ҚАЗАҚСТАН РЕСПУБЛИКАСЫ
РЕСПУБЛИКА КАЗАХСТАН

ҚАЗАҚСТАН РЕСПУБЛИКАСЫ
ҚҰРЫЛЫС ЖӘНЕ ТҰРҒЫН
ҮЙ-КОММУНАЛДЫҚ
ШАРУАШЫЛЫҚ ІСТЕРІ АГЕНТТІГІНІҢ
«ЖОБАЛАРДЫ МЕМЛЕКЕТТІК
ВЕДОМСТВОДАН ТЫС САРАПТАУ»
РЕСПУБЛИКАЛЫҚ МЕМЛЕКЕТТІК
ҚӘСІПОРЫНЫНЫҢ
«БАТЫСМЕМСАРАПТАМА»
ЕНШІЛЕС МЕМЛЕКЕТТІК ҚӘСІПОРЫНЫ

МЕМСАРАПТАМА
ГОСЭКСПЕРТИЗА

АГЕНТСТВО РЕСПУБЛИКИ КАЗАХСТАН
ПО ДЕЛАМ СТРОИТЕЛЬСТВА И
ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОГО ХОЗЯЙСТВА
РЕСПУБЛИКАНСКОЕ ГОСУДАРСТВЕННОЕ
ПРЕДПРИЯТИЕ «ГОСУДАРСТВЕННАЯ
ВНЕВЕДОМСТВЕННАЯ
ЭКСПЕРТИЗА ПРОЕКТОВ»
ДОЧЕРНЕЕ ГОСУДАРСТВЕННОЕ
ПРЕДПРИЯТИЕ
«ЗАПГОСЭКСПЕРТИЗА»

«БЕКІТЕМІН»

«Батысмемсараптама» ЕМК
директоры

..... Н.Қ. Искиндиров

«БҚО Зеленов ауданы Щапов ауылының тұрғын кешенін газбен жабдықтау»
жұмыс жобасы бойынша

2010 жылғы 21 маусымдағы № 09-0433/10

ҚОРЫТЫНДЫ

ТАПСЫРЫСШЫ:
«БҚО Зеленов ауданының
құрылыс бөлімі»ММ

ЖОБАЛАУШЫ:
«Газсервис и К» ЖШС
(МҚЛ №005730 лицензиясы
03.07.2001 ж. берілді)

Орал қаласы

АЛҒЫ СӨЗ

«БҚО Зеленов ауданы Щапов ауылының тұрғын кешенін газбен жабдықтау» жұмыс жобасы бойынша осы сараптау қорытындысы «Батысмемсараптама» еншілес мемлекеттік кәсіпорнымен берілді. «Газсервис и К» ЖШС-мен 07.06.2010 ж. № 352 жасалған шарт негізінде қаралды.

«Батысмемсараптама» ЕМК–ның рұқсатынсыз осы сараптамалық қорытындыны толық немесе ішінара қайта шығаруға, көбейтуге және таратуға жол берілмейді.

ҚАЗАҚСТАН РЕСПУБЛИКАСЫ
РЕСПУБЛИКА КАЗАХСТАН

ҚАЗАҚСТАН РЕСПУБЛИКАСЫ
ҚҰРЫЛЫС ЖӘНЕ ТҰРҒЫН
ҮЙ-КОММУНАЛДЫҚ
ШАРУАШЫЛЫҚ ІСТЕРІ АГЕНТТІГІНІҢ
«ЖОБАЛАРДЫ МЕМЛЕКЕТТІК
ВЕДОМСТВОДАН ТЫС САРАПТАУ»
РЕСПУБЛИКАЛЫҚ МЕМЛЕКЕТТІК
КӘСІПОРЫНЫНЫҢ
«БАТЫСМЕМСАРАПТАМА»
ЕНШІЛЕС МЕМЛЕКЕТТІК КӘСІПОРЫНЫ

МЕМСАРАПТАМА
ГОСЭКСПЕРТИЗА

АГЕНТСТВО РЕСПУБЛИКИ КАЗАХСТАН
ПО ДЕЛАМ СТРОИТЕЛЬСТВА И
ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОГО ХОЗЯЙСТВА
РЕСПУБЛИКАНСКОЕ ГОСУДАРСТВЕННОЕ
ПРЕДПРИЯТИЕ «ГОСУДАРСТВЕННАЯ
ВНЕВЕДОМСТВЕННАЯ
ЭКСПЕРТИЗА ПРОЕКТОВ»
ДОЧЕРНЕЕ ГОСУДАРСТВЕННОЕ
ПРЕДПРИЯТИЕ
«ЗАПГОСЭКСПЕРТИЗА»

«УТВЕРЖДАЮ»

Директор
ДГП «Запгосэкспертиза»

.....Искиндиров Н.К.

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

№ 09-0433/10 от 21 июня 2010 года

на рабочий проект
«Газоснабжение жилого массива с. Щапово Зелёновского района ЗКО»

ЗАКАЗЧИК:
ГУ «Отдел строительства
Зелёновского района ЗКО»

ПРОЕКТИРОВЩИК:
ТОО «Газсервис и К»
(лицензия ГСЛ № 005730
выдана от 03.07.2001 г.)

г.Уральск

ПРЕДИСЛОВИЕ

Настоящее экспертное заключение на рабочий проект **«Газоснабжение жилого массива с. Щапово Зелёновского района ЗКО»** выдано дочерним государственным предприятием «Запгосэкспертиза». Основанием для рассмотрения послужил договор № 352 от 07.06.2010 г. с ТОО «Газсервис и К».

Данное экспертное заключение не может быть полностью или частично воспроизведено, тиражировано и распространено без разрешения ДГП «Запгосэкспертиза».

1. **НАИМЕНОВАНИЕ: -** Рабочий проект **«Газоснабжение жилого массива с. Щапово Зелёновского района ЗКО»** разработан в 2010 г.
2. **ЗАКАЗЧИК:** ГУ «Районный отдел строительства Зеленовского района».
3. **ГЕНПРОЕКТИРОВЩИК:** ТОО «Газсервис и К». (Лицензия ГСЛ № 005730 от 03.07.2001). Главный инженер проекта Успангалиев А.В.
4. **ИСТОЧНИК ФИНАНСИРОВАНИЯ:** Государственные инвестиции.

5. ОСНОВНЫЕ ИСХОДНЫЕ ДАННЫЕ:

5.1. Основание для разработки

Задание на проектирование от 5.05.2010г;
Решение Маслихата №9-2 от 23.10.2008г;
Технические условия на подключение к сетям природного газа №205 от 22.04.2010г, выданные АО "Аркагаз";
Технические условия на подключение к сетям природного газа №206 от 22.04.2010г, выданные АО "Аркагаз";
Технические условия на подключение к сетям природного газа №207 от 22.04.2010г, выданные АО "Аркагаз";

5.2. Согласования и заключения

Заключение экологической экспертизы №534 от 17.06.2010г.;

5.3. Комплектность представленной на экспертизу документации:

Том 1. Книга 1. Пояснительная записка. Чертежи.
Том 2. Книга 2. Сметная документация.

5.4. Основные цели и задачи строительства

Настоящим проектом предусматривается газоснабжение жилого массива с. Щапово Зеленовского района ЗКО.

6. ОСНОВНЫЕ ДАННЫЕ ОБЪЕКТА СТРОИТЕЛЬСТВА И ПРИНЯТЫЕ ПРОЕКТНЫЕ РЕШЕНИЯ

6.1. Характеристика участка строительства и место размещения объекта

Климатический район – IIIА.
По весу снегового покрова район II (S_0 = 0,69 кПа).
По скоростному напору ветра III (W_0 = 0,38 кПа).
Расчетная температура воздуха наиболее холодной пятидневки – минус 30°С.
Климатические условия по отношению к строительным конструкциям – суровые.
Тип просадки грунта – не просадочные.
Категория грунтов по трудности разработки согласно СНиП 2.02.01-85 – II.
Грунтовые воды залегают на глубине – 5,0м.
Нормативная глубина промерзания грунтов – 1,60м.

6.2. Основные проектные решения

6.2.1 Основные проектные решения по газоснабжению

Подача природного газа согласно техническим условиям №205 №206 №207 от 22.04.2010г. АО «АРКАГАЗ » предусматривается от предварительно существующего надземного газопровода среднего давления Ду159мм, Ду108мм, Ду57мм.

Настоящим проектом предусматривается строительство распределительного газопровода среднего давления по жилому массиву в юго-восточной части п.Щапово Зеленовского района ЗКО.

В точке врезки предусмотрено отключающее устройство задвижка диаметром 50 марки 30с41нж в ограждении.

Газопровод среднего давления запроектирован, из специальных труб полиэтилена марки ПЭ-100 SDR11 Ду63х5,8 подземной прокладкой на глубине 1,5м ниже отметки

МЕМСАРАПТАМА • ГОСЭКСПЕРТИЗА

земли, . Проект выполнен в соответствии с требованиями МСН 4.03 - 01- 2003 «Газораспределительные системы» и «Правила безопасности в газовом хозяйстве». ВОН 003-88 «Строительство и проектирование трубопроводов из пластмассовых труб, СП42-101-2003г «Проектирование и строительство газопроводов из полиэтиленовых труб диаметром до 300мм

Плотность газа = 0.705кг/м^3 при температуре ^{0}С и давлении 0.10132 МПа.

Низшая теплота сгорания Qp =7600 Ккал/м^3

Давление газа абсолютное в точке подключение 0,3 МПа

Схема газоснабжения принята тупиковая с одной ступенью редуцирования давления газа с помощью газорегуляторной установки устанавливаемой на территорий комплекса.

6.2.2 Продувка и испытание газопровода

После окончания строительства наружный газопровод подвергается испытанию на прочность и герметичность. Перед испытанием необходимо произвести продувку трубопровода с целью очистки внутренней полости. Испытание газопровода производится пневматическим способом.

Газопровод считается прошедшим испытание на прочность и проверку на герметичность, если за время испытания на прочность труба не разрушилась, а при проверке на герметичность не будут обнаружены утечки и давление останется неизменным. На проведение работ по очистке полости газопровода, испытанию на прочность и проверке на герметичность составляется специальная инструкция заказчиком совместно со строительно-монтажной организацией, согласовывается с проектной организацией и утверждается председателем комиссии по испытанию газопровода. Все работы проводить в строгом соответствии с требованием МСН 4.03-01-2003 «Газораспределительные системы».

6.3 Мероприятия по охране труда и техники безопасности

При разработке настоящего проекта газоснабжения предприятия кроме требований строительных норм и правил, выполнены требования санитарно-гигиенических норм и правил Минздрава, правил безопасности в газовом хозяйстве, положения по организации работы по охране труда на предприятиях. Во время эксплуатации газового хозяйства необходимо организовать контроль над исправным состоянием газовых сетей и газового оборудования, инструмента приспособления, а также за наличием предохранительных устройств и индивидуальных средств, обеспечивающих безопасные условия труда. Не допускать эксплуатацию систем газоснабжения, а также выполнения всякого рода ремонтных газоопасных работ, если дальнейшее производство работ сопряжено с опасностью для жизни работающих.

Не допускать работников, не имеющих удостоверений, прав к обслуживанию газового хозяйства. Рабочие должны обеспечиваться спецодеждой, спец. обувью, индивидуальными средствами защиты, и им должны предоставляться другие льготы в соответствии с действующими нормами. Работы по охране труда, технике безопасности, производственной санитарии и контроля за соблюдением трудового законодательства должны быть возложены на инженера по технике безопасности предприятия.

6.4 Мероприятия по предупреждению и ликвидации чрезвычайных ситуаций

Газопровод предназначен для транспортировки природного газа, который относится к взрывопожароопасным веществам, а по токсикологической характеристике - к веществам 4-го класса опасности. В закрытых помещениях при содержании его по объему более 19% он обладает удушающим воздействием на человека, концентрационные пределы воспламеняемости в смеси с воздухом по метану от 5% до 15%. Природный газ не оказывает вредного воздействия на грунтовые воды, грунт или гумусовый слой. Неисправное оборудование, загазованные зоны могут быть очагом взрывов, пожаров,

МЕМСАРАПТАМА • ГОСЭКСПЕРТИЗА

отравления (удушения) людей и животных. Исходя из потенциальной опасности, проектом предусмотрены мероприятия, обеспечивающие сохранность зданий, сооружений, системы газопроводов и безопасную для жизни и здоровья людей эксплуатацию объекта.

6.5. Стоимость строительства

Сметная документация на строительство составлена в ценах и нормах 2001 года в соответствии с СН РК 8.02-02-2002 "Порядок определения стоимости строительства в Республике Казахстан", введенных в действие с 01.10.03 г. приказом Комитета по делам строительства МИТ РК № 261 от 30.06.03 г.

Ненормируемые и непредвиденные затраты – 6 %.

Налог, сборы, обязательные платежи – 2 %.

Налог на добавленную стоимость – 12 %.

Затраты на временные здания и сооружения приняты согласно СН РК 8.02-09-2002. Затраты на дополнительные затраты при производстве строительно-монтажных работ в зимнее время приняты согласно СН РК 8.02-07-2002. Размеры накладных расходов приняты в соответствии с действующими нормативными документами.

Технико-экономические показатели

№ п/п	Наименование показателя	Ед. изм.	Показатели		Примечание + увеличение, - уменьшение
			Заявленные до экспертизы	Рекомендуемые к утверждению	
3.	Общая сметная стоимость строительства в базовых ценах 2001 г.	млн. тенге	2,026	2,026	-
	в том числе: СМР	млн. тенге	1,999	1,999	-
	оборудование	млн. тенге	-	-	-
	прочие затраты	млн. тенге	0,027	0,027	-
4.	Общая сметная стоимость строительства в текущем уровне цен 2010 г.	млн. тенге	4,422	4,422	-
	в том числе: СМР	млн. тенге	3,645	3,645	-
	оборудование	млн. тенге	-	-	-
	прочие затраты	млн. тенге	0,777	0,777	-
5.	Продолжительность строительства	мес.	2	2	-

7. Оценка принятых проектных решений и результаты экспертизы

7.1. Оценка принятых проектных решений

Рабочий проект проект **«Газоснабжение жилого массива с. Щапово Зелёновского района ЗКО»** выполнен в соответствии с заданием на проектирование. Состав и комплектность представленных материалов соответствует требованиям СН РК1.04-01-2002 "Инструкция о составе, порядке разработки, согласования и утверждения проектно-сметной документации на капитальный ремонт". Все разделы проектно-сметной документации соответствуют действующим нормативным документам.

7.2. Изменения и дополнения, внесенные в проект в процессе экспертизы

МЕМСАРАПТАМА • ГОСЭКСПЕРТИЗА

По результатам экспертизы проектной организацией ТОО «Газсервис и К» в рабочий проект внесены следующие дополнения и изменения:

1. Представлено заключение экологической экспертизы.
2. Представлен акт выбора земельного участка под строительство газопровода.
3. Представлено заключение экспертизы по промышленной безопасности.
4. При переходе проезжей части предусмотрено устройство футляра.

7.3. Рекомендации по дополнительной проработке отдельных проектных решений

Материалы и оборудование, используемые при строительстве, должны быть сертифицированы и соответствовать стандартам Республики Казахстан. До передачи проекта в производство работ согласовать с ГУ «Управлением природных ресурсов и регулирования природопользования ЗКО».

Рекомендовать заказчику проекта в рамках выполнения программы импортозамещения применение материалов и конструкций казахстанского производства, удовлетворяющим требованиям проектных параметров. Запорную арматуру, фитинги и т.д рекомендуем использовать продукцию «Уральского арматурного завода».

По замечаниям экспертизы проектной организации внести изменения во все экземпляры проектно-сметной документации. В противном случае экспертное заключение будет отозвано.

8. ВЫВОДЫ:

8.1 С учётом внесённых по замечаниям и предложениям экспертизы изменений и дополнений рабочий проект **«Газоснабжение жилого массива с. Щапово Зеленовского района ЗКО»** соответствует требованиям законодательных актов и государственных нормативов, действующих в Республике Казахстан и рекомендуется к утверждению в установленном порядке со следующими основными технико-экономическими показателями:

Сметная стоимость строительства в базовых ценах 2001 г.	2,026 млн. тенге
в том числе СМР	1,999 млн. тенге
оборудование	-
прочие затраты	0,027 млн. тенге
Сметная стоимость строительства в текущем уровне цен 2010 г.	4,422 млн. тенге
в том числе СМР	3,645 млн. тенге
оборудование	-
прочие затраты	0,777 млн. тенге
Продолжительность строительства	2 мес.

8.2 При представлении на утверждение и выдаче в производство работ рабочий проект подлежит проверке на соответствие его с настоящим заключением экспертизы.

8.3 До начала производства работ рабочий проект подлежит утверждению в установленном порядке в течение 3 месяцев.

8. ТҰЖЫРЫМ:

8.1. " БҚО Зеленов ауданы Щапов ауылының тұрғын кешенін газбен жабдықтау" жұмыс жобасына сараптаманың ескертулері мен ұсыныстары бойынша енгізілген өзгертулер мен толықтыруларды ескере отырып, Қазақстан Республикасының қолданыстағы заңнамалық актілер мен мемлекеттік нормативтердің талаптарына сәйкес келетіндіктен, төмендегі негізігі техникалық-экономикалық көрсеткіштермен белгіленген тәртіппен бекітуге ұсынылады:

МЕМСАРАПТАМА • ГОСЭКСПЕРТИЗА

2001 ж.базалық бағалардағы құрылыстың сметалық құны	2,026 млн. теңге
Оның ішінде құрылыс-монтаж жұмыстары	1,999 млн. теңге
жабдықтар	-
басқа шығындар	0,027 млн. теңге
2010 ж. ағымдағы деңгей бағалардағы құрылыстың сметалық құны	4,422 млн. теңге
Оның ішінде құрылыс-монтаж жұмыстары	3,645 млн. теңге
жабдықтар	-
басқа шығындар	0,777 млн. теңге
Құрылыс ұзақтығы	2 ай

8.2 Жұмысты өндіріске беруге рұқсат ету және бекітуге ұсыну кезінде жұмыс жобасы сараптаманың осы қорытындысына сәйкес келетіндігі тексерілуі тиіс.

8.3 Жұмыс өндірісі басталғанға дейін жұмыс жобасы сараптау қорытындысы берілген күннен бастап 3 ай ішінде белгіленген тәртіппен бекітілуге жатқызылады.

Директордың орынбасары **Горшков А.А.**

Өндірістік бөлімнің бастығы **Кобин В.В.**

Жетекші маман **Лыжинков М.В.**

Жетекші маман **Стефанишина М.А.**

МЕМСАРАПТАМА • ГОСЭКСПЕРТИЗА