ЗАКЛЮЧЕНИЕ РАБОЧЕЙ КОМИССИИ

по объекту «Отапливаемый гараж-стоянка на 10 автомашин, с встроенными служебно-бытовыми помещениями ПС-500кВ «Агадырь»

(место нахождения объекта)

от « 14 » декабря 2012г.

ПС «Агадырь»

Рабочая комиссия, назначенная (решением, приказом, постановлением и др.) № 214 от «17» сентября 2012 г.

Директором филиала «Центральные МЭС» АО «KEGOC».

(наименование органа назначившего комиссию)

в составе:

председатель комиссии Лаисцев Ю.С. Главный инженер филиала «Центральные МЭС»

(фамилия, имя, отчество, должность)

членов комиссии-представителей:

Смагулов Т.А. Начальник АТЭС

(фамилия, имя, отчество, должность)

Медиев А.К. Начальник ПС-500кВ «Агадырь»

(фамилия, имя, отчество, должность)

Зверев И.Н. Начальник ОКС

(фамилия, имя, отчество, должность)

Горбань А.М. Инженер ОКС

(фамилия, имя, отчество, должность)

Адамов А.И. Начальник СИД

(фамилия, имя, отчество, должность)

Смердов А.А. Начальник СНиОТ

(фамилия, имя, отчество, должность)

Уабов Б.М. Начальник РСЦ

(фамилия, имя, отчество, должность)

Муллеров А.В. Начальник ПТС

(фамилия, имя, отчество, должность)

Тимербаева А.М. Главный юрисконсульт

(фамилия, имя, отчество, должность)

от генерального подрядчика:

Лашин И.В. Директор ТОО «ЭнергоСтройПроект»

(фамилия, имя, отчество, должность)

УСТАНОВИЛА:

1. **Генеральным подрядчиком**

ТОО «ЭнергоСтройПроект»

(наименование организации)

предъявлен рабочей комиссии:

объект «Отапливаемый гараж-стоянка на 10 автомашин, с встроенными служебно-бытовыми помещениями, ПС-500кВ «Агадырь»

(наименование объекта и вид строительства (новое, реконструкция, техперевооружения)

по адресу: Карагандинская область , п. Агадырь ПС-500 кВ «Агадырь»

(область, район)

2. Строительство осуществлено генеральным подрядчиком

ТОО «ЭнергоСтройПроект» г.Алматы

(наименование организации)

выполнившим: строительно-монтажные

(вид работ)

и субподрядными организациями: ТОО «Астана Шанырак Курылыс»

(наименование организаций, виды работ, выполнение каждой организацией (в том числе организаций свыше трех перечень их указывается в приложении ….. к акту)

3. Проектно-сметная документация на строительство разработана проектными организациями

ТОО НПФ «Энергоэкспертсервис» г. Костанай

(наименование организации и ее ведомственная подчиненность)

4. Строительство осуществлялась по индивидуальному проекту (типовому, индивидуальному, повторно применяемому)

5. Проектная (проектно-сметная) документация утверждена

Приказом президента АО «KEGOC» от «11» сентября 2009 года № 523.

(наименование органа, утвердившего документацию на объект (очередь, пусковой комплекс))

6. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:

начало работ январь 2011 года; **окончание работ** декабрь 2012 года;

(месяц, год) (месяц, год)

7. Рабочей комиссии представлена следующая документация (перечень документов):

а) Утвержденная проектно-сметная (рабочая) документация с заключением по проекту.

б) Приложение: исполнительная документация

в) Паспорта, сертификаты, протоколы измерений и т.п.

(указанные документы являются обязательным приложением к настоящему акту).

8 .Объект (комплекс) имеет следующие показатели

Гараж для стоянки 6 грузовых и 4 легковых автомашин с ремонтным цехом оборудованным краном (G=3.2т) и двумя смотровыми ямами.

9.Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту (комплексу) характеризуются следующими данными.

(краткие технические характеристики по планировке, этажности основным материалам и конструкциям., инженерному и технологическому оборудованию)

Площадь застройки - 1402.3 $м^2$

Полезная площадь - 1593.0 $м^2$

Расчетная площадь - 1316,7 $м^2$

Общая площадь - 1685,2 $м^2$

Строительный объем - 1179,14 $м^3$

Здание гаража-стоянки одноэтажное прямоугольное в плане с размером 50,12х21,6м. Высота до низа ферм 6,0м. В осях10-15 между А-Б технический этаж на отм.3.0. В осях1-3 здание двухэтажное, прямоугольное в плане с размерами 21.8х12.72м. Высота этажа 3.3 м.Объемно-планировочное решение принято согласно задания на проектирование, технологического решения и требованиям СНиП РК. На первом этаже располагаются отапливаемые стоянки автомобилей на

6 грузовых и 4 легковых автомобиля, ремонтный цех, гостиничные номера для командировочных, комната приема пищи и бойлерная. На втором этаже располагаются технические помещения и офисные помещения. Фасады здания облицовываются силикатным кирпичом.

Конструктивные решения.

Здание запроектировано с несущими продольными стенами с покрытием панелями типа «Сэндвич» по металлическим фермам пролетом 21.0м. в осях 1-3 покрытие из металлочерепицы по деревянной обрешетке, чердак холодный.

Перекрытие этажей из сборных железобетонных плит по серии 1.141-1.

Фундаменты- ленточные из сборных бетонных блоков и сборных железобетонных плит (ГОСТ 13579-78; 13589-85). Лестница из сборных железобетонных ступеней (ГОСТ8717.1-84) по стальным косоурам. Под гаражные ворота выполнены монолитные фундаменты. Стены выполнены из шлакоблоков толщиной 400мм.и кирпича. Утепление стен выполнено минераловатными плитами. Полы в помещениях приняты согласно функционального назначения. Окна металлопластиковые. Двери металлопластиковые и деревянные. Внутренняя отделка принята согласно функционального назначения.

Вокруг здания выполнена отмостка шириной 0.75м. Ворота гаража размерами 4.2х5.0(h)и 2.4х2.4 подъемные с калиткой из утепленных металлических панелей с механическим открыванием (дубль-ручное открывание). Оснащение технологическим оборудованием произведено с учетом специализации подразделений.

Ремонтный цех оборудован:

- Мостовым электрическим краном грузоподъемностью 3.2 тн.и смотровыми канавами длиной 11.7 м., глубиной 1,2м для текущего ремонта и осмотра машин.

10. Оборудование установлено согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования рабочими комиссиями (перечень актов приведен в приложении ___к настоящему акту) **в количестве:**
по проекту 72 едениц.
фактически 72 едениц.

11.Мероприятия по охране труда, обеспечению взрывобезопасности, пожаробезопасности, охране окружающей природной среды и антисейсмические мероприятия, предусмотренные проектом

Противопожарные мероприятия выполнены в соответствии с требованиями СНиП РК 2.02-05 2002 «Пожарная безопасность зданий и сооружений». Конструкции выполнены из несгораемых и трудно сгораемых материалов
сгораемые и токсичные материалы в конструкциях и отделке не применялись;
из здания и помещений обеспечены требуемые эвакуационные выходы наружу с открыванием дверей по ходу эвакуации;
в помещениях обеспечивается дымоудаление через открывающиеся окна;
металлические фермы и балки покрыты огнезащитной краской «Pirex metal plus».

В помещениях выполнена автоматическая пожарная сигнализация с установкой сигнального устройства СЗУ с выводом сигнала на пост охраны.
Защита деревянных конструкций от возгорания и гниения выполнена антисептиком в соответствии требованиями СНиП 2.03-11-85.

(сведения о выполнении)

Заключение рабочей комиссии

По объекту: «Отапливаемый гараж-стоянка на 10 автомашин, с встроенными служебно-бытовыми помещениями ПС-500кВ «Агадырь»

(наименование объекта ,комплекса)

СЧИТАТЬ ПРИНЯТЫМ от генерального подрядчика и готовым для предъявления приемочной комиссии.

Председатель рабочей комиссии _____ (подпись) ЛАИСЦЕВ Ю.С. (Ф.И.О.)

Члены рабочей комиссии

_____ (подпись) СМАГУЛОВ Т.А. (Ф.И.О.)

_____ (подпись) МЕДИЕВ А.К. (Ф.И.О.)

_____ (подпись) ЗВЕРЕВ И.Н. (Ф.И.О.)

_____ (подпись) ГОРБАНЬ А.М. (Ф.И.О.)

_____ подпись) АДАМОВ А.И. (Ф.И.О.)

_____ (подпись) СМЕРДОВ А.А. (Ф.И.О.)

_____ (подпись) УАБОВ Б.М. (Ф.И.О.)

_____ (подпись) ЛАШИН И.В. (Ф.И.О.)

КАЗАКСТАН РЕСПУБЛИКАСЫ АЛМАТЫ ҚАЛАСЫ ЭнергоСтройПроект ТОВАРИЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ РЕСПУБЛИКА КАЗАХСТАН

(подписи представителей санитарно-эпидемиологической службы, пожарного надзора, генерального подрядчика, субподрядных организаций и других заинтересованных организаций, учреждений и органов надзора заверяются печатью)