**«Темір жол терминалының көбік құбырын өрт сөндіру жүйесін қайта жаңарту және күрделі жөндеу»**
жұмыс жобасы бойынша

24.05.2019 ж. № ZKKVE-0031/19

# ҚОРЫТЫНДЫ

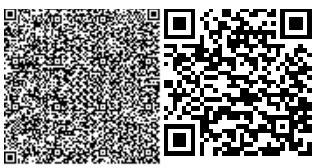
**ТАПСЫРЫС БЕРУШІ:**
«Сазанкурак» ЖШС
**БАС ЖОБАЛАУШЫ**:
«СтройРекламПроект» ЖШС

Ақтөбе қаласы

## АЛҒЫ СӨЗ

**«Темір жол терминалының көбік құбырын өрт сөндіру жүйесін қайта жаңарту және күрделі жөндеужұмыс жобасы бойынша осы жиынтық қорытындысы «Западно-Казахстанская комплексная вневедомоственная экспертиза» ЖШС берілді.**

**«Западно-Казахстанская комплексная вневедомоственная экспертиза» ЖШС рұқсатынсыз осы сараптау қорытындыны толық немесе ішінара қайта шығаруға, көбейтуге және таратуға жол берілмейді.**



# З А К Л Ю Ч Е Н И Е

№ ZKKVE-0031/19 от 24.05.2019 г.

по рабочему проекту

**«Реконструкция и капитальный ремонт системы пожаротушения пенопровода железнодорожного терминала»**

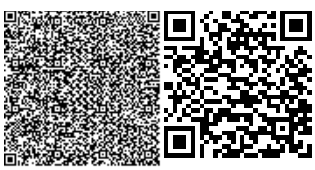
**ЗАКАЗЧИК:**
ТОО «Сазанкурак»
**ГЕНПРОЕКТИРОВЩИК:**
ТОО «СтройРекламПроект»

г. Актобе

## ПРЕДИСЛОВИЕ

**Данное сводное заключение на рабочий проект «Реконструкция и капитальный ремонт системы пожаротушения пенопровода железнодорожного терминала» выдано ТОО «Западно-Казахстанская комплексная вневедомоственная экспертиза».**

**Данное экспертное заключение не может быть полностью или частично воспроизведено, тиражировано и распространено без разрешения ТОО «Западно-Казахстанская комплексная вневедомоственная экспертиза».**



**1. НАИМЕНОВАНИЕ:** рабочий проект «Реконструкция и капитальный ремонт системы пожаротушения пенопровода железнодорожного терминала».

Настоящее заключение выполнено в соответствии с договором №ZKKVE-0015 от 09.04.2019 года, между ТОО «Западно-Казахстанская комплексная вневедомоственная экспертиза» и ТОО «Сазанкурак».

**2. ЗАКАЗЧИК:** ТОО «Сазанкурак», 060011, Республика Казахстан, город Атырау, ул. Кулманова, 111.

**3. ГЕНПРОЕКТИРОВЩИК:** ТОО «СтройРекламПроект», государственная лицензия №15012541 от 03.07.2015 года, выданная Государственное учреждение "Управление государственного архитектурно-строительного контроля города Астаны". Акимат города Астаны. Категория лицензии – I.

**4. ИСТОЧНИК ФИНАНСИРОВАНИЯ:** Негосударственные инвестиции. Собственные средства ТОО «Сазанкурак**»** (письмо Заказчика №135/05 от 15.03.2019 года).

**5. ОСНОВНЫЕ ИСХОДНЫЕ ДАННЫЕ**

**5.1 Основание для разработки:**

Задание на проектирование, утвержденное Заказчиком 01.11.2018г.;

Акт на право временного возмездного (долгосрочного, краткосрочного) землепользования (аренды) №3566 от 07.08.2012 года на земельный участок площадью 10,5638 га. Кадастровый номер 04-061-015-284;

Заключение по техническому обследованию, выполненный ТОО «AAmetrology+Standartisation» (свидетельство об аккредитации №00022, действующее до 18 апреля 2020 года);

Инженерно-геологические изыскания выполнены ТОО «СтройРекламПроект» (Государственная лицензия на занятие изыскательской деятельностью №15012048 от 25.06.2015г.);

Инженерно-геодезические изыскания выполнены ТОО «СтройРекламПроект» (Государственная лицензия на занятие изыскательской деятельностью №15012048 от 25.06.2015г.);

**5.2. Перечень документации, представленной на экспертизу:**

- Паспорт проекта;
- Общая пояснительная записка;
- Рабочие чертежи раздела ГП, АС, ТХ;
- ПОС;
- Сметная документация;
- Раздел «Охрана окружающей среды» к Рабочему проекту «Реконструкция и капитальный ремонт системы пожаротушения пенопровода железнодорожного терминала», разработан ТОО «Тана-Пракс» (Государственная лицензия №01579Р от 05 июля 2013 года, выданная Министерством охраны окружающей среды Республики Казахстан).

**5.3. Цель и назначение объекта строительства:**

Рабочий проект «Реконструкция и капитальный ремонт системы пожаротушения пенопровода железнодорожного терминала» разработан для реконструкции системы пожаротушения пенопровода на месторождении «Сазанкурак» Атырауской области.

## 6. ОСНОВНЫЕ ДАННЫЕ ОБЪЕКТА И ПРИНЯТЫЕ ПРОЕКТНЫЕ РЕШЕНИЯ

### 6.1 . Место размещения объекта и характеристика участка строительства

В административном отношении месторождение Сазанкурак находится в Исатайском районе Атырауской области Республики Казахстан.

Месторождение Сазанкурак расположено в 150 км западнее г. Атырау. Ближайшими населенными пунктами являются пос. Забуренье, распололженный в 30 км юго-западнее месторождения и железнодорожная станция Истатай западнее на расстоянии 20 км.

Районный центр Аккистау расположен в 70 км восточнее месторождения. Берег Каспийского моря находится в южном направлении на расстоянии 20-25 км. Месторождение пересекает железная дорога «Атырау-Астрахань». В юго-восточном направлении от месторождения проходит автодорога «Атырау-Астрахань».

**Природно-климатические условия района строительства:**

- Климатический район - IV Г (СП РК 2.04-01-2017 «Строительная климатология»);
- Расчетное значение веса снегового покрова (III снеговой район) – 1,0кПа (100кгс/см²);
- Нормативное значение ветрового давления (III ветровой район) – 0,38кПа (38кгс/см²);
- Расчетная температура наиболее холодной пятидневки – минус 27,3°С
- Нормативная глубина сезонного промерзания грунта –1,24 м.

**Инженерно-геологические условия площадки строительства:**

По результатам инженерно-геологических изысканий, выполненных ТОО «СтройРекламПроект», выделены следующие инженерно-геологические элементы:

**ИГЭ 1 Супесь иловатая** (ил песчанистый) серого, темно-серого цвета.

Данные анализы гранулометрического состава (нормативные): песок-85,32% пыль-10,02% глина-4,66%

нормативные значения плотности: частиц грунта -2,71т/м3 сухого грунта-1,31т/м3 грунта естественного сложения-1,69т/м3

угол внутреннего трения -21°.

**ИГЭ 2 Песок мелкий**, желтовато-бурого цвета, хорошо отсортированный. Данные анализа гранулометрического состава (нормативные):

Плотность грунта -1,52т/м3

угол внутреннего трения -26°

Грунт засоленный, степень засоления от слабой до средней, содержит незначительное количество карбонатов и гипса.

Находясь на протяжении длительного геологического времени в континентальным режиме, грунт подвергся процессу облессования и приобрел просадочные свойства 1 типа (выше уровня грунтовых вод).

**Гидрогеологические условия.** Гидрологическии процессы представляют паводковое заводнение более чем на 40%. Наиболее объемный паводок приходит в весеннее время года и простаивает до самой осени. Так как исследуемая местность относится к площади бассейна Каспийского моря,где она осушилась в связи с понижением уровня Каспия - грунывводонасыщены и практически не впитывают.В связи с этим территория месторождения практически вся заболочена.

Согласно СП РК 2.03-30-2017 при сейсмичности района 6 баллов (несейсмичная).

**Существующее положение**

Система пенопровода для тушения нефтепровода представляют собой гидротехническое сооружение, выполненное из горячедеформированных стальных труб различных диаметров, запорной и измерительной арматуры.

### 6.2. Проектные решения

Рабочий проект «Реконструкция и капитальный ремонт системы пожаротушения пенопровода железнодорожного терминала» разработан на основании задания на проектирование, технических условий и действующей нормативной документации РК.

В соответствии с заданием на проектирование проектом предусматривается реконструкция системы пожаротушения пенопровода железнодорожного терминала на месторождениии «Сазанкурак».

Вид строительства – реконструкция.

Согласно приказа Министра национальной экономики Республики Казахстан от 28 февраля 2015 года No165 «Об утверждении Правил определения общего порядка отнесения здания и сооружения к технически и (или) технологически сложным объектам», данный проект относится к объектам II (нормальный) уровня ответственности.

Планируемый срок начала строительства – II квартал 2020 года.

### 6.2.1. Генеральный план.

Настоящим проектом предусматривается «Реконструкция системы пожаротушения пенопровода железнодорожного терминала». Проектируемый объект находится на месторождении «Сазанкурак» Атырауской области.

По существующему положению на участке расположено ж/д эстакада, площадка сепаратора, ж/д путь. По проектным решениям предусматривается опоры под пеногенераторов и пенопроводов.

Планировочные решения по размещению площадки приняты с учетом генерального плана развития и существующего положения освоения месторождения «Сазанкурак», технологических схем; расположения существующих и проектируемых инженерных сетей, обеспечения рациональных производственных, транспортных и инженерных связей на месторождении.

Генеральный план разработан на топографической основе в масштабе 1:500, выполненной ТОО «СтройРекламПроект» в 2018 году. Система координат местная. Система высот – Балтийская.

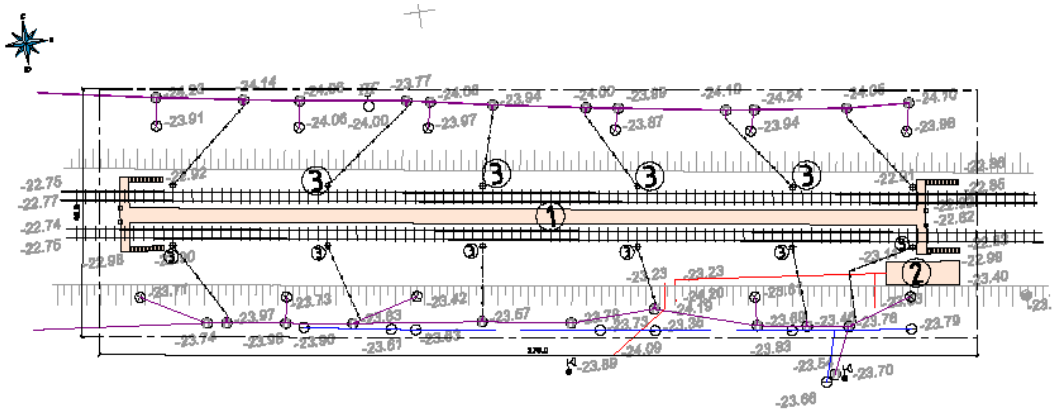


**Рисунок 1. Генеральный план**

1. Железнодорожная эстакада. 2 Площадка сепаратора. 3. Опоры под пеногенератор.

Благоустройство территории проектом не предусматривается.

**Основные технические показатели по генплану**

| № п/п | Наименование | Ед. изм. | Количество |
|---|---|---|---|
| 1 | Площадь участка | га | 0,8160 |
| 2 | Площадь застройки | м² | 567,00 |
| 3 | Площадь покрытий | м² | 574,00 |
| 4 | Площадь озеленения | м² | - |
| 5 | Свободная площадь | м² | 7019,0 |

**6.2.2 Архитектурно-строительная часть**

Рабочий проект по объекту «Реконструкция и капитальный ремонт системы пожаротушения пенопровода железнодорожного терминала» разработан на основании:

- договора № CR-SZK-2018-92 от 01.11.2018 года и технического задания на проектирование
- материалов, предоставленные ТОО «Сазанкурак»;
- Нормативных требований СНиП РК 1.02-01-2011 к объему и составу рабочей документации рабочего проекта;
- Нормативных требований к рабочим чертежам межгосударственного стандарта СПДС РК.

По существующему положению на участке расположено ж/д эстакада, площадка сепаратора, ж/д путь. По проекту предусматривается замена 12 участков пенопровода – ответвлении подачи жидкости к пенгенераторам с устройством опор под пеногенераторы и пенопроводов.

Под технологические трубопроводы предусмотрены трубные опоры из бетона кл. В15 армированный арматурной сеткой А- III, по ГОСТ 23279-2012. Опоры представляют собой столбчатые ступенчатые опоры из монолитного железобетона Под опоры предусмотрены подготовка из бетона кл. В3.5 толщ. 100мм. По верху фундаментов предусмотрены закладные детали для установки скользящих опор под трубопроводы. Размеры фундамента в верхнем сечении 300*300 мм, по низу 500*500 мм. Высота фундаментов переменна и составляет в среднем около 1100 мм.

Под пеногенераторы предусмотрены решетчатые металлические опоры высотой 5100 мм из угловой стали по ГОСТ 8509-83. Данные опор в опираются на фундаменты из бетона кл. В15 армированный арматурной сеткой А- III, по ГОСТ 23279-2012. Опоры представляют собой столбчатые ступенчатые опоры из монолитного железобетона Под опоры предусмотрены подготовка из бетона кл. В3.5 толщ. 100мм. По верху фундаментов предусмотрены закладные детали для установки скользящих опор под трубопроводы. Размеры фундамента в верхнем сечении 850*850 мм, по низу 1450*1450 мм. Высота фундаментов составляет 1120 мм.

**6.2.3. Технологическая часть**

Пенопровод выполнен из стальных труб ø108х4 по гост 8732-78* ст. 20, Трубопроводы прокладываются надземно на отдельно стоящих опорах с уклоном в сторону колодца (сухотруб). В соответствии с требованиями СП РК 3.05-103-2014

сварные соединения трубопроводов подвергаются 100% контролю физическими методами, в т.ч радиографическим - надземные 20%, остальные магнитографическим или ультразвуковым методом. Сварные стыки в узлах установки арматуры и фланцевых соединений контролируются в объёме 100% радиографическим методом. По окончании монтажа трубопроводы подвергаются гидравлическому испытанию на давление: Рраб=10 кг/см2. 1,25 Рраб - все трубопроводы с Рраб ≥0,5 мпа (5 кгс/см2) 1,5 Рраб - все трубопроводы с Рраб<0,5 мпа (5 кгс/см2). Рисп. =1,25 х Р раб. =1,25 х 10 кг/см2. =12,5кг/см2.

Гидроиспытания на прочность продолжительностью -10 часов. Р исп. На прочность=1,25 х Р раб. =1,25 х 10 кг/см2. =12,5 кг/см2 в течении 10 часов. Гидроиспытания на герметичность продолжительностью -14 часов Испытательное давление на герметичность =1,25 х Р раб. =1,25 х 10 кг/см2. =12,5 кг/см2 в течении 14 часов. Общее время проведения испытаний 24 часа.

**6.2.4. Инженерно-технические мероприятия по предупреждению чрезвычайных ситуаций ЧС и по взрыво- и пожаробезопасности, по обеспечению безопасности эксплуатации.**

Основными инженерно-техническими мероприятиями по предупреждению чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера являются:
- разработка, производство и применение надежных потенциально опасных промышленных установок;
- внедрение автоматических и автоматизированных систем контроля безопасности производства;
- повышение надежности самих систем контроля;
- своевременная профилактика и техническое обслуживание техники и оборудования;
- соблюдение обслуживающим персоналом правил эксплуатации оборудования;
- совершенствование противопожарной защиты и контроль системы пожарной безопасности;
- снижение опасных веществ на объектах до необходимого количества;
- соблюдение правил безопасности при транспортировке опасных веществ;
- использование результатов прогнозирования чрезвычайных ситуаций для совершенствования систем безопасности.

Мероприятия по снижению последствий ЧС, заложенные в проект, проводятся по следующим направлениям:
- обеспечение безопасности производства и защиты обслуживающего персонала;
- обеспечение охраны объектов от несанкционированного доступа.

**6.3. Проект организации строительства.**

Проект организации на РП «Реконструкция и капитальный ремонт системы пожаротушения пенопровода железнодорожного терминала» Месторождение "Сазанкурак" разработанна основании следующих нормативных документов:

-задание на проектирование;-инженерно-геологические изыскания;-чертежей и смет рабочего проекта;

-СНиП 3.01-85(1991г.) «Организация строительного производства»;

-СП РК 1.03-101-2013«Продолжительность строительства и задел в строительстве предприятий, зданий и сооружений»;

-ЦНИИОМТП. Расчетные показатели для определения продолжительности строительства (графики т.1);

-СНиП РК 1.03-05-2001 “Охрана труда и техника безопасности в строительстве;

-ВСН 41-85 «Инструкция по разработке ПОС и ППР по реконструкции зданий и сооружений».

Проект организации строительства разработан в целях обеспечения своевременного ввода в действие производственных мощностей с меньшими затратами и при высоком качестве работ за счет повышения организационно-технического уровня строительства

Проектом организации строительства определены основные объемы по строительству объекта, основные решения по организации и технологии строительства.

В разделе приведены все необходимые расчеты и ведомости потребности в ресурсах, потребности в машинах и механизмах. Приведены мероприятия по технике безопасности, контролю качества производства работ, мероприятия по охране окружающей среды. Разработана организационно-технологическая схема строительства, где отражены работы, проводимые в подготовительный период и в основной период строительства.

Продолжительность работ составляет 1,0 месяцев. Общее количество работающих согласно расчета составляет 7 человек, в т.ч. рабочих – 6 чел. Начало работ запланировано на 3 квартал 2019 г.

Все ранее выданные замечания устранены и исправлены

**6.4. Охрана окружающей среды.**

Раздел «Охрана окружающей среды» к Рабочему проекту «Реконструкция и капитальный ремонт системы пожаротушения пенопровода железнодорожного терминала», разработан ТОО «Тана-Пракс» (Государственная лицензия №01579Р от 05 июля 2013 года, выданная Министерством охраны окружающей среды Республики Казахстан).

Основная цель Проекта Раздел «Охрана окружающей среды» – определение потенциально возможных направлений изменений в компонентах окружающей среды и вызываемых ими последствий.

*Месторасположение.* Административно участок работ входит в состав Исатайском районе Атырауской области Казахстана.

Месторождение Сазанкурак расположено в 150 км западнее г. Атырау. Ближайшими населенными пунктами являются пос. Забуренье, пололженный в 30 км юго-западнее месторождения и железнодорожная станция Истатай западнее на расстоянии 20 км.

Районный центр Аккистау расположен в 70 км восточнее месторождения. Берег Каспийского моря находится в южном направлении на расстоянии 20-25 км. Месторождение пересекает железная дорога «Атырау-Астрахань». В юго-восточном направлении от месторождения проходит автодорога «Атырау-Астрахань».

*Атмосферный воздух*. Выбросы загрязняющих веществ от источников определялись расчетным методом на основании действующих методик.

*Источники выделения и выбросов загрязняющих веществ при строительстве:*

- Разработка грунта (№6001);
- Обратная засыпка грунта (№6002);
- Сварочные работы (№6003);
- Газосварочные работы (№6004);
- Лакокрасочные работы - грунтовка (№6005);

- Лакокрасочные работы – эмаль (№6006);
- Лакокрасочные работы – растворитель (№6007);
- Спецтехника (№6008).

При капитальном ремонте определены 8 источника выбросов загрязняющих веществ, все источники неорганизованные, из них 7 стационарных источников - неорганизованные и 1 источник – передвижной.

Общие выбросы загрязняющих веществ в атмосферу при капитальном ремонте составят: Всего – 0.00974235т/год, в том числе: твердых – 0.0027194т/год, газообразных – 0.00702295т/год.

**Нормативы выбросов загрязняющих веществ в атмосферу при строительстве**

Таблица№1

| Производство цех, участок | Номер источника выброса | Нормативы выбросов загрязняющих веществ | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | существующее положение | | на 2019 год | | П Д В | | год достижения ПДВ |
| Код и наименование загрязняющего вещества | | г/с | т/год | г/с | т/год | г/с | т/год | |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 |
| Неорганизованные источники | | | | | | | | |
| (0123) Железо (II, III) оксиды /в пересчете на железо/ (277) | | | | | | | | |
| Период реконструкции | 6003 | - | - | 0.000963 | 0.001638 | 0.000963 | 0.001638 | 2019 |
| (0143) Марганец и его соединения /в пересчете на марганца (IV) оксид/ (332) | | | | | | | | |
| Период реконструкции | 6003 | - | - | 0.000229 | 0.00039 | 0.000229 | 0.00039 | 2019 |
| (0301) Азота (IV) диоксид (4) | | | | | | | | |
| Период реконструкции | 6004 | - | - | 0.000782 | 0.000511 | 0.000782 | 0.000511 | 2019 |
| (0304) Азот (II) оксид(6) | | | | | | | | |
| Период реконструкции | 6004 | - | - | 0.000127 | 0.00008295 | 0.000127 | 0.00008295 | 2019 |
| (0616) Диметилбензол (смесь о-, м-, п- изомеров) (203) | | | | | | | | |
| Период реконструкции | 6005 | - | - | 0.00595 | 0.001663 | 0.00595 | 0.001663 | 2019 |
| | 6006 | - | - | 0.002625 | 0.001487 | 0.002625 | 0.001487 | 2019 |
| (2752) Уайт-спирит (1316*) | | | | | | | | |
| Период реконструкции | 6006 | - | - | 0.002625 | 0.001487 | 0.002625 | 0.001487 | 2019 |
| | 6007 | - | - | 0.00622 | 0.001792 | 0.00622 | 0.001792 | 2019 |
| (2908) Пыль неорганическая: 70-20% двуокиси кремния (шамот, цемент, пыль цементного(503) | | | | | | | | |
| Период реконструкции | 6001 | - | - | 0.001138 | 0.00058 | 0.001138 | 0.00058 | 2019 |
| | 6002 | - | - | 0.0002133 | 0.0001114 | 0.0002133 | 0.0001114 | 2019 |
| Итого по неорганизованным источникам: | | - | - | 0.0208723 | 0.00974235 | 0.0208723 | 0.00974235 | |
| Всего по предприятию: | | - | - | 0.0208723 | 0.00974235 | 0.0208723 | 0.00974235 | |

***Водопотребление и водоотведение.***

Водопотребление и расчетные расходы воды на хозяйственные нужды рабочих определены исходя из норм водопотребления, принятых в соответствии со СНиП 4.01-02-2009.

Вода на хозяйственно-бытовые нужды - привозная на договорной основе.

Хозяйственно - бытовые сточные воды отводятся в биотуалет и по мере накопления сточные воды будут вывозиться на основании договоров спецавтотранспортом.

*Балансовая ведомость водопотребления и водоотведения*

Таблица№2

| № | Водопотребление | | Водоотведение | | Безвозвратные потери | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| | Наименование | м3 | Наименование | м3 | Наименование | м3 |
| При капитальном ремонте | | | | | | |
| 1 | Хозяйственно-бытовые нужды | 7,5 | Хозяйственно-бытовые сточные воды | 7,5 | - | - |
| 2 | Технические нужды | 57,72 | - | - | Технические нужды | 57,72 |
| | Всего | 65,22 | | 7,5 | | 57,72 |

**Отходы образования на период строительства**

Общие объемы образования отходов при строительстве – 2,723 т/период.

Все образующиеся отходы производства и потребления временно складируются на асфальтированных или бетонированных специализированных площадках территории предприятия, имеющих доступ для подъезда мусоровоза, и по мере накопления вывозятся специализированной организацией согласно договору. Временное накопление на территории объекта в металлическом контейнере с последующим захоронением на полигоне ТБО. По мере образования и накопления вывозятся по договору с подрядной организацией.

*Нормативы размещения отходов производства и потребления при строительстве*

Таблица№3

| Наименование отходов | Образование, т/год | Размещение, т/год | Передача сторонним организациям, т/год |
|---|---|---|---|
| 1 | 2 | 3 | 4 |
| Всего: | 2,723 | - | 2,723 |
| в т. ч. отходов производства | 2,50514 | - | 2,50514 |
| отходов потребления | 0,2178 | - | 0,2178 |
| Янтарный список отходов | | | |
| Жестяная тара из-под ЛКМ | 0,0028 | - | 0,0028 |
| Зеленый список отходов | | | |
| Огарки сварочных электродов | 0,00234 | - | 0,00234 |
| Строительные отходы | 0,5 | - | 0,5 |
| ТБО | 0,2178 | - | 0,2178 |
| Металлолом | 2 | - | 2 |

При условии проведения комплекса природоохранных мероприятий, соблюдения технологического регламента, при отсутствии аварийных ситуаций воздействие проектируемых работ на почво-грунты в процессе проведения работ может быть сведено до слабого и локального.

**ВЫВОД:** Проведенная оценка воздействия на окружающую среду показывает, что при соблюдении всех предусмотренных природоохранных мероприятий, существенный и необратимый вред окружающей среде нанесен не будет. Отрицательное воздействие на поверхностные и подземные воды, атмосферу, недра, почву, животный и растительный мир и на человека является незначительным и не приведет к нарушению экологического равновесия, существующего в районе расположения производственного объекта.

Ввиду незначительности вклада рассматриваемого объекта в загрязнение окружающей среды, существенного воздействия на здоровье населения и общее состояние окружающей среды не ожидается.

Рабочий проект «Реконструкция и капитальный ремонт системы пожаротушения пенопровода железнодорожного терминала» с разделом «Охрана окружающей среды» ***соответствует*** Экологическому Кодексу РК от 9 января 2007 года и Инструкции по проведению оценки воздействия на окружающую среду при разработке предплановой, плановой, предпроектной и проектной документации, утвержденной приказом МООС РК от 28 июня 2007 года №204-п.

### 6.5. Оценка соответствия проекта санитарным нормам и гигиеническим правилам

Рабочий проект «Реконструкция и капитальный ремонт системы пожаротушения пенопровода железнодорожного терминала» соответствует требованиям санитарных правил «Санитарно-эпидемиологические требования к объектам общественного питания» утвержденных приказом Министра здравоохранения Республики Казахстан от 23 апреля 2018 года № 186; санитарных правил «Санитарно-эпидемиологические требования к условиям труда и бытового обслуживания при строительстве, реконструкции, ремонте и вводе, эксплуатации объектов строительства» утвержденных приказом Министра национальной экономики Республики Казахстан от 28 февраля 2015 года № 177.

### 6.6. Сметная документация

Сметная документация разработана в соответствии с Нормативным документом по определению сметной стоимости строительства в Республике Казахстан, утвержденным приказом Комитета по делам строительства и жилищно-коммунального хозяйства Министерства по инвестициям и развитию Республики Казахстан от 14ноября 2017 года №249-нқ, с изменением и дополнением ( приказ № 102-нқ от 11.05.2018г.) по определению затрат на инжиниринговые услуги в строительстве, с изменением и дополнением (приказ председателя Комитета по делам строительства и жилищно-коммунального хозяйства МИР РК от 14.12.2018 г. №257-нқ) , на основании нормативных документов по ценообразованию в строительстве и принятых проектных решений.

Рекомендуемая сметная стоимость строительства подлежит утверждению заказчиком и является основанием для определения лимита средств заказчика ( инвестора), при реализации проектов за счет государственных инвестиций в строительство и средств субъектов квазигосударственного сектора в соответствии с пунктом 13 Нормативного документа по определению сметной стоимости строительства в Республике Казахстан.

Сметная документация составлена ресурсным методом с использованием программного комплекса АБС-4(редакция 2019г.) по выпуску сметной документации в текущих ценах 1 квартала 2019 года.

При составлении смет использованы:

- сборники элементных сметных норм расхода ресурсов на строительные работы ЭСН РК 8.04-01-2015с учетом изменений и дополнений выпусков 1-14;
- сборники элементных сметных норм расхода ресурсов на монтажные работы ЭСН РК 8.04-02-2015с учетом изменений и дополнений выпусков 1- 14;
- сборники элементных сметных норм расхода ресурсов на ремонтно-строительные работы ЭСН РК 8.05-01-2015с учетом изменений и дополнений выпусков 1- 14;
- сборники цен на проектные работ для строительства СЦП РК 8.03-01-2017 с учетом изменений и дополнений выпусков 1- 14;
- сборники сметных цен в текущем уровне 2019 года на строительные материалы, изделия и конструкции ССЦ РК 8.04-08-2018( 17 сборников);
- сборник сметных цен в текущем уровне 2019 года на эксплуатацию строительных машин и механизмов СЦЭМ РК 8.04-11-2018 ;
- сборник сметных цен в текущем уровне 2019 года на перевозки грузов для строительства СЦПГ РК 8.04-12-2018;
- сборник сметных цен в текущем уровне 2019 года на инженерное оборудование объектов строительства ССЦ РК 8.04-09-2018 ;
- сборники укрупненных показателей сметной стоимости конструктивов и видов работ УСН РК 8.02-03-2018;
- сметная прибыль в размере 8% от суммы сметных прямых затрат и накладных расходов (п.16, приложение 2 к приказу от 14 ноября 2017 года №249-нқ);
- затраты на строительство временных зданий и сооружений (НДЗ РК 8.04-05-2015);
- дополнительные затраты на производство строительно-монтажных работ в зимнее время (НДЗ РК 8.04-06-2015);
- средства на непредвиденные работы и затраты для подрядных работ в размере 2% от стоимости строительно-монтажных работ по главам 1-9 сметного расчета стоимости строительства (п.72, приложение 1 к приказу от 14 ноября 2017 года №249-нқ);

Сметная стоимость строительства определена в ценах 2019 года с учетом норм задела объема инвестиций и прогнозного уровня инфляции по годам строительства, согласно протокола РБК Республики Казахстан от 28 августа 2018 года №33 «Прогноза социально-экономического развития Республики Казахстан на 2019-2023 годы» с изменениями от 26 ноября 2018 года (протокол №47), МРП 2019года - 2525 тенге;

Налог на добавленную стоимость (НДС) принят в размере, установленном законодательством Республики Казахстан на период, соответствующий периоду строительства, от сметной стоимости строительства.

## 7. ОЦЕНКА ПРИНЯТЫХ ПРОЕКТНЫХ РЕШЕНИЙ И РЕЗУЛЬТАТЫ ЭКСПЕРТИЗЫ

7.1. Дополнения и изменения, внесенные в рабочий проект в процессе проведения экспертизы**:**

В процессе рассмотрения рабочего проекта ТОО «Западно-Казахстанская комплексная вневедомственная экспертиза» в рабочий проект внесены следующие изменения и дополнения.

Сметная документация

1. Откорректирован расчет ПИР и экспертизы;
2. Откорректированы нормы коэффициента временных зданий и сооружений и зимнего

удорожания;

3. Предоставлена пояснительная записка к сметной документации, сводный и сметный расчеты утверждены заказчиком;

**7.2. Оценка принятых проектных решений.**

Данный подраздел экспертного заключения содержит оценку принятых проектных решений в соответствии с требованиями норм проектирования и градостроительного планирования, положениями нормативных правовых актов Республики Казахстан на основе анализа вопросов, указанных в разделе 5 настоящего заключения, в том числе: оценка качества и рациональности принятых проектных решений по разделам проекта, их соответствие действующим нормативным документам; оценка достоверности определения экономической эффективности от реализации проекта.

В соответствии с Правилами определения общего порядка отнесения зданий и сооружений к технически и (или) технологически сложным объектам, утвержденных приказом Министра национальной экономики Республики Казахстан №165 от 28 февраля 2015 года, с учетом внесенных изменений согласно приказа №517 от 20 декабря 2016 года, разработчиком проекта установлен для объекта II (нормальный) уровень ответственности, не относящийся к технически и технологически сложному.

Рабочий проект разработан в соответствии с техническим заданием на проектирование и требованиями нормативных документов.

Состав и комплектность представленных материалов соответствует требованиям СН РК 1.02-03-2011 «Порядок разработки, согласования, утверждения и состав проектной документации на строительство».

Основные технико-экономические показатели по рабочему проекту:

| | Наименование показателей | Ед. изм | Показатели | |
|---|---|---|---|---|
| | | | Заявленные до экспертизы | Рекомендуемые к утверждению |
| 1 | Общая протяженность трубопроводов | м | 420 | 420 |
| 2 | Площадь участка | м2 | 8160 | 8160 |
| 3 | Общая сметная стоимость в текущих и прогнозных ценах 2019-2020 годов | млн. тенге | 15,793 | 14,186 |
| | в том числе: СМР | | 12,941 | 10,226 |
| | Оборудование | | - | - |
| | Прочие затраты | | 2,852 | 3,960 |
| 3 | Продолжительность работ | мес | 1 | 1 |

**8. ВЫВОДЫ:**

**1.** С учетом внесенных изменений и дополнений рабочий проект «Реконструкция и капитальный ремонт системы пожаротушения пенопровода железнодорожного терминала» **соответствует** требованиям нормативных правовых актов и государственных нормативов, действующих в Республике Казахстан, и рекомендуется к утверждению со следующими технико-экономическими показателями.

Общая протяженность трубопроводов: – 420 м;

Площадь участка: – 8160 м2;

В текущих и прогнозных ценах 2019-2020 годов – 14,186 млн. тенге;
- В том числе: СМР – 10,226 млн. тенге;
- Прочие затраты – 3,96 млн .тенге;
Продолжительность работ – 1 месяц;

2. Настоящее экспертное заключение выполнено с учетом исходных материалов (данных), утвержденных заказчиком для проектирования, достоверность которых гарантирована ТОО «Сазанкурак» в соответствии с условиями договора №ZKKVE-0015 от 09.04.2019 года.

3. При представлении на утверждение и выдаче на производство работ рабочий проект подлежит проверке на соответствие его с настоящим заключением экспертизы.

4. До начала производства работ рабочий проект подлежит представлению для утверждения в установленном порядке не позднее 3 месяцев со дня выдачи экспертизы.

5. При строительстве максимально использовать оборудование, материалы и конструкции отечественных товаропроизводителей.

**8. ТҰЖЫРЫМДАР:**

**1.** Енгізілген қосымшалар мен өзгерістер есебімен, «Темір жол терминалының көбік құбырын өрт сөндіру жүйесін қайта жаңарту және күрделі жөндеу» жұмыс жобасы Қазақстан Республикасында әрекет ететін құқықтық және мемлекеттік нормативтер талаптарына **сәйкес келеді** және келесі технико-экономикалық көрсеткіштер бойынша бекітілуге ұсынылады.

Құбырлардың жалпы ұзындығы: – 420 м;
Учаскенің ауданы: – 8160 м2;
2019-2020 жылдардағы ағымды және болжамды
құрылыстың жалпы сметалық құны – 14,186 млн.теңге;
- Оның ішінде: құрылыс-монтаж жұмыстары – 10,226 млн.теңге;
- Өзге шығындар – 3,96 млн.теңге;
Жұмыстың ұзақтығы, – 1 ай;

2. Осы сараптамалық қорытынды орындалды ескере отырып, бастапқы материалдарды (деректерді) және тапсырыс беруші бекіткен жобалау үшін дұрыстығын онда «Сазанкурак» ЖШС, шарттың талаптарына сәйкес №ZKKVE-0015 жылғы 09.04.2019.

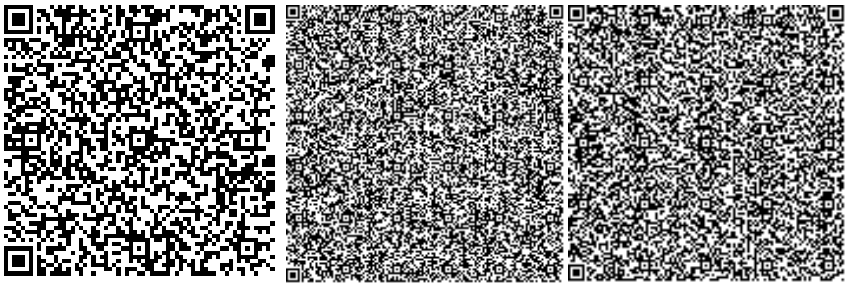
3. Бекітуге және жұмыс өнідірісіне ұсынылмас бұрын, жұмыс жобасын осы сараптама қорытындысына сәйкес келуін тексеру қажет.

4. Жұмыс жобасы өндіріс жұмысы басталғанға дейін белгіленген тәртіп бойынша қорытынды берілген күннен бастап, 3 ай мерзімінен кешіктірмей бекітуге ұсынылуы тиіс.

5. Құрылыс кезінде негізінен отандық тауар өндірушілердің құрал-жабдықтарын, материалдарын және құрылымдарын пайдалану.

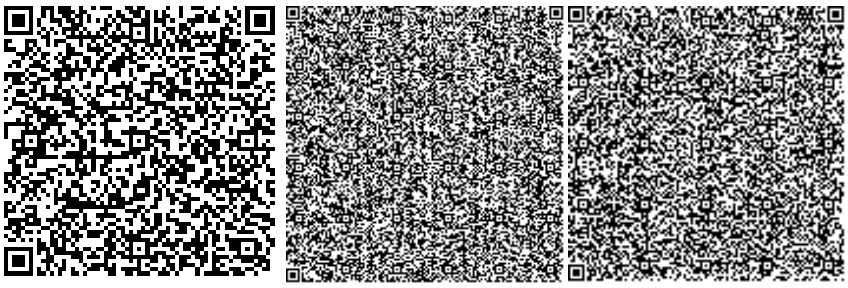
Отарбаев А.А.

Директор



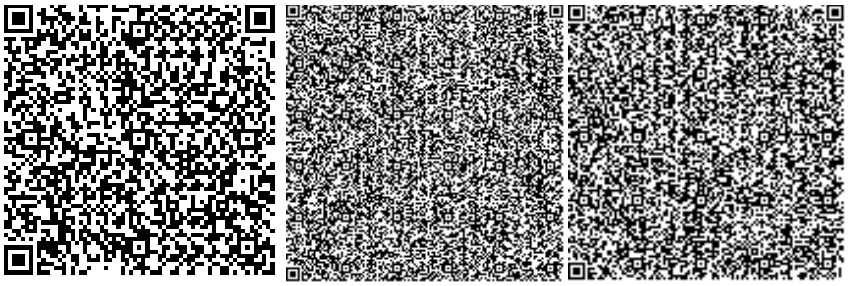
Зулхарнаева Ф.Ш.

Эксперт



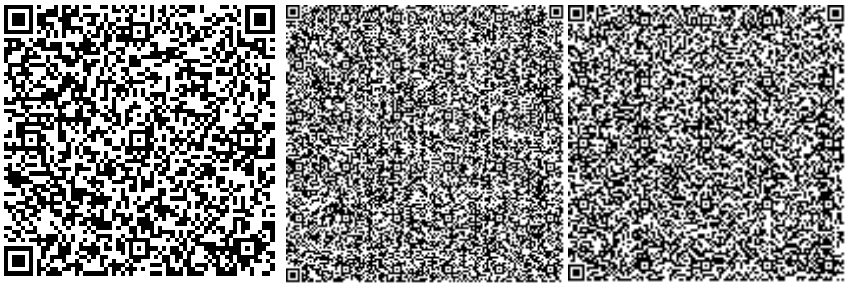
Кульманов Ж.Б.

Эксперт



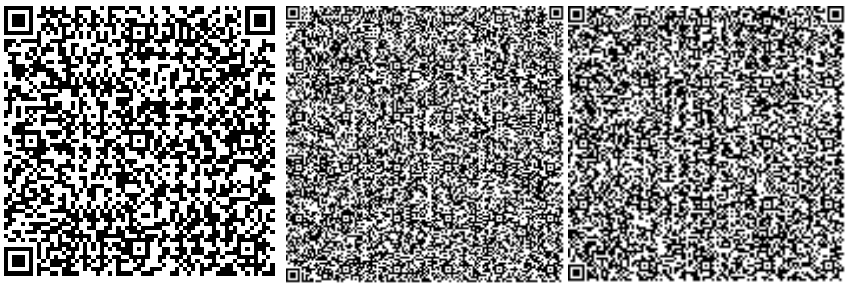
Абуова Г.А.

Эксперт



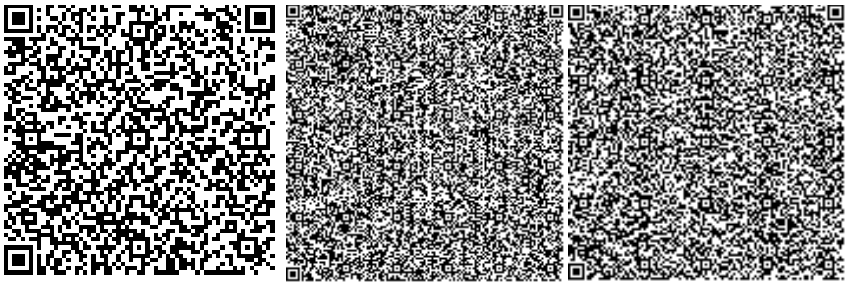
Бурамбаев К.К.

Эксперт



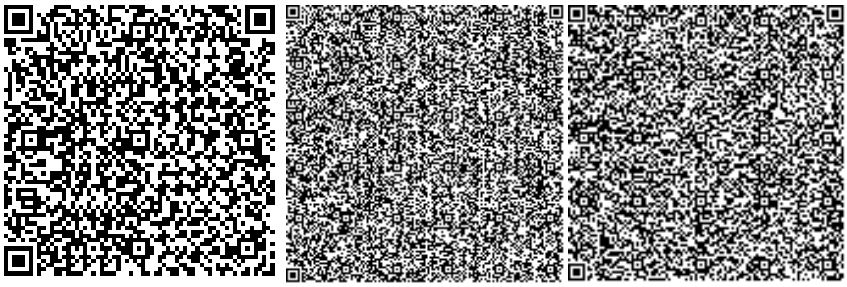
Нигматулин Н.К.

Эксперт



Тансыкбаев М.Т.

Эксперт



Номер: KZ61VDD00118299

**Акимат Атырауской области**

Акимат Атырауской области Управление природных ресурсов и регулирования природопользования Атырауской области

**РАЗРЕШЕНИЕ**
**на эмиссии в окружающую среду для объектов IV категории**

Наименование природопользователя:

Товарищество с ограниченной ответственностью "Сазанкурак" Республика Казахстан, Атырауская область, Атырау Г.А., г.Атырау, улица Бақтыгерей Құлманов, дом № 111,

(индекс, почтовый адрес)

Индивидуальный идентификационный номер/бизнес-идентификационный номер: 060340011026

Наименование производственного объекта: «Реконструкция и капитальный ремонт системы пожаротушения пенопровода железнодорожного терминала»

Местонахождение производственного объекта:

Атырауская область, Атырау Г.А., г.Атырау *

Соблюдать следующие условия природопользования:

1. Не превышать лимиты эмиссий (выбросы, сбросы, отходы, сера), установленные в настоящем Разрешении на эмиссии в окружающую среду для объектов IV категории (далее - Разрешение для объектов IV категории) на основании нормативов эмиссий в окружающую среду, установленные и обосанованные расчетным или инструментальным путем и(или) положительными заключениями государственной экологической экспертизы нормативов эмиссий по ингредиентам (веществам) на проекты нормативов эмиссий в окружающую среду, материалы оценки воздействия в окружающую среду, проекты реконструкции или вновь строящихся объектов предприятий согласно приложению 1 к настоящему Разрешению для объектов IV категории.
2. Условия природопользования согласно приложению 2 к настоящему Разрешению для объектов IV категории.
Примечание:
* Лимиты эмиссий, установленные в настоящем Разрешении для объектов IV категории, по валовым объемам эмиссий и ингредиентам (веществам) действуют на период настоящего Разрешения для объектов IV категории и расчитываются по формуле, указанной в пункте 22 Правил заполнения форм документов для выдачи разрешений на эмиссии в окружающую среду.
Разрешение для объектов IV категории действительно до изменения применямых технологий и условий природопользования, указанных в настоящем Разрешении для объектов IV категории.
Приложения 1 и 2 являются неотъемлемой частью настоящего Разрешения для объектов IV категории.

Заместитель руководителя управления Калиева Нургуль Сугирбаевна

(подпись) Фамилия, имя, отчество (отчество при наличии)

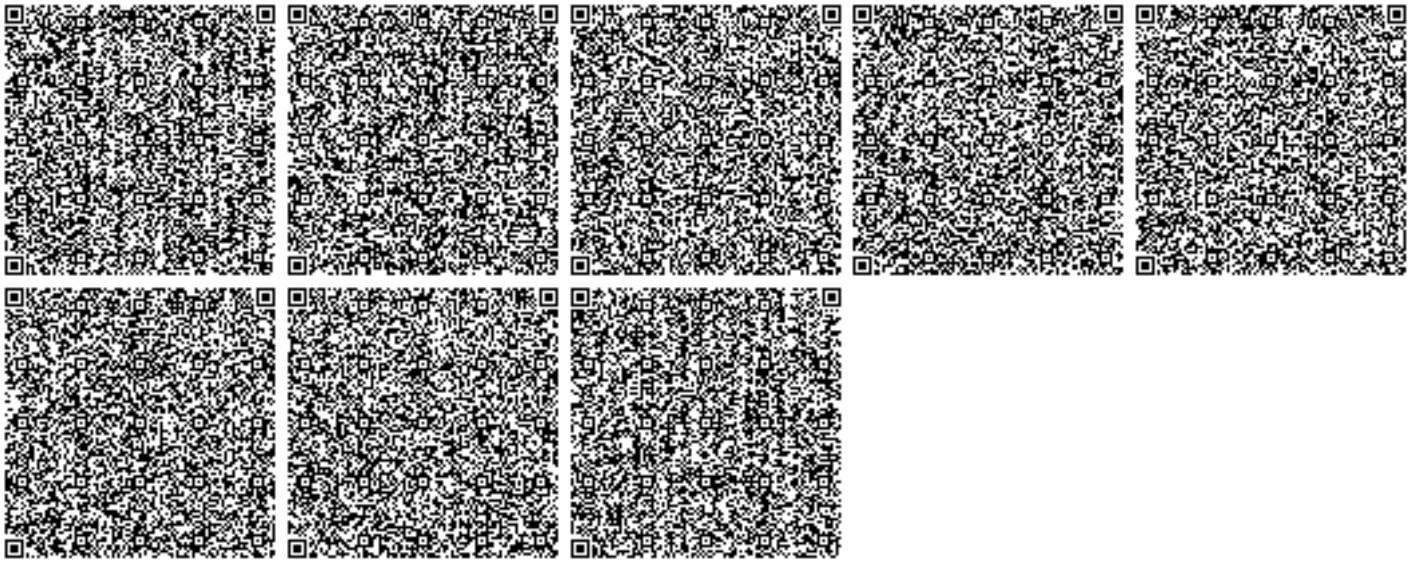
**Место выдачи:** г.Атырау **Дата выдачи:** 13.05.2019 г.

Приложение № 1 к разрешению на эмиссии в окружающую среду

**Лимиты эмиссий в окружающую среду**

| Наименование загрязняющих веществ | Лимиты эмиссий в окружающую среду | |
|---|---|---|
| | г/сек | т/год |
| 1 | 2 | 3 |
| Лимиты выбросов загрязняющих веществ | | |
| Всего, из них по площадкам: | 0,0208723 | 0,00974235 |
| «Реконструкция и капитальный ремонт системы пожаротушения пенопровода железнодорожного терминала» | 0,0208723 | 0,00974235 |
| в т.ч. по ингредиентам: | | |
| Марганец и его соединения (в пересчете на марганец (IV) оксид) | 0,000229 | 0,00039 |
| Пыль неорганическая, содержащая двуокись кремния в %:70-20 (шамот, цемент, пыль, цементного производства - глина, глинистый сланец доменный шлак, песок, клинкер, зола кремнезем, зола углей казахстанских месторождений) | 0,0013513 | 0,0006914 |
| Уайт-спирит | 0,008845 | 0,003279 |
| Железо (II, III) оксиды | 0,000963 | 0,001638 |
| Азот (II) оксид | 0,000127 | 0,00008295 |
| Азота (IV) диоксид | 0,000782 | 0,000511 |
| Диметилбензол (смесь о-,м-, п- изомеров) | 0,008575 | 0,00315 |
| Лимиты сбросов загрязняющих веществ | | |
| Лимиты на размещение отходов производства и потребления | | |
| Лимиты на размещение серы | | |

Приложение № 2 к разрешению
на эмиссии в окружающую среду

## Условия природопользования

1. Строгое соблюдение нормативов эмиссии в окружающую среду, установленные проектами нормативов эмиссии в окружающую среду и разрешительными документами;
2. Исполнение в указанный срок указаний и предложений местных исполнительных и уполномоченных органов в области охраны окружающей среды;
3. Невыполнение условий природопользования, а также нанесение вреда окружающей среде и здоровью населения, будет основанием Департаменту экологии по Атырауской области для принятия соответствующих мер и в соответствии ст. 77 Экологического кодекса РК в предусмотренном порядке приостановления действия разрешения на эмиссии в окружающую среду и его лишения;