ЛИСТ СОГЛАСОВАНИЯ
нормативно-распорядительного документа АО «KEGOC»
к договору № 25-Д- 1111 от "22" 12 2010 года

Наименование проекта: Договор о закупках работ «Строительство отапливаемого гаража-стоянки на 10 автомашин, с встроенными служебно-бытовыми помещениями на ПС 500 кВ «Агадырь»

Договор с ТОО «ЭнергоСтройПроект»

Кем и когда разработан проект: ДКС АО "KEGOC"

Исполнитель: главный специалист ОСиРП ДКС Актаев Б.Ж., тел.166

По этому вопросу ранее принимались нормативно-распорядительные документы органов управления (дата, номер): протокол от 22 декабря 2010 года № 20-227-2 об итогах открытого тендера по закупкам работ «Строительство отапливаемого гаража-стоянки на 10 автомашин, с встроенными служебно-бытовыми помещениями на ПС 500 кВ «Агадырь»

Дата получения	Структурное подразделение Исполнительной дирекции	С кем согласован (Ф.И.О.)	Результаты согласования (подпись, дата)	Дата возврата
1	2	3	4	5
	Ответственное структурное подразделение (ДКС)	Атакулов Е. Т.		
	Департамент закупок	Демина Л.М.		
	Департамент казначейства	Молдыбаева Н.А.		24.12.2010 15 30
	Департамент бухгалтерского и налогового учета	Муканова Д.Т.		
	Юридический департамент	Ауэзова М.Ж.		
	Директор Департамента закупок , советник Президента по закупкам	Темирбеков Б.Ж.		
	Управляющий директор по правовому обеспечению и безопасности	Жакилбаев К.Т.		

Приложения:

Дата поступления в Канцелярию АО «KEGOC» и регистрации договора (нормативно-распорядительного документа) _____ (дата, подпись)

Особые отметки прохождения проекта _____

ДОГОВОР 05-А-1744

о закупках работ «Строительство отапливаемого гаража-стоянки на 10 автомашин, с встроенными служебно-бытовыми помещениями на ПС 500 кВ «Агадырь».

г. Астана «22» декабря **2010 года**

Акционерное общество «Казахстанская компания по управлению электрическими сетями» (Kazakhstan Electricity Grid Operating Company) «KEGOC», именуемое в дальнейшем **Заказчик**, в лице Вице-президента по производству Кажиева Б.Т., действующего на основании доверенности от 9 сентября 2010 года № 118, с одной стороны, и **ТОО «ЭнергоСтройПроект»** именуемое в дальнейшем **Подрядчик**, в лице Директора Лашина И. В., действующего на основании Устава, с другой стороны, в дальнейшем именуемые Стороны, на основании Типовых правил закупок товаров, работ и услуг, осуществляемых национальным управляющим холдингом, национальными холдингами, национальными компаниями и организациями, пятьдесят и более процентов акций (долей участия) которых прямо или косвенно принадлежат национальному управляющему холдингу, национальному холдингу, национальной компании, утвержденных постановлением Правительства Республики Казахстан от 28 мая 2009 года № 787 и Правил закупок товаров, работ и услуг акционерным обществом «Фонд национального благосостояния «Самрук-Казына» и организациями пятьдесят и более процентов акций (долей участия) которых прямо или косвенно принадлежат АО «Самрук-Казына» на праве собственности или доверительного управления, утвержденных решением Совета директоров АО «Самрук-Казына» (протокол от 18 ноября 2009 года № 32) (далее - Правила) и протокола от 22 декабря 2010 года № 20-227-2 об итогах открытого тендера по закупкам работ «Строительство отапливаемого гаража-стоянки на 10 автомашин, с встроенными служебно-бытовыми помещениями на ПС 500 кВ «Агадырь», заключили настоящий договор о закупках (далее - договор) о нижеследующем:

ТОЛКОВАНИЕ ТЕРМИНОВ

1. В договоре ниже перечисленные понятия имеют следующее значение:

1) **«Заказчик»** - акционерное общество «Казахстанская компания по управлению электрическими сетями» (Kazakhstan Electricity Grid Operating Company) «KEGOC», свидетельство о государственной перерегистрации юридического лица от 21 октября 2004 года № 6801-1901-АО;

2) **«Подрядчик»** - ТОО «ЭнергоСтройПроект», выступающее в качестве контрагента Заказчика в заключенном с ним договоре и осуществляющее выполнение работ, указанных в договоре;

3) **«Филиал»** - обособленное подразделение Заказчика в лице филиала АО «KEGOC» «Центральные МЭС», наделенное Заказчиком правами и обязанностями, реализуемыми им в процессе строительства и приема-сдачи

выполненных работ и объекта в эксплуатацию, а также для осуществления технадзора за выполнением работ Подрядчиком и Субподрядчиком;

4) **«Субподрядчик»** - ТОО ПФ «Казэнергоцветмет», имеющие договор (соглашение) с Подрядчиком на выполнение части работ по договору на объекте;

5) **«технадзор»** - мероприятия, проводимые Филиалом в целях осуществления контроля над выполнением Подрядчиком работ в соответствии с условиями договора;

6) **«объект»** - ПС 500 кВ «Агадырь», подлежащее строительству и передаваемое Подрядчиком Заказчику в виде, предусмотренном договором;

7) **«участок»** - территория, отведенная для строительства объекта;

8) **«цена договора»** - сумма, указанная Подрядчиком в его тендерной заявке и принятая Заказчиком к оплате при соблюдении определенных условий, оговоренных договором;

9) **«договор»** - гражданско-правовой договор, заключенный между Заказчиком и Подрядчиком в соответствии с Правилами и законодательством Республики Казахстан на строительство зданий и сооружений и иных работ, а также все приложения и дополнительные соглашения к нему;

10) **казахстанское содержание** - процентное содержание стоимости оплаты труда граждан Республики Казахстан, задействованных в исполнении договора о закупках от общего фонда оплаты труда по данному договору, и (или) стоимости доли (долей) казахстанского происхождения, установленной в товаре (товарах) в соответствии с критериями достаточной переработки или полного производства резидентами Республики Казахстан от общей стоимости товара (товаров) по договору о закупках;

11) **«отечественные поставщики работ»** - физические и (или) юридические лица, являющиеся резидентами Республики Казахстан, использующие не менее девяноста пяти процентов местных трудовых ресурсов Республики Казахстан по выполнению работ;

12) **«временные здания и сооружения»** - временные здания и сооружения, необходимые для строительства объекта, которые возводятся, устанавливаются и убираются Подрядчиком после завершения строительства объекта;

13) **«материалы»** - расходные материалы, которые Подрядчик и Субподрядчик используют для строительства объекта;

14) **«техника»** - машины, оборудование и механизмы Подрядчика и Субподрядчика, которые временно находятся на участке строительства объекта;

15) **«оборудование»** - оборудование, входящее в смету, поставляемое Подрядчиком для строительства объекта по договору;

16) **«срок выполнения работ»** - срок, в течение которого Подрядчик обязан завершить строительство объекта;

17) **«дни»** - календарные дни, **«месяцы»** - календарные месяцы;

18) **«строительство»** - деятельность по созданию основных фондов производственного и непроизводственного назначения путем возведения новых и (или) изменения (расширения, модернизации, технического перевооружения,

реконструкции, реставрации, капитального ремонта) существующих объектов (зданий, сооружений и их комплексов, коммуникаций), монтажа (демонтажа), связанного с ними технологического и инженерного оборудования, изготовления (производства) строительных материалов, изделий и конструкций, а также осуществления работ по консервации строительства незавершенных объектов и постутилизации объектов, выработавших свой ресурс;

19) **«акт приемки построенного объекта в эксплуатацию»** - письменный документ, подписанный представителями Заказчика, Подрядчика, уполномоченных государственных органов – государственная архитектурно-строительная инспекция, службы государственного санитарно-эпидемиологического надзора, государственного противопожарного надзора, другими заинтересованными службами, осуществляющими контрольно-надзорные функции, который свидетельствует о том что, Подрядчик и Заказчик выполнили все требования и обязательства по договору;

20) **«акт»** - форма отчета о выполненных объемах работ по форме № 2;

21) **«справка»** - справка по форме № КС-3 о цене выполненных работ и произведенных затратах за отчетный период в рыночных ценах;

22) **«недоделки и дефекты»** - часть работ, выполненная с нарушениями условий договора, включая недостаток, изъян, неисправность, которые необходимо устранить в процессе строительства или в течение гарантийного срока;

23) **«период устранения дефектов»** - период устранения части работ или работы, выполненной с нарушениями условий договора, включая недостатки, изъяны, неисправности, которые необходимо устранить в процессе строительства или в течение гарантийного срока;

24) **«исполнительная документация»** - оформляемые Подрядчиком журналы работ, акты на освидетельствование скрытых работ и промежуточную приемку ответственных конструкций, геодезических схем, а также оформляемые технадзором Заказчика и авторским надзором разработчиков проекта журналы технического и авторского надзоров;

25) **«рабочая комиссия»** - временный коллегиальный орган, проводящий комплексную проверку готовности объекта для предъявления ее результатов приемочной комиссии;

26) **«приемочная комиссия»** - комиссия, создаваемая Заказчиком по приемке результатов работ, состоящая из уполномоченных представителей Сторон договора и уполномоченных государственных органов и/или организаций.

2. Перечисленные ниже документы и условия, оговоренные в них, образуют договор и считаются его неотъемлемой частью, а именно:

1) договор;

2) техническая спецификация закупаемых работ (приложение 1 к договору);

3) график производства работ (приложение 2 к договору);

4) форма отчета по казахстанскому содержанию (приложение 3 к договору).

ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА

3. Заказчик поручает и оплачивает, а Подрядчик принимает на себя обязательство по выполнению надлежащим образом работ «Строительство отапливаемого гаража-стоянки на 10 автомашин, с встроенными служебно-бытовыми помещениями на ПС 500 кВ «Агадырь» (далее - работы) включающих:

- поставка материалов;
- демонтажные работы;
- строительно-монтажные работы;
- монтаж технологического оборудования, включая пуско-наладочные работы.

КАЗАХСТАНСКОЕ СОДЕРЖАНИЕ

4. Доля казахстанского содержания составляет 67,5 (шестьдесят семь целых пять десятых) процентов от цены договора.

Подрядчик обязан предоставить документы, подтверждающие долю казахстанского содержания.

ЦЕНА ДОГОВОРА

5. Цена договора составляет **189 252 370,72** (сто восемьдесят девять миллионов двести пятьдесят две тысячи триста семдесят тенге семдесят две тиын) тенге, в том числе НДС 12 (двенадцать) процентов в размере 20 277 039,72 (двадцать миллионов двести семдесят семь тысячи тридцать девять тенге семьдесят две тиын) тенге.

В случае изменения ставки налога на добавленную стоимость в цену договора вносятся соответствующие корректировки, учитывающие эти изменения путем изменения цены договора.

6. Изменение цены договора в сторону увеличения не допускается, за исключением случаев предусмотренных пунктом 89 договора.

УСЛОВИЯ И ПОРЯДОК РАСЧЕТОВ И ПЛАТЕЖЕЙ

7. Оплата выполненных работ по договору производится Заказчиком в следующем порядке: фактически выполненные работы по договору оплачиваются заказчиком путем перечисления денег на счет подрядчика в течение 30 (тридцати) операционных дней со дня представления подрядчиком отчетных документов (актов, справок, и оригиналов счетов-фактур) подписанных Филиалом и одобренных Заказчиком.

Заказчик удерживает от каждого платежа, причитающегося Подрядчику, часть средств в размере 10 (десяти) процентов от фактически выполненных работ.

8. Удержанная сумма будет выплачена Подрядчику только после завершения всех работ и устранения перечня недоделок, дефектов,

представления отчета по казахстанскому содержанию и утверждения акта приемочной комиссии.

9. Подрядчику перед началом работ необходимо: заключить договор на покупку электроэнергии с энергоснабжающей организацией, имеющей доступ на оптовый рынок электроэнергии; получить разрешение филиала на подключение к сетям Заказчика. Установить приборы коммерческого учета электроэнергии с оформлением акта разграничения балансовой принадлежности и эксплуатационной ответственности. Расчеты за потребленную электроэнергию Подрядчику необходимо производить напрямую с энергоснабжающей организацией согласно заключенному договору купли-продажи по показаниям установленных приборов коммерческого учета. Фактический объем электроэнергии за расчетный период подтверждается актом сверки показаний приборов коммерческого учета. При актировании выполненных работ стоимость потребленной Подрядчиком электроэнергии не отражается в отчетных документах (форма № 2, КС-3, счет-фактура).

10. При возведении объекта строительства в теплый период, зимние удорожания, предусмотренные в сводном сметном расчете, не включаются в сводку затрат и не оплачиваются Подрядчику.

11. В случае, если Подрядчик окажется не в состоянии содержать участок в чистоте, как того требует договор, Заказчик вправе выполнить эту работу, отнеся расходы за счет Подрядчика.

ОБЕСПЕЧЕНИЕ ИСПОЛНЕНИЯ ДОГОВОРА

13. Подрядчик обязан в течение 20 (двадцати) рабочих дней со дня заключения договора внести обеспечение его исполнения в размере 2 (двух) процентов от цены договора.

14. Поставщик вправе выбрать один из следующих видов обеспечения договора о закупках:

1) гарантийный денежный взнос, который вносится на банковский счет Заказчика;

2) банковская гарантия по форме удовлетворяющей условиям Заказчика со сроком действия «до полного исполнения обязательств по договору» и утверждению акта приемки построенного объекта в эксплуатацию.

(В случае предоставление Поставщиком банковской гарантии со сроком действия до определенного числа, то такая форма банковской гарантии не удовлетворяет требованиям Заказчика).

15. Не допускается совершение Подрядчиком действий, приводящих к возникновению у третьих лиц права требования в целом либо в части на внесенный гарантийный денежный взнос до полного исполнения обязательств по договору.

16. Не допускается использование Заказчиком гарантийного денежного взноса, внесенного Подрядчиком, до возникновения у него права, предусмотренного пунктом 18 договора.

17. Заказчик возвращает внесенное обеспечение исполнения договора о закупках Подрядчику в течение 10 (десяти) рабочих дней с момента полного и надлежащего исполнения Подрядчиком своих обязательств по договору и

утверждения акта приемочной комиссии и отчета по казахстанскому содержанию работ.

18. Заказчик имеет право не возвращать гарантийное обеспечение исполнения договора в следующих случаях:

1) если договор расторгнут в связи с невыполнением Подрядчиком работ;

2) если Подрядчик нарушил срок выполнения работ по договору;

3)если в течение периода установленного Заказчиком не устранены дефекты, выявленные в ходе выполнения работ;

4)если Подрядчик поставил материалы и оборудования для выполнения работ не соответствующим условиям договора и государственным стандартам Республики Казахстан;

5)если Подрядчиком нарушены иные условия договора при выполнении работ по договору.

19. Если Подрядчик не внес или несвоевременно представил Заказчику обеспечение договора, то Подрядчик признается уклонившимся от заключения договора о закупках. В случае признания Подрядчика уклонившимся от заключения договора о закупках, Заказчик удерживает внесенное Подрядчиком обеспечение заявки на участие в тендере и представляет соответствующие сведения в уполномоченный орган и направляет в установленном порядке соответствующую информацию в АО «Самрук-Казына» для внесения сведений о таком поставщике в Перечень ненадёжных потенциальных поставщиков (поставщиков).

СРОКИ ВЫПОЛНЕНИЯ РАБОТ

20. Календарные сроки выполнения работ определены Сторонами следующим образом:

- начало работ - дата начала работ по графику производства работ;
- окончание работ - дата утверждения акта рабочей комиссии построенного объекта в эксплуатацию;
- завершение работ - дата утверждения акта приемочной комиссии построенного объекта в эксплуатацию.

Срок продолжительности работ составляет 180 (сто восемьдесят) календарных дней с даты начала работ по графику производства работ и остается неизменным.

21. График производства работ может корректироваться, когда при выполнении работ обнаруживается необходимость временной остановки работ в связи с нижеуказанными обстоятельствами:

1) погодными условиями, не позволяющими дальнейшее выполнение работ по требованиям безопасности труда, технологии выполнения работ и/или иными подобными условиями;

2) указаниями Заказчика:

- в связи с отсутствием оборудования, поставляемого Заказчиком и монтируемого Подрядчиком или отсутствием у Заказчика технической документации по монтируемому оборудованию;

- для проведения испытаний оборудования, незапланированных договором;

- в случае, когда Заказчик не разрешает пользоваться участками объекта или на участке строительства имеются несколько подрядчиков и графики производства работ по соответствующим договорам для других подрядчиков негативно влияют на сроки выполнения работ;

- иные указания Заказчика, связанные с предписаниями органов противопожарной службы, санитарно-эпидемиологической службы, чрезвычайных ситуаций, архитектурной, градостроительной и строительной деятельности, охраны окружающей среды и т.п.;

4) невозможностью выполнения работ в сроки, установленные графиком производства работ, в связи с режимами работы Единой электроэнергетической системы Республики Казахстан;

5) предложением Заказчиком изменений технических решений, требующих дополнительных сроков для выполнения работ, но не изменяющих условий, явившихся основой для выбора Подрядчика;

6) иными причинами, независящими от воли Сторон по договору и не отнесенных к предпринимательскому риску Подрядчика.

22. Сторонами соответствующих договоров подряда должно приниматься решение о временной остановке работ.

Документами, подтверждающими возникновение обстоятельств невозможности выполнения работ, являются:

- в случае, оговоренном в подпункте 2) пункта 21 договора - справки территориальных подразделений республиканского государственного предприятия «Казгидромет»;

- в случаях, оговоренных в подпунктах 3) - 6) пункта 21 договора - переписка Сторон, в том числе с третьими лицами, предписания государственных органов (служб) и т.п.

23. Временная остановка работ актируется Сторонами с момента возникновения обстоятельства невозможности выполнения работ. Акт о временной остановке работ оформляется на основании обосновывающих документов в течение 5 (пяти) рабочих дней с момента возникновения причин невозможности выполнения работ в 2 (двух) экземплярах по форме, установленной Заказчиком, подписывается полномочными представителями Филиала и Подрядчика.

24. При прекращении условий, препятствовавших выполнению работ, Сторонами составляется акт на возобновление работ, подписывается полномочными представителями Филиала и Подрядчика. Акты на возобновление работ оформляются в течение 5 (пяти) рабочих дней с момента прекращения условий, препятствовавших выполнению работ, в 2 (двух) экземплярах.

Акты на временную остановку работ, а также акты на возобновление работ должны быть утверждены директором Филиала.

25. Факты остановки работ и последующего возобновления работ (в том числе, изменение даты окончания работ и соответствующее изменение графика производства работ), возникшие в пределах 1 (одного) календарного месяца, должны быть оформлены соответствующим дополнительным соглашением к

договору, не позднее следующего месяца за месяцем, в котором имелись факты приостановки и возобновления работ.

26. В случае, когда факты приостановки работ возникли в пределах 1 (одного) календарного месяца, а возобновление работ в этом месяце не произведено, оформляется дополнительное соглашение на приостановку работ. При прекращении условий, препятствовавших выполнению работ и их возобновлении, оформляется дополнительное соглашение о возобновлении работ.

27. Заказчик продлевает срок выполнения работ, если имеют место обстоятельства непреодолимой силы или отклонения, предложенные им, которые требуют дополнительных сроков для выполнения работ, а также в случае, если в процессе выполнения работ были выявлены скрытые дефекты, требующие дополнительных трудовых затрат. При этом Подрядчик обязан письменно уведомить Заказчика в соответствии с процедурой, предусмотренной гражданским законодательством Республики Казахстан.

ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ СТОРОН

28. Обязательства Подрядчика:

1) надлежащим образом, в сроки, предусмотренные договором и приложением к нему, выполнить все работы в полном объеме с поставкой нового, не бывшего в эксплуатации оборудования, выпуска не ранее 2009 года, согласно проектной спецификации на оборудование, а также материалов, не бывших в употреблении, с приложением технических свидетельств, указанных в проектной документации;

2) сдать объект Заказчику в соответствии с условиями договора;

3) обеспечить производство работ в полном соответствии с проектно-сметной документацией, графиком производства работ и строительными нормами и правилами;

4) в течение 20 (двадцати) календарных дней с даты вступления договора в силу представить сводную ведомость договорной цены по объекту под цену договора;

5) своевременно устранять недостатки и дефекты работ и поставляемого Подрядчиком оборудования, выявленных при приемке работ и в течение гарантийного срока эксплуатации объекта;

6) осуществить в установленном порядке временные подсоединения коммуникаций на период выполнения работ на строительной площадке и подсоединения вновь построенных коммуникаций в точках подключения, согласованных с эксплуатационными службами Филиала, в соответствии с проектно-сметной документацией;

7) разработать и согласовать с Филиалом проект производства работ (ППР) в зависимости от очередности предоставления отключений отдельных частей модернизуемой подстанции, определить очередность выполнения работ по отдельным ячейкам, обеспечивающий строгое соблюдение требований правил техники безопасности;

8) назначить приказом ответственных представителей Подрядчика за соблюдение безопасных методов работ;

9) обеспечить рациональное использование территории строительной площадки в соответствии с графиком производства работ, установить временное освещение, ограждение и прочие работы, не использовать не по назначению проезды, проходы;

10) обеспечить поставку на строительную площадку необходимой для выполнения работ техники, материальных и трудовых ресурсов, оборудования;

11) обеспечивать защиту выполненных работ и всех материалов, оборудования, ресурсов и прочих позиций, связанных с работами, от всех видов ущерба, повреждения, уничтожения, связанных с дождем, наводнением, морозом, пожаром, кражами и прочими причинами;

12) обеспечивать защиту других работ по проекту, а также собственность, принадлежащую Заказчику и Филиалу, и принадлежащие ему сооружения от каких-либо видов повреждения или других причин, включая (но, не ограничиваясь этим) дороги, здания, склады материалов и прочие виды движимого и недвижимого имущества;

13) передать Филиалу вместе с результатами работы исполнительную документацию по договору перед подписанием акта приемки объекта в эксплуатацию приемочной комиссией и устранения выявленных недоделок;

14) обеспечить, при необходимости, присутствие при монтаже специалистов завода-изготовителя по оборудованию, поставляемому Подрядчиком;

15) не позднее 25 (двадцать пятого) числа отчетного месяца представлять Заказчику оформленные с Филиалом отчетные документы на выполненный объем работ: акты формы № 2, справки № КС-3 и оригиналы счетов-фактур;

16) при готовности к приемке приемочной комиссией построенного объекта известить об этом Заказчика в 2 (двух) дневный срок;

17) если Заказчик требует от Подрядчика отстранить от выполнения работ на объекте лицо, являющееся работником Подрядчика, указывая при этом причины, Подрядчик обязан удалить это лицо со строительного объекта в течение 72 (семидесяти двух) часов, после чего данное лицо не должно иметь никаких связей с выполнением работ по договору;

18) содержать территорию участка в чистоте. Подрядчик обязан ежемесячно в период выполнения работ удалять с участка все лишние строительные материалы и весь строительный мусор;

19) обеспечить беспрепятственный доступ Заказчику, Филиалу, а также авторам проектно-сметной документации к участку или любому другому месту, где выполняются или будут выполняться работы по договору;

20) передать Заказчику по акту любые находки, представляющие исторические или другие интересы и имеющие ценность, обнаруженные на участке и своевременно уведомить Заказчика о таких находках;

21) обеспечить складирование и хранение поступающих на строительную площадку оборудования и строительных материалов по правилам, установленным соответствующими стандартами и техническими условиями;

22) назначить приказом менеджера по охране окружающей среды, который будет отвечать за соблюдение системы мер по охране окружающей среды на каждой площадке, и должен будет находиться на площадке в период проведения работ, в случае загрязнения почвы и вод при утечке масла или других экологически опасных веществ Подрядчик несет все расходы, связанные с обеззараживанием почвы, зараженной Подрядчиком или персоналом, нанятым Подрядчиком;

23) производить освидетельствование скрытых работ с выполнением (при необходимости) измерений и испытаний, предусмотренных нормативными документами, проектной документацией, по результатам освидетельствования составлять акт установленного образца в установленном порядке;

24) согласовать полигон захоронения нетоксичных отходов и строительного мусора с региональным комитетом по экологии;

25) выполнить в полном объеме все свои обязательства, предусмотренные условиями договора;

26) при наличии на участке Субподрядчиков Подрядчик обязан координировать свои работы с ними;

27) обеспечить работу приемочной комиссий с оформлением акта приемочной комиссии.

28) в течение 5 (пяти) рабочих дней со дня окончания работ представить Заказчику отчет по казахстанскому содержанию согласно приложения 3.

29) совместно с филиалом получить разрешение территориального органа архитектурно-строительной инспекции на производство строительно-монтажных работ;

29. Обязательства Заказчика:

1) производить проверку актов, справок в соответствии с графиком производства работ и производить оплату работ, выполненных Подрядчиком, в соответствии с условиями договора;

2) создать приемочную комиссию по приемке построенного объекта в эксплуатацию.

30. Обязательства Филиала:

1) передать по акту Подрядчику в двухдневный срок по получению заявки Подрядчика вынос в натуру границ участка, линий регулирования застройки, высотных отметок, осей зданий и сооружений, трасс инженерных коммуникаций, границ строительных площадок;

2) передать Подрядчику одновременно с актом разбивки участка разрешение об отводе мест для складирования строительного мусора;

3) передать в пятидневный срок по письменному требованию Подрядчика проектно-сметную документацию, утвержденную Филиалом «к производству работ» по месту строительства объекта;

4) обеспечить технический надзор за ходом и качеством выполнения работ;

5) участвовать в освидетельствовании скрытых работ, промежуточной приемке ответственных конструкций, систем и оборудования;

6) осуществлять совместно с Подрядчиком предмонтажную ревизию поставляемого Подрядчиком оборудования, либо привлекать (при необходимости) для этого специалистов за счет Подрядчика;

7) проводить комплексное опробование смонтированного оборудования в присутствии Подрядчика;

8) осуществлять отключение подстанционного оборудования на период, согласованный Сторонами;

9) по мере выполнения работ, подписывать акты и справки по выполненным работам, поставляемому оборудованию, предъявляемым Подрядчиком;

10) подготовить комплект документации, необходимой для предъявления объекта к приемке в эксплуатацию;

11) создать рабочую комиссию, обеспечить работу рабочей комиссий.

31. Права Заказчика:

1) если Подрядчик не приступает своевременно к исполнению договора или выполняет работы настолько медленно, что окончание их в срок становится явно невозможным, Заказчик вправе в одностороннем порядке расторгнуть договор, направив Подрядчику соответствующее письменное уведомление, и не возмещать убытки Подрядчику;

2) если во время выполнения работ станет очевидным, что работы не будут выполнены надлежащим образом, Заказчик вправе письменно назначить срок для устранения недостатков (при этом срок выполнения работ остается неизменным) и при неисполнении Подрядчиком в назначенный срок этого требования в одностороннем порядке расторгнуть договор, направив Подрядчику соответствующее письменное уведомление, либо поручить исправление работы третьему лицу за счет Подрядчика, а также потребовать полного возмещения убытков;

3) вносить изменения в проектно-сметную документацию при согласовании с автором проектно-сметной документации, вызванные производственной необходимостью технологического процесса, не противоречащие паспорту объекта к тендерной документации. Вызванные изменения не связаны с дополнительными расходами для Подрядчика, увеличением сроков выполнения работ, изменениями технико-экономических показателей, утвержденных Госэкспертизой Республики Казахстан.

32. Права Филиала:

1) Филиал осуществляет технический контроль и надзор за ходом и качеством выполняемых работ, соблюдением сроков их выполнения, согласно графику производства работ, качеством применяемых материалов и поставляемого Подрядчиком оборудования. Осуществляя контроль ведения работ, Филиал не вмешивается в оперативную деятельность Подрядчика;

2) Филиал вправе провести испытание, чтобы проверить работу или конструкцию. Если после проверки окажется, что проверенная работа или конструкция имеет дефекты, Подрядчик устраняет и исправляет дефекты или заменяет дефектную конструкцию за свой счет.

ПРОИЗВОДСТВО РАБОТ

33. В процессе строительства Подрядчик и Филиал ведут постоянный входной контроль поставляемых строительных материалов, оборудования и монтажной оснастки, устанавливающий их соответствие требованиям проектной документации, распространяющихся на них стандартов и (или) технических условий.

34. С момента начала работ и до их завершения Подрядчик ведет журналы производства работ, сварочных работ, бетонных работ установленного образца. При этом каждая запись в журнале подписывается Подрядчиком и представителем технадзора Филиала.

35. Если при производстве работ на строительной площадке Подрядчик обнаружил физические препятствия: грунты более твердых пород, чем это предусмотрено проектно-сметной документацией или искусственные препятствия: подземные коммуникации, не предусмотренные проектно-сметной документацией, то Подрядчик немедленно в письменной форме уведомляет об этом представителя Заказчика или Филиала, который после исследования этих условий и препятствий по согласованию с Подрядчиком определяет размер возникших дополнительных расходов и способы их возмещения.

36. Скрытые работы, подлежащие закрытию, должны приниматься Филиалом и актироваться. Подрядчик приступает к выполнению последующих работ только после приемки их Филиалом и составления актов освидетельствования этих работ.

37. Согласно графику производства работ и по мере поставки оборудования Подрядчиком, Филиал после предмонтажной ревизии поставляемого Подрядчиком оборудования, оформляет акт сдачи оборудования в монтаж. При этом Подрядчик обязуется обеспечить разгрузку, складирование, полную сохранность принятого им по акту оборудования в монтаж до сдачи его в эксплуатацию.

38. Подрядчик, при необходимости, обеспечивает при монтажных работах присутствие специалиста завода-изготовителя оборудования, поставляемого Подрядчиком, за свой счет.

39. Простой в ходе выполнения работ по вине Сторон, актируется Сторонами с момента его возникновения и подписывается уполномоченным представителем Филиала и уполномоченным представителем Подрядчика.

40. Подрядчик, письменно не предупредивший Филиал об обстоятельствах простоя, либо продолживший работу, не дожидаясь истечения разумного срока для ответа на предупреждение или, несмотря на своевременное указание Филиала о приостановке работ, не вправе при предъявлении к нему или им к Филиалу соответствующих требований, ссылаться на указанные обстоятельства.

41. Подрядчик полностью отвечает за технику безопасности производства работ на объекте.

42. Заказчик разрешает Подрядчику пользоваться всем участком, отведенным под строительство объекта. Если часть участка под строительство

не передана к дате передачи участка, и по этой причине задерживается выполнение работ, то в этом случае Заказчик обязан продлить срок окончания работ на срок задержки передачи этого участка.

43. Заказчик или его уполномоченное лицо, а также разработчики проектно-сметной документации всегда имеют доступ к участку или любому другому месту, где выполняются или будут выполняться работы по договору.

44. Если Подрядчик не выполняет свои обязательства по исправлению работ, выполненных с нарушением требований договорных документов, а также, если Подрядчик оказывается неспособным выполнить работу до конца в соответствии с проектно-сметной документацией, Заказчик письменным предписанием имеет право отдать распоряжение Подрядчику об остановке работ в целом или ее части до устранения причин остановки.

ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН

45. За нарушение срока завершение работ по вине Подрядчика, Заказчик вправе требовать уплаты пени в размере 0,1 (ноль целых одной десятой) процента от цены не выполненных в срок работ за каждый день просрочки, но не более 10 (десяти) процентов от цены не выполненных в срок работ, путем удержания из причитающейся Подрядчику оплаты по договору, о чем Подрядчику будет направляться соответствующее письменное уведомление.

46. В случае нарушения Подрядчиком сроков начала устранения дефектов, предусмотренных актом, подписанным Сторонами, а в случае неявки Подрядчика – односторонним актом, Заказчик вправе требовать от Подрядчика уплаты пени в размере 0,1 (ноль целых одной десятой) процента от цены устранения дефекта за каждый день просрочки, но не более 10 (десяти) процентов от цены не устраненного дефекта.

47. За неоплату Заказчиком выполненных работ в установленный договором срок Подрядчик вправе требовать от Заказчика уплаты пени в размере 0,1 (ноль целых одной десятой) процента от суммы неплатежа за каждый день просрочки, но не более 10 (десяти) процентов от суммы, подлежащей оплате.

48. За неисполнение обязательств по доле казахстанского содержания Заказчик вправе требовать от Подрядчика уплаты в виде штрафа в размере 5 (пяти) процентов, а также 0,15 (ноль целых пятнадцать сотых) процента за каждый 1 (один) процент невыполненного казахстанского содержания, от цены договора, путём снижения суммы, подлежащей оплате по договору.

49. При представлении Подрядчиком недостоверной информации по доле казахстанского содержания, Заказчик имеет право расторгнуть договор в одностороннем порядке путём письменного уведомления с указанием возможного срока расторжения.

50. Оплата пени и штрафов за несвоевременное выполнение работ и несвоевременную оплату не освобождает Стороны от выполнения принятых на себя обязательств по договору.

51. Подрядчик несет материальную ответственность за несохранность предоставленного ему Заказчиком оборудования. В случае порчи, хищения или

другого нанесения ущерба этому оборудованию, Подрядчик приобретает новое равноценное оборудование и компенсирует убытки Заказчика.

52. Подрядчик несет ответственность за весь риск, который связан с убытками или нанесением ущерба имуществу Заказчика, собственности и здоровью своих работников, а также гибелью своих работников, включая риски своих работников возникающих в течение и вследствие выполнения договора.

53. Подрядчик несет ответственность за организацию поставок, транспортировки, разгрузки и хранения всех поставляемых Подрядчиком материалов и оборудования, которые должны быть доставлены на объект. Поставки осуществляются исключительно на имя Подрядчика. Ни при каких обстоятельствах Заказчик не должен нести ответственность за расходы, связанные с поставкой, обработкой, хранением и оплатой простоя транспортных средств. Никакие поставки Подрядчика не должны быть адресованы Заказчику.

54. Каждая из Сторон несет ответственность за убытки, расходы и иски по убыткам, нанесение ущерба здоровью и гибели людей, которые явились результатом их совместных действий или упущений, и возмещает их другой Стороне.

ОБСТОЯТЕЛЬСТВА НЕПРЕОДОЛИМОЙ СИЛЫ

55. Стороны не несут ответственность за неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по договору, а также за ущерб, причиненный вследствие наступления обстоятельств непреодолимой силы, вызванных наводнениями, пожарами, землетрясениями, эпидемиями, военными конфликтами, военными переворотами, террористическими актами, гражданскими волнениями, забастовками, предписаниями, приказами или иным административным вмешательством со стороны Правительства, или каких-либо постановлений, административных или иных ограничений, оказывающих влияние на выполнение обязательств Сторонами по договору, или предписаний административных или иных государственных органов, документов иных организаций, ограничивающих распоряжение деньгами на банковских счетах Сторон, или иных обстоятельств, находящихся вне разумного контроля Сторон. Сроки выполнения обязательств по договору соразмерно отодвигаются на время действия этих обстоятельств, если они значительно влияют на выполнение в срок всего договора или той его части, которая подлежит выполнению после наступления обстоятельств непреодолимой силы.

56. Обе Стороны обязаны в течение 3 (трех) дней известить письменно друг друга о начале, а также об окончании обстоятельств непреодолимой силы, препятствующих выполнению обязательств по договору.

57. Сторона, ссылающаяся на обстоятельства непреодолимой силы, обязана предоставить для их подтверждения документ, выданный ОЮЛ «Союз Торгово-промышленных палат Республики Казахстан» и/или иным соответствующим уполномоченным органом Республики Казахстан.

ГАРАНТИИ

58. Гарантийный срок эксплуатации объекта и выполненных работ по договору составляет 3 (три) года, начиная со дня утверждения акта приемки построенного объекта в эксплуатацию приемочной комиссией.

59. Подрядчик гарантирует Заказчику, что материалы и оборудование, поставляемые по договору, будут новые, хорошего качества и соответствовать техническим спецификациям и проектно-сметной документации, что работа будет выполнена без дефектов, снижающих ее качество до уровня, не соответствующего требованиям проектно-сметной документации. В гарантии, предоставляемой Подрядчиком, не входят возмещение ущерба или исправление дефекта по причине нарушения правил эксплуатации, модификаций, осуществленных не Подрядчиком (Субподрядчиком), неправильного содержания или недостаточного технического обслуживания, а также по причине допустимого износа или порчи оборудования при его нормальной эксплуатации. Работа, не соответствующая этим требованиям, в том числе содержащая недостаточно обоснованные и несанкционированные изменения признается дефектной. По требованию Заказчика Подрядчик обязан предоставить документы, удостоверяющие качество материалов и оборудования.

60. Заказчик письменно уведомляет Подрядчика о любых обнаруженных дефектах с указанием срока исправления дефектов.

61. Получив уведомление о дефектах, Подрядчик обязан устранить дефекты в течение периода времени, указанного Заказчиком.

62. При выявлении дефектов, возникших по вине Подрядчика, или замене оборудования гарантийный срок эксплуатации объекта, предусмотренный пунктом 63 договора, исчисляется заново с момента устранения дефектов или замены оборудования.

63. Если Подрядчик не может или не хочет исправить работу (привести ее в соответствие с проектно-сметной документацией) и не отвечает письменно или действиями в течение 7 (семи) дней после получения письменного замечания об этом от Заказчика, Заказчик имеет право по истечении указанного 7 (семи) дневного срока повторить свое требование. Если Подрядчик в течение следующего 7 (семи) дневного срока оказывается не в состоянии исправить указанные дефекты, Заказчик имеет право, не отказываясь от своего права на применение других методов воздействия, выполнить эту работу своими силами. В таких случаях издается соответствующий приказ об изменениях, на основании которого из суммы уже подлежащей к выплате или суммы, предназначенной для выплаты Подрядчику, вычитается стоимость корректировки указанных дефектов, включая компенсации вынужденных затрат Заказчика за дополнительные услуги. Если суммы, подлежащие выплате Подрядчику, недостаточны для покрытия указанных расходов, Подрядчик обязан выплатить Заказчику разницу из своих средств.

64. Подрядчик не несет ответственность за дефекты, обнаруженные в пределах гарантийного срока, если они возникли вследствие неправильной эксплуатации Заказчиком результатов работ. Бремя доказывания последнего лежит на Подрядчике.

65. Подрядчик гарантирует достижение показателей работ, указанных в проектно-сметной документации, и возможность эксплуатации объекта, на котором выполняются работы, на протяжении всего гарантийного срока.

66. Заказчик вправе провести испытание, чтобы проверить работу или конструкцию. Если после проверки окажется, что проверенная работа или конструкция дефектная, Подрядчик исправляет дефект работ и (или) заменяет конструкцию.

67. Подрядчик несет ответственность за ненадлежащее качество работы в соответствии с нормами гражданского законодательства Республики Казахстан, если иное не предусмотрено договором.

РАСПРЕДЕЛЕНИЕ РИСКА

68. Подрядчик несет ответственность за весь риск, который связан с убытками или нанесением ущерба имуществу Заказчика, собственности и здоровью своих работников, а также гибелью своих работников, и возникающий в течение и вследствие выполнения договора.

69. Риск случайно наступившей невозможности исполнения работ несет Подрядчик.

70. Риск случайного удорожания работ несет Подрядчик.

71. Все возможные строительные риски несет Подрядчик.

72. Подрядчик несет риск обнаружившейся невозможности использования без ухудшения качества выполняемых работ предоставленных им самим материалов и оборудования.

73. Если до сдачи объект случайно погиб или окончание работы стало невозможно не по вине Сторон, Подрядчик не вправе требовать оплаты за работу.

74. При частичном разрушении или повреждении объекта строительства вследствие обстоятельств непреодолимой силы до истечения установленного договором срока сдачи работ, Подрядчик не вправе требовать оплаты за работу.

75. Подрядчик предоставляет Заказчику график получения материалов и оборудования на участке. Для хранения, укладки или штабелирования могут использоваться только участки, санкционированные Заказчиком. В случае, если Подрядчик задерживает разгрузку и хранение своих материалов и оборудования, и если такая задержка может нанести ущерб осуществлению работ в целом, Заказчик имеет право осуществить разгрузку и хранение материалов и оборудование Подрядчика (но не обязан делать это) за счет Подрядчика. В случае, если такую разгрузку или хранение осуществляет Заказчик, весь риск, связанный с ущербом или повреждением вышеупомянутого, несет Подрядчик.

76. Риском Заказчика являются обнаруженные Подрядчиком и не указанные в тендерной документации заражения почвы токсичными и

взрывчатыми веществами и если эти обнаружения непосредственно влияют на выполнение работ.

ПРИЕМКА ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ

77. Подрядчик направляет уведомление Филиалу о готовности к сдаче работ рабочей комиссии согласно графику производства работ (приложение 2 к договору). По получению уведомления Филиал приступает к приемке работ в течение 3 (трех) дней.

78. Филиал создает рабочую комиссию за 10 (десять) дней до завершения работ.

79. Филиал принимает у Подрядчика работы, согласно графику производства работ, с оформлением акта рабочей комиссии. Рабочая комиссия составляет перечень недоделок и указывает срок их устранения.

80. При завершении Подрядчиком всех работ по договору, устранения недоделок, выявленных рабочей комиссией, объект предъявляется к сдаче приемочной комиссии.

81. Заказчик создает приемочную комиссию за 1 (один) месяц до завершения всех работ по договору.

82. Подрядчик организовывает и осуществляет приемку результатов работ за свой счет, с участием представителей уполномоченных органов и/или организаций.

83. Сдача и приемка результатов работ оформляется актом приемки построенного объекта в эксплуатацию приемочной комиссией в соответствии с графиком производства работ, который подписывается обеими Сторонами и представителями уполномоченных органов и/или организаций. При отказе одной из Сторон от подписания акта в нем делается отметка об этом, и указанный акт подписывается другой Стороной и представителями уполномоченных органов и/или организаций.

84. Приемке результатов работ предшествуют предварительное опробование смонтированного оборудования, которое проводится при участии Сторон, при этом Сторонами оформляются протоколы приемо-сдаточных испытаний и/или технические акты. Приемка результатов работ может осуществляться только при положительном результате предварительного опробования.

85. Заказчик вправе отказаться от приемки результатов работ при обнаружении недостатков или дефектов. В этом случае Подрядчик обязан устранить обнаруженные дефекты за свой счет и представить к приемке приемочной комиссии.

РАЗРЕШЕНИЕ СПОРОВ

86. Заказчик и Подрядчик примут все меры для урегулирования всех споров и разногласий, которые могут возникнуть при выполнении обязательств по договору, путем проведения переговоров между Сторонами.

87. Если в течение 21 (двадцати одного) дня после начала таких переговоров Заказчик и Подрядчик не могут мирным путем разрешить спор по

договору, любая из сторон имеет право потребовать решения этого вопроса в соответствии с законодательством Республики Казахстан.

ИЗМЕНЕНИЕ, ДОПОЛНЕНИЕ И РАСТОРЖЕНИЕ ДОГОВОРА

88. Изменение, дополнение и расторжение договора возможно путем подписания соответствующего соглашения уполномоченными лицами Сторон.

89. Внесение изменений и дополнений в договор при условии неизменности качества и других условий, явившихся основой для выбора Подрядчика, допускается:

1) по взаимному согласию Сторон в части уменьшения цены на работы и соответственно цены договора, если в процессе исполнения договора закупки цены на аналогичные закупаемые работы изменились в сторону уменьшения;

2) в части увеличения суммы договора о закупках, а также в части соответствующего изменения сроков исполнения договора, если в проектно-сметную документацию, прошедшую государственную экспертизу, внесены изменения и в установленном порядке принято решение о дополнительном выделении денег на сумму такого изменения;

3) в части уменьшения либо увеличения суммы договора о закупках, связанной с уменьшением либо увеличением потребности в объеме приобретаемых работ, за исключением работ, указанных в подпункте 2) настоящего пункта, при условии неизменности цены за единицу работы, указанных в заключенном договоре о закупках данных работ. Такое изменение заключенного договора о закупках допускается в пределах сумм, предусмотренных в годовом плане закупок для приобретения данных работ;

4) в части уменьшения или увеличения суммы договора на выполнение работ со сроком завершения в следующем (последующих) году (годах), вызванных изменением законодательства в налоговой, таможенной и других сферах либо стоимости труда и материальных ресурсов, связанных с изменением законодательства Республики Казахстан, а также в части соответствующего изменения сроков исполнения договора в случае изменения финансирования по годам, при условии внесения соответствующих изменений в проектно-сметную документацию, прошедшую государственную экспертизу.

90. Не допускается вносить какие-либо изменения и (или) новые условия в подписанный договор, которые могут изменить содержание предложения, явившегося основой для выбора Подрядчика, по иным основаниям, не предусмотренным пунктом 89 договора.

91. Договор может быть расторгнут по обоюдному согласию между Сторонами. В этом случае Сторона, инициирующая расторжение договора, обязана письменно уведомить другую Сторону за 20 (двадцать) дней о своем намерении.

92. Заказчик или Подрядчик вправе расторгнуть договор до срока, указанного в договоре, если другой Стороной совершено существенное нарушение условий договора, которое лишает его принципиальных условий, предусмотренных договором.

93. Существенное нарушение условий договора включает в себя следующее, но не ограничивается перечисленным:

1) если Подрядчик срывает сроки выполнения графика работ;

2) Подрядчик приостанавливает работы сроком до 15 (пятнадцати) дней, причем остановка не была санкционирована Заказчиком;

3) Подрядчик не устраняет дефекты, указанные Заказчиком в течение обоснованного периода времени, определенного Заказчиком;

4) Заказчик дает Подрядчику указания задержать ход работ, и такое указание не отменяется в течение 10 (десяти) дней;

5) Заказчик либо Подрядчик терпит банкротство или ликвидируется по каким-либо причинам, за исключением их реорганизации или объединения;

6) несвоевременное предоставление Подрядчиком банковской гарантии или иного обеспечения исполнения договора;

7) Заказчик не выплачивает Подрядчику подтвержденную Филиалом сумму в течение 45 (сорока пяти) операционных дней, следующих за датой подтверждения суммы;

8) Подрядчик пренебрегает правилами производства работ, инструкциями и положениями, указанными в проектной документации и договорной документации.

94. Если договор расторгается, Подрядчик обязан немедленно прекратить работы и представить акт фактически выполненных работ и счет - фактуру на их оплату.

95. Заказчик вправе в одностороннем порядке отказаться от исполнения договора и требовать возмещения убытков в случае представления Поставщиком недостоверной информации по доле казахстанского содержания в товарах, работах, услугах.

96. Если договор расторгается по причине существенного нарушения договора Подрядчиком, Заказчик оплачивает Подрядчику оставшиеся суммы за фактически выполненные работы и издержек Заказчика на выбор нового Подрядчика. Если общая сумма затрат Заказчика, связанных с расторжением договора, превышает общую сумму, причитающуюся Подрядчику, разница составляет долг, подлежащий выплате Заказчику.

97. Заказчик вправе в любое время расторгнуть договор в силу нецелесообразности его дальнейшего выполнения, направив Подрядчику соответствующее письменное уведомление. В уведомлении указывается причина расторжения договора, оговаривается объем аннулированных работ договора, а также дата вступления в силу расторжения договора.

В случае если договор расторгается в силу таких обстоятельств, Подрядчик имеет право требовать оплату только за фактические выполненные работы по договору, на день расторжения.

98. Все материалы и оборудование, находящиеся на объекте, а также временные сооружения и выполненные строительные работы считаются собственностью Заказчика и находятся в его распоряжении до разрешения финансовых разбирательств, связанных с расторжением договора, если договор расторгается по причине существенного нарушения условий договора Подрядчиком.

99. Расторжение договора оформляется подписанием Сторонами соглашения о расторжении, в котором будут урегулированы вопросы окончания исполнения обязательств и проведение окончательных расчетов между Сторонами

СРОК ДЕЙСТВИЯ ДОГОВОРА

100. Договор вступает в силу с «4» января 2011 года и действует до полного выполнения Сторонами всех своих обязательств по договору.

ДОПОЛНИТЕЛЬНЫЕ УСЛОВИЯ

101. Договор составлен на русском языке в 2 (двух) подлинных экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по 1 (одному) экземпляру для каждой из Сторон.

102. Ни одна из сторон не вправе передавать свои права и обязательства по договору третьей стороне.

103. Официальное общение между Заказчиком и Подрядчиком, которое касается вопросов строительства объекта, имеет силу только в письменном виде.

104. Во всем ином, не оговоренном договором, Стороны руководствуются законодательством Республики Казахстан.

АДРЕСА, БАНКОВСКИЕ РЕКВИЗИТЫ И ПОДПИСИ СТОРОН

Заказчик:

Акционерное общество «Казахстанская компания по управлению электрическими сетями» (Kazakhstan Electricity Grid Operating Company) «KEGOC»
Адрес: 010000, г. Астана, район Сарыарка, ул. Бейбитшилик, д. 37
ИИК: KZ 736 010 111 000 023 853 в Астанинском Региональном филиале №119900 АО «Народный Банк Казахстан
БИК HSBKKZKX, Кбе 16
БИН 970 740 000 838
РНН 600 700 153 614.
Свидетельство о постановке на учет по НДС: Серия 62001 № 0003172 от 24 августа 2009 года.

ЗАКАЗЧИК

_____ **Б. Кажиев**

Подрядчик:

«ТОО «ЭнергоСтройПроект»

Адрес: 050061, г. Алматы, мкр. Курылысши, ул. Молодежная, д.2 А/1, блок 4 «В»;
ИИК: KZ 558 560 000 000 528 914 АГФ АО «БанкЦентрКредит»
БИК: KCJBKZKX, Кбе 17
БИН: 050 440 002 742;
РНН 600 400 544 917
Свидетельство о постановке на учет по НДС: Серия 60001 № 0014681 от 25 декабря 2009 года.

ПОДРЯДЧИК

_____ **И. Лашин**

Приложение 1
к договору «10» 12 2010 г.
№ 15-Д-1114

Техническая спецификация закупаемых работ

1. Наименование: «Строительство отапливаемого гаража-стоянки на 10 автомашин, с встроенными служебно-бытовыми помещениями на ПС 500 кВ «Агадырь».

№ лота	Наименование работы/услуги	Единица измерения	Количество, объем	Условия поставки	Срок выполнения работ	Место выполнения работ
1	2	3	4	5	6	7
	«Строительство отапливаемого гаража-стоянки на 10 автомашин, с встроенными служебно-бытовыми помещениями на ПС 500 кВ «Агадырь»	ПС	1	Не требуется	180 дней со дня начала работ по графику производства работ.	ПС 500кВ «Агадырь» филиал АО «KEGOC» «Центральные МЭС» (Карагандинская область, Шетский район, поселок «Агадырь»).

2. Технические и качественные характеристики:

- описание строительной площадки – существующая ПС 500 кВ «Агадырь» филиала АО «KEGOC» «Центральные МЭС»;
- географических, инженерно-геологических условий – не требуются;
- инфраструктуры, коммуникации и местных ресурсов – не требуются.

2.1. Подстанция является действующей. Объемы основных строительно-монтажных работ по всему комплексу строительства определяются по общей пояснительной записке, основным чертежам проектно-сметной документации.

2.2. Поставка материалов.

2.3. Демонтажные работы.

2.4. Строительно-монтажные работы.

2.5. Монтаж технологического оборудования, включая пуско-наладочные работы.

3. Прочие характеристики:

Потребность в оборудовании и материалах (поставка подрядчика) по всему комплексу работ, определяется по проектно-сметной документации.

Потребность в строительных машинах и механизмах определяется по проектно-сметной документации, с предоставлением подтверждающих документов.

За проектно-сметной документацией обращаться в АО «KEGOC» филиал «Центральные МЭС»: г. Караганда ул. Камская 4. тел. (8-7212) 56-18-23, с 10:00 часов до 17:00 часов, кроме выходных и праздничных дней.

4. **Соответствие стандартам (международным/внутренним):**

Все поставляемые материалы и оборудование должны соответствовать положениям последних изданий нормативно-технических документов, действующих на момент выполнения подрядных работ.

Все работы выполнить в строгом соответствии с требованиями всех глав, последних редакции ПТБ, ПТЭ, ПУЭ, СН и П и других нормативно-технических документов РК. (ГОСТ 12.1.019-79, ГОСТ 12.3.032-84, СН и П 3.05.06-85).

5. **Гарантийный срок на выполняемые работы:**

Гарантийный срок эксплуатации объектов и выполненных работ составляет 3 (три) года, после утверждения акта приемочной комиссии.

6. **График производства работ прилагаются и являются неотъемлемой частью технической спецификации.**

Приложение 2:
к договору от «11» 12 2010 г.
№ 15-Д-1884

График
производства работ по объекту
«Строительство отапливаемого гаража-стоянки на 10 автомашин, с встроенными служебно-бытовыми помещениями на ПС 500 кВ «Агадырь»

№ п/п	Наименование работ	Начало работ	Окончание работ	Продолжительность работ
1	**Поставка материалов.**	Со дня вступления договора в силу	В течение 40 дней от начала работ	40 дней
2	**Строительно-монтажные работы.**	В течение 41 дней от начала работ	В течение 160 дней от начала работ	120 дней
3	**Монтаж технологического оборудования, включая пуско-наладочные работы.**	В течение 161 дней от начала работ	В течение 175 дней от начала работ	15 дней
4	**Сдача объекта рабочей комиссии**	В течение 176 дней от начала работ	В течение 180 дней от начала работ	5 дней
	ВСЕГО:			**180 дней**

Приложение 3:
к договору от «28» 12 2010 г.
№ 15-Д-1771

Отчет по казахстанскому содержанию работ.
По договору №_____от «_____»_____2010г.

№ п/п	Наименование договора (товара, работ, услуг)	Сумма договора с НДС, тенге	Сумма каз. содержания указ. в заявке потенц. поставщика (цен. предл.), тенге с НДС	Фактическое исполнение договора с НДС, тенге	Фак. каз. содержание договора, тенге, в том числе:				Факт. каз. содержание в %	Доля казахстанских кадров (0-1)	Примечание
					Всего, в том числе:	оборудование	материалы	работы			
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
	Итого:										

Информация предоставлена на основании Единой методики расчета организациями казахстанского содержания при закупке товаров, работ и услуг.

Приложение:

1) подтверждающие документы по казахстанскому содержанию (сертификаты о происхождении товаров СТ-KZ или заявления-декларации, выданные соответствующим уполномоченным органом при выпуске единичного, нестандартного, несерийного товара или товара, выпускаемого под заказ);
2) список сотрудников организации, с указанием Ф.И.О., уд. личности, подписанный руководителем и заверенный печатью организации.

Руководитель организации **Ф.И.О.**

_____ _____
(наименование должности и организации) подпись (печать)

Прошито и пронумеровано
24 (двадцать четыре) листа
«28» декабря 2010 года
Главный юрисконсульт
Мейржанов А. М. _____

КЕМСЕ