)

Председатель комиссии: Акмурзин А.А. Заместитель Председателя Правления по производству.
(фамилия, имя, отчество, должность)

Заместитель председателя : Садыков Н.Н. Главный специалист отдела ГАС инспекции ГУ «Департамента Государственного архитектурно-строительного контроля и лицензирования по Карагандинской области
(фамилия,имя,отчество,должность)

членов комиссии-представителей заказчика:
Лаисцев Ю.С. Главный инженер филиала АО «KEGOC» «Центральные МЭС.
(фамилия, имя, отчество, должность)
Зверев И.Н. Начальник ОКС филиала АО «KEGOC» «Центральные МЭС»
(фамилия, имя, отчество, должность)
Смагулов Т.А. Начальник АТЭС филиала АО «KEGOC» «Центральные МЭС»
(фамилия, имя, отчество, должность)
Медиев А.К. Начальник ПС-500кВ «Агадырь» филиала АО «KEGOC» «Центральные МЭС»
(фамилия, имя, отчество, должность)
Уабов Б.М. Начальник РСЦ филиала АО «KEGOC» «Центральные МЭС»
(фамилия, имя, отчество, должность)
Муксинов Г.Х. Главный специалист ОС и РПС ДКС ИД АО «KEGOC»
(фамилия, имя, отчество, должность)
Коккузов Б.Б. Ведущий специалист СТК и ОТ ИД АО «KEGOC»
(фамилия, имя, отчество, должность)

от генерального подрядчика:

Лашин И.В. Директор ТОО «ЭнергоСтройПроект»
(фамилия, имя, отчество, должность)

от генерального проектировщика:
Исаев Ж.А. Директор ТОО НПФ «Энергоэкспертсервис»
(фамилия, имя, отчество, должность)

от отдела по чрезвычайным ситуациям:

Арыстонбеков Б.Б. И.о начальника ОЧС Шетского района Карагандинской области

(фамилия, имя, отчество, должность)

КӨШІРМЕ
КОПИЯ

органов государственной санитарно- эпидимиологической службы:

Сарсембаев М. Начальник отдела УГСЭН по Шетскому району

(фамилия, имя, отчество, должность)

органов государственной архитектурно-строительной инспекции:

Акмукашев М.К. инженер отдела архитектуры и градостроительства Шетского района

(фамилия, имя, отчество, должность)

УСТАНОВИЛА:

1. **Генеральным подрядчиком**

ТОО «ЭнегоСтройПроект»

(наименование организации)

предъявлен к приемке в эксплуатацию построенный объект

«Отапливаемый гараж-стоянка на 10 автомашин, с встроенными служебно-бытовыми помещениями, ПС-500кВ «Агадырь»

(наименование объекта и вид строительства (новое, реконструкция, техперевооружения)

по адресу: Карагандинская область п. Агадырь ПС-500 кВ «Агадырь»

(область, район)

Строительство произведено на основании решения (постановления, распоряжения) о предоставлении соответствующего права на землю Решение Акима Шетского района от «19» апреля 2000 года № 99

Разрешение на производство строительно-монтажных работ от «14» февраля 2011года № 37

2.Строительство осуществлено генеральным подрядчиком

ТОО «ЭнергоСтройПроект» г.Алматы

(наименование организации)

выполнившим: все строительно-монтажные

(вид работ)

и субподрядными организациями: «ТОО Астана Шанырак Курылыс»

(наименование организаций, виды работ, выполнение каждой организацией (в том числе организаций свыше трех перечень их указывается в приложении ..... к акту)

3.Проектная (проектно-сметная документация) на строительство разработана

ТОО НПФ «Энергоэкспертсервис» г. Костанай

(наименование организации и ее ведомственная подчиненность)

4. **Строительство осуществлялась по индивидуальному проекту (типовому, индивидуальному, повторно применяемому)**

КӨШІРМЕ
КОПИЯ

5. **Проектная (проектно-сметная) документация утверждена**

Приказом президента АО «KEGOC» от «11» сентября 2009 года № 523.
(наименование органа, утвердившего документацию на объект (очередь, пусковой комплекс))

6. **Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:**
начало работ январь 2011 года; **окончание работ** декабрь 2012 года;
(месяц, год) (месяц, год)
при продолжительности строительства, мес.:

по норме или по проекту организации строительства 6 (шесть) месяцев)

фактически 24 (двадцать четыре) месяца

7. **Приемочной комиссии представлена следующая документация (перечень документов):**

а) Утвержденная проектно-сметная (рабочая) документация с заключением по проекту.
б) Приложение: исполнительная документация
в) Паспорта, сертификаты, протоколы измерений и т.п.
(указанные документы являются обязательным приложением к настоящему акту).

8. . **Предъявленный к приемке в эксплуатацию объект имеет следующие основные показатели мощности, производительности, производственной площади, протяженности, вместимости, объема пропускной способности, провозной способности, число рабочих мест и т.п.(заполняется по всем объектам кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):**
Гараж для стоянки 6 грузовых и 4 легковых автомашин с ремонтным цехом оборудованным краном (G=3.2т) и двумя смотровыми ямами.

9.**Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуются следующими данными:**
Площадь застройки - 1402.3 $м^2$
Полезная площадь - 1593.0 $м^2$
Расчетная площадь - 1316,7 $м^2$
Общая площадь - 1685,2 $м^2$
Строительный объем - 1179,14 $м^3$

Здание гаража-стоянки одноэтажное прямоугольное в плане с размером 50,12х21,6м. Высота до низа ферм 6,0м. В осях10-15 между А-Б технический этаж на отм.3.0. В осях1-3 здание двухэтажное, прямоугольное

в плане с размерами 21.8х12.72м. Высота этажа 3.3 м.Объемно-планировочное решение принято согласно задания на проектирование, технологического решения и требованиям СНиП РК. На первом этаже располагаются отапливаемые стоянки автомобилей на 6 грузовых и 4 легковых автомобиля, ремонтный цех, гостиничные номера для командировочных, комната приема пищи и бойлерная. На втором этаже располагаются технические и офисные помещения. Фасады здания облицовываются силикатным кирпичом.

КӨШІРМЕ
КОПИЯ

Конструктивные решения.

Здание запроектировано с несущими продольными стенами с покрытием панелями типа «Сэндвич» по металлическим фермам пролетом 21.0м. в осях 1-3 покрытие из металлочерепицы по деревянной обрешетке, чердак холодный.
Перекрытие этажей из сборных железобетонных плит по серии 1.141-1.

Фундаменты- ленточные из сборных бетонных блоков и сборных железобетонных плит (ГОСТ 13579-78; 13589-85). Лестница из сборных железобетонных ступеней (ГОСТ8717.1-84) по стальным косоурам. Под гаражные ворота выполнены монолитные фундаменты. Стены выполнены из шлакоблоков толщиной 400мм.и кирпича. Утепление стен выполнено минераловатными плитами. Полы в помещениях приняты согласно функционального назначения. Окна металлопластиковые. Двери металлопластиковые и деревянные. Внутренняя отделка принята согласно функционального назначения.

Вокруг здания выполнена отмостка шириной 0.75м. Ворота гаража размерами 4.2х5.0(h)и 2.4х2.4 подъемные с калиткой из утепленных металлических панелей с механическим открыванием (дубль-ручное открывание). Оснащение технологическим оборудованием произведено с учетом специализации подразделений.

Ремонтный цех оборудован:

Мостовым электрическим краном грузоподъемностью 3.2 тн. и смотровыми канавами длиной 11,7м.,глубиной 1,2м.для текущего ремонта и осмотра автомашин.

(краткие технические характеристики по планировке, этажности, основным материалам и конструкциям., инженерному и технологическому оборудованию)

10. Оборудование установлено согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования рабочими комиссиями в количестве:

КӨШІРМЕ КОПИЯ

по проекту 72 едениц.
фактически 72 едениц.

11.Мероприятия по охране труда, обеспечению взрывобезопасности, пожаробезопасности, охране окружающей природной среды и антисейсмические мероприятия, предусмотренные проектом

Противопожарные мероприятия выполнены в соответствии с требованиями СНиП РК 2.02- 05-2002 «Пожарная безопасность зданий и сооружений»Конструкции выполнены из не сгораемых и трудно сгораемых материалов;
сгораемые и токсичные материалы в конструкциях и отделке не применялись;
из здания и помещений обеспечены требуемые эвакуационные выходы наружу с открыванием дверей по ходу эвакуации;
в помещениях обеспечивается дымоудаление через открывающиеся окна;
металлические фермы и балки покрыты огнезащитной краской «Pirex metal plus».
В помещениях выполнена автоматическая пожарная сигнализация с установкой сигнального устройства СЗУ с выводом сигнала на пост охраны.
Защита деревянных конструкций от возгорания и гниения выполнена антисептиком в соответствии с требованиями СН и П 2.03-11-85.

12. Сметная стоимость по утвержденной проектно-сметной документации:

Всего 172 603,64958 тыс. тенге,
в том числе:
строительно-монтажных работ 150 498,839 тыс. тенге,

оборудования, инструмента и инвентаря 10 837,530 тыс. тенге,
прочих затрат 11 267,28058 тыс. тенге.

Решение приемочной комиссии

Предъявленный к приемке объект **:** «Отапливаемый гараж-стоянка на 10 автомашин, с встроенными служебно-бытовыми помещениями ПС-500 кВ «Агадырь»

ПРНЯТЬ В ЭКСПЛУАТАЦИЮ.

Председатель
приемочной комиссии _____ АКМУРЗИН А.А.
(фамилия, имя, отчество, подпись, дата, печать)

Заместитель председателя _____ /САДЫКОВ Н.Н
приемочной комиссии (фамилия, имя , отчество, подпись, дата, печать)

КОШІРМЕ
КОПИЯ

Члены приемочной комиссии _____ ЛАИСЦЕВ Ю.С.
(фамилия, имя, отчество, подпись, дата, печать)

_____ ЗВЕРЕВ И.Н.
(фамилия, имя, отчество, ись, подп дата, печать)

_____ СМАГУЛОВ Т.А.
(фамилия, имя, отчество, подпись, дата, печать)

_____ МЕДИЕВ А.К.
(фамилия, имя, отчество, подпись, дата, печать)

_____ УАБОВ Б.М.
(фамилия, имя, отчество, подпись, дата, печать)

_____ МУКСИНОВ Г.Х.
(фамилия, имя, отчество, подпись, дата, печать)

_____ КОККУЗОВ Б.Б.
(фамилия, имя, отчество, подпись, дата, печать)

_____ ЛАШИН И.В.
(фамилия, имя, отчество, подпись, дата, печать)

_____ ИСАЕВ Ж.А.
(фамилия, имя, отчество, подпись, дата, печать)

_____ АКМУКАШЕВ М.К.
(фамилия, имя, отчество, подпись, дата, печать)

_____ САРСЕМБАЕВ М.
(фамилия, имя, отчество, подпись, дата, печать)

_____ АРЫСТАНБЕКОВ Б.Б.
(фамилия, имя, отчество, подпись, дата, печать)

"9" января 2013 года, Я, Мажитова А. И
нотариус Лицензия № 0000613 от 27.10.1999г.,
свидетельствую верность этой копии с подлинником
документа, в последнем подчисток, приписок,
зачеркнутых слов и иных неоговоренных исправлений
или каких-либо особенностей не оказалось.

Зарегистрировано в реестре за № 24

Оплачено частному нотариусу 1038 тенге

Нотариус

МАЖИТОВА АЛЕВТИНА ИСПАНБЕРОВНА
Лицензия № 0000613
1999 жылы 27 қазанда Қазақстан Республикасының Әділет Министрлігінде берілген.
Выдана 27 октября 1999 года Министерством Юстиции Республики Казахстан.
НОТАРИУС