Қазақстан Республикасы
Үкіметінің
2011 жылғы «2» қарашадағы
№1277 қаулысына
2-қосымша

Қазақстан Республикасы
Үкіметінің
2001 жылғы 15 қазандағы
№ 1328 қаулысымен
бекітілген

Нысан

Мемлекеттік қабылдау комиссиясының
салынған объектіні пайдалануға қабылдау туралы актісі

2014 жылғы «09» шілде **Маңғыстау ауданы Шетпе селосы**
(объектінің орналасқан жері)

«Отпан» мемлекеттік коммуналдық қазыналық кәсіпорны
(комиссияны тағайындаған органның атауы)
2014 жылғы « 08 » шілдедегі № 26 /НҚ бұйрығы (шешімімен, бұйрығымен, қаулысымен және т.б.) тағайындалған мемлекеттік қабылдау комиссиясы мына құрамда:
төраға – жергілікті атқарушы органының өкілі (өндірістік мақсаттағы объектілерді пайдалануға қабылдау кезінде комиссия тағайындаған мемлекеттік басқару органның өкілі төраға болып тағайындалады)
Д. Аралбаев директордың орынбасары, комиссияның төрағасы
(тегі, аты, әкесінің аты, лауазымы)
төрағаның орынбасары – мемлекеттік сәулет-құрылыс бақылау органының өкілі (өндірістік мақсаттағы объектілерді пайдалануға қабылдау кезінде бас жобалау ұйымның өкілі төраға орынбасары болып тағайындалады)
А. Мұқашев - Маңғыстау облысының сәулет-құрылыс бақылау және лицензиялау департаменті директорының орынбасары
(тегі, аты, әкесінің аты, лауазымы)
комиссия мүшелері - өкілдер:
тапсырыс беруші: **Т. Ризаева «Отпан» МКҚК бас есепшісі**
(тегі, аты, әкесінің аты, лауазымы)
Е. Сүгіров «Отпан» МКҚК шаруашылық меңгерушісі
(тегі, аты, әкесінің аты, лауазымы)
басқа да органдар: **А. Саликов ЖК «Саликов А.М.» директоры**
(тегі, аты, әкесінің аты, лауазымы)
А. Махмудов «Спецавтоматикасервис» ЖШС қызметкері
(тегі, аты, әкесінің аты, лауазымы)
техникалық қадағалаушы**: А. Кусаинов ЖК «Байменов А.Ж.» құрылысытын техникалық бақылау жөніндегі инженері**
(тегі, аты, әкесінің аты, лауазымы)
бас мердігер: **О. Нурбосинов ЖК «Нурбосинов О.Ш.» директоры**
(тегі, аты, әкесінің аты, лауазымы)
бас жобалаушы: (тұрғын үй-азаматтық және коммуналдық мақсаттағы объектілерді пайдалануға қабылдау кезінде**) Қ. Біжікенов - «Жастар Плюс» ЖШС-нің директоры**
(тегі, аты, әкесінің аты, лауазымы)
мемлекеттік сәулет-құрылыс бақылау және қадағалау органдары (өндірістік мақсаттағы объектілерді пайдалануға қабылдау кезінде) _____
(тегі, аты, әкесінің аты, лауазымы)
мемлекеттік санитарлық-эпидемиялогиялық қадағалау органдары:
Г. Күйкишова Маңғыстау аудандық тұтынушы құқығын қорғау басқармасының бас маманы
(тегі, аты, әкесінің аты, лауазымы)
өртке қарсы мемлекеттік қызмет органдары:
Е. Айтмамедов Маңғыстау ауданы төтенше жағдайлар жөніндегі өртке қарсы қызмет көрсету майоры
(тегі, аты, әкесінің аты, лауазымы)
АНЫҚТАДЫ:

1. Тапсырыс беруші (мердігермен бірлесіп): **«Отпан» мемлекеттік коммуналдық қазыналық кәсіпорны**
(ұйымның атауы)
Маңғыстау облысы, Маңғыстау ауданы, Тұщыбек селосы, Отпантау
(облыс, аудан, елді мекен, шағын аудан, орам, көше, үйдің (корпустың) нөмірі) мекенжайы бойынша
«Ақсарай мұражайының ғимаратын күрделі жөндеу»
(объектінің атауы және құрылыстың түрі (жаңадан салу, кеңейту, қайта жаңарту, техникалық қайта жарақтандыру)пайдалануға қабылдауды ұсынды.

2. Құрылыс: **«Отпан» мемлекеттік коммуналдық қазыналық кәсіпорнының 08.07.2014 жылғы №26/НҚ бұйрығы**
(шешім шығарған органнның атауы)
жерге тиісті құқық беру туралы шешімнің (қаулының, өкімнің) негізінде жүргізілген
және құрылыс-монтаж жұмыстарын жүргізуге
Маңғыстау облысының сәулет-құрылыс бақылау және лицензиялау департаментінің 2013 жылғы «03» желтоқсандағы №1548 рұқсатнама.
(рұқсат берген органның атауы)
3. Құрылысты: құрылыс-мотаж жұмыстары
(жұмыстар түрлері)
орындаған бас мердігер: **О. Нурбосинов ЖК «Нурбосинов О.Ш.» директоры**
(ұйымның атауы)
және орындаған қосалқы мердігер ұйымдар_____
_____
(ұйымдардың атауы, әрбір ұйым (үштен артық ұйым болған кезде олардың тізбесі актінің қосымшасында көрсетіледі) орындаған жұмыстың түрлері)
жүзеге асырды.
4. Құрылыстың жобалау-сметалық құжаттамасын: **«Жастар Плюс» ЖШС-гі**
(ұйымның атауы)
орындаған бас жобалаушы:**Б.Біжікенов - «Жастар Плюс» ЖШС-нің директоры**
(құжаттамалардың бөліктерінің немесе бөлімдерінің атауы)
орындаған қосалқы мердігер жобалаушы ұйыммен _____
_____
(ұйымның атауы, орындалған құжаттама бөлімдерінің немесе тарауларының атауы (үштен артық ұйым болған кезде олардың тізбесі актінің ... қосымшасында көрсетіледі)әзірлеген.
5. Жобалауға арналған бастапқы деректерді берген _____
_____
(ғылыми-зерттеу және іздестіру ұйымдарының атауы, бастапқы деректердің тақырыбы (үштен артық ұйым болған кезде олардың тізбесі актінің қосымшасында көрсетіледі)
6. Құрылыс _____
(жобаның нөмірі, серияның нөмірі)
жобасы (үлгі, жеке, қайта қолданылған) бойынша жүзеге асырылған.
7. Жобалау-сметалық құжаттамасын _____
_____
(объектіге (кезегі, іске қосу кешені) арналған құжаттаманы бекітуші (қайта бекітуші) органның атауы)
_____ 200__ жылғы «___»_____ № ____ бекіткен.
8. Құрылыс-монтаж жұмыстары мына мерзімде жүзеге асырылған:
жұмыстың басталуы: **04.11.2013 жыл**
(айы және жылы)
жұмыстың аяқталуы: **02.07.2014 жыл**
(айы және жылы)
құрылыстың ұзақтығы, 5 ай:
норма бойынша немесе құрылысты жобалау ұйымы бойынша _____
нақты _____
9. Мемлекеттік қабылдау комиссиясына мына құжаттамалар ұсынылды:
«Отпан» мемлекеттік коммуналдық қазыналық кәсіпорнының 08.07.2014 жылғы №26/НҚ бұйрығы, Маңғыстау облысының сәулет-құрылыс бақылау және лицензиялау департаментінің 2013 жылғы «03» желтоқсандағы №1548 рұқсатнама.
(құжаттар тізбесі немесе актіге қосымшаның нөмірі)
10. Пайдалануға беруге ұсынылған объектінің мынадай қуаттылық, өнімділік, өндірістік алаң, ұзындық, сыйымдылық, көлем, өткізу мүмкіндігі, кіре мүмкіндігі, жұмыс орындары саны және с.с. негізгі

көрсеткіштері бар (мақсатты өнімдерге немесе негізгі қызмет көрсету түрлеріне сәйкес барлық объекті (тұрғын үйлерден басқа) бойынша өлшем бірліктерімен толтырылады):

Қуаттылық, өнімділік және т.б.	Өлшем бірлігі	Жоба бойынша		Нақты	
		жалпы (бұрын қабылданған-дарды ескере отырып)	оның ішінде іске қосу кешені немесе кезектегі	жалпы (бұрын қабылданған-дарды ескере отырып)	оның ішінде іске қосу кешені немесе кезектегі

Бастапқы кезеңде жобалық қуатты игеру нормаларына сәйкес жобада көзделген көлемде өнім шығару (қызмет көрсету)_____

_____

(көлемін көрсете отырып, өнімдерді шығарудың нақты басталуы)

Пайдалануға қабылдауға ұсынылған «Шетпе селосындағы екі пәтерлік муниципалды № 27 тұрғын үй құрылысы» мынадай көрсеткіштері бар:

Көрсеткіштер	Өлшем бірлігі	Жоба бойынша	Нақты
Жалпы алаңдар	161,56 $м^2$	161,56 $м^2$	161,56 $м^2$
Қабаттар саны	1 қабат	1 қабат	1 қабат
Құрылыстың жалпы көлемі	948,67$м^3$	948,67$м^3$	948,67$м^3$
Оның ішінде жер асты бөлігі	-	-	-
Жапсарла салынған, жапсарлас-жанаса салынған және жанаса салынған үй-жайлар	-	-	-

Көрсеткіштер	Жоба бойынша			Нақты		
	пәтер саны	Пәтер алаңы, $м^2$		пәтер саны	Пәтер алаңы, $м^2$	
		жалпы	тұрғын		жалпы	тұрғын
Барлық пәтер, оның ішінде: бір бөлмелі						
екі бөлмелі	2	123,58		2	123,58	
үш бөлмелі						
төрт бөлмелі және одан көп						

11. Объект бойынша технологиялық және сәулет-құрылыс шешімдері мына деректермен сипатталады:

_____

(негізгі материалдар мен конструкциялар, инженерлік және технологиялық жабдықтар

_____

бойынша қысқаша техникалық сипаттамалар)

12. Объектіде жобада көзделген, жеке сынағаннан және кешенді байқап көргеннен кейін оны қабылдау туралы актілер (көрсетілген актілердің тізбесі осы актінің ____қосымшасында берілген) сәйкес мөлшерде жабдық орнатылған.

13. Жобада көзделген еңбекті қорғау, жарылыс қауіпсіздігін, өрт қауіпсіздігін қамтамасыз ету, қоршаған табиғи ортаны қорғау және сейсмикаға қарсы іс-шаралар _____

_____

(орындалғаны туралы мәліметтер)

Іс-шаралар сипаты актінің ____қосымшасында келтірілген.

14. Суық су және ыстық сумен қамтамасыз ету, кәріз, жылумен жабдықтау, газбен жабдықтаудың, энергиямен жабдықтаудың және байланыстың сыртқы коммуникациялары ғимараттардың, құрылыстардың, үй-жайлардың қалыпты пайдаланылуын қамтамасыз етеді және қалалық пайдалану ұйымдары қабылданған. Қалалық пайдалану ұйымдары анықтамаларының тізбесі актінің ____қосымшасында келтірілген.

15. Көгалдандыру, ғимараттарға, жаяужолдарға, шаруашылық, ойын және спорт алаңдарына кірме жолдардың бетін жабу жөніндегі жұмыстар, сондай-ақ ғимараттардың қасбетін әрлеу элементтері орындалуы тиіс:

Жұмыстың түрлері	Өлшем бірлігі	Жұмыстың көлемі	Орындалу мерзімі

16. Бекітілген жобалау-смета құжаттама бойынша сметалық құны:
барлығы **68,718 млн. теңге**, соның ішінде: құрылыс-монтаж жұмыстары: **56,000 млн. теңге,** жабдықтар, құралдар мен құрал-саймандар _____ мың теңге.
17. Пайдалануға қабылданатын негізгі қорлардың сметалық құны:_____ теңге, оның ішінде: құрылыс-монтаж жұмыстары _____ мың теңге, жабдықтар, құралдар мен құрал-саймандар _____ мың теңге.
18. Объектіні тексеру және тиісті құжаттамалармен танысу негізінде: технологиялық _____
(тұрғын үйлер бойынша толтырылмайды)
сәулет-құрылыс (көлем-жоспарлық және материалдар мен конструкцияларды қолдануды қоса алғанда) шешімнің озықтығына баға берілді.

Мемлекеттік қабылдау комиссиясының шешімі:

Қабылдануға ұсынылған **«Ақсарай мұражайының ғимаратын күрделі жөндеу»**
(объектінің атауы)
ПАЙДАЛАНУҒА ҚАБЫЛДАНСЫН:

Мемлекеттік қабылдау комиссиясының төрағасы: **Д. Аралбаев**
(тегі, аты, әкесінің аты, қолы, күні, мөр)
Мемлекеттік қабылдау комиссиясы төрағасының орынбасары
А. Мұқашев
(тегі, аты, әкесінің аты, қолы, күні, мөр)
Қабылдау комиссиясының мүшелері:
Т. Ризаева
(тегі, аты, әкесінің аты, қолы, күні, мөр)
Е. Сүгіров
(тегі, аты, әкесінің аты, қолы, күні, мөр)
Г. Күйкишова
(тегі, аты, әкесінің аты, қолы, күні, мөр)
Е. Айтмамедов
(тегі, аты, әкесінің аты, қолы, күні, мөр)
Қ. Біжікенов
(тегі, аты, әкесінің аты, қолы, күні, мөр)
А. Кусаинов
(тегі, аты, әкесінің аты, қолы, күні, мөр)
А. Махмудов
(тегі, аты, әкесінің аты, қолы, күні, мөр)
А. Саликов
(тегі, аты, әкесінің аты, қолы, күні, мөр)
О. Нурбосинов
(тегі, аты, әкесінің аты, қолы, күні, мөр)